ADENDA N° 01/2024

En la ciudad de San Lorenzo, República del Paraguay, a los 05 días del mes de Junio del año dos mil veinte y cuatro, la **MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO**, con domicilio en España y San Lorenzo, representada en este acto por el **Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA** en carácter de **Intendente Municipal** y el **Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ**, en carácter de **Secretario General**, denominada en adelante la CONTRATANTE, por una parte y por la otra, la firma **CORPORACIÓN LEMURIA S.A.,** domiciliada en la calle Boquerón, de la ciudad de Mariano Roque Alonso, República del Paraguay con **RUC N° 80048624-2,** representada en este acto por el **Ing. PABLO ADRIANO RODRÍGUEZ RODAS** con Cédula de Identidad N° 1.062.370, en carácter de Representante Legal, denominada en adelante la CONTRATISTA, convienen en celebrar la Adenda N° 01 que complementa el Contrato N° 13/2023 para el Lote 03 de la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 09/2023 PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL" - ID: 434.987,** suscripto en fecha 06 de diciembre de 2023, bajo las siguientes cláusulas y condiciones:

CLAUSULA PRIMERA: OBJETO.

El presente contrato tiene por objeto establecer las condiciones jurídicas que regulan el relacionamiento entre LA MUNICIPALIDAD y EL CONTRATISTA, para la **LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 09/2023 PARA LA OBRA: "CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES EN VARIAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS-PLURIANUAL" - ID: 434.987.**----------

CLAUSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS DE LA ADENDA

Forman parte de la Adenda los siguientes documentos:

a- El Contrato N° 13 de fecha 06 de diciembre de 2023.-
b- La Resolución I.M.S.L N° 1676 de fecha 28 de noviembre de 2023 y R.J.M.S.L. N° 316 de fecha 29 de noviembre de 2023.-
c- Informe de Fiscalización y Empresa.-
d- Dictamen de la Auditoría Interna Institucional.-
e- Disponibilidad Presupuestaria de la D.G.A.F.-

CLAUSULA TERCERA: MONTO DE LA OBRA

Se deja expresa constancia que la Presente Adenda, es realizada en cuanto a los ítems constructivos compensatorios, a los requeridos adicionalmente y las soluciones planteadas entre la Fiscalización y la Contratista.----------

CLAUSULA CUARTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS.

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

LIC. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

TRABAJOS COMPENSATORIOS Y ADICIONALES DE RUBROS CONTRACTUALES

LOTE NRO: 3

COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Codigo de catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Monto Total Contractual	Cantidades a Ejecutar	Monto Total Cantidades Ajustadas
1	82101502-004	Cartel de Obras	Unidad	1	1.585.313	1.585.313	**1**	1.585.313
2	72131601-9974	Replanteo	Metros cuadrados	172,6	13.538	2.336.658	**172,6**	2.336.658
3	72141510-001	Demolición de aula (techo y pared) para ubicación de escalera	Unidad Medida Global	1	1.382.250	1.382.250	**1**	1.382.250
4	72131601-004	Pilares de H°A° (20/20)	Metros cúbicos	0,55	2.627.819	1.445.300	**5,63**	14.794.620
5	72131601-004	Vigas de H°A° en galería (20/25)	Metros cúbicos	2,3	2.733.625	6.287.337	**2,3**	6.287.337
6	72131601-004	Escalera de H°A°	Metros cúbicos	3,5	2.231.313	7.809.595	**3,5**	7.809.595
7	72131601-004	Encadenados de H° A° (a 2,88 m)	Metros cúbicos	2,1	2.686.125	5.640.862	**3,52**	9.455.160
8	72131601-004	Loseta de H°a° sobre puerta de acceso	Unidad	2	464.925	929.850	**2**	929.850
9	72102504-003	Muros de Elevación de 0,30 para revocar	Metros cuadrados	8	223.963	1.791.704	**44,97**	10.071.616
10	72102504-003	Muro de Elevación de 0,15 para revocar	Metros cuadrados	29,4	153.781	4.521.161	**28**	4.305.868
11	72102504-003	Muros de elevación de 0.30 visto 1 cara, ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	94,8	298.775	28.323.870	**94,8**	28.323.870
12	72102504-003	Muros de elevación de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos incluye caja escalera	Metros cuadrados	92,2	274.906	25.346.333	**92,2**	25.346.333
13	72131601-005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	50,4	35.379	1.783.101	**50,4**	1.783.101
14	72131601-015	Pilares de 0.30 x 0.30 para revocar	Metro lineal	24,7	66.738	1.648.428	**24,7**	1.648.428
15	72101601-001	Techo termoacústico con estructura metálica incluye caja de escalera	Metros cuadrados	230	441.038	101.438.740	**230**	101.438.740
16	72101607-006	Revoque de paredes interior y exterior a una capa incluye caja escalera	Metros cuadrados	251	57.076	14.326.076	**251**	14.326.076
17	72131601-008	Revoque de pilares 0.30 x 0.30 mts.	Metro lineal	24,7	54.350	1.342.445	**52,32**	2.843.592
18	72131601-008	Revoque de pilares en galería de H° A°	Metro lineal	14,5	54.350	788.075	**61,2**	3.326.220
19	72131601-008	Revoque de viga en Galería de H° A°	Metros cuadrados	29,2	54.350	1.587.020	**29,2**	1.587.020
20	72102003-001	Contrapiso de H° de cascotes 7 cms. Incluye escalera	Metros cuadrados	161	46.250	7.446.250	**162,15**	7.499.437
21	72131601-009	Piso cerámico tipo PEI 5 anti deslizante incluye escalera	Metros cuadrados	161	151.250	24.351.250	**162,15**	24.525.187
22	72101607	Zócalo cerámico tipo PEI 5	Metro lineal	86,5	38.498	3.330.077	**139,9**	5.385.870

Secretaría General

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-4

LIC. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local con equipos de trabajo eficientes que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

LOTE NRO: 3

COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Codigo de catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Monto Total Contractual	Cantidades a Ejecutar	Monto Total Cantidades Ajustadas
	-005	incluye escalera						
23	72152402 -001	Puerta metálica con marco 1.20x2.10, y cerradura de seguridad doble paleta	Unidad	2	1.390.000	2.780.000	**2**	2.780.000
24	72152402 -001	Ventanas vidrio templado translucido de 8mm de 1.50 x 1.68	Metros cuadrados	35,28	575.500	20.303.640	**35,28**	20.303.640
25	72152402 -001	Puerta Placa 0.70 x 2.00 c/ marco y herraje P/altillo	Unidad	1	1.104.000	1.104.000	**1**	1.104.000
26	72131701 -019	Baranda metálica en escalera y galería	Metros cuadrados	40,35	338.000	13.638.300	**40,35**	13.638.300
27	72154032 -001	Alfeizar de ventanas (de revoque 1 : 3 cemento - arena)	Metro lineal	22,6	55.210	1.247.746	**22,6**	1.247.746
28	72151903 -001	Sardinel ladrillos semiprensados	Metro lineal	12	55.209	662.508	**18**	993.762
29	72131601 -012	Pinturas de paredes, pilares, y galería a la cal - Base p/ látex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	209,2	16.859	3.526.902	**209,2**	3.526.902
30	72131601 -012	Pinturas de paredes, pilares en paredes y galería al látex	Metros cuadrados	209,2	28.440	5.949.648	**209,2**	5.949.648
31	72131601 -012	Pinturas de viga galería al látex	Metros cuadrados	49,2	28.440	1.399.248	**49,2**	1.399.248
32	72131601 -012	Pinturas de puertas(metálica y placa) con pintura sintética	Metros cuadrados	14,6	36.140	527.644	**14,6**	527.644
33	72131601 -012	Pinturas de ladrillos vistos con Antímoho incoloro (limpieza de ladrillos vistos con ácido muriático)	Metros cuadrados	125	27.765	3.470.625	**125**	3.470.625
34	72131601 -012	Pinturas de estructura metálica c/ pintura sintética	Metros cuadrados	172	36.140	6.216.080	**230**	8.312.200
35	72131601 -012	Pinturas de baranda metálica con pintura sintética	Metros cuadrados	40,35	36.140	1.458.249	**40,35**	1.458.249
36	72131601 -012	Pinturas de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	85	36.140	3.071.900	**85**	3.071.900
37	72101603 -002	Canaleta y caño de bajada N.º 24 - d= 60 cms.	Metro lineal	85	139.200	11.832.000	**85**	11.832.000
38	72141205 -001	Registro con rejilla de 30 x 30 x 30 para desagüe de caño de bajada	Unidad	4	400.500	1.602.000	**4**	1.602.000
39	72131601 -001	Instalación del tablero TS11 de 15 AG. (Boca)	Unidad	14	135.600	1.898.400	**14**	1.898.400
40	72131601 -001	Instalación de tableros de comando TC. (Boca)	Unidad	16	135.600	2.169.600	**16**	2.169.600
41	72131601 -001	Instalación de los tableros de comando de ventiladores TCV. (Boca)	Unidad	16	135.600	2.169.600	**16**	2.169.600
42	72131601 -001	Alimentación de los circuitos de luces. (Boca)	Unidad	28	135.600	3.796.800	**28**	3.796.800
43	72131601	Alimentación de los	Unidad	12	135.600	1.627.200	**12**	1.627.200

Secretaría General
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Ing. Pablo Rodrigu
Representante Legal
Corporación Lemuria
RUC 80048624-2

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
INTENDENCIA
REPUBLICA DEL PARAGUAY

LIC. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

AVDA. ESPAÑA Y SAN LORENZO
TELÉFONOS: 0961.333.331 – 0961.333.335.
SAN LORENZO - PARAGUAY

Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

LOTE NRO: 3

COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Codigo de catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Monto Total Contractual	Cantidades a Ejecutar	Monto Total Cantidades Ajustadas
	-001	circuitos de tomas. (Boca)						
44	72131601 -001	Alimentación de los circuitos de ventiladores. (Boca)	Unidad	16	135.600	2.169.600	16	2.169.600
45	72131601 -001	Alimentación de los circuitos del TC. (Boca)	Unidad	16	135.600	2.169.600	16	2.169.600
46	72131601 -001	Alimentación 4 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metro lineal	25	84.800	2.120.000	35	2.968.000
47	72102201 -003	Artefactos electrico tipo pantalla con lampara LED de 40 W	Unidad	14	180.000	2.520.000	14	2.520.000
48	72102201 -003	Artefactos electrico tipo pantalla con lampara LED de 40 W con fotocélula en galería	Unidad	4	188.500	754.000	4	754.000
49	72131601 -001	Tablero TS 11 de 15 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	482.500	482.500	1	482.500
50	72131601 -001	Tablero TC de 6 AG.	Unidad	2	365.500	731.000	2	731.000
51	72131601 -001	Tablero TCV para 4 llaves de ventiladores	Unidad	2	235.500	471.000	2	471.000
52	72102201 -9997	Ventilador de techo de 56 "	Unidad	8	553.691	4.429.528	8	4.429.528
53	72102305 -002	Alimentacion circuito de los AA	Unidad	8	168.500	1.348.000	2	337.000
54	72102601 -9999	Pizarrón de acrílico con marco de madera lustrada 3.40 x1.20	Unidad	2	1.388.800	2.777.600	2	2.777.600
55	72131601 -013	Limpieza Final	Metros cuadrados	142,6	13.400	1.910.840	172,6	2.312.840
56	82101502 -004	Cartel de Obras	Unidad	1	1.395.000	1.395.000	1	1.395.000
57	72131601 -9974	Replanteo	Metros cuadrados	72,5	11.400	826.500	72,5	826.500
58	72131601 -010	Abertura de pared para ss.hh y kichinet	Unidad Medida Global	1	174.000	174.000	1	174.000
59	72141510 -001	Demolición de marco con puerta y construccion de mamposteria ,y demolición de pared divisoria de la dirección y secretaria con retiro de escombro	Unidad Medida Global	1	1.164.000	1.164.000	1	1.164.000
60	72141510 -001	Demolición rampa y 1 peldaño	Unidad Medida Global	1	334.600	334.600	1	334.600
61	72141510 -001	Demolición de ventana balancín y hacer abertura para puerta de deposito bajo escalera	Unidad Medida Global	1	301.000	301.000	1	301.000
62	72102201 -009	Cambio de lugar del medidor	Unidad Medida Global	1	2.160.000	2.160.000	1	2.160.000
63	72131601 -015	Pilar de 0,15x0,15 para refuerzo de muralla	Unidad Medida Global	1	508.500	508.500	1	508.500
64	72141511	Excavación y carga de	Metros cúbicos	6	593.500	3.562.650	0	0

Secretaría General
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO • REPÚBLICA DEL PARAGUAY •

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A
RUC 80048624-2

INTENDENCIA
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO • REPÚBLICA DEL PARAGUAY •

ABG. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes, que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

LOTE NRO: 3

COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Codigo de catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Monto Total Contractual	Cantidades a Ejecutar	Monto Total Cantidades Ajustadas
	-001	cimiento en galería de PBC.						
65	72141511 -001	Excavación y carga de zapatas de H° A°	Metros cúbicos	4,75	2.088.000	9.918.000	**6,278**	13.108.464
66	72131601 -004	Pilares y vigas de H° A°	Metros cúbicos	7,21	2.242.000	16.164.820	**9,31**	20.873.020
67	72131601 -004	Losa de H°A°	Metros cúbicos	6,16	2.306.613	14.208.736	**6,96**	16.054.026
68	72131601 -004	Encadenado inferior de H° A° de 0,30*0.40	Metro lineal	20,2	273.810	5.530.962	**20,2**	5.530.962
69	72131601 -004	Encadenado de H°A° 0,13x0,27 para las divisoria de los box,ss.hh y kichinet	Metro lineal	31,8	237.500	7.552.500	**31,8**	7.552.500
70	72102504 -003	Muros de nivelación de 0,30	Metros cuadrados	8,8	209.750	1.845.800	**8,8**	1.845.800
71	72102504 -003	Muros de nivelación de 0,45	Metros cuadrados	9	236.200	2.125.800	**10**	2.362.000
72	72102905 -001	Relleno y apisonado de interiores	Metros cúbicos	47	127.820	6.007.540	**63,32**	8.093.562
73	72102507 -003	Aislación asfáltica de paredes	Metros cuadrados	30,2	30.686	926.717	**35**	1.074.010
74	72102507 -001	Aislacion de techo con chapa de zinc con canaleta y bajada (Sobre techo de HªAª)	Metros cuadrados	72,8	208.100	15.149.680	**80,325**	16.715.632
75	72102507 -001	Aislacion de techo con chapa de zinc con canaleta y bajada (Sobre techo de HªAª existente)	Metros cuadrados	165	202.100	33.346.500	**0**	0
76	72102504 -003	Muro de elevación de 0.30 visto a una cara de ladrillos semiprensados macizos	Metros cuadrados	70	274.700	19.229.000	**117,9**	32.387.130
77	72102504 -003	Muro de elevación de 0.15 para revocar (incluye muro para aislacion del techo y pared para deposito)	Metros cuadrados	170	152.000	25.840.000	**150**	22.800.000
78	72131601 -005	Envarillado bajo aberturas 2 Ø 8 por hilada (2 hiladas)	Metro lineal	14	34.393	481.502	**14**	481.502
79	72101607 -006	Revoque de paredes, vigas y cielo raso (incluye pared del deposito y cielo raso de dirección, muralla, paredes viejas)	Metros cuadrados	470	51.700	24.299.000	**515,92**	26.673.064
80	72131601 -008	Revoque de mochetas	Metro lineal	23,8	31.450	748.510	**23,8**	748.510
81	72131601 -008	Revoque de pilares de 0.30 x 0.30 mts.	Metro lineal	8,4	53.200	446.880	**18**	957.600
82	72131601 -007	Techo ss.hh y kichinet (tirantes de caño 2"x4" con piso de multilaminado de 18mm)	Metros cuadrados	11,9	227.500	2.707.250	**11,9**	2.707.250
83	72102003 -001	Contrapiso de H° de cascotes 10 cms.	Metros cuadrados	64	47.350	3.030.400	**85**	4.024.750
84	72152204 -001	Carpeta para piso ceramico	Metros cuadrados	[illegible]	59.500	3.808.000	**85**	5.057.500

Secretaría General

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

INTENDENCIA

Visión: "Ser un Municipio que se destaque por promover la participación ciudadana y el desarrollo local, con equipos de trabajo eficientes que atiendan las necesidades de los contribuyentes y brinden soluciones a la comunidad".-

Lic. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

LOTE NRO: 3								
COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No								
Ítem	Codigo de catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Monto Total Contractual	Cantidades a Ejecutar	Monto Total Cantidades Ajustadas
85	72131601-009	Piso ceramico PEI 5	Metros cuadrados	64	122.430	7.835.520	85	10.406.550
86	72101607-005	Zocalo ceramico PEI 5	Metro lineal	34	34.728	1.180.752	34	1.180.752
87	72131601-009	Colocación de piso sobre piso en la nueva dirección	Metros cuadrados	49,5	128.500	6.360.750	0	0
88	72152402-001	Puerta metalica de 0.80 x 2.10 y 0,90 c/marco, contramarco y cerradura de seguridad	Unidad	3	1.310.000	3.930.000	3	3.930.000
89	72152402-001	Puerta metalica con persiana para respiradero de 0,80x2,10 con marco, contramarco y cerradura de seguridad	Unidad	1	1.270.000	1.270.000	1	1.270.000
90	72152402-001	Puerta placa para boxes con marco de madera, contramarco y cerradura	Unidad	6	613.000	3.678.000	6	3.678.000
91	72152402-001	Puertas placa para área ss.hh. Y kitchenette, con marco contramarco y cerradura	Unidad	2	693.000	1.386.000	2	1.386.000
92	72102602-004	Ventanas de vidrio templado de 8 mm, 2 unidades de 1,00x0,60	Metros cuadrados	5	712.500	3.562.500	2	1.425.000
93	72102602-004	Ventanas de vidrio templado de 0,6x0,60 con su marco, vidrio y reja incorporado todo en el marco	Unidad	3	431.000	1.293.000	3	1.293.000
94	72131601-9984	Rampa del acceso de 3,50 x 1,10 con baranda	Unidad	1	2.105.000	2.105.000	1	2.105.000
95	72131601-9984	Rampa peatonal de 1,2 x 1,10 con baranda	Unidad	1	780.500	780.500	1	780.500
96	72131601-014	Peldaño de 1,80 x 0,30 x 0,15	Unidad	1	145.500	145.500	1	145.500
97	72102508-003	Revestimiento de azulejos blancos incluye ss.hh. Y kichinet de dirección	Metros cuadrados	150	125.500	18.825.000	162	20.331.000
98	72101603-002	Canaleta y caño de bajada Nº 24 - desarrollo 60 cms.	Metro lineal	75	132.500	9.937.500	60	7.950.000
99	72101603-002	Registros para bajada de canaleta de 0,40x0,40 con rejilla	Unidad	6	337.500	2.025.000	6	2.025.000
100	72102304-998	Cañerías de PVC 100 mm	Metro lineal	10	56.550	565.500	24	1.357.200
101	72153507-001	Limpieza de los vidrios en ventanas existentes	Unidad Medida Global	1	304.500	304.500	1	304.500
102	72131601-012	Pintura de paredes, cielo raso y vigas a la cal- Base p/ Latex (2 manos y lijado)	Metros cuadrados	235	18.070	4.246.450	270	4.878.900
[illegible]	72131601-012	Pintura de paredes, cielo raso y vigas revocadas al latex	Metros cuadrados	235	27.256	6.405.160	270	7.359.120

Secretaría General
MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO - REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO - INTENDENCIA - República del Paraguay

LIC. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Abg. Santiago Rojas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

LOTE NRO: 3

COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No

Ítem	Codigo de catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Monto Total Contractual	Cantidades a Ejecutar	Monto Total Cantidades Ajustadas
104	72131601-012	Pintura de paredes repintadas aula y dirección	Metros cuadrados	222	25.745	5.715.390	**222**	5.715.390
105	72131601-012	Pintura de box de baño de madera con barniz incoloro	Metros cuadrados	13,44	36.140	485.721	**0**	0
106	72131601-012	Pintura de puertas placas con barniz incoloro	Metros cuadrados	6,72	36.140	242.860	**29,3**	1.058.902
107	72131601-012	Pintura de aberturas metálicas con pintura sintética	Metros cuadrados	11,8	33.390	394.002	**11,8**	394.002
108	72131601-012	Pintura de ladrillos vistos con antimoho incoloro (limpieza c/ ácido muriático y silicona) incluye las dos fachada, también de las 2 aulas existentes	Metros cuadrados	90	28.994	2.609.460	**90**	2.609.460
109	72131601-012	Pintura de canaleta y caño de bajada con pintura sintética	Metro lineal	75	34.333	2.574.975	**60**	2.059.980
110	72131601-012	Pintura de ventana balancín de aulas existente	Metros cuadrados	46,5	32.938	1.531.617	**46,5**	1.531.617
111	72131601-012	Pintura de rejas en puerta y ventana de aulas existente	Metros cuadrados	15,5	34.672	537.416	**15,5**	537.416
112	72131601-001	Instalación del tablero TS 3 de 15 AG. (Boca)	Unidad	6	132.500	795.000	**0**	0
113	72131601-001	Alimentación de circuitos de luces , incluye nueva dirección, kichinet y ss.hh. (Boca)	Unidad	12	125.476	1.505.712	**8**	1.003.808
114	72131601-001	Alimentación de circuitos de tomas, incluye nueva dirección, kichinet y ss.hh. (Boca)	Unidad	9	125.476	1.129.284	**5**	627.380
115	72131601-001	Alimentación 2 x 6 mm. NYY al tablero existente	Metros	25	78.422	1.960.550	**25**	1.960.550
116	72102201-003	Lampara de acrílico con focos LED de 40W	Unidad	5	170.000	850.000	**5**	850.000
117	72102201-003	Lampara de acrílico con focos LED de 40 W con fotocélula	Unidad	2	175.000	350.000	**2**	350.000
118	72102201-003	Plafón adosados a la pared con focos LED (cocina y kichinet)	Unidad	2	56.850	113.700	**2**	113.700
119	72131601-001	Tablero TS 10 de 15 AG. con barra de fase y neutro	Unidad	1	421.850	421.850	**1**	421.850
120	72131601-001	Registro eléctrico de 40 x 40 x 70 cms.	Unidad	3	371.830	1.115.490	**3**	1.115.490
121	72131601-011	Instalación sanitaria, agua corriente - 2 cámaras de inspección, rejilla sifonada, desagüe cloacal y cámara de inspección de 3 de 40x40 y 3 de 60x60	Unidad Medida Global	1	14.709.588	14.709.588	**1**	14.709.588
122	72101510-9998	Inodoro con sisterna alta, tapa acolchonada y	Unidad	7	490.249	3.431.743	**6**	2.941.494

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO • Secretaría General • REPUBLICA DEL PARAGUAY

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO • PRESIDENCIA • REPUBLICA DEL PARAGUAY

Ing. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

AG. Vidal Ortiego Ropas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

LOTE NRO: 3								
COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ, Contrato Abierto: No , Abastecimiento simultáneo: No								
Ítem	**Codigo de catálogo**	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio unitario (IVA incluído)**	**Monto Total Contractual**	**Cantidades a Ejecutar**	**Monto Total Cantidades Ajustadas**
		accesirios para colocacion						
123	72101510 -9998	Mingitorio con llave de paso tipo campana de metal cromado	Unidad	3	834.735	2.504.205	**0**	0
124	72101510 -9998	Mesada de granito(2,15x0,50) con jabonera en cada lavatorio, canilla de metal cromada, lavatorio con sopapa, espejo, conexión cromada de 40 y sifón cromado de metal	Unidad	2	2.376.900	4.753.800	**2**	4.753.800
125	72101510 -9998	Inodoro con cisterna baja, lavamanos con pedestal, conexión flexible, canilla cromada con sopapa, espejo y accesorios (toallero, portarrollos y perchero) para la dirección	Unidad	1	1.640.900	1.640.900	**1**	1.640.900
126	72101510 -9998	Inodoro con cisterna baja, lavamos de colgar , jabonera, toallero, canilla de metal cromada con sopapa, conexión flexible, espejo y dos barras de sujeción (una fija y la otra móvil) para personas con capacidades diferentes	Unidad	1	2.876.800	2.876.800	**1**	2.876.800
127	72101510 -9998	Mesada de granito (1,30x0,60) con bacha, canilla de metal pico móvil, con su conexión flexible para quichinett	Unidad	1	1.112.900	1.112.900	**1**	1.112.900
128	72102303 -003	Cámara séptica tipo 3 de 1.50 x 3.00	Unidad	1	3.790.900	3.790.900	**2**	7.581.800
129	72102303 -003	Pozo absorbente tipo 2 de 2.50 x 3.00	Unidad	1	4.784.900	4.784.900	**2**	9.569.800
130	72131601 -013	Limpieza Final	Unidad Medida Global	1	1.553.305	1.553.305	**1**	1.553.305
					Precio Total Contrato	**700.900.000**	**Monto total Cantidades ajustadas**	**726.801.109**

Monto Adicional de Rubros Contractuales: Gs. 25.901.109.-

RUBROS ADICIONALES

ITEMS ADICIONALES					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad**	**Precio Unitario**	**Monto Total**
1	Relleno de tierra producto de la excavación para zapatas y vigas de fundación	Metro lineal	30,00	161.844	4.855.320

Secretaría General

Ing. Pablo Rodriguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

LIC. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

Abg. Santiago Rolón
Secretario Legal
Municipalidad de San Lorenzo

Misión:"Brindar a la comunidad servicios oportunos y de calidad, promoviendo la participación ciudadana de los actores locales para el desarrollo del municipio, sus habitantes, la Municipalidad y sus funcionarios y funcionarias".-

2	Viga de equilibrio y fundación de 30x50cm (por modificación de zapatas - según recomendación del calculista)	Metros cuadrados	2,12	3.746.897	7.943.421
3	Refuerzo de varillas en losa de hormigón armado de baño sexado	Metros cúbicos	6,16	1.008.700	6.213.592
4	Viga de fundación de 15x30cm	Metros cúbicos	0,20	3.746.897	749.379
5	Viga de fundación de 25x30cm	Metros cúbicos	0,24	3.361.897	806.855
6	Viga de fundación de 25x50cm	Metros cúbicos	0,615	3.361.897	2.067.566
7	Demolición de losa del balcón de escalera	Metros cúbicos	5	1.640.023	8.200.115
8	Demolición de viga de H°A° en arranque de escalera	Metros cúbicos	1,65	2.957.733	4.880.259
9	Pilotines de Ø25cm DE 4m	Metros cuadrados	32	159.341	5.098.912
10	Fustes de H°A° 30X30	Metro lineal	0,09	3.477.397	312.965
11	Demolición de aulas existentes	Metro lineal	130	241.808	31.435.040
12	Piso alisada de cemento	Metros cúbicos	130	56.441	7.337.330
13	Demolición de rampa de hormigón acceso al portón vehicular	Metros cuadrados	11	100.000	1.100.000
14	Desbroce, regularización (desmonte y/o compactación)	Metros cuadrados	169	26.414	4.463.966
15	Demolición de cordón y reposición	Metros cúbicos	52,70	52.745	2.779.661
16	Piso de hormigón masa de 7cm de espesor. Terminación de superficie llaneado con endurecedor superficial Pavicron y posterior escobado con escobillón	Metros cuadrados	168,60	103.810	17.502.366
17	Piso de hormigón armado de 15cm de espesor para acceso vehicular. Terminación de superficie llaneado con endurecedor superficial Pavicron y posterior escobado con escobillón	Metros cúbicos	12,30	298.835	3.675.670
18	Corte y sellado de juntas de retracción y dilatación (modulos de corte de 1.50x1.50m)	Metros cuadrados	164,00	29.673	4.866.372
			TOTAL ADICIONAL RUBROS NUEVOS		**114.288.789**

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
Secretaría General
REPUBLICA DEL PARAGUAY

Abg. Sandy Vegas
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuni S.A.
RUC 80048627

MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO
INTENDENCIA
República del Paraguay

LIC. FELIPE SALOMÓN
Intendente
Municipalidad de San Lorenzo

AMPLIACION DE CONTRATO.

Monto de Rubros Adicionales Nuevos	**Gs. 114.288.789.-**
Monto Adicionales de Rubros contractuales	**Gs. 25.901.109.-**
Monto total de Ampliación Contrato N° 13/2023	**Gs. 140.189.898.-**

Establecer la aplicación del monto resultante como compensatorio de los rubros contractuales y la ampliación del contrato para la ejecución de los trabajos de rubros adicionales y contractuales a ejecutar, como se observa en los cuadros precedentes.----------

CLAUSULA QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRAS

Ampliar el plazo de ejecución para ampliación del plazo de ejecución para el **LOTE 3 - COLEGIO NACIONAL RITA SURROCA DE BENITEZ**, objeto de la presente adenda por el lapso de .30 días corridos -

CLAUSULA SEXTA: DISPOSICIONES FINALES.

La **MUNICIPALIDAD DE SAN LORENZO** y la empresa **CORPORACIÓN LEMURIA S.A.**, acuerdan que las demás clausulas y condiciones del Contrato N° 13 suscripto entre las partes, en fecha 06 de diciembre de 2023, permanecen invariables y con sus mismos efectos.----------

En aceptación de cuanto antecede, a cuyo fiel cumplimiento se obligan, suscriben las partes en tres ejemplares de un mismo tenor y efecto, en el lugar y fecha indicada más arriba.----------

Abg. SANTIAGO ROJAS LÓPEZ
Secretario General
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

Lic. FELIPE SALOMÓN CASOLA
Intendente Municipal
Municipalidad de San Lorenzo
"La Contratante"

Ing. Pablo Rodríguez
Representante Legal
Corporación Lemuria S.A.
RUC 80048624-2

Ing. PABLO ADRIANO RODRÍGUEZ RODAS
CORPORACIÓN LEMURIA S.A.
RUC N° 80048624-2
"La Contratista"