ADENDA DE CONTRATO

ADENDA Nº 2 DEL "CONTRATO ENTRE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y LA FIRMA EMPAICSA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE ACCESO PRINCIPAL Y ESTACIONAMIENTO PARA ALUMNOS EN LA CASA MATRIZ, SAN LORENZO - LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS Nº 7/2012". ----------

POR UNA PARTE, LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, designado en adelante **LA FACULTAD** , fijando domicilio en el Campus Universitario de San Lorenzo, representado por el Señor Decano **Prof. Dr. ANTONIO RODRÍGUEZ ROJAS**, y **POR OTRA PARTE** la firma **EMPAICSA del Ing. Julio César Benítez Heisele,** en adelante designado/a **CONTRATISTA** fijando domicilio en Dionisio Jara 5052 c/ 18 de julio de la ciudad de Asunción, representado por el Señor Julio César Benítez Heisele con Cédula de Identidad Nº 296.693, conforme se acredita con instrumentos legales habilitantes, convienen en celebrar la presente **ADENDA** al Contrato firmado entre la Facultad de Ciencias Económicas y la firma **EMPAICSA,** para la "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012", que se regirá por las siguientes cláusulas: ----------

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.----------

La presente Adenda tiene por objeto: a) la ampliación de trabajos en la obra "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012", adjudicada a la empresa **EMPAICSA** según resolución del Decanato N° 1 del 12 de marzo de 2012, conforme a lo previsto en el Art. 62° de la Ley 2.051/2003 de Contrataciones Públicas "Convenios Modificatorios en Obras Públicas"; b) la modificación del plazo de la ejecución en la obra "Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012", adjudicada a la empresa **EMPAICSA** según resolución del Decanato N° 1 del 12 de marzo de 2012, conforme a lo previsto en el Art. 78 del Decreto Nº 21909/03 que reglamenta la Ley Nº 2051/03 "De Contrataciones Públicas".----------

CLÁUSULA SEGUNDA: DESCRIPCION DE LA OBRA.----------

La **"FACULTAD"**, encomienda a **"LA CONTRATISTA"** la realización de trabajos adicionales de la Obra: **"Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012"**, conforme a los Planos, Planillas de Obras y Especificaciones Técnicas, aprobada por resolución del Decanato N° 2 del 17 de mayo de 2012, que forman parte de la presente adenda.----------

CLÁUSULA TERCERA: PARTE AMPLIADA DE LA OBRA. ----------

La modificación de la Obra: **"Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012"**, conforme a la recomendación del Comité de Construcciones de fecha [illegible] de mayo de 2012 a fin de dotar a las instalaciones de mayores dimensiones del área de estacionamiento y comodidad a la misma, la cual será por un monto de G. 102.377.215

EMPAICSA

(Guaraníes ciento dos millones trescientos setenta y siete mil doscientos quince) según el siguiente detalle: ----------

AMPLIACIÓN DE CONTRATO

Obra: Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos, Casa Matriz

Ítems	Descripción de trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
1	**Trabajos Preliminares**				
1.1	Replanteo y marcación	gl	1,00	1.000.000	1.000.000
1.2	Desmonte y transporte de tierra desmontada	m3	450,00	26.000	11.700.000
2	**Hormigón Armado fck=180 kg/cm2**				
2.1	Vigas de fundación 0,15 x 0,40	ml	4,05	117.000	473.850
2.2	Cimiento de Hº Cº	m3	0,35	975.000	341.250
2.3	Pilar de Hº Aº 12 x 12	ml	5,40	117.000	631.800
2.4	Vigas superiores 0,15 x 0,30	ml	1,50	117.000	175.500
2.5	Cordón de Hº Aº	ml	100,00	36.000	3.600.000
3	**Mampostería**				
3.1	Aislación Horizontal	ml	13,50	12.400	167.400
3.2	Mampostería de Nivelación de 0,30	m2	2,40	144.776	347.462
3.3	Mampostería de Lº Cº 0,15	m2	7,50	78.735	590.513
3.4	Reposición de tejuelitas en caminero	gl	1,00	450.000	450.000
4	**Instalación Sanitaria**				
4.1	Alimentación Agua corriente	ml	40,00	47.000	1.880.000
4.2	Instalación Agua corriente	gl	1,00	517.000	517.000
4.3	Instalación desagüe cloacal	gl	1,00	499.000	499.000
4.4	Cámara séptica 1,20 x 1,80 mts	un	2,00	1.417.000	2.834.000
4.5	Pozo absorvente 2,50 x 1,80 mts	un	1,00	2.192.800	2.192.800
4.6	Rejilla	un	1,00	48.000	48.000
4.7	Inodoro color beige	un	1,00	519.000	519.000
4.8	Lavatorio color beige	un	1,00	437.000	437.000
4.9	Cisterna color beige	un	1,00	59.000	59.000
4.10	Portarrollo, Perchero, Jabonera y Toallera	gl	1,00	130.000	130.000
4.11	Remoción y reposición de cuneta en vereda	un	1,00	685.000	685.000

EMPAICSA

Ítems	Descripción de trabajos	Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Total
4.12	Azulejo de baño	m2	4,68	58.000	271.440
4.13	Desagüe pluvial en caseta	gl	1,00	750.000	750.000
4.14	Drenaje de agua mediante caños perforados de 100 mm PVC, profundidad de 1,00 mts tapada con triturada	ml	50,00	84.500	4.225.000
5	**Piso**				
5.1	Piso tipo Empedrado	m2	1717,00	36.600	62.842.200
5.2	Carga de tierra roja	un	7,00	395.000	2.765.000
6	**Vidrios**				
6.1	Vidrio para baño	un	1,00	300.000	300.000
7	**Instalación Eléctrica**				
7.1	Registro eléctrico con tapa de Hº doble	un	6,00	180.000	1.080.000
7.2	Corte de cables de MT	gl	1,00	865.000	865.000
	TOTAL				**102.377.215**

CLÁUSULA CUARTA: PLAZO CONTRACTUAL – CRONOGRAMA. ----------

El plazo contractual para la entrega de los trabajos en la Obra: **"Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012"**, adjudicada a la empresa **EMPAICSA** queda prorrogada en los términos de la resolución del Decanato N° 2 del 17 de mayo de 2012, que se anexa y forma parte de la presente adenda.- ----------

CLÁUSULA QUINTA: CONDICIONES.----------

Siendo la presente adenda parte del Contrato firmado entre la Facultad de Ciencias Económicas y la firma **EMPAICSA,** adjudicada para la **"Construcción de Acceso Principal y Estacionamiento para Alumnos en la Casa Matriz, San Lorenzo – LCO Nº 7/2012",** según resolución del Decanato N° 1 del 12 de marzo de 2012, quedan establecidas que las demás condiciones mencionadas en el Contrato no sufren modificaciones algunas.----------

En prueba de conformidad, suscriben las partes la presente adenda en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay a los 17 días del mes mayo del año dos mil doce.----------

Ing. JULIO BENITEZ HEISELE
EMPAICSA
Empresa Constructora

Prof. Dr. ANTONIO RODRÍGUEZ ROJAS
Decano
FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS

CRONOGRAMA DE OBRA FÍSICO

OBRA: CONSTRUCIÓN DE ACCESO PRINCIPAL Y ESTACIONAMIENTO PARA ALUMNOS EN LA CASA MATRIZ, SAN LORENZO

CRONOGRAMA DE OBRA FÍSICO

UBICACIÓN: CASA MATRIZ

AÑO: 2012

ITEM	DESCRIPCION	ENE 1	FEB 2	MAR 3	ABR 4	MAY 5	JUN 6	JUL 7	AGO 8	SET 9	OCT 10	NOV 11	DIC 12
	FIRMA DE CONTRATO 12/03/2012 - ORDEN DE INICIO 12/03/2012												
1	Trabajos preliminares			■									
2	Hormigón Armado fck=180 kg/cm2			■	■	■							
3	Piso				■	■	■						
4	Mampostería			■	■	■							
5	Desagüe Pluvial			■		■							
6	Instalaciones Eléctricas			■	■	■	■						
7	Carpintería Metálica				■	■							
8	Señalética						■						
9	Servicio de Pintura					■	■						
10	Revoque				■	■							
11	Abertura				■	■							
12	Ventilador de techo					■							
13	Barrera de acceso					■							

ITEM	PLAZO CONTRACTUAL												
1	CONTRATO OBRA BÁSICA LCO Nº 7/2012	(A) 46 DÍAS Hab.											
2	MODIFICACIÓN DE OBRA - DÍAS DE LLUVIAS				(B) 26 DÍAS Hab.								
3	AMPLIACIÓN DE OBRA					(C) 30 DÍAS Hab.							
	PLAZO TOTAL A + B + C	101 DÍAS HÁBILES - 12/03/2012 - 20/06/2012											

EMPAICSA

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
VITAM IMPENDERE VERO
DECANATO
REPÚBLICA DEL PARAGUAY