edivisa
Empresa de Construcciones

00038864

Cambyreta, 01 de Diciembre de 2020

Obras

Señor
Javier Pereira, Intendente
Municipalidad de Cambyreta
Presente

Ref.: Contrato 18/2020. Demolición de un bloque existente y construcción de aula en la Escuela Básica N° 4.006 "San Juan Bautista" del barrio San Juan

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. a los efectos de la presentación de una propuesta para la determinación de los materiales e insumos a ser considerados para el reajuste correspondiente contemplado en el punto Nº 11 de las CONDICIONES DEL CONTRATO de la Licitación Pública Nacional (LPN) Nº 2, donde se indica que "el precio adjudicado estará sujeto a reajustes" y se indica la fórmula polinómica correspondiente. Asimismo, se propone el porcentaje de incidencia de los materiales e insumos, según la siguiente planilla:

Nº	Insumo	Código Revista CAPACO	Incidencia AK
(I) Coeficientes de Incidencia			
1	Sueldo horario mínimo	200.2	0,44
2	Cemento portland	2.3	0,06
3	Varillas conformadas	7.3	0,08
4	Ladrillo común	3.1	0,16
5	Chapa galvanizada Nº 26 ondulada	4.8	0,09
6	Cerámica esmaltada 20x20	5.27	0,07
7	Conductores (Recub. plast) 2mm	13.25	0,02
8	Caño PVC 3/4" - 6m	9.14	0,01
9	Puerta placa o enchapada de cedro	19.10	0,07
		SUMA =	1,00

La determinación de los coeficientes se realizó agrupando rubros afines entre sí, eligiendo los insumos más representativos por grupo, y ponderando su incidencia con respecto al total del Contrato. Adjuntamos las planillas de análisis correspondiente, a fin de su consideración. La definición de los índices mencionados serían los utilizados para la presentación los Ajustes de Certificados de Obras.

Sin otro particular, aprovechamos la oportunidad para saludarle muy atentamente.

Adjunto: Planillas mencionadas

Ing. Emilio Díaz de Vivar
Representante Legal

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETA
Recibido en secretaria general hoy 01
de Diciembre de 2020
a las 08 horas 38
Paraguay
Recepción
Municipalidad de Cambyreta

Gral. Díaz 871c/ Montevideo
Tel.: 595 21 490 107 - 493 945
edivisa@edivisa.com.py
www. edivisa.com.py
Asunción - Paraguay

PLANILLA DE CÓMPUTO Y COTIZACIÓN

Ítem	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Total	% incidencia	Grupo
1	Trabajos Preliminares	Global	1,00	30.430.236	2,99%	A
2	Movimiento de suelo	Global	1,00	7.723.200	0,76%	A
3	Fundaciones y Estructura de H° A°	Global	1,00	211.691.384	20,79%	B
4	Aislación Hidrófuga	Global	1,00	3.377.832	0,33%	C
5	Mampostería y Muros	Global	1,00	127.936.934	12,57%	C
6	Revoques	Global	1,00	43.474.660	4,27%	C
7	Techo de Chapas	Global	1,00	75.359.652	7,40%	D
8	Cielorraso	Global	1,00	41.711.520	4,10%	D
9	Contrapisos y Carpetas	Global	1,00	43.420.212	4,27%	E
10	Pisos	Global	1,00	55.050.912	5,41%	E
11	Zócalos	Global	1,00	6.797.945	0,67%	E
12	Revestimientos	Global	1,00	5.203.410	0,51%	E
13	Preparación de obra	Global	1,00	40.560.604	3,98%	A
14	Instalación Eléctrica	Global	1,00	42.504.528	4,18%	F
15	Desagüe cloacal	Global	1,00	6.405.120	0,63%	G
16	Desagüe Pluvial	Global	1,00	5.112.720	0,50%	G
17	Equipamiento Sanitario	Global	1,00	3.376.800	0,33%	G
18	Provisión de Agua	Global	1,00	1.669.220	0,16%	G
19	Aberturas	Global	1,00	48.464.849	4,76%	H
20	Carpintería Metálica	Global	1,00	37.885.309	3,72%	H
21	Varios	Global	1,00	16.279.200	1,60%	A
22	Limpieza Final	Global	1,00	2.491.680	0,24%	A
23	Trabajos Previos en refacción de sanitarios	Global	1,00	4.463.952	0,44%	G
24	Carpintería de Madera en sanitarios existentes.	Global	1,00	5.983.200	0,59%	H
25	Pisos y revestimientos en sanitarios	Global	1,00	1.490.515	0,15%	E
26	Pinturas y limpieza en Gral.	Global	1,00	3.103.330	0,30%	A
27	Cerramiento Perimetral	Global	1,00	96.053.129	9,44%	C
28	Patios y Veredas	Global	1,00	36.922.330	3,63%	E
29	Pórtico de Acceso	Global	1,00	10.209.440	1,00%	B
30	Techo en bloque existente	Global	1,00	2.844.288	0,28%	D
		TOTALES =		1.017.998.111	100,00%	

GRUPO	% Incidencia Total	Descripción	Insumos representativos
A	9,88%	Preparación y limpieza	MDO
B	21,80%	Estructuras HºAº	Cemento; Varilla, MDO
C	26,61%	Mamposterías	Ladrillo; Cemento; MDO
D	11,78%	Techos	Chapa; MDO
E	14,63%	Pisos y revestimientos	Piso; MDO
F	4,18%	Inst. Eléctrica	Cable; MDO
G	2,07%	Inst. Sanitaria	Caño PVC; MDO
H	9,07%	Aberturas	Puerta; MDO

MUNICIPALIDAD DE CAACUPÉ
Departamento de Obras y Proyectos
DIRECCIÓN
Cordillera Paraguay

Emilio Díaz
Ingeniero Civil

Análisis de Costos

HºAº	% incidencia	Insumos	Ponderación S/ el total
288.000	18,58%	**Cemento**	4,05
546.000	35,23%	**Varilla**	7,68
716.000	46,19%	**MDO**	10,07
1.550.000	100,00%		21,80

Mampostería	% incidencia	Insumos	Ponderación S/ el total
56.250	58,76%	**Ladrillo**	15,63
5.376	5,62%	**Cemento**	1,49
34.100	35,62%	**MDO**	9,48
95.726	100,00%		26,61

Techos	% incidencia	Insumos	Ponderación S/ el total
56.000	70,89%	**Chapa**	8,35
23.000	29,11%	**MDO**	3,43
79.000	100,00%		11,78

Pisos y revestimientos	% incidencia	Insumos	Ponderación S/ el total
28.770	47,34%	**Piso**	6,92
32.000	52,66%	**MDO**	7,70
60.770	100,00%		14,63

Inst. Eléctrica	% incidencia	Insumos	Ponderación S/ el total
23.430	33,75%	**Cable**	1,41
46.000	66,25%	**MDO**	2,77
69.430	100,00%		4,18

Inst. Hidráulica	% incidencia	Insumos	Ponderación S/ el total
44.532	13,89%	**PVC**	0,29
276.000	86,11%	**MDO**	1,78
320.532	100,00%		2,07

Aberturas	% incidencia	Insumos	Ponderación S/ el total
350.000	71,43%	**Puerta**	6,48
140.000	28,57%	**Mo**	2,59
490.000	100,00%		9,07

Cuadro final

Nº	Insumos	Insumo de Revista CAPACO	Código Revista CAPACO	Suma de ponderaciones
1	MDO	Sueldo horario mínimo	200.2	0,44
2	Cemento	Cemento portland	2.3	0,06
3	Varilla	Varillas conformadas	7.3	0,08
4	Ladrillo	Ladrillo común	3.1	0,16
5	Chapa	Chapa galvanizada Nº 26 ondulada	4.8	0,09
6	Piso	Cerámica esmaltada 20x20	5.27	0,07
7	Cable	Conductores (Recub. plast) 2mm	13.25	0,02
8	PVC	Caño PVC 3/4" - 6m	9.14	0,01
9	Puerta	Puerta placa o enchapada de cedro	19.10	0,07
			SUMA =	1,00

MUNICIPALIDAD DE CAMBYRETÁ
Departamento de Obras
DIRECCIÓN
Itapúa - Paraguay

Emilio Díaz de Vivar
Ingeniero Civil