RICARDO LÓPEZ SANTELLÁN
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 3.534
Cel: 0971-101570 RUC: 4828719-9
lopezsantellan.1411@gmail.com

Emboscada, 15 de septiembre de 2.022

A

Sr. Silvio Peña Saldívar

Intendente

Presente

Me dirijo a usted y por su intermedio a donde corresponda, en mi condición de Fiscalizador de Obra, a los efectos de informar sobre la **ADENDA** de la siguiente obra en etapa de construcción **"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO CARAGUATAY, ID N° 415.729"**, correspondiente a la empresa **"UB CONSTRUCCIONES"**.

OBRA: Construcción de pavimento tipo empedrado - **Adenda**
UBICACIÓN: Barrio Caraguatay

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO

CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO
BARRIO CARAGUATY/ EMBOSCADA

Nº	Rubro	Unidad	Cantidad	P. Unitario	P. Total
1	Relleno posterior al cordón cuneta	m3	12,00	55.900	670.800
2	Relleno y compactación para nivelación sub-rasante	m3	22,00	55.100	1.212.200
3	Demolición de planchada de piedra	m3	23,00	320.000	7.360.000
4	Badén de H°A° de 2,00m de ancho y 0,12m de espesor	m3	2,11	2.150.000	4.536.500
	TOTAL GUARANIES				**13.779.500**

SON GUARANIES: Trece millones setecientos setenta y nueve mil quinientos.

OBSERVACION:

La obra citada más arriba en planilla, en proceso de construcción, requiere la ejecución de rubros adicionales, atendiendo a que la misma es la continuidad o mejora de los trabajos actuales. Una vez realizado el perfilado se constató la existencia de planchada de piedra, la misma se deberá demoler para evitar que el empedrado quede sobre el nivel de la vereda.
En un sector del empedrado se deberá elevar el mismo por lo que requiere de relleno y compactación, por consiguiente, se necesitará relleno posterior al cordón cuneta para evitar el desmoronamiento y fisuras en el cordón.
El empedrado se encuentra al costado de una laguna, las aguas se desbordan en los días de grandes lluvias y afecta la calle, motivo por el cual se necesita de un badén de hormigón armado para direccionar estas aguas y con esto evitar el escurrimiento sobre el empedrado y posibles asentamientos que perjudiquen la funcionalidad de la misma.
Se anexa imágenes del sitio

Sin otro particular y esperando una respuesta favorable, me despido con el respeto que se merece.

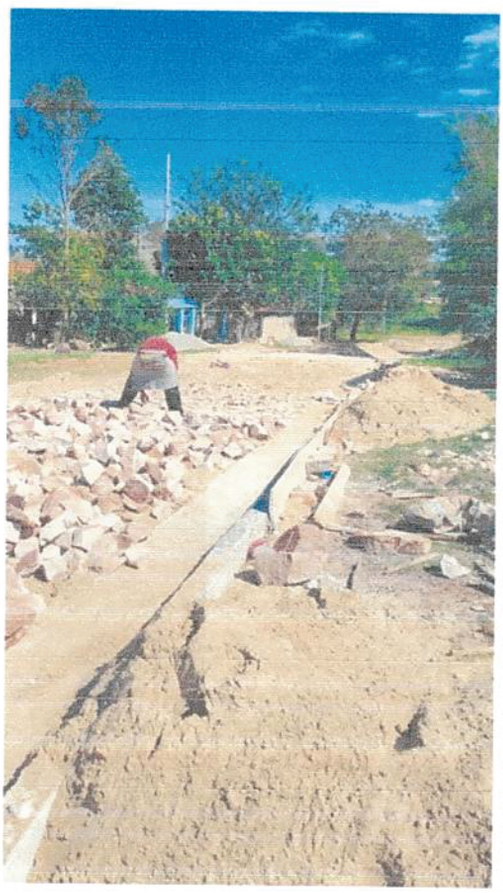
Atentamente

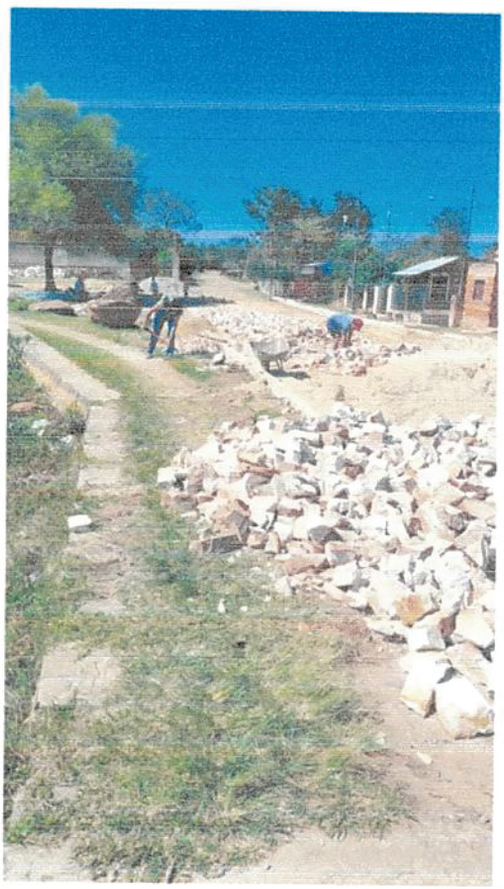
Arq. Ricardo Lónez Santellán
Reg. M.U.P.C. N° 3.534

Arq. Ricardo López Santellán

MUNICIPALIDAD DE EMBOSCADA
MESA DE ENTRADA
ENTRADA Nº: 2869/22
RECURRENTE: Arq. Ricardo Lopez
FECHA: 15/09/22 HORA: 10:00

RICARDO LÓPEZ SANTELLÁN
Arquitecto
Reg. Prof. Nº 3.534
Cel: 0971-101570 RUC: 4828719-9
lopezsantellan.1411@gmail.com





Arq. Ricardo López Santellán
Reg. M.O.P.C. Nº 3.534

UB CONSTRUCCIONES
de Ubaldo Brítez
INGENIERO CIVIL

Dirección: Iturbe 1088 esq. Rca. de Colombia
Mail: ubritez@gmail.com

Teléf.: 021 449 594/ 0981 285 254.

Emboscada, 08 de setiembre de 2.022

Señor: Silvio Andrés Peña Saldívar

Intendente Municipalidad de Emboscada

Presente

Referencia: CONTRATO N° 09/2022 con ID N° 415.729 –"CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO CARAGUATY"

Asunto: *Solicitud de Adenda*

Me dirijo a usted, en nombre y representación de la empresa UB CONSTRUCCIONES, con el objeto de solicitar una Adenda al presente Contrato.

Sin otro particular, me despido cordialmente de Usted.

Ing. Ubaldo M. Britez F.

Ubaldo M. Britez F.
Ingeniero Civil
RUC: 852766-0

MUNICIPALIDAD DE EMBOSCADA
MESA DE ENTRADA
ENTRADA N°: 283 e/11
RECURRENTE: Ing. Ubaldo M. Brítez
FECHA: 10/09/22 HORA: 08:00
DOC. ENTREGADO:
FIRMA

Ítems del llamado CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO EN EL BARRIO CARAGUATAY con ID: 415729

PLANILLA ADENDA

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total (IVA incluido)
1	72131701-002	Provisión y colocación cartel de obra (1,50m x 1,20m) chapa negra N° 24, parante caño negro tratado con esmalte sintético.	UN	0	1,250,000	-
2	72131701-002	Marcación y replanteo	M2	0	3,000	-
3	72131701-002	Perfilado para caja de empedrado (hora máquina)	Hora	0	415,800	-
4	72131701-002	Muro de PBC en boca calle (0,40m de ancho)	M3	0	420,500	-
5	72131701-002	Pavimento tipo empedrado c/ compactación mecánica, colchón de arena y relleno de espacios entre piedras, con arena lavada y piedra triturada 6ta.	M2	0	48,800	-
6	72131701-002	Relleno posterior al cordón	M3	12	55,900	670,800
7	72131701-002	Relleno y compactación para nivelación sub-rasante	M3	22	55,100	1,212,200
8	72131701-002	Provisión y colocación de cordón normal de H° prefabricado (0,10x0,40x0,50m)	ML	0	52,500	-
9	72131701-002	Limpieza periódica, final y retiro de escombros	GL	0	1,000,000	-
		Rubros Nuevos				
10		Demolición de Planchada de piedra	M3	23	320,000	7,360,000
11		Baden de HºAº 8.80x2.0 e= 12 cm	M3	2.11	2,150,000	4,536,500
		Monto de la Adenda				**13,779,500**
		Monto Contrato Original				**108,617,800**
		% del monto del Contrato Original				**12.69%**

Ubaldo M. Britez F.
Ingeniero Civil
RUC: 852766-0

Firma
Nombre: Ubaldo Martin Britez Fleitas
En calidad de: Propietario

Iturbe No. 1088 esq./ Rca de Colombia Telef.: 021 449 594 /0981 285 254

Formulario Nº 1

Formulario de Composición de Precios Unitarios

Fecha:	**Item Nº 11**		Baden de HºAº 8.80x2.0 - e= 12 cm	
07.09.2022	**Obra:** Construccion de empedrado en el Barrio Caraguatay		**Unidad:**	m3
a) Equipo a utilizar	**Modelo de Equipo**	**Horas de c/ equipo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
Hormigonera		1	30000	30000
A)			**Total Gs.**	30000
b) Mano de Obra	**Cantidad de Trabajadores**	**Horas de c/ Trabajador**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
ayudante	1	1	12500	12500
oficial	2	1	18500	37000
				0
				0
B)			**Total Gs.**	49500
C) Produccion de Costos Horarios equipo p/h= (A+B)				79500
D) costo Unitario de la Ejecución (A+B)/C =D			0.13	**608636**
E) Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
cemento	kg	300.0	1200	360000
piedra triturada	tn	1.5	120000	180000
arena lavada	m3	0.6	50000	30000
varillas Ø 10 mm	kg	35	11000	385000
				0
			E) Total Gs.	**955000**
F) Transporte	**DMT KM**	**Consumo**	**Costo Horario Gs.**	**Costo Total Hora Horario Gs.**
				0
			F) Total Gs.	**0**
Costo Directo Total (D+E+F)			Gs	**1563636**
Gastos Generales (% s/(CDT))(GG)			10%	**156364**
Beneficios e Impuestos(% s/(CDT))(BEI)			15%	**234545**
Costo Unitario (CDT+GG+BEI)(CU)				**1954545**
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10%	**195455**
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				**2150000**

Ubaldo M. Britez E.
Ingeniero Civil
RUC: 852766-0