ANDE	REAJUSTE DE PRECIOS Ley N° 4678/13	Código	RP
		Realizado por	OAT
	INFORME DETALLADO DE AUDITORIA N° 03/2023	Aprobado por	JV
OFICINA DE AUDITORIA TECNICA	**LPI ANDE N°: 1207/2017 CONTRATO: 7177/2018 LOTE 5**	Fecha de Implem.	20/11/2018
		Revisión	1

FECHA: 28/03/2023

DOCUMENTO DE PEDIDO: INTERNO N° DO/UA/5084/2023

UNIDAD ADMINISTRADORA DEL CONTRATO: UNIDAD DE ADMINISTRACION DE CONTRATOS PARA OBRAS DE MEJORAS EN DISTRIBUCIÓN

OBRA: LPI ANDE N° 1207/2017 - CONTRATO N° 7177/2018 "MEJORAMIENTO Y REFUERZO DEL SISTEMA DE DISTRIBUCIÓN DEL AREA METROPOLITANA, EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL, CON PROVISIÓN TOTAL DE MATERIALES" - LOTE 5.

CONTRATISTA: CONSORCIO ETTA (Tecno Electric S.A. - ABS Montajes S.A. - Taller Industrial del Este S.A.)

MONTO DEL REAJUSTE CERTIFICADOS (Lote 5): Gs 2.843.262.180 (Guaraníes Dos mil ochocientos cuarenta y tres millones doscientos sesenta y dos mil ciento ochenta).

Alcance del trabajo: Este Informe solo incluye la revisión de las fórmulas de Reajustes de Precios de los Contratos en los que se encuentra incluido el rubro **cemento**, conforme lo establece la **Ley N° 4.678/2013** "*Que reglamenta la aplicación de las fórmulas de Reajuste de Precios en los Contratos de Obras Públicas*".

Los recálculos efectuados por esta Oficina, se basan en los documentos respaldatorios de los precios insertados en la fórmula para los cálculos correspondientes, los cuales fueron proporcionados por la Unidad Administradora del Contrato.

En base al análisis efectuado podemos señalar:

- **El Índice del Precio del Cemento,** basados en los documentos respaldatorios (BCP) proporcionados por la Unidad Administradora del Contrato, ha sufrido variación desde el momento de la presentación de la oferta hasta la fecha de expedición de los Certificados de Obras.

- **La fórmula de Reajuste de Precios** utilizada corresponde fielmente al Contrato analizado en esta oportunidad y se ajustan a las condiciones señaladas en la Ley N° 4.678/2013.

- **Los valores resultantes del recalculo**, efectuado por esta Auditoría, corresponde al monto de Reajuste de Precios presentado por la Unidad Administradora.

- **Vigencia del contrato,** conforme a lo informado por la Unidad Administradora el contrato sigue vigente al momento de la emisión del presente informe.

En base al análisis de las documentaciones presentadas por la Unidad Administradora y a los recálculos efectuados, esta Auditoria emite el presente INFORME DETALLADO DE AUDITORIA, conforme lo establece la Ley N° 4.678/2013, para los reajustes de precios correspondientes al **Lote 5** de la LPI ANDE N° 1207/2017 – CONTRATO N° 7177/2018, por un monto total de **Gs 2.843.262.180** a fin de proseguir con los trámites que correspondan.

Ing. José V. Vázquez G.
Oficina de Auditoría Técnica
28-03-2023

Anexo 1

REAJUSTE DE PRECIOS									
Presentación de la oferta:	nov-21 (C.M. N° 3)								
Fórmula	Ap = Po (0,20 + 0,40 S/So + 0,20 C/Co + 0,20 D/Do) - Po								
Rubro - Convenio	S	So	C	Co	D	Do	Po	Factor de Reajuste según AI/OAT con 4 decimales	Reajuste según AI/OAT en Gs. IVA Incluido
Certificado N° 38 (AGO. 2022)	98089	84340	48500	39800	8300	5180	713.874.583	1,2294	163.762.829
Certificado N° 1 (SET. 2022)	98089	84340	48500	39800	8240	5180	679.386.128	1,2271	154.288.590
Certificado N° 2 (OCT. 2022)	98089	84340	48500	39800	7700	5180	1.336.219.437	1,2062	275.528.448
Certificado N° 3 (NOV. 2022)	98089	84340	50333	39800	7700	5180	1.224.656.660	1,2154	263.791.045
TOTAL CERTIFICADO CONVENIO									857.370.911

REAJUSTE DE PRECIOS									
Presentación de la oferta:	oct-17 (Contrato)								
Fórmula	Ap = Po (0,20 + 0,40 S/So + 0,20 C/Co + 0,20 D/Do) - Po								
Rubro - Obras	S	So	C	Co	D	Do	Po	Factor de Reajuste según AI/OAT con 4 decimales	Reajuste según AI/OAT en Gs. IVA Incluido
Certificado N° 38 (AGO. 2022)	98089	78505	48500	39800	8300	4190	1.959.174.324	1,3397	665.531.518
Certificado N° 1 (SET. 2022)	98089	78505	48500	39800	8240	4190	865.446.390	1,3368	291.482.344
Certificado N° 2 (OCT. 2022)	98089	78505	48500	39800	7700	4190	871.451.795	1,3110	271.021.508
Certificado N° 3 (NOV. 2022)	98089	78505	50333	39800	7700	4190	2.366.081.480	1,3203	757.855.898
TOTAL CERTIFICADO OBRAS									1.985.891.268

REAJUSTE DE PRECIOS			
Certificados	Obra	Convenio	Total
Certificado N° 38 (AGO. 2022)	665.531.518	163.762.829	829.294.347
Certificado N° 1 (SET. 2022)	291.482.344	154.288.590	445.770.934
Certificado N° 2 (OCT. 2022)	271.021.508	275.528.448	546.549.956
Certificado N° 3 (NOV. 2022)	757.855.898	263.791.045	1.021.646.943
TOTAL CERTIFICADOS DE OBRAS + CONVENIOS:			2.843.262.180

Ing. José V. Vázquez G.
Oficina de Auditoría Técnica
28-03-2023