CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1 DEL CONTRATO Nº 06/2012 ENTRE LA FACULTAD DE INGENIERÍA – U.N.A. Y LA "EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERIA CONSTRUCTORA S.A.".....

En la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay a los 01 días del mes de noviembre de dos mil doce, entre la **FACULTAD DE INGENIERÍA – U.N.A.**, representada en este acto por el **Señor Decano de la Facultad de Ingeniería de la Universidad Nacional de Asunción, Prof. Ing. Isacio Vallejos Aquino**, con domicilio en el Campus Universitario, cuidad de San Lorenzo, por una parte designado en adelante **"LA CONTRATANTE"** y la **"EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERIA CONSTRUCTORA S.A."** representada legalmente por el **Ing. Julio Cesar Benitez H.**, con Cédula de Identidad Nº 296.693, con domicilio comercial Dionisio Jara Nº 5052, de la ciudad de Asunción, con telefax Nº 334-314, que en adelante se denominará **" EL CONTRATISTA "**, por la otra, convienen en celebrar el presente **CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1 DEL CONTRATO Nº 05/2012,** para la Obra **"ACCESOS A LA FIUNA: VEHICULAR Y PEATONAL".----------**

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO Y FINANCIAMIENTO.----------

El presente Convenio tiene por finalidad establecer los derechos y obligaciones que asumen las partes, y a cuyo fiel cumplimiento las mismas se comprometen.----------
El financiamiento se hará a través de los Recursos Institucionales (F.F. 30), El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente convenio está previsto en el Sub Grupo 520 "CONSTRUCCIONES", objeto del gasto específico incluidos en el Presupuesto General de la Nación del Ejercicio Fiscal 2012.----------

CLAUSULA SEGUNDA: IMPORTE DEL CONVENIO Y DESCRIPCION DE LOS BIENES.----------

A los efectos de este convenio, se conviene en establecer que el valor del mismo es de **G. 36.234.266.-** (Guaraníes Treinta y Seis Millones Doscientos Treinta y Cuatro Mil Doscientos Sesenta y Seis) IVA Incluido, conforme lo establece la Ley 2051/03 en su Artículo 62 **"CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PUBLICAS".----------**

Además, se deja constancia que las cantidades ampliadas serán pagadas basándose en los precios unitarios contractuales ya acordados.

CLAUSULA TERCERA: VIGENCIA CONTRACTUAL Y PROGRAMA DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.----------

La vigencia contractual se fija a partir de la fecha de la firma del presente convenio hasta la entrega definitiva de la obra.----------

El Programa de ejecución de los trabajos es de sesenta (60) días calendarios.----------

CLAUSULA CUARTA: DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL CONVENIO.----------

1- Los siguientes documentos forman parte del presente Convenio y tienen prelación de acuerdo a la secuencia aquí señalada: ----------
1.1.- El Texto del presente Convenio.----------
1.2.- Cláusulas del Contrato anterior firmado con excepción de importe contratado.---------

1.3.- La adenda Nº 1 al Contrato Nº 05/2012.----------
1.4.- La Planilla de Ofertas con precios unitarios y total, presentado en el acto de apertura de ofertas por **"EL CONTRATISTA"** y aprobada por **"LA CONTRATANTE.**----------
1.5.- La Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato (10 % del Convenio).----------

CLAUSULA QUINTA: ARBITRAJE.----------

Todas las cuestiones que puedan emerger con motivo de la ejecución del presente Convenio y que no puedan ser resueltas de común acuerdo entre las partes, serán sometidas a Arbitraje, y a los Tribunales de Asunción, conforme a lo establecido en la Ley Nº 1879/2002 de Arbitraje y Mediación.----------

En prueba de conformidad se firma el presente Convenio Modificatorio Nº 1 en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, a los 01 días del mes de noviembre del año dos mil doce, en representación de la **Facultad de Ingeniería – UNA**, el **Prof. Ing. Isacio Vallejos Aquino,** Decano de la Facultad de Ingeniería **– UNA** y **el Ing. Julio Cesar Benitez H.**, en representación de la **EMPRESA PARAGUAYA DE INGENIERIA CONSTRUCTORA S.A.**----------

Ing. Julio Cesar Benitez H.
EL CONTRATISTA

Prof. Ing. Isacio Vallejos Aquino
LA CONTRATANTE

OBRA: ACCESO VEHICULAR Y PEATONAL - FIUNA
CONTRATISTA: EMPAICSA (Empresa Paraguaya de Ingenieria Constructora S.A.)
FISCAL DE OBRA: Prof. Ing. Daniel Sarubbi

CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1

		SEGÚN CONTRATO				CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1			CONSOLIDADO: CONTRATO + CONV. MODIF. Nº 1		
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
	ACCESO VEHICULAR - FIUNA										
1	TRABAJOS PRELIMINARES										
1.1	MARCACION Y REPLANTEO	gl	1,00	240.000	240.000	-	240.000	0	1,00	240.000	240.000
1.2	CALCULO Y DISEÑO ESTRUCTURAL	gl	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1.800.000	0	1,00	1.800.000	1.800.000
1.3	Obrador y Cerco perimetral	gl	1,00	2.520.000	2.520.000	-	2.520.000	0	1,00	2.520.000	2.520.000
1.4	Cartel de obra de 3,00 x 1,50	un	1,00	1.620.000	1.620.000	-	1.620.000	0	1,00	1.620.000	1.620.000
2	MOVIMIENTO DE SUELOS										
2.1	RELLENO Y COMPACTACION	m3	13,50	36.000	486.000	-	36.000	0	13,50	36.000	486.000
2.2	DESMONTE	m3	9,00	30.000	270.000	-	30.000	0	9,00	30.000	270.000
3	CIMENTACION										
3.1	Estudio de suelo	gl	1,00	2.220.000	2.220.000	-	2.220.000	0	1,00	2.220.000	2.220.000
3.2	Pilotes (Incluir el descabezado)	ml	49,76	132.000	6.568.320	-	132.000	0	49,76	132.000	6.568.320
3.3	Cabezales de hormigon armado H180 (masa y encofrado)	m3	7,02	1.091.808	7.664.492	-	1.091.808	0	7,02	1.091.808	7.664.492
3.4	Vigas de fundación H180 (masa y encofrado)	m3	2,85	1.091.808	3.111.653	-	1.091.808	0	2,85	1.091.808	3.111.653
3.5	Acero ADN fyk=4200 según calculo estructural	Kg	3.278,10	6.600	21.635.460	-	6.600	0	3.278,10	6.600	21.635.460
4	Estructura de Hº Aº										
4.1	Pilares de Hº Aº	m3	9,72	1.104.048	10.731.347	-	1.104.048	0	9,72	1.104.048	10.731.347
4.2	Vigas de Hº Aº	m3	4,90	1.091.808	5.349.859	-	1.091.808	0	4,90	1.091.808	5.349.859
4.3	Losas de hormigón armado H180	m3	17,08	1.134.648	19.379.788	-	1.134.648	0	17,08	1.134.648	19.379.788
4.4	Acero ADN fyk=4200 según calculo estructural	Kg	3.170,00	6.600	20.922.000	-	6.600	0	3.170,00	6.600	20.922.000
5	MAMPOSTERIA										
5.1	Mamposteria de 0,30 ladrillo comun 1:2:10 de niv.	m2	5,91	117.749	695.897	-	117.749	0	5,91	117.749	695.897
5.2	Mamposteria de elevación de 0,30 ladrillo comun	m2	44,75	117.749	5.269.268	-	117.749	0	44,75	117.749	5.269.268
5.3	Mamposteria de elevación de 0,15 ladrillo comun	m2	67,84	62.676	4.251.940	-	62.676	0	67,84	62.676	4.251.940
5.4	Envarillado sobre aberturas	ml	2,20	15.018	33.040	-	15.018	0	2,20	15.018	33.040

OBRA: ACCESO VEHICULAR Y PEATONAL - FIUNA
CONTRATISTA: EMPAICSA (Empresa Paraguaya de Ingenieria Constructora S.A.)
FISCAL DE OBRA: Prof. Ing. Daniel Sarubbi

CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1

		SEGÚN CONTRATO				CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1			CONSOLIDADO: CONTRATO + CONV. MODIF. Nº 1		
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
5.5	Revestido de ladrillejos	m2	82,15	54.346	4.464.524	-	54.346	0	82,15	54.346	4.464.524
6	AISLACIONES										
6.1	Horizontal mortero c/1:3 c/hidrofugo y asfalto	m2	8,87	72.284	641.159	-	72.284	0	8,87	72.284	641.159
6.2	Aislación de losas c/ membrana asfaltica de 3 mm	m2	94,56	73.930	6.990.821	-	73.930	0	94,56	73.930	6.990.821
7	REVOQUE										
7.1	Exteriores con hidrófugo base pintura texturable (paredes y losas)	m2	112,59	21.175	2.384.093	-	21.175	0	112,59	21.175	2.384.093
7.2	Interiores filtrado	m2	29,64	18.482	547.806	-	18.482	0	29,64	18.482	547.806
7.3	Revoque de cielorraso, vigas y pilares de hormigón	m2	141,09	22.154	3.125.708	-	22.154	0	141,09	22.154	3.125.708
8	CONTRAPISOS										
8.1	Contrapiso de hormigón de cascotes e=10 cm	m2	13,45	19.535	262.746	-	19.535	0	13,45	19.535	262.746
9	PISOS Y REVESTIMIENTOS										
9.1	Piso ceramica 30 x 30	m2	13,45	58.691	789.394	-	58.691	0	13,45	58.691	789.394
10	CARPINTERIA DE MADERA										
10.1	Puerta placa de 0,70 x 2,15	un	1,00	600.000	600.000	-	600.000	0	1,00	600.000	600.000
10.2	Puerta tablero de 0,80 x 2,15	un	1,00	900.000	900.000	-	900.000	0	1,00	900.000	900.000
11	CARPINTERIA METALICA y VIDRIADA										
11.1	Tipo V1 - Cerramiento vidriado con perfil de aluminio y vidrio laminado de 8 mm fijos	m2	6,80	480.000	3.264.000	-	480.000	0	6,80	480.000	3.264.000
11.2	Tipo V2 - Ventana de aluminio tipo vanderola 0,85 x 0,90	un	1,00	420.000	420.000	-	420.000	0	1,00	420.000	420.000
11.3	Porton tipo rejas metalica 4,00 x 2,15	un	1,00	3.000.000	3.000.000	-	3.000.000	0	1,00	3.000.000	3.000.000
12	INSTALACION ELECTRICA										
12.1	Bocas de luces y tomas										
12.1.1	Bocas de luces	bc	32,00	81.600	2.611.200	-	81.600	0	32,00	81.600	2.611.200
12.1.2	Tomas	bc	4,00	81.600	326.400	-	81.600	0	4,00	81.600	326.400

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN DECANATO FACULTAD DE INGENIERIA

OBRA: ACCESO VEHICULAR Y PEATONAL - FIUNA
CONTRATISTA: EMPAICSA (Empresa Paraguaya de Ingenieria Constructora S.A.)
FISCAL DE OBRA: Prof. Ing. Daniel Sarubbi

CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1

		SEGÚN CONTRATO				CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1			CONSOLIDADO: CONTRATO + CONV. MODIF. Nº 1		
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
12.1.3	Registro de 40 x 40'	un	1,00	240.000	240.000	-	240.000	0	1,00	240.000	240.000
13	INSTALACION TELEFONICA E INFORMATICA										
13.1	Ductos y cajas para instalación telefónica, incluyendo un registro en el exterior.	un	1,00	240.000	240.000	-	240.000	0	1,00	240.000	240.000
14	PINTURA										
14.1	Interior al látex con enduido	m2	170,73	16.524	2.821.143	-	16.524	0	170,73	16.524	2.821.143
14.2	Protección de ladrillo laminado y sardinel c/secotex o similar	m2	82,15	14.152	1.162.587	-	14.152	0	82,15	14.152	1.162.587
14.3	Aberturas de madera c/ base y dos manos de barniz.	m2	6,45	15.135	97.621	-	15.135	0	6,45	15.135	97.621
15	Varios.										
15.1	Limpieza final y periódica de obra.	gl	1,00	1.200.000	1.200.000	-	1.200.000	0	1,00	1.200.000	1.200.000
15.2	Letras corpóreas en acero inoxidable.	un	5,00	1.200.000	6.000.000	-	1.200.000	0	5,00	1.200.000	6.000.000
	ACCESO PEATONAL - FIUNA										
16.1	MOLINETES										
16.2	Provision e instalacion de molinete con todos sus accesorios y puesta en funcionamiento.	un	2,00	6.000.000	12.000.000	-	6.000.000	0	2,00	6.000.000	12.000.000
17	OBRAS CIVILES										
17.1	Marcación y replanteo	gl	11,60	2.760	32.016	-	2.760	0	11,60	2.760	32.016
17.2	Demolición borde de losa y viga para empotramiento de nueva losa.	gl	1,00	600.000	600.000	-	600.000	0	1,00	600.000	600.000
17.3	Fundación para pilares metálicos (incluir excavación).	m3	1,44	1.740.000	2.505.600	-	1.740.000	0	1,44	1.740.000	2.505.600
17.4	Pilar metálico de 4" relleno con hormigón h=3 mts, y terminación con pintura antioxido, y pintura sintética.	un	4,00	264.000	1.056.000	-	264.000	0	4,00	264.000	1.056.000
17.5	Losas de hormigón armado.	m3	1,74	1.680.000	2.923.200	-	1.680.000	0	1,74	1.680.000	2.923.200
17.6	Aislación de losas c/ membrana asfáltica de 3 mm.	m2	17,84	73.930	1.318.911	-	73.930	0	17,84	73.930	1.318.911

OBRA: ACCESO VEHICULAR Y PEATONAL - FIUNA
CONTRATISTA: EMPAICSA (Empresa Paraguaya de Ingenieria Constructora S.A.)
FISCAL DE OBRA: Prof. Ing. Daniel Sarubbi

CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1

		SEGÚN CONTRATO				CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1			CONSOLIDADO: CONTRATO + CONV. MODIF. Nº 1		
ITEM	DESCRIPCION	UN.	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido	CANTIDAD	Precio Unitario IVA Incluido	Precio Total IVA Incluido
17.7	Revoque de cielorraso	m2	14,72	22.154	326.107	-	22.154	0	14,72	22.154	326.107
17.8	Baranda de cierre para los molinetes, fabricada con caños de 2" y 1", con antioxido y pintura sintética de terminación, fijadas al piso.	ml	3,7	168.000	621.600	-	168.000	0	3,70	168.000	621.600
17.9	Electroducto de 1".	ml	20	10.800	216.000	-	10.800	0	20,00	10.800	216.000
17.10	Registro de 40 x 40'.	un	1	174.000	174.000	-	174.000	0	1,00	174.000	174.000
17.11	Bocas de iluminacion incluyendo artefacto 2 x 36W de bajo consumo, adosado a la losa.	un	4	180.000	720.000	-	180.000	0	4,00	180.000	720.000
17.12	Electroducto de 1".	ml	20	10.800	216.000	-	10.800	0	20,00	10.800	216.000
17.13	Registro de 40 x 40'.	un	1	174.000	174.000	-	174.000	0	1,00	174.000	174.000
17.14	Exterior al látex sin enduido.	m2	14,72	15.600	229.632	-	15.600	0	14,72	15.600	229.632
17.15	Limpieza final y periódica de obra.	gl	1	1.200.000	1.200.000	-	1.200.000	0	1,00	1.200.000	1.200.000
18	TRABAJOS ADICIONALES										
18.1	Losa de Hormigon tipo Cascara	gl	0	-	-	1,00	36.234.266	36.234.266	1,00	36.234.266	36.234.266
PRECIO TOTAL CON I.V.A. INCLUIDO					181.171.332			36.234.266			217.405.598

Ing. Julio Benitez Heisele
ELCONTRATISTA
EMPAICSA

Prof. Ing. Isacio Vallejos A.
LA CONTRATANTE
DECANO - FIUNA

Prof. Ing. Daniel Sarubbi
FISCAL DE OBRA - FIUNA