03(TRES)"B"

MINISTERIO DE
OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
PARAGUAY

PARAGUÁI
TETÃ REMBIAPO HA MARANDU
MOTENONDEHA

SECRETARIA GENERAL - MESA DE ENTRADA ÚNICA

Registro de Ingreso de Documento

El Expediente de esta correspondencia es: MEU Nº **33199/2024**

Fecha y Hora de recepción: 09/08/2024 08:15:33

Este documento fue registrado por: GIMENEZ GONZALEZ BRENDA MARIA JOSE

UBICACION ACTUAL DEL EXPEDIENTE	GABINETE DEL VICEMINISTRO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES
ESTE DOCUMENTO FUE IMPRESO EN FECHA:	09/08/24 **Y HORA:** 08:55:19

Datos del contacto: Tel.: (021) 4149000 Interno: 721. 725 o 738

La recepción del Documento no implica conformidad ni aceptación de su contenido. Sujeto a verificación y control por parte de los órganos intervinientes.-

03(TRES) "A"

Consorcio Hospitalario del Sur

Dirección: Pariri 1013 casi Tobati *Teléfono:* 021550283/0981550032 *Email:* scchaco@scc.com.py

GHS Nº 172/2024

Asunción, 8 de agosto de 2024

Señora
Arq. Leticia María Herreros Cataldi
Coordinadora
UEP – Infraestructura Pública
MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
Presente

Ref: Contrato S.G. MINISTRO Nº 350/2021 - DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN DEL GRAN HOSPITAL DEL SUR. ID Nº 399277

De nuestra consideración:

Me dirijo a Usted, en su carácter de Coordinadora de la Unidad Ejecutora de Proyectos de Infraestructura Pública del Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones, en el marco del Contrato N° 350/2021, con el objeto de solicitar PRÓRROGA de plazo de ejecución de obras.

Ante la inminencia del vencimiento del plazo de ejecución de las obras, nos vemos en la necesidad de solicitar una prórroga de no menos de 52 (cincuenta y dos) días.

El pedido se funda en la necesidad de extender el plazo de ejecución contractual de las obras civiles e instalaciones del edificio, como consecuencia de factores ajenos al Contratista.

En efecto, como resultado de la inspección por el Contratante del avance de las obras, en febrero de 2024 identificó **oportunidades de mejora en los sectores de quirófanos y unidades de terapia intensiva (UTI)**, que se encontraban en plena construcción.

Con el fin de revisar los diseños y proponer estas mejoras, el Contratante ordenó la interrupción de los trabajos en estos sectores. En consecuencia, en fecha 26 de febrero el Contratante ordenó la paralización de trabajos que afectó la continuidad de erección de tabiques de placas de yeso y de los rubros subsiguientes. Y luego, mediante un correo de fecha 08 de marzo y nota con fecha 18 de marzo, levantaron la paralización que duró 21 días.

Consorcio
Hospitalario Del Sur

Consorcio Hospitalario del Sur

Dirección: Parin 1013 casi Tobati *Teléfono:* 021550283/0981550032 *Email:* scchaco@scc.com.py

No obstante, el Contratista debió revisar los nuevos esquemas de diseño entregados por el Contratante y a los 9 días reinició los trabajos de construcción. Por tanto, se contabilizaron un total de 30 (treinta) días corridos de interrupción de trabajos claves en los nivele 2 y 3 del bloque F.

Igualmente, con la incorporación de soluciones técnicas vinculadas en el sistema de gases medicinales a solicitud del Contratante, se verificó la necesidad de añadir consolas retractiles de gases médicos, que por su indisponibilidad en el mercado local, tuvieron que ser importados por el proveedor especializado, lo cual genero un retraso considerable.

En lo que hace al Passthrough, por su particularidad tuvo que ser fabricado, lo que ocasiono una demora adicional.

Finalmente, los suministros solicitados por el Contratante de fuentes ininterrumpidas de energía (UPS) y dispositivos de protección contra sobre tensiones (DPS), para señales débiles que fueron incorporados al proyecto, generaron una afectación en el plazo de ejecución de los trabajos.

Asimismo, hemos advertido por nota GHS 69/2024, MEU 17614/24, en abril de este año, la afectación resultante de la situación crítica de bajante del Rio Paraguay, que causó atrasos en los plazos de entrega de equipamientos requeridos para el hospital: específicamente la PTAR, puertas de grado médico y plomo, guardacamillas y pasamanos.

Estas incidencias tienen directa relación en la ruta critica del proyecto, pues demora no solamente el componente, sino que las actividades vinculadas al mismo.

De igual manera, se solicita considerar las Observaciones del MSPYBS remitidas el dia 07/08/2024 via NOTA UEP IP N° 316/2024, las cuales aún se encuentran en etapa de análisis por parte del Consorcio de modo a determinar las implicancias en costo y tiempo.

Consorcio
Hospitalario Del Sur

01 - (UNO)

Consorcio Hospitalario del Sur

Dirección: Pariri 1013 casi Tobati *Teléfono:* 021550283/0981550032 *Email:* scchaco@scc.com.py

Consideramos suficiente, el otorgamiento de una prórroga de 52 (cincuenta y dos) días corridos, que nos permitirá culminar satisfactoriamente los trabajos a pesar de las incidencias de los eventos listados.

Atentamente,

ING. MANUEL LOPEZ CANO
Consorcio Hospitalario del Sur