**CONVENIO MODIFICATORIO AL CONTRATO DE REACONDICIONAMIENTO DE LA ESCALINATA DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL.**

El **CONGRESO NACIONAL**, representado por su presidente, el **SENADOR BLAS LLANO ANTONIO LLANO RAMOS**, con Cédula de Identidad Civil N° 942.446, como la **CONTRATANTE** y la firma **DÍAZ MARTÍNEZ CONSTRUCTORA,** con RUC 310695-0, domiciliada en John F. Kennedy N° 1083 c/ José A. Flores, Asunción de la República del Paraguay, representada en este acto por **RICARDO DÍAZ MARTINEZ**, con Cédula de Identidad N° 310.695, denominada en adelante el **CONTRATISTA;** de común acuerdo convienen en suscribir el presente Convenio Modificatorio del Contrato N° 60/2019 para el **REACONDICIONAMIENTO DE LA ESCALINATA DEL EDIFICIO DEL CONGRESO NACIONAL**, de conformidad a las recomendaciones de la Fiscalización de obras, Informes Técnicos y Dictámenes pertinentes y lo dispuesto en el Artículo 62 ° de la Ley 2.051/03 "De Contrataciones Públicas". Se procede a modificar el siguiente detalle:

**OBJETO:**

Se plantean las modificaciones de manera a incluir la ejecución de trabajos complementarios, según las necesidades halladas durante la ejecución de la obra.

El contratante solicita la ejecución de los trabajos que se detallan a continuación:

| *OPTIMIZACIÓN SECTOR ESCALINATA (HUELLAS Y CONTRAHUELLAS)* | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *DESCRIPCION* | *UNID DE MEDIDA* | *CANT* | *PRECIO UNIT GS.* | *PRECIO TOTAL GS.* |
| Aislación hidrófuga base de carpeta con producto impermeabilizante, flexible, no tóxico, de dos componentes, a base de cemento modificado con polímeros, a fin de prevenir filtraciones en interiores y/o exteriores con colocación de malla de poliester para evitar deslizamiento y corregir fisuras (aplicación 3 manos) | m2 | 414,92 | 147.450 | 61.179.954 |
| Carpeta de regularización para aislación bajo escalinata con mortero | m2 | 414,92 | 32.330 | 13.414.364 |
| Remoción de mampostería de ladrillo y contrapiso existente para corrección de pendiente y estructura de hormigón base para escalinata | m3 | 54,90 | 121.240 | 6.656.076 |
| Relleno de hormigón armado con armadura anclada a la losa inclinada existente, con varilla de 10mm c/ 50 cm en cada grada, en sector de unión con vereda y escalinata | m2 | 54,90 | 1.305.350 | 71.663.715 |
| *TOTAL, Gs. (IVA incluido)* | | | | *152.914.109* |

| *CONSTRUCCIÓN DE CANTEROS LATERALES* | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *DESCRIPCION* | *UNID DE MEDIDA* | *CANT* | *PRECIO UNIT GS.* | *PRECIO TOTAL GS.* |
| Carpeta de regularización para base de cantero (doble carpeta) con mortero | m2 | 214,84 | 39.500 | 8.486.180 |
| Aislación hidrófuga base de carpeta con producto impermeabilizante, flexible, no tóxico, de dos componentes, a base de cemento modificado con polímeros, a fin de prevenir filtraciones en interiores y/o exteriores con colocación de malla de poliester para evitar deslizamiento y corregir fisuras (aplicación 5 manos) | m2 | 75,26 | 189.000 | 14.224.178 |
| Contrapiso para base de carpeta en canteros | m3 | 16,10 | 37.180 | 598.598 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| Murete de nivelación de 30cm, armado con altura de 50cm. | m2 | 20,99 | 187.180 | 3.927.972 |
| Muro panderete de 7cm con altura de 50cm. | m2 | 11,55 | 220.000 | 2.539.900 |
| Carga de relleno para canteros con arena lavada y arena gorda | m3 | 26,85 | 128.000 | 3.437.312 |
| Revoque de muros | m2 | 66,95 | 69.659 | 4.663.670 |
| Pintura de muros con base textura en color arena/crema | m2 | 66,95 | 102.073 | 6.833.787 |
| Revestido de granito natural color negro para terminación en canto superior de los canteros | m | 45,00 | 255.400 | 11.493.000 |
| Drenaje de canteros con conexión al sistema de desagüe pluvial | m | 46,80 | 108.800 | 5.091.840 |
| *TOTAL Gs. (IVA incluido)* | | | | *61.296.438* |

Los siguientes rubros quedarán sin ejecutarse y a descontar de la planilla inicial, en el área propuesta para los canteros laterales:

| *RUBROS A DESCONTAR (sin ejecutar en sector a construir los canteros laterales)* | | | | |
|---|---|---|---|---|
| *DESCRIPCION* | *UNID DE MEDIDA* | *CANT* | *PRECIO UNIT GS.* | *PRECIO TOTAL GS.* |
| Provisión y colocación de huella y contrahuella de granito natural con borde antideslizante | m2 | 72,4 | 808.261 | 58.518.096 |
| Provisión y colocación de granito natural en descanso | m2 | 6,35 | 1.333.631 | 8.468.557 |
| Relleno de hormigón con armadura anclada a la losa inclinada existente, con varilla de 10mm c/ 50cm en cada grada | m3 | 9,845 | 1.305.341 | 12.851.082 |
| *TOTAL Gs. (IVA incluido)* | | | | *79.837.735* |

Conforme al informe remitido por la Fiscalización corresponde la realización de las modificaciones planteadas y la ampliación del monto del contrato hasta un total de **Gs 134.372.811 (guaraníes ciento treinta y cuatro millones trescientos setenta y dos mil ochocientos once)**, para la realización de los trabajos adicionales y complementarios para el "Reacondicionamiento de la Escalinata del Edificio del Congreso Nacional", que se encuentra dentro del monto máximo previsto para ampliaciones de obras en el Art. 62 de la Ley N° 2051 de Contrataciones.

EN FE DE LO CUAL, LA CONTRATANTE Y EL CONTRATISTA actuando cada uno por intermedio de sus Representantes debidamente autorizados, firman el presente Convenio Modificatorio en dos (2) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto, en Asunción del Paraguay, a los 30 días del mes de marzo del año dos mil veinte.

**BLAS ANTONIO LLANO RAMOS**
Contratante

**RICARDO DÍAZ MARTINEZ**
Contratista