Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

CONVENIO MODIFICATORIO N° 1
AL
CONTRATO UOC3 Nº 15/2018

Entre la MUNICIPALIDAD DE ASUNCION, domiciliada en la Avenida Mariscal Francisco Solano López Nº 5556 y Capitán Victoriano Bueno, República del Paraguay, representada para este acto por el Intendente Municipal, Ing. Com. OSCAR ANDRES RODRIGUEZ QUIÑONEZ y la Secretaria General, Sra. MARIA CRISTINA SIGNORINO, con Cédulas de Identidad Nº 3.390.329 y 2.356.162, respectivamente, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la empresa CALDETEC INGENIERIA S.R.L, con RUC Nº 80011665-8, representada para este acto por JORGE HUMBERTO OZUNA LIMAS, con Cédula de Identidad Nº 746.165, con domicilio en la Avenida Itá Yvaté N° 1907, de la ciudad de Asunción, denominada en adelante la CONTRATISTA; denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente CONVENIO MODIFICATORIO al CONTRATO PARA LA OBRA "CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DE LA ESC. BAS. N° 9 Y COLEGIO ADELA SPERATTI, ESC. BAS. N° 434 Y COLEGIO JUAN E. CACERES ESC. BAS. N° 19 Y COLEGIO REP. ORIENTAL DEL URUGUAY Y ESC. BAS. N° 821 CNEL. TOLEDO" que fuera objeto del llamado a Licitación Pública Nacional con ID Nº 333585 en el portal de la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº ..... 25 MAY 2022
Fecha .....
Secretario General
Folio 1/19

1. OBJETO.

Modificación del CONTRATO UOC3 N° 15/2018 suscripto con la firma CALDETEC INGENIERIA S.R.L., para la realización de la obra de CONSTRUCCION, REPARACION Y AMPLIACION DE LA ESCUELA BASICA N° 434 Y COLEGIO NACIONAL JUAN EUDORO CACERES (Lote N° 2) Y DE LA ESCUELA BASICA N° 19 Y COLEGIO NACIONAL REPUBLICA ORIENTAL DEL URUGUAY (Lote N° 3). ID N° 333585

LOTE	MONTO CONTRATO PRINCIPAL	MONTO CONVENIO MODIFICATORIO N° 1	% AMPLIACION	PLAZO C.P.	PLAZO CM N° 1	% AMPLIACIÓN
2	Gs. 1.883.351.619	Gs. 372.955.416	19,80%	360 días	45 días	12,5%
3	Gs. 1.132.761.907	Gs. 226.266.235	19,97%	280 días	45 días	16,07%

1.1 Por tanto, de común acuerdo el numeral 6, del contrato principal, queda redactado del siguiente modo:

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37, inc. "c" de la Ley N° 2051)

- **El monto total a pagar por las obras correspondientes al Lote N° 2** considerando el contrato principal y el presente Convenio Modificatorio N° 1 alcanza el monto total de **Gs. 2.256.307.035.-** (Guaraníes Dos mil doscientos cincuenta y seis millones trescientos siete mil treinta y cinco), IVA incluido, según la planilla de computo métrico que se agrega como Anexo al Convenio Modificatorio N° 1, del presente Convenio Modificatorio.
- **El monto total a pagar por las obras correspondientes al Lote N° 3** considerando el contrato principal y el presente Convenio Modificatorio N° 1 alcanza el monto total de **Gs. 1.359.028.142.-** (Guaraníes Mil trescientos cincuenta y nueve millones veintiocho mil ciento cuarenta y dos), IVA incluido, según la planilla de cómputo métrico que se agrega como Anexo al Convenio Modificatorio N° 1, del presente Convenio Modificatorio.

Caldetec Ingeniería S.R.L.

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

1.2 Del mismo modo, por este mismo acuerdo el numeral 7 del contrato principal, queda redactado del siguiente modo:

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37, inc. "d" de la Ley Nº 2051).

- **Lote N° 2:** El plazo de ejecución de la obra es de 360 (trescientos sesenta) días, contados a partir de la recepción de la Orden de Inicio por parte del Contratista, más 45 (cuarenta y cinco) días calendarios que se agregan por el presente Convenio Modificatorio, lo que totaliza 405 (cuatrocientos cinco) días. La obra será implementada en: Esc. Básica N° 434 y Colegio Nacional "Juan Eudoro Cáceres" ubicada en Epifanio Méndez Fleitas entre Quebracho y Veteranos de la Guerra, del Barrio San Pablo.
- **Lote N° 3:** El plazo de ejecución de la obra es de 280 (doscientos ochenta) días, contados a partir de la recepción de la Orden de Inicio por parte del Contratista, más 45 (cuarenta y cinco) días calendarios que se agregan por el presente Convenio Modificatorio, lo que totaliza 325 (trescientos veinticinco) días. La obra será implementada en: Esc. Básica N° 19 y Colegio Nacional "República Oriental del Uruguay", ubicada en Avenida Santísima Trinidad e Ingeniero John Whytehead, del barrio Santísima Trinidad.

2. **La "PLANILLA DE COMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO ESTIMADO" forma parte del presente Convenio.**

3. **Los demás términos y condiciones del CONTRATO UOC3 Nº 15/2018 quedan vigentes e invariables, sin modificación alguna.**

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los ____ días del mes de Abril de 2022.-

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355 Fecha 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 2/19

POR CALDETEC INGENIERIA S.R.L.

Caldetec Ingeniería S.R.L.

JORGE HUMBERTO OZUNA LIMAS

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

POR LA MUNICIPALIDAD DE ASUNCION

MARIA CRISTINA SIGNORINO
Secretaria General

OSCAR ANDRES RODRIGUEZ QUIÑONEZ
Intendente Municipal

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

CALDETEC
INGENIERIA S.R.L.
Avda. Ita Yvate N° 1.907 c/ Marieta Carnebale - Asunción - Paraguay
EMAIL: caldetec.ingenieria@gmail.com / caldetec@rieder.net.py
WEB: www.caldetec.com / Teléfonos: (+595) 21 302470 / 5

MUNICIPALIDAD DE ASUNCION
Avda. Mcal. López N° 556 - Asunción
Intendente Municipal: Sr. Oscar Rodríguez
Dirección Ejecutiva del FONACIDE:
CONTRATO UOC 15/2018.-
OBRA: Construcción, Reparación y Ampliación de la Esc. Bas. Nº 434 y Col. Juan E. Cáceres (Lote 2)

CONVENIO MODIFICATORIO (Adenda)
N° 1 Mes: Agosto Año: 2.020
Monto del Contrato Gs = 1.883.351.597
Monto Convenio #1 Gs = 372.955.416
Contrato + Convenio #1 Gs = 2.256.307.013
% Convenio #1 = 19,80%
% Contrato + Convenio #1 = 119,80%

LOTE 2: Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):

Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
1	**TRABAJOS PREVIOS**	**gl**	**1,00**	.			**118.923.750**	**129.946.080**
1.1	Limpieza y preparación del terreno	g	1,00		1,00	618.750	618.750	618.750
1.2	Montaje del Obrador	gl	1,00		1,00	1.100.000	1.100.000	1.100.000
1.3	Proyecto y cálculo de Inst. Eléct. y Artef. Eléctr. (incluido ventilad.) en toda la Escuela y el Colegio.	gl	1,00		1,00	2.750.000	2.750.000	2.750.000
1.4	Impresion de planos de laminas particulares y generales	gl	1,00		1,00	550.000	550.000	550.000
1.5	Instalación Eléctrica a nuevo c/nueva acometida Trifasica	gl	1,00		1,00	34.375.000	34.375.000	34.375.000
1.6	Artefactos Eléctricos a nuevo	gl	1,00		1,00	22.096.250	22.096.250	22.096.250
1.7	Instalación Eléctrica a nuevo	gl	1,00		1,00	35.337.500	35.337.500	35.337.500
1.8	Artefactos Eléctricos a nuevo	gl	1,00		1,00	22.096.250	22.096.250	22.096.250
1.9	Restauración de Acometida y Tablero Principal del Colegio.-	gl		1,00	1,00	11.022.330		11.022.330
2	**BLOQUE 1 lado norte: Bloque de Aulas, dirección, secretaría, biblioteca y vivienda del cuidador**	**gl**	**1,00**	.			**331.388.119**	**338.093.221**
2.1	Remoción de techo c/ recuperacion del material	m2	617,00		617,00	34.375	21.209.375	21.209.375
2.2	Reposición de techo c/ tejas y tejuelas prensadas nuevas, 30% de maderamen	m2	617,00		617,00	182.500	112.602.500	112.602.500
2.3	Previo a la reposición de los techos se debe pintar el maderamen con pintura antitermitas	gl	1,00		1,00	618.750	618.750	618.750
2.4	Techo de tejas, tejuelitas y maderamen a completar (en el sector a ampliar)	m2	48,00		48,00	257.500	12.360.000	12.360.000
2.5	Remoción de canaleta limahoya en union de bloques norte y oeste	m	8,50		8,50	13.750	116.875	116.875
2.6	Reposición de canaleta limahoya nueva chapa N? 24 desarrollo 0,80 ms	m	8,50		8,50	71.250	605.625	605.625
2.7	Remoción y reposición de revoque deteriorado	m2	213,00		213,00	258.125	54.980.625	54.980.625
2.8	Remoción de muros y aberturas en el sector de Biblioteca, baño del comedor, vice direccion, y Vivienda del Cuidador.	gl	1,00		1,00	3.437.500	3.437.500	3.437.500
2.9	Remoción de artefactos sanitarios (incluye Remoción y sellado de cañerias de instalac. cloacal y agua corriente)	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
2.10	Const. de umbral c/ puerta metálica doble hoja 1,2x2,1m	un	4,00		4,00	1.677.500	6.710.000	6.710.000
2.11	Remoción de la cantina	gl	1,00		1,00	4.812.500	4.812.500	4.812.500
2.12	Piso calcáreo en lugar de la cantina	m2	14,00	-14,00		86.875	1.216.250	-
2.13	Remoción de pilares de pilares 0,30x0,45m	un	8,00		8,00	343.750	2.750.000	2.750.000
2.14	Pilar de mampostería 0,30 x 0,45m incluido nivelación y cimentacion correspondiente	un	10,00	5,00	15,00	245.000	2.450.000	3.675.000
2.15	Excavación y carga de cimiento	m3	7,00		7,00	485.625	3.399.375	3.399.375
2.16	Muro de nivelación 0,30m	m2	7,07		7,07	181.250	1.281.438	1.281.438
2.17	Muro de nivelación 0,45m	m2	2,95		2,95	268.125	790.969	790.969
2.18	Encadenado inferior y superior de H°A°	m	3,35		3,35	97.500	326.625	326.625
2.19	Muros de Elevación							
2.19.1	-de 0,15 p/ revocar	m2	45,40		45,40	83.750	3.802.250	3.802.250
2.19.2	-de 0,30 p/ revocar	m2	14,30		14,30	122.500	1.751.750	1.751.750
2.20	Aislación asfáltica horizontal	m	20,10		20,10	34.000	683.400	683.400
2.21	Revoque de muros	m2	86,00		86,00	32.625	2.805.750	2.805.750
2.22	Aberturas							
2.22.1	Ventanas de carpintería de madera (mismo criterio que las existentes)	un	5,00		5,00	328.125	1.640.625	1.640.625
2.22.2	Abertura balancín	m2	1,30		1,30	260.000	338.000	338.000
2.22.3	Puertas de madera tablero 0,8x2,10m	m2	3,36		3,36	418.749	1.406.997	1.406.997
2.22.4	Vidrios dobles	m2	1,30		1,30	370.000	481.000	481.000
2.22.5	Reja Metálica para Ventanas de Madera (2,00 x 1,20m).-	m2		12,00	12,00	260.000		3.120.000
2.23	Contrapiso de H° de cascote	m2	20,00		20,00	39.875	797.500	797.500
2.24	Zócalo mosaico calcáreo	m2	60,00		60,00	25.625	1.537.500	1.537.500
2.25	Remoción y reposición de pisos dañados (piso calcáreo)	m2	30,00		30,00	73.750	2.212.500	2.212.500
2.26	Pintura							
2.26.1	-de techo	m2	673,60		673,60	21.500	14.482.400	14.482.400
2.26.2	-de puerta metálica doble hoja	m2	25,20		25,20	39.001	982.825	982.825
2.26.3	-de balancín	m2	1,30		1,30	23.500	30.550	30.550
2.26.4	-de pilares de galeria	un	20,00		20,00	21.500	430.000	430.000
2.26.5	-de muros al látex incluye aberturas al sintetico	m2	1.507,00		1.507,00	23.500	35.414.500	35.414.500
2.26.6	-de aberturas de madera	m2	64,10		64,10	39.001	2.499.964	2.499.964
2.26.7	-de canaleta y caños de bajada	m	134,00		134,00	16.250	2.177.500	2.177.500
2.26.8	Canaletas y caños de bajada	m	134,00		134,00	71.875	9.631.250	9.631.250
2.26.9	Pintura de Rejas Metálicas	m2		24,00	24,00	39.001		936.024
2.27	Construcción de baño en Vicedirección							
2.27.1	Remoción de muro para abrir aberturas	m2	2,30		2,30	9.625	22.138	22.138
2.27.2	Excavación y carga de cimiento	m3	1,37		1,37	485.625	665.306	665.306
2.27.3	Muro de nivelación 0,30m	m2	1,00		1,00	181.250	181.250	181.250
2.27.4	Encadenado inferior y superior de H°A°	m	3,35		3,35	97.500	326.625	326.625
2.27.5	Muros de Elevación de 0,15 p/ revocar	m2	12,30		12,30	99.375	1.222.313	1.222.313

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. N° 1355 Fecha 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 3/19

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Ing. Daniel Sánchez
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

LIC. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	CONVENIO #1
2.27.6	Aislación asfáltica horizontal	m	3,35		3,35	34.000	113.900	113.900
2.27.7	Revoque de muros	m2	17,30		17,30	32.625	564.413	564.413
2.28	Pinturas							
2.28.1	-de balancín	m2	0,80		0,80	23.500	18.800	18.800
2.28.2	-de aberturas de madera al barniz	m2	2,94		2,94	39.001	114.663	114.663
2.28.3	-de muros al látex incluye aberturas al sintetico	m2	17,30		17,30	23.500	406.550	406.550
2.29	Revestido de azulejos	m2	13,50		13,50	73.750	995.625	995.625
2.30	Aberturas de madera tipo tablero 0,70x2,10m	m2	1,47		1,47	331.250	486.938	486.938
2.31	Aberturas metálicas balancines de 1,10 x 0,72m	m2	0,80		0,80	260.000	208.000	208.000
2.32	Vidrios dobles	m2	0,80		0,80	370.000	296.000	296.000
2.33	Contrapiso de H° de cascote	m2	2,70		2,70	39.875	107.663	107.663
2.34	Piso mosaico calcáreo	m2	2,70		2,70	86.875	234.563	234.563
2.35	Artefactos Sanitarios.							
2.35.1	-lavatorio c/ pedestal	un	1,00		1,00	462.501	462.501	462.501
2.35.2	-inodoro c/ cisterna alta	un	1,00		1,00	500.000	500.000	500.000
2.35.3	-espejos c/ marco (tamaño minimo 0,60m x 0,50m)	un	1,00		1,00	195.625	195.625	195.625
2.35.4	-percheros	un	1,00		1,00	21.875	21.875	21.875
2.35.5	-porta rollo de papel higienico	un	1,00		1,00	21.875	21.875	21.875
2.35.6	-jabonera	un	1,00		1,00	28.375	28.375	28.375
2.35.7	-toallero	un	1,00		1,00	28.126	28.126	28.126
2.35.8	-Ducha Eléctrica c/ Instalación Eléctrica	un	1,00		1,00	162.500	162.500	162.500
2.36	Instalación agua corriente							
2.36.1	-PVC de 3/4"	m	10,00		10,00	16.250	162.500	162.500
2.36.2	-tee de 3/4" a 1/2" rojo	un	2,00		2,00	6.038	12.076	12.076
2.36.3	-codo de 3/4 rojo	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
2.36.4	-codo de 3/4" a 1/2" rojo	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
2.36.5	-canilla cromada p/ lavatorio	un	1,00		1,00	100.625	100.625	100.625
2.36.6	-llave de paso de 3/4" c/ campana	un	1,00		1,00	88.125	88.125	88.125
2.36.7	-flexible de 30 de 1/2"	un	1,00		1,00	13.500	13.500	13.500
2.36.8	-flexible de 40 de 1/2"	un	1,00		1,00	13.500	13.500	13.500
2.37	Instalación Cloacal							
2.37.1	-PVC de 100mm hasta la Cam.Septica existente	m	34,25		34,25	27.250	933.313	933.313
2.37.2	-PVC de 50mm	m	5,00		5,00	11.500	55.375	55.375
2.37.3	-Codo de 100 mm de 90?	un	1,00		1,00	9.412	9.412	9.412
2.37.4	-Codo de 100 mm de 45?	un	1,00		1,00	9.412	9.412	9.412
2.37.5	-Codo de 50 mm de 90?	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
2.37.6	-RPS	un	1,00		1,00	114.375	114.375	114.375
2.37.7	-Camara de inspec. c/ tapa 0,40x0,40m	un	3,00		3,00	283.751	851.253	851.253
2.37.8	-Camara de inspec. 0,40x0,40m	un	1,00		1,00	283.751	283.751	283.751
2.38	Pizarra acrilica	un	4,00		4,00	1.900.000	7.600.000	7.600.000
2.39	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
2.40	Viga de H°A° (Aula #7).-							
2.40.1	Viga de H°A°.-	m3		0,90	0,90	2.043.751		1.839.376
2.40.2	Dado de H°A°.-	m3		0,11	0,11	2.043.751		224.813
2.40.3	Revoque de Viga Cumbrera.-	m2		11,16	11,16	32.625		364.095
2.40.4	Pintura de Viga Cumbrera.-	m2		11,16	11,16	19.000		212.040
3	**BLOQUE 1 lado oeste: Bloque de aulas y SS.HH. a adecuar y ampliar**	gl	**1,00**				**398.216.878**	**393.173.339**
3.1	Remoción de techo c/ recuperacion del material.	m2	334,00		334,00	34.375	11.481.250	11.481.250
3.2	reposición de techo c/ tejas y tejuelas prensadas nuevas, 30% de maderamen.	m2	334,00		334,00	182.500	60.955.000	60.955.000
3.3	Previo a las reposiciónes de los techos se debe pintar el maderamen con pintura antitermitas.	gl	1,00		1,00	618.750	618.750	618.750
3.4	Remoción de sanitario existente para adecuar a nuevas medidas y disposicion.	gl	1,00		1,00	2.062.500	2.062.500	2.062.500
3.5	Reparacion de revoques incluye Remoción y reposición del mismo.	m2	76,00		76,00	258.125	19.617.500	19.617.500
3.6	Remoción de puertas y muros p/ acceso a aulas.	un	4,00		4,00	34.375	137.500	137.500
3.7	Construcción de umbral con puertas metálicas doble hoja 1,2x2,10m.	un	4,00		4,00	1.677.500	6.710.000	6.710.000
3.8	Pintura							
3.8.1	-de techo	m2	334,00		334,00	21.500	7.181.000	7.181.000
3.8.2	-de puertas metálicas doble hoja	m2	20,16		20,16	39.001	786.260	786.260
3.8.3	-de ventanas de madera	m2	22,00		22,00	39.001	858.022	858.022
3.8.4	-de muros al látex	m2	484,00		484,00	19.000	9.196.000	9.196.000
3.8.5	-de pilares de galeria	un	12,00		12,00	21.500	258.000	258.000
3.8.6	-pintura de canaletas y caños de bajada	m	100,50		100,50	16.250	1.633.125	1.633.125
3.9	Canaletas y caños de bajada	m	100,50		100,50	71.875	7.223.438	7.223.438
3.10	Construcción de nuevo sanitario.							
3.10.1	Excavación y carga de cimiento	m3	112,13		112,13	485.625	54.453.131	54.453.131
3.10.2	Muro de nivelación 0,30m	m2	12,81		12,81	181.250	2.321.813	2.321.813
3.10.3	Muro de nivelación de 0,45m	m2	1,59		1,59	268.125	426.319	426.319
3.11	Estructura de hormigon armado							
3.11.1	-Encadenado inferior y superior de H°A°	m	59,00		59,00	85.000	5.015.000	5.015.000
3.11.2	-Viga de H°A° de 0,20 x 0,45m	m3	0,66	-0,66		2.043.751	1.348.876	
3.11.3	-Dado de H°A°	m3	0,11	-0,11		2.043.751	224.813	
3.11.4	-viga de galeria 0,20 x 0,25	m3	0,47	-0,47		2.043.751	960.563	
3.12	Muros de Elevación							
3.12.1	-de 0,15 p/ revocar	m2	114,00		114,00	83.750	9.547.500	9.547.500
3.12.2	-de 0,20 p/ revocar	m2	22,26		22,26	122.500	2.726.850	2.726.850
3.12.3	-de 0,30 p/ revocar	m2	22,26		22,26	122.500	2.726.850	2.726.850
3.13	Aislación asfáltica horizontal	m	46,70		46,70	34.000	1.587.800	1.587.800
3.14	Revoque							
3.14.1	-de muros	m2	317,00		317,00	19.000	6.023.000	6.023.000
3.14.2	-de viga cumbrera de H°A°	m2	9,20	-9,20		19.000	174.800	
3.14.3	-viga de galeria 0,20 x 0,25m	m2	8,46	-8,46		35.875	299.273	

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. N° 1339
Fecha 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 4/13

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación, Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Ing. Daniel Sánchez
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

LIC. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
3.15	Techo de tejas, tejuelas y maderamen a completar	m2	85,80		85,80	260.000	22.308.000	22.308.000
3.16	Revestido de azulejos	m2	153,00		153,00	73.750	11.283.750	11.283.750
3.17	Aberturas							
3.17.1	-Aberturas de madera tipo tablero 0,9x2,10m	m2	7,56		7,56	243.750	1.842.750	1.842.750
3.17.2	-Abertura metálica corrediza p/ sanitario discap.	m2	1,85		1,85	541.250	1.001.313	1.001.313
3.17.3	-Aberturas tipo vaiven p/ boxes 0,6 x 1,8m	un	8,00		8,00	612.501	4.900.008	4.900.008
3.17.4	-Abertura de madera tipo tablero 0,8 x2,10m	m2	1,68		1,68	243.750	409.500	409.500
3.17.5	-Aberturas metálicas balancínes de 0,5x1,3m	m2	6,50		6,50	202.500	1.316.250	1.316.250
3.18	Vidrios dobles	m2	6,50		6,50	370.000	2.405.000	2.405.000
3.19	Envarillado sobre aberturas 2?8 por hilada (2 hiladas)	m	16,20		16,20	36.251	587.266	587.266
3.20	Pinturas							
3.20.1	-de balancines	m2	6,50		6,50	23.500	152.750	152.750
3.20.2	-de puerta metálica p/ sanitario discap.	m2	3,78		3,78	39.001	147.424	147.424
3.20.3	-de muros revocado al látex incluye aberturas	m2	65,70		65,70	19.000	1.248.300	1.248.300
3.20.4	-de techo	m2	85,80		85,80	21.500	1.844.700	1.844.700
3.20.5	-de aberturas de madera al barniz	m2	11,00		11,00	39.001	429.011	429.011
3.20.6	-de aberturas tipo vaiven p/ boxes al síntetico	m2	17,26		17,26	39.001	673.157	673.157
3.20.7	-de viga cumbrera de H°A°	m2	9,20	-9,20		19.000	174.800	
3.20.8	-viga de galeria 0,20 x 0,25m	m2	8,46	-8,46		35.375	299.273	
3.21	Contrapiso de H° de cascote	m2	72,00		72,00	39.875	2.871.000	2.871.000
3.22	Piso mosaico calcáreo	m2	72,00		72,00	86.875	6.255.000	6.255.000
3.23	Zócalo mosaico calcáreo	m2	9,20		9,20	25.625	235.750	235.750
3.24	Artefactos Sanitarios							
3.24.1	-Mesada azulejada c/ 5 bachas enlosadas	un	1,00		1,00	1.481.250	1.481.250	1.481.250
3.24.2	-Mesada azulejada c/ 3 bachas enlosadas	un	1,00		1,00	1.368.751	1.368.751	1.368.751
3.24.3	-Mesada azulejada c/ 1 bacha enlosada p/ discapac.	un	1,00		1,00	1.318.750	1.318.750	1.318.750
3.24.4	-Lavatorio c/ pedestal	un	1,00		1,00	462.501	462.501	462.501
3.24.5	-inodoro c/ cisterna alta	un	9,00		9,00	500.000	4.500.000	4.500.000
3.24.6	-Inodoro c/ cisterna baja p/ discapacitado	un	1,00		1,00	681.251	681.251	681.251
3.24.7	-mingitorio de pared	un	3,00		3,00	356.250	1.068.750	1.068.750
3.24.8	-barra de sujecion Horiz. y barra abatible - baño discap.	gl	1,00		1,00	256.251	256.251	256.251
3.24.9	-espejos c/ marco (tamaño minimo 0,60 m x 0,50 m)	un	9,00		9,00	195.625	1.760.625	1.760.625
3.24.10	-percheros	un	12,00		12,00	21.875	262.500	262.500
3.24.11	-porta rollo de papel higienico	un	10,00		10,00	21.875	218.750	218.750
3.24.12	-Jabonera	un	8,00		8,00	28.375	227.000	227.000
3.24.13	-Toallero	un	3,00		3,00	28.126	84.378	84.378
3.24.14	-Ducha Eléctrica	un	1,00		1,00	162.500	162.500	162.500
3.25	Instalación agua corriente							
3.25.1	-PVC de 1"	m	10,00		10,00	12.500	125.000	125.000
3.25.2	-PVC de 3/4"	m	32,60		32,60	16.250	529.750	529.750
3.25.3	-tee de 1"	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
3.25.4	-tee de 1" a 3/4" rojo	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
3.25.5	-tee de 3/4" rojo	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
3.25.6	-tee de 3/4" a 1/2" rojo	un	17,00		17,00	6.038	102.646	102.646
3.25.7	-codo de 3/4 rojo	un	10,00		10,00	6.038	60.380	60.380
3.25.8	-codo de 3/4" a 1/2" rojo	un	3,00		3,00	6.038	18.114	18.114
3.25.9	-canilla cromada p/ lavamanos	un	9,00		9,00	100.625	905.625	905.625
3.25.10	-canilla pico manguera	un	2,00		2,00	50.625	101.250	101.250
3.25.11	-flexible de 30 de 1/2"	un	9,00		9,00	13.500	121.500	121.500
3.25.12	-flexible de 40 de 1/2"	un	3,00		3,00	13.500	40.500	40.500
3.25.13	-llave de paso de 3/4" c/ campana	un	3,00		3,00	88.125	264.375	264.375
3.26	Instalación Cloacal							
3.26.1	-PVC de 100mm		18,00		18,00	27.250	490.500	490.500
3.26.2	-PVC de 50mm	m	20,80		20,80	12.500	260.000	260.000
3.26.3	-codo de100mm 90?	un	1,00		1,00	9.412	9.412	9.412
3.26.4	-codo de 50mm	un	4,00		4,00	6.038	24.152	24.152
3.26.5	-codo de 50mm a 45?	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
3.26.6	-tee de 90? x 100mm	un	8,00		8,00	9.412	75.296	75.296
3.26.7	-tee de 50mm	un	8,00		8,00	6.038	48.304	48.304
3.26.8	-ramal Y de 100mm	un	1,00		1,00	9.412	9.412	9.412
3.26.9	-RPS	un	3,00		3,00	114.375	343.125	343.125
3.26.10	-ca?o de ventilacion	m	5,60		5,60	19.751	110.606	110.606
3.26.11	-codo de 40mm de ventilacion	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
3.26.12	-camara tapada 0,40x0,40m	un	1,00		1,00	283.751	283.751	283.751
3.26.13	-camara tapada 0,60x0,60m	un	1,00		1,00	283.751	283.751	283.751
3.26.14	-camara de inspecc. 0,40x0,40m	un	1,00		1,00	283.751	283.751	283.751
3.26.15	-camara de inspecc. 0,80x0,40m	un	1,00		1,00	386.250	386.250	386.250
3.27	Construcción de vivienda del cuidador.							
3.27.1	Excavación y carga de cimiento de PBC	m3	4,60		4,60	485.625	2.233.875	2.233.875
3.27.2	nivelación de 0,30m	m2	5,00		5,00	181.250	906.250	906.250
3.28	Estructura de hormigon armado							
3.28.1	-Encadenado de H° Ao inferior y superior	m	41,26		41,26	85.000	3.507.100	3.507.100
3.28.2	-contraviga de H° Ao 0,20 x 0,25m	m3	0,18	-0,18		2.043.751	367.875	
3.28.3	-viga de galeria 0,20 x 0,25 x 2,25m	m3	0,12	-0,12		2.043.751	245.250	
3.29	Aislación asfáltica horizontal	m	23,21		23,21	34.000	789.140	789.140
3.30	Muro de Elevación							
3.30.1	-Muro de elev. de 0,15m para revocar	m2	60,51		60,51	83.750	5.067.713	5.067.713
3.30.2	-Muro de elev. de 0,20m para revocar	m2	25,45		25,45	108.750	2.767.688	2.767.688
3.31	Pilar de mampostería 0,30 x 0,45m incluido nivelacion y cimentacion correspondiente-	un	2,00		2,00	245.000	490.000	490.000
3.32	Techo de tejas y tejuelones c/ tirantes de maderamen	m2	53,60		53,60	310.001	16.616.054	16.616.054
3.33	Revoque de muros	m2	172,00		172,00	32.625	5.611.500	5.611.500
3.34	Contrapiso de H° de cascote	m2	40,60		40,60	39.875	1.618.925	1.618.925
3.35	Piso mosaico calcáreo	m2	40,60		40,60	86.875	3.527.125	3.527.125
3.36	Zócalo calcáreo	m	34,00		34,00	25.625	871.250	871.250

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARIA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355
25 MAY 2022
Fecha
Secretario General
Folio 51

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Ing. Daniel Olmedo
FISCAL DE OBRA
Municipalidad de Asunción

Geoldetec Ingeniería SRL
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

LIC. RAQUEL CABREKA
Directora Ejecutiva
Municipalidad de Asunción

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
3.37	Azulejado	m2	7,80		7,80	73.750	575.250	575.250
3.38	Aberturas							
3.38.1	-metálica balancín	m2	4,17		4,17	177.500	740.175	740.175
3.38.2	-de madera tipo tablero 0,8 x2,10m (2 Un.)	m2	3,36		3,36	23.500	78.960	78.960
3.38.3	-de madera tipo placa 0,8 x2,10m	m2	1,68		1,68	23.500	39.480	39.480
3.38.4	-de madera tipo placa 0,7 x2,10m	m2	1,47		1,47	23.500	34.545	34.545
3.39	Vidrios dobles	m2	4,17		4,17	370.000	1.542.900	1.542.900
3.40	Envarillado baño aberturas 2?8 por hilada (2 hiladas)	m	5,00		5,00	36.251	181.255	181.255
3.41	Pintura							
3.41.1	-de muros revocados al látex	m2	172,00		172,00	19.000	3.268.000	3.268.000
3.41.2	-de techo	m2	53,60		53,60	21.500	1.152.400	1.152.400
3.41.3	-de balancines	m2	4,17		4,17	23.500	97.995	97.995
3.41.4	-de abertura de madera	m2	13,02		13,02	39.001	507.793	507.793
3.41.5	-contraviga de H°A° 0,20 x 0,25m	m2	3,75	-3,75		233.750	876.563	
3.41.6	-viga de galeria 0,20 x 0,25 x 2,25m	m2	2,02	-2,02		35.375	71.458	
3.42	Instalación de desague cloacal							
3.42.1	-PVC de 100mm	m	11,50		11,50	27.250	313.375	313.375
3.42.2	-PVC de 50mm	m	15,40		15,40	12.500	192.500	192.500
3.42.3	-codo de 90? x 100mm	un	2,00		2,00	9.412	18.824	18.824
3.42.4	-codo de 50mm	un	2,00		2,00	6.038	12.076	12.076
3.42.5	-rejilla de piso sifonada	un	4,00		4,00	283.751	1.135.004	1.135.004
3.42.6	-camara de inspecc. 0,50x0,50m	un	1,00		1,00	308.749	308.749	308.749
3.42.7	-camara tapada 0,40x0,40m	un	1,00		1,00	283.751	283.751	283.751
3.42.8	-desengrasador	un	1,00		1,00	45.000	45.000	45.000
3.43	Artefactos Sanitarios							
3.43.1	-lavatorio c/ pedestal	un	1,00		1,00	462.501	462.501	462.501
3.43.2	-inodoro c/ cisterna alta	un	1,00		1,00	500.000	500.000	500.000
3.43.3	-percheros	un	1,00		1,00	21.875	21.875	21.875
3.43.4	-porta rollo de papel higienico	un	1,00		1,00	21.875	21.875	21.875
3.43.5	-jabonera	un	1,00		1,00	28.375	28.375	28.375
3.43.6	-toallero	un	1,00		1,00	28.126	28.126	28.126
3.44	Instalación agua corriente							
3.44.1	-PVC de 1"	m	3,00		3,00	12.500	37.500	37.500
3.44.2	-PVC de 3/4"	m	19,00		19,00	16.250	308.750	308.750
3.44.3	-tee de 1" a 3/4" rojo	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
3.44.4	-tee de 3/4" rojo	un	3,00		3,00	6.038	18.114	18.114
3.44.5	-tee de 3/4" a 1/2" rojo	un	8,00		8,00	6.038	48.304	48.304
3.44.6	-codo de 1" a 3/4" rojo	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
3.44.7	-codo de 3/4 rojo	un	3,00		3,00	6.038	18.114	18.114
3.44.8	-codo de 3/4" a 1/2" rojo	un	7,00		7,00	6.038	42.266	42.266
3.44.9	-canilla cromada p/ lavatorio	un	1,00		1,00	100.625	100.625	100.625
3.44.10	-canilla pico manguera	un	1,00		1,00	50.625	50.625	50.625
3.44.11	-griferia tipo palanca - SSHH discap.	un	1,00		1,00	201.875	201.875	201.875
3.44.12	-llave de paso de 3/4" c/ campana	un	2,00		2,00	88.125	176.250	176.250
3.44.13	-flexible de 30 de 1/2"	un	2,00		2,00	13.500	27.000	27.000
3.44.14	-flexible de 40 de 1/2"	un	1,00		1,00	13.500	13.500	13.500
3.45	Pileta de cocina de acero inoxidable	un	1,00		1,00	602.500	602.500	602.500
3.46	Pileta de granito	un	1,00		1,00	306.250	306.250	306.250
3.47	Construcción de camara septica de 2,50 x 5,00 ms	gl	1,00		1,00	28.187.500	28.187.500	28.187.500
3.48	Pozo absorbente de 2,0 x 3,5 m	un	2,00		2,00	2.456.251	4.912.502	4.912.502
3.49	Pizarra acrilica	un	4,00		4,00	1.900.000	7.600.000	7.600.000
3.50	Remoción y reposición de pisos dañados (mosaico calcáreo)	m2	30,00		30,00	73.750	2.212.500	2.212.500
3.51	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
4	**BLOQUE 3: Construcción DE COMEDOR**	gl	**1,00**				**110.727.218**	**112.062.005**
4.1	Replanteo	m2	81,00		81,00	4.813	389.853	389.853
4.2	Excavación y carga de cimiento de PBC	m3	13,00		13,00	485.625	6.313.125	6.313.125
4.3	Relleno y apisonado interior	m3	15,00		15,00	108.625	1.629.375	1.629.375
4.4	nivelación de 0,30m	m2	14,00		14,00	181.250	2.537.500	2.537.500
4.5	nivelación de 0,60m p/ pilares de galeria	m2	1,00		1,00	345.000	345.000	345.000
4.6	Estructura de hormigon armado							
4.6.1	-Encadenado de H°A° inferior y superior	m	73,00		73,00	85.000	6.205.000	6.205.000
4.6.2	-Zapata de H°A° 0,70 x0,70x0,25m (3 unidades)	m3	1,00		1,00	2.043.751	2.043.751	2.043.751
4.6.3	-Pilar de H°A° de 0,20 x0,25m	m3	1,00		1,00	2.043.751	2.043.751	2.043.751
4.6.4	-Viga cumbrera de H°A° 0,20 x 0,45m	m3	1,00		1,00	2.043.751	2.043.751	2.043.751
4.6.5	-Viga de galeria 0,20 x 0,25 x 10,20m	m3	1,00		1,00	2.043.751	2.043.751	2.043.751
4.6.6	-Dado de H°A°	m3	0,11		0,11	2.043.751	224.813	224.813
4.7	Aislación asfáltica horizontal	m	37,00		37,00	34.000	1.258.000	1.258.000
4.8	Muro de Elevación							
4.8.1	-Muro de elev. de 0,15m visto 1 cara	m2	65,00		65,00	83.750	5.443.750	5.443.750
4.8.2	-Muro de elev. de 0,15m para revocar	m2	39,00		39,00	83.750	3.266.250	3.266.250
4.9	Pilar de 0,45 x 0,45m con nucleo de H°A° (4 unidades)	m	8,80		8,80	245.000	2.156.000	2.156.000
4.10	Techo de tejas y tejuelones c/ tirantes de ho Ao	m2	105,00		105,00	285.000	29.925.000	29.925.000
4.11	Revoque							
4.11.1	-de muros	m2	143,00		143,00	19.000	2.717.000	2.717.000
4.11.2	-de viga cumbrera de H°A°	m2	13,30		13,30	19.000	252.700	252.700
4.11.3	-viga de galeria 0,20 x 0,25 x 10,20m	m2	13,30		13,30	35.375	470.488	470.488
4.12	Contrapiso de H° de cascote	m2	54,00	21,14	75,14	39.875	2.153.250	2.996.208
4.12.1	Carpeta Base para Piso Cerámico.-	m2		75,14	75,14	32.929		2.474.285
4.13	Piso granito	m2	56,00	-56,00		166.876	9.345.056	
4.13.1	Piso Cerámico.-	m2		75,14	75,14	99.432		7.471.320
4.14	Zócalo de granito	m	51,00	-51,00		25.625	1.306.875	
4.14.1	Zócalo Cerámico.-	m		53,52	53,52	22.387		1.198.152
4.15	Azulejado cocina	m2	12,00		12,00	73.750	885.000	885.000
4.16	Const. de umbral c/ puerta metálica doble hoja 1,2x2,1m	un	1,00		1,00	1.677.500	1.677.500	1.677.500

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. N° 1355
Fecha 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 6/13

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación, Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Ing. Daniel Sánchez G.
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería S.A.
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

LIC. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
4.17	Aberturas							
4.17.1	-Abertura metálica balancín	m2	11,00		11,00	260.000	2.860.000	2.860.000
4.17.2	-Abertura de madera tipo placa 0,8 x2,10m (2 Un.)	m2	3,36		3,36	418.749	1.406.997	1.406.997
4.18	Vidrios dobles	m2	11,00		11,00	370.000	4.070.000	4.070.000
4.19	Envarillado baño aberturas 2x8 por hilada (2 hiladas)	m	12,50		12,50	36.251	453.138	453.138
4.20	Pintura							
4.20.1	-de muro visto con silicona	m2	65,00		65,00	11.749	763.685	763.685
4.20.2	-de pilares vistos con silicona	m	8,00		8,00	11.749	93.992	93.992
4.20.3	-de muros revocados al látex	m2	132,00		132,00	19.000	2.508.000	2.508.000
4.20.4	-de techo	m2	105,00		105,00	21.500	2.257.500	2.257.500
4.20.5	-de balancines	m2	11,00		11,00	23.500	258.500	258.500
4.20.6	-de puerta metálica	m2	5,00		5,00	39.001	195.005	195.005
4.20.7	-de abertura de madera	m2	7,00		7,00	39.001	273.007	273.007
4.20.8	-pintura de canaletas y caños de bajada	m	32,30		32,30	16.250	524.875	524.875
4.20.9	-de viga cumbrera de H°A°	m2	13,30		13,30	19.000	252.700	252.700
4.20.10	-viga de galeria 0,20 x 0,25 x 10,20m	m2	13,30		13,30	35.375	470.488	470.488
4.21	Canaletas y caños de bajada	m	32,30		32,30	71.875	2.321.563	2.321.563
4.22	Instalación de desag?e cloacal							
4.22.1	-PVC de 100 mm hasta la Camara Septica	m	30,00		30,00	27.250	817.500	817.500
4.22.2	-PVC de 50 mm.	m	3,10		3,10	12.500	38.750	38.750
4.22.3	-Codo de 50 mm.	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
4.22.4	-T de 50mm	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
4.22.5	-RPS	un	1,00		1,00	114.375	114.375	114.375
4.22.6	-Desengrasador	un	1,00		1,00	45.000	45.000	45.000
4.22.7	-C.I. de 0,40 x 0,40m	un	4,00		4,00	283.751	1.135.004	1.135.004
4.22.8	-PVC de 40mm (ca?o de ventilacion)	m	5,00		5,00	12.500	62.500	62.500
4.23	Instalación agua corriente							
4.23.1	-PVC de 1?	m	30,00		30,00	12.500	375.000	375.000
4.23.2	-PVC de ??	m	1,20		1,20	12.500	15.000	15.000
4.23.3	-Llave de paso de ??	un	1,00		1,00	88.125	88.125	88.125
4.23.4	-codo de 1" rojo	un	3,00		3,00	6.038	18.114	18.114
4.23.5	-Codo de ?? a ??	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
4.23.6	-Canilla pico movil	un	1,00		1,00	188.750	188.750	188.750
4.24	Mesada azulejada c/ bacha de acero inoxidable	gl	1,00		1,00	1.943.750	1.943.750	1.943.750
4.25	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
5	**BLOQUE 4: AREA AULA PREESCOLAR Y JARDIN**	**gl**	**1,00**				**96.915.761**	**98.681.514**
5.1	Remoción de techo de tejas y tejuelones	m2	123,00		123,00	34.375	4.228.125	4.228.125
5.2	reposición c/ tejas prensadas nuevas y 30% de maderamen y tejuelones	m2	123,00		123,00	182.500	22.447.500	22.447.500
5.3	Previo a la reposición de los techos se debe pintar el maderamen con pintura antitermitas	gl	1,00		1,00	618.750	618.750	618.750
5.4	Remoción de puertas y muros p/ acceso a aulas	un	2,00		2,00	34.375	68.750	68.750
5.5	Const. de umbral c/ puerta metálica doble hoja 1,2x2,1m	un	2,00		2,00	1.677.500	3.355.000	3.355.000
5.6	Pinturas							
5.6.1	-de paredes al látex	m2	274,00		274,00	19.000	5.206.000	5.206.000
5.6.2	-de muros vistos	m2	73,00		73,00	19.000	1.387.000	1.387.000
5.6.3	-de techo	m2	142,00		142,00	21.500	3.053.000	3.053.000
5.6.4	-de puerta placa al barniz	m2	3,36		3,36	39.001	131.043	131.043
5.6.5	-de puertas de boxes al sintetico	m2	3,84		3,84	39.001	149.764	149.764
5.6.6	-pintura de puertas metálicas doble hoja	m2	10,08		10,08	39.001	393.130	393.130
5.6.7	-de balancines	m2	10,05		10,05	23.500	236.175	236.175
5.6.8	-pintura de canaletas y caños de bajada	m	43,00		43,00	16.250	698.750	698.750
5.7	Canaletas y caños de bajada	m	43,00		43,00	71.875	3.090.625	3.090.625
5.8	Construcción de sanitarios anexo a Preescolar							
5.8.1	Excavación y carga de cimiento	m3	4,75		4,75	485.625	2.306.719	2.306.719
5.8.2	nivelación de 0,30ms	m2	2,16		2,16	181.250	391.500	391.500
5.8.3	Encadenado inferior y superior de H°A°	m	23,60		23,60	97.500	2.301.000	2.301.000
5.9	Muros de Elevación							
5.9.1	-de 0,15m p/ revocar	m2	15,68		15,68	83.750	1.313.200	1.313.200
5.9.2	-de 0,15m visto a 1 cara	m2	53,00		53,00	97.500	5.167.500	5.167.500
5.10	Aislación asfáltica horizontal	m	15,00		15,00	34.000	510.000	510.000
5.11	Remoción de muro p/ conectar sanitario	m2	4,20		4,20	9.625	40.425	40.425
5.12	Colocar puerta placa c/ marco a deposito (0,80x2,10m)	m2	1,68		1,68	281.875	473.550	473.550
5.13	Colocacion de dintel de H°A°	m	4,00		4,00	48.125	192.500	192.500
5.14	Revoque de muros	m2	87,30		87,30	32.625	2.848.163	2.848.163
5.15	Techo de tejas c/ tirantes de madera y tejuelones prensados	m2	19,00		19,00	285.000	5.415.000	5.415.000
5.16	Aberturas metálicas balancines	m2	3,60		3,60	260.000	936.000	936.000
5.17	Puertas vaiven p/ boxes de 0,6x1,6ms	un	2,00		2,00	612.501	1.225.002	1.225.002
5.18	Mesada azulejada c/ 2 bachas enlosadas (altura de mesada 0,60m)	un	1,00		1,00	1.943.750	1.943.750	1.943.750
5.19	Instalación agua corriente							
5.19.1	-PVC de 1"	m	15,00		15,00	12.500	187.500	187.500
5.19.2	-PVC de 3/4"	m	4,80		4,80	16.250	78.000	78.000
5.19.3	-tee de 3/4" rojo	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
5.19.4	-tee de 3/4" a 1/2" rojo	un	4,00		4,00	6.038	24.152	24.152
5.19.5	-codo de 1" rojo	un	3,00		3,00	6.038	18.114	18.114
5.19.6	-codo de 1" a 3/4" rojo	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
5.19.7	-codo de 3/4 rojo	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
5.19.8	-codo de 3/4" a 1/2" rojo	un	2,00		2,00	6.038	12.076	12.076
5.19.9	-canilla cromada p/ lavatorio	un	3,00		3,00	100.625	301.875	301.875
5.19.10	-canilla pico manguera	un	1,00		1,00	50.625	50.625	50.625
5.19.11	-llave de paso de 3/4" c/ campana	un	1,00		1,00	88.125	88.125	88.125
5.20	Instalación Cloacal							

JUNTA MUNICIPAL
SECRETARIA
Contrato Homologado
Res. Nº 1355
FECHA 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 7/13

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Ing. Daniel Ocampo R.
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
5.20.1	-PVC de 100mm	m	7,00	15,00	22,00	27.250	190.750	599.500
5.20.2	-PVC de 50mm	m	2,69		2,69	12.500	33.625	33.625
5.20.3	-PVC de 40mm (ca?o de ventilacion)	m	5,00		5,00	12.500	62.500	62.500
5.20.4	-Codo de 100 mm	un	1,00		1,00	9.412	9.412	9.412
5.20.5	-Codo de 50 mm	un	6,00		6,00	6.038	36.228	36.228
5.20.6	-codo de 40mm de ventilacion	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
5.20.7	-T de 50mm	un	2,00		2,00	6.038	12.076	12.076
5.20.8	-RPS	un	2,00		2,00	114.375	228.750	228.750
5.20.9	-Camara de inspeccion c/ tapa 0,40x0,40m	un	4,00		4,00	283.751	1.135.004	1.135.004
5.21	Artefactos							
5.21.1	-Inodoro peque?o c/ cisterna	un	2,00		2,00	681.251	1.362.502	1.362.502
5.21.2	-porta rollo de papel higienico	un	2,00		2,00	21.875	43.750	43.750
5.21.3	-Jabonera	un	2,00		2,00	28.375	56.750	56.750
5.21.4	-percheros	un	2,00		2,00	21.875	43.750	43.750
5.21.5	-espejos c/ marco (tamaño minimo 0,60m x 0,50m)	un	2,00		2,00	195.625	391.250	391.250
5.22	Revestido de azulejos	m2	36,03		36,03	73.750	2.657.213	2.657.213
5.23	Pinturas							
5.23.1	-de paredes al látex	m2	87,30		87,30	19.000	1.658.700	1.658.700
5.23.2	-de muros vistos c/ silicona	m2	53,00		53,00	11.749	622.697	622.697
5.23.3	-de techo	m2	19,00		19,00	21.500	408.500	408.500
5.23.4	-de puerta placa al barniz	m2	1,68		1,68	39.001	65.522	65.522
5.23.5	-de puertas de boxes al sintetico	m2	1,92		1,92	39.001	74.882	74.882
5.23.6	-de balancines	m2	3,00		3,00	23.500	70.500	70.500
5.24	Contrapiso de H° de cascote	m2	11,50		11,50	39.875	458.563	458.563
5.25	Piso mosaico calcáreo	m2	11,50		11,50	86.875	999.063	999.063
5.26	Adecuacion de sanitarios del Jardin							
5.26.1	Remoción de inodoro (incluye Remoción y sellado de cañerias de instalac. cloacal y agua corriente)	gl	1,00		1,00	1.650.000	1.650.000	1.650.000
5.26.2	Remoción de puerta hacia Preescolar	un	1,00		1,00	34.375	34.375	34.375
5.26.3	Cerrar vano 0,80 x 2,15ms	m2	1,47		1,47	89.650	131.786	131.786
5.26.4	Revocar vano cerrado	m2	2,94		2,94	83.750	246.225	246.225
5.26.5	Mesada azulejada c/ 2 bachas enlosadas (altura de mesada 0,60m)	un	1,00		1,00	1.943.750	1.943.750	1.943.750
5.26.6	Adecuar Inst. cloacal y agua corriente	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
5.26.7	Reponer piso calcáreo	m2	16,12		16,12	73.750	1.188.850	1.188.850
5.26.8	Reponer y reparar azulejado	m2	6,00	18,40	24,40	73.750	442.500	1.799.500
5.26.9	Construc. de camara septica de 1,90x1,15m. Prof. 1m	gl	1,00		1,00	6.325.000	6.325.000	6.325.000
5.26.10	Pozo absorbente de 2x 2,5 m	un	1,00		1,00	2.456.251	2.456.251	2.456.251
5.26.11	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
6	**BLOQUE 2: DE UN AULA**	**gl**	**1,00**				**18.919.820**	**23.135.710**
6.1	Remoción de puertas y muros p/ acceso a aula	un	1,00		1,00	34.375	34.375	34.375
6.2	Const. de umbral c/ puerta metálica doble hoja 1,2x2,1m	un	1,00		1,00	1.677.500	1.677.500	1.677.500
6.3	Pinturas							
6.3.1	-de paredes al látex	m2	175,40		175,40	19.000	3.332.600	3.332.600
6.3.2	-de pilares de H°A°	m	21,60		21,60	21.500	464.400	464.400
6.3.3	-de losa	m2	40,51	15,96	56,47	19.000	769.690	1.072.930
6.3.4	-pintura de puerta metálica doble hoja	m2	5,40		5,40	39.001	210.605	210.605
6.3.5	-de balancines	m2	5,40		5,40	23.500	126.900	126.900
6.4	Aislación de losa c/ contrapiso, membrana de aluminio de 3mm y piso de tejuelita	m2	40,50	15,97	56,47	245.000	9.922.500	13.835.150
6.5	Pizarra acrilica	un	1,00		1,00	1.900.000	1.900.000	1.900.000
6.6	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
7	**TINGLADO A ADECUAR**	**gl**	**1,00**				**78.203.205**	**141.085.472**
7.1	Completar vigas de arriostramiento metalico en las columnas de H°A°	gl	1,00		1,00	618.750	618.750	618.750
7.2	Construir nueva canaleta y caños de bajada considerando que el existente se encuentra muy deteriorada 50cm	m	112,00	35,30	148,30	71.875	8.121.875	10.659.063
7.3	Valla protectora 5ms de alto	m	47,00	-9,13	37,87	290.626	13.659.422	11.006.007
7.4	Pintura							
7.4.1	-Pintura de las columnas de H° Ao y de la estructura metálica	gl	1,00		1,00	562.500	562.500	562.500
7.4.2	-Pintura de canaletas y caños de bajada	m	113,00		113,00	16.250	1.836.250	1.836.250
7.4.3	-Pintura de escenario	gl	1,00		1,00	1.650.000	1.650.000	1.650.000
7.4.4	-Pintura de Vallado	m2		378,70	378,70	23.500		8.899.450
7.5	Rampa p/ discapacitado p/ acceder al escenario (incluye pasamanos y pintura)	gl	1,00		1,00	450.000	450.000	450.000
7.6	Rampa p/ discap. p/ acceder a la cancha al aire libre (incluye pasamanos y pintura)	gl	1,00		1,00	450.000	450.000	450.000
7.7	Vestuarios							
7.7.1	Excavación y carga de cimiento	m3	7,30		7,30	485.625	3.545.063	3.545.063
7.7.2	Muro de nivelación de 0,30ms	m2	20,00		20,00	181.250	3.625.000	3.625.000
7.7.3	Aislación asfáltica horizontal	m	30,20		30,20	34.000	1.026.800	1.026.800
7.7.4	Aislación Asfáltica Vertical.-	m		30,20	30,20	77.366		2.336.453
7.8	Estructura de H°A°							
7.8.1	-Encadenado inferior y superior de H°A°	m	60,40		60,40	85.000	5.134.000	5.134.000
7.8.2	-Losa de H°A°	m3	2,72		2,72	2.043.751	5.559.003	5.559.003
7.9	Muro de 0,15 visto a una cara	m2	70,00		70,00	99.375	6.956.250	6.956.250
7.10	Revoques							
7.10.1	-Revoque de muros	m2	94,00		94,00	32.625	3.066.750	3.066.750
7.10.2	-Revoque de losa y encadenado	m2	45,00		45,00	32.625	1.468.125	1.468.125
7.11	Contrapiso de H° de cascote	m2	24,00		24,00	39.875	957.000	957.000
7.12	Piso mosaico calcáreo	m2	24,00		24,00	86.875	2.085.000	2.085.000
7.13	Aislación de losa c/ membrana de aluminio de 3mm	m2	27,50		27,50	245.000	6.737.500	6.737.500
7.14	Aberturas							

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355 Fecha 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 819

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación Infraestructura Pública y Saneamiento

Caldatec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

FONACIDE
Municipalidad de Asunción

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	CONVENIO #1
7.14.1	-Puerta tablero 0,9 x2,1m (2 Un)	m2	3,78		3,78	257.500	973.350	973.350
7.14.2	-Ventana balancín de 1,5x0,72ms (2 Un)	m2	2,16		2,16	177.500	383.400	383.400
7.15	Pintura							
7.15.1	-de aberturas de madera al barniz	m2	7,60		7,60	39.001	296.408	296.408
7.15.2	-de balancines	m2	2,16		2,16	23.500	50.760	50.760
7.15.3	-de muro visto c/ silicona	m2	74,40		74,40	11.749	874.126	874.126
7.15.4	-muros revocados al látex	m2	90,00		90,00	19.000	1.710.000	1.710.000
7.15.5	-de losa y encadenado	m2	40,50		40,50	19.000	769.500	769.500
7.16	Relleno y apisonado interior	m3	19,00		19,00	108.625	2.063.875	2.063.875
7.17	Remoción de escaleras del escenario	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
7.18	Reposición escalera de mampostería con gradas de pastillon (incluye pasamanos y pintura)	gl	1,00		1,00	1.687.500	1.687.500	1.687.500
7.19	Zócalo calcáreo	m	36,00		36,00	25.625	922.500	922.500
7.20	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
7.21	Marquesina de Ladrillos Comunes en Pared de Fondo Escenario							
7.21.1	Mampostería de 0,30m de Ladrillos Comunes.	m2		10,25	10,25	181.250		1.857.813
7.21.2	Envarillado de Muros.-	m		20,50	20,50	36.251		743.146
7.21.3	Revoque de Muros.	m2		16,40	16,40	32.625		535.050
7.21.4	Pintura de Muro al Látex.	m2		16,40	16,40	19.000		311.600
7.22	Reparación y Pintura de Piso Tinglado y Piso Escenario.-	m2		704,00	704,00	15.227		10.719.808
7.23	Protección de Cañerías Pluviales:							
7.23.1	Mampostería de Nivelación 0,30.-	m2		32,00	32,00	181.250		5.800.000
7.23.2	Relleno de Tierra.-	m3		7,68	7,68	108.625		834.240
7.23.3	Piso de Hormigón e= 6cm.-	m2		25,60	25,60	104.792		2.682.675
7.24	Malla Metálica de Separación entre Tinglado y Cancha. Incluye Pintura.-	m2		110,43	110,43	209.550		23.140.607
7.25	Reparar Vallado entre Bloque #1 Norte y Cancha + Poda de Árboles + Limpieza y Acarreo de Basura.-	m2		41,94	41,94	122.500		5.137.650
8	**OBRAS EXTERIORES**	**gl**	**1,00**				**95.606.984**	**190.916.611**
8.1	Construcción de Rampas para discapacitados en acceso a los Bloques de aulas (incluye pintura)	un	2,00		2,00	176.825	353.650	353.650
8.2	Remoción y reubicacion de portones existentes en el sector del Nivel Inicial.	gl	1,00	-1,00		343.750	343.750	
8.3	Remoción de muralla p/ colocacion de porton de acceso secundario	m2	3,60		3,60	9.625	34.650	34.650
8.4	Porton metalico de acceso 1,2x2m p/ Nivel Inicial	m2	2,40		2,40	257.500	618.000	618.000
8.5	Pilar de mampostería 0,30 x 0,30m incluido nivelación y cimentacion	un	2,00		2,00	245.000	490.000	490.000
8.6	Pastillon de camineros de H°A°	m3	7,50		7,50	115.000	862.500	862.500
8.7	Reparacion piso calcáreo acceso princip.	m2	30,20		30,20	56.250	1.698.750	1.698.750
8.8	Desagüe pluvial							
8.8.1	-Canal de desagüe pluvial de 0,60m	m	28,00		28,00	233.750	6.545.000	6.545.000
8.8.2	-Canal de desagüe pluvial de 0,90m	m	22,00		22,00	286.250	6.297.500	6.297.500
8.8.3	-cañerias de desagüe pluvial c/ caños de 150 mm	m	223,00		223,00	27.250	6.076.750	6.076.750
8.8.4	-cañerias de desagüe pluvial c/ caños de 100 mm	m	100,00		100,00	26.000	2.600.000	2.600.000
8.8.5	-registro de captacion 0,30x0,30m	un	20,00		20,00	283.751	5.675.020	5.675.020
8.8.6	-registro de captacion 0,40x0,40m	un	1,00		1,00	283.751	283.751	283.751
8.8.7	-registro con decantador de arena 0,50x0,50m	un	13,00		13,00	283.751	3.688.763	3.688.763
8.8.8	-reactivar canal existente alrededor del tinglado y colocar rejilla sobre la misma	m	56,60		56,60	88.125	4.987.875	4.987.875
8.8.9	-Remoción de pisos p/ colocar cañerias	m2	15,00	304,21	319,21	9.900	148.500	3.160.179
8.8.10	-reposición de pisos	m2	15,00	-15,00		73.750	1.106.250	
8.8,11	Contrapiso de H° de cascote.-	m2		96,52	96,52	39.875		3.848.735
8.9	Remoción y reposición de pisos dañados (piso calcáreo)	m2	8,00		8,00	73.750	590.000	590.000
8.9.1	Piso de Baldosón de Hormigón.-	m2		420,15	420,15	98.956		41.576.363
8.10	Cercado de proteccion 5ms de alto	m	20,00		20,00	962.500	19.250.000	19.250.000
8.11	Reparar murallas desaplomadas incluye cierre de ladrillos desprendidos y revoque del mismo	m	100,00		100,00	122.500	12.250.000	12.250.000
8.12	Pintura de muralla	m2	1.000,00		1.000,00	20.250	20.250.000	20.250.000
8.13	Pintura de portones	m2	25,00		25,00	39.001	975.025	975.025
8.14	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
8.15	Muralla de Ladrillos Vistos.							
8.15.1	Remoción de Muralla Caida y en Mal Estado + Retiro de Escombros.	m		90,05	90,05	27.500		2.476.375
8.15.2	Remoción de Cimiento de PBC de muralla existente.-	m3		8,09	8,09	48.875		395.561
8.15.3	Excavación para Fundaciones.-	m3		5,66	5,66	44.704		253.025
8.15.4	Zapata de H°A°	m3		5,66	5,66	2.043.751		11.567.631
8.15.5	Mampostería de Nivelación 0,30.	m2		16,03	16,03	181.250		2.905.438
8.15.6	Aislación Horizontal	m		80,15	80,15	34.000		2.725.100
8.15.7	Reposición de muralla de lad. comun de 0,15 visto 1 cara (hacia la calle) + Viga de Fundación H°A° 20x35cm + Pilares de Ho Ao c/ 2,50 m	m		90,05	90,05	246.250		22.174.813
8.16	Reparación de Mampostería de Nivelación del Piso Exterior, ubicado entre Bloque 1 (lado norte) y Cancha de Fútbol.-	gl		1,00	1,00	698.500		698.500
8.17	Demolición de Escalones Existentes + Construcción de Nuevos Escalones.-	gl		1,00	1,00	1.093.161		1.093.161
8.18	Relleno de Tierra en Patio Comedor y Cantina.-	m3		37,13	37,13	108.625		4.033.246
9	**BLOQUE 5: de aulas PB. y PA.**	**gl**	**1,00**				**79.836.215**	**79.836.215**
9.1	Reparar piso en aula y galeria dañado por las raices de arbol anexo a este bloque	m2	130,00		130,00	56.250	7.312.500	7.312.500
9.2	Reparar revoque de losa y muros + reposición del mismo	m2	18,00		18,00	35.375	636.750	636.750

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355 Fecha 25 MAY 2022
Secretario General Folio 118

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

Arq. Raquel Cabrera
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
9.3	Remoción de puertas y muros p/ acceso a aula	un	6,00		6,00	34.375	206.250	206.250
9.4	Construcción de umbral con puertas metálicas doble hoja 1,2x2,10m	un	6,00		6,00	1.677.500	10.065.000	10.065.000
9.5	Pinturas							
9.5.1	-de muros revocados P.B. y P.A.	m2	185,00		185,00	19.000	3.515.000	3.515.000
9.5.2	-de muros vistos c/ látex ceramico	m2	820,00		820,00	19.000	15.580.000	15.580.000
9.5.3	-de vigas y losas	m2	252,20		252,20	19.000	4.791.800	4.791.800
9.5.4	-de pilares de 0,30 x 0,30m	m	29,28		29,28	21.500	629.520	629.520
9.5.5	-de pilares de H°A°	m	84,00		84,00	21.500	1.806.000	1.806.000
9.5.6	-de barandas metálicas de galeria	m2	23,76		23,76	23.500	558.360	558.360
9.5.7	-de techo	m2	265,00		265,00	21.500	5.697.500	5.697.500
9.5.8	-de balancines	m2	60,48		60,48	23.500	1.421.280	1.421.280
9.5.9	-pintura de puertas metálicas doble hoja	m2	30,40		30,40	39.001	1.185.630	1.185.630
9.5.10	-de canaletas caños de bajada	m	97,00		97,00	16.250	1.576.250	1.576.250
9.6	Colocacion de canaletas caños de bajada	m	97,00		97,00	71.875	6.971.875	6.971.875
9.7	Colocacion de pizarrones acrilicos	un	6,00		6,00	1.900.000	11.400.000	11.400.000
9.8	Reparar balancín de 1,50 x 1,68m	un	1,00		1,00	56.250	56.250	56.250
9.9	Aislación de losa en union con bloques c/ membrana de aluminio y piso tejuelita en caja de escalera	gl	1,00		1,00	245.000	245.000	245.000
9.10	Pizarra acrilica	un	3,00		3,00	1.900.000	5.700.000	5.700.000
9.11	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
10	**BLOQUE 6: de dos plantas Dirección, Secretaría, aula y baño**	**gl**	**1,00**				**169.102.624**	**163.505.127**
10.1	Muros de Elevación							
10.1.1	-de 0,30m visto a dos caras	m2	89,22		89,22	213.125	19.015.013	19.015.013
10.1.2	-de 0,30m p/ revocar	m2	34,04		34,04	213.125	7.254.775	7.254.775
10.1.3	-pilar de 0,30x0,30m revocado	m	3,36		3,36	228.751	768.603	768.603
10.2	Const. de umbral c/ puerta metálica doble hoja 1,2x2,1m	un	2,00		2,00	1.677.500	3.355.000	3.355.000
10.3	Estructura de H°A°							
10.3.1	-Encadenado superior de H°A°	m	34,20		34,20	85.000	2.907.000	2.907.000
10.3.2	-Viga de H°A° de 0,2m x 0,45m	m3	1,00		1,00	2.043.751	2.043.751	2.043.751
10.3.3	-Pilares de H°A° de galeria y viga	m3	1,00		1,00	2.043.751	2.043.751	2.043.751
10.3.4	-Dado de H°A° 0,25x0,20x0,60m	un	3,00		3,00	83.126	249.378	249.378
10.3.5	-viga de galeria 0,20 x 0,25 x 10,20m	m3	0,50		0,50	2.043.751	1.021.876	1.021.876
10.4	Techo de tejas y tejuelones c/ tirantes de H° Ao	m2	112,00		112,00	257.500	28.840.000	28.840.000
10.5	Aberturas metálicas balancines	m2	14,76		14,76	260.000	3.837.600	3.837.600
10.6	Aberturas de madera tipo tablero 0,9x2,10m	m2	1,89		1,89	331.250	626.063	626.063
10.7	Vidrios dobles	m2	14,76		14,76	370.000	5.461.200	5.461.200
10.8	Envarillado baño aberturas 2?8 por hilada (2 hiladas)	m	24,00		24,00	36.251	870.024	870.024
10.9	Revoques							
10.9.1	-Revoques de muros y encadenados	m2	69,21		69,21	32.625	2.257.976	2.257.976
10.9.2	-Revoque de pilares	m	5,76		5,76	32.625	187.920	187.920
10.9.3	-Revoque de viga cumbrera	m2	13,70		13,70	32.625	446.963	446.963
10.9.4	-viga de galeria 0,20 x 0,25 x 10,20m	m2	8,70		8,70	35.375	307.763	307.763
10.10	Pinturas							
10.10.1	-de muros revocados al látex	m2	69,21		69,21	19.000	1.314.990	1.314.990
10.10.2	-de viga cumbrera revocada	m2	13,30		13,30	19.000	252.700	252.700
10.10.3	-viga de galeria 0,20 x 0,25 x 10,20m	m2	8,70		8,70	35.375	307.763	307.763
10.10.4	-de pilares de 0,30 x 0,30m al látex	m	5,76		5,76	21.500	123.840	123.840
10.10.5	-de aberturas metálicas balancines	m2	15,00		15,00	23.500	352.500	352.500
10.10.6	-puerta metálica doble hoja	m2	5,04		5,04	541.250	2.727.900	2.727.900
10.10.7	-de techo	m2	112,00		112,00	21.500	2.408.000	2.408.000
10.10.8	-de canaletas y caños de bajada	m	70,90		70,90	16.250	1.152.125	1.152.125
10.10.9	-de muros vistos c/ látex ceramico	m2	90,00		90,00	19.000	1.710.000	1.710.000
10.10.10	-de abertura de madera al barniz	m2	3,78		3,78	39.001	147.424	147.424
10.10.11	-baranda metálica p/ galeria	m2	12,65		12,65	260.000	3.289.000	3.289.000
10.11	Canaletas y caños de bajada	m	70,90		70,90	71.875	5.095.938	5.095.938
10.12	Pizarra acrilica	un	1,00		1,00	1.900.000	1.900.000	1.900.000
10.13	Relleno s/ losa para nivelar pisos	m3	25,00			108.625	2.715.625	
10.14	Muro de 0,30m p/ encajonar relleno	m2	15,90		2,10	181.250	3.262.500	380.625
10.15	Contrapiso de H° de cascote	m2	93,00		93,00	39.875	3.708.375	3.708.375
10.16	Piso de mosaico calcáreo	m2	95,00		95,00	86.875	8.253.125	8.253.125
10.17	Zócalo calcáreo	m	56,00		56,00	25.625	1.435.000	1.435.000
10.18	Baranda metálica p/ galeria	m2	12,65		12,65	236.875	2.996.469	2.996.469
10.19	Revoque de muros p/ relleno	m2	20,00		20,00	32.625	652.500	652.500
10.20	Aislación con hidrofugo muro de relleno	m2	20,00		20,00	36.625	732.500	732.500
10.21	Remoción de puertas y muros p/ acceso a aula	un	1,00		1,00	34.375	34.375	34.375
10.22	Construcción de umbral con puertas metálicas doble hoja 1,2x2,10m	un	1,00		1,00	1.677.500	1.677.500	1.677.500
10.23	Pinturas							
10.23.1	-de muros revocados	m2	38,31		38,31	19.000	727.890	727.890
10.23.2	-de muros vistos al látex ceramico	m2	130,00		130,00	19.000	2.470.000	2.470.000
10.23.3	-pilar de 0,30x0,30m revocado	m	32,00		32,00	228.751	7.320.032	7.320.032
10.23.4	-de techo	m2	89,00		89,00	21.500	1.913.500	1.913.500
10.23.5	-balancines	m2	15,48		15,48	260.000	4.024.800	4.024.800
10.23.6	-puerta metálica doble hoja	m2	5,04		5,04	541.250	2.727.900	2.727.900
10.23.7	-de baranda de galeria	m2	10,45		10,45	23.500	245.575	245.575
10.23.8	-de baranda de escalera	gl	1,00		1,00	112.500	112.500	112.500
10.24	Mantenimiento de la Instal. Sanitaria	gl	1,00		1,00	2.475.000	2.475.000	2.475.000
10.25	Pintura en general incluye: losas, vigas, muros revocados,vistos,barandas de galeria,aberturas canaletas y caños de bajada.	gl	1,00		1,00	8.087.500	8.087.500	8.087.500
10.26	Colocacion de canaletas y caños de bajada	m	97,00		97,00	71.875	6.971.875	6.971.875
10.27	Pizarra acrilica	un	2,00		2,00	1.900.000	3.800.000	3.800.000
10.28	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1265 Fecha 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 10/19

Aprobado en sesión de Comisión de Infraestructura Pública

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Haidetec Ingeniería S.R.L.
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

Arq. RAQUEL ABREU
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
11	**BLOQUE 7: de aulas PB y PA c/ sanitarios**	gl	**1,00**				**65.526.487**	**79.651.093**
11.1	Remoción de puertas y muros p/ acceso a aula	un	4,00		4,00	34.375	137.500	137.500
11.2	Construcción de umbral con puertas metálicas doble hoja 1,2x2,10m	un	4,00		4,00	1.677.500	6.710.000	6.710.000
11.3	Reconstruir pared de 0,30m visto ambas caras y remover muro de 0,30m p/ colocar balancín removido de area a construir umbral	gl	1,00		1,00	1.800.000	1.800.000	1.800.000
11.4	Reparacion de revoques incluye Remoción y reposición del mismo	m2	2,00		2,00	258.125	516.250	516.250
11.5	Reparar balancín de 1,50 x 1,2ms	un	1,00		1,00	56.250	56.250	56.250
11.6	Pintura en general incluye: losas, vigas, muros revocados,vistos,barandas de galeria,aberturas, canaletas y caños de bajada.	gl	1,00		1,00	8.087.500	8.087.500	8.087.500
11.7	Pizarra acrilica	un	3,00		3,00	1.900.000	5.700.000	5.700.000
11.8	Remoción de muros de boxes y aberturas	gl	1,00		1,00	687.500	687.500	687.500
11.9	Remoción de artefactos sanitarios (incluye Remoción y sellado de cañerias de instalac. cloacal y agua corriente)	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
11.10	Excavación y carga de cimiento de PBC	m3	0,76		0,76	485.625	369.075	369.075
11.11	nivelación de 0,30m	m2	1,90		1,90	181.250	344.375	344.375
11.12	Aislación asfáltica horizontal	m	6,35		6,35	34.000	215.900	215.900
11.13	Reconstruir paredes							
11.13.1	-de 0,30m visto 1 cara	m2	2,15		2,15	213.125	458.219	458.219
11.13.2	-de 0,15m p/ revocar	m2	18,50		18,50	90.625	1.676.563	1.676.563
11.14	Reparacion de revoques incluye Remoción y reposición del mismo	m2	2,00		2,00	258.125	516.250	516.250
11.15	Contrapiso de H° de cascote	m2	56,00	0,13	56,13	39.875	2.233.000	2.238.184
11.15.1	Carpeta Base para Piso Cerámico.-	m2		56,13	56,13	32.929		1.848.305
11.16	Piso de mosaico calcáreo	m2	60,00	-60,00		86.875	5.212.500	
11.16.1	Piso Cerámico.-	m2		56,13	56,13	99.432		5.581.118
11.17	Mampara c/ puerta simple p/ box	gl	1,00	-1,00		216.250	216.250	
11.18	Revestido de azulejos	m2	52,80	86,47	139,27	73.750	3.894.000	10.271.163
11.18.1	Remoción de Azulejos	m2		121,00	121,00	9.900		1.197.900
11.18.2	Revoque de Muros.-	m2		139,27	139,27	32.625		4.543.684
11.19	Aberturas							
11.19.1	-Abertura puertas tableros 0,90x2,10m. (Un. 4)	m2	5,76		5,76	175.000	1.008.000	1.008.000
11.19.2	-Abertura metálica corrediza p/ sanitario discap.	m2	1,85		1,85	541.250	1.001.313	1.001.313
11.19.3	-Aberturas tipo vaiven p/ boxes	un	5,00		5,00	612.501	3.062.505	3.062.505
11.20	Pinturas							
11.20.1	-de balancines	m2	12,00		12,00	23.500	282.000	282.000
11.20.2	-de puerta metálica p/ sanitario discap.	m2	1,85		1,85	39.001	72.152	72.152
11.20.3	-de muros revocados	m2	45,60		45,60	19.000	866.400	866.400
11.20.4	-de losas	m2	56,00		56,00	19.000	1.064.000	1.064.000
11.20.5	-de aberturas de madera	m2	5,76		5,76	39.001	224.646	224.646
11.20.6	-de aberturas p/ boxes al sintetico	m2	4,80		4,80	39.001	187.205	187.205
11.21	Artefactos Sanitarios							
11.21.1	-Mesada azulejada c/ 3 bachas enlosadas	un	2,00		2,00	1.368.751	2.737.502	2.737.502
11.21.2	-Mesada azulejada c/ 1 bacha enlosada p/ discapac.	un	1,00		1,00	1.318.750	1.318.750	1.318.750
11.21.3	-Lavatorio c/ pedestal	un	2,00		2,00	462.501	925.002	925.002
11.21.4	-Inodoro c/ cisterna alta	un	7,00		7,00	500.000	3.500.000	3.500.000
11.21.5	-Inodoro c/ cisterna baja p/ discapacitado	un	1,00		1,00	681.251	681.251	681.251
11.21.6	-mingitorio de pared	un	3,00		3,00	356.250	1.068.750	1.068.750
11.21.7	-barra de sujecion Horiz. y barra abatible - baño discap.	gl	1,00		1,00	256.251	256.251	256.251
11.21.8	-espejos c/ marco (tamaño minimo 0,60 m x 0,50 m)	un	4,00		4,00	195.625	782.500	782.500
11.21.9	-Percheros	un	3,00		3,00	21.875	65.625	65.625
11.21.10	-porta rollo de papel higienico	un	3,00		3,00	21.875	65.625	65.625
11.21.11	-Jabonera	un	9,00		9,00	28.375	255.375	255.375
11.22	Instalación de agua corriente							
11.22.1	-PVC de 3/4"	m	23,70		23,70	16.250	385.125	385.125
11.22.2	-tee de 3/4" rojo	un	3,00		3,00	6.038	18.114	18.114
11.22.3	-tee de 3/4" a 1/2" rojo	un	7,00		7,00	6.038	42.266	42.266
11.22.4	-codo de 3/4 rojo	un	3,00		3,00	6.038	18.114	18.114
11.22.5	-codo de 3/4" a 1/2" rojo	un	11,00		11,00	6.038	66.418	66.418
11.22.6	-griferia tipo palanca - SSHH discap.	un	1,00		1,00	201.875	201.875	201.875
11.22.7	-canilla cromada p/ lavamanos	un	8,00		8,00	100.625	805.000	805.000
11.22.8	-canilla pico manguera	un	3,00		3,00	50.625	151.875	151.875
11.22.9	-flexible de 30 de 1/2"	un	9,00		9,00	13.500	121.500	121.500
11.22.10	-flexible de 40 de 1/2"	un	4,00		4,00	13.500	54.000	54.000
11.22.11	-llave de paso de 3/4" c/ campana	un	2,00		2,00	88.125	176.250	176.250
11.23	Instalación Cloacal							
11.23.1	-PVC de 100mm	m	23,90		23,90	27.250	651.275	651.275
11.23.2	-PVC de 50mm	m	23,60		23,60	12.500	295.000	295.000
11.23.3	-codo de100mm 90?	un	2,00		2,00	9.412	18.824	18.824
11.23.4	-codo de 50mm	un	6,00		6,00	6.038	36.228	36.228
11.23.5	-tee de 90? x 100mm	un	2,00		2,00	9.412	18.824	18.824
11.23.6	-tee de 50mm	un	1,00		1,00	6.038	6.038	6.038
11.23.7	-ramal Y de 100mm	un	1,00		1,00	9.412	9.412	9.412
11.23.8	-rejilla de piso sifonada	un	5,00		5,00	283.751	1.418.755	1.418.755
11.23.9	-cano de ventilacion	m	5,60		5,60	19.751	110.606	110.606
11.23.10	-camara tapada 0,30x0,30m	un	2,00		2,00	283.751	567.502	567.502
11.23.11	-camara tapada 0,40x0,40m	un	2,00		2,00	283.751	567.502	567.502
11.23.12	-camara de inspecc. 0,40x0,40m	un	2,00		2,00	283.751	567.502	567.502
11.23.13	Limpieza final	gl	1,00		1,00	481.250	481.250	481.250
12	**TINGLADO**	gl	**1,00**				**1.123.125**	**11.402.250**
12.1	Pintura de pilares y estructura metálica	gl	1,00		1,00	859.375	859.375	859.375

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 111

Daniel Sánchez
DIRECCIÓN DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Maldetec Ingeniería S.A.
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

MG. RAQUEL CABRAL
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
12.2	Pintura de cancha del polideportivo	gl	1,00		1,00	2.600.000	2.600.000	2.600.000
12.3	Remoción y reposición de pisos dañados (piso calcáreo)	m2	9,00		9,00	73.750	663.750	663.750
12.4	Canaletas y caños de bajada	m		82,60	82,60	71.875		5.936.875
12.5	Pintura de canaletas y caños de bajada	m		82,60	82,60	16.250		1.342.250
13	**OBRAS EXTERIORES**	**gl**	**1,00**				**80.317.414**	**122.758.267**
13.1	Remoción de 2 arboles de pino c/ kupi?i	gl	1,00		1,00	618.750	618.750	618.750
13.2	Remoción y desraizar arbol anexo al Bloque 5 y cantina	gl	1,00		1,00	618.750	618.750	618.750
13.3	reposición de arboles	un	30,00		30,00	133.750	4.012.500	4.012.500
13.4	Reparar piso de pastillon de H° en varios sectores	m2	20,00		20,00	56.250	1.125.000	1.125.000
13.5	Loseta de H°A° p/ paso	m3	0,94		0,94	2.043.751	1.921.126	1.921.126
13.6	Reparar y aumentar un modulo vallado de extremos de polideportivo	m2	34,00	79,20	113,20	122.500	4.165.000	13.867.000
13.7	Reparar deposito anexo a Preescolar de la Escuela	gl	1,00		1,00	1.250.000	1.250.000	1.250.000
13.8	Desague pluvial							
13.8.1	-canal de desague pluvial de 0,60m	m	19,70		19,70	233.750	4.604.875	4.604.875
13.8.2	-cañerias de desague pluvial c/ caños de 150 mm	m	75,00		75,00	27.250	2.043.750	2.043.750
13.8.3	-cañerias de desague pluvial c/ caños de 100 mm	m	70,00		70,00	26.000	1.820.000	1.820.000
13.8.4	-rejilla de captacion 0,30x0,30m	un	3,00		3,00	283.751	851.253	851.253
13.8.5	-registro de captacion 0,40x0,40m	un	2,00		2,00	283.751	567.502	567.502
13.8.6	-registro con decantador de arena 0,50x0,50m	un	3,00		3,00	283.751	851.253	851.253
13.8.7	-reparar loseta sobre canal de desague pluvial	m2	3,40		3,40	9.900	33.660	33.660
13.8.8	-Remoción de pisos p/ colocar cañerias	m2	25,80		25,80	9.900	255.420	255.420
13.8.9	-reposición de pisos	m2	25,80		25,80	73.750	1.902.750	1.902.750
13.9	Muralla							
13.9.1	-Reparar muralla y pintura en general	gl	1,00		1,00	3.437.500	3.437.500	3.437.500
13.9.2	-Remoción de muralla mal estado	m	110,00		110,00	27.500	3.025.000	3.025.000
13.9.3	-reposición de muralla de lad. comun de 0,15 visto 1 cara (hacia la calle), pilares de H° Ao c/ 2 m y encadenado de coronamiento de 0,13x0,20m	m	110,00		110,00	246.250	27.087.500	27.087.500
13.9.4	-Pintura de muralla	m2	110,00		110,00	39.001	4.290.110	4.290.110
13.9.5	Remoción de Cimiento de PBC de muralla existente.-	m3		20,16	20,16	48.895		985.723
13.9.6	Excavación para Fundaciones.-	m3		16,17	16,17	44.704		722.864
13.9.7	Zapata de H°A°.-	m3		5,66	5,66	2.043.751		11.567.631
13.9.8	Viga de Fundación H°A°.-	m3		2,52	2,52	2.043.751		5.150.253
13.9.9	Mampostería de Nivelación 0,30.-	m2		39,20	39,20	181.250		7.105.000
13.9.10	Aislación Asfáltica Horizontal.-	m		56,00	56,00	34.000		1.904.000
13.10	Construcción de Rampas para discapacitados en acceso a los Bloques de aulas (incluye pasamanos y pintura)	un	4,00		4,00	441.375	1.765.500	1.765.500
13.11	Excavación y carga de cimiento	m3	1,62		1,62	485.625	786.713	786.713
13.12	Muro de nivelación de 0,30ms	m2	1,00		1,00	181.250	181.250	181.250
13.13	Aislación asfáltica horizontal	m	4,90		4,90	34.000	166.600	166.600
13.14	Estructura de H°A°							
13.14.1	-Encadenado inferior y superior de H°A°	m	12,80		12,80	85.000	1.088.000	1.088.000
13.14.2	-Losa de H°A°	m3	0,60		0,60	2.043.751	1.226.251	1.226.251
13.15	Muros de Elevación							
13.15.1	-Muro de 0,15 visto a una cara	m2	14,35		14,35	90.625	1.300.469	1.300.469
13.15.2	-Muro de 0,15 de borde de losa	m2	2,48		2,48	83.750	207.700	207.700
13.16	Revoques							
13.16.1	-Revoque de muros	m2	19,13		19,13	32.625	624.116	624.116
13.16.2	-Revoque de losa y encadenado	m2	10,32		10,32	32.625	336.690	336.690
13.16.3	-Revoque de borde de losa	m2	4,36		4,36	32.625	142.245	142.245
13.17	Contrapiso de H° de cascote	m2	3,00		3,00	39.875	119.625	119.625
13.18	Piso mosaico calcáreo	m2	3,00		3,00	86.875	260.625	260.625
13.19	Aislación de losa c/ contrapiso, membrana de aluminio de 3mm y piso de tejuelita	m2	5,60		5,60	245.000	1.372.000	1.372.000
13.20	Aberturas							
13.20.1	-Puerta tablero 0,8 x2,1m	m2	1,68		1,68	257.500	432.600	432.600
13.20.2	-Ventana blindex corrediza de 1x1ms	un	1,00		1,00	624.999	624.999	624.999
13.21	Pintura							
13.21.1	-de aberturas de madera al barniz	m2	3,36		3,36	39.001	131.043	131.043
13.21.2	-de muro visto c/ látex ceramico	m2	14,35		14,35	26.000	373.100	373.100
13.21.3	-muros revocados al látex	m2	14,35		14,35	19.000	272.650	272.650
13.21.4	-de losa y encadenado	m2	10,32		10,32	19.000	196.080	196.080
13.21.5	-de borde de losa	m2	4,36		4,36	23.500	102.460	102.460
13.22	Adecuacion de acceso a nuevo (portones uno automatizado, pilares,rejas, rampa, gradas, pasamanos y pinturas)	gl	1,00		1,00	3.437.500	3.437.500	3.437.500
13.23	Limpieza final y retiro de escombros.	gl	1,00		1,00	687.500	687.500	687.500
13.24	Pozo Absorbente de Ø 2,00m y h= 2,50m.-	un		1,00	1,00	2.456.251		2.456.251
13.25	Piso de Hormigón e= 8cm (Frente a la Cantina).-	m2		20,25	20,25	140.599		2.847.130
14	**Otros (Para la Escuela y el Colegio)**	**gl**	**1,00**				**34.200.600**	**38.414.572**
14.1	Reparar vereda y adecuar a normas inclusivas	m2	600,00		600,00	48.751	29.250.600	29.250.600
14.2	Retiro de escombros	gl	1,00		1,00	2.062.500	2.062.500	2.062.500
14.3	Cartel de obra	un	1,00		1,00	687.500	687.500	687.500
14.4	Placa metálica chapa de bronce corporeo grabaño permanente en baño relieve para inauguracion de 30cmx40cm.	un	2,00		2,00	1.100.000	2.200.000	2.200.000
14.5	Remoción de Piso.-	m2		28,00	28,00	9.900		277.200
14.6	Piso de Hormigón e= 8cm (Accesos Vehiculares).-	m2		28,00	28,00	140.599		3.936.772
15	**PREVENCION CONTRA INCENDIOS**	**gl**	**1,00**				**201.343.396**	**225.706.251**
15.1	Boca de incendio equipada (BIE)	un	12,00		12,00	1.153.750	13.845.000	13.845.000
15.2	Boca de incendio siamesa (BIS)	un	2,00		2,00	1.177.501	2.355.002	2.355.002
15.3	Alarma Acustica Visual (AAV)	un	7,00		7,00	293.125	2.051.875	2.051.875

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355 Fecha 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 12/19

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Ing. Daniel Sánchez
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería SH
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

LIC. RAQUEL CÁCERES
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

LOTE 2:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 434 y Colegio Juan Eudoro Cáceres (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
15.4	Panel de control central (PCC)	un	2,00		2,00	3.312.500	6.625.000	6.625.000
15.5	Detector Humo/Calor (H/C)	un	42,00		42,00	368.125	15.461.250	15.461.250
15.6	Pulsador Manual (PMC)	un	7,00		7,00	305.625	2.139.375	2.139.375
15.7	Senalizaciones (CI)	un	19,00		19,00	150.624	2.861.856	2.861.856
15.8	Iluminacion de Emergencias (IE)	un	40,00		40,00	261.876	10.475.040	10.475.040
15.9	Ext. tipo ABC de 6 Kg.	un	12,00		12,00	374.375	4.492.500	4.492.500
15.10	Detector termovelocimetrico (T/V)	un	2,00		2,00	286.875	573.750	573.750
15.11	Tableros Eléctricos.	un	8,00		8,00	750.001	6.000.008	6.000.008
15.12	Instalación hidraulica.	un	1,00		1,00	2.062.500	2.062.500	2.062.500
15.13	caños de hierros galvanizados de 2 1/2" con sus accesorios correspondientes, incluido pintura y sus especificaciones tecnicas.	m	240,00		240,00	310.001	74.400.240	74.400.240
15.14	Motobomba de 1HP.	un	1,00	-1,00		2.750.000	2.750.000	
15.14.1	Motobomba Monofásica de 2HP.	un		1,00	1,00	3.213.100		3.213.100
15.15	Motobomba de 7,5HP p/ bombeo de tanque de incendios	un	1,00	-1,00		8.112.500	8.112.500	
15.15.1	Motobomba Trifásica de 30HP p/ bombeo de tanque de incendios	un		1,00	1,00	17.336.770		17.336.770
15.16	Caseta de motobambas.	un	1,00		1,00	10.437.500	10.437.500	10.437.500
15.16.1	Alimentación al Tablero Eléctrico de la Caseta de Bombas. Provisión y Montaje de cable NYY 4x25 y electroductos para alimentación de Electrobomba.-	m		45,00	45,00	82.423		3.709.035
15.16.2	Tablero de Arranque Estrella Triangulo para Motobomba de 30HP.-	un		1,00	1,00	8.382.000		8.382.000
15.16.3	Tanque de Hidropresion para Bomba Jockey.-	un		1,00	1,00	2.584.450		2.584.450
15.17	Tanque subterraneo de H°A° p/ sistemas de incendios. Para 30.000 Lt. Incluye Excavación c/ todos los Trabajos necesarios p/ su Construcción.	un	1,00		1,00	34.500.000	34.500.000	34.500.000
15.18	Instalación electronica de deteccion.	un	2,00		2,00	1.100.000	2.200.000	2.200.000
16	**Construcción de Escenario + Vestuarios (Colegio):**	**gl**	**1,00**	.				**86.347.042**
16.1	Excavación y Carga de Cimiento de PBC.-	m3		11,27	11,27	485.625		5.472.994
16.2	Muro de Nivelación de 0,30m.-	m2		31,19	31,19	181.250		5.653.188
16.3	Aislación Asfáltica Horizontal.-	m		50,00	50,00	34.000		1.700.000
16.4	Aislación Asfáltica Vertical.-	m		53,90	53,90	34.000		1.832.600
16.5	Zapata de H°A°.-	m3		1,20	1,20	2.043.751		2.452.501
16.6	Encadenado Inferior y Superior de H°A°.-	m		39,00	39,00	85.000		3.315.000
16.7	Pilar de H°A°.-	m3		2,40	2,40	2.043.751		4.905.002
16.8	Muro de 0,15 Visto a una Cara.-	m2		44,59	44,59	99.375		4.431.131
16.9	Muro de Ladrillos Comunes 0,15 p/ Revocar.-	m2		7,14	7,14	83.750		597.975
16.10	Muro de Ladrillos Tipo Convocó.-	m2		1,86	1,86	169.373		315.034
16.11	Revoque de Muros, Vigas y Pilares.-	m2		120,59	120,59	32.625		3.934.249
16.12	Relleno y apisonado interior	m3		28,42	28,42	108.625		3.087.123
16.13	Contrapiso de H° de Cascotes.-	m2		60,72	60,72	39.875		2.421.210
16.14	Piso de Hormigón e= 6cm.-	m2		70,56	70,56	104.792		7.394.124
16.15	Junta de Dilatación.-	m		12,25	12,25	22.352		273.812
16.16	Techo de Chapa Doble sobre Estructura Metálica.-	m2		65,41	65,41	293.021		19.166.504
16.17	Puerta tablero 0,80 x 2,10m (2 Un).-	m2		1,68	1,68	418.749		703.498
16.18	Ventana balancín de 1,50 x 0,72m (2 Un)	m2		1,08	1,08	260.000		280.800
16.19	Baranda Metálica.-	m2		27,12	27,12	260.000		7.051.200
16.20	Pintura de Aberturas de Madera.-	m2		3,36	3,36	39.001		131.043
16.21	Pintura de Aberturas Metálicas	m2		2,16	2,16	23.500		50.760
16.22	Pintura de Muro Visto.-	m2		48,31	48,31	11.749		567.594
16.23	Pintura Muros Revocados al Látex.-	m2		120,59	120,59	19.000		2.291.210
16.24	Pintura de Baranda Metálica.-	m2		54,24	54,24	23.500		1.274.640
16.25	Instalación Eléctrica.-	gl		1,00	1,00	6.356.350		6.356.350
16.26	Limpieza Final y Retiro de Escombros.-	gl		1,00	1,00	687.500		687.500
17	**Comedor + Cocina (Colegio):**	**gl**	**1,00**	.				**21.592.244**
17.1	Desmonte de Instalación Eléctrica en Piso.-	gl		1,00	1,00	209.550		209.550
17.2	Reparación de Piso Comedor.-	gl		1,00	1,00	419.100		419.100
17.3	Desmonte de Aberturas.-	un		2,00	2,00	34.375		68.750
17.4	Remoción de Paredes.-	m2		15,08	15,08	9.625		145.145
17.5	Remoción de Azulejos	m2		50,60	50,60	9.900		500.940
17.6	Remoción de Piso.-	m2		14,07	14,07	9.900		139.293
17.7	Ventana Balancín de 1,50 x 072m.-	m2		1,50	1,50	260.000		390.000
17.8	Puerta Metálica de Abrir (0,80 x 2,10).-	m2		1,68	1,68	541.250		909.300
17.9	Revoque de Muros, Vigas y Pilares.-	m2		22,35	22,35	32.625		729.169
17.10	Mesada Azulejada c/ Bacha de Acero Inoxidable.-	un		1,00	1,00	1.943.750		1.943.750
17.11	Revestido de Azulejos.-	m2		24,51	24,51	73.750		1.807.613
17.12	Piso Mosaico Calcáreo.-	m2		14,07	14,07	86.875		1.222.331
17.13	Zócalo Calcáreo.-	m		8,70	8,70	25.625		222.938
17.14	Pintura de Aberturas de Madera.-	m2		3,36	3,36	39.001		131.043
17.15	Pintura de Aberturas Metálicas.-	m2		6,36	6,36	39.001		248.046
17.16	Pintura de Muro Visto.-	m2		36,15	36,15	11.749		424.726
17.17	Pintura Muros Revocados al Látex.-	m2		15,10	15,10	19.000		286.900
17.18	Instalación de Agua Corriente.-	gl		1,00	1,00	1.466.850		1.466.850
17.19	Instalación de Desague Cloacal.-	gl		1,00	1,00	2.305.050		2.305.050
17.20	Instalación Eléctrica.-	gl		1,00	1,00	4.051.300		4.051.300
17.21	Extractor de Aire.-	un		1,00	1,00	3.282.950		3.282.950
17.22	Limpieza Final y Retiro de Escombros.-	gl		1,00	1,00	687.500		687.500
	TOTAL CERTIFICADO LOTE 2 =						1.883.359.597	2.256.307.013

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355 Fecha 25 MAY 2022
Secretario General Folio 13/13

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación, Infraestructura Pública y Servicios

V°B° Contratista
Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

V°B° Fiscalización
FISCAL DE OBRA FONACIDE
Municipalidad de Asunción

LIC. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

00000392

CALDETEC INGENIERIA S.R.L.	MUNICIPALIDAD DE ASUNCION	CONVENIO MODIFICATORIO (Adenda)
	Avda. Mcal. López N° 556 - Asunción	N° 1 Mes: Agosto Año: 2.020.
	Intendente Municipal: Sr. Oscar Rodríguez	Monto del Contrato Gs = 1.132.761.907
	Dirección Ejecutiva del FONACIDE:	Monto Convenio #1 Gs = 226.266.235
Avda. Ita Yvate N° 1.907 c/ Marieta Carnebale - Asunción - Paraguay	CONTRATO UOC 15/2018.-	Contrato + Convenio #1 Gs = 1.359.028.142
EMAIL: caldetec.ingenieria@gmail.com / caldetec@rieder.net.py	OBRA: Construcción, Reparación y Ampliación de la	% Convenio #1 = 19,97%
WEB: www.caldetec.com / Teléfonos: (+595) 21 302470 / 5	Esc. Bas. Nº 19 y Col. Rep. O. del Uruguay (Lote 3)	% Contrato + Convenio #1 = 119,97%

LOTE 3: Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 19 y Col. Rep. O. del Uruguay (Convenio #1):

Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
1	**BLOQUE N°1: Adecuar SS.HH.existente y adecuar depósito y aula en comedor y cocina en PB y en PA 2 aulas y depósito**	gl	1,00				426.260.213	453.986.038
1.1	Calculo de Estructura de H°A° para Construcción Nueva en dos niveles y escalera de H°A°	gl	1,00		1,00	2.794.000	2.794.000	2.794.000
1.2	Remociones							
1.2.1	Remoción de techo	m2	170,34		170,34	19.558	3.331.510	3.331.510
1.2.2	Remoción de muros incluido abertura p/ Comedor	m2	40,00		40,00	11.875	475.000	475.000
1.2.3	Remoción de pilares de galerías	un	7,00		7,00	6.985	48.895	48.895
1.3	Excavación y carga de cimiento de PB	m3	6,34		6,34	402.590	2.552.421	2.552.421
1.4	Estructura de H°A°							
1.4.1	Excavación y carga de zapatas	m3	15,40		15,40	1.987.550	30.608.270	30.608.270
1.4.2	Pilares de H°A°	m3	3,13	2,49	5,62	2.108.200	6.598.666	11.848.084
1.4.3	Vigas de H°A°	m3	12,60		12,60	2.108.200	26.563.320	26.563.320
1.4.4	Losa de H°A°	m3	14,30		14,30	2.108.200	30.147.260	30.147.260
1.5	Muros de elevación							
1.5.1	De 0,15 p/revocar	m2	58,00		58,00	90.805	5.266.690	5.266.690
1.5.2	De 0,15 visto a 1 cara	m2	43,00		43,00	117.094	5.035.042	5.035.042
1.5.3	De 0,30 visto a 1 cara	m2	24,50		24,50	231.013	5.659.819	5.659.819
1.5.4	De 0,30 p/revocar	m2	20,00		20,00	178.816	3.576.320	3.576.320
1.5.5	De 0,20 p/revocar	m2	10,00		10,00	119.380	1.193.800	1.193.800
1.5.6	Aislación asfáltica horizontal de muros de 0,30m	m	13,50		13,50	35.814	483.489	483.489
1.5.7	Aislación asfáltica horizontal de muros de 0,20m	m	3,00		3,00	25.845	77.535	77.535
1.5.8	Aislación asfáltica horizontal de muros de 0,15m	m	30,00		30,00	23.876	716.280	716.280
1.6	Colocación de dinteles de H°A° p/abrir abertura en cocina, deposito, acceso a SS.HH° De discapacitado	m	12,00		12,00	126.492	1.517.904	1.517.904
1.7	Aberturas de madera							
1.7.1	De 0,9 x2,1 tablero (2 unid. acceso sanitarios)	m2	3,78		3,78	387.350	1.464.183	1.464.183
1.7.2	De 0,80 x 2,10 tipo placa (2 unid. Comedor)	m2	3,36		3,36	323.850	1.088.136	1.088.136
1.7.3	De 0,70 x 2,10 tipo placa (1 unid. Sanit. Prof.)	m2	1,47		1,47	323.850	476.060	476.060
1.7.4	Para boxes de 1,60 x 0,60	m2	5,76		5,76	323.850	1.865.376	1.865.376
1.8	Aberturas metálicas							
1.8.1	Puerta corrediza metálica p/ discapacitados de 0,90 x 2,10	m2	1,89		1,89	528.320	998.525	998.525
1.8.2	Puerta doble hoja metálica de 1,20 x 2,10 mts incluye, Umbral c/ mampostería y losa sobre puerta	un	1,00		1,00	1.056.640	1.056.640	1.056.640
1.9	Ventanas corredizas con rejas							
1.9.1	De 1,50x1,15 (4 unidades)	m2	6,90		6,90	528.320	3.645.408	3.645.408
1.9.2	De 1,50x0,58 (4 unidades)	m2	3,48		3,48	528.320	1.838.554	1.838.554
1.9.3	De 1,00x0,58 (5 unidades)	m2	2,90		2,90	528.320	1.532.128	1.532.128
1.9.4	Vidrios transparentes de 4mm	m2	13,28		13,28	205.740	2.732.227	2.732.227
1.10	Remoción de balancines y puertas	un	5,00		5,00	25.146	125.730	125.730
1.11	Cerramiento c/0,30m Visto a 2 caras	m2	2,40		2,40	233.807	561.137	561.137
1.12	Revoques							
1.12.1	de muros	m2	245,50		245,50	46.355	11.380.153	11.380.153
1.12.2	de pilares	m2	21,60		21,60	46.355	1.001.268	1.001.268
1.12.3	de vigas	m2	81,00		81,00	46.355	3.754.755	3.754.755
1.12.4	de losas	m2	131,63		131,63	46.355	6.101.709	6.101.709
1.13	Revestido de Azulejos SS.HH./Cocina	m2	156,00		156,00	72.390	11.292.840	11.292.840
1.14	Remoción de piso y contrapiso p/ realizar zapatas	m2	18,00		18,00	11.176	201.168	201.168
1.15	Remoción de piso y contrapiso p/ readecuar Inst.Cloacal	m2	53,00		53,00	11.176	592.328	592.328
1.15.1	Remoción de piso y contrapiso.-	m2	79,00		79,00	11.176		882.904
1.16	Contrapiso de H° de cascote	m2	150,00		150,00	42.799	6.419.850	6.419.850
1.17	Piso de mosaico granítico	m2	150,00		150,00	128.905	19.335.750	19.335.750
1.18	Zócaños de mosaico granítico	m	53,00		53,00	51.439	2.726.055	2.726.055
1.19	Mesada azulejada de H°A° de 0,50x1,90 c/1 bacha enlozada p/cocina	un	1,00		1,00	1.225.550	1.225.550	1.225.550
1.20	Instalacion de Desague cloacal de bacha de cocina incluido todos los accesorios y cañerias para su funcionamiento conforme a los planos y las especificaciones tecnicas de dicho rubro	gl	1,00		1,00	349.250	349.250	349.250
1.21	Instalación de agua corriente para bacha de cocina incluidos todos los accesorios y cañerias para su puesta en funcionamiento conforme a los planos y las especificaciones tecnicas de dicha rubro	gl	1,00		1,00	349.250	349.250	349.250
1.22	Abertura c/ mesada de 0,40x1,50m p/cocina	un	1,00		1,00	788.670	788.670	788.670
1.23	Revestido de Azulejos SS.HH./Cocina	m2	127,00		127,00	72.390	9.193.530	9.193.530
1.24	Pinturas							
1.24.1	De muros revocaños al latex	m2	67,30		67,30	21.209	1.427.366	1.427.366
1.24.2	de muros vistos y revocado al latex ceramico	m2	133,62		133,62	21.209	2.833.947	2.833.947
1.24.3	de losas, vigas y pilares al latex	m2	234,23		234,23	21.209	4.967.784	4.967.784
1.24.4	De puertas metalicas(2 manos con anticorrosiva y 2 manos con sintetico)	m2	8,82		8,82	39.243	346.123	346.123

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355 Fecha 25 MAY 2021
Secretario General Folio 14/19

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación Infraestructura Pública y Servicios

Ing. David Sánchez
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

LIC. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

00000301

LOTE 3:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 19 y Col. Rep. O. del Uruguay (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	CONVENIO #1
1.24.5	De aberturas ventanas corredizas con rejas (2 manos con anticorrosiva y 2 manos con sintetico)	m2	13,28	39,84	53,12	39.243	521.147	2.084.588
1.24.6	De aberturas de madera	m2	28,74		28,74	23.749	682.546	682.546
1.24.7	De puertas de boxes al sintetico	m2	13,44		13,44	39.243	527.426	527.426
1.25	Instalacion Sanitaria en Baños							
1.25.1	Desagüe cloacal PB (8 inodoros, 8 lavatorios y 4 mingitorios y una ducha) incluido sus accesorios y cañerias para su funcionamiento conforme a los planos y las especificaciones tecnicas de dicho rubro	gl	1,00		1,00	4.191.000	4.191.000	4.191.000
1.25.2	Instalación de agua corriente incluido sus cañerias y accesorios para su funcionamiento conforme a los planos y las especificaciones tecnicas de dicho rubro	gl	1,00		1,00	2.794.000	2.794.000	2.794.000
1.25.3	Mesada azulejada de H°A° c/1 bacha enlosada y empotrada para discapacitados	un	1,00		1,00	1.225.550	1.225.550	1.225.550
1.25.4	Inodoros c/tapa y cisterna baja para discapacitados	un	1,00		1,00	605.790	605.790	605.790
1.25.5	Barras de sujeción de acero inoxidable empotrada a la pared y rebatible para uso del inodoro de discapacitados	un	1,00		1,00	387.350	387.350	387.350
1.25.6	Inodoros c/tapa y cisterna alta	un	7,00		7,00	351.790	2.462.530	2.462.530
1.25.7	Mesada azulejada de H°A° c/3 bachas enlosadas	un	2,00		2,00	1.549.400	3.098.800	3.098.800
1.25.8	Mingitorios	un	4,00		4,00	351.790	1.407.160	1.407.160
1.25.9	Lavatorio c/pedestal	un	1,00		1,00	450.850	450.850	450.850
1.25.10	Espejos p/lavatorios de 0,60x0,50m	un	9,00		9,00	167.640	1.508.760	1.508.760
1.25.11	Ducha electrica para baño profesores	un	1,00		1,00	1.117.600	1.117.600	1.117.600
1.25.12	Espejos p/lavatorio discapacitados de 0,60x0,90m inclinado según planos	un	1,00		1,00	193.040	193.040	193.040
1.26	Estructura de H°A°							
1.26.1	Pilares de H°A° galeria	m3	0,60		0,60	2.108.200	1.264.920	1.264.920
1.26.2	vigas de H°A°, cumbrera y galeria	m3	2,48		2,48	2.108.200	5.228.336	5.228.336
1.26.3	Encadenado de H°A°	m	57,80		57,80	126.492	7.311.238	7.311.238
1.26.4	Dados de H°A° de 0,2x0,25 y 0,60 largo	m3	0,12		0,12	1.987.550	238.506	238.506
1.26.5	Escalera de H°A° con barandas para subir 3,65m de altura	gl	1,00		1,00	4.635.500	4.635.500	4.635.500
1.26.6	Pilares de H°A° PA	m3		2,76	2,76	2.108.200		5.818.632
1.27	Muros de elevación							
1.27.1	De 0,30 visto a 2 caras	m2	78,00		78,00	233.807	18.236.946	18.236.946
1.27.2	De0,15 visto a 1 cara	m2	83,75		83,75	117.094	9.806.623	9.806.623
1.27.3	De 0,30 p/revocar	m2	16,70		16,70	178.816	2.986.227	2.986.227
1.27.4	De 0,15 p/revocar	m2	10,02		10,02	90.805	909.866	909.866
1.27.5	Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas)	m	20,00		20,00	22.479	449.580	449.580
1.28	Techo de tejas y tejuelones prensados s/ Tirantes de H°A°	m	173,00		173,00	236.220	40.866.060	40.866.060
1.29	Puerta de madera 0,80 x 2,10 tipo placa	m2	1,68		1,68	323.850	544.068	544.068
1.30	Puerta doble hoja metalica de 1,20 x 2,10 mts incluye, Umbral c/ mamposteria y losa sobre puerta	un	2,00		2,00	1.056.640	2.113.280	2.113.280
1.31	Revoque de muros a una capa c/hidrofugo	m2	137,16		137,16	46.355	6.358.052	6.358.052
1.32	Revoque de vigas	m2	31,86		31,86	46.355	1.476.870	1.476.870
1.33	Revoque de pilares de H°A°	m2	12,00		12,00	46.355	556.260	556.260
1.34	Regularizacion de losa c/contrapiso	m2	143,00		143,00	46.355	6.628.765	6.628.765
1.35	Piso de mosaico granitico	m2	143,00		143,00	128.905	18.433.415	18.433.415
1.36	Zocaños de mosaico granitico	m	86,10		86,10	51.435	4.428.554	4.428.554
1.37	Ventanas corredizas con rejas							
1.37.1	De 1,50x1,70 (4 unidades)	m2	10,20		10,20	528.320	5.388.864	5.388.864
1.37.2	De 1,50x1,15 (4 unidades)	m2	6,90		6,90	528.320	3.645.408	3.645.408
1.37.3	De 1,50x0,58 (1 unidad)	m2	0,87		0,87	528.320	459.638	459.638
1.37.4	Vidrios transparentes de 4mm	m2	18,00		18,00	205.740	3.703.320	3.703.320
1.37.5	Persiana Metálica.-	m2		13,84	13,84	419.100		5.800.344
1.38	Abertura de madera puerta tablero	m2	1,89		1,89	387.350	732.092	732.092
1.39	Baranda metalica h 1,2ms	m	32,50		32,50	218.440	7.099.300	7.099.300
1.40	Canaletas y caños de bajada	m	59,40	23,00	82,40	64.770	3.847.338	5.337.048
1.41	Pinturas							
1.41.1	De muros al latex	m2	137,50		137,50	21.209	2.916.238	2.916.238
1.41.2	De muros vistos color ceramica	m2	240,00		240,00	21.209	5.090.160	5.090.160
1.41.3	De techo (tirantes, tejuelones y tejas incluido aislacion de tejas con asfalto solido en caliente)	m2	173,00		173,00	19.558	3.383.534	3.383.534
1.41.4	De aberturas metalicas puertas (2 manos con anticorrosiva y 2 manos con sintético)	m2	10,10		10,10	39.243	396.354	396.354
1.41.5	De aberturas ventanas corredizas con rejas (2 manos con anticorrosiva y 2 manos con sintetico)	m2	18,00	76,02	94,02	39.243	706.374	3.689.627
1.41.6	De abertura de madera	m2	3,36		3,36	23.749	79.797	79.797
1.41.7	De barandas metalicas	m2	39,00	54,60	93,60	39.243	1.530.477	3.673.145
1.41.8	De canaletas y caños de bajada	m	59,40	23,00	82,40	19.812	1.176.833	1.632.509
1.42	Pizarrón acrílico de área 3,00 x1,20m	un	2,00		2,00	1.930.400	3.860.800	3.860.800
1.43	Limpieza final	gl	1,00		1,00	279.400	279.400	279.400
1.44	Limpieza y preparación del terreno	m2		106,56	106,56	9.779		1.042.050
1.45	Replanteo.-	m2		106,56	106,56	2.794		297.729
2	**BLOQUE Nº2:Bloque de dos Aulas existentes a demoler para sustituir por construcción con estructura de H°A°**	gl	1,00				471.384.538	517.632.168
2.1	Calculo de Estructura de H°A° para Construccion Nueva en dos niveles	gl	1,00		1,00	2.794.000	2.794.000	2.794.000
2.2	Remociónes							

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 4355 Fecha 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 15/19

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Ing. Daniel Sánchez G.
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

LIC. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

00000000

LOTE 3:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 19 y Col. Rep. O. del Uruguay (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
2.2.1	-De techo de tejas y tejuelas	m2	191,00		191,00	19.558	3.735.578	3.735.578
2.2.2	-De muros de elevación	m2	197,10		197,10	11.875	2.340.563	2.340.563
2.2.3	-De pisos	m2	158,40		158,40	11.176	1.770.278	1.770.278
2.2.4	-De aulas de preescolar en 2 plantas. Demolicion en su extremo oeste con reconstruccion de cimiento y pared de cerramiento con revoque y pintura.	gl	1,00		1,00	13.970.000	13.970.000	13.970.000
2.3	Limpieza y preparacion del terreno	m2	171,00		171,00	9.779	1.672.209	1.672.209
2.4	Replanteo	m2	171,00		171,00	2.794	477.774	477.774
2.5	Excavación y carga de cimiento de piedra bruta en galeria	m3	4,03		4,03	402.590	1.622.438	1.622.438
2.6	Excavación y carga de cimiento de piedra bruta en sanitarios PB	m3	4,60		4,60	402.590	1.851.914	1.851.914
2.7	Estructura de H°A°							
2.7.1	Excavación para zapatas	m3	45,00	14,92	59,92	36.322	1.634.490	2.176.414
2.7.2	Carga de zapatas de H°A°	m3	11,20	0,49	11,69	1.987.550	22.260.560	23.234.460
2.7.3	Pilares de H°A°	m3	3,00	5,36	8,36	2.108.200	6.324.600	17.624.552
2.7.4	Vigas de fundacion	m3	1,78	2,40	4,18	2.108.200	3.752.596	8.812.276
2.7.5	Vigas de H°A°	m3	11,84	2,15	13,99	2.108.200	24.961.088	29.493.718
2.7.6	Pilar de H°A° galeria de Planta Alta	m3	0,60		0,60	2.108.200	1.264.920	1.264.920
2.7.7	Viga de H°A° galeria Planta Alta	m3	0,93		0,93	2.108.200	1.960.626	1.960.626
2.7.8	Viga cumbrera de H°A° Planta Alta	m3	1,67		1,67	2.108.200	3.520.694	3.520.694
2.7.9	Dado de H°A° p/apoyo de viga	m3	0,12		0,12	1.987.550	238.506	238.506
2.7.10	Losa de H°A°	m3	14,24		14,24	2.108.200	30.020.768	30.020.768
2.7.11	Encadenado de H°A° PA	m3	3,03		3,03	2.108.200	6.387.846	6.387.846
2.7.12	Losa de H°A° con empalme de escalera	m3	0,53		0,53	2.108.200	1.117.346	1.117.346
2.7.13	Pilar de H°A° escalera y empalme	m3	0,66		0,66	2.108.200	1.391.412	1.391.412
2.7.14	Excavación p/zapata de pilares empalme	m3	4,32		4,32	36.322	156.911	156.911
2.7.15	Carga de zapata pilares de empalme	m3	0,86		0,86	1.854.200	1.594.612	1.594.612
2.7.16	Encadenado de H°A° sanitarios PB.	m	4,30		4,30	126.492	543.916	543.916
2.8	Nivelacion de 0,30 m galeria y sanitarios	m2	19,70		19,70	178.816	3.522.675	3.522.675
2.9	Muros de elevación PB. Y PA.							
2.9.1	De 0,15 visto a 1 cara	m2	178,63		178,63	117.094	20.916.501	20.916.501
2.9.2	De 0,30visto a 2 caras	m2	40,32		40,32	233.807	9.427.098	9.427.098
2.9.3	De 0,30 visto a 1 cara	m2	40,32		40,32	231.013	9.314.444	9.314.444
2.9.4	De 0,30 p/revocar	m2	143,90		143,90	178.816	25.731.622	25.731.622
2.9.5	De 0,15 p/revocar	m2	38,13		38,13	90.805	3.462.395	3.462.395
2.9.6	Envarillado bajo aberturas 2 ? 8 por hilada (2 hiladas)	m	20,00		20,00	22.479	449.580	449.580
2.9.7	De 0,20 p/revocar	m2		41,48	41,48	119.380		4.951.882
2.10	Aislacion asfaltica horizontal	m	100,00		100,00	23.876	2.387.600	2.387.600
2.11	Puerta doble hoja metalica de 1,20 x 2,10 mts incluye, Umbral c/ mamposteria y losa sobre puerta	un	4,00		4,00	1.056.640	4.226.560	4.226.560
2.12	Techo de tejas y tejuelones prensados sobre tirantes de H°A°	m2	184,00		184,00	236.220	43.464.480	43.464.480
2.13	Revoque							
2.13.1	Revoque de muros	m2	576,00		576,00	46.355	26.700.480	26.700.480
2.13.2	Revoque de vigas	m2	67,10		67,10	46.355	3.110.421	3.110.421
2.13.3	Revoque de pilares	m2	19,20		19,20	46.355	890.016	890.016
2.13.4	Revoque de losa	m2	143,00		143,00	46.355	6.628.765	6.628.765
2.13.5	Revoque de nivelacion	m2	9,00		9,00	46.355	417.195	417.195
2.14	Revestido de azulejos	m2	94,70		94,70	72.390	6.855.333	6.855.333
2.15	Contrapiso de H° de cascote	m2	150,00		150,00	42.799	6.419.850	6.419.850
2.16	Regularizacion de losa	m2	155,00		155,00	31.750	4.921.250	4.921.250
2.17	Piso de mosaico granitico	m2	315,00		315,00	128.905	40.605.075	40.605.075
2.18	Zocalo de mosaico granitico	m	159,88		159,88	51.435	8.223.428	8.223.428
2.19	Ventanas corredizas con rejas							
2.19.1	De 1,50x1,70 (8 unidades)	m2	20,40		20,40	528.320	10.777.728	10.777.728
2.19.2	De 1,50x1,15 (8 unidades)	m2	13,80		13,80	528.320	7.290.816	7.290.816
2.19.3	De 1,50x0,58 (7 unidades)	m2	6,09		6,09	528.320	3.217.469	3.217.469
2.19.4	Vidrios transparentes de 4mm	m2	40,30		40,30	205.740	8.291.322	8.291.322
2.20	Puertas							
2.20.1	Puerta tablero	m2	5,25	3,15	8,40	387.350	2.033.588	3.253.740
2.20.2	Puerta placa	m2	3,36		3,36	323.850	1.088.136	1.088.136
2.20.3	Puerta placa valben p/ boxes preescolar	m2	3,36	0,48	3,84	323.850	1.088.136	1.243.584
2.20.4	Puerta placa p/ boxes PA.	m2	4,32	-0,48	3,84	323.850	1.399.032	1.243.584
2.21	Baranda metalica de galeria y empalme	m	21,60	8,20	29,80	218.440	4.718.304	6.509.512
2.22	Canaletas y caños de bajada	m	67,20	14,20	81,40	64.770	4.352.544	5.272.278
2.23	Pinturas							
2.23.1	De muros vistos al latex ceramico	m2	300,00		300,00	21.209	6.362.700	6.362.700
2.23.2	De muros revocados	m2	576,00		576,00	21.209	12.216.384	12.216.384
2.23.3	De pilares revocados	m2	19,20		19,20	21.209	407.213	407.213
2.23.4	De vigas revocadas	m2	67,50		67,50	21.209	1.431.608	1.431.608
2.23.5	De losas revocadas	m2	143,00		143,00	21.209	3.032.887	3.032.887
2.23.6	De nivelacion revocada c/latex ceramico	m2	9,00		9,00	21.209	190.881	190.881
2.23.7	De aberturas ventanas corredizas con rejas (2 manos con anticorrosiva y 2 manos con sintetico)	m2	40,30	120,86	161,16	39.243	1.581.493	6.324.402
2.23.8	De aberturas metalicas puertas(2 manos con anticorrosiva y 2 manos con sintetico)	m2	18,90	1,26	20,16	39.243	741.693	791.139
2.23.9	De puerta tablero de madera	m2	5,25	11,55	16,80	23.749	124.682	398.983
2.23.10	De puerta placa	m2	3,36	3,36	6,72	39.243	131.856	263.713
2.23.11	De puertas para boxes de preescolar al sintetico	m2	3,36	4,32	7,68	39.243	131.856	301.386
2.23.12	De puertas p/boxes al sintetico PA	m2	4,32	3,36	7,68	39.243	169.530	301.386

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355 25 MAY 2022 Fecha.....
Secretario General
Folio 16/19

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Arq. Carlos Fernandez
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

LIC. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

LOTE 3:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 19 y Col. Rep. O. del Uruguay (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
2.23.13	De techo (tirantes, tejuelones y tejas incluido aislacion de tejas con asfalto solido en caliente)	m2	184,00		184,00	19.558	3.598.672	3.598.672
2.23.14	Pintura de canaletas y bajadas	m	67,20	14,20	81,40	19.812	1.331.366	1.612.697
2.23.15	Pintura de baranda metalica al sintetico	m2	21,60	49,68	71,28	39.243	847.649	2.797.241
2.24	Instalacion Sanitaria							
2.24.1	Desague cloacal PB (4 inodoros y 2 lavatorios). Y PA (5 inodoros, 5 lavatorios y 2 mingitorios)incluido sus accesorios y canerias para su funcionamiento conforme a los planos y las especificaciones tecnicas de dicH° rubro	gl	1,00		1,00	6.985.000	6.985.000	6.985.000
2.24.2	Instalacion de agua corriente incluido sus accesorios y canerias conforme a los planos y las especificaciones tecnicas de dicH° rubro	gl	1,00		1,00	279.400	279.400	279.400
2.24.3	Inodoros c/tapa adaptador p/criatura y cisterna alta	un	4,00		4,00	605.790	2.423.160	2.423.160
2.24.4	Mesada azulejada de H°A° c/2 bachas enlozadas	un	2,00		2,00	1.394.460	2.788.920	2.788.920
2.24.5	Espejo p/ lavatorio 0,40m x1,25m	un	1,00		1,00	193.040	193.040	193.040
2.24.6	Inodoros c/tapa y cisterna alta	un	5,00		5,00	351.790	1.758.950	1.758.950
2.24.7	Mesada azulejada de H°A° c/2 bachas enlozadas	un	2,00		2,00	1.394.460	2.788.920	2.788.920
2.24.8	Mingitorios	un	2,00		2,00	351.790	703.580	703.580
2.24.9	Lavatorio c/pedestal	un	1,00		1,00	450.850	450.850	450.850
2.24.10	Espejos p/lavatorios de 0,60x0,50m	un	9,00		9,00	167.640	1.508.760	1.508.760
2.25	Rampas	gl	1,00		1,00	1.485.900	1.485.900	1.485.900
2.25.1	Baranda Metalica de Rampa.-	m		10,40	10,40	218.440		2.271.776
2.25.2	Pintura de Baranda Metálica.-	m2		24,96	24,96	39.243		979.505
2.26	Pizarrón acrílico de área 3,00 x1,20m	un	4,00		4,00	1.930.400	7.721.600	7.721.600
2.27	Limpieza final	gl	1,00		1,00	698.500	698.500	698.500
2.28	Cielorraso.-	m2		22,76	22,76	174.625		3.974.465
3	**BLOQUE Nº3 Sanitarios y Deposito a construir anexo al aula de Jardin**	gl	1,00	-			44.363.106	44.583.637
3.1	Trabajos preliminares							
3.1.1	Limpieza y preparacion del terreno	m2	15,00		15,00	9.779	146.685	146.685
3.1.2	Replanteo	m2	15,00		15,00	2.794	41.910	41.910
3.2	Excavación y carga de cimiento de piedra bruta	m3	4,75		4,75	402.590	1.912.303	1.912.303
3.3	Nivelacion de 0,45	m2	3,75		3,75	265.430	995.363	995.363
3.4	Nivelacion de 0,30	m2	4,10		4,10	178.816	733.146	733.146
3.5	Encadenado inferior y superior	m	26,00		26,00	126.492	3.288.792	3.288.792
3.6	Aislacion asfaltica horizontal	m	18,00		18,00	23.876	429.768	429.768
3.7	Muros de elevación							
3.7.1	De 0,30 p/revocar	m2	34,61		34,61	178.816	6.188.822	6.188.822
3.7.2	De 0,15 p/revocar	m2	31,00		31,00	90.805	2.814.955	2.814.955
3.8	Techo de tejas y tejuelones prensados sobre tirantes de H°A°	m2	23,00		23,00	236.220	5.433.060	5.433.060
3.9	Contrapiso de H° de cascote	m2	13,50		13,50	42.799	577.787	577.787
3.10	Piso de mosaico calcareo	m2	14,00		14,00	71.755	1.004.570	1.004.570
3.11	Zocalo de mosaico calcareo	m	6,40		6,40	50.165	321.056	321.056
3.12	Revestido de azulejos	m2	24,10		24,10	72.390	1.744.599	1.744.599
3.13	Revoques de muros	m2	142,50		142,50	46.355	6.605.588	6.605.588
3.14	Remoción de muros p/adecuar sanitario previo adintelado de muros	m2	4,41		4,41	11.875	52.369	52.369
3.15	Abertura metalica corrediza de 1,50x0,58 (2 unidades)	m2	1,74		1,74	528.320	919.277	919.277
3.16	Vidrios transparentes de 4mm	m2	1,74		1,74	205.740	357.988	357.988
3.17	Abertura de madera (puerta placa)	m2	1,68		1,68	323.850	544.068	544.068
3.18	Abertura de madera p/ boxes (vaiven)	m2	1,68	0,24	1,92	323.850	544.068	621.792
3.19	Instalacion sanitaria							
3.19.1	Desague cloacal (2 inodoros y 2 lavatorios)incluido sus canerias y accesorios conforme a los planos y las especificaciones tecnicas de dicho rubro	gl	1,00		1,00	698.500	698.500	698.500
3.19.2	Instalacion de agua corriente incluido sus canerias y accesorios conforme a los planos y las especificaciones tecnicas de dicho rubro	gl	1,00		1,00	1.257.300	1.257.300	1.257.300
3.19.3	Inodoros c/ tapa adaptable p/ criatura	un	2,00		2,00	605.790	1.211.580	1.211.580
3.19.4	Mesada azulejada de H°A° c/ 2 bachas enlosadas	un	1,00		1,00	1.394.460	1.394.460	1.394.460
3.19.5	Espejo p/ lavatorio 0,40m x1,25m	un	1,00		1,00	193.040	193.040	193.040
3.20	Canaletas y caños de bajada	m	8,60		8,60	64.770	557.022	557.022
3.21	Pinturas							
3.21.1	De muros revocados	m2	143,00		143,00	21.209	3.032.887	3.032.887
3.21.2	De techo (tirantes, tejuelones y tejas incluido aislacion de tejas con asfalto solido en caliente)	m2	23,00		23,00	19.558	449.834	449.834
3.21.3	De aberturas ventanas corredizas con rejas (2 manos con anticorrosiva y 2 manos con sintetico)	m2	1,74	5,22	6,96	23.749	41.323	165.293
3.21.4	De puerta placa	m2	3,36		3,36	23.749	79.797	79.797
3.21.5	De puerta p/boxes	m2	3,36	0,48	3,84	39.243	131.856	150.693
3.21.6	Pintura de canaletas y bajadas	m	8,60		8,60	19.812	170.383	170.383
3.22	Limpieza final	gl	1,00		1,00	488.950	488.950	488.950
4	**OBRAS EXTERIORES**	gl	1,00	-			190.754.050	232.292.700
4.1	Retiro de Escombros	gl	1,00		1,00	3.492.500	3.492.500	3.492.500
4.2	Cartel de Obra incluido estructura portante	m2	7,70		7,70	168.910	1.300.607	1.300.607
4.3	Montaje del obrador	gl	1,00		1,00	1.943.100	1.943.100	1.943.100
4.4	Placa metalica chapa de bronce corporeo grabado permanente en bajo relieve para inauguracion de 30cmx40cm	gl	1,00		1,00	528.320	528.320	528.320

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1355 25 MAY 2022 Fecha.....
Secretario General
Folio 17/19

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión de Legislación

Ing. Daniel Sánchez G.
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

Lic. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

00000295

LOTE 3:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 19 y Col. Rep. O. del Uruguay (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
4.5	Proyecto y Calculo de la Instalacion Electrica y Artefactos electricos acorde a normativas de la ANDE y el MECpara sector de Bloques a intervenir por el proyecto FONACIDE	gl	1,00		1,00	3.073.400	3.073.400	3.073.400
4.6	Instalacion Electrica y Artefactos electricos (incluido ventiladores) a nuevo (Incluido materiales y mano de obra) acorde a normativas de la ANDE y el MEC para sector de Bloques a intervenir por el proyecto FONACIDE	gl	1,00		1,00	34.925.000	34.925.000	34.925.000
4.7	Canerias de desague pluvial y registros							
4.7.1	Canerias de PVC 150mm para desague pluvial	m	40,00		40,00	116.840	4.673.600	4.673.600
4.7.2	Canerias de PVC 100mm para desague pluvial	m	37,00		37,00	64.770	2.396.490	2.396.490
4.7.3	Rejilla de captacion de caños de bajada de des. Pluvial de 0,35x0,35m	un	8,00		8,00	104.140	833.120	833.120
4.7.4	Camara de Inspeccion con Registro decantador de desague pluvial de 0,50x0,50m	un	4,00		4,00	250.190	1.000.760	1.000.760
4.7.5	Remoción y reposicion de pisos p/desague pluvial	gl	1,00		1,00	558.800	558.800	558.800
4.8	Readecuacion de Acceso Principal sobre Calle Ingeniero John Whyte							
4.8.1	Remoción de muro y porton existente de Acceso Principal	gl	1,00		1,00	628.650	628.650	628.650
4.8.2	Excavación y carga de cimiento de piedra bruta para pilares	m3	0,72		0,72	402.590	289.865	289.865
4.8.3	Nivelacion de 0,60 m.	m2	0,48		0,48	356.235	170.993	170.993
4.8.4	Pilar de mamposteria a la vista de 0,45x0,45m con nucleo de H° incluido pintura	m	5,00		5,00	152.400	762.000	762.000
4.8.5	Colocacion de porton metalico de abrir de doble hoja de 2,40 x 2m incluido pintura segun planos de diseno y especificaciones tecnicas correspondientes	m2	4,80		4,80	488.950	2.346.960	2.346.960
4.8.6	Construccion de cercado perimetral de 2 1/2" con postes de H° para cerrar sector de acceso y patio de juegos pre-escolar	m2	6,00		6,00	185.420	1.112.520	1.112.520
4.9	Rampas peatonales de vereda en esquina y una lateral acceso, incluido pintura	gl	3,00		3,00	603.250	1.809.750	1.809.750
4.10	Impresion de planos tamano A0 negro y a color de Laminas Generales y Laminas Particulares. Total 35	gl	1,00		1,00	209.550	209.550	209.550
4.11	Sistema de Prevencion contra Incendios-PCI							
4.11.1	Boca de Incendio Equipada (BIE)	un	4,00		4,00	821.690	3.286.760	3.286.760
4.11.2	Boca de Incendio Siamesa (BIS)	un	1,00		1,00	822.960	822.960	822.960
4.11.3	Alarma acustica visual (AAV)	un	4,00		4,00	253.365	1.013.460	1.013.460
4.11.4	Pulsador Manual Compuesto(PMC)	un	4,00		4,00	130.810	523.240	523.240
4.11.5	Detector de humo/calor (H/C)	un	30,00		30,00	253.365	7.600.950	7.600.950
4.11.6	Detector termovelocimetrico	un	3,00		3,00	253.365	760.095	760.095
4.11.7	caños de H°G° de 2 1/2" con sus accesorios correspondientes incluido pintura y sus especificaciones tecnicas	m	166,00		166,00	116.840	19.395.440	19.395.440
4.11.8	Panel de Control Central (PCC)	un	1,00		1,00	2.603.500	2.603.500	2.603.500
4.11.9	Motobomba de 1HP para bombeo de Tanque de Incendios.	un	1,00	-1,00		2.540.000	2.540.000	
4.11.10	Motobomba de 10 HP para bombeo de Tanque de Incendios.	un	1,00	-1,00		10.998.200	10.998.200	
4.11.11	Tanque subterraneo de H°A° de 30.000 lts. para Sistema de incendios de dimensiones en planta 2,5x6m y profundidad de 2,40m, incluido Excavación y todos los trabajos necesarios para su construccion.	gl	1,00		1,00	41.910.000	41.910.000	41.910.000
4.11.12	Instalacion hidraulica	gl	1,00		1,00	5.588.000	5.588.000	5.588.000
4.11.13	Extintores ABC de 6 Kg.	un	7,00		7,00	228.600	1.600.200	1.600.200
4.11.14	Carteles senaladores de salida de emergencia(SE)	un	3,00		3,00	127.000	381.000	381.000
4.11.15	Cartel de riesgo electrico	un	4,00		4,00	101.600	406.400	406.400
4.11.16	Iluminacion de Emergencia (IE)	un	23,00		23,00	253.365	5.827.395	5.827.395
4.11.17	Tableros electricos con Disyuntores Diferenciales	un	4,00		4,00	1.775.460	7.101.840	7.101.840
4.11.18	Instalacion electronica con ductos anti llamas	gl	1,00		1,00	2.095.500	2.095.500	2.095.500
4.11.19	Motobomba Monofásica de 2HP.	un		1,00	1,00	3.213.100		3.213.100
4.11.20	Motobomba Trifásica de 30HP p/ bombeo de tanque de incendios	un		1,00	1,00	17.336.770		17.336.770
4.11.21	Alimentación al Tablero Eléctrico de la Caseta de Bombas. Provisión y Montaje de cable NYY 4x25 y electroductos para alimentación de Electrobomba.	m		70,00	70,00	82.423		5.769.610
4.11.22	Tablero de Arranque Estrella Triangulo para Motobomba de 30HP.-	un		1,00	1,00	8.382.000		8.382.000
4.11.23	Tanque de Hidropresion para Bomba Jockey.-	un		1,00	1,00	2.584.450		2.584.450
4.12	Remoción de muralla	m2	23,00		23,00	11.875	273.125	273.125
4.13	Construccion de ochava y colocacion de pisos en vereda.	gl	1,00		1,00	6.985.000	6.985.000	6.985.000
4.14	Construccion de acceso incluye pilares, porton corredizo y rampa vehicular.	gl	1,00		1,00	6.985.000	6.985.000	6.985.000
4.14.1	Remoción de piso y contrapiso en Área de Rampa.-	m2		20,10	20,10	11.176		224.638
4.14.2	Excavación y Retiro de Suelo.-	m3		3,15	3,15	36.322		114.414
4.14.3	Viga de H°A° para asiento de Guía de Portón.-	m3		0,45	0,45	2.108.200		948.690
4.14.4	Contrapiso de H° de cascote	m2		9,00	9,00	42.799		385.191
4.14.5	Piso de Vereda.-	m2		9,00	9,00	81.187		730.683
4.14.6	Mampostería de Nivelación 0,30m.-	m2		3,75	3,75	178.816		670.560

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Resol. N° 1355 25 MAY 2022
Fecha.....
Secretario General
Folio 18/19

Aprobado en sesión de Comisión Infraestructura Pública y Servicios

Aprobado en sesión de Comisión

Arq. Daniel Sánchez G.
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

Lic. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

LOTE 3:	Construcción, Reparación y Ampliación de la Escuela Básica Nº 19 y Col. Rep. O. del Uruguay (Convenio #1):							
Item	Rubro	Unidad	Cantidad Contrato	Cantidad Adicional	Total Convenio #1	PRECIO UNITARIO	TOTAL MONTOS CONTRATO	TOTAL MONTOS CONVENIO #1
4.14.7	Revoque de Muros.-	m2		14,75	14,75	46.355		683.736
4.14.8	Pintura de Muros al Látex.-	m2		14,75	14,75	21.209		312.833
4.14.9	Pintura Sintética de Portón Metálico.-.-	m2		15,50	15,50	39.243		608.267
4.15	Reparación de Portón por caida de árbol sobre ella.-	gl		1,00	1,00	628.650		628.650
4.16	Destronque, Tala y Desraizado de Arbol de gran porte (Ybapovo) caido luego de un temporal + Retiro y Limpieza del Sitio.-	gl		1,00	1,00	2.444.750		2.444.750
4.17	Completar Hoja de Puerta Metálica de Aula Existente.-	gl		1,00	1,00	581.808		581.808
4.18	Acarreo y Retiro de Escombros.-	gl		1,00	1,00	2.471.700		2.471.700
4.19	Estudio de Suelo.-	gl		1,00	1,00	6.985.000		6.985.000
5	**Ampliación de Tinglado:**							**28.449.651**
5.1	Excavación y Retiro de Suelo.-	m3		4,00	4,00	36.322		145.288
5.2	Zapatas de H°A°	m3		1,00	1,00	1.987.550		1.987.550
5.3	Pilares de H°A°.-	m3		2,40	2,40	2.108.200		5.059.680
5.4	Vigas de H°A°.-	m3		0,69	0,69	2.108.200		1.454.658
5.5	Techo de Chapas Ondulada (Idem Existente).-	m2		67,50	67,50	293.370		19.802.475
6	**Ampliación de Escenario.-**							**24.035.053**
6.1	Poda de Árbol + Desraizado + Retiro de Basuras.-	un		1,00	1,00	768.350		768.350
6.2	Remoción de piso y contrapiso.-	m2		12,50	12,50	11.176		139.700
6.3	Excavación y carga de cimiento de piedra bruta	m3		5,40	5,40	402.590		2.173.986
6.4	Nivelacion de 0,30	m2		25,26	25,26	178.816		4.516.892
6.5	Relleno + Apisonado de Suelo.-	m3		11,09	11,09	104.775		1.161.955
6.6	Revoque de nivelacion	m2		21,50	21,50	46.355		996.633
6.7	Contrapiso de H° de cascote	m2		23,68	23,68	42.799		1.013.480
6.8	Piso de Hormigón e= 6cm.-	m2		68,16	68,16	104.792		7.142.623
6.9	Junta de Dilatación.-	m		32,00	32,00	22.352		715.264
6.10	Baranda Metálica.-	m		13,60	13,60	218.440		2.970.784
6.11	Plantación de Arbolitos.-	un		5,00	5,00	139.700		698.500
6.12	Pintura al Látex de Muros.-	m2		21,50	21,50	21.209		455.994
6.13	Pintura de Baranda Metálica.-	m2		32,64	32,64	39.243		1.280.892
7	**Vereda sobre Calle Ingeniero John Whyte:**							**8.006.675**
7.1	Piso de Piedra Laja Rompecabeza.-	m2		75,00	75,00	90.923		6.819.225
7.2	Cordón de H°A°.-	m2		25,00	25,00	47.498		1.187.450
8	**Muralla sobre Calle Ingeniero John Whyte:**							**40.985.088**
8.1	Demolición de Muralla Existente.-	m2		36,60	36,60	11.875		434.625
8.2	Excavación, Relleno Apisonado y Retiro de Excedente de Suelo.-	m3		21,64	21,64	36.322		786.008
8.3	Zapatas de H°A°	m3		3,33	3,33	1.987.550		6.618.542
8.4	Pilares de H°A°.-	m3		2,63	2,63	2.108.200		5.544.566
8.5	Viga de Fundación de H°A°.-	m3		2,00	2,00	2.108.200		4.216.400
8.6	Nivelacion de 0,30	m2		6,66	6,66	178.816		1.190.915
8.7	Aislacion asfaltica horizontal	m		33,30	33,30	23.876		795.071
8.8	Pared de 0,15 p/ revocar	m2		83,25	83,25	90.805		7.559.516
8.9	Revoque de muros	m2		166,50	166,50	46.355		7.718.108
8.10	Pintura de Muros al Látex.-	m2		166,50	166,50	21.209		3.531.299
8.11	Pintura de Reja Metálica.-	m2		66,00	66,00	39.243		2.590.038
9	**Pintura Muralla sobre Stma. Trinidad:**							**9.057.132**
9.1	Pintura al Látex de Muros.-	m2		168,00	168,00	21.209		3.563.112
9.2	Pintura de Reja Metálica.-	m2		140,00	140,00	39.243		5.494.020
TOTAL CERTIFICADO LOTE 2 =							**1.131.061.907**	**1.359.028.142**

V°B° Contratista
Caldetec Ingeniería srl
Ing. Jorge H. Ozuna
Representante Legal

V°B° Fiscalización
Arq. Claudia Sánchez
FISCAL DE OBRA - FONACIDE
Municipalidad de Asunción

LIC. RAQUEL CABRERA
Directora Ejecutiva Fonacide
Municipalidad de Asunción

Aprobado en sesión de
Comisión de Legislacion

Aprobado en sesión de
Comisión Infraestructura Públicas y Servicios

JUNTA MUNICIPAL DE ASUNCIÓN
SECRETARÍA GENERAL
Contrato Homologado
Res. Nº 1359 Fecha 25 MAY 2022
Secretario General
Folio 19/19