ADMINISTRACION NACIONAL DE NAVEGACION Y PUERTOS

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL

Paraguay de la gente

A.N.N.P.

ADENDA N° 1

CONTRATO N° 12
"ADECUACIÓN DE LAS INSTALACIONES DE LA TERMINAL PORTUARIA DE PEDRO JUAN CABALLERO"
ID N° 408.846
(LPN Nº 02/2022)

Entre la Administración Nacional de Navegación y Puertos, domiciliada en el Paraguayo Independiente y Colón, República del Paraguay, representada para este acto por **Rubén Carmelo Valdez Cuellar**, con **C.I.C. N° 462.281**, designado por Decreto N° 3948/2020 del 18 de agosto de 2020, en su carácter de Presidente de la ANNP, denominada en adelante La Contratante, por una parte, y, por la otra, la firma Unipersonal **TES INGENIERIA** con RUC N° 2292560 – 0, domiciliada en 14 de Abril casi Paraíso, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Ing. Diego Joaquín Rodríguez Barrios**, con **C.I.C. N° 2.292.560**, en su carácter de Propietario, denominada en adelante LA CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar la presente Adenda al Contrato N° 12 de la LPN N° 02/2022 "Adecuación de las instalaciones de la Terminal Portuaria de Pedro Juan Caballero"– ID N° 408.846, en ejecución de la Resolución de Directorio N° 675 del 16 de febrero de 2023, el cual estará sujeta a las siguientes clausulas y condiciones:

1. OBJETO

Por la presente Adenda, las partes contratantes acuerdan ampliar y modificar los rubros contemplados originalmente en el Contrato N° 12/2022, conforme a las previsiones establecidas en la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas" y el Decreto Reglamentario N° 2992/19 "Por el cual se reglamenta la Ley N° 2051/03 "De Contrataciones Públicas".

2. MODIFICACIONES REALIZADAS AL CONTRATO

RUBROS A SER DESCONTADOS

ITEMS	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DEL CONTRATO	CANTIDAD REAL	PRECIO UNITARIO	TOTAL CONTRATO	TOTAL REAL	MONTO A DESCONTAR
	EDIFICIO ADMINISTRATIVO							
4	Colocación de bajadas de chapas zinc N° 26, 10x15cm ident al existente	Ml	200,00	185,00	60.885	12.177.000	11.623.725	913.275
20	Pintura látex exterior	M2	815,00	558,77	22.500	18.337.500	12.572.325	5.765.175
22	Texturado exterior	M2	815,00	558,77	22.500	18.337.500	12.572.325	5.765.175
24	Provisión y coloc. Mamparas tipo A de durlot, incluye puertas	M2	69,50	0,00	225.000	15.637.500	-	15.637.500
25	Provisión y coloc. Mamparas tipo B de Eucatex, incluye puertas	M2	146,25	0,00	135.000	19.743.750	-	19.743.750
32	Piso de baldozon de canto rodado	M2	500,00	150,00	48.000	24.000.000	7.200.000	16.800.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

ANNP
Calte. (R) Rubén C. Valdez C.
Presidente

34	Provisión y colocación de verja metálica perimetral	M2	200,00	0,00	225.000	45.000.000	-	45.000.000
33	Cordón de mampostería	Ml	500,00	411,00	31.500	15.750.000	12.946.500	2.803.500
36	Pavimento tipo ripio en estacionamiento	M2	750,00	200,00	22.500	16.875.000	4.500.000	12.375.000
37	Marcación de espacio individual de estacionamiento	Un	28,00	0,00	90.000	2.520.000	-	2.520.000
38	Iluminación exterior, incluye artefactos tipo leed	Boca	20,00	0,00	135.000	2.700.000	-	2.700.000
40	Pintura sintética	M2	400,00	0,00	22.500	9.000.000	-	9.000.000
41	Instalación de bocas de regadío	Un	3,00	0,00	135.000	405.000	-	405.000
70	Provisión y colocación de inodoro con cisterna baja (incluye conexiones flexibles y bajada)	Un	4,00	0,00	252.000	1.008.000	-	1.008.000
95	Contrapiso de cascote de 20cm	M2	42,00	36,00	34.317	1.441.314	1.235.412	205.902
96	Carpeta para piso cerámico	M2	42,00	36,00	27.675	1.162.350	996.300	166.050
97	Piso cerámico para alto transito PEI 5 y antideslizante	M2	42,00	36,00	72.000	3.024.000	2.592.000	432.000
98	Azulejado de baño	M2	145,00	136,50	72.000	10.440.000	9.828.000	612.000
106	Provisión y colocación de inodoro con cisterna baja (incluye conexiones cromada flexibles y bajada)	Un	10,00	0,00	252.000	2.520.000	-	2.520.000
119	Provisión y colocación de artefacto de iluminación tipo les 40w	Un	110,00	50,00	68.634	7.549.740	3.431.700	4.118.040
	MURALLA							
134	Sardinel de ladrillos laminados vistos	Ml	508,20	364,00	55.710	28.311.822	20.278.440	8.033.382
	PORTON Y ACCESO DE SALIDA							
147	Provisión y colocación de rejilla metálica con marco de ángulos y planchuelas reforzadas según detalle en canal a cielo abierto D= 8,00 x 0,50m	Un	1,00	0,00	1.575.000	1.575.000	-	1.575.000
	ANDEN DE VERIFICACION							

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

ANNP
Calte. (R) Rubén C. Valdez C.
Presidente

150	Demolición de canaletas y bajadas de chapa zinc	Ml	100,00	60,00	16.605	1.660.500	996.300	664.200
151	Provisión y colocación de canalón de chapa zinc Nº 26, desarrollo 220cm	Ml	17,00	9,00	243.540	4.140.180	2.191.860	1.948.320
152	Provisión y colocación de canaletas de chapa zinc Nº 26, desarrollo 60cm	Ml	33,00	18,00	60.885	2.009.205	1.095.930	913.275
153	Provisión y colocación de bajadas 10x15 de chapa zinc Nº 26 idem, al existente	Ml	150,00	0,00	58.671	8.800.650	-	8.800.650
160	Letreros identificatorios para todas las oficinas del anden	Un	15,00	0,00	121.770	1.826.550	-	1.826.550
161	Pintura látex interior	M2	290,00	0,00	20.480	5.939.200	-	5.939.200
169	Pintura sintética de alto tránsito para piso	M2	100,00	0,00	66.420	6.642.000	-	6.642.000
176	Mantenimiento Gral.	Bocas	98,00	48,00	44.280	4.339.440	2.125.440	2.214.000
177	Reactor de 400 w	Un	3,00	0,00	249.075	747.225	-	747.225
178	Lámpara de sodio de 400 w	Un	3,00	0,00	132.840	398.520	-	398.520
179	Inyector	Un	3,00	0,00	243.540	730.620	-	730.620
180	Tubo de fluoresc. de 40w	Un	10,00	0,00	13.284	132.840	-	132.840
181	Arrancadores	Un	10,00	0,00	8.303	83.030	-	83.030
182	Reactancia de 40w	Un	8,00	0,00	22.140	177.120	-	177.120
	BAÑO PARA CONDUCTORES							

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

230	Azulejado de baño	M2	100,00	80,00	81.900	8.190.000	6.552.000	1.638.000
249	Texturado Exterior de fachada principal, vigas y pilares exteriores	M2	112,00	55,00	46.800	5.241.600	2.574.000	2.667.600
250	Pintura al látex exterior del texturado	M2	112,00	96,00	25.740	2.882.880	2.471.040	411.840
	CASETA DE CONTROL							
258	Remoción de piso en sectores dañados	M2	50,00	15,00	16.605	830.250	249.075	581.175
259	Provisión y colocación de Piso Cerámico	M2	50,00	15,00	66.420	3.321.000	996.300	2.324.700
260	Provisión y colocación de zocalo cerámico	ML	30,00	15,00	27.675	830.250	415.125	415.125
268	Provisión y colocación de artefactos de iluminación tipo Led de 40 W	UN	50,00	23,00	66.420	3.321.000	1.527.660	1.793.340
270	Puerta tablero de 0,80 x 2,10	UN	2,00	1,00	1.107.000	2.214.000	1.107.000	1.107.000
271	Puerta placa de 0,70 x 2,10	UN	2,00	0,00	996.300	1.992.600	-	1.992.600
		TOTAL						**202.247.679**

RUBRO EXISTENTE A SER AMPLIADO

ITEMS	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD DEL CONTRATO	CANTIDAD REAL	PRECIO UNITARIO	TOTAL CONTRATO	TOTAL REAL	DIFERENCIA
	EDIFICIO ADMINISTRATIVO							
3	Canaleta embutida	Ml	135,00	161,00	66.420	8.996.700	10.693.620	1.726.920
13	Mocheta	Ml	500,00	550,00	22.500	11.250.000	12.375.000	1.125.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

ANNP
Calle. (R) Rubén C. Valdez C.
Presidente

13	Dintel para aberturas	Ml	200,00	260,00	26.100	5.220.000	6.786.000	1.566.000
16	Demolición de piso de granito existente hasta 1 metro de la pared en todo el perímetro interior	M2	50,00	100,00	12.033	601.650	1.203.300	601.650
17	Construcción de contrapiso de cascote esp. 10cm, previa compactación de los sectores removidos	M2	50,00	100,00	20.053	1.002.650	2.005.300	1.002.650
18	Colocación de piso de granito similar al existente 40x40cm	M2	50,00	100,00	57.600	2.880.000	5.760.000	2.880.000
26	Vidrio Templado (color) de 8mm c/ carpintería de aluminio	M2	242,00	248,00	585.000	141.570.000	145.080.000	3.510.000
27	Vidrio Templado (color) de 10mm c/ carpintería de aluminio	M2	19,00	27,00	585.000	11.115.000	15.795.000	4.680.000
29	Demolición de piso	M2	120,00	140,00	13.500	1.620.000	1.890.000	270.000
30	Contrapiso para canto rodado	M2	200,00	363,50	22.500	4.500.000	8.178.750	3.678.750
61	Construcción de registros cloacales 0,45m x 0,45m (incluye tapa de HºAº)	Un	5,00	12,00	221.400	1.107.000	2.656.800	1.549.800
63	Construcción de pozo ciego ? 1,50m y h= 3,00m (incluye tapa de HºAº)	Un	3,00	4,00	2.880.000	8.640.000	11.520.000	2.880.000
81	Provisión y colocación de aberturas de madera de 0,70 x 2,10m, puerta placas de cedro, contramarco de cedro, herrajes y cerraduras	Un	4,00	6,00	664.200	2.656.800	3.985.200	1.328.400
82	Provisión y colocación de aberturas de madera de 0,80 x 2,10m, puerta placas de cedro, contramarco de cedro, herrajes y cerraduras	Un	7,00	8,00	940.950	6.586.650	7.527.600	940.950
	EDIFICIO ADMINISTRATIVO – PLANTA ALTA							

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

ANNP
Calte. (R) Rubén C. Valdez C.
Presidente

113	Provisión y colocación de aberturas de madera de 0,70 x 2,10m, puerta placas de cedro, contramarco de cedro, herrajes y cerraduras	M2	6,00	8,00	664.200	3.985.200	5.313.600	1.328.400
	MURALLA							
127	Demolición de cimiento de piedra bruta existente.	M3	11,70	12,50	54.000	631.800	675.000	43.200
129	Construcción de dado de H° de 0,40 x 0,40 x 0,60 m, para fijación de los pilares de H° A° al muro de PBC	M3	11,70	12,50	738.000	8.634.600	9.225.000	590.400
130	Construcción de pilares de H° A°, 4 ? 12mm con estribos ? 6mm cada 15 cm. D= 0,20 x 0,20 m, H= 2,00 m, revestidos con ladrillos prensados de 0,15m. a la vista.	ML	242,00	258,00	230.850	55.865.700	59.559.300	3.693.600
131	Construcción de muralla de ladrillos comunes de 0.15 m, h=2,00m	M2	629,20	675,20	75.780	47.680.776	51.166.656	3.485.880
132	Aislación horizontal asfáltica en "U"	M2	190,70	205,00	32.400	6.178.680	6.642.000	463.320
133	Envarillado de mampostería 1? 8mm c/ 0.50m	ML	1.080,00	1.090,00	11.700	12.636.000	12.753.000	117.000
135	Revoque de paredes con hidrófugo. Exterior muralla	M2	1384,40	1440,00	25.740	35.634.456	37.065.600	1.431.144
136	Pintura de paredes al látex Exterior	M2	1384,40	1440,00	19.350	26.788.140	27.864.000	1.075.860
137	Tratamiento de ladrillos vistos. Incluye sardineles	M2	645,00	673,00	13.050	8.417.250	8.782.650	365.400
	PORTON DE SALIDA							

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

ANNP
Calte. (R) Rubén C. Valdez
Presidente

142	Cimiento de piedra bruta colocada	M3	3,00	3,60	344.250	1.032.750	1.239.300	206.550
143	Revestimientos de pilares de H°A° con mamposterías de ladrillos prensados de 0.15 m a la vista	M2	48,00	54,00	96.750	4.644.000	5.224.500	580.500
	PINTURA ANDEN							
163	Pintura de baranda al esmalte sintético	M2	40,00	69,00	21.033	841.320	1.451.277	609.957
165	Pintura de canaletas y bajadas al esmalte sintético	ML	90,00	180,00	21.033	1.892.970	3.785.940	1.892.970
167	Pintura de columna metálica del andén al esmalte sintético	M2	30,00	130,00	21.033	630.990	2.734.290	2.103.300
168	Pintura de estructura metálica del techo al esmalte sintético	M2	250,00	310,00	21.033	5.258.250	6.520.230	1.261.980
	BAÑO DE CONDUCTORES							
226	Revoque de paredes interiores con hidrófugo	M2	112,00	142,00	25.740	2.882.880	3.655.080	772.200
231	Guarda media caña	Ml	30,00	35,00	46.800	1.404.000	1.638.000	234.000
251	Pintura al látex interior con enduido	M2	30,00	57,00	28.080	842.400	1.600.560	758.160
	CASETA DE CONTROL							
227	Contrapiso para caseta de control	M2	40,00	90,00	36.270	1.450.800	3.264.300	1.813.500
228	Carpeta para caseta de control	M2	40,00	90,00	29.250	1.170.000	2.632.500	1.462.500

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

ANNP
Calte. (R) Rubén C. Valdez C.
Presidente

269	Ventana tipo blindex de 1,20/0,80 con vidrios de 6mm	Un	1,00	2,00	940.950	940.950	1.881.900	940.950
263	Revoque interior 1 capa	M2	25,00	38,00	27.675	691.875	1.051.650	359.775
264	Revoque exterior a 2 capa	M2	25,00	38,00	30.443	761.075	1.156.834	395.759
		TOTAL						**53.726.425**

RUBRO NO CONTEMPLADO DENTRO DEL CONTRATO

ITEMS	DESCRIPCION DEL SERVICIO	UNIDAD DE MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL
	EDIFICIO ADMINISTRATIVO				
1	Demolición de ventanales y puertas en edificio	M2	261,00	70.000	18.270.000
2	Provisión y colocación de inodoro con cisterna baja	Un	4,00	195.000	780.000
3	Provisión y colocación de inodoro con cisterna baja (incluye conexiones cromada flexibles y bajada)	Un	10,00	195.000	1.950.000
4	Readecuación de oficina de sanidad	Un	1,00	750.000	750.000
5	Remoción y colocación de inodoros, reparación de puertas SSHH, pintura de baño en caseta de entrada	Un	1,00	500.000	500.000
6	Relleno de arena lavada en baño planta alta	Gl	1,00	1.500.000	1.500.000
7	Provisión y colocación de caballete	Ml	90,00	68.000	6.120.000
8	Provisión y colocación de rufo	Ml	130,00	68.000	8.840.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

ANNP
Calte. (R) Rubén C. Valdez C.
Presidente

9	Demolición de revoque pilares fachada	Ml	262,50	30.000	7.875.000
10	Revoque de pilar fachada	M2	262,50	22.500	5.906.250
11	Demolición de contrapiso – zona canal pluvial	M2	34,00	15.500	527.000
12	Zocalo piso granito	Ml	155,00	62.907	9.750.585
13	Pintura de estructura metálica del techo	M2	200,00	35.000	7.000.000
14	Demolición de cordón de mampostería	Ml	200,00	20.000	4.000.000
	PLAYA DE MANIOBRAS				
15	Trabajo de desbroce para construcción de pavimento	M2	270,00	45.000	12.150.000
16	Excavación para caja de pavimento H°	M3	56,30	53.690	3.022.747
17	Demolición de muro	M3	8,00	54.000	432.000
18	Relleno y compactación zona p/ pavimento rotonda	M2	30,00	102.000	3.060.000
19	Demolición de pavimento asfaltico colapsado en zona pavimento con H°A°	M2	197,50	50.000	9.875.000
	BAÑO DE CONDUCTORES				
20	Revoque exterior	M2	96,00	30.443	2.922.528
21	Pintura de estructura metálica del techo	M2	15,00	35.000	525.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

ANNP
Calte. (R) Rubén C. Valdez C.
Presidente

	PORTON DE ACCESO Y SALIDA				
22	Chapa para portón- ubicación hacia DINATRAN	UN	6,00	350.000	2.100.000
23	Demolición de rejilla metálica	Un	1,00	450.000	450.000
24	Provisión y colocación de rejilla de 8,0x0,75m con perfil IPN	UN	1,00	8.900.000	8.900.000
	CASETA DE CONTROL				
25	Demolición de techo de caseta de control	M2	15,00	28.000	420.000
26	Demolición de parapeto	Ml	5,00	15.000	75.000
27	Cerramiento con mampostería de AA	Un	1,00	350.000	350.000
28	Pintura de estructura metálica del techo	M2	5,00	35.000	175.000
29	Pilastra de mampostería con ladrillo común	Ml	95,00	67.000	6.365.000
30	Cerramiento de ventana en caseta de control	Un	1,00	450.000	450.000
31	Demolición de revoque fachada	Un	1,00	450.000	450.000
32	Demolición para adecuación de ventanas en el edificio administrativo	M2	120,00	40.000	4.800.000
33	Demolición y retiro letras corpóreas	Un	2,00	250.000	500.000
34	Desmonte de ventanas	Un	2,00	150.000	300.000

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

ANNP
Calte. (R) Rubén C. Valdez C.
Presidente

35	Demolición de pileta zona edificio administrativo	Un	1,00	250.000	250.000
36	Provisión y colocación de ducha eléctrica	Un	4,00	120.000	480.000
37	Provisión y colocación de ducha eléctrica	Un	4,00	120.000	480.000
38	Mampostería de elevación ladrillo común, baño conductores	M2	10,00	82.816	828.160
39	Verificación interior/exterior	Gl	1,00	3.329.309	3.329.309
40	Excavación área zona pavimento rotonda	M3	7,50	53.690	402.675
41	Rampa de hormigón borde de pavimento	M3	5,50	2.120.000	11.660.000
			TOTAL		**148.521.254**

RESUMEN GENERAL

Rubro a ser descontado dentro del contrato: G. 202.247.679
Rubro a ser ampliado dentro del contrato: G. 53.726.425
Rubro no contemplado dentro del contrato: G. 148.521.254
Diferencia: -

3. TERMINOS DEL CONTRATO ORIGINAL

Los demás términos del Contrato N° 12/2022, son ratificados por este acto, quedando subsistentes a los efectos del cumplimiento de las obligaciones asumidas por ambas partes.

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción República del Paraguay al día 17 mes febrero del año 2023.

Diego Joaquín Rodríguez Barrios
Contratista
TES INGENIERIA

TES Ingeniería
Telecomunicación, Electrónica y Servicios de Ingeniería

Rubén Carmelo Valdez Cuellar
Presidente
Administración Nacional de Navegación y Puertos

ANNP
Calte. (R) Rubén C. Valdez C.
Presidente