Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ciencias Económicas

CONSEJO DIRECTIVO
SAN LORENZO, 29 DE NOVIEMBRE DE 2012
RESOLUCIÓN N° 2 ACTA N° 24

AMPLIACIÓN DE OBRAS Y PRÓRROGA EN LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN PARA LA ENTREGA DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LA CARRERA DE CONTADURÍA PÚBLICA – FILIAL VILLARRICA – 1° ETAPA – LPN N° 1/2012".

VISTO: La Resolución del Consejo Directivo N° 8 Acta N° 12 del 27 de junio de 2012 de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción que expresa: *"EL DECANO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, RESUELVE: Art. 1° Adjudicar, el llamado a Litación Pública Nacional N° 1/2012 "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública – Filial Villarrica – 1° Etapa", a la firma* ***JONICA S.A.****, por un monto total de G.* ***570.993.174.-*** *(guaraníes quinientos setenta millones novecientos noventa y tres mil ciento setenta y cuatro)...//.*----------

El Contrato suscripto el 27 de junio de 2012 por la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción con la firma **JONICA S.A.** para la Obra: "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública – Filial Villarrica – 1° Etapa – LPN N° 1/2012", de acuerdo a la Resolución del Consejo Directivo N° 8 Acta N° 12 del 27 de junio de 2012 de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción.----------

El Informe del Equipo Técnico para Construcciones, sobre la visita a la Obra: "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública – Filial Villarrica – 1° Etapa – LPN N° 1/2012" en el que expresan: "...la necesidad de realizar trabajos adicionales para la correcta terminación del edificio en construcción... ".----------

La nota de la Facultad de Ciencias Económicas – Comité de Construcciones, de fecha 22 de noviembre de 2012, en la que solicita la cotización de rubros para la ampliación de la planilla de obra básica.----------

La nota de la firma JONICA S.A., de fecha 23 de noviembre de 2012, en la que remite las cotizaciones de rubros solicitadas por la Facultad.----------

El informe del Equipo Técnico para Construcciones en el cual manifiestan: *"...que los precios ofertados por la contratista JONICA S.A. conforme a las especificaciones técnicas solicitadas se ajustan a los precios del mercado en base a comparaciones realizadas con revistas especializadas en temas constructivos y a los precios establecidos en el contrato original; y que los mismos ascienden a la suma de G. 114.198.634 (guaraníes ciento catorce millones ciento noventa y ocho mil seiscientos treinta y cuatro). Así mismo, este Equipo Técnico solicita otorgar una prórroga en los plazos de ejecución de la obra por el término de 90 (noventa) días calendario a favor de la contratista JONICA S.A., conforme a las cantidades de trabajos adicionales previstos en la citada obra... ".*----------

El dictamen de la Asesoría Jurídica, que expresa: *"...Por tanto, en atención al pedido de autorización para la ampliación del contrato de la Obra: "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública – Filial Villarrica - 1° Etapa – LPN N° 1/2012"; considerando, el punto 14 del Pliego de Bases y Condiciones que forma parte del Contrato, lo establecido en el artículo N° 62 de la Ley 2051/03 y el informe del Equipo Técnico para Construcciones, esta Asesoría Jurídica recomienda dar lugar a lo solicitado por ajustarse a las normas legales vigentes... ".*----------

El dictamen de Auditoría Interna que en su parte conclusiva recomienda: *"...Teniendo en cuenta los antecedentes indicados y dada la justificación para la ampliación del contrato de la Obra: "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública – Filial Villarrica - 1° Etapa – LPN N° 1/2012"; esta dependencia de control recomienda hacer lugar a lo solicitado, por ajustarse a lo estipulado en el contrato y a las disposiciones legales vigentes... ".*----------

Universidad Nacional de Asunción
Facultad de Ciencias Económicas

CONSEJO DIRECTIVO
SAN LORENZO, 29 DE NOVIEMBRE DE 2012
RESOLUCIÓN N° 2 ACTA N° 24

AMPLIACIÓN DE OBRAS Y PRÓRROGA EN LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN PARA LA ENTREGA DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LA CARRERA DE CONTADURÍA PÚBLICA – FILIAL VILLARRICA – 1° ETAPA – LPN N° 1/2012".

El Acta del "Comité de Construcciones" de fecha 27 de noviembre de 2012 en el cual los miembros considerando los documentos mencionados previamente y la situación planteada, recomiendan atender las recomendaciones del Equipo Técnico para Construcciones.----------

CONSIDERANDO: La Ley N° 2.051 "DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".----------

El Decreto Reglamentario N° 21.909 "POR EL CUAL REGLAMENTA LA LEY N° 2.051 DE CONTRATACIONES PÚBLICAS".----------

El Contrato suscripto el 27 de junio de 2012 por la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción con la firma **JONICA S.A.** para la Obra: "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública – Filial Villarrica – 1° Etapa – LPN N° 1/2012", conforme a la Resolución del Consejo Directivo N° 8 Acta N° 12 del 27 de junio de 2012 de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción.----------

EL CONSEJO DIRECTIVO DE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, EN USO DE SUS ATRIBUCIONES LEGALES, RESUELVE:

Art. 1°) Aprobar la ampliación del contrato de la Obra: "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública – Filial Villarrica – 1° Etapa – LPN N° 1/2012", adjudicada a la firma contratista **JONICA S.A.** por un valor de G. 114.198.634 (guaraníes ciento catorce millones ciento noventa y ocho mil seiscientos treinta y cuatro), conforme a los Planos, Planillas de Obras Adicionales y Especificaciones Técnicas que se anexan y forman parte de la presente Resolución.----------

Art. 2°) Otorgar una prórroga en los plazos de ejecución de la Obra: "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública – Filial Villarrica – 1° Etapa – LPN N° 1/2012", adjudicada a la firma contratista **JONICA S.A.**, por el término de 90 (noventa) días calendario, conforme a las disposiciones legales vigentes.----------

Art. 3°) Aprobar el nuevo cronograma para la ejecución de la Obra: "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública – Filial Villarrica – 1° Etapa – LPN N° 1/2012", conforme al informe técnico del Equipo Técnico para Construcciones que se anexa y forma parte de la presente Resolución.----------

Art. 4°) Comunicar y archivar. ----------

PROF. DR. ANTONIO RODRÍGUEZ ROJAS
Decano y Presidente del Consejo Directivo

CONSEJO DIRECTIVO
SAN LORENZO, 29 DE NOVIEMBRE DE 2012
RESOLUCIÓN N° 2 ACTA N° 24

AMPLIACIÓN DE OBRAS Y PRÓRROGA EN LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN PARA LA ENTREGA DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LA CARRERA DE CONTADURÍA PÚBLICA – FILIAL VILLARRICA – 1° ETAPA – LPN N° 1/2012".

Planilla de Obras Adicionales

Obra: "Construcción de Edificio para la Carrera de Contaduría Pública - Filial Villarrica - 1° Etapa"

N°	Descripción de trabajos	Unidad de Medida	Cantidad	P. Unitario	Total
1	**Trabajos Preliminares**				
1.5	Relleno y Compactación	m3	230,00	22.000	5.060.000
2	**Estructura de Hormigón Armado. Fck: 210 Kg/cm² - Nivel +3,74**				
2.1	Pilotes	m3	23,50	1.430.000	33.605.000
2.2	Cabezales	m3	14,50	1.374.145	19.925.102
2.3	Pilares	m3	4,00	1.374.145	5.496.580
2.4	Vigas de Fundación	m3	5,22	1.339.220	6.988.517
2.5	Losas	m3	11,00	1.331.720	14.648.920
2.6	Vigas	m3	14,75	1.339.220	19.753.495
3	**Cimiento**				
3.1	Excavaciones para cimientos	m3	35,00	22.000	770.000
3.2	Cimiento de Piedra Bruta colocada	m3	35,00	227.172	7.951.020
	Total - IVA Incluido				**114.198.634**

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS · VITAM IMPENDERE VERO · DECANATO · REPÚBLICA DEL PARAGUAY

CONSEJO DIRECTIVO
SAN LORENZO, 29 DE NOVIEMBRE DE 2012
RESOLUCIÓN N° 2 ACTA N° 24

AMPLIACIÓN DE OBRAS Y PRÓRROGA EN LOS PLAZOS DE EJECUCIÓN PARA LA ENTREGA DE LA OBRA: "CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO PARA LA CARRERA DE CONTADURÍA PÚBLICA – FILIAL VILLARRICA – 1º ETAPA – LPN N° 1/2012".

Nuevo Cronograma de Obras

CRONOGRAMA DE OBRA FÍSICO

OBRA: CONSTRUCIÓN DE EDIFICIO PARA LA CARRERA DE CONTADURÍA PÚBLICA - FILIAL VILLARRICA - 1º ETAPA

CRONOGRAMA DE OBRA FÍSICO											
UBICACIÓN: CASA MATRIZ		AÑO 2012					AÑO 2013				
		AGO	SET	OCT	NOV	DIC	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ITEM	DESCRIPCION										
	FIRMA DE CONTRATO 27/06/2012 - ORDEN DE INICIO 30/08/2012										
1	TRABAJOS PRELIMINARES										
2	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO. Fck: 210 Kg/cm2 NIVEL +3,74										
3	CIMIENTOS										
4	MAMPOSTERIA mezcla tipo 1:2:8 (Cemento PZ, cal en pasta, arena lavada)										
5	AISLACIONES										
6	DINTELES Y ENVARILLADOS										
7	REVOQUES (incluye aristas, buñas y mochetas)										
8	CONTRAPISOS										
9	PISOS										
10	ABERTURAS										
11	INSTALACION ELECTRICA.										
12	AIRES ACONDICIONADOS Y ACCESORIOS										
13	VENTILADORES Y ACCESORIOS										
14	INSTALACION DE PROTECCION CONTRA INCENDIO										
15	EXTINTORES, ACCESORIOS Y RECARGAS										
16	PINTURAS										
17	SEÑALETICA										
18	DESAGUE PLUVIAL										
19	TECHO										
20	LIMPIEZA										
ITEM	PLAZO CONTRACTUAL										
1	CONTRATO OBRA BÁSICA LPN N° 1/2012	(A) 180 DÍAS									
2	OBRAS ADICIONALES LPN N° 1/2012							(B) 90 DÍAS			
	PLAZO TOTAL A + B	270 DÍAS CALENDARIO - 30/08/2012 - 26/05/2013									