MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO

Curupayty, 288 esq. Natalicio Talavera - Tel.: (0336) 272212.

Paraguay

ADENDA DE CONTRATO N° 7

ADENDA DE CONTRATO CELEBRADO ENTRE LA MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO Y EL ING. LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ, PARA LA CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN LA CIUDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO. -

Entre la **MUNICIPALIDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO**, domiciliada en Curupayty 288 casi Natalicio Talavera, República del Paraguay, representada para este acto por los señores: Intendente Municipal Don **JOSÉ CARLOS ACEVEDO QUEVEDO**, con Cédula de Identidad N° 1.412.934 y el Secretario General, Ing. Civil **LUIS NEMESIO AMARILLA CANDIA**, con Cédula de Identidad N° 1.609.621, denominada en adelante el **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, el Ing. Civil **LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ**, mayor de edad, hábil, portador de la C.I. N° 707.166, fijando domicilio a los efectos de este acto en la casa de la calle 14 de Mayo N° 720 de esta ciudad, conforme acredita con documento habilitante anexo, denominada en adelante el **CONTRATISTA**, conforme acredita con instrumentos legales habilitantes anexos, convienen en celebrar la presente **ADENDA DE CONTRATO, PARA LA CONSTRUCCION DE AULAS Y SANITARIOS EN LA CIUDAD DE PEDRO JUAN CABALLERO,** que se regirá en base a las cláusulas siguientes: -

CLAUSULA PRIMERA
OBJETO

1.1- La presente Adenda de Contrato tiene por objeto establecer los derechos y las obligaciones que asumen las partes, y a cuyo fiel cumplimiento se comprometen, sin perjuicio de los derechos y obligaciones asumidos en el Contrato N° 39/2.013 de fecha 03 de octubre de 2.013, que es la principal de este instrumento, la Ley N° 2.051/2.003, el Código Civil y demás concordantes legales. -

CLAUSULA SEGUNDA
DESCRIPCIÓN

2.1- La **CONTRATANTE y la CONTRATISTA** acuerdan el incremento del plazo contractual hasta el día 31 de enero de 2.014, por lo que el plazo de ejecución se extiende a 110 días a contar desde la fecha de entrega oficial al **CONTRATISTA** de la orden de inicio de las obras por parte del **CONTRATANTE**. - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2.2- La **CONTRATANTE** y la **CONTRATISTA** acuerdan por este instrumento la modificación de la ejecución de la obra, conforme detallado y especificado en la **ORDEN DE MOFICACION DE OBRA N° 01** emitida por la Institución Municipal en fecha 16 de diciembre de 2.013, debidamente suscrita por las partes contratantes. - - - - -

CLAUSULA TERCERA
DOCUMENTOS QUE INTEGRAN EL CONTRATO

3.1- Los siguientes documentos forman parte del presente Contrato: - - - - - - - - - - - - - -

a- El Contrato Principal, N° 39/2.013 de fecha 03 de octubre de 2.013 y demás documentaciones que la integran; -

LUIS A. GONZÁLEZ S.
Ingeniero Civil
R.P.I. N° 707166

Ing. Civil Luis N. Amarilla Candia
Secretario General

José Carlos Acevedo Quevedo
Intendente Municipal

b- La Orden de Modificación de Obras Nº 01/2.013 de fecha 16 de diciembre de 2013; -
c- La presente Adenda de Contrato; -

3.2- Las partes manifiestan conocer los documentos agregados a este instrumento, su contenido alcance y a ellos se someten para su cumplimiento. - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CLAUSULA CUARTA
CANTIDAD Y PRECIOS

4.1. EL CONTRATISTA se compromete a la ejecución de servicios para la *CONSTRUCCIÓN DE AULAS Y SANITARIOS* en la ciudad de Pedro Juan Caballero, según cuadro de adjudicación ampliado, por un monto de **Gs. 297.871.812 (Guaraníes doscientos noventa y siete millones ochocientos setenta y un mil ochocientos doce)**, a más de la cantidad descripta en el Contrato Principal, quedando establecido el monto total del Contrato en la suma de **Gs. 2.205.558.519 (Guaraníes dos mil doscientos cinco millones quinientos cincuenta y ocho mil quinientos diez y nueve)**. - - - - - - - - -

4.2. El Cuadro de Precios Adjudicados ampliado, que forma parte de la presente Adenda, se adjunta en anexo. -

CLAUSULA QUINTA
DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LAS PARTES

5.1- En cuanto a los derechos y las obligaciones que las partes asumen quedan establecidas de acuerdo a los dispuestos en las Cláusulas del Contrato Principal y demás documentaciones que lo integran; y, en caso de existir discrepancias o diferencias entre las Cláusulas de la presente y el Contrato Principal o entre éste y los demás documentos que lo integran, se estará por lo establecido en la Ley Nº 2.051/2.003, el Código Civil y demás concordantes legales. -

En prueba de conformidad las partes firman el presente Contrato, que consta con un total de 07 (siete) páginas, en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Pedro Juan Caballero, a los 26 días del mes de diciembre del año dos mil trece. -

Ing. Civil LUIS N. AMARILLA CANDIA
Secretario General

JOSE CARLOS ACEVEDO Q.
Intendente Municipal

Ing. LUIS ALBERTO GONZÁLEZ SÁNCHEZ
CONTRATISTA

LUIS A. GONZÁLEZ S.
Ingeniero Civil
R.P.I. Nº 707136

ANEXO

PLANILLA DE CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO DE ADICIONALES

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	ESC. BAS. Nº 7064 SAN ROQUE	unid.	1,00	16.284.311	16.284.311
2	ESC. BAS. Nº 3695 NIÑO JESÚS	unid.	1,00	36.517.052	36.517.052
3	ESC. BAS. 5678 SAN ALFONSO	unid.	1,00	4.109.875	4.109.875
4	ESC. BAS. Nº 4777 AMISTAD II	unid.	1,00	3.850.000	3.850.000
5	ESC. BAS. Nº 5664 AMAMBAY CARDOZO OCAMPO	unid.	1,00	21.331.772	21.331.772
6	ESC. BAS. Nº 2599 ZENÓN ORTIZ	unid.	1,00	12.799.776	12.799.776
7	ESC. BAS. Nº 2124 REPÚBLICA FED. DEL BRASIL	unid.	1,00	28.755.383	28.755.383
8	ESC. BAS. Nº 1332 GENERACIÓN DE LA PAZ	unid.	1,00	69.972.980	69.972.980
9	ESC. BAS. Nº 1887 ADELA SPERATTI	unid.	1,00	4.994.000	4.994.000
10	CENTRO REGIONAL DE EDUCACIÓN Dr. RAÚL PEÑA	unid.	1,00	11.550.000	11.550.000
11	COLEGIO NACIONAL GENERACIÓN DE LA PAZ	unid.	1,00	40.318.102	40.318.102
12	COLEGIO N ACIONAL DON FLORENCIO ACEVEDO	unid.	1,00	880.000	880.000
13	ESC. BAS. Nº 290 DEFENSORES DEL CHACO	unid.	1,00	3.850.000	3.850.000
14	ESC. BAS. Nº 5679 SAN RAMÓN	unid.	1,00	5.495.776	5.495.776
15	ESC. BAS. Nº 368 Cnel. JOSÉ MARIA ARGAÑA	unid.	1,00	8.667.285	8.667.285
16	ESC. BAS. Nº 14958 DON BOSCO	unid.	1,00	6.935.500	6.935.500
17	ESC. BAS. Nº 710 CARLOS A. LÓPEZ	unid.	1,00	7.260.000	7.260.000
18	COL. NACIONALES ASUNCION ESC. y Gral. DIAZ	unid.	1,00	14.300.000	14.300.000
TOTAL GENERAL					**297.871.812**

LUIS A. GONZÁLEZ S.
Ingeniero Civil
R.P.I. Nº 707166

Ing. Civil Luis N. Amarilla Candia
Secretario General

José Carlos Acevedo Quevedo
Intendente Municipal

PLANILLA DE TRABAJOS ADICIONALES

1 ESCUELA BASICA N° 7.064 SAN ROQUE - CONSTRUCCION DE 1 AULA Y COCINA COMEDOR

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Losa de hormigón pre-fabricado incluye encofrado	m2.	23,10	275.000	6.352.500
2	Revoque de losa	m2.	23,10	27.060	625.086
3	Aislación de losa	m2.	23,10	66.000	1.524.600
4	Lavamanos de granito 2,50x0,55 con 4 bachas	glob.	1,00	3.850.000	3.850.000
5	Abertura en acceso a comedor 1,80 x 2,10, pintado	unid.	1,00	2.420.000	2.420.000
6	Relleno de pozo adsorbente existente	glob.	1,00	660.000	660.000
7	Desagüe pluvial	ml.	10,00	55.000	550.000
8	Pintura de losa	m2.	23,10	13.079	302.125
	Total en Guaraníes				**16.284.311**

2 ESCUELA BASICA N° 3.695 NIÑO JESUS - CONSTRUCCION DE 2 AULAS EN PLANTA ALTA

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Viga cumbrera de hormigón armado 0,20x0,45 m.	ml.	16,00	275.000	4.400.000
2	Revoque de viga cumbrera	m2.	19,20	27.060	519.552
3	Estructura metálica para caja de agua	glob.	1,00	3.960.000	3.960.000
4	Reinstalación de caja de agua	glob.	1,00	1.320.000	1.320.000
5	Baranda metálica y corremanos en escalera	ml.	33,00	770.000	25.410.000
6	Pintura de baranda corremanos metálicos	ml.	33,00	27.500	907.500
	Total en Guaraníes				**36.517.052**

3 ESC. BAS. N° 5.678 SAN ALFONSO - CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR CON LAVAMANOS

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Lavamanos de granito 2,50x0,55 con 4 bachas	glob.	1,00	3.850.000	3.850.000
2	Demolición de techo existente	m2.	31,50	8.250	259.875
	Total en Guaraníes				**4.109.875**

4 ESCUELA BASICA N° 4777 AMISTAD II - CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Lavamanos de granito 2,50x0,55 con 4 bachas	gl	1,00	3.850.000	3.850.000
	Total en Guaraníes				**3.850.000**

5 ESC. BAS. N° 5664 AMAMBAY CARDOZO - CONSTRUCCION DE COCINA - COMEDOR Y LAVAMANOS

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Mampostería de elevación de 0,15 m.	m2.	42,00	49.236	2.067.912
2	Revoque de pared interior y exterior	m2.	76,00	27.060	2.056.560
3	Desagüe pluvial bajo piso	ml.	25,00	55.000	1.375.000
4	Canaleta y caño de bajada N° 26 - desarrollo 33 cm	ml.	12,00	44.000	528.000
5	Lavamanos de granito 2,50 x 0,55 + 4 bachas	glob.	1,00	3.850.000	3.850.000
6	Abertura metálica 1,40 x 2,10	un	1,00	2.420.000	2.420.000
7	Agua corriente - Desagüe cloacal - Desengrasador - Cámara de inspección y artefactos sanitarios completo	glob.	1,00	2.420.000	2.420.000
8	Cámara séptica	glob.	1,00	2.033.900	2.033.900
9	Pozo Adsorbente	glob.	1,00	2.930.400	2.930.400
10	Mesada azulejada en cocina e instalaciones de agua corriente y sanitarias	glob.	1,00	1.650.000	1.650.000
	Total en Guaraníes				**21.331.772**

LUIS A. GONZÁLEZ S.
Ingeniero Civil
REG. N° 707

Ing. Civil Luis N. Amarilla Candia
Secretario General

José Carlos Acevedo Quevedo
Intendente Municipal

6 ESC. BAS. N° 2599 ZENON ORTIZ - CONSTRUCCIÓN DE AULA TIPO 5,80X6,80 Y SANITARIO TIPO 4,00X2,55

N°	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Viga cumbrera de hormigón armado 0,20x0,45 m.	ml.	8,00	275.000	2.200.000
2	Revoque de viga cumbrera	m2.	9,60	27.060	259.776
3	Camineros de cemento alisado	m2.	10,00	66.000	660.000
4	Acometida manofasica	un.	1,00	3.960.000	3.960.000
5	Red de energia hasta el tablero general	glob.	1,00	2.640.000	2.640.000
6	Iluminación externa	un.	2,00	330.000	660.000
7	Caseta para tablero de comando pozo	un.	1,00	2.420.000	2.420.000
	Total en Guaraníes				**12.799.776**

7 ESC. BAS. N° 2.124 REPUBLICA FEDERATIVA DEL BRASIL - REFACCION DE 1 PABELLON P/ COCINA COMEDOR

N°	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Demolición de piso existente	m2	116,81	16.500	1.927.365
2	Contrapiso de hormigón pobre	m2	32,81	22.011	722.181
3	Piso de baldosa cerámica	m2	32,81	68.145	2.235.837
4	Refuerzo de cabriadas	un.	4,00	330.000	1.320.000
5	Fumigación de techo existente	glob.	1,00	880.000	880.000
6	Lavamanos de granito 2,50x0,55 con 4 bachas	glob.	1,00	3.850.000	3.850.000
7	Instalación eléctrica de bloque con dos aulas	un.	2,00	7.700.000	15.400.000
8	Caseta para tablero de comando pozo	un.	1,00	2.420.000	2.420.000
	Total en Guaraníes				**28.755.383**

8 ESC. BAS. N° 1.332 GENERACION DE LA PAZ - REFACCION TECHO DE 1 BLOQUE Y SANITARIO DIFERENCIADO

N°	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Desmontaje de techo y maderamen c/reaprovechamiento	m2	180,65	11.000	1.987.150
2	De tejas cerámicas sobre estruct. de madera con cielorraso de PVC	m2	180,65	165.000	29.807.250
	Cambio de pilares de maderas aulas	un.	7,00	352.000	2.464.000
3	Canaleta agua frustrada	ml	15,00	88.000	1.320.000
4	Fumigación de techo existente	glob.	1,00	2.420.000	2.420.000
5	Demolicion de mamposteria para abertura 2,00x2,10	m2	4,52	16.500	74.580
6	Lavamanos de granito 2,50x0,55 con 4 bachas	glob.	1,00	3.850.000	3.850.000
7	Mesada azulejada en cocina e instalaciones de agua corriente y sanitarias	glob.	1,00	1.650.000	1.650.000
8	Instalación eléctrica de 5 aulas, cocina comedor y baños femenino y masculino	glob.	1,00	26.400.000	26.400.000
	Total en Guaraníes				**69.972.980**

9 ESCUELA BASICA N° 1887 ADELA SPERATTI

N°	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Lavamanos de granito 2,50x0,55 + a bachas	glob.	1,00	3.850.000	3.850.000
2	Demolición de techo existente	m2	24,00	11.000	264.000
3	Fumigación de maderamiento	gl	1,00	880.000	880.000
	Total en Guaraníes				**4.994.000**

10 CENTRO REGIONAL DE EDUCACIÓN DR. RAUL PEÑA

N°	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Refuerzo de maderamiento	glob.	1,00	11.550.000	11.550.000
2	Fumigación de maderamiento	glob.	1,00	2.420.000	2.420.000
	Total en Guaraníes				**11.550.000**

LUIS A. GONZÁLEZ S.
Ingeniero Civil
R.P.I. N° 707166

Ing. Civil Luis N. Aranzilla Candia
Secretario General

José Carlos Acevedo Quevedo
Intendente Municipal

11 COLEGIO NACIONAL GENERACION DE LA PAZ - CONSTRUCCION DE 2 AULAS 5,80 X 6,80

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Nivelación de ladrillo común 0,30 m.	m2.	49,00	154.000	7.546.000
2	Relleno y apisonado interiores	m3	75,00	48.950	3.671.250
3	Viga cumbrera de hormigón armado 0,20x0,45 m.	ml.	16,00	275.000	4.400.000
4	Revoque de viga cumbrera		19,20	27.060	519.552
5	Demolición de aula existente y retirada de escombros	glob.	1,00	4.620.000	4.620.000
6	Escalones de mampostería	glob.	1,00	1.122.000	1.122.000
7	**Baño p/ Profesores:** excavación, nivelación, zapata, encadenado, pilares, aislación, mampostería, losa, revoques de pared y losa, puerta, ventana, vidrios	glob.	1,00	8.030.000	8.030.000
7.1	Instalación Hidráulica: desagüe, cañería de agua cte. Artefactos, y griferías.	glob.	1,00	3.520.000	3.520.000
7.2	Instalación Eléctrica: ductos, circuito, luminarias, interruptores.	glob.	1,00	880.000	880.000
7.3	Pinturas: de pared, losa y aberturas	glob.	1,00	770.000	770.000
7.4	Cámara de inspección	un.	1,00	275.000	275.000
7.5	Cámara séptica	un.	1,00	2.033.900	2.033.900
7.6	Pozo absorvente	un.	1,00	2.930.400	2.930.400
	Total en Guaraníes				**40.318.102**

12 COLEGIO NACIONAL DON FLORENCIO ACEVEDO

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Fumigación de maderamiento	glob.	1,00	880.000	880.000
	Total en Guaraníes				**880.000**

13 ESCUELA BASICA Nº 290 DEFENSORES DEL CHACO - CONSTRUCCION DE COCINA COMEDOR

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Lavamanos de granito 2,50x0,55 + 4 bachas	glob.	1,00	3.850.000	3.850.000
	Total en Guaraníes				**3.850.000**

14 ESCUELA BASICA Nº 5679 SAN RAMÓN - CONSTRUCCION DE 1 AULAS 5,80 X 6,80

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Nivelación de ladrillo común 0,30 m.	m2.	12,00	154.000	1.848.000
2	Viga cumbrera de hormigón armado 0,20x0,45 m.	ml.	8,00	275.000	2.200.000
3	Revoque de viga cumbrera	m2.	9,60	27.060	259.776
4	Canaleta y caño de bajada Nº 26 - desarrollo 33 cm	ml.	12,00	44.000	528.000
5	Corte y retirada de árbol	glob.	1,00	660.000	660.000
	Total en Guaraníes				**5.495.776**

15 ESCUELA BASICA Nº 368 CNEL. JOSÉ MARIA ARGAÑA - REFACCION DE 1 AULA PARA COMEDOR

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Relleno	m3	8,30	48.950	406.285
2	Demolición de contrapiso existente	m2	15,00	11.000	165.000
3	Lavamanos de granito 2,50x0,55 con 4 bachas	glob.	1,00	3.850.000	3.850.000
4	Fumigación de techo existente	glob.	1,00	880.000	880.000
5	Forro de pvc	m2	51,00	66.000	3.366.000
	Total en Guaraníes				**8.667.285**

LUIS A. GONZÁLEZ S.
Ingeniero Civil
R.P.I. Nº 707166

Ing. Civil Luis N. Ambrosio Candia
Secretario General

José Carlos Acevedo Quevedo
Intendente Municipal

16 ESCUELA BASICA N° 14.958 DON BOSCO

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Demolición de techo eternit existente	m2	125,50	11.000	1.380.500
2	Construcción pilares revocado p/ galería	un.	3,00	275.000	825.000
3	Fumigación de maderamiento existente	glob.	1,00	880.000	880.000
4	Lavamanos de granito 2,50x0,55 con 4 bachas	glob.	1,00	3.850.000	3.850.000
	Total en Guaraníes				**6.935.500**

17 ESCUELA BASICA N° 710 DON CARLOS A. LOPEZ

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Refuerzo y cambio de maderamientos	glob.	1,00	5.280.000	5.280.000
2	Fumigación de maderamiento existente	glob.	1,00	1.980.000	1.980.000
	Total en Guaraníes				**7.260.000**

18 COLEGIOS NACIONALES ASUNCIÓN ESCALADA Y GRAL. DIAZ

Nº	RUBRO	UNID.	CANT.	PRECIO UNIT.	PRECIO TOTAL
1	Refuerzo y cambio de maderamientos	glob.	1,00	7.480.000	7.480.000
2	Fumigación de maderamiento existente	glob.	1,00	1.320.000	1.320.000
3	Revoque y macizada de viga cumbrera	glob.	1,00	3.520.000	3.520.000
4	Reparación de revoque y rajadura de pared	glob.	1,00	1.980.000	1.980.000
	Total en Guaraníes				**14.300.000**

LUIS A. GONZALEZ S.
Ingeniero Civil
R.P.I. N° 707166

Ing. Civil Luis N. Amarilla Candia
Secretario General

José Carlos Acevedo Quevedo
Intendente Municipal