Departamento de Servicios Generales
Sección Gestión de Contratos

Planilla de Cálculo de Reajuste de Precio Unitario Mensual
(Primer Reajuste)

LPN ANDE N° 1497/2019
"Servicio de Limpieza Integral de Edificios y Áreas Libres de la ANDE – Grupo 1"

Contrato Nro.:	**7773/2019**
Vigencia:	**01/11/2019 al 31/10/2021 (Lote 52)**
Contratista:	**MAFARA S.A.**
Lotes:	**52**

A partir de Jul/2021		
Reajuste del Salario Mínimo (Decreto N° 5562/2021)	4,4%	96.485
Fecha de aplicación: A partir del 01/07/2021		
Fórmula de reajuste: Ap = Po (0,20 + 0,80 S/So)-Po		
Ap = Po(0,20 + (0,80*2.289.324/2.192.839))-Po		

Donde:

Ap=	Ajuste de Precio.	
Po=	Precio básico del contrato a ser ajustado.	
S=	Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente en el mes de ejecución del servicio.	2.289.324
So=	Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente a la fecha de apertura de ofertas.	2.192.839

Precio Unitario Mensual del Reajuste por Ítem

Lote	Ítem	Descripción	Po	Ap (A partir de Jul/2021) ₲	Precio Unitario Reajustado (A partir de Jul/2021) ₲
52	1	EDIFICIO DEL DPTO. DE MEDICIONES DE DISTRIBUCIÓN - COPLEJO BOGGIANI	8.100.000	285.120	8.385.120
Monto Total Mensual del Reajuste ₲			**8.100.000**	**285.120**	**8.385.120**

Detalle del Reajuste Total por Ejercicio

Lote	Ítem	1	2	3	4	5
		Monto Unitario del Reajuste (A partir de Jul/2021) ₲	Precio Unitario Reajustado (A partir de Jul/2021) ₲	Cantidad (mes)	2021 (Jul/2021 a Oct/2021) ₲	Total Reajuste ₲ (IVA Incluido)
52	1	285.120	8.385.120	4	1.140.480	**1.140.480**
TOTAL ₲ (IVA Incluido)					**1.140.480**	

Cálculos de Referencia:

Columna 2 = Po + Ap (A partir de Jul/2021)

Columna 4 = Columna 1 * 4 (Cantidad de meses - Jul/2021 a Oct/2021)

Rossana Sosa Mancía
Sección Gestión de Contratos
DSA/DSG
02/09/2021

Francisca Sosa O.
Dpto. de Servicios Generales
Jefa Interina
03 SET. 2021

/rsm
DSA/DSG4

02/09/2021

REAJUSTE DE PRECIOS

Contratos regidos por la Ley N° 2051/2003, sus modificaciones y reglamentaciones

DICTAMEN DE LA UNIDAD ADMINISTRADORA DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
Contrato N°	7773/2019
Modalidad y N° de procedimiento	Licitación Pública Nacional ANDE N° 1497/2019
Descripción	Servicio de Limpieza Integral de Edificios y Áreas Libres de la ANDE – Grupo 1
Identificador (ID)	356744
Fecha de apertura de Ofertas	04/07/2019
Proveedor o Contratista	MAFARA S.A.
Unidad Administradora del Contrato	Departamento de Servicios Generales
Fecha de suscripción del Contrato	01/11/2019
Vigencia del Contrato	**Lote 52:** 24 meses a partir del 01/11/2019 al 31/10/2021
Documento de Solicitud del Proveedor o Contratista	Expediente SG/DSME/08542/2021
Fórmula de Reajuste	Ap = Po (0,20 + 0,80 S/So)-Po **Donde:** **Ap:** Ajuste de Precio. **Po:** Precio básico del contrato a ser ajustado. **S:** Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente en el mes de ejecución del servicio. **So:** Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente a la fecha de apertura de ofertas.
Desarrollo de la aplicación de la fórmula	**Ejemplo con montos correspondientes al Lote 52, Ítem 1:** Ap = Po (0,20 + 0,80 S/So)-Po Ap= 8.100.000*(0,2+(0,8*2.289.324/2.192.839))-8.100.000 **Ap= 285.120.-**
Monto total del Reajuste	₲ 1.140.480.- (Guaraníes un millón ciento cuarenta mil cuatrocientos ochenta)
Documentos que respaldan las variaciones	Decreto N° 5562 de fecha 25 de junio de 2021
Fecha de aplicación del Reajuste	A partir del 01/07/2021

Lic. Francisca Soria O.
Dpto. de Servicios Generales
Jefa Interina

REAJUSTE DE PRECIOS

Contratos regidos por la Ley N° 2051/2003, sus modificaciones y reglamentaciones

DICTAMEN DE LA UNIDAD ADMINISTRADORA DEL CONTRATO

JUSTIFICACIÓN DEL REAJUSTE CONCEDIDO

A continuación se expone en forma acabada y cronológica, la ocurrencia de la variación y la medida en que afecta a los precios del Contrato.

- En la Sección IV "Condiciones Especiales del Contrato" de dicho Contrato, en el numeral CGC 17 se establece que: "Ajuste del Precio del Contrato: Si en el periodo comprendido entre la fecha de presentación y apertura de ofertas y la vigencia del presente Contrato se verificaren variaciones del salario mínimo oficial, la Contratante reconocerá un ajuste de precios por el mismo porcentaje del aumento decretado, a partir de la fecha de vigencia de la disposición legal".

- Conforme al Decreto N° 5562 de fecha 25 de junio de 2021, se dispone el reajuste del Salario Mínimo Oficial del 4,4%, quedando el mismo establecido en ₲ 2.289.324.-, el cual rige a partir del 1 de julio de 2021.

- La firma MAFARA S.A., ha solicitado mediante nota registrada en Mesa de Entrada como Expediente SG/DSME/08542/2021 en fecha 13/07/2021, el reajuste del precio unitario mensual vigente del lote 52 del Contrato N° 7773/2019.

- Según "Documento de Conformidad para Reajuste de Precios" suscrito por el Contratista, a través del cual deja constancia de su plena conformidad con el Monto Total del Reajuste de ₲ 1.140.480.-, el cual se aplicará a partir del 01/07/2021.

Por lo expuesto, de conformidad a lo establecido en el Título II "Reajuste de Precios" de la Resolución DNCP N° 3136/2018, solicitamos dar curso favorable al presente pedido de Reajuste de Precios.

Lic. Francisca Soria
Dpto. Servicios Generales
Jefa Interina

Firma y Sello de la Unidad Administradora del Contrato

Fecha: ..03 SET 2021.....