LPN N° 96/2014 AMPLIACION DEL HOSPITAL MATERNO INFANTIL DE VILLA ELISA
ID N° 283.307.-

ADENDA N° 03 AL CONTRATO N° 350/2015– LM CONSTRUCCIONES

El MINISTERIO DE SALUD PUBLICA Y BIENESTAR SOCIAL, domiciliado en Pettirossi e/ Brasil de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme**, con Cédula de Identidad N° 981.828, Director General de la Dirección General de Administración y Finanzas, nombrado por Decreto del Poder Ejecutivo N° 17 de fecha 16 de agosto de 2013, y el **Sr. Sergio Ramón Barrios Heyn**, con Cédula de Identidad N° 1.751.749, Director General de la Dirección Operativa de Contrataciones, designado por Resolución S.G. N° 38 de fecha 23 de agosto de 2013, facultados a suscribir la presente adenda por Resolución D.G.O.C. N° 499 de fecha 15 de junio de 2016, denominado en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **LM CONSTRUCCIONES**, domiciliada en Avda. Bonifacio Ovando N° 160 C/ Cacique Lambaré, ciudad de Lambaré, República del Paraguay, representado para este acto por el **Sr. Nelson Rigoberto Monges Rodríguez**, con Cédula de Identidad N° 583.272, en su carácter de propietario, denominado en adelante la **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente adenda al contrato para la AMPLIACIÓN DEL HOSPITAL MATERNO INFANTIL DE VILLA ELISA, suscripto entre LAS PARTES, el cual estará sujeto de acuerdo a los términos y condiciones que se mencionan a continuación:

1. FUNDAMENTO.

Por Nota D.R.F. N° 288 de fecha 08 de marzo de 2016, la Dirección de Recursos Físicos solicita convenio modificatorio de ampliación del Contrato N° 350/2015 con la firma LM CONSTRUCCIONES en el marco de la Licitación Pública Nacional N° 96/2014 Ampliación del Hospital Materno Infantil de Villa Elisa, fundado en el informe del Departamento de Fiscalización – DRF en la que se justifica los fines de ajustar la planilla de obra contratada a la correspondiente de la ejecución, puesto que se necesitan de rubros no previstos inicialmente para la correcta y completa ejecución de la obra.

Que la Dirección General de Auditoría Interna, se expide favorablemente a través del informe realizado de conformidad a lo establecido en la Ley reguladora de la materia en su artículo 62 CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PUBLICAS.

Que por Dictamen A.J. DGOC N° 179 de fecha 13 de junio de 2016, la Asesoría Jurídica de la Dirección General Operativa de Contrataciones, manifiesta que teniendo en cuenta lo solicitado por la Dirección de Recursos Físicos y analizados los antecedentes de justificación arrimados ante lo requerido; considera viable continuar con los trámites a la celebración del convenio modificatorio de conformidad a la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas en su Art. 62 Convenios Modificatorios en Obras.

Por Resolución D.G.O.C. N° 499 de fecha 15 de junio de 2016, se aprueba la adenda al Contrato N° 350/2015 con la firma LM CONSTRUCCIONES en el marco dè la Licitación Pública Nacional N° 96/2014 Ampliación del Hospital Materno Infantil de Villa Elisa.

El presente convenio modificatorio de ampliación contractual, cuenta con Certificado de Disponibilidad Presupuestaria N° 1997 de fecha 01 de junio de 2016.

2. ALCANCE DE LA MODIFICACION.

A través del presente instrumento, las partes acuerdan la modificación de las Cláusulas N° 6 y 7 del Contrato Principal, sin alterar las demás condiciones del mismo, quedando redactado en los siguientes términos:

6. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS (Art. 37 c de la Ley N° 2051)

El monto total ampliado es de Gs. 75.824.310 (Guaraníes setenta y cinco millones ochocientos veinte y cuatro mil trescientos diez), así mismo la CONTRATISTA deberá presentar una Póliza de Garantía por la ampliación del Contrato en un 10% del monto total Ampliado en la presente Adenda contados a partir de la firma de la misma.

PLANILLA CONTRACTUAL							PLANILLA CONTRACTUAL DIFERNTES CANTIDADES		
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	S. Total	Total	Cantidad	S. Total	Total
	AMPLIACION AREA SERVICIO								
1	**Demolición con recuperación de material y retiro de escombros**					3.161.415			4.156.290
	a- Demolición de mampostería para pilaras de 0,13x0,30	ML	108,80	5.175	563.040		108,80	563.040	
	b- Demolición de cimentación para Tubulones de Hº Aº	UN	34,00	6.900	234.600		34,00	234.600	
	c- Demolición de Techo de Tejas y retiro de maderamen	M2	275,00	6.900	1.897.500		275,00	1.897.500	
	d- Demolición de piso con zócalo para tubulones	M2	43,00	5.175	222.525		48,00	248.400	
	e- Demolición de mamposterías de ladrillos hasta nivel de vigas	M2	48,75	5.000	243.750		242,55	1.212.750	
	Movimiento de tierra					2.256.520			2.256.520

LM Construcciones
Ing. NELSON RODRIGUES
RUC. 583272-4

Ing. Mgtr. E. Sergio Barrios
Director General
Dirección Operativa de Contrataciones
M.S.P. y B.S.

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

	a- Excavación para tubulones	M3	80,59	28.000	2.256.520		80,59	2.256.520	
3	**Estructuras Ho.Ao 1:2:4**					**287.934.700**			**293.144.200**
	a- Tubulones de Hormigón Armado	M3	80,24	1.955.000	156.869.200		80,24	156.869.200	
	b- Pilares de Hormigón Armado	M3	8,43	1.725.000	14.541.750		8,43	14.541.750	
	c- Vigas de Hormigón Armado Planta Baja	M3	7,51	1.725.000	12.954.750		7,51	12.954.750	
	d- Losas de Hormigón Armado Planta Baja	M3	24,83	1.725.000	42.831.750		24,83	42.831.750	
	e- Pilares de Hormigón Armado Planta Alta	M3	15,91	1.725.000	27.444.750		15,91	27.444.750	
	f- Vigas Cadena de hormigón armado	M3	8,59	1.725.000	14.817.750		11,00	18.975.000	
	g- Losas de Hormigón Armado Planta Alta	M3	1,95	1.725.000	3.363.750		2,56	4.416.000	
	h- Escalera de Hormigón Armado Tipo B	M3	4,8	2.070.000	9.936.000		4,8	9.936.000	
	i- Escalera de Hormigón Armado Tipo C	M3	2,5	2.070.000	5.175.000		2,5	5.175.000	
4	**Mampostería**					**69.243.250**			**79.681.201**
	a- Elevación 015 común	M2	445,00	79.450	35.355.250		461,26	36.647.107	
	b- Mampara de yeso acartonado	M2	130,50	200.000	26.100.000		150,90	30.180.000	
	c- Armada	ML	120,00	64.900	7.788.000		198,06	12.854.094	
5	**Aislación**					**1.064.700**			**1.064.700**
	a- De losa sanitaria	M2	27,30	39.000	1.064.700		27,30	1.064.700	
6	**Techos**					**62.008.000**			**62.008.000**
	a- Techo de teja con tirantes y vigas de Ho Aocon aislación de membrana de aluminio de 2 mm	M2	268,00	218.500	58.558.000		268,00	58.558.000	
	b- Policarbonato alveolar de 4mm con estructura metálica previo cálculo	M2	30,00	115.000	3.450.000		30,00	3.450.000	
7	**Revoques**					**27.747.660**			**34.952.210**
	a- Pared interior una capa (1-4-16)	M2	561,00	19.550	10.967.550		638,64	12.485.412	
	b- Pared exterior con hidrof (1-4-16)	M2	231,00	21.390	4.941.090		386,68	8.271.085	
	c- Pared interior y exterior, reposición afectado por estructura, está incluido revoque de pilares (1-4-16)	M2	197,00	17.250	3.398.250		150,08	2.588.880	
	d- Pared base azulejos con hidrof (1-4-16)	M2	98,00	21.390	2.096.220		207,18	4.431.580	
	e- Losa (incluye vigas)	M2	214,00	29.325	6.275.550		238,50	6.994.013	
	f- Pilares 4 caras	ML	6,00	11.500	69.000		15,76	181.240	
8	**Contrapiso**					**5.989.200**			**6.381.741**
	a- Cascotes int. Reparación (1-4-16-24)	M2	43,00	31.050	1.335.150		48,00	1.490.400	
	b-Regularización de losa	M2	213,00	21.850	4.654.050		223,86	4.891.341	
9	**Piso**					**30.530.660**			**32.165.466**
	a- Granito base gris PA	M2	186,00	111.550	20.748.300		194,31	21.675.281	
	b- Granito base gris PB reposición	M3	43,00	111.550	4.796.650		48,00	5.354.400	
	c-Cerámico PEI 5 con base	M2	27,30	66.700	1.820.910		29,55	1.970.985	
	d- Piso de canto rodado escalera huella y contrahuella cargado in situ	M2	32,00	98.900	3.164.800		32,00	3.164.800	
10	**Zócalo**					**10.086.650**			**13.452.999**
	a- Granito	ML	179,00	56.350	10.086.650		238,74	13.452.999	
11	**Revestimiento**					**6.423.900**			**10.950.128**
	a-azulejos blanco con guarda decorada				-			-	
	a1- Azulejos blanco SS .HH. H= 2,10	M2	98,00	65.550	6.423.900		167,05	10.950.128	
12	**Aberturas de madera**					**13.848.000**			**24.460.500**
	a- P. Placa formicada 0,6x1,8	UN	6,00	621.000	3.726.000		8,00	4.968.000	
	b- P. Placa 0,7x2,10	UN	2,00	770.500	1.541.000		5,00	3.852.500	
	c- P. Placa 0,9x2,10	UN	8,00	943.000	7.544.000		10,00	9.430.000	
	d- P. Placa 1,20X2,10	UN	1,00	1.035.000	1.035.000		6,00	6.210.000	
13	**Aberturas metálicas con rejas**					**89.286.000**			**36.642.450**
	a- Ventana balancín 0,80x0,40 **VB10**	UN	4,00	80.500	322.000		3,00	241.500	
	b- Ventana balancín 1,4x1,10 **VB9**	UN	5,00	379.500	1.897.500		2,00	759.000	
	c- Ventana balancín 1,0x1,10 **VB11**	UN	2,00	276.000	552.000		2,00	552.000	
	d- Ventana balancín 1,40x0,55 **VB8**	UN	8,00	195.500	1.564.000		12,00	2.346.000	

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

DIRECCION GENERAL OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Departamento de Contratos y Garantías

	e- Puerta tipo balancín de 0,80x2,10 **PM2**	UN	1,00	747.500	747.500		2,00	1.495.000	
	f- Puerta tipo balancín de 1,30x2,10 **PM1**	UN	1,00	1.380.000	1.380.000		1,00	1.380.000	
	g- Puerta tipo balancín de 1,30x2,10 con barral antipático conectada al panel **PM3**	UN	1,00	1.380.000	1.380.000		2,00	2.760.000	
	h- Baranda de escalera	ML	25,00	161.000	4.025.000		36,30	5.844.300	
	i- Parasol metálico similar al existente	ML	306,00	253.000	77.418.000		84,05	21.264.650	
14	**Vidrios**					**5.152.000**			**5.812.100**
	a- Doble	M2	32,00	161.000	5.152.000		36,10	5.812.100	
15	**Instalación agua corriente**					**1.407.025**			**3.585.363**
	a- Cañería PVC 3/4"	ML	15,00	15.755	236.325		67,91	1.069.922	
	b- Cañería PVC 1/2"	ML	40,00	13.398	535.900		39,60	530.541	
	c- Llave de paso 3/4"	UN	1,00	135.010	135.010		11,00	1.485.110	
	d- Llave de paso 1/2"	UN	4,00	103.500	414.000		4,00	414.000	
	e- Canillas de patio de 1/2"	UN	1,00	85.790	85.790		1,00	85.790	
16	**Desague Cloacal**					**6.626.500**			**9.256.323**
	a- Cañería PVC 40	ML	8,50	27.000	229.500		27,02	729.540	
	b- Cañería PVC 50	ML	15,00	28.923	433.845		56,99	1.648.322	
	c- Cañería PVC 75	ML	6,00	36.340	218.040		10,15	368.851	
	d- Cañería PVC 100 Blanco	ML	48,00	31.625	1.518.000		88,71	2.805.454	
	e- Rejilla de piso sifonada	UN	5,00	83.663	418.315		12,00	1.003.956	
	f- Cámara de inspección 040x040	UN	3,00	280.600	841.800		2,00	561.200	
	g- Cámara de inspección 050x050	UN	5,00	345.000	1.725.000		5,00	1.725.000	
	h- Cámara de inspección 060x060	UN	3,00	414.000	1.242.000		1,00	414.000	
17	**Artefactos Sanitarios**					**8.740.000**			**15.404.250**
	a- Inodoro blanco cisterna alta con tapa y accesorios necesarios	UN	6,00	690.000	4.140.000		10,00	6.900.000	
	b- Mingitorio	UN	1,00	575.000	575.000		1,00	575.000	
	c- Lavatorio de colgar	UN	8,00	402.500	3.220.000		16,00	6.440.000	
	d- Accesorios de losa	UN	20,00	40.250	805.000		37,00	1.489.250	
18	**Desague Pluvial**					**10.660.500**			**9.466.685**
	a- Canaleta moldurada Des 040 chapa No 26	ML	40,00	57.500	2.300.000		40,00	2.300.000	
	b- Canaleta limahoya Des 070 chapa No 24	ML	10,00	80.500	805.000		6,40	515.200	
	c- Bajada externa Des 040 chapa No 26	ML	50,00	57.500	2.875.000		50,00	2.875.000	
	d- Cañería PVC 100 marrón	UN	60,00	39.675	2.380.500		66,20	2.626.485	
	e- Rejilla pluvial 0,3x0,30	UN	8,00	287.500	2.300.000		4,00	1.150.000	
19	**Instalación Eléctrica**					**16.112.885**			**27.704.195**
	a- Bocas de luces	BC	34,00	74.750	2.541.500		46,00	3.438.500	
	b- Bocas de tomas monofasico	BC	23,00	74.750	1.719.250		58,00	4.335.500	
	c- Bocas de tomas shuco	BC	3,00	287.500	862.500		13,00	3.737.500	
	d- Bocas de ventilador de techo	BC	7,00	74.750	523.250		13,00	971.750	
	e- Linea para ducha	UN	2,00	310.500	621.000		3,00	931.500	
	f- Linea para aire de 18000 BTU con sus cañerías embutidas. LOS EQUIPOS NO SON DE 18.000 BTU	UN	3,00	442.750	1.328.250		8,00	3.542.000	
	g- Teléfono	UN	3,00	92.000	276.000		4,00	368.000	
	h- Artefactos fluorescentes 1x40w	UN	5,00	49.910	249.550		26,00	1.297.660	
	i- Artefactos fluorescentes 2x40w	UN	29,00	88.320	2.561.280		20,00	1.766.400	
	j- Tablero seccional trifásico compuesto de:							-	
	4 llaves monofásicas de 10 A	UN	1,00	1.117.805	1.117.805		1,00	1.117.805	
	3 llaves monofásicas de 20 A							-	
	2 llaves monofásicas de 25 A							-	
	1 llave de corte general trifásico							-	
	k- Línea trifásica desde TP al TS	ML	30,00	138.000	4.140.000		42,41	5.852.580	
	l- Registro eléctrico	UN	1,00	172.500	172.500		2,00	345.000	

Ing. M.A.E. Sergio Barrios
Director General
Dirección General de Contrataciones
S.B.S.

LM Construcciones
De: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

20	**Pinturas**					**49.617.900**			**46.229.621**
	a- Pared interior al agua con enduido	M2	821,00	20.700	16.994.700		1067,11	22.089.177	
	b- Pared exterior al agua	M3	231,00	20.700	4.781.700		386,68	8.004.276	
	c- De losa al agua	M2	215,00	20.700	4.450.500		238,50	4.936.950	
	d- De tejuelon y maderamen sintético	M2	268,00	20.700	5.547.600		24,95	516.465	
	e- Abertura madera sintético	M2	46,00	20.700	952.200		82,74	1.712.718	
	f- Abertura metálica sintetico	M2	114,00	20.700	2.359.800		72,20	1.494.540	
	g- Canaleta y bajada sintético	ML	90,00	20.700	1.863.000		100,58	2.082.006	
	h- Parasol sintético	M2	612,00	20.700	12.668.400		260,56	5.393.489	
21	**Varios**					**1.402.500**			**1.402.500**
	a- Limpieza periódica y final de la obra	M2	255,00	5.500	1.402.500		255,00	1.402.500	
	Total Guaraníes ITEM 1					**709.297.965**			**720.177.440**

RUBROS ADICIONALES AREA DE SERVICIO						
Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario	S. Total	Total
	ITEM 1 - AMPLIACION AREA SERVICIO					
1	**ABERTURAS**					9.321.000
	PUERTA PLACA DE 1,30X2,10	UN	1,00	1.501.500	1.501.500	
	PUERTA PLACA DE 0,80X2,10	UN	4,00	929.500	3.718.000	
	VENTANA BALANCIN DE 1,45X1,05	UN	1,00	416.000	416.000	
	VENTANA BALANCIN DE 1,40X1,00	UN	2,00	383.500	767.000	
	VENTANA BALACIN DE 0,60X0,30	UN	2,00	52.000	104.000	
	VENTANA BALANCIN DE 1,50X1,10	UN	2,00	448.500	897.000	
	VENTANA BALANCIN DE 1,50X1,05	UN	2,00	429.000	858.000	
	VENTANA BALANCIN DE 1,20X0,40	UN	3,00	136.500	409.500	
	VENTANA BALANCIN DE 1,20X1,00	UN	2,00	325.000	650.000	
2	**Instalación agua corriente**					2.206.750
	Cañería PVC 1"	ML	64,90	32.500	2.109.250	
	DESENGRASADOR PARA COCINA PLANTA BAJA	UN	1,00	97.500	97.500	
3	**CIEORRASO**					37.646.560
	a- De fibra mineral de prensado húmedo anti inflamable en placas de 1,20x0,60, estructura de chapa doblada placas junta lisa - RUBRO CONTRACTUAL	M2	235,12	138.000	32.446.560	
	ANTIHUMEDAD PARA EXTERIOR	M2	16,00	325.000	5.200.000	
4	**Instalación Eléctrica**					3.250.000
	j- Tablero seccional trifásico compuesto de:					
	13 llaves monofásicas de 16 A					
	4 llaves monofásicas de 20 A					
	3 llaves monofásicas de 25 A	UN	1,00	3.250.000	3.250.000	
	1 llaves trifásicas de 25 A					
	1 llave de corte general trifásico					
5	**MESADA DE GRANITO**					23.400.000
	MUEBLE DE COCINA CON MESADA DE GRANITO	ML	12,00	1.950.000	23.400.000	
	Total Guaraníes ADICIONALES					**75.824.310**

ITEM 1 - AMPLIACIÓN AREA SERVICIO- RESUMEN.

GS. MONTO TOTAL + IMPREVISTOS.AREA DE SERVICIO.	**720.177.440**
GS. MONTO TOTAL CONTRACTUAL.	**2.202.000.000**
GS. MONTO TOTAL RUBROS ADICIONAL. AREA DE SERVICIO.	**75.824.310**
GS. MONTO TOTAL DIFERENTES CANTIDADES + RUBROS ADICIONALES	**86.703.785**
PORCENTAJE DEL MONTO ADICIONAL (%) AREA DE SERVICIO.	**3,94%**

LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

Ing. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
Dirección General de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA (Art. 37 d de la Ley N° 2051)
Se establece la paralización del conteo del plazo de ejecución de las obras hasta la formalización de la presente adenda; a partir del cual se reanudará el conteo de los plazos de ejecución.

3. CONFORMIDAD E INSTRUMENTACION.
En prueba de conformidad se suscriben 4 (cuatro) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 28 días del mes de Junio de 2016.

Sr. Nelson Rigoberto Monges Rodríguez
CONTRATISTA
LM Construcciones
DE: Ing. NELSON MONGES
RUC: 583272-1

Sr. Sergio Rolando Forte Riquelme
CONTRATANTE
Lic. Sergio Rolando Forte Riquelme
Director General
de Administración y Finanzas
M.S.P. y B.S.

Sr. Sergio Ramón Barrios Heyn
CONTRATANTE