Unidad Operativa de Contrataciones
Calle Itapúa Esq. Paraguay
E-mail: munifram@gmail.com Telefax: (0761) 265 235 / 265 24

Lic. Alvaro Scappini

Intendente Municipal de Fram

Presente

DICTAMEN PARA ADENDA DE OBRA: **"CAMBIO TOTAL DE PISOS Y ABERTURAS EN LA ESC. BAS. Nº 2022 MCAL. JOSE FELIX ESTIGARRIBIA"**

En la ciudad de Fram, Departamento de Itapúa, República del Paraguay, a los dieciocho días del mes de Agosto del año dos mil veintiuno, el Arq. Roddy B. Duette P., Fiscal de Obra de la municipalidad realiza las verificaciones de los avances de obra correspondiente al contrato mencionado arriba y realiza las siguientes observaciones:

Tras haber verificado el proyecto de dicha obra; y verificado la situación actual de los cielorrasos de dicha institución que se encuentran desprendidos y a causa de dichos desprendimientos el material empleado no podrá ser reusado.

Se ha identificado que actualmente el cielorraso no cuenta con un sistema estructural de sujeción y que esa fue la causante del desprendimiento de los mismos; y en los sectores que aún no están desprendiéndose ya presentan pandeo visibles que es indicio de desprendimiento, por eso urge la reestructuración.

Se verifica que luego de la colocación de los cielorrasos fueron instalados aparato eléctricos (ventiladores) y las instalaciones van al descubierto sin ir dentro del cielorraso oculto de la vista.

Se recomienda realizar una reestructuración completa del cielorraso y el reacomodo del sistema eléctrico de tal manera que estas queden oculto a la vista.

Se recomiendo reutilizar los materiales verificación de por media que estas no estén dañadas o rotas.

Se verifica la falta de cambios de vidrios que presentan quiebres y representan un peligro en la institución.

Se adjunta planilla de cómputo métrico.

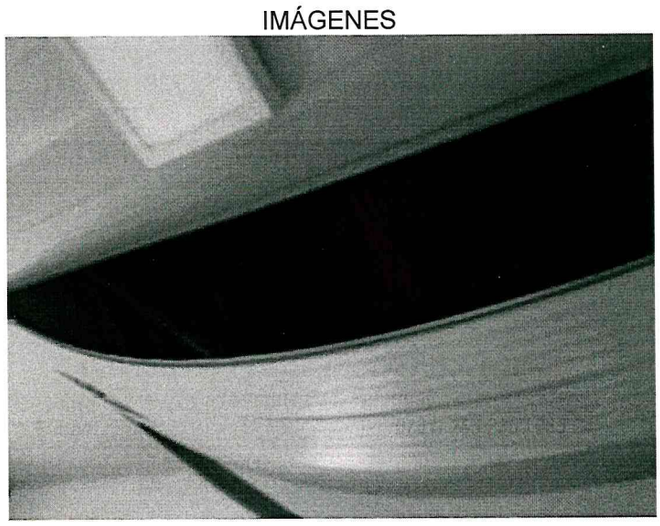
Se adjunta imágenes fotográficas.

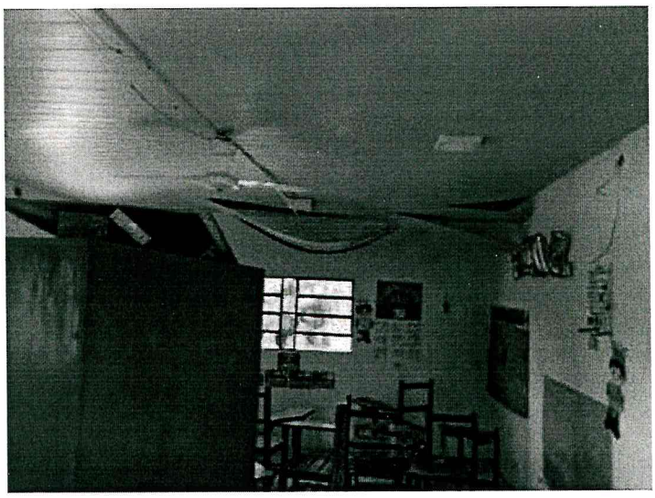
Arq. Roddy B. Duette P.
Reg. Prof. Nº 3.278
Fiscalización

No habiendo nada más que asentar, se suscribe el presente documento en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto. -

Unidad Operativa de Contrataciones
Calle Itapúa Esq. Paraguay
E-mail: munifram@gmail.com Telefax: (0761) 265 235 / 265 24

IMÁGENES





Arq. Roddy B. Duette
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización

Unidad Operativa de Contrataciones
Calle Itapúa Esq. Paraguay
E-mail: munifram@gmail.com Telefax: (0761) 265 235 / 265 24

Planilla de adenda

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)
1	Reacondicionamiento de cielorraso de pvc con provisión de estructura, reutilización de pvc existente	M2	49.80	60,000
2	Provisión y colocación de cielorraso de pvc 3.00 X 3.30	M2	9.90	105,000
3	Provisión y colocación de paño de vidrio en ventiluces	M2	1.59	43,000
4	Limpieza final	GL	1.00	505,000

Arq. Roddy B. Duette
Reg. Prof. N° 3.278
Fiscalización