MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ

Unidad de Auditoria Institucional

Capiatá, 18 de setiembre de 2020

Señor
Lic. LUIS FERNANDO GONZÁLEZ
Intendente Municipal
Ciudad de Capiatá

INFORME:	**UAI Nº 14/2020**
OBJETO:	SOLICITUD DE ADENDA AL CONTRATO DE **"CONSTRUCCION DE EMPEDRADO, DRENAJE, ENTUBAMIENTO Y CANAL A CIELO ABIERTO, TRAMO: 3508 Y 2461 EN BARRIO BALNEARIO DEL CASCO URBANO"**
ADJUDICADO:	BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO
Monto del Contrato Inicial:	**G. 166.315.000.-**
MONTO A ADENDAR	**G. 32.614.260.-**
Procedimiento:	Contratación Directa
ID llamado:	383775
Contrato Nº:	65/2020 – 17/08/2020
Código de Contratación:	**CD-30172-20-187642**
Orden de Inicio de Obras:	24/08/2020
Plazo de ejecución:	60 días corridos

La Unidad de Auditoria Institucional, en cumplimiento de su función de Control Interno establecido en el artículo 202 de la Ley Nº 3966/10 Orgánica Municipal, concordante con el artículo 61° de la ley Nº 1535/99 - De Administración Financiera del Estado, sus reglamentaciones y la Ordenanza Nº **33/2019** Que aprueba el Presupuesto General de la Municipalidad de Capiatá, para el ejercicio fiscal 2020, ha realizado una evaluación preventiva del legajo de documentaciones relacionado a la solicitud de Adenda del Contratista **BLAS ANTONIO LOPEZ PORTILLO** en el marco del Contrato de ***"CONSTRUCCION DE EMPEDRADO, DRENAJE, ENTUBAMIENTO Y CANAL A CIELO ABIERTO, TRAMO: 3508 Y 2461 EN BARRIO BALNEARIO DEL CASCO URBANO".***

La programación, ejecución del procedimiento y adjudicación del presente llamado es responsabilidad de la Unidad Operativa de Contrataciones de la Municipalidad de Capiatá, en los términos de las documentaciones obrantes en el legajo, como la responsabilidad de la Dirección de Obras y de la Fiscalización, la correcta ejecución, terminación y recepción de las obras.

El objeto del presente análisis es la suscripción de la Adenda de ampliación de monto y plazo al Contrato de "CONSTRUCCION DE EMPEDRADO, DRENAJE, ENTUBAMIENTO Y CANAL A CIELO ABIERTO, TRAMO: 3508 Y 2461 EN BARRIO BALNEARIO DEL CASCO URBANO", por valor inicial total de **G. 166.315.000.-** (guaraníes ciento sesenta y seis millones trescientos quince mil), más una adenda por obras adicionales por **G. 32.614.260.-** (guaraníes treinta y dos millones seiscientos catorce mil doscientos sesenta), resultando un valor contractual total **de G. 198.929.260.- (**guaraníes ciento noventa y ocho millones novecientos veintinueve mil doscientos sesenta).-

En este sentido, el artículo 62° de la Ley N° 2051/03 "**de Contrataciones Públicas"** establece: *"En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar **una obra determinada** debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los*

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
Auditoría Institucional

cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio. Sólo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que, conjunta o separadamente, ***no excedan del veinte por ciento del monto*** *y plazo* ***originalmente pactados*** *y que no tengan por objeto otorgar al contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato".*

Esta Unidad de Control ha tenido a la vista la presentación de Informe de la Dirección de Infraestructura Pública de la Municipalidad, con los fundamentos técnicos que acredita la necesidad de realizar las obras complementarias, cuya copia se halla anexada al Expediente; con la salvedad de que el ítem:

1.4. REPOSICION DE CAÑERIA ROTA POR MAQUINARIA + PREPARACION DE TERRENO PARA EMPEDRADO + CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON PIEDRA LIBRE DE DESCOMPOSICION, NO METEORIZADA, S/ COLCHON DE ARENA DE GRANOS FINOS (SE EXCLUYE ARENA GORDA), se ejecutará por 525 m2, produciendo un ahorro de 25 m2, equivalente a G. 1.150.000.- (guaraníes un millón ciento cincuenta mil), monto que será aplicado en parte a la Adenda pretendida por la Contratista, según el siguiente detalle:

CONTRATO VIGENTE						ADENDA		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	**Construcción de empedrado**	**Unidad Medida Global**	**1**	**33.855.000**	**33.855.000**			
1.1	MARCACION Y REPLANTEO	Metros cuadrados	600	1.800	1.080.000	0	0	0
1.2	CARTEL INDICADOR OFICIAL MEDIDA (1,00 x 2,00) M	Unidad	1	980.000	980.000	0	0	0
1.3	PROVISION Y COLOCACION DE CORDONES PREFABRICADO (TERMINACION CONCAVO) DE ALTURA: 30 CM, LARGO: 50 CM, ANCHO: 10 CM, DOSAJE 1:3:5	Metro lineal	160	32.000	5.120.000	0	0	0
1.4	REPOSICION DE CAÑERIA ROTA POR MAQUINARIA + PREPARACION DE TERRENO PARA EMPEDRADO + CONSTRUCCION DE PAVIMENTO TIPO EMPEDRADO CON PIEDRA LIBRE DE DESCOMPOSICION, NO METEORIZADA, S/ COLCHON DE ARENA DE GRANOS FINOS (SE EXCLUYE ARENA GORDA)	Metros cuadrados	550	46.000	25.300.000	-25	46.000	-1.150.000
1.5	COMPACTACION MECANICA Y RELLENO DE ESPACIOS ENTRE PIEDRAS CON ARENA LAVADA DE RIO Y RIPIO	Metros cuadrados	550	2.500	1.375.000	0	0	0
2	**Servicio de construcción de sistemas de drenaje**	**Unidad Medida Global**	**1**	**31.384.000**	**31.384.000**			
2.1	RELEVAMIENTO TOPOGRAFICO	Metro lineal	100	9.200	920.000	0	0	0
2.2	DRENAJE CON TUBOS DE PVC DE 150 MM	Metro lineal	128	238.000	30.464.000	0	0	0
3	**Servicio de construcción de canales (canal a cielo abierto)**	**Unidad Medida Global**	**1**	**34.636.000**	**34.636.000**			
3.1	EXCAVACION PARA CANAL A CIELO ABIERTO	Metros cúbicos	76	86.000	6.536.000	0	0	0
3.2	CANAL A CIELO ABIERTO CON MURO DE PBC UN LADO H: VARIABLE CON PISO DE Hº	Metro lineal	50	562.000	28.100.000	0	0	0
4	**Servicio de construcción de canales (entubamiento)**	**Unidad Medida Global**	**1**	**66.440.000**	**66.440.000**			
4.1	EXCAVACION PARA TUBOS DE HOMIGON Y REGISTROS	Metros cúbicos	70	86.000	6.020.000	0	0	0
4.2	PROVISION Y COLOCACION DE TUBOS DE Hº DE 0,40 CM DE DIAMETRO	Metro lineal	100	528.000	52.800.000	0	0	0
4.3	REGISTRO 80 X 80 CM CON TAPA DE Hº Aº	Unidad	5	1.220.000	6.100.000	0	0	0
4.4	RETIRO DE ESCOMBROS, BASURAS Y LIMPIEZA FINAL	Unidad	1	1.520.000	1.520.000	0	0	0
5	**ADICIONALES**							
5.1	EXCAVACION Y RETIRO DE BOLSONES EN SECTORES FANGOSOS Y POSTERIOR RELLENO	Metros cúbicos	0	0	0	286,09	114.000	32.614.260
TOTALES					**166.315.000**			**31.464.260**
TOTAL CONTRATO + ADENDA								**197.779.260**

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
Auditoría Institucional

La empresa Contratista **ha presentado** a esta Unidad de Auditoria, **el Libro de Obras** que registra, durante la ejecución de la obra, las novedades, hechos, observaciones y anotaciones pertinentes que de forma directa o indirecta, tengan que ver con la responsabilidad del Contratista o del Fiscalizador de Obras.

Así mismo, se ha considerado el Informe del responsable de la fiscalización de las obras, en el cual, ha recomendado la ejecución de las obras adicionales, debido a los inconvenientes relatados en el informe.

Se anexa, el Certificado de Disponibilidad Presupuestaria Nº 10914 de fecha 18/09/2020, que garantiza el compromiso que asume la Administración para el financiamiento de la Adenda al Contrato Nº 65/2020.-

CONCLUSIÓN. En base al análisis técnico-jurídico de la situación planteada y de la Observación señalada en el párrafo anterior, esta Unidad de Auditoria Interna, considera que la solicitud de adicionar el Contrato de **"**CONSTRUCCION DE EMPEDRADO, DRENAJE, ENTUBAMIENTO Y CANAL A CIELO ABIERTO, TRAMO: 3508 Y 2461 EN BARRIO BALNEARIO DEL CASCO URBANO**",** que según determinación de la Dirección de Infraestructura de la Municipalidad asciende a G. 31.464.260.- (guaraníes treinta y un millones cuatrocientos sesenta y cuatro mil doscientos sesenta) se ajusta a lo dispuesto en el artículo 62° de la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y en las bases y condiciones del llamado; es decir, dentro del 20% (veinte por ciento) sobre el **monto** contractual de la obra descripta más arriba. **Por tanto, deberá realizarse la respectiva comunicación a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas y requerir al Contratista, la ampliación de la póliza de fiel cumplimiento de contrato por el monto y plazo adicionados.**

Es mi dictamen.

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
Auditoría Institucional

Lic. Medardo Bogado González
Auditor Interno Institucional