ADENDA Nº 01/2023 AL CONTRATO N° 16/2023
LICITACION POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 01/2023

ADENDA N° 01/2023 AL CONTRATO Nº 16/2023 ENTRE LA FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN Y LA FIRMA AGFI CONSTRUCCIONES DE ANDRÉS ANÍBAL AGÜERO FIGARI, PARA LOS "SERVICIOS DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO – AD REFERÉNDUM A LA AMPLIACIÓN PRESUPUESTARIA", ID N° 429.229, PARA LA FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN. ----------

En la Ciudad de San Lorenzo a los 2 días del mes de octubre de 2023, la Facultad de Ciencias Químicas de la Universidad Nacional de Asunción, con domicilio en el Campus Universitario Ruta Nacional PY02 "Mariscal José Félix Estigarribia" Km. 14, representada en este acto por la Señora Decana **Prof. Lic. Cynthia Saucedo de Schupmann,** con Cédula de Identidad Civil Nº 984.544, nombrada por Resolución del Rectorado de la Universidad Nacional de Asunción Nº 1420/2021, de fecha 20 de agosto de 2021, en adelante denominada LA FACULTAD, y el **Ing. Andrés Aníbal Agüero Figari,** con Cédula de Identidad Civil N° 3.965.457, en calidad de Propietario de la firma **AGFI CONSTRUCCIONES,** con RUC N° 3965457-5, y domicilio legal en Acuña de Figueroa casi Acceso Sur, de la Ciudad de Fernando de la Mora, con teléfono N° (0971) 362.878, quien en adelante se denominará EL PROVEEDOR, de común acuerdo convienen en celebrar la presente Adenda al Contrato N° 16/2023, para los **"SERVICIOS DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO – AD REFERÉNDUM A LA AMPLIACIÓN PRESUPUESTARIA",** para la Facultad de Ciencias Químicas de la UNA, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: ----------

OBJETO

La presente Adenda tiene por objeto: a) la ampliación de los trabajos del **"SERVICIOS DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO – AD REFERÉNDUM A LA AMPLIACIÓN PRESUPUESTARIA",** adjudicada a la firma **AGFI CONSTRUCCIONES de Andrés Aníbal Agüero Figari**, conforme a lo previsto en el Art. 63 de la Ley N° 2051/03 de Contrataciones Públicas "Convenios Modificatorios en Adquisiciones, Locaciones y Servicios". ----------

CLÁUSULA PRIMERA
PRECIO Y VALOR DEL CONTRATO:

5.1. Para los fines de ésta Adenda se conviene establecer la ampliación de los **"SERVICIOS DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO – AD REFERÉNDUM A LA AMPLIACIÓN PRESUPUESTARIA",** adjudicada a la firma **AGFI CONSTRUCCIONES de Andrés Aníbal Agüero Figari,** conforme a la recomendación del Fiscal de Obra a fin de lograr la completa y adecuada terminación de la estructura de la citada Obra, la cual será por un monto de guaraníes ochenta y dos millones doscientos noventa y cuatro mil novecientos ochenta y cinco (₲. 82.294.985). ----------

Prof. Lic. CYNTHIA SAUCEDO DE SCHUPMANN
Decana
Facultad de Ciencias Químicas - UNA

CS/mf

Ruta Nacional PY02 Mcal. José F. Estigarribia Km. 14
Email: uocfcq@qui.una.py
Campus de la UNA San Lorenzo
www.qui.una.py
Teléfono: (021) 729 0030
Casilla de Correo 1055

AGFI CONSTRUCCIONES
Andrés A. Agüero Figari
Ingeniero Civil

AMPLIACIÓN DEL CONTRATO
Trabajos Adicionales: "SERVICIOS DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO – AD REFERÉNDUM A LA AMPLIACIÓN PRESUPUESTARIA", según las siguientes condiciones:

Ítem	Código	Descripción	Especificaciones Técnicas	UM	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
15	72103004-001	Excavación para fundación	La excavación se realizará en forma manual, incluye la excavación de zapatas, pilares de fundación y encadenado inferior para el arriostre entre pilares y zapatas.	m3	30,00	87.033	2.610.990
16	80111613-9999	Mano de obra		m3	30,00	54.834	1.645.020
19	72102802-001	Vigas de fundación superior para asiento de las vigas de metal	Viga encadenado superior de hormigón armado de sección de 15cm de ancho x 30cm de altura armadas de varillas de12 con estribos de 6 cada 17 cm	m3	4,50	1.417.942	6.380.739
20	80111613-9999	Mano de obra		m3	4,50	648.258	2.917.161
25	72102802-001	Muro de elevación de 0,15 metros con ladrillos comunes combinadas con ladrilos huecos, desde la nivelacion 0.30 m hasta la altura de techo.	De ladrillos comunes combinadas con ladrillos huecos de primera calidad colocadas con un mortero de cemento, arena y cal, las juntas deberan tener 1.5 cm de espesor máximo bien trabadas cuidando la horizontalidad y la verticalidad de los mismos.	m2	140,00	73.158	10.242.120
26	80111613-9999	Mano de obra		m2	140,00	26.934	3.770.760
29	72101607-006	Revoque interior de mampostería en muros de elevacion.	Con mortero blanca formada por arena, cemento y cal con un espesor de 1.5cm filtrada cuidando el aplomo, cantos y esquinas, la arena a ser utilizadas para todos los revoques tanto interior como exterior se debera ser de rio y tamizar o colocar para su posterior utilizacion.	m2	80,00	19.363	1.549.040
30	80111613-9999	Mano de obra		m2	80,00	10.413	833.040
31	72101607-006	Revoque exterior con hidrófugo a 2 capas	A dos capas, la primera capa con un mortero fuerte de cemento, arena e hidrófugo y la segunda capa con un mortero de cemento arena y cal bien aplomado con un espesor de 1.5 cm cada capa.	m2	285,00	25.401	7.239.285
32	80111613-9999	Mano de obra		m2	285,00	13.951	3.976.035
45	72101603-002	Provisión y colocación de canaletas y bajadas pluviales.	Realizadas con chapa número 24 con un desarrollo de 60 cm libre y bajadas de pvc de 100 cm de diámetro colocadas cada 4 m.	ml	21,00	66.950	1.405.950
46	80111613-9999	Mano de obra		ml	21,00	32.822	689.262
49	72101601-001	Reparación de Techo.	Desmonte del techo actual y colocación de chapa tipo sandwich con estructuras metálicas con 17% de pendiente, las vigas seran armadas con perfiles reticuladas de 2mm minimo de espesor que seran sujetadas con soldaduras y tornillos autorroscante para la unión entre vigas, chapas y pilares de tal manera que puedan trabajar en conjunto asegurando su resistencia y durabilidad a los agentes climaticos, especialmente a los vientos muy fuertes.	m2	11,94	234.891	2.804.599
50	80111613-9999	Mano de obra		m2	11,94	106.691	1.273.891
63	72131601-012	Pintura latex exterior con hidrófugo.	Se procederá a la limpieza de la superficie a pintar con lijas hasta conseguir una superficie lisa, exentas de cualquier tipo de material inorgánico que pueda dificultar la aplicación de la pintura lo cual se aplicará como mínimo dos manos una vez que seque la primera mano con un intervalo mínimo de 3 horas.	m2	325,00	20.245	6.579.625
64	80111613-9999	Mano de obra		m2	325,00	9.670	3.142.750
65	72131601-012	Pintura látex interior de colores.	Repintado de muros interiores hasta la altura de techo, incluyendo todas las oficinas, áreas de estar, sanitarios, cocina comedor. Dicho trabajo consiste en la limpieza de los revoques con lijas retirando todas las impurezas de la superficie a pintar, si al verificar se encuentran con algunas hediduras o imperfecciones primeramente se procedera a corregir dichos detalles para recibir dos manos de pintura al agua. La elección de los colores estará a cargo de la fizcalización de la empresa contratante.	m2	495,29	18.716	9.269.812
66	80111613-9999	Mano de obra		m2	495,29	8.670	4.294.164

CS/mf

Ruta Nacional PY02 Mcal. José F. Estigarribia Km. 14
Email: uocfcq@qui.una.py
Campus de la UNA San Lorenzo
www.qui.una.py
Teléfono: (021) 729 0030
Casilla de Correo 1055

Prof. Lic. CYNTHIA SOLANO CALVO
Decana

AGFI CONSTRUCCIONES
Andrés A. Agüero Figari
Ingeniero Civil

Ítem	Código	Descripción	Especificaciones Técnicas	UM	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total
75	72102201-002	Instalaciones Eléctricas	El 90 % de todas las instalaciones electricas existentes serán conservadas, solo los restantes se adecuarán a los nuevos espacios definidos, tambien cabe mencionar que la obra no contara con cielo razo interior, por lo que todos los cables destinados a la alimentacion eléctrica, cámaras y u otras instalaciones encontradas y agregadas se ubicarán en bandejas metálicas suspendidas por las estructuras metálicas, cada circuito ya sea de electricidad, cámaras o internet ubicadas en electructos de pvc independientes y colocados en las bandejas pintadas ya que dichas bandejas formarán parte de la visual y estética. Incluye tambien el retiro de todos los equipos de aires acondicionados encontrados en el lugar tanto de las maquinas del motor y el evaporador para su posterior colocación,asi como también incluye todos los artefactos de iluminación tipo leed de bajo consumo todos suspendido de la estructura del techo. Como el interior no contará con cielo raso, se deberá cuidar estrictamente todos los detalles constructivos que formarán partes de la visual buscando una arquitectura al desnudo a la vista.	gl	1,00	8.169.743	8.169.743
76	80111613-9999	Mano de obra		gl	1,00	3.501.000	3.501.000
TOTAL							82.294.985

Son guaranies ochenta y dos millones doscientos noventa y cuatro mil novecientos ochenta y cinco (G.82.294.985). ----------

CLÁUSULA SEGUNDA

Siendo la presente Adenda parte del Contrato N° 16/2023, firmado entre la Facultad de Ciencias Químicas de la UNA y la firma **AGFI CONSTRUCCIONES, de Andrés Aníbal Agüero Figari**, adjudicada vía Licitación por **Concurso de Ofertas Nº 01/2023,** para los **"SERVICIOS DE REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIO – AD REFERÉNDUM A LA AMPLIACIÓN PRESUPUESTARIA",** para la Facultad de Ciencias Químicas de la UNA, adjudicada según Resolución del Decanato Nº 0474/2023, de fecha 16 de junio de 2023; quedan establecidas que las demás condiciones mencionadas en el Contrato no sufren modificaciones algunas. ----------

En prueba de conformidad, suscriben las partes la presente adenda en dos (2) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay a los 2 días del mes de Octubre del 2023. ----------

Prof. Lic. CYNTHIA SUSANA SAUCEDO DE SCHUPMANN
Decana
Facultad de Ciencias Químicas - UNA

Prof. Lic. Cynthia Saucedo de Schupmann
Decana
FACULTAD DE CIENCIAS QUÍMICAS-UNA

Ing. Andrés Aníbal Agüero Figari
Propietario
AGFI CONSTRUCCIONES

AGFI CONSTRUCCIONES
Andrés A. Agüero Figari
Ingeniero Civil

CS/mf

Ruta Nacional PY02 Mcal. José F. Estigarribia Km. 14
Email: uocfcq@qui.una.py
Campus de la UNA San Lorenzo
www.qui.una.py
Teléfono: (021) 729 0030
Casilla de Correo 1055