DICTAMEN TÉCNICO COMITÉ DE CONSTRUCCIONES N° 29/2023

San Lorenzo, 31 de julio de 2023

A : **Prof. Lic. José Menchaca Bernal**, Director Administrativo

Objeto : Presentar dictamen para la ampliación del Contrato con la firma HEIDECOM S.A.

1- ANTECEDENTES

- La Resolución del Decanato Nº 1 del 23 de noviembre de 2022, por la cual se adjudica la Licitación Pública Nacional N° 01/2022 "Terminación del Edificio de la Escuela de Contabilidad, 3° Etapa - Casa Matriz".
- El Contrato firmado entre la firma Contratista HEIDECOM S.A. y la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de Asunción por un valor total de G. 1.616.640.900 (guaraníes un mil seiscientos dieciséis millones seiscientos cuarenta mil novecientos).
- La Ley N° 2051/2003. "De Contrataciones Públicas", su Art. 63°.- que establece *"Las Unidades Operativas de Contratación (UOC) podrán, dentro de su presupuesto aprobado y disponible, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, acordar el incremento en la cantidad de bienes solicitados mediante modificaciones a sus contratos vigentes, dentro de los doce meses posteriores a su firma, siempre que el monto total de las modificaciones no rebase, en conjunto, el* ***veinte por ciento del monto*** *o cantidad de los conceptos y volúmenes establecidos originalmente en los mismos…".*
- El Decreto N° 2.992/19 por el cual se reglamenta la Ley N°2051/2003 de Contrataciones Públicas, su Art. 78° - que establece *"Los Plazos de vigencia de los contratos se computan en días corridos, desde el día siguiente de su suscripción o desde el día siguiente de cumplirse las condiciones establecidas en los Pliegos de Bases y Condiciones o en el propio contrato. Los plazos referidos a la ejecución de los contratos y al cumplimiento de determinadas obligaciones o prestaciones se computan también por días corridos, salvo disposición expresa en contrario en la Ley o en el Reglamento…".*
- El Decreto N° 2.992/19, por el cual se reglamenta la Ley N° 2051/03, "De Contrataciones Públicas" Art. 10° - que establece atribuciones de la UOC, párrafo 13. *"las demás atribuciones que sean necesarias para ejecutar los procedimientos de planeamiento, programación, presupuesto y contratación de las materias reguladas en la Ley",* y es práctica general dentro de la DNCP, que las UOCs emitan los dictámenes de recomendación para las ampliaciones de los Contratos firmados con los proveedores.
- El Art. 62° "Convenios Modificatorios en Obras Públicas" de la Ley N° 2051/2003 "De Contrataciones Públicas".
- El Informe Técnico de la Unidad de Fiscalización de Obras comunicando la necesidad de realizar una ampliación del contrato considerando los trabajos adicionales que requiere la obra en curso, por un monto de G 323.159.000 (guaraníes trescientos veintitrés millones ciento cincuenta y nueve mil novecientos) según el presupuesto remitido por la firma HEIDECOM S.A.; como además la extensión del plazo de ejecución del mismo considerando los días de lluvia registradas durante los meses de marzo, abril y mayo.
- El Informe de Auditoría Interna, donde recomienda dar lugar a lo solicitado, ajustándose a los estipulado en el contrato y a las disposiciones legales vigentes.

2- CONCLUSIÓN

Por lo expuesto, cabe mencionar que éste Comité recomienda realizar la ampliación de plazo y de monto del contrato teniendo en cuenta los ajustes que se realizaron en cuanto a las exigencias para una terminación acorde a lo establecido por la ANEAES y pueda allanarse todas las necesidades requeridas, para la habilitación de aulas mas reconfortables, atendiendo la cantidad de usuarios que demanda el servicio. Como consecuencias que, la Escuela de Contabilidad se encontrará en etapa de evaluación para su Reacreditación.

Por tanto, nos hemos ajustado a la normativa vigente del Art. 62 de la Ley N°2051/03 *"...En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución..."*

En cuanto ampliación de plazo de ejecución *"no puede superar el 20% del plazo originalmente pactado"*, cumplimos en informar que el plazo solicitado es a consecuencia del atraso en el inicio de los trabajos adjudicados, sumado a los inconvenientes técnicos, financieros y lluvias registradas durante los meses de ejecución. Se adjunta informe de la DINAC respecto a los días de lluvias de los meses mencionados. Así mismo, éste Comité recomienda otorgar una ampliación en los plazos de ejecución de sesenta días calendario, de conformidad a las fundamentaciones expuestas.

Es nuestro informe, se adjunta detalles de justificación de rubros a ser incorporados

Ing. Ignacio Ibáñez
Fiscal de Obras

Arq. Alcides Estigarribia
Asistente Fiscal

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN · VITAM IMPENDERE VERO · Fiscalización de Obras · FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1	11,2	0,0	60,5	0,0								
2	0,0	15,8	6,8	0,0								
3	60,6	0,0	4,4	0,0								
4	0,0	0,0	0,0	0,0								
5	0,0	0,0	0,0	30,9								
6	0,0	0,0	0,0	4,0								
7	0,0	0,0	0,2	18,3								
8	0,0	0,0	2,9	0,0								
9	0,0	0,8	0,0	0,0								
10	0,0	0,0	0,0	0,0								
				0,0								
11	0,0	0,0	0,0									
12	32,9	0,0	0,0	0,0								
13	0,0	0,0	0,0	27,8								
14	0,0	32,0	0,0	25,6								
15	0,0	0,0	19,0	0,0								
16	0,0	5,0	0,5	0,0								
17	0,0	0,0	0,0	2,2								
18	T	0,0	0,0	1,2								
19	0,0	0,0	0,0	-								
20	0,0	0,0	0,0									
21	13,6	0,0	0,0									
22	21,0	3,4	0,0									
23	0,0	3,5	0,0									
24	0,0	0,0	0,2									
25	0,0	1,3	0,0									
26	0,0	0,0	0,0									
27	0,0	0,0	0,0									
28	13,6	0,5	0,0									
29	T		0,0									
30	25,8		60,6									
31	0,0		0,0									
Total	179	62,3	155,1	111								
Máx. 24h	60,6	32	60,6	30,9								
Día Máx.	3	14	30	4								

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "GUARANÍ" MINGA GUAZÚ	25° 27' 21,02"	54° 50' 20,21"	247 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1				0,0								
2				0,0								
3				0,0								
4				0,0								
5				5,0								
6				14,0								
7				T								
8				0,0								
9				0,0								
10				0,0								
11				0,0								
12				0,0								
13				14,0								
14				0,0								
15				4,6								
16				19,2								
17				7,2								
18				0,0								
19				0,0								
20				0,0								
21				0,0								
22				0,0								
23				0,0								
24				34,2								
25				55,0								
26				0,0								
27				0,0								
28				0,0								
29				0,0								
30				0,0								
31												
Total				153								
Máx.24h				55								
Día Máx.				25								

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación.

Ing. Marco Recio Amarilla
Dpto. de Serv. Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC

Cnel. Lopez N° 1.080 c/ De la Conquista
Email: servicios.meteorologicos@meteorologia.gov.py
Tel. 021-4381192
Asunción - Paraguay

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
AEROPUERTO "SILVIO PETTIROSSI", LUQUE	25° 14' 09,99"	57° 30' 53,08"	83 m s.n.m.m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1					25,6							
2					4,1							
3					3,8							
4					22,8							
5					0,8							
6					T							
7					15,3							
8					0,0							
9					0,0							
10					0,0							
11					0,0							
12					0,0							
13					0,0							
14					0,0							
15					0,0							
16					0,0							
17					0,0							
18					0,0							
19					0,0							
20					9,0							
21					73,4							
22					0,0							
23					0,0							
24					0,0							
25					0,0							
26					T							
27					T							
28					0,0							
29					0,0							
30					0,0							
31					0,0							
Total					155							
Máx. 24h					73,4							
Día Máx.					21							

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación