Documento de Conformidad de Reajustes de Precios

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

DOCUMENTO DE CONFORMIDAD PARA REAJUSTE DE PRECIOS

FECHA: 02/08/2022

CONTRATO: Contrato S.G. Ministro N°286/2019 - "CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019- LOTE 3 – MINGA GUAZU" - ID: 355616

UNIDAD ADMINISTRADORA DEL CONTRATO: Dirección de Obras Públicas - MOPC.

PROVEEDOR: Consorcio AGB-TOCSA.

AJUSTE DEL PRECIO DEL CONTRATO:
Los precios fijados en la lista de Precios del Contrato presentados por el Proveedor en su oferta, son de su exclusiva responsabilidad. Si despues de la presentación de la Oferta se verificaren variaciones de precios de los principales rubros que integran el precio unitario adjudicado, se reconocerá un ajuste de precios de los componentes, sobre los trabajos realizados a partir de la fecha de variación de estos rubros.
Se especifica la formula y los rubros según las Condiciones Generales del Contrato:

CGC 13.3	**La fórmula y el procedimiento para el ajuste de precios serán:** Se aplicará la siguiente formula de reajuste: FA = [0,25(Sm/So) + 0,20(Cm/Co) + 0,20 (Lm/Lo) + 0,15(Tm/To) + 0,10(Am/Ao) + 0,10(Gm/Go)] - 1 Donde: FA = Factor de Ajuste XXm = Precio del insumo a la fecha de certificación XXo = Precio del insumo a la fecha de apertura de ofertas S = Salario p/Actividades Diversas no Especificadas publicado por el MJ y T. C = Precio de la Bolsa de Cemento L = Precio de la piedra triturada - 4 T = Precio de Chapa galvan. N° 24 – 1x2 lisa A = Precio del perfil L1 x 1/8" x 6mts G = Precio del litro de combustible (Gasoil) Los precios de referencia serán los publicados en la Revista de la Cámara Paraguaya de la Industria de la Construcción. Obs: La "XX" será reemplazada por las letras que representan los precios de los productos y/o el salario según la fórmula general.

Arq. Jorge Butterow Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

VARIACION DE PRECIO

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°2 - Septiembre 2019			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 48.000	0,196
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 66.750	0,150
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 45.000	0,104
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.180	0,100
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 110.000	0,210
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,019
		Certificado Septiembre	Gs 57.862.111
		Reajuste	Gs 1.099.380

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°3 - Octubre 2019			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 48.000	0,196
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 80.900	0,182
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 45.000	0,104
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.180	0,100
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 110.000	0,210
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,051
		Certificado Octubre	Gs 64.210.406
		Reajuste	Gs 3.274.731

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°4 - Noviembre 2019			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 48.000	0,196
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 80.900	0,182
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 45.000	0,104
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.180	0,100
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 110.000	0,210
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,051
		Certificado Noviembre	1.622.473.889
		Reajuste	Gs 82.746.168

Arq. Jorge Buelerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°5 - Diciembre 2019			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 48.000	0,196
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 91.500	0,206
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 45.000	0,104
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.180	0,100
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 110.000	0,210
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,075
		Certificado Diciembre	1.030.870.623
		Reajuste	Gs 77.315.297

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°6 - Enero 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 47.000	0,192
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 66.706	0,150
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 45.000	0,104
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.180	0,100
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,007
		Certificado Enero	Gs 461.247.222
		Reajuste	Gs 3.228.731

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°7- Febrero 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 47.000	0,192
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 77.500	0,174
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 45.000	0,104
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.180	0,100
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,031
		Certificado Febrero	Gs 5.991.565.175
		Reajuste	Gs 185.738.520

Arq. Jorge Gutierov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°8- Marzo 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 47.000	0,192
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 77.500	0,174
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 45.000	0,104
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.180	0,100
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,031
		Certificado Marzo	Gs 3.344.806.021
		Reajuste	Gs 103.688.987

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°9- Abril 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 47.000	0,192
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 77.500	0,174
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 45.000	0,104
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.180	0,100
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,031
		Certificado Abril	Gs 5.211.389.652
		Reajuste	Gs 161.553.079

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°10- Mayo 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 47.000	0,192
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 77.500	0,174
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 45.000	0,104
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.530	0,087
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,019
		Certificado Mayo	Gs 3.917.976.281
		Reajuste	Gs 74.441.549

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schmidt
Supervisor
M.O.P.C.

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°11- Junio 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 47.000	0,192
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 77.500	0,174
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 46.878	0,108
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.530	0,087
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,023
		Certificado Junio	Gs 3.025.581.193
		Reajuste	Gs 69.588.367

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°12- Julio 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 47.000	0,192
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 77.500	0,174
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 46.878	0,108
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.530	0,087
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,023
		Certificado Julio	Gs 3.393.702.078
		Reajuste	Gs 78.055.148

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°13- Agosto 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 55.000	0,224
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 79.601	0,179
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 46.878	0,108
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.530	0,087
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,060
		Certificado Agosto	Gs 4.313.866.889
		Reajuste	Gs 258.832.013

Arq. Jorge Butierov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°14- Septiembre 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 65.286	0,266
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 79.601	0,179
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 46.878	0,108
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.530	0,087
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,102
		Certificado Septiembre	Gs 2.812.536.937
		Reajuste	Gs 286.878.768

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°15- Octubre 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 65.286	0,266
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 79.601	0,179
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 46.878	0,108
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.530	0,087
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,102
		Certificado Octubre	Gs 6.237.083.715
		Reajuste	Gs 636.182.539

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°16- Noviembre 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 65.750	0,268
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 79.601	0,179
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 54.040	0,125
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.530	0,087
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,121
		Certificado Noviembre	Gs 4.729.864.152
		Reajuste	Gs 572.313.562

Arq. Jorge Gutiérrez Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°17- Diciembre 2020			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 65.750	0,268
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 79.601	0,179
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 54.171	0,125
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.530	0,087
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,121
		Certificado Diciembre	Gs 1.562.438.083
		Reajuste	Gs 189.055.008

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°18- Enero 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 61.714	0,252
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 92.507	0,208
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 61.130	0,141
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.530	0,087
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 105.850	0,202
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,150
		Certificado Enero	Gs 1.323.101.507
		Reajuste	Gs 198.465.226

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°19- Febrero 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 60.000	0,245
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 92.507	0,208
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 61.130	0,141
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.930	0,095
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,155
		Certificado Febrero	Gs 2.711.224.318
		Reajuste	Gs 420.239.769

Arq. Jorge Gutierrez Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schröder
Supervisor
M.O.P.C.

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°20- Marzo 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 59.400	0,242
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 96.064	0,216
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 61.130	0,141
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.930	0,095
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,161
		Certificado Marzo	Gs 1.744.414.331
		Reajuste	Gs 280.850.707

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°21- Abril 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 52.600	0,215
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 96.064	0,216
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 67.609	0,156
Gasoil	Gs 5.180	Gs 4.930	0,095
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,148
		Certificado Abril	Gs 2.046.259.519
		Reajuste	Gs 302.846.409

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°22- Mayo 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 52.600	0,215
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 96.064	0,216
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 73.000	0,169
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.330	0,103
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,168
		Certificado Mayo	Gs 2.678.460.496
		Reajuste	Gs 449.981.363

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°23- Junio 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 52.600	0,215
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 96.994	0,218
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 73.000	0,169
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.330	0,103
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.192.839	0,259
		Coeficiente	0,170
		Certificado Junio	Gs 2.861.351.841
		Reajuste	Gs 486.429.813

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°24- Julio 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 51.000	0,208
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 118.900	0,267
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 74.000	0,171
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.730	0,111
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.289.324	0,271
		Coeficiente	0,235
		Certificado Julio	Gs 508.688.754
		Reajuste	Gs 119.541.857

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°25- Agosto 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 52.920	0,216
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 123.310	0,277
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 74.000	0,171
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.730	0,111
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.289.324	0,271
		Coeficiente	0,252
		Certificado Agosto	Gs 483.761.765
		Reajuste	Gs 121.907.965

Ing. Jorge Bugarov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°26- Septiembre 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 59.500	0,243
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 123.310	0,277
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 74.000	0,171
Gasoil	Gs 5.180	Gs 5.730	0,111
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.289.324	0,271
		Coeficiente	0,279
		Certificado Septiembre	Gs 1.187.628.058
		Reajuste	Gs 331.348.228

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°27- Octubre 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 62.750	0,256
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 123.310	0,277
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 74.000	0,171
Gasoil	Gs 5.180	Gs 6.330	0,122
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.289.324	0,271
		Coeficiente	0,304
		Certificado Octubre	Gs 1.814.516.236
		Reajuste	Gs 551.612.936

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°28- Noviembre 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 61.000	0,249
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 125.443	0,282
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 74.000	0,171
Gasoil	Gs 5.180	Gs 6.330	0,122
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario mínimo	Gs 2.112.562	Gs 2.289.324	0,271
		Coeficiente	0,302
		Certificado Noviembre	Gs 2.386.961.672
		Reajuste	Gs 720.862.425

Arq. Jorge Bullaro Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Calculo de Reajuste de Certificados			
Certificado N°29- Diciembre 2021			
Insumo	Precio Base	Precio Actual	Coeficiente
Cemento Portland	Gs 49.000	Gs 59.000	0,241
Chapa Galvanizada N°24 1x2 lisa	Gs 66.706	Gs 125.443	0,282
Perfil L 1 x 1/8 x 6m	Gs 43.290	Gs 74.000	0,171
Gasoil	Gs 5.180	Gs 6.330	0,122
Piedra triturada 4ta	Gs 105.000	Gs 108.500	0,207
Salario minimo	Gs 2.112.562	Gs 2.289.324	0,271
		Coeficiente	0,294
		Certificado Diciembre	Gs 6.971.444.608
		Reajuste	Gs 2.049.604.715

Resumen de Montos Reajustados			
Certificado	Mes	Tipo	Ajuste
Certificado N° 2	Septiembre - 2019	INICIAL	Gs 1.099.380
Certificado N° 3	Octubre - 2019	INICIAL	Gs 3.274.731
Certificado N° 4	Noviembre - 2019	INICIAL	Gs 82.746.168
Certificado N° 5	Diciembre - 2019	INICIAL	Gs 77.315.297
Certificado N° 6	Enero - 2020	INICIAL	Gs 3.228.731
Certificado N° 7	Febrero - 2020	INICIAL	Gs 185.738.520
Certificado N° 8	Marzo - 2020	INICIAL	Gs 103.688.987
Certificado N° 9	Abril - 2020	INICIAL	Gs 161.553.079
Certificado N° 10	Mayo - 2020	INICIAL	Gs 74.441.549
Certificado N° 11	Junio - 2020	INICIAL	Gs 69.588.367
Certificado N° 12	Julio - 2020	INICIAL	Gs 78.055.148
Certificado N° 13	Agosto - 2020	INICIAL	Gs 258.832.013
Certificado N° 14	Septiembre - 2020	INICIAL	Gs 286.878.768
Certificado N° 15	Octubre - 2020	INICIAL	Gs 636.182.539
Certificado N° 16	Noviembre - 2020	INICIAL	Gs 572.313.562
Certificado N° 17	Diciembre - 2020	INICIAL	Gs 189.055.008
Certificado N° 18	Enero - 2021	INICIAL	Gs 198.465.226
Certificado N° 19	Febrero - 2021	INICIAL	Gs 420.239.769
Certificado N° 20	Marzo - 2021	INICIAL	Gs 280.850.707
Certificado N° 21	Abril - 2021	INICIAL	Gs 302.846.409
Certificado N° 22	Mayo - 2021	INICIAL	Gs 449.981.363
Certificado N° 23	Junio - 2021	INICIAL	Gs 486.429.813
Certificado N° 24	Julio - 2021	INICIAL	Gs 119.541.857
Certificado N° 25	Agosto - 2021	INICIAL	Gs 121.907.965
Certificado N° 26	Septiembre - 2021	INICIAL	Gs 331.348.228
Certificado N° 27	Octubre - 2021	INICIAL	Gs 551.612.936
Certificado N° 28	Noviembre - 2021	INICIAL	Gs 720.862.425
Certificado N° 29	Diciembre - 2021	INICIAL	Gs 2.049.604.715
		TOTAL DE REAJUSTES	**Gs 8.817.683.260**

Arq. Jorge Butierov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

OBSERVACION: El Proveedor afirma por el presente su plena conformidad con el Precio reajustado, sin nada mas que reclamar entre las partes.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

.....
Por el Proveedor
Firma con aclaración

Por el MOPC
Firma con aclaración

0000322

Informe Técnico

Arq. Jorge Gutierrez Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Sehnbiber
Supervisor
M.O.P.C.

VICEMINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
DEPARTAMENTO DE ARQUITECTURA

EXPEDIENTE MEU 31637/2022	**FECHA: 13 de julio de 2022** (Reajustes 01 al 29)
DESCRIPCION DE LA PROVISION	SOLICITUD DE APROBACION POR RESOLUCION MINISTERIAL PARA EL PAGO DE REAJUSTES DE LOS CERTIFICADOS 1 AL 29 - CONTRATO S.G. MINISTRO N°286/2019 "CONSTRUCCION DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS - AD REFERENDUM AL PGN 2019 - LOTE 3- MINGA GUAZU. ID Nº 355616"
EMPRESA/CONTRATISTA	CONSORCIO AGB-TOCSA.
DATOS CONTRACTUALES	
FUENTE DE FINANCIAMIENTO	FONDO LOCAL
VIGENCIA	Desde la suscripción del contrato hasta el cumplimiento total de las obligaciones (recepción definitiva de la obra)
Nº DE CONTRATO Y FECHA	CONTRATO S.G. MINISTRO N° 286/2019 del 29 de Julio de 2019.
Nº DE CONTRATO Y FECHA	CONVENIO MODIFICATORIO N° 3. CONTRATO N° 41 del 15 de marzo de 2022
RESOLUCIÓN MINISTERIAL DE ADJUDICACIÓN N° (Contrato Original)	Resolución Ministerial 1282/2019 del 19 de junio de 2019. Rectificada parcialmente por Resolución N°1299 del 21 de junio del 2019,
ORDEN DE INICIO	16 de agosto de 2019
CONVENIO MODIFICATORIO N° 01	Sin ampliación
CONVENIO MODIFICATORIO N°02	13.419.041.204 Gs. (AMPLIACIÓN DEL 19.79%) Monto Total del Monto Contractual + Ampliación= 81.218.123.552 Gs.
CONVENIO MODIFICATORIO N°03	Sin ampliación

Arq. Jorge Bellerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schroiber
Supervisor
M.O.P.C.

INFORME TÉCNICO

La Empresa Fiscalizadora CONSORCIO CIALPA HIDROCONTROL, solicita el pago en concepto de **Reajuste de Precios, a favor de la Empresa Contratista CONSORCIO AGB-TOCSA,** por variaciones de precios de insumos, conformes a los Boletines publicados en la Revista de la Cámara Paraguaya de la Industria de la Construcción (CAPACO), en forma mensual, correspondiente a los meses del certificado 01 correspondiente al mes de agosto de 2019, al certificado 29 correspondiente al mes de diciembre de 2021, por medio del Expediente MEU N°31637/2022, en atención a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones (PBC) -Condiciones Generales del Contrato en el Punto 13 – Variación y Ajustes de Precios – En el Inciso 13.3 dice "Se aplicará la fórmula de reajuste que se establezca en las C.E.C."

Dicho lo anterior, y de acuerdo al procedimiento requerido por la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) según Resolución DNCP N° 5695/2019, conforme dicta: "POR LA CUAL SE ESTABLECE EL MECANISMO PARA LA COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN SUS DIFERENTES ETAPAS", se informa lo siguiente:

En retrospección al primer párrafo, **en la Sección IV - Condiciones Especiales del Contrato (CEC) –, Cláusula CGC 13.3, expresa:**

> ***13.3.*** *La fórmula y el procedimiento para el ajuste de precios serán:*
> *Se aplicará la siguiente formula de reajuste:*
>
> FA=[0,25(Sm/So)+0,20(Cm/Co)+0,20(Lm/Lo)+0,15(Tm/To)+0,10 (Am/Ao)+0,10(Gm/Go)]-1
>
> Dónde:
>
> FA = Factor de Ajuste.
>
> XXm = Precio del insumo a la fecha de la Certificación.
>
> XXo = Precio de insumo a la fecha de apertura de ofertas.
>
> S = Salario p/ Actividades Diversas no Especificada publicado por el MJ y T.
>
> C = Precio de bolsas de cemento.
>
> L = Precio de la piedra triturada - 4
>
> T = Precio de Chapa galvan. N° 24 – 1x2 lisa
>
> A = Precio del perfil L1 x 1/8" x 6mts
>
> G = Precio del litro de combustible (Gasoil).

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Los precios de referencia serán los publicados en la Revista de la Cámara Paraguaya de la Industria de la Construcción.
Obs: La "XX" será reemplazada por las letras que representan los precios de los productos y/o el salario según la fórmula general.

Asimismo, **en Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) – B. Precios y Liquidación de Cuentas: Numeral 13. Variación y Ajuste de Precios expresa:**

13.1. *El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.*
13.2. *En caso de atrasos imputables al Contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución.*
13.3. *Se aplicará la fórmula de reajuste que se establezca en las CEC.*

En tal sentido, y conforme a los plazos establecidos por la **DNCP** en la Resolución mencionada más arriba, en su **Sección III – Reajustes de Precios, Artículo 47°**, dice: *"El Reajuste de Precios procederá únicamente a solicitud de parte, y en estricta aplicación de la fórmula y condiciones establecidas en el contrato correspondiente. Los reajustes no podrán ser retroactivos, sino computados desde el ingreso de la solicitud";* la misma se encuentra dentro de la vigencia del contrato, teniendo en cuenta que los trabajos que configuran el presente contrato finalizan con el Acta de Recepción Definitiva.

En este sentido se aclara que la solicitud de Reajuste de Precios presentada por la empresa contratista y el análisis de dicho expediente por parte de este Departamento fue realizado durante la vigencia del contrato y previo a la Recepción Definitiva.

A continuación, se detalla la cronología de los procesos:

1- Solicitud presentada por la Empresa Contratista Consorcio AGB-TOCSA, al MOPC, por MEU N° 31637/2022, de fecha 13 de julio de 2022, en la cual solicita la aprobación por resolución ministerial para el pago de reajustes de certificados de 1 al 29.

Por lo expuesto más arriba, se considera pertinente continuar con los trámites de pago del Reajuste de Precios, a fin de honrar el compromiso surgido según las Condiciones Especiales del Contrato (CEC).

Arq. Jorge Bullerau Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Ante lo expuesto, los detalles de los valores consignados en los certificados presentados por la Contratista al MOPC, los cuales sufrieron reajustes por variación en los precios de los insumos son los siguientes:

Resumen de Montos Reajustados			
Certificado	Mes	Tipo	Ajuste
Certificado N° 2	Septiembre - 2019	INICIAL	Gs 1.099.380
Certificado N° 3	Octubre - 2019	INICIAL	Gs 3.274.731
Certificado N° 4	Noviembre - 2019	INICIAL	Gs 82.746.168
Certificado N° 5	Diciembre - 2019	INICIAL	Gs 77.315.297
Certificado N° 6	Enero - 2020	INICIAL	Gs 3.228.731
Certificado N° 7	Febrero - 2020	INICIAL	Gs 185.738.520
Certificado N° 8	Marzo - 2020	INICIAL	Gs 103.688.987
Certificado N° 9	Abril - 2020	INICIAL	Gs 161.553.079
Certificado N° 10	Mayo - 2020	INICIAL	Gs 74.441.549
Certificado N° 11	Junio - 2020	INICIAL	Gs 69.588.367
Certificado N° 12	Julio - 2020	INICIAL	Gs 78.055.148
Certificado N° 13	Agosto - 2020	INICIAL	Gs 258.832.013
Certificado N° 14	Septiembre - 2020	INICIAL	Gs 286.878.768
Certificado N° 15	Octubre - 2020	INICIAL	Gs 636.182.539
Certificado N° 16	Noviembre - 2020	INICIAL	Gs 572.313.562
Certificado N° 17	Diciembre - 2020	INICIAL	Gs 189.055.008
Certificado N° 18	Enero - 2021	INICIAL	Gs 198.465.226
Certificado N° 19	Febrero - 2021	INICIAL	Gs 420.239.769
Certificado N° 20	Marzo - 2021	INICIAL	Gs 280.850.707
Certificado N° 21	Abril - 2021	INICIAL	Gs 302.846.409
Certificado N° 22	Mayo - 2021	INICIAL	Gs 449.981.363
Certificado N° 23	Junio - 2021	INICIAL	Gs 486.429.813
Certificado N° 24	Julio - 2021	INICIAL	Gs 119.541.857
Certificado N° 25	Agosto - 2021	INICIAL	Gs 121.907.965
Certificado N° 26	Septiembre - 2021	INICIAL	Gs 331.348.228
Certificado N° 27	Octubre - 2021	INICIAL	Gs 551.612.936
Certificado N° 28	Noviembre - 2021	INICIAL	Gs 720.862.425
Certificado N° 29	Diciembre - 2021	INICIAL	Gs 2.049.604.715
		TOTAL DE REAJUSTES	**Gs 8.817.683.260**

Cabe señalar, que la presentación de las planillas de reajustes fue verificada por la Empresa Fiscalizadora y la Supervisión de Obras, encargadas del monitoreo de los trabajos concernientes al citado contrato.

Arq. Jorge Bibiloni Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Así mismo, en el expediente se adjuntan los Boletines emitidos por la Revista de la Cámara Paraguaya de la Industria de la Construcción cuyos valores son utilizados para la aplicación de la Fórmula Paramétrica para la obtención de los índices de variación para el reajuste de precios, así como las planillas de los certificados de obra y coeficientes aprobados.

En conclusión, corresponde el pago de reajustes solicitado por la Fiscalización de Obras a favor de la Empresa Contratista, cuyo monto a pagarse asciende a Gs. 8.817.683.260 (guaraníes ocho mil ochocientos diecisiete millones, seiscientos ochenta y tres mil, doscientos sesenta) - IVA incluido. Dicho reajuste representa una variación del **10,8567**% en relación al monto del Contrato Original más los Convenios Modificatorios.

Se adjunta borrador de Resolución Ministerial por la cual se aprueba el monto en concepto de Reajustes en el marco del Contrato mencionado, suscripto entre el MOPC y la empresa CONSORCIO AGB-TOCSA.

Fin del Informe. -

Arq. Jorge Bulgarov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schroeder
Supervisor
M.O.P.C.

0000316

Borrador de Resolución

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Jorge Gutierrez Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Ministerio de Obras Públicas
y Comunicaciones

0000315

RESOLUCIÓN N°... ... ...

POR LA CUAL SE APRUEBA EL MONTO EN CONCEPTO DE REAJUSTE DEL CONTRATO S.G. MINISTRO N° 286/2019 CORRESPONDIENTE AL LLAMADO MOPC N° 131/2018 "CONSTRUCCION DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS – AD REFERENDUM AL PGN 2019 – LOTE 3 – MINGA GUAZU - ID Nº 355616

Asunción, de agosto de 2022.-

VISTO: *LA NOTA UOC N°...../.....* PRESENTADA POR LA UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIÓN, EN LA QUE SOLICITA LA APROBACIÓN DEL MONTO EN CONCEPTO DE REAJUSTE DE PRECIOS DEL CONTRATO S.G. MINISTRO N° 286/2019 SUSCRITO CON LA EMPRESA CONSORCIO AGB-TOCSA PARA LA OBRA ***"CONSTRUCCION DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS – AD REFERENDUM AL PGN 2019"***-LOTE 3 – MINGA GUAZU;

CONSIDERANDO: *Que en el artículo 4°, Inciso i) de la Ley N° 167 QUE APRUEBA CON MODIFICACIONES EL DECRETO – LEY N° 5 DE FECHA 27 DE MARZO DE 1991 "QUE ESTABLECE LA ESTRUCTURA ORGÁNICA Y FUNCIONES DEL MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES", que dice: Representar administrativamente al Ministerio: ordenar gastos, firmar contratos, relacionados con asuntos propios de la cartera; solicitar modificaciones de su presupuesto, legalizar la firma de los funcionarios dependientes o vinculados al Ministerio; autorizar y legalizar nombramientos y remociones del personal; contratar para el Ministerio empresas para servicios de obras y servicios profesionales y técnicos por tiempo y propósito determinados; y autorizar los asuntos legales – judiciales que deben cumplirse en las dependencias del Ministerio.*

En retrospección al primer párrafo, en la Sección IV - Condiciones Especiales del Contrato (CEC) –, Cláusula CGC 13.3, expresa:

13.3. ***La fórmula y el procedimiento para el ajuste de precios serán:***

Se aplicará la siguiente formula de reajuste:

FA = [0,25(Sm/So) + 0,20(Cm/Co) + 0,20 (Lm/Lo) + 0,15(Tm/To) + 0,10(Am/Ao) +0,10(Gm/Go)] - 1

Donde:

FA= Factor de Ajuste
XXm= Precio del insumo a la fecha de certificación
XXo= Precio del insumo a la fecha de apertura de ofertas
S= Salario p/Actividades Diversas no Especificadas publicado por el MJ y T.
C= Precio de la Bolsa de Cemento
L= Precio de la piedra triturada - 4
T= Precio de Chapa galvan. Nº 24 – 1x2 lisa
A= Precio del perfil L1 x 1/8" x 6mts
G= Precio del litro de combustible (Gasoil)

Los precios de referencia serán los publicados en la Revista de la Cámara Paraguaya de la Industria de la Construcción.
Obs: La "XX" será reemplazada por las letras que representan los precios de los productos y/o el salario según la fórmula general.

Ing. Rubén Andino Lezcano
Encargado de Despacho
Vice Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

Arq. Jorge Butlerov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Ing. Francisco Mereles Somers
Director
Dirección de Obras Públicas

Asimismo, en Las Condiciones Generales del Contrato (CGC) – B. Precios y Liquidación de Cuentas: Numeral 13. Variación y Ajuste de Precios expresa:

13.1. El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozcan los valores relativos a los meses en cuestión.
13.2. En caso de atrasos imputables al Contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución.
13.3. Se aplicará la fórmula de reajuste que se establezca en las CEC.

En tal sentido, y conforme a los plazos establecidos por la DNCP en la Resolución mencionada más arriba, en su Sección III – Reajustes de Precios, Artículo 47°, dice: *"El Reajuste de Precios procederá únicamente a solicitud de parte, y en estricta aplicación de la fórmula y condiciones establecidas en el contrato correspondiente. Los reajustes no podrán ser retroactivos, sino computados desde el ingreso de la solicitud."*; la misma se encuentra dentro de la vigencia del contrato, teniendo en cuenta que los trabajos que configuran el presente contrato finalizan con el Acta de Recepción Definitiva.

Consecuentemente, se procedió a realizar los cálculos para el pago de los reajustes, en consonancia a la salvedad ut supra mencionada, y considerando el monto a pagar solicitado por la Empresa Contratista, el mismo proyecta un valor igual a lo resuelto aplicando las normativas establecidas en las CGC.

Cabe resaltar, que la aplicación de la fórmula paramétrica para reajustes se puede visualizar en la planilla adjunta donde se aplican los pasos que contemplan los cálculos matemáticos con los coeficientes e índices de variación mensuales.

Ante lo expuesto, los detalles de los valores consignados en los certificados presentados por La Contratista al MOPC, los cuales sufrieron reajustes por variación en los precios de los insumos son los siguientes:

Ing. Rubén Andino Lezcano
Encargado de Despacho
Vice Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

Arq. Jorge Butierov Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Ing. Francisco Mereles Somers
Director
Dirección de Obras Públicas

Arq. Rodolfo Schröder
Supervisor
M.O.P.C.

Ministerio de Obras Públicas
y Comunicaciones

0000313

RESOLUCIÓN N°... ... ...

POR LA CUAL SE APRUEBA EL MONTO EN CONCEPTO DE REAJUSTE DEL CONTRATO S.G. MINISTRO N° 286/2019 CORRESPONDIENTE AL LLAMADO MOPC N° 131/2018 "CONSTRUCCION DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS – AD REFERENDUM AL PGN 2019 – LOTE 3 – MINGA GUAZU - ID Nº 355616

Resumen de Montos Reajustados			
Certificado	Mes	Tipo	Ajuste
Certificado N° 2	Septiembre - 2019	INICIAL	Gs 1.099.380
Certificado N° 3	Octubre - 2019	INICIAL	Gs 3.274.731
Certificado N° 4	Noviembre - 2019	INICIAL	Gs 82.746.168
Certificado N° 5	Diciembre - 2019	INICIAL	Gs 77.315.297
Certificado N° 6	Enero - 2020	INICIAL	Gs 3.228.731
Certificado N° 7	Febrero - 2020	INICIAL	Gs 185.738.520
Certificado N° 8	Marzo - 2020	INICIAL	Gs 103.688.987
Certificado N° 9	Abril - 2020	INICIAL	Gs 161.553.079
Certificado N° 10	Mayo - 2020	INICIAL	Gs 74.441.549
Certificado N° 11	Junio - 2020	INICIAL	Gs 69.588.367
Certificado N° 12	Julio - 2020	INICIAL	Gs 78.055.148
Certificado N° 13	Agosto - 2020	INICIAL	Gs 258.832.013
Certificado N° 14	Septiembre - 2020	INICIAL	Gs 286.878.768
Certificado N° 15	Octubre - 2020	INICIAL	Gs 636.182.539
Certificado N° 16	Noviembre - 2020	INICIAL	Gs 572.313.562
Certificado N° 17	Diciembre - 2020	INICIAL	Gs 189.055.008
Certificado N° 18	Enero - 2021	INICIAL	Gs 198.465.226
Certificado N° 19	Febrero - 2021	INICIAL	Gs 420.239.769
Certificado N° 20	Marzo - 2021	INICIAL	Gs 280.850.707
Certificado N° 21	Abril - 2021	INICIAL	Gs 302.846.409
Certificado N° 22	Mayo - 2021	INICIAL	Gs 449.981.363
Certificado N° 23	Junio - 2021	INICIAL	Gs 486.429.813
Certificado N° 24	Julio - 2021	INICIAL	Gs 119.541.857
Certificado N° 25	Agosto - 2021	INICIAL	Gs 121.907.965
Certificado N° 26	Septiembre - 2021	INICIAL	Gs 331.348.228
Certificado N° 27	Octubre - 2021	INICIAL	Gs 551.612.936
Certificado N° 28	Noviembre - 2021	INICIAL	Gs 720.862.425
Certificado N° 29	Diciembre - 2021	INICIAL	Gs 2.049.604.715
		TOTAL DE REAJUSTES	**Gs 8.817.683.260**

Ing. Rubén Andino Lezcano
Encargado de Despacho
Vice Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones

Ing. Francisco Merceles Somers
Director
Dirección de Obras Públicas

Arq. Jorge Ezquerra Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Cabe señalar, que la presentación de las planillas de reajustes fue verificada por la Fiscalización Externa Consorcio CIALPA-HIDROCONTROL, y posteriormente por el Departamento de Arquitectura de la Dirección de Obras Públicas, considerando que dicha dependencia es la encargada de la supervisión y monitoreo de los trabajos concernientes al citado contrato. Así mismo, se adjuntan los Boletines emitidos por la Revista de la Cámara Paraguaya de la Industria de la Construcción cuyos valores son utilizados para la

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

RESOLUCIÓN N°... ... ...

POR LA CUAL SE APRUEBA EL MONTO EN CONCEPTO DE REAJUSTE DEL CONTRATO S.G. MINISTRO N° 286/2019 CORRESPONDIENTE AL LLAMADO MOPC N° 131/2018 "CONSTRUCCION DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS – AD REFERENDUM AL PGN 2019 – LOTE 3 – MINGA GUAZU - ID Nº 355616

aplicación de la Fórmula Paramétrica para la obtención de los Índices de Variación para el reajuste de precios, así como las planillas de los certificados de obra y coeficientes aprobados.

En conclusión, corresponde el pago de reajustes solicitado por La Contratista al MOPC, cuyo monto a pagarse asciende a Gs. 8.817.683.260 (guaraníes ocho mil ochocientos diecisiete millones, seiscientos ochenta y tres mil, doscientos sesenta) - IVA incluido. Dicho reajuste representa una variación del 10,8567% en relación al monto del Contrato Original más los Convenios Modificatorios.

Que la Dirección de Auditoria Interna en su Informe N° ...../2022, concluye que _____

Que la Dirección de Asuntos Jurídicos en su Dictamen DAJ N° ...../2022, concluye que _____

POR TANTO; *en uso de sus atribuciones legales,*

EL MINISTRO DE OBRAS PÚBLICAS Y COMUNICACIONES
RESUELVE:

Art. 1°.- *Aprobar el monto de Guaraníes 8.817.683.260 (guaraníes ocho mil ochocientos diecisiete millones, seiscientos ochenta y tres mil, doscientos sesenta)) - IVA incluido, que es el 10,8567% en relación al monto del Contrato Original y el Convenio Modificatorio N°3, y correspondiente a los Certificados de Obras N° 2 al N° 29 en concepto de Reajustes del Contrato, CONTRATO S.G. MINISTRO N° 286/2019 CORRESPONDIENTE AL LLAMADO MOPC N° 131/2018 "CONSTRUCCION DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS – AD REFERENDUM AL PGN 2019 – LOTE 3 - MINGA GUAZU. ID Nº 355616.*

Art. 2°. - *Comunicar a quienes corresponda y cumplido, archivar*

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Jorge Burieow Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Ing. Francisco Mereles Somers
Director
Dirección de Obras Públicas

ING. RODOLFO SEGOVIA
MINISTRO

FC-09

Arq. Jorge Butlarow Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schraiber
Supervisor
M.O.P.C.

Ministerio de Obras Publicas
y Comunicaciones

F.C. - 9

HOJA DE COSTOS DE INVERSION

Lugar: Region Oriental

Entidad	Ministerio de Obras Publicas y Comunicaciones
Unidad Jerarq.	V.M.O.P.C.
Reparticion	DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Dependencia	Dirección de Obras Públicas - DOP

Liquidacion de Costos por Administracion

Por Materiales Gs.	
Por Mano de Obra Gs.	
Por Gastos Indirectos Gs.	
Costo Total Gs.	

Por Construccion Gs.	
Por Instalacion en Gral Gs.	
Por Equipam. En Gral. Gs.	
Total General de la Obra Gs.	81.218.123.552

Cuenta		
Sub. Cta.		

Obra	LLAMADO MOPC N° 131/2018 "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS – AD REFERENDUM AL PGN 2019". LOTE N 3.
Proyecto Nº Contrato	CONTRATO S.G. MINISTRO N° 286/2019

Fecha de Iniciacion	16-ago-19
Fecha de Terminacion	30-ene-22

PROCESO DE LOS CERTIFICADOS DE OBRAS

INSTRUMENTO Item	Fecha	Tipo		Nº	Certificado	Descripcion	Total
A	21/7/2019	ANTICIPO		001-001-0000001		ANTICIPO FINANCIERO: OBRA LLAMADO MOPC N° 131/2018 "LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE NUEVOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS – AD REFERENDUM AL PGN 2019". LOTE N 3.	6.779.908.235
1	2/9/2019	CERTIFICADO	2		Certificado Nº 1	TRABAJOS EJECUTADOS AGOSTO 2019: TRABAJOS PRELIMINARES	0
2	14/10/2019	CERTIFICADO	2	001-001-0000006	Certificado Nº 2	TRABAJOS EJECUTADOS SEPTIEMBRE 2019: TRABAJOS PRELIMINARES	52.075.900
3	6/11/2019	CERTIFICADO	2	001-001-0000007	Certificado Nº 3	TRABAJOS EJECUTADOS OCTUBRE 2019: TRABAJOS PRELIMINARES	57.789.365
4	17/12/2019	CERTIFICADO	2	001-001-0000008	Certificado Nº 4	TRABAJOS EJECUTADOS NOVIEMBRE 2019: TRABAJOS PRELIMINARES, MOVIMIENTO DE SUELOS	1.460.226.500
5	16/1/2020	CERTIFICADO	2	001-001-0000013	Certificado Nº 5	TRABAJOS EJECUTADOS DICIEMBRE 2019: TRABAJOS PRELIMINARES, MOVIMIENTO DE SUELOS, REPLANTEOS	927.783.561
6	26/2/2020	CERTIFICADO	2	001-001-0000016	Certificado Nº 6	TRABAJOS EJECUTADOS ENERO 2020: TRABAJOS PRELIMINARES, REPLANTEOS, FUNDACIONES (EXCAVACIONES, SELLO DE LIMPIEZA)	415.122.500
7	25/3/2020	CERTIFICADO	2	001-001-0000018	Certificado Nº 7	TRABAJOS EJECUTADOS FEBRERO 2020: MOVIMIENTO DE SUELOS, FUNDACIONES (PILOTES, PLATEA DE FUNDACION, HORMIGON DE SELLO)	5.392.408.657
8	15/4/2020	CERTIFICADO	2	001-001-0000019	Certificado Nº 8	TRABAJOS EJECUTADOS MARZO 2020: FUNDACIONES (PILOTES, PLATEA DE FUNDACION, HORMIGON DE SELLO)	3.010.325.419
9	6/5/2020	CERTIFICADO	2	001-001-0000021	Certificado Nº 9	TRABAJOS EJECUTADOS ABRIL 2020: FUNDACIONES (PILOTES, PLATEA DE FUNDACION, HORMIGON DE SELLO). Pilares y losas de SECTOR de Administración. Pilares en sector Visitas.	4.690.250.687
10	6/6/2020	CERTIFICADO	2	001-001-0000021	Certificado Nº 10	TRABAJOS EJECUTADOS MAYO 2020: FUNDACIONES (PILOTES, PLATEA DE FUNDACION, HORMIGON DE SELLO). Pilares y losas de SECTOR de Administración. Pilares en sector Visitas.	3.526.178.653
11	6/7/2020	CERTIFICADO	2	001-001-0000024	Certificado Nº 11	TRABAJOS EJECUTADOS JUNIO 2020: FUNDACIONES (CABEZALES, VIGA DE FUNDACIÓN, HORMIGON DE SELLO). Losas de SECTOR de Administración, Cocinas y Visitas. MURO PERIMETRAL. Modulos de CELDAS y TALLERES.	2.723.023.074
12	6/8/2020	CERTIFICADO	2	001-001-0000026	Certificado Nº 12	TRABAJOS EJECUTADOS JULIO 2020: FUNDACIONES (CABEZALES, VIGA DE FUNDACIÓN, HORMIGON DE SELLO). Losas de SECTOR de Administración, Cocinas y Visitas. MURO PERIMETRAL. Modulos de CELDAS y TALLERES.	3.054.331.870
13	6/9/2020	CERTIFICADO	2	001-001-0000030	Certificado Nº 13	TRABAJOS EJECUTADOS AGOSTO 2020: FUNDACIONES (CABEZALES, VIGA DE FUNDACIÓN, HORMIGON DE SELLO). LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS.	3.882.480.200

Arq. Jorge Bottero Arbo
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schreiber
Supervisor
M.O.P.C.

000310

Item	Fecha	Tipo		Nº	Certificado	Descripcion	Total
14	6/10/2020	CERTIFICADO	2	001-001-000000033	Certificado Nº 14	TRABAJOS EJECUTADOS SEPTIEMBRE 2020: FUNDACIONES (ZAPATAS Y VIGA DE FUNDACIÓN DE COMEDORES). LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. MUROS DE SEGURIDAD. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS.	2.531.283.243
15	6/11/2020	CERTIFICADO	2	001-001-000000035	Certificado Nº 15	TRABAJOS EJECUTADOS OCTUBRE 2020: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. MUROS DE SEGURIDAD. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA	5.613.375.343
16	21/12/2020	CERTIFICADO	2	001-001-000000038	Certificado Nº 16	TRABAJOS EJECUTADOS NOVIEMBRE 2020: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. MUROS DE SEGURIDAD. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA	4.256.877.737
17	15/1/2021	CERTIFICADO	2	001-001-000000045	Certificado Nº 17	TRABAJOS EJECUTADOS DICIEMBRE 2020: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. MUROS DE SEGURIDAD. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA	1.406.194.275
18	25/2/2021	CERTIFICADO		001-001-0000048	Certificado Nº 18	TRABAJOS EJECUTADOS ENERO 2021: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. MUROS DE SEGURIDAD. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA	1.186.706.352
19	26/3/2021	CERTIFICADO		001-001-0000051	Certificado Nº 19	TRABAJOS EJECUTADOS FEBRERO 2021: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA y DE MADERA	2.440.101.886
20	29/4/2021	CERTIFICADO		001-001-0000054	Certificado Nº 20	TRABAJOS EJECUTADOS MARZO 2021: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA y DE MADERA	1.569.972.898
21	20/5/2021	CERTIFICADO		001-001-000079	Certificado Nº 21	TRABAJOS EJECUTADOS ABRIL 2021: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA y DE MADERA. PINTURA.	1.841.633.567
22	21/6/2021	CERTIFICADO		001-001-0000082	Certificado Nº 22	TRABAJOS EJECUTADOS MAYO 2021: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA y DE MADERA. PINTURA. TECHO	2.410.614.446
23	20/7/2021	CERTIFICADO		001-001-0000084	Certificado Nº 23	TRABAJOS EJECUTADOS JUNIO 2021: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA y DE MADERA. PINTURA. TECHO	2.575.216.657
24	20/9/2021	CERTIFICADO		001-001-0000088	Certificado Nº 24	TRABAJOS EJECUTADOS JULIO 2021: LOSAS y MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA y DE MADERA. PINTURA. TECHO	457.819.879
25	4/4/2022	CERTIFICADO		001-001-000127	Certificado Nº 25	TRABAJOS EJECUTADOS AGOSTO 2021: MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA. PINTURA. TECHO	435.385.588
26	8/4/2022	CERTIFICADO		001-001-00128	Certificado Nº 26	TRABAJOS EJECUTADOS SEPTIEMBRE 2021: MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA. PINTURA. TECHO	1.068.865.252
27	18/4/2022	CERTIFICADO		001-001-000129	Certificado Nº 27	TRABAJOS EJECUTADOS OCTUBRE 2021: MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA. PINTURA. TECHO	1.633.064.612
28	20/4/2022	CERTIFICADO		001-001-0000130	Certificado Nº 28	TRABAJOS EJECUTADOS NOVIEMBRE 2021: MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA. PINTURA. TECHO	2.148.265.505
29	16/5/2022	CERTIFICADO		001-001-00000131	Certificado Nº 29	TRABAJOS EJECUTADOS DICIEMBRE 2021: MUROS en sector CELDAS COMUNES y TALLERES Y AULAS. INSTALACIONES HIDROSANITARIAS Y ELÉCTRICAS. CARPINTERIA METALICA. PINTURA. TECHO	6.948.005.671
29		REAJUSTE			Certificado Nº 1	CERTIFICADO DE REAJUSTE NRO. 1: CORRESPONDE AL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE LOS CERTIFICADOS NRO 1 AL 23 (AGOSTO-2019 A DICIEMBRE-2021)	8.817.683.260
Total							83.312.970.792

Observacion:

Monto Contractual	Gs	67.799.082.348
Monto Convenio Modificatorio 1	Gs	67.799.082.348
Monto Convenio Modificatorio 2	Gs	81.218.123.552
Monto Convenio Modificatorio 3	Gs	81.218.123.552

Supervisor de Obras M.O.P.C.

Fiscalización de obras

Jefe de Patrimonio

Area Direccion de UEP

Arq. Jorge Sotelo Rojas
Supervisor
M.O.P.C.

Arq. Rodolfo Schrauber
Supervisor
M.O.P.C.

6320000