Informe Técnico N° 04/2020

Arq. Rubén Darío Duarte Villalba – Jefe de Supervisión y Certificación

Fecha: 10 de julio del 2020

COORDINACIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA - UEPP - MEC	
INFORME INCLEMENCIAS CLIMÁTICAS - LLUVIAS	**PERIODO: MARZO-MAYO-JUNIO 2020**
CVE 02/2019 "Construcción de Espacios Educativos, 185 Espacios Educativos para Primera Infancia en el Marco de los Proyectos financiados por el FEEI" ID N° 356.942 – Plurianual.	
CONTRATISTA:	RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L.
ID N°	356.942
CONTRATO N°	18/2019
MONTO CONTRATO GS:	Mínimo: Gs. 2.581.397.868 Máximo: Gs. 5.162.795.735
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	14 de octubre de 2019
LOTE N°	03
PLAZO	150 Días Corridos
PROYECTO:	Expansión de la atención educativa oportuna para el desarrollo integral de niños y niñas desde la gestación hasta los 5 años a nivel nacional: alcance ampliado.
FISCALIZACIÓN	UNCA – Universidad Nacional de Caaguazú
TOTAL INSTITUCIONES:	20
DEPARTAMENTO:	Central – Boquerón – Pte. Hayes
VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS	La póliza de ejecución del Contrato se encuentra vigente hasta el 14/02/2021 .

ANTECEDENTES DOCUMENTALES			
ITEM	**FECHA**	**DOCUMENTO**	**DESCRIPCIÓN**
1	06/04/2020	Nota RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	Solicitar prórroga de plazo para la ejecución de obras por lluvias, ocurridas en el mes de marzo.
2	20/03/2020	Informe de Fiscalización N° 01 – PRO 004	Certificado de Contabilización y Registro de Plazos del 28/02/20 al 20/03/20.
3	18/04/2020	Nota UNCA N° 88/2020	Remitir aprobación de prórroga de plazos por lluvias – Lote 03 – MES DE MARZO.
4	-	Registro de precipitación diaria (mm) 2020	Mes de MARZO – Aeródromo de POZO COLORADO. Mes de MARZO – Aeródromo de MCAL. ESTIGARRIBIA. Mes de MARZO – Aeródromo de LUQUE.
5	18/03/2020	Libro de Obras	En los Libros de Obras, de fecha 18 de marzo de 2020, en los mismos se visualiza lo siguiente: *"Sin actividad en obra por lluvia".*
6	06/06/2020	Nota RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	Solicitar prórroga de plazo para la ejecución de obras por lluvias, ocurridas en el mes de mayo
7	31/05/2020	Informe de Fiscalización N° 02 – PRO 004	Certificado de Contabilización y Registro de Plazos del 04/05/20 al 31/05/20.
8	08/06/2020	Nota UNCA N° 187/2020	Remitir aprobación de prórroga de plazos por lluvias – Lote 03 – MES DE MAYO
9	-	Registro de precipitación diaria (mm) 2020	Mes de MAYO – Aeródromo de POZO COLORADO. Mes de MAYO – Aeródromo de MCAL. ESTIGARRIBIA. Mes de MAYO – Aeródromo de LUQUE.
10	05/05/2020 06/05/2020 11/05/2020 12/05/2020 21/05/2020 22/05/2020 23/05/2020	Libro de Obras	En los Libros de Obras, de fecha 05, 06, 11, 12, 21, 22 y 23 de mayo de 2020, en los mismos se visualiza lo siguiente: *"Sin actividad en obra por lluvia y sus incidencias".*
11	06/07/2020	Nota RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L	Solicitar prórroga de plazo para la ejecución de obras por lluvias, ocurridas en el mes de junio.
12	30/06/2020	Informe de Fiscalización N° 03 – PRO 004	Certificado de Contabilización y Registro de Plazos del 01/06/20 al 30/06/20.
13	07/07/2020	Nota UNCA N° 191/2020	Remitir aprobación de prórroga de plazos por lluvias – Lote 03 – MES DE JUNIO.
14	-	Registro de precipitación diaria (mm) 2020	Mes de JUNIO – Aeródromo de POZO COLORADO. Mes de JUNIO – Aeródromo de MCAL. ESTIGARRIBIA. Mes de JUNIO – Aeródromo de LUQUE.
15	04/06/2020 05/06/2020 06/06/2020 09/06/2020 10/06/2020 23/06/2020	Libro de Obras	En los Libros de Obras, de fecha 04, 05, 06, 09, 10, 23, 24, 25, 26, 29 y 30 de JUNIO de 2020, en los mismos se visualiza lo siguiente: *"Sin actividad en obra por lluvia y sus incidencias".*

	24/06/2020 25/06/2020 26/06/2020 29/06/2020 30/06/2020		

ANALISIS

La empresa RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L, presentó en tiempo y forma las solicitudes de prórroga por inclemencias climáticas, a la empresa fiscalizadora Universidad Nacional de Caaguazú - UNCA, según se establece en el PBC y las CGC.

Si bien, la empresa fiscalizadora UNCA, presentó en tiempo y forma la aprobación de las prórrogas por inclemencias climáticas en los meses respectivos, está Supervisión se ha demorado en realizar los trámites necesarios para formalizar la prórroga solicitada por la empresa , atendiendo al cúmulo de trabajo en el Departamento de Supervisión y Certificación de Obras dependiente de la Coordinación de Proyectos de Infraestructura, que debió redistribuirse atendiendo a las medidas adoptadas por el Gobierno Nacional, debido a la Declaración de Pandemia de COVID-19 dispuesto por la Organización Mundial de la Salud (OMS), este tipo de circunstancias no se han dado en otras oportunidades, y ha obligado a los Organismos y Entidades del Estado a tomar ciertos recaudos a fin de cumplir con los protocolos de prevención establecidos por la Organización Mundial de la Salud, los mismos han afectado de manera sustancial y han ralentizado todos los procesos planificados para el presente ejercicio fiscal, más de lo normal.

Las actividades laborales no cesaron totalmente, como Jefe interino del departamento de Supervisión y Certificación de Obras, procedí a priorizar las verificaciones y fiscalizaciones de las obras en el marco de los programas "Ampliación y reposición de espacios escolares en 111 establecimientos educativos del MEC, en Asunción y 10 Departamentos geográficos del país" y del programa "Ampliación y reposición de espacios escolares en 822 establecimientos educativos del MEC, en Asunción y los 17 Departamentos geográficos del país, a fin de que las mismas sean ejecutadas correctamente, conforme lo estable el Pliego de Bases y Condiciones de los respectivos contratos suscriptos con las contratistas.

Que, teniendo en cuenta lo dispuesto en el Decreto N° 1614 de fecha 11 de abril de 2019, "Por el cual se declara en situación de emergencia la infraestructura física de los establecimientos educativos del País", y el Decreto N° 3353 de fecha 14 de febrero de 2020, "Por el cual se modifica y amplía el decreto N° 1614...", nos compromete aún más a imprimir una mayor celeridad a los procesos administrativos que resulten necesarios para finalizar las intervenciones realizadas en las Infraestructuras de las distintas Instituciones Educativas del país.

En este sentido, se procede a verificar lo aprobado por la fiscalización de Obras:

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Mes de MARZO de 2020

MES DE MARZO - HASTA EL 20 DE MARZO DE 2020							
DÍA	POZO COLORADO DINAC	LIBRO DE OBRA	MCAL ESTIGARRIBIA DINAC	LIBRO DE OBRA	LUQUE DINAC	LIBRO DE OBRA	TOTAL DÍAS APROBADOS
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
11							
12							
13							
14							
15			T				1
16							
17			0.2				1
18	5.8	Lluvia	T	Lluvia	14.3	Lluvia	1
19	6.2	Lluvia	3.3	Lluvia	4.9		1
20							
Total días	2		4		2		4

Es importante tener en cuenta, que no se tiene en cuenta los últimos días del mes de marzo (21 al 31), considerando la prórroga otorgada por fuerza mayor, ajustándose al Decreto N° 3478 "Por el cual se amplía el Decreto N° 3456/2020 y se dispone el aislamiento preventivo desde el 28/03/2020 al 12/04/2020...".

De acuerdo a los puntos expuesto y el análisis de las documentaciones que conforman el expediente, a la luz de lo establecido en el PBC y las CGC, esta Supervisión considera pertinente la aprobación de la prórroga del plazo de ejecución por 4 (cuatro) días por inclemencias climáticas correspondientes al mes de marzo, según el Registro de precipitación diaria emitida por la DINAC.

Arq. Bibiana Fleitas
Supervisor de Obras

Misión: Garantizar a todas las personas una educación de calidad como bien público y derecho humano a lo largo de la vida.

Mes de MAYO de 2020

MES DE MAYO DE 2020 – DESDE EL 04/05/20							
DÍA	POZO COLORADO DINAC	LIBRO DE OBRA	MCAL ESTIGARRIBIA DINAC	LIBRO DE OBRA	LUQUE DINAC	LIBRO DE OBRA	TOTAL DÍAS APROBADOS
1							
2							
3							
4							
5	25.6	Lluvia	7.8	Lluvia	0.8	Lluvia	1
6		Afectación		Afectación		Afectación	Afectación
7							
8							
9							
10							
11	3.6	Lluvia		Lluvia	4.9	Lluvia	1
12		Lluvia		Lluvia	2.5	Lluvia	1
13					T		1
14							Afectación
15							
16							
17							
18							
19							
20					T		1
21	0.9	Lluvia	10.2	Lluvia	34.2	Lluvia	1
22	0.3	Lluvia		Lluvia		Lluvia	1
23		Afectación		Afectación		Afectación	Afectación
24							Afectación
25							
26							
27							
28							
29							
30							
31							
Total días	4		2		6		7

Visión: Institución que brinda educación integral de calidad basada en valores éticos y democráticos, que promueve la participación, inclusión e interculturalidad para el desarrollo de las personas y la sociedad.

Si bien, la fiscalizadora aprueba 4 (cuatro) días de incidencia (afectación) en la obra (06, 14, 23 y 24 de mayo), no se considera teniendo en cuenta que no cumple con lo establecido en el PBC - Sección IV. Condiciones Especiales del Contrato – CGC 23.1 *"...además de las copias del registro en el libro de obra correspondiente y de sus incidencias en la ejecución de los trabajos en el sitio, y un informe con imágenes del estado debido a las inclemencias climáticas".*

Además, es importante tener en cuenta, que no se consideran los primeros días del mes de mayo (01, 02 y 03), considerando la prórroga otorgada por fuerza mayor, ajustándose al Decreto N° 3564 "Por el cual se extiende el aislamiento preventivo general (cuarentena) desde el 27 de abril al 03 de mayo de 2020...".

Por lo que esta Supervisión considera pertinente la aprobación de la prórroga del plazo de ejecución por 4 (siete) días por inclemencias climáticas correspondientes al mes de mayo de 2020, según el Registro de precipitación diaria emitida por la DINAC.

Mes de JUNIO de 2020

MES DE JUNIO DE 2020							
DÍA	POZO COLORADO DINAC	LIBRO DE OBRA	MCAL. ESTIGARRIBIA DINAC	LIBRO DE OBRA	LUQUE DINAC	LIBRO DE OBRA	TOTAL DÍAS APROBADOS
1	0.2				T		1
2							
3	6.0		7.7		17.1		1
4	15.6	Lluvia	3.6	Lluvia	36.0	Lluvia	1
5	0.8	Lluvia		Lluvia	8.0	Lluvia	1
6				Lluvia			Afectación
7							Afectación
8							
9			T	Lluvia			1
10		Lluvia		Lluvia			
11							
12							
13			2.2				
14	T						1
15							
16							
17							
18							
19							
20							

21			1.7				
22							
23				Lluvia			
24		Lluvia	T	Lluvia	T	Lluvia	1
25		Lluvia		Lluvia		Lluvia	
26	1.2		T	Lluvia			1
27							
28					T		1
29				Lluvia	0.8		1
30		Lluvia	T	Lluvia		Lluvia	Afectación
31							
Total días	6		8		7		10

Si bien, la fiscalizadora aprueba 3 (tres) días de incidencia en la obra (06, 07 y 30 de junio), no se considera teniendo en cuenta que no cumple con lo establecido en el PBC-Sección IV. Condiciones Especiales del Contrato – CGC 23.1 *"...además de las copias del registro en el libro de obra correspondiente y de sus incidencias en la ejecución de los trabajos en el sitio, y un informe con imágenes del estado debido a las inclemencias climáticas".*

Por lo que esta Supervisión considera pertinente la aprobación de la prórroga del plazo de ejecución por 10 (diez) días por inclemencias climáticas correspondientes al mes de junio de 2020, según el Registro de precipitación diaria.

Al respecto, se trae a colación lo establecido en las **CGC 25. Inclemencias Climáticas, 25.1** En caso de inclemencias climáticas que ocasionen una suspensión de los trabajos en el sitio de las obras, los plazos de ejecución de las obras se prorrogarán por el plazo que la convocante considere para el otorgamiento del mismo. **25.2** Cuando la contratista invoque la suspensión de los trabajos en el sitio de obras a causa de inclemencias climáticas deberá comunicar a la Contratante dentro de plazo máximo de siete (7) días del mes siguiente en que se haya producido la suspensión, sin perjuicio del asiento respectivo que deba realizarse en el Libro de Obras. La notificación deberá realizarse por escrito y en la misma se indicará la fecha de suspensión de los trabajos y las inclemencias acaecidas, con la documentación que pruebe fehacientemente la ocurrencia y efectos de la inclemencia climática en la ejecución del contrato.

Por lo expuesto, está Supervisión, concluye que, en este caso, se aplica a todas las Instituciones Educativas, la prórroga por inclemencias climáticas correspondiente a los meses de marzo, mayo y junio, teniendo en cuenta que las mismas forman parte del Lote N° 3 – Central, Boquerón y Pte. Hayes del Contrato N°18/2019, y según las circunstancias alegadas, estos sucesos implican un impedimento directo al normal avance de las obras.

Se describe a continuación para mayor comprensión, los días de prórrogas aprobados por la empresa fiscalizadora UNCA, a la contratista solicitante:

PERIODO	REGISTRO DINAC	AFECTACIONES	CANTIDAD DE PRORROGA APROBADAS
MARZO	4	0	4 (cuatro) días
MAYO	6	4	10 (diez) días
JUNIO	6	3	9 (nueve) días
Total de días por inclemencia climáticas			**23 (veintitrés) días**

Si bien, la empresa fiscalizadora UNCA aprueba un total de 23 (veintitrés) días de prórroga por inclemencia climática, esta Supervisión, luego del análisis de las documentaciones remitidas y teniendo en cuenta lo establecido en el PBC, recomienda proceder a la prórroga por inclemencias climáticas, según el siguiente detalle:

N° DE LOTE	PRORROGA DE VIGENCIA POR INCLEMENCIAS CLIMATICAS	
Lote 03	04 (cuatro) días	correspondiente al mes de marzo de 2020
	07 (siete) días	correspondiente al mes de mayo de 2020
	10 (diez) días	correspondiente al mes de junio de 2020
Total de días por inclemencia climática	**21 (veintiún) días**	

Se adjunta:

- Copia de las Notas de RITTER CONSTRUCCIONES S.R.L
- Copia de las Notas de la empresa fiscalizadora UNCA.
- Copia del Registro de precipitación diaria (mm) Año 2020 marzo/mayo y junio.
- Copia de los Libros de Obras del Lote 3.
- Corrimiento de plazos del Lote 3.
- Copia del PRO 004 de los meses de marzo/mayo y junio 2020.

Es mi informe.

Arq. [illegible]
Supervisor y Fiscalización
GPI - [illegible]

Corrimiento de plazo – LOTE 03 – CONTRATO 18 – RITTER CONSTRUCCIONES – ID 356.942

Lotes de obras adjudicadas	Empresas adjudicada	ORDEN DE INICIO	SUSPENSIÓN	ADENDA 01	SOLICITUD 21 DÍAS		
LOTE 03 **CENTRAL BOQUERON PDTE. HAYES**	**RITTER CONSTRUCCIONES SRL** **26 INSTITUCIONES**	**13/11/2019** **150 DÍAS**	**72 DIAS** DESDE EL 18/12/2019 HASTA EL 27/02/ 2020	PRORROGA POR 44 DÍAS FUERZA MAYOR COVID-19	PRORROGA POR 4 DÍAS LLUVIA MARZO	PRORROGA POR 7 DÍAS LLUVIA MAYO	PRORROGA POR 10 DÍAS LLUVIA JUNIO
Corrimiento del plazo de ejecución de la Obra.		10/04/2020	21/06/2020	04/08/2020	25/08/2020		