MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Cuna de Luis Alberto del Paraná

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – **Email**: munaltos@gmail.com

Altos – Paraguay

ADENDA DE CONTRATO Nº 01/2022.

CONTRATO Nº 15/2022 "CONSTRUCCION DE UN AULA 5,80 x 6,80 TIPOLOGIA MEC ESCUELA BASICA N°272 PROFESOR DELFIN CHAMORRO"

La Municipalidad de Altos, que en el texto de este Contrato se identificará como la **CONTRATANTE**, con domicilio en las calles Luis Alberto del Paraná C/ Defensores del Chaco, representado en este acto por el Intendente, **Abg. Cesar Concepción Ferreira Vera** con C.I. Nº 5.031.474 y la firma **RBA ARQUITECTURA +CONSTRUCCIONES de Reinaldo Blanco Aquino** cedula identidad N° 4.051.474, a quien en adelante se le llamará el **CONTRATISTA,** de común acuerdo convienen celebrar la presente Adenda de Contrato correspondiente a la Contratación Directa N°15/2022 - **ID N°416148 "CONSTRUCCION DE UN AULA 5,80 x 6,80 TIPOLOGIA MEC ESCUELA BASICA N°272 PROFESOR DELFIN CHAMORRO"**, adjudicado al **CONTRATISTA** en el proceso de contratación, llevado adelante por la **CONTRATANTE**, cuya adjudicación fuera realizada por Resolución de la Máxima Autoridad N°195/2022. Se deja constancia que la presente Adenda se formaliza en atención a las necesidades emergentes con posterioridad a la suscripción del contrato cuyas necesidades disminuyen y al amparo de lo previsto en el Art. 63 y concordantes de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas". Se señala al efecto de la formalización de la presente "Adenda de Contrato", que en fecha 29 días del mes de octubre del 2022, la **CONTRATANTE** adjudicó al **CONTRATISTA** "Reinaldo Blanco Aquino", por la suma global de **Gs. 107.826.036 (guaraníes ciento siete millones ocho cientos veintiséis mil treinta y seis)** y que el monto total que se incrementa por este acto, disminuye a un 12% la suma de **Gs. 12.695.606 (guaraníes doce millones seiscientos noventa y cinco mil seiscientos seis)**, lo que hace que el monto total del contrato permanezca a la suma de **Gs. 95.130.430 (guaraníes noventa y cinco millones ciento treinta mil cuatrocientos treinta).** Que es, en atención a las necesidades de disminución actuales de la obra, se resuelve disminuir con la siguiente planilla:

Contrato Original:

ITEM	DESCRIPCION	UM	CANT.	REINALDO BLANCO AQUINO	
				P.U.	P.T.
1	Cartel de obra: Chapa galvanizada nº 24 de dimensión 1,50x1,20m sobre estructura o costillas de caños cuadrados de 25x25mm en horizontal y en vertical, soporte compuesto por 2 caños cuadrados de 50x50mm de sección.	UN	1	1.147.431	1.147.431
2	Limpieza y preparación del terreno	GL	1	916.866	916.866
3	Replanteo y marcación	M2	64	5.962	379.204
4	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	14	386.675	5.413.454

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · INTENDENCIA ·

Abog. Cesar Ferreira
Intendente
Municipalidad de Altos

ARQUITECTURA + CONSTRUCCIONES
Reinaldo Blanco Aquino
Propietario
Ruc:4051474 - 9

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · SECRETARIA ·

Mag. Oskar Ortega
Secretario General
Municipalidad de Altos

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Cuna de Luis Alberto del Paraná

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – **Email**: munaltos@gmail.com

Altos – Paraguay

5	Vigas y dado de H° A°	M3	1	1.948.341	2.396.460
6	Encadenados de H° A° inferior y superior	M3	2	1.874.184	4.066.978
7	Loseta de H°A° sobre puerta de acceso	GL	1	496.186	496.186
8	Muros De 2etálica22 de 0.45 mts.	M2	4	212.619	765.428
9	Muros De 2etálica22 de 0.30 mts.	M2	8	142.601	1.069.506
10	Muros de 2etálica22 de 0,60 mtrs para pilares	M2	1	237.630	142.578
11	Relleno y apisonado de interiores	M3	23	80.091	1.866.120
12	Aislacion 2etálica2 de paredes	M2	6	69.979	447.862
13	Muros de 2etálica2 de 0.15 para revocar de ladrillos comunes	M2	3	89.947	305.820
14	Muros de 2etálica2 de 0.30 visto ambas caras de ladrillos prensados de 3 agujeros color uniforme	M2	35	154.991	5.347.177
15	Muros de 2etálica2 de 0.30 para revocar de ladrillos comunes	M2	14	148.168	2.000.273
16	Muros de 2etálica2 de 0.15 visto a una cara de ladrillos prensados de 3 agujeros	M2	32	120.393	3.828.496
17	Muros de 2etálica2 envarillados bajo aberturas 2 o 8 por hilada (2 hiladas)	ML	16	22.544	360.710
18	Pilares de 0.45 visto para corredor de ladrillos prensados de 3 agujeros	ML	7	204.677	1.350.868
19	Techo Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca de 1 ½" x 3"	M2	91	288.354	26.096.064
20	Revoques de paredes interior y exterior a una capa filtrado	M2	61	32.481	1.981.362
21	Revoques de viga cumbrera y 2etálic de H°A°	M2	16	46.976	751.619
22	Revoques de moldura lineal en balancines	ML	39	25.524	990.329
23	Pisos y contrapisos de H° de cascotes 10 cm	M2	58	38.205	2.215.891
24	Pisos y contrapisos carpeta alisada base de piso ceramico	M2	58	59.326	3.440.931
25	Piso de cerámica esmaltada antideslizante PEI 5	M2	58	110.240	6.393.920
26	Zocalo de 2etálica esmaltada	ML	34	30.728	1.044.760
27	Provision y 2etálica22 de puertas de chapa doblada con marco del mismo material. Dimension 1.20x2.10m con marco y herrajes	UN	1	1.212.151	1.212.151
28	Provision y 2etálica22 de ventanas balancines de 1.50x1.68mtrs	M2	10	375.861	3.871.372
29	Alfeizar de ventanas de revoque 1: 3(cemento-arena)	ML	26	25.470	652.026
30	Pinturas de paredes a la cal base para latex (2 manos y lijado)	M2	61	18.876	1.151.460
31	Pinturas de paredes revocadas al latex	M2	61	24.594	1.500.210
32	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido 2etálica2 y siliconado)	M2	12	18.661	222.068
33	Pintura de viga cumbrera y 2etálic al latex	M2	16	26.549	424.783
34	Pintura de balancines con pintura sintetica	M2	10	28.571	294.857
35	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido 2etálica2 y siliconado)	M2	109	18.634	2.031.073
36	Pintura de tejuelones con barniz	M2	80	24.917	1.993.376
37	Pintura de puerta 2etálica con pintura sintetica	M2	5	33.290	183.097
38	Pintura de tirantes H°A° al latex	M2	53	24.917	1.330.578

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · INTENDENCIA ·

Ing. Oscar Ferreira
Intendente
Municipalidad de Altos

ARQUITECTURA + CONSTRUCCIONES
Reinaldo Blanco Aquino
Propietario

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · SECRETARIA ·

Secretario General
Municipalidad de Altos

39	Pintura de Liston de boca metalico con pintura sintetica	ML	17	19.147	315.919
40	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	ML	23	27.708	637.290
41	Provision y colocacion de vidrios incoloro de 4mm para balancines	M2	10	185.585	1.911.521
42	Canaleta y caño de bajada N°26 - desarrollo 40cms	ML	23	82.046	1.887.066
43	Guarda Obra de alisado de cemento	M2	19	95.031	1.824.591
44	Alimentacion, provision y colocacion de tablero principal, metalico de embutir de llaves TM	UN	1	3.512.409	3.512.409
45	Alimentacion, provision y colocacion de tablero seccional, metalico de embutir de llaves TM	UN	1	602.705	602.705
46	Alimentacion, provision y colocacion de tablero de comando de ventiladores TCV	UN	1	620.234	620.234
47	Alimentacion de los circuitos de luces	BOC	8	102.042	816.333
48	Alimentacion de los circuitos de tomas comunes	BOC	3	10.042	306.125
49	Alimentacion de los circuitos de ventiladores	BOC	4	102.042	408.166
50	Alimentacion de los circuitos de tomas computadoras	BOC	17	102.042	1.734.707
51	Provision y colocacion de artefactos fluorescentes de 3x40w	UN	6	217.918	1.307.507
52	Provision y colocacion de artefactos fluorescentes de 1x40w c/ fotocelula en galeria	UN	2	124.438	248.876
53	Rampa peatonal	GL	1	678.893	678.893
54	Limpieza final y retiro de escombros	GL	1	930.350	930.350
					107.826.036

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · INTENDENCIA ·

Abog. César Ferreira
Intendente
Municipalidad de Altos

ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES
Rinaldo Blanco Aquino
Propietario

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · SECRETARIA ·

Ing. Oscar Ortega
Secretario General
Municipalidad de Altos

MUNICIPALIDAD DE ALTOS

Cuna de Luis Alberto del Paraná

Calle Luis Alberto del Paraná c/ Defensores del Chaco

Teléfono Fax 0512-230.030 – **Email**: munaltos@gmail.com

Altos – Paraguay

Modificacion de los trabajos:

OBRA: Construcción de Aula Tipo de 5,80m x 6,80m con techo de tejas
UBICACIÓN: Altos - Barrio San Blas

PLANILLA DE CÓMPUTO Y PRESUPUESTO - REDUCCIÓN DE METROS

ITEM	DESCRIPCION	U. M.	CANT.	P. UNITARIO	MONTO TOTAL
4	Excavación y carga de cimiento con PBC.	M3	6,45	386.675	2.494.054
5	Vigas y dado de H° A°	M3	0,03	1.948.341	58.450
6	Encadenados de H° A° inferior y superior	GL	0,53	1.874.184	993.318
8	Muros De nivelacion de 0.45 mts.	M2	1,80	212.619	382.714
10	Muros de nivelacion de 0,60 mtrs para pilares	M2	0,20	237.630	47.526
12	Aislacion asfaltica de paredes	M2	0,58	69.979	40.588
14	Muros de elevacion de 0.30 visto ambas caras de ladrillos prensados de 3 agujeros color uniforme	M2	17,25	154.991	2.673.595
15	Muros de elevacion de 0.30 para revocar de ladrillos comunes	M2	6,75	148.168	1.000.134
18	Pilares de 0.45 visto para corredor de ladrillos prensados de 3 agujeros	ML	2,20	204.677	450.289
19	Techo Tejas con tejuelones prensados a máquina y tirantes de Hº Aº de 2" x 6" con listón de boca de 1 ½" x 3"	M2	6,50	288.354	1.874.301
20	Revoques de paredes interior y exterior a una capa filtrado	M2	13,50	32.481	438.494
21	Revoques de viga cumbrera y galeria de H°A°	M2	1,00	46.976	46.976
26	Zocalo de ceramica esmaltada	ML	1,80	30.728	55.310
30	Pinturas de paredes a la cal base para latex (2 manos y lijado)	M2	13,50	18.876	254.826
31	Pinturas de paredes revocadas al latex	M2	13,50	24.594	332.019
32	Pintura de pilares vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y siliconado)	M2	4,86	18.661	90.692
33	Pintura de viga cumbrera y galeria al latex	M2	1,00	26.594	26.594
35	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con acido muriatico y siliconado)	M2	17,25	18.634	321.437
36	Pintura de tejuelones con barniz	M2	6,60	24.917	164.452
38	Pintura de tirantes H°A° al latex	M2	3,40	24.917	84.718
39	Pintura de Liston de boca metalico con pintura sintetica	ML	0,50	19.147	9.574
40	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintetica	ML	2,60	27.708	72.041
42	Canaleta y caño de bajada N°26 - desarrollo 40cms	ML	2,60	82.046	213.320
43	Guarda Obra de alisado de cement	M2	6,00	95.031	570.186
		Total General			**12.695.606**

SON GUARANIES: Doce millones seiscientos noventa y cinco mil seiscientos seis.

El monto total del contrato original es de Gs. **107.826.036 (guaraníes ciento siete millones**

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · INTENDENCIA ·

Abog. César Ferreira
Intendente
Municipalidad de Altos

ARQUITECTURA + CONSTRUCCIONES
Reinaldo Blanco Aquino
Propietario
Ruc: 4051474 - 9

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · SECRETARIA ·

Ing. Oscar Ortega
Secretario General
Municipalidad de Altos

ochocientos veintiséis mil treinta y seis) y la modificación de la reducción de los trabajos es de Gs. **12.695.606 (guaraníes doce millones seiscientos noventa y cinco mil seiscientos seis)** Totalizando con la reducción de Gs. **95.130.430 (guaraníes noventa y cinco millones ciento treinta mil cuatrocientos treinta)**, a fin de satisfacer las necesidades generadas con posterioridad del contrato

Cuadro Porcentual de Descuento.

Monto Disminución de la Presente Adenda: G. 12.695.606 (doce millones seiscientos noventa y cinco mil seiscientos seis) por los trabajos de disminución. ----------

Monto total con disminución: 95.130.430 (guaraníes dos cientos nueve millones ochenta y cuatro mil novecientos diez). ----------

Porcentaje de disminución: dentro del 12%. ----------

Se deja expresa constancia que el descuento acordado no conlleva el otorgamiento de condiciones más ventajosas al **CONTRATISTA**, atendiendo que el contrato se modifica exclusivamente en lo que respecta a las cantidades necesarias reducidas de los trabajos, permaneciendo invariables las demás cláusulas y condiciones pactadas en principio. ----------

EN FE DE LO CUAL, la CONTRATANTE y la CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman la presente Adenda de Contrato, en dos (2) ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la Ciudad de Altos, República del Paraguay, a los 29 días del mes de octubre del año dos mil veintidós. ----------

Reinaldo Blanco Aquino
Arquitecto
ARQUITECTURA + CONSTRUCCIONES
Reinaldo Blanco Aquino
Propietario
Ruc:4051474

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · INTENDENCIA

Abg. Cesar Concepcion Ferreira Vera
Intendente Municipal

MUNICIPALIDAD DE ALTOS · SECRETARIA

Abg. Cesar Ortega
Secretario General
Municipalidad de Altos