Universidad Nacional de Asunción

Facultad de Ciencias Económicas

ADENDA DE CONTRATO

ADENDA DEL CONTRATO ENTRE LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS Y LA FIRMA JONICA S.A. PARA LA "CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO – ÚLTIMA ETAPA, CASA MATRIZ - LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL Nº 1/2010".------

POR UNA PARTE, LA FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS, designado en adelante **LA FACULTAD,** fijando domicilio en el Campus Universitario de San Lorenzo, representado por el Señor Decano **Prof. Dr. ANTONIO RODRÍGUEZ ROJAS**, y **POR OTRA PARTE** la firma **JONICA S.A.**, en adelante designado **LA CONTRATISTA,** fijando domicilio en Mariano Molas 122 c/ Mcal López de la ciudad de Asunción, representada por el **Ing. Natalicio Chase** con Cédula de Identidad N° 721.270, conforme se acredita con instrumentos legales habilitantes, convienen en celebrar la presente **ADENDA** al Contrato firmado entre la Facultad de Ciencias Económicas y la firma **JONICA S.A.,** para la "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz – Licitación Pública Nacional Nº 1/2010", que se regirá por las siguientes cláusulas:----------

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO.----------

La presente Adenda tiene por objeto: a) la ampliación de trabajos en la obra "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz", adjudicada a la empresa **JONICA S.A.** por Licitación Pública Nacional Nº 1/2010 según resolución del Decanato Nº 5 del 02 de diciembre de 2010, conforme a lo previsto en el Art. 62º de la Ley 2.051/2003 de Contrataciones Públicas "Convenios Modificatorios en Obras Públicas".----------

CLÁUSULA SEGUNDA: DESCRIPCION DE LA OBRA.----------

La "**FACULTAD**", encomienda a "**LA CONTRATISTA**" la realización de trabajos adicionales conforme a los Planos, Planillas de Obras y Especificaciones Técnicas, aprobada por Resolución del Consejo Directivo Nº 8 del Acta Nº 11 del 09 de junio de 2011, que forman parte de la presente adenda.----------

CLÁUSULA TERCERA: PARTE AMPLIADA DE LA OBRA. ----------

La ampliación de la Obra: **"Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz – LPN Nº 1/2010"**, conforme a la recomendación del Comité de Construcciones de fecha 06 de junio de 2011, será según el siguiente detalle: ----------

Universidad Nacional de Asunción

Facultad de Ciencias Económicas

Obra: "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz – LPN Nº 1/2010"

Planilla de Obras Adicionales

Nº	Descripción de trabajos	Unidad	Cantidad	P. Unitario	Total
1	**Preparación de la Obra**				
	Demolición de revoques existentes	m2	220,00	12.670	2.787.400
2	**Mamposteria**				
	Ladrillo laminado de 15 cmts	m2	49,00	67.349	3.300.101
	Escalones entregradas - Salón Vip	m2	9,00	155.575	1.400.175
3	**Revoques**				
	Revoque de muro debajo de las verjas	m2	300,00	17.573	5.271.900
	Revoque de escalones de muro sector estacionamiento	m2	189,78	17.573	3.335.004
4	**Pisos**				
	Pisos (45 x 45) PEI 5 - Salón Vip	m2	73,00	69.940	5.105.620
	Zócalos PEI 5 - Salón Vip	ml	56,00	23.870	1.336.720
5	**Instalación Hidro Sanitarias**				
	Zanjas de infiltración	gl	1,00	8.230.500	8.230.500
6	**Carpinteria Metálica**				
	Carpinteria metálica - Pasamano Salón Vip	ml	23,00	172.200	3.960.600
	Puerta Metálica con celosía de chapa doblada para ventilación con cerradura a cilindro de 0,80 x 2,10 mts	un	1,00	826.560	826.560
7	**Instalación Electrica**				
	Montaje de bandejas portacables (46 ml x 0,30 mts)	un	1,00	16.653.000	16.653.000
	Transformador de 300 KVA y Puesto de Distribución	un	1,00	92.823.750	92.823.750
	Sistema de Iluminación con Lámparas de 2000 W, según proyecto	un	14,00	3.762.000	52.668.000
	Cableados para luminarias en frio	gl	1,00	17.355.000	17.355.000
	Consola de comando para operación temporizada	gl	1,00	7.125.000	7.125.000
8	**Pinturas**				
	Pintura latex interior con enduido	m2	630,00	16.730	10.539.900
	Pintura de losa y graderias	m2	536,00	18.138	9.721.968
9	**Muros**				
	Muro de piedra escalonado sector estacionaniento	m3	54,00	395.000	21.330.000
	Terminación de aristas en muro sector estacionamiento	ml	200,00	15.000	3.000.000
	Total				**266.771.198**

FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS · VITAM IMPENDERE VERO · DECANATO · REPUBLICA DEL PARAGUAY

CLÁUSULA CUARTA: PLAZO CONTRACTUAL – CRONOGRAMA. ----------

El plazo contractual para la entrega de los trabajos en la Obra: "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz – LPN N° 1/2010", adjudicada a la empresa **JONICA S.A.** queda prorrogada en los términos de la resolución del Consejo Directivo Nº 8 del Acta Nº 11 del 09 de junio de 2011, que se anexa y forma parte de la presente adenda.- ----------

CLÁUSULA QUINTA: CONDICIONES.----------

Siendo la presente adenda parte del Contrato firmado entre la Facultad de Ciencias Económicas y la empresa **JONICA S.A.**, adjudicada en la Licitación Pública Nacional Nº 1/2010 para la Obra: "Construcción de Polideportivo – Última Etapa, Casa Matriz" en fecha 02 de diciembre de 2010, quedan establecidas que las demás condiciones mencionadas en el Contrato no sufren modificaciones algunas.----------

En prueba de conformidad, suscriben las partes la presente adenda en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay a los 09 días del mes de junio del año dos mil once.----------

Ing. NAZALICIO CHASE
JONICA S.A.

Lic. ANTONIO RODRÍGUEZ ROJAS
Decano
FACULTAD DE CIENCIAS ECONOMICAS

NUEVO CRONOGRAMA DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE POLIDEPORTIVO - ÚLTIMA ETAPA, CASA MATRIZ - LPN Nº 1/2010

ITEM	DESCRIPCION	Feb-11				Mar-11				Abr-11					May-11				Jun-11					Jul-11					Ago-11			
		S 1	S 2	S 3	S 4	S 5	S 6	S 7	S 8	S 9	S 10	S 11	S 12	S 13	S 14	S 15	S 16	S 17	S 18	S 19	S 20	S 21	S 22	S 23	S 24	S 25	S 26	S 27	S 28	S 29	S 30	
	OBRA BÁSICA																															
1	TRABAJOS PRELIMINARES																															
2	ESTRUCTURA DE HORMIGON ARMADO Fck 210 Kg/cm2																															
3	FUNDACIONES																															
4	MAMPOSTERIA																															
5	AISLACIONES																															
6	DINTELES Y ENVARILLADOS																															
7	REVOQUES																															
8	CONTRAPISOS, PISOS Y REVESTIDOS																															
9	CARPINTERIA DE MADERA																															
10	CARPINTERIA DE ALUMINIO VIDRIO TEMPLADO CON PERFIL "U" DE ALUMINIO, VIDRIOS Y ESPEJOS																															
11	INSTALACION HIDRO SANITARIA																															
12	ARTEFACTOS SANITARIOS																															
13	MAMPARAS																															
14	INSTALACION ELECTRICA																															
15	INSTALACION DE SENALES DEBILES																															
16	INSTALACION DE PREVENCION DE INCENDIOS																															
17	CARPINTERIA METALICA CHAPA DOBLADA Y PERFILERIA HIERRO ANGULO																															
18	PINTURAS																															
19	CIELORRASOS																															
20	MUEBLES Y EQUIPAMIENTOS																															
21	SENALETICA																															
22	EXTERIORES DEMOLICIONES VARIAS																															
23	MOVIMIENTO DE TIERRA																															
24	MUROS																															
25	ESCALERA, RAMPA																															
26	PARQUIZACION																															
27	PORTICO DE ACCESO																															
28	ESTACIONAMIENTO																															
29	LIMPIEZA FINAL DE OBRA																															
30	PLANOS COMO CONSTRUIDOS																															
	TRABAJOS ADICIONALES																															
1	TRANSFORMADOR Y PUESTO DE DISTRBUCION																															
2	SISTEMA DE LUMINICA DEL CAMPO DE JUEGO																															
3	MONTAJE DE BANDEJA PORTACABLE																															
4	MURO DE CONTENCION Y GRADERIAS																															
5	ZANJA DE INFILTRACION																															
6	PINTURA LATEX INTERIOR CON ENDUIDO																															
7	PINTURA DE LOSA Y GRADERIAS																															
8	REVOQUE DE MURO BAJO VERJA																															
9	CARPINTERIA METALICA PASAMANOS Y PUERTA																															
10	PISO Y ZOCALO SALON VIP																															
11	REMOCIÓN DE REVOQUE ZONA BAÑOS Y VESTUARIOS																															
12	LADRILLOS LAMINADOS EN CAJA DE ESCALERA																															
13	ESCALONES DE ENTREGRADAS																															
	PLAZO CONTRACTUAL																															
1	CONTRATO OBRA BASICA LPN N° 1/2010	(A) 01/02/2011 - 30/06/2011 / 150 DIAS Calendario																														
2	PRORROGA POR AMPLIACIÓN DE CONTRATO - ESCASES DE CEMENTO																												(B) 45 Dias Calendario			
	TOTAL DE PLAZO LPN 1/2010 A + B	195 Dias Calendario																														

FACULTAD DE CIENCIAS ECONÓMICAS
VITAM IMPENDERE VERO
DECANATO
REPÚBLICA DEL PARAGUAY