CONVENIO MODIFICATORIO Nº 1 - CONTRATO N° C-C2-6/2020

En la ciudad de Asunción, Capital de la República del Paraguay, a los 25 días del mes de noviembre de 2022, entre el **MINISTERIO DE URBANISMO, VIVIENDA Y HÁBITAT (MUVH)** con domicilio en **Independencia Nacional esquina Manuel Domínguez** de la ciudad de **Asunción**, **RUC Nº 80061133-0**, representado en este acto por el **LIC. CARLOS ALBERTO PEREIRA OLMEDO**, Ministro del MUVH, por una parte, en adelante denominada **EL CONTRATANTE,** y la empresa **CIA S.A.,** por la otra parte, representada por el **ING. WILLIAM CAMPOS CERVERA**, con Cédula de Identidad Nº 571.813, con domicilio en Waldino R. Lovera esquina RC 3 Cnel. Mongelós 540, en adelante denominada **EL CONSULTOR,** quienes acuerdan suscribir el presente Convenio Modificatorio Nº 1 del Contrato Nº C-C2-6/2020, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas:

CLÁUSULA PRIMERA: OBJETO DEL CONVENIO MODIFICATORIO.-

Por cuanto las partes han suscrito el **CONTRATO N° C-C2-6/2020** en fecha 04 de agosto de 2020 como resultado del Llamado MUVH para la contratación de *FISCALIZACIÓN DE OBRAS DE CONTENCIÓN DE LOS CAUCES ANTEQUERA Y TACUARY, OBRAS DE REFACCIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDAS SOSTENIBLES y OBRAS DE MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE SERVICIOS PÚBLICOS* en el marco del Contrato de Préstamo BID Nº 3538/OC-PR, celebrado entre el Banco Interamericano de Desarrollo y la República del Paraguay, y ante la necesidad de ampliación del plazo, monto y alcance del Contrato de Consultoría, según Memorándum DICA N° 48/2022 de fecha 07 de setiembre de 2022, de la Supervisión del Contrato, al cual se adjunta el Acta de Negociación de fecha 28 de julio de 2022, entre la UEP del MUVH y la empresa consultora CIA S.A., se suscribe el presente Convenio Modificatorio.

CLÁSULA SEGUNDA: DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONVENIO MODIFICATORIO.-

Los documentos que forman parte integral del presente Convenio Modificatorio son los siguientes:

a- **Contrato N° C-C2-6/2020 de fecha 04 de agosto de 2020.-**

b- **Memorándum de Supervisión** del Contrato DICA Nº 48-2022 de fecha 7 de setiembre de 2022.-

c- Acta de Negociación de fecha 28 de julio de 2022.-

Ing. William Campos Cervera
Representante Legal
CIA S.A.

Lic. Carlos Alberto Pereira Olmedo (MAE) (CAMS)
Ministro
Ministerio de Urbanismo Vivienda y Hábitat
MUVH

d- **Resolución Ministerial Nº ____/202_** de fecha _____ que Aprueba la Suscripción del Convenio Modificatorio Nº 1 al Contrato Nº C-C2-6/2020.-

Los citados documentos que forman parte del Convenio Modificatorio son mutuamente explicativos. En caso de contradicción o disparidad entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.

Todo aquello que no está expresamente establecido en este Convenio Modificatorio Nº 1 se regirá por las cláusulas del Contrato Nº **C-C2-6/2020**.

CLÁUSULA TERCERA: PLAZO DE VIGENCIA CONTRACTUAL.-

El presente Convenio Modificatorio Nº 1 adiciona al plazo de ejecución de obras del **Contrato Nº C-C2-6/2020** suscripto en fecha 04 de agosto de 2020 y finalizado en fecha 04 de enero de 2023 ***(29 meses calendario – Ver CEC 14.1)*** en ***16 (diez y seis) meses calendario*** contados a partir del día siguiente a la fecha citada, estableciendo como nueva fecha de finalización el día **31 de Diciembre de 2023.** En consecuencia, dejar sin efecto la redacción anterior de ***la CEC 14.1***, la cual queda redactada de la siguiente manera: -

"Vencimiento del Contrato: Cuarenta y Cinco (45) meses calendario, hasta el 31 de diciembre de 2023"

CLÁUSULA CUARTA: AUMENTO PORCENTUAL DEL MONTO CONTRACTUAL INICIAL.-

Por el presente Convenio Modificatorio N° 1, el precio contractual de ***Gs. 4.287.260.630 (Guaraníes cuatro mil doscientos ochenta y siete millones, doscientos sesenta mil seiscientos treinta)*** establecido en la CEC 38.1 del **Contrato Nº C-C2-6/2020,** aumenta en un ***12,83% (doce coma ochenta y tres por ciento),*** *equivalente al monto de* ***Gs. 550.000.000 (Guaraníes quinientos cincuenta millones),*** por ende, se deja sin efecto la anterior redacción de ***la CEC 38.1,*** la cual queda redactada de la siguiente manera: -

"El Precio del Contrato es Gs. 4.837.260.630 (Guaraníes cuatro mil millones ochocientos treinta y siete millones doscientos sesenta mil seiscientos treinta), impuestos incluidos. Los impuestos indirectos nacionales que se vayan a cobrar con respecto a este Contrato por los Servicios que preste el Consultor serán reembolsados por el Contratante al Consultor."

Ing. William Campos Cervera
Representante Legal
CIA S.A.

Lic. Carlos Alberto Pereira Olmedo (MAE) (CAMS)
Ministro
Ministerio de Urbanismo Vivienda y Hábitat
MUVH

CLÁUSULA QUINTA: CRONOGRAMA DE PAGO.-

Dejar sin efecto la redacción anterior de la **CEC 41.2** del **Contrato Nº C-C2-6/2020,** la cual quedará redactada de la siguiente manera: -

"Del precio del del Contrato Nº C-C2-6/2020, *Gs. 4.837.260.630 (Guaraníes Cuatro Mil Millones Ochocientos Treinta y Siete Millones Doscientos Sesenta Mil Seiscientos Treinta),* el monto pendiente de pago asciende a *Gs. 1.859.313.667 (Guaraníes Mil Millones Ochocientos Cincuenta y Nueve Millones Trescientos Trece Mil Seiscientos Sesenta y Siete),* el cual será pagadero en 16 (diez y seis) cuotas fijas mensuales de *Gs. 116.207.104 (Guaraníes Ciento Dieciséis Millones Doscientos Siete Mil Ciento Cuatro) cada una,* a partir del mes de Setiembre/2022 hasta el mes de Diciembre/2023, totalizando la suma global pendiente, mencionada precedentemente."

CLÁUSULA SEXTA: EXTENSIÓN DE LA PÓLIZA DE GARANTÍA.-

El CONSULTOR deberá presentar la extensión de la Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato dentro del plazo de 10 (diez) días calendario, siguientes a la suscripción del presente Convenio Modificatorio N° 1, teniendo en cuenta las extensiones realizadas en el presente documento en cuanto al plazo de ejecución del contrato *(31 de diciembre de 2023* - ***Ver Cláusula Tercera del presente documento)***, la ampliación porcentual del monto *(12,83 %* - ***Ver Cláusula Cuarta del presente documento)*** y los lineamientos establecidos en las Condiciones Generales del Contrato y las Condiciones Especiales del **Contrato Nº C-C2-6/2020.**

La falta de extensión adecuada y de la entrega oportuna de dicha garantía será causal de rescisión del Contrato, por causa imputable al CONSULTOR.

CLÁUSULA SÉPTIMA: DISPOSICIONES FINALES.-

Queda entendido y convenido entre las partes, que permanecerán sin modificación las demás Cláusulas del Contrato Original Nº **C-C2-6/2020** suscripto en fecha 04 de agosto de 2020, las cuales regirán a los efectos del presente Convenio Modificatorio Nº 1.

Ing. William Campos Cervera
Representante Legal
CIA S.A.

Lic. Carlos Alberto Pereira Olmedo (MAE) (CAMS)
Ministro
Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat
MUVH

En prueba de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en el lugar y fecha señalados al inicio.

ING. WILLIAM CAMPOS CERVERA

Representante CIA S.A.

LIC. CARLOS ALBERTO PEREIRA OLMEDO

Ministerio de Urbanismo, Vivienda y Hábitat