PLANILLA DE ADICIONALES

CONTRATISTA: LAPACHO CONSTRUCCIONES
LOTE N° 02 - Contrato N° 045/ 2022
OBRA : "CONSTRUCCION DE OFICINAS, AREAS DE APOYO Y OBRAS DE INTERIORES"
UBICACIÓN: CAPITAN MEZA - ITAPUA

BLOQUE : OFICINA

Item	Descripción	Unid.	Cantid.	Precio Unit. Gs. IVA Incluido	Precio Total Gs. IVA Incluido	CANTIDAD A ADENDAR	Precio Total Gs. IVA Incluido
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total		
1	**PREPARACION Y FINALIZACION DE OBRAS**	**Unidad**	**1**	**13.920.510**	**13.920.510**		
1.1	PREPARACION Y FINALIZACION DE OBRAS						
1.1.1	Limpieza inicial. Trabajos de despeje de escombros, malesas, arbustos, limpieza de patio y limpieza del bloque de oficina al final de la obra. Retiro de vallado y/o obrador/caseta.	Metros cuadrados	450	4.300	1.935.000		
1.1.2	Replanteo y marcacion bloque oficinas y obras exteriores, cerramiento perimetral. Todos con CON ESTACION TOTAL. Entrega de relevamiento plani-altimetrico en archivos con formato dwg, xlsx y pdf.	Metros cuadrados	600	7.200	4.320.000		
1.1.3	Instalacion de cartel de obra, ploteado (1,20 x 1,60,) con recuadro y parantes de ca?o metalico de 5cm x 5cm y cimiento de H?de cascotes.	Unidad	1,9	426.900	811.110		
1.1.4	Instalaci?n de Caseta para personal y materiales, a ser retirado al terminar la obra	Metros cuadrados	42	163.200	6.854.400		
2	**CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA C/CAL (PBC)**	**Unidad**	**1**	**17.172.060**	**17.172.060**		
2.1	CIMIENTO DE PIEDRA BRUTA COLOCADA C/CAL (PBC)						
2.1.1	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal 0,45. Mezcla 1:2:8.	Metros cúbicos	15,8	403.100	6.368.980	0,82	330.542
2.1.2	Excabacion y carga de cimiento PBC c/cal 0,60. Mezcla 1:2:8. - 0.60 x 0.80 x 55.86 m/l	Metros cúbicos	26,8	403.100	10.803.080		
3	**ESTRUCTURAS DE HORMIGON ARMADO**	**Unidad**	**1**	**8.767.350**	**8.767.350**		
3.1	ESTRUCTURAS DE HORMIG?N ARMADO						
3.1.1	Zapatas 1,00x1,00x ,30 m. Incluye excabacion a 1,0 m. Proporcion del Hormigon 1:2:4. Hierros de 12 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	4,5	1.948.300	8.767.350		
4	**PILARES DE H°A**	**Unidad**	**1**	**6.593.280**	**6.593.280**		
4.1	PILARES DE H?A						
4.1.1	Pilares de Horm. Arm. 0,18 m x 0,22 m. Proporcion 1:2:4. 6 hierros de 10 mm, estrivos de 8 mm cada 15 cm.	Metros cúbicos	2,47	2.424.000	5.987.280	2,40	5.817.600
4.1.2	Tronco de pilares sobre zapatas. Hormig. Armado 0,18 x 0,22 x 1,0 . Proporcion 1:2:4. Misma armadura de pilares.	Metros cúbicos	0,25	2.424.000	606.000		
5	**ENCADENADOS DE H°A° - Superior e Inferior**	**Unidad**	**1**	**32.218.005**	**32.218.005**		
5.1	ENCADENADOS DE H?A? - Superior e Inferior						
5.1.1	Encadenado inferior y superior de (0, 22 m. x 0,30 m.). Proporcion del Hormigon 1:2:4. Hierros longitudinales 4 x 10 mm, estrivos diam 8 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	8,5	2.619.350	22.264.475		
5.1.2	Encadenado superior e inferior-0,13 m. x 0,3 m. Proporcion del hormigon 1:2:4. Hierros longitudinales 4 x 10 mm., estrivos diam 8 mm cada 20 cm.	Metros cúbicos	3,8	2.619.350	9.953.530		

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
UNIDAD DE OBRAS Y PROYECTOS
Asunción

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

PLANILLA DE ADICIONALES

CONTRATISTA: LAPACHO CONSTRUCCIONES
LOTE N° 02 - Contrato N° 045/ 2022
OBRA : "CONSTRUCCION DE OFICINAS, AREAS DE APOYO Y OBRAS DE INTERIORES"
UBICACIÓN: CAPITAN MEZA - ITAPUA

BLOQUE : OFICINA

Item	Descripción	Unid.	Cantid.	Precio Unit. Gs. IVA Incluido	Precio Total Gs. IVA Incluido	CANTIDAD A ADENDAR	Precio Total Gs. IVA Incluido
6	**MAMPOSTERIA DE NIVELACION**	**Unidad**	**1**	**11.718.350**	**11.718.350**		
6.1	MAMPOSTERIA DE NIVELACION						
6.1.1	Ladrillo comun de 0.30 m.de buena calidad, mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	16,2	161.750	2.620.350		
6.1.2	Ladrillo comun de 0.45 de buena calidad, mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	40	227.450	9.098.000		
7	**RELLENOS Y APISONADOS**	**Unidad**	**1**	**4.755.000**	**4.755.000**		
7.1	RELLENOS Y APISONADOS						
7.1.1	Relleno y apisonado de interiores, tierra gorda, incluye apisonado por capas humedecidas. (h prom. 0,50 cm)	Metros cúbicos	60	79.250	4.755.000	45,34	3.593.195
8	**AISLACION HORIZONTAL Y VERTICAL**	**Unidad**	**1**	**5.613.464**	**5.613.464**		
8.1	AISLACION HORIZONTAL Y VERTICAL						
8.1.1	De paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (45cm.), pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto solido diluido.	Metro lineal	43,35	40.450	1.753.508		
8.1.2	De paredes 0,30. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (60 cm.), pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto s?lido diluido.	Metro lineal	64,44	59.900	3.859.956		
9	**MUROS DE ELEVACION**	**Unidad**	**1**	**37.532.550**	**37.532.550**		
9.1	MUROS DE ELEVACION						
9.1.1	De elevacion ladrillo comun de 0.15 de buena calidad. Mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	129	73.050	9.423.450	3,00	219.150
9.1.2	De elevacion ladrillo comun de 0.30 de buena calidad. Mezcla 1:2:8	Metros cuadrados	169	146.100	24.690.900	87,26	12.748.686
9.1.3	Envarillado en mamposteria 0,30 2 varillas de 8 mm. Por hiladas. En 2 niveles	Metro lineal	112	21.100	2.363.200		
9.1.4	Envarillado sobre puertas, bajo y sobre ventanas, 2 varillas de 8 mm.	Metro lineal	50	21.100	1.055.000		
10	**REVOQUES**	**Unidad**	**1**	**30.991.000**	**30.991.000**		
10.1	REVOQUES						
10.1.1	Revoque de pared interior y exterior a una capa esp 1,5 cm c/ hidrofugo. Incluye azotada previa, muchetas y terminaciones especiales.	Metros cuadrados	670	42.500	28.475.000	137,00	5.822.500
10.1.2	Revoque de muro de piedra de cimiento, muro de nivelaci? exterior y guardaobras a una capa c/ hidrofugo. Incluye Azotada previa de arena cemento1:3.	Metros cuadrados	40	62.900	2.516.000		
11	**TECHOS**	**Unidad**	**1**	**81.709.858**	**81.709.858**		
11.1	TECHOS						
11.1.1	Estructura metalica (viga 20 cm x 60cm, inclinadas 20 cm x 50cm, chapa doblada y perfiles Covertura con chapa doble, plana y trapezoidal, termoacustica de 3cm con aislacion de isopor. Postizos para apoyo de aleros. Accesorios y mano de obra. Pintura antio. Tapacanto de extremos de alero y cumbrera.	Metros cuadrados	209	372.600	77.873.400		
11.1.2	Babeta desarrollo 60cm chapa Num. 24	Metro lineal	38,3	85.000	3.255.500	14,45	1.228.250
11.1.3	Membrana de asfalto aluminio en cumbrera bajo caballete (17,75 m x 0,60 m)	Metros cuadrados	10,65	54.550	580.958	15,06	821.523
12	**PISO**	**Unidad**	**1**	**39.770.400**	**39.770.400**		
12.1	PISO						
12.1.1	Contrapiso de cascotes 10cm, mezcla de :1:4:16	Metros cuadrados	173	35.100	6.072.300		
12.1.2	Carpeta p/piso.	Metros cuadrados	173	30.600	5.293.800		
12.1.3	Piso Porcelanato pulido brilloso Beige, 60X60 cm. Incluye adhesivo y pastina.	Metros cuadrados	173	152.100	26.313.300		
12.1.4	Zocalo porcelanato similar al piso, 10 cm. De altura	Metro lineal	102	20.500	2.091.000		
13	**ABERTURAS, CARPINTERIA DE ALUMINIO**	**Unidad**	**1**	**58.085.391**	**58.085.391**		

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
UNIDAD DE OBRAS Y PROYECTOS
Asunción

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

PLANILLA DE ADICIONALES

CONTRATISTA: LAPACHO CONSTRUCCIONES
LOTE N° 02 - Contrato N° 045/ 2022
OBRA : "CONSTRUCCION DE OFICINAS, AREAS DE APOYO Y OBRAS DE INTERIORES"
UBICACIÓN: CAPITAN MEZA - ITAPUA

BLOQUE : OFICINA

Item	Descripción	Unid.	Cantid.	Precio Unit. Gs. IVA Incluido	Precio Total Gs. IVA Incluido	CANTIDAD A ADENDAR	Precio Total Gs. IVA Incluido
13.1	ABERTURAS, CARPINTERIA DE ALUMINIO						
13.1.1	Puerta batiente 2 hojas de 1,00x2,10 c/ freno y pivot vidrio templado c/color 10mm c/freno hidraulico de piso,para alto trafico, pasador cerradura y manijon cromado. Incluye PA?OS FIJOS seg?n detalle. Total 3,8m x 2,9 m.	Metros cuadrados	11,02	1.403.300	15.464.366		
13.1.2	Ventanas una hoja proyectante y pa?o fijo, vidrio templado 8mm c/color, 1,0 x 2,0 mm. Una parte fija superior (1x1) y una movil (1x1). Ver plano . Incluye colocacion, herrajes y accesorios.	Unidad	8	2.779.850	22.238.800		
13.1.3	Ventana 1.00 x 0,70, proyectante, vidrio templado de 8mm color, perfil de aluminio, Incluye colocacion, herrajes y accesorios. 5 unidades.	Unidad	5	1.403.300	7.016.500		
13.1.4	Ventana 0,60 x 0,40 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocacion. Sshh	Unidad	4	828.600	3.314.400		
13.1.5	Ventana corrediza 1,20x1,00 m., vidrio templado 8mm-color. Area admin	Unidad	1	1.705.250	1.705.250		
13.1.6	Ventana 0,50 x 1,00 proyectante-vidrio 8mm- color. Incluye colocacion. Cocina.	Unidad	1	1.403.300	1.403.300		
13.1.7	Vidrio templado 8 mm color, pa?o fijo sobre mampara de yeso acartonado (tipo durloc). Incluye colocacion, materiales de fijacion y terminacion. Carpinteria de aluminio. Ver detalle	Metros cuadrados	3,25	1.403.300	4.560.725		
13.1.8	Puerta de vidrio templado 10 mm color, batiente de 0,80x2,10m en mampara. c/freno hidraulico de piso, pasador cerradura y manijon. Carpinteria de aluminio. Ver detalle	Unidad	1	2.382.050	2.382.050		
14	**REJAS METALICAS PARA ABERTURAS**	**Unidad**	**1**	**10.369.800**	**10.369.800**		
14.1	REJAS METALICAS PARA ABERTURAS						
14.1.1	Rejas de hierro p/ventanas. Incluye colocacion y materiales para fijacion en mamposteria y retoque posterior. Ca?os seg?n detalles	Metros cuadrados	20	315.000	6.300.000		
14.1.2	Rejas para puerta principal 3,8 x 2,80 con cerradura y porta candado seg?n dise?o. , una parte fija y otra movil	Metros cuadrados	11,02	315.000	3.471.300	**11,02**	**3.471.300**
14.1.3	Reja p/entrada posterior 0,80x2,10 con porta candado y cerradura de buena calidad	Metros cuadrados	1,9	315.000	598.500		
15	**ABERTURAS DE MADERA METAL**	**Unidad**	**1**	**12.746.380**	**12.746.380**		
15.1	ABERTURAS DE MADERA METAL						
15.1.1	Marco de madera ybyra pyta, eucaliptos/similar 0,80 x 2,10 m, pared de 0,15 m. c/tirafondo galv 3/8x5", Incluye colocacion y materiales para fijacion en mamposteria. Retoque posterior.	Unidad	6	521.200	3.127.200		
15.1.2	Puerta placa 0.80m X 2,10. De eucaliptus, c/herrajes, cerradura de reconocida calidad. Incluye Colocacion.	Unidad	6	636.150	3.816.900		
15.1.3	Puertas metalicas de chapa y perfiles, con marcos de perfiles, cerradura exterior de buena calidad, fichas, accesorios, instalaci?n en mamposterias, pintura anticorrosion.	Metros cuadrados	7,1	726.800	5.160.280		
15.1.4	Contramarco de madera en 2 caras.	Metro lineal	60	10.700	642.000		
16	**MAMPARA DIVISORIA Y CIELORRAZO DE YESO ACARTONADO**	**Unidad**	**1**	**31.288.350**	**31.288.350**		
16.1	MAMPARA DIVISORIA Y CIELORRAZO DE YESO ACARTONADO						
16.1.1	Mamparas divisorias con yeso acartonado (tipo durloc) 8 cm, h=1.20 m(asesores) y 2,50 m largo. Incluye colocacion, materiales de fijacion y terminacion	Metros cuadrados	6	194.400	1.166.400		

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
UNIDAD DE OBRAS Y PROYECTOS
Asunción

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

PLANILLA DE ADICIONALES

CONTRATISTA: LAPACHO CONSTRUCCIONES
LOTE N° 02 - Contrato N° 045/ 2022
OBRA : "CONSTRUCCION DE OFICINAS, AREAS DE APOYO Y OBRAS DE INTERIORES"
UBICACIÓN: CAPITAN MEZA - ITAPUA

BLOQUE : OFICINA

Item	Descripción	Unid.	Cantid.	Precio Unit. Gs. IVA Incluido	Precio Total Gs. IVA Incluido	CANTIDAD A ADENDAR	Precio Total Gs. IVA Incluido
16.1.2	Mamparas divisorias con yeso acartonado (tipo durloc) 8 cm, h=2.10 m. Incluye colocacion. materiales de fijacion y terminacion. Segun plano (oficina de jefatura).	Metros cuadrados	13	235.750	3.064.750		
16.1.3	Cielorrazo de yeso acartonado (modulos de 60 cm x 60 cm o similares) desmontable con perfileria de aluminio. Incluye elementos de montaje, soportes, etc, pintado color blanco. Provisi?n y colocaci?n	Metros cuadrados	173	156.400	27.057.200		
17	**REVESTIMIENTOS**	**Unidad**	**1**	**27.643.550**	**27.643.550**		
17.1	REVESTIMIENTOS						
17.1.1	Ladrillejos ceramico laminado con rendijas llenas	Metros cuadrados	240	64.850	15.564.000		
17.1.2	Azulejos blancos 20x30 cm o de mayor tama?o, colocados y con terminacion pastinado.	Metros cuadrados	37	100.900	3.733.300		
17.1.3	Revestimiento de portico, porcelanato imitacion piedra, granito,marmol o similar	Metros cuadrados	55	151.750	8.346.250		
18	**INSTALACION AGUA**	**Unidad**	**1**	**3.339.850**	**3.339.850**		
18.1	INSTALACION AGUA						
18.1.1	Agua corriente Completa para 3 ba?os. Incluye accesorios y llaves de paso metalica cromada con campana. Ca?o de pbc blanco de ?? roscable. Uniones, codos, te y otroos, metalicos.	Unidad	1	1.469.550	1.469.550		
18.1.2	Agua corriente completa en cocina.Incluye accesorios y llaves de paso metalica cromada con campana. Ca?o de pbc blaco de ?? roscable. Uniones, codos, te y otroos, metalicos.	Unidad	1	400.750	400.750		
18.1.3	Alimentacion de agua corriente. Ca?o de pvc blanco rosable de ? ?, desde acometida hasta 3 ba?os,1 cocina. 4 canillas de patio metalica cromada con pico para manguera. Lavatorio de manos en entrada.	Unidad	1	1.469.550	1.469.550		

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
UNIDAD DE OBRAS Y PROYECTOS
Asunción

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

PLANILLA DE ADICIONALES

CONTRATISTA: LAPACHO CONSTRUCCIONES
LOTE N° 02 - Contrato N° 045/ 2022
OBRA : "CONSTRUCCION DE OFICINAS, AREAS DE APOYO Y OBRAS DE INTERIORES"
UBICACIÓN: CAPITAN MEZA - ITAPUA

BLOQUE : OFICINA

Item	Descripción	Unid.	Cantid.	Precio Unit. Gs. IVA Incluido	Precio Total Gs. IVA Incluido	CANTIDAD A ADENDAR	Precio Total Gs. IVA Incluido
19	**INSTALACION SANITARIA**	**Unidad**	**1**	**8.758.450**	**8.758.450**		
19.1	INSTALACION SANITARIA						
19.1.1	Desague cloacal en 3 ba?os (completo). Incluye Registros ciego sifonados, colocacion de ca?erias pvc blanco, accesorios, conectores, rejilla de piso cromada sifonada en cada ba?o y en ducha	Unidad	3	461.000	1.383.000		
19.1.2	Desague cloacal en pileta de cocina. Incluye: DESENGRASADOR, Registros sifonados, colocacion de ca?erias, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Etc	Unidad	1	329.900	329.900		
19.1.3	Registros de 0.40x0.40,doble tapa para piso. Ca?o de ventilacion 50 mm, de 1 registro hasta pared, altura de 4m.	Unidad	5	291.800	1.459.000		
19.1.4	Camara septica 1x1,60x1,20. Incluye excavacion, Mamposterias de 0.30, revoque interno con hidrofugo, Tapa de Hormigon armado con ca?eria y tapa para desague, manijas. Respiradero.	Unidad	1	1.670.300	1.670.300		
19.1.5	Pozo Ciego D=1,50 m y h=3,00m. Incluye excavacion, mamposterias 0,30. Tapa de hormigon armado Con ca?eria y tapa para desague, registro con tapa, respiradero pvc 50mm x 10 m,, etc.	Unidad	1	2.872.700	2.872.700		
19.1.6	Desague cloacal para lavatorio de manos en hall. Incluye Registros sifonados, colocacion de ca?erias, accesorios, rejilla cromada sifonada, conexiones. Hasta primer registro	Unidad	1	300.550	300.550		
19.1.7	Ca?eria de desague cloacal externa PVC 100mm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc. Ba?os y lavatorio de mano.	Metro lineal	20	37.150	743.000		
20	**DESAGUE PLUVIAL**	**Unidad**	**1**	**9.591.605**	**9.591.605**		
20.1	DESAGUE PLUVIAL						
20.1.1	Canaleta desarrollo 60 cm chapa Num. 24 , incluye codos y soportes especiales cada 1m. (ver dise?o). Bocas circulares para ca?o de 10 cm	Metro lineal	30,3	98.350	2.980.005		
20.1.2	Ca?o de bajada pvc 10 cm, con soportes c/ 1m. Codos. Tarugos, tornillos.	Metro lineal	24	57.650	1.383.600		
20.1.3	Registro pluvial 25x25 cm c/rejilla de hierro	Unidad	10	299.900	2.999.000		
20.1.4	Ca?eria de desague pluvial PVC 10 Cm, instalado en terreno natural y/o dentro de muro de piedra, etc.	Metro lineal	60	37.150	2.229.000		
21	**ARTEFACTOS SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO**	**Unidad**	**1**	**18.098.400**	**18.098.400**		
21.1	ARTEFACTOS SANITARIOS Y EQUIPAMIENTO						
21.1.1	Ba?o completo para funcionarios: artefactos, inodoro c/cisterna baja,mingitorio SIFONADO	Unidad	1	3.590.100	3.590.100		
21.1.2	Ba?o p/ caballeros inodoro c/ cisterna baja y mingitorio SIFONADO, portarrollo/ toallero/jabonero cromados, griferia agua fria cromada. Botiquin de plastico con Espejo (40x60x11 cm).	Unidad	1	3.207.200	3.207.200		
21.1.3	Ba?o dama y discapacitados, inodoro standard c/cisterna baja, espejo 0,50 x1,5 m, porta rrollo cromado/toallero yjabonero , lavatorio con pedestal, griferia cromadal, botiquin de pl?stico con espejo	Unidad	1	5.001.250	5.001.250		
21.1.4	Lavatorio EXTERNO para lavado de manos, mesada de granito con pileta de acero inoxidable, con z?calo inferior de granito de 30 cm en sus 3 lados y encimera de granito por pared, griferia	Unidad	1	759.850	759.850		
21.1.5	Mesada cocina 0,60 m x 3,30m con bacha de acero con escurridor 1.00 x 0.50, a .	Unidad	1	2.739.350	2.739.350		
21.1.6	Mueble de cocina bajo mesada, marco de madera, puertas de melamina de 18 mm, manijas, accesorios varios, etc. seg?n plano	Unidad	1	1.007.350	1.007.350		

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
UNIDAD DE OBRAS Y PROYECTOS
Asunción

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

PLANILLA DE ADICIONALES

CONTRATISTA: LAPACHO CONSTRUCCIONES
LOTE Nº 02 - Contrato Nº 045/ 2022
OBRA : "CONSTRUCCION DE OFICINAS, AREAS DE APOYO Y OBRAS DE INTERIORES"
UBICACIÓN: CAPITAN MEZA - ITAPUA

BLOQUE : OFICINA

Item	Descripción	Unid.	Cantid.	Precio Unit. Gs. IVA Incluido	Precio Total Gs. IVA Incluido	CANTIDAD A ADENDAR	Precio Total Gs. IVA Incluido
21.1.7	Mueble de cocina sobre mesada 0,60 m alto 0,4m x 3,3, de melamina 18 mm, seg?n plano. Incluye instalaci?n, accesorios, manijas, herrajes de sujeci?n.	Unidad	1	1.793.300	1.793.300		
22	**INSTALACION ELECTRICA**	**Unidad**	**1**	**37.847.200**	**37.847.200**		
22.1	INSTALACION ELECTRICA						
22.1.1	Tablero Principal de embutir para 36 llaves tipo europeas. Llave Tm 3 x 63 A, llaves TM 20 a 40 A trifasica, llaves TM monofasicas de 10 a 30 A., segun circuitos.	Unidad	1	2.245.800	2.245.800		
22.1.2	Bocas de lampara (cable 2 mm y 1 mm multifilar con recubrimiento de pvc). Cada lampara 1 boca. Electroducto 3/4, cajas de conexi?n, tapa, interruptores, puntos.	Unidad	48	95.000	4.560.000		
22.1.3	Bocas de tomas corriente dobles (cable de 4mm y 2mm). Cable multifilar con recubrimiento de pvc. Electroducto, cajas de conexi?n, tapa y tomas.	Unidad	35	95.000	3.325.000		
22.1.4	Boca para letrero en fachada del edificio, cableado 2 x 2 mm, electroducto ?, caja en fachada, tapa. Incluye fotocelula.	Unidad	1	172.400	172.400		
22.1.5	Circuito independiente p/ ducha electrica, AA monofasico y bocas en cocina. Electroductos , cableado 4 mm., caja, llave de corte. Monofasico	Unidad	3	385.000	1.155.000		
22.1.6	Circuito independiente para AA trifasico, incluye electroductos, cableado 4x4 mm., caja, llave de corte TM. Trifasico	Unidad	5	477.100	2.385.500		
22.1.7	Pilar de mamposteria 0,60x0,60x2,0m, ladrillo com?n revocado y revestido con ladrillejo, para puesto de medicion ANDE e integrado a la Verja.	Unidad	1	788.350	788.350		
22.1.8	Puesto de medicion definitiva trifasico, tapa ande, tablero posterior, ca?o galv 3 pulg, ca?o galv ??,.accesorios, cruceta, aisladores, y limitadora TM 3X63 A. Aterramiento con javalina,	Unidad	1	1.937.450	1.937.450		
22.1.9	Linea de alimentacion desde medidor ANDE al Tablero General. Cable 16 mm (4x16mm).extension aerea, accesorios de fijacion y otros en gral.	Metro lineal	30	64.150	1.924.500		
22.1.10	Linea de acometida desde columna ANDE hasta medidor, cable preensamblado 4 x 16 mm, cabo de acero, maximo 28 m. Sistema de aterrado.	Metro lineal	28	64.150	1.796.200		
22.1.11	Bocas de Circuito de se?ales d?biles para Toma TV camaras de vigilancia/ Marcador biometrico. Electroducto 1? y cableado estructurado UTP N?6, cajas, tapa.	Unidad	15	164.400	2.466.000		
22.1.12	Bocas para Circuito de comunicaci?n de redes informaticas, Electroducto embutido 1?, cableado estructurado con cable utp N6, cajas, tapas, placa y terminal, RJ45. Ubicados en la sala principal	Unidad	13	164.400	2.137.200		
22.1.13	Iluminacion interior Lamparas, Artefacto plafond panel LED de Embutir en cielorraso de yeso acartonado, cuadrado LED 48 watts. Aprox. 60 cm x 60 cm.	Unidad	14	281.200	3.936.800		
22.1.14	Iluminacion interior Lamparas, Artefacto plafond panel led de Embutir en cielorraso de yeso acartonado, cuadrado LED 24 watts. Aprox. 30 cm x 30 cm.	Unidad	20	123.500	2.470.000		
22.1.15	Artefacto luminico cuadrado plano LED de 18 watts para exterior e interior. Adosado a pared. Incluir elementos de sujecion.	Unidad	14	116.250	1.627.500		
22.1.16	Sistema de deteccion de humo calor, 7 sensores, tablero de control, sirena, luces. Gabinete metalico, placa y teclado lcd, expansor de zona.	Unidad	1	4.590.700	4.590.700		

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
UNIDAD DE OBRAS Y PROYECTOS
Ing. Civil César Cantero

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

i

CONTRATISTA: LAPACHO CONSTRUCCIONES
LOTE N° 02 - Contrato N° 045/ 2022
OBRA : "CONSTRUCCION DE OFICINAS, AREAS DE APOYO Y OBRAS DE INTERIORES"
UBICACIÓN: CAPITAN MEZA - ITAPUA

BLOQUE : OFICINA

Item	Descripción	Unid.	Cantid.	Precio Unit. Gs. IVA Incluido	Precio Total Gs. IVA Incluido	CANTIDAD A ADENDAR	Precio Total Gs. IVA Incluido
22.1.17	Circuito independiente para luces en paredes exteriores de la oficina, conectados a fotocelulas, cableado de 2 y 1 mm. Incluye fotocelulas.	Unidad	2	164.400	328.800		
23	**PINTURAS**	**Unidad**	**1**	**28.263.200**	**28.263.200**		
23.1	PINTURAS						
23.1.1	Pintura latex interior c/enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes	Metros cuadrados	451	31.900	14.386.900	10,00	319.000
23.1.2	Pintura latex exterior con enduido, Incluye Muchetas, cantos, terminaciones, recortes, etc.	Metros cuadrados	50	33.750	1.687.500	62,00	2.092.500
23.1.3	Aberturas de madera; hojas, marcos y contramarcos. Con barniz coloreado oscuro, incluye lijado, limpieza, etc. Dos manos.	Metros cuadrados	30	37.850	1.135.500		
23.1.4	Rejas con Pintura sintetica, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para presupuestar, computar 1 sola cara como si fueran ciegas.	Metros cuadrados	33	31.650	1.044.450	11,02	348.783
23.1.5	Canaletas y bajadas c/esmalte sint?tico mate, incluye pintura anti?xido. Pintura verde militar	Metros cuadrados	25	31.650	791.250		
23.1.6	Tratamiento de ladrillo visto con barniz natural o transparente. Incluye limpieza de mezcla, limpieza con acidos, aplicaci?n de silicona y otros.	Metros cuadrados	240	37.850	9.084.000		
23.1.7	Pintura de estructura metalica. Retoque de pintura de postizos y correas exteriores con esmalte sintetico.	Unidad	1	133.600	133.600		
24	**OBRAS EXTERIORES**	**Unidad**	**1**	**177.218.089**	**177.218.089**		
24.1	OBRAS EXTERIORES						
24.1.1	Relleno y compactacion de tierra gorda para patio, Incluye provision esparcido y nivelado de tierra.	Metros cúbicos	130	79.250	10.302.500	75,34	5.970.695
24.1.2	Cimiento de piedra bruta 0,4m. Ancho, 0,70 m. de altura para muro bajo cerramiento de murallasy tejido . 96 metros lineales.	Metros cúbicos	29,7	403.100	11.972.070	28,90	11.647.978
24.1.3	Muro de Ladrillo laminado de 0.30 m. de buena calidad, mezcla 1:2:8. Bajo Verjas, altura promedio 50 cm.	Metros cuadrados	25,6	177.600	4.546.560	3,15	559.440
24.1.4	Nivelaci?n 0,30 ladrillo cumun para muralla ciega (h 0,3). 3 hiladas x 96 m	Metros cuadrados	11	143.850	1.582.350	19,96	2.871.246
24.1.5	Aislacion de paredes 0,15. Incluye revoque a 3 caras con hidrofugo inorganico (45cm.), pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto solido diluido.	Metro lineal	55,2	40.450	2.232.840		
24.1.6	Aislacion paredes 0,30. Incluye revoque , pintura con asfalto l?quido y una capa superior de asfalto s?lido diluido.	Metro lineal	51,12	40.450	2.067.804		
24.1.7	Mamposter?a 0,15 ladrillo com?n para muralla ciega (h1,8)	Metros cuadrados	87,3	73.050	6.377.265	27,70	2.023.485
24.1.8	Postes de Hormig?n Armado para muralla ciega 15 cm x 30 cm x 2,80 m. 6 hierros de 10 mm y estrivos de 8mm cada 25 cm. Fuste enterrado 0,80 m.	Metros cúbicos	2,43	2.552.700	6.203.061		
24.1.9	Envarillado de muralla ciega de 15 cm, 2 varillas de 8 mm por cadaor hiladas. Total 2 hiladas.	Metro lineal	55,19	17.150	946.509		
24.1.10	Revoque a 1 capa de muralla ciega ambos lados y postes de hormig?n a 1 capa Cal y Cemento 1:2:8. Terminaci?n superior con pendiente.	Metros cuadrados	254,22	39.800	10.117.956		
24.1.11	Revoque a una capa de Muro bajo Verjas. Con hidr?fugo.	Metros cuadrados	12,78	39.800	508.644	-	
24.1.12	Verjas y Portones con pilares de ca?os cuadrados 10 cm x 10 cm cada 2,50 metros	Metros cuadrados	92,68	310.400	28.767.872		
24.1.13	Hormigon pobre sin armaduras. Proporcion 1: 2:6 para pilares (ca?o cuadrado 10 cm x 10 cm) de verjas y portones. Dados de ,30mx,30mx,80m.	Metros cúbicos	1,4	636.800	891.520		
24.1.14	Pintura latex exterior sin enduido de muralla ciega y pilares de Hormig?n	Metros cuadrados	267	33.200	8.864.400	23,00	763.600

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
UNIDAD DE OBRAS Y PROYECTOS
Asunción

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.

i

CONTRATISTA: LAPACHO CONSTRUCCIONES
LOTE N° 02 - Contrato N° 045/ 2022
OBRA : "CONSTRUCCION DE OFICINAS, AREAS DE APOYO Y OBRAS DE INTERIORES"
UBICACIÓN: CAPITAN MEZA - ITAPUA

BLOQUE : OFICINA

Item	Descripción	Unid.	Cantid.	Precio Unit. Gs. IVA Incluido	Precio Total Gs. IVA Incluido	CANTIDAD A ADENDAR	Precio Total Gs. IVA Incluido
24.1.15	Pintura al barniz transparente previo tratamiento con silicona de revestimiento ladrillos laminados de muro bajo verjas	Metros cuadrados	51,12	31.300	1.600.056		
24.1.16	Pintura de rejas y portones con sintetica, incluye tratamiendo antioxido, lijado, limpieza. Para presupuestar, computar 1 sola cara como si fueran ciegas.	Metros cuadrados	92,68	31.650	2.933.322		
24.1.17	Losas de Hormigon Armado 10 cm, hierros 10 mm c/ 30 cm. Entrada de veh?culos	Metros cúbicos	1,8	2.057.450	3.703.410		
24.1.18	Contrapiso de cascotes 10cm, ProvisiOn y colocaciOn para obras exteriores: vereda, camineros, mastil, rampa, caminero	Metros cuadrados	468	35.100	16.426.800		
24.1.19	Camineros, vereda y piso interior en torno al edificio, Baldosones de hormigon 0,40 x 0,40. incluye borde de ladrillo	Metros cuadrados	468	67.450	31.566.600		
24.1.20	Mastil c/plataforma 1,2 m x 2,0 m x 0,25m. Piso de baldosen de hormig?n de 40 cm. Dos mastiles de ca?os en 3 y 2 pulg., 6 metros de altura. Cuerda de naylon. Bandera Oficial de 3m.	Unidad	1	1.979.300	1.979.300		
24.1.21	Empastado en panes, provision y colocacion. Incluye limpieza, regularizacion y capa de tierra gorda organica. Riego, cuidado y mantenimiento hasta la recepci?n provisoria.	Metros cuadrados	127	20.150	2.559.050	84,60	1.704.690
24.1.22	Provision de 4 canillas metalicas con pico para manguera de 1/2?. Con alimentacion en ca?eria de pvc media pulgada en cada esquina del edificio	Unidad	4	347.400	1.389.600		
24.1.23	Iluminacion Externa. Reflector de calidad reconocida, Led de 200 watts (Rojo,blanco y azul)	Unidad	4	646.400	2.585.600		
24.1.24	Placa confeccionada en chapa noble de bronce corporeo, gravado permanente en alto relieve, fondo a?ejado con logo y colores seg?n muestra.	Unidad	1	3.180.550	3.180.550		
24.1.25	Mermas, cortes y roturas	Unidad	1	12.295.500	12.295.500		
24.1.26	Corte Arbol grande en base, destronque, corte de ramas, desmonte de raices, relleno de hueco con tierra y apisonado, disposici?n final de material vejetal fuera del predio en vertederos.	Unidad	1	1.616.950	1.616.950	1,00	1.616.950
				Precio Total	714.012.091		63.971.113

CREDITO AGRICOLA DE HABILITACION
UNIDAD DE OBRAS Y PROYECTOS
Asunción

Ing. Civil César Cantero
Jefe Unidad de Obras

Gregorio Vera Jara
Lapacho Construcciones
Tel. (0975) 604 963
Cnel. Bogado - Py.-

714.012.091