ADENDA N.° 01/2024

CONTRATO M.E.F. N.° 21/2024

"EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 02/2023 - SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS - AD REFERÉNDUM – PLURIANUAL - ID 437649, SUSCRITO CON LA EMPRESA CONSERMAR DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO".

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, el Ministerio de Economía y Finanzas, en adelante **LA CONTRATANTE**, representado en este acto por el Gerente General, Señor **HORACIO ESTEBAN CODAS GÓMEZ NÚÑEZ**, con Cédula de Identidad Nº 1.860.625, calidad que acredita con la exhibición de la Resolución M.E.F. N.° 154/2024 de fecha 23/03/2024, con domicilio en la calle Chile N.° 252 entre Palma y Presidente Franco, por una y por la otra la empresa unipersonal **CONSERMAR DE MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO** en adelante denominada **EL PROVEEDOR**, domiciliada en Puerto Pinasco esq. Brasil de la ciudad de Luque, y representada en este acto por la Sra. Mariela Carolina Molas Samudio, con Cedula de Identidad Civil Nº 3.200.078 en su carácter de Propietaria. La empresa cuenta con Registro Único de Contribuyentes (RUC.) Nº 3200078-2; y convienen en celebrar la presente Adenda del Contrato, sujeto a las Cláusulas y Condiciones que más abajo se establecen.

La presente Adenda del Contrato se efectúa de conformidad con el Art. 61°- Del Reajuste de Precios de la Ley N° 2051/03 *"De Contrataciones Públicas"*, y aprobada por disposición de LA CONTRATANTE, según Resolución M.E.F N.º 504 de fecha 28 de noviembre de 2024. Asimismo, se hace mención que el Contrato a ser modificado tiene fecha de celebración el 18 de marzo de 2024, aprobada por Resolución M.E.F. N° 149 del 14 de marzo de 2024, en el marco de la LPN SBE N° 02/2023 – SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS – Ad Referéndum – Plurianual – ID N° 437649.

PRIMERA: OBJETO

Constituye el objeto de la presente Adenda de Contrato, establecer la modificación en la Cláusula Sexta: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS, quedando dicha cláusula como sigue:

CLAUSULA SEXTA: PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES Y/O SERVICIOS:

Para los fines de este Contrato, se conviene en establecer que el monto total del Contrato es de **G. 10.135.522.984 (guaraníes diez mil ciento treinta y cinco millones quinientos veintidós mil novecientos ochenta y cuatro)** incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA) y todos los gravámenes correspondientes, siendo el monto del **LOTE 1** la suma de **G. 5.761.610.676 (guaraníes cinco mil setecientos sesenta y un millones seiscientos diez mil seiscientos setenta y seis)** incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA) y todos los gravámenes correspondientes; el monto del **LOTE 2** la suma de **G. 2.986.955.260 (guaraníes dos mil novecientos ochenta y seis millones novecientos cincuenta y cinco mil doscientos sesenta)** incluido el Impuesto al Valor Agregado (IVA) y todos los gravámenes correspondientes y el monto del **LOTE 3** la suma de **G. 1.386.957.048 (guaraníes mil trescientos ochenta y seis millones novecientos cincuenta y siete mil cuarenta y ocho)** incluido el Impuesto al

Valor Agregado (IVA) y todos los gravámenes correspondientes compromiso u obligación de pago será exclusivamente por los servicios prestados a entera satisfacción de LA CONTRATANTE, con base a los precios unitarios que figuran en el formulario de oferta del PROVEEDOR, cuyos ítems se detallan a continuación:

Fórmula para el reajuste de precios **Pr = Po [(0,40x S1/So) +0,60],** el cálculo de la diferencia se aplica, según detalle:

Pr: Precio mensual Reajustado **Po:** Precio mensual Ofertado **S1:** Salario mínimo actualizado **So:** Salario mínimo vigente a la fecha de presentación de ofertas	PYG 2.798.309 PYG 2.680.373	Decreto N.° 1909/24 Decreto N.° 9584/23
Contrato vigente aprobado por Resolución MEF N.° 149 de fecha 14 de marzo de 2024, por un monto total de:		**₲. 9.989.017.944.-**
Reajuste a ser aprobado s/ Decreto N.° 1909 del 17/06/2024 – Lote 1, 2 y 3		**₲. 146.505.040.-**
Total Monto del Contrato reajustado por Resolución MEF N.° 504 de fecha 28 de noviembre de 2024		**₲. 10.135.522.984**

Resultado de reajuste	
Lote N.° 1	5.678.328.816
monto de reajuste	**83.281.860**
Lote N.° 2	2.943.780.000
monto de reajuste	**43.175.260**
Lote N.° 3	1.366.909.128
monto de reajuste	**20.047.920**
Total monto reajustado	**10.135.522.984**

LOTE N.° 1

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Po= Precio mensual ofertado	Paso 1(0,40x S1/So)+0,60	Precio Reajustado (Po * resultado de paso 1	Monto de reajuste (diferencia entre Pr y Po)	Periodos afectados	Total de reajuste
1	MEF - Edificio Central	Mes	69.381.805	1,017599939	70.602.921	1.221.116	20	24.422.320
2	Edificio City - Piso 6	Mes	7.032.165	1,017599939	7.155.931	123.766		2.475.320
3	Edificio City - Piso 5	Mes	7.032.136	1,017599939	7.155.901	123.765		2.475.300
4	Edificio City - Piso 4	Mes	6.959.072	1,017599939	7.081.551	122.479		2.449.580
5	Edificio City - Piso 1	Mes	7.096.414	1,017599939	7.221.310	124.896		2.497.920
6	Edificio City - Piso 2	Mes	7.096.414	1,017599939	7.221.310	124.896		2.497.920
7	Edificio Sabe - Piso 4	Mes	4.286.092	1,017599939	4.361.527	75.435		1.508.700
8	Dirección de Anticorrupción	Mes	4.414.649	1,017599939	4.492.347	77.698		1.553.960
9	Jardín Materno Infantil	Mes	15.473.127	1,017599939	15.745.453	272.326		5.446.520
10	Conajzar	Mes	7.929.400	1,017599939	8.068.957	139.557		2.791.140
11	Dpto. de Aprovisionamiento	Mes	7.736.564	1,017599939	7.872.727	136.163		2.723.260
12	Dpto. de Transporte	Mes	7.929.400	1,017599939	8.068.957	139.557		2.791.140
13	C.N.Z.F.	Mes	4.414.650	1,017599939	4.492.348	77.698		1.553.960
14	Abg. del Tesoro - Piso 2	Mes	4.502.502	1,017599939	4.581.746	79.244		1.584.880
15	Abg. del Tesoro - Piso 4	Mes	4.157.536	1,017599939	4.230.708	73.172		1.463.440
16	Abg. del Tesoro - Piso 5	Mes	4.157.536	1,017599939	4.230.708	73.172		1.463.440
17	Abg. del Tesoro - Piso 6	Mes	4.157.536	1,017599939	4.230.708	73.172		1.463.440
18	Depósito de Ñemby	Mes	2.894.297	1,017599939	2.945.236	50.939		1.018.780

19	Archivo Félix Bogado	Mes	2.894.297	1,017599939	2.945.236	50.939		1.018.780
20	SNC Central	Mes	17.050.392	1,017599939	17.350.478	300.086		6.001.720
21	SNC - Anexo I	Mes	6.621.974	1,017599939	6.738.520	116.546		2.330.920
22	SNC - Anexo II	Mes	4.346.128	1,017599939	4.422.620	76.492		1.529.840
23	SNC - Anexo III	Mes	10.003.924	1,017599939	10.179.992	176.068		3.521.360
24	Agencia Regional del SNC - Encarnación	Mes	6.343.008	1,017599939	6.454.645	111.637		2.232.740
25	Agencia Regional del SNC – C. del Este	Mes	6.343.008	1,017599939	6.454.645	111.637		2.232.740
26	Agencia Regional del SNC - Concepción	Mes	6.343.008	1,017599939	6.454.645	111.637		2.232.740
TOTALES			236.597.034		**240.761.127**	4.164.093		**83.281.860**
LOTE N.° 2								
Ítem	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Po= Precio mensual ofertado**	**Paso 1(0,40x S1/So)+0,60**	**Precio Reajustado (Po * resultado de paso 1**	**Monto de reajuste (diferencia entre Pr y Po)**	**Periodos afectados**	**Total de reajuste**
1	D.G.J.P.	Mes	26.764.607	1,017599939	27.235.662	471.055	**20**	9.421.100
2	D.G.I.C.	Mes	20.305.927	1,017599939	20.663.310	357.383		7.147.660
3	D.G.C.P.	Mes	13.148.748	1,017599939	13.380.165	231.417		4.628.340
4	D.P.N.C.	Mes	19.733.037	1,017599939	20.080.337	347.300		6.946.000
5	Taller de Valores Fiscales	Mes	8.205.706	1,017599939	8.350.126	144.420		2.888.400
6	Edificio City - Piso 3 Degaspe	Mes	7.922.261	1,017599939	8.061.692	139.431		2.788.620
7	Edificio Ybaga - Piso 4 UDM	Mes	8.114.923	1,017599939	8.257.745	142.822		2.856.440
8	Oficina de Desarrolladores	Mes	7.090.028	1,017599939	7.214.812	124.784		2.495.680
9	Edificio Sabe - Piso 3	Mes	4.282.235	1,017599939	4.357.602	75.367		1.507.340
10	Oficina de la Dirección Gral. de Tesoro Público	Mes	7.090.028	1,017599939	7.214.812	124.784		2.495.680
TOTALES			**122.657.500**		**124.816.263**	**2.158.763**		**43.175.260**
LOTE N.° 3								
Ítem	**Descripción**	**Unidad de Medida**	**Po= Precio mensual ofertado**	**Paso 1(0,40x S1/So)+0,60**	**Precio Reajustado (Po * resultado de paso 1**	**Monto de reajuste (diferencia entre Pr y Po)**	**Periodos afectados**	**Total de reajuste**
1	Edif. Ybaga - Piso 13	Mes	4.727.717	1,017599939	4.810.925	83.208	**20**	1.664.160
2	Edif. Ybaga - Piso 12	Mes	4.694.613	1,017599939	4.777.238	82.625		1.652.500
3	Edif. Ybaga - Piso 11	Mes	4.744.455	1,017599939	4.827.957	83.502		1.670.040
4	Edif. Ybaga - Piso 10	Mes	4.736.796	1,017599939	4.820.163	83.367		1.667.340
5	Edif. Ybaga - Piso 9	Mes	4.736.796	1,017599939	4.820.163	83.367		1.667.340
6	Edif. Ybaga - Piso 8	Mes	4.721.455	1,017599939	4.804.552	83.097		1.661.940
7	Edif. Ybaga - Piso 7	Mes	4.744.456	1,017599939	4.827.958	83.502		1.670.040
8	Edif. Ybaga - Piso 6	Mes	4.768.238	1,017599939	4.852.159	83.921		1.678.420
9	Edif. Ybaga - Piso 5	Mes	4.740.041	1,017599939	4.823.465	83.424		1.668.480
10	Edif. Ybaga - Piso 3	Mes	4.767.442	1,017599939	4.851.349	83.907		1.678.140
11	Edif. Ybaga - Piso 2	Mes	4.786.269	1,017599939	4.870.507	84.238		1.684.760
12	Edif. Ybaga - Piso 1	Mes	4.786.269	1,017599939	4.870.507	84.238		1.684.760
TOTALES			56.954.547		**57.956.943**	**1.002.396**		**20.047.920**

<u>SEGUNDA:</u> ALCANCE

Queda establecido que la presente Adenda sólo modifica lo expresado en las cláusulas anteriores, quedando invariables y sin modificación alguna todas las otras condiciones contractuales, en cuanto a las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a la "SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y OFICINAS DEL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS".

En prueba de conformidad y aceptación, previa lectura y ratificación, firman las partes la presente Adenda del Contrato M.E.F. N.° 21/2024, constituida por cuatro (4) páginas, en la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay en fecha y hora descrita en la firma cualificada.

.

MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO

Firmado digitalmente por MARIELA CAROLINA MOLAS SAMUDIO
Fecha: 2024.12.02 15:47:01 -03'00'

MARIELA C. MOLAS SAMUDIO
EL PROVEEDOR
CONSERMAR

Firmado digitalmente por:
HORACIO CODAS GÓMEZ NÚÑEZ
Gerente General
Ministerio de Economía y Finanzas

HORACIO ESTEBAN CODAS GÓMEZ NÚÑEZ
GERENTE GENERAL
MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS