DICTAMEN TECNICO

DCT/GPV/UGC/013/2025

Ref.	:	***Dictamen Técnico s/ Prórrogas Contrato PR/DL N°1527/21 – TIE S.A. "Proyecto Y Construcción De Tanques Para Almacenamiento De Combustibles"***
Lugar y Fecha	:	*Villa Elisa, 31 de julio de 2025*

En el marco del ***Contrato PR/DL N°1527/21*** del 9 de diciembre de 2021 para el ***PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN DE TANQUES PARA ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLES – ID N°393888*** suscripto con el proveedor ***Taller Industrial del Este (TIE SA) – RUC: 80026347-2***, en referencia a las ***Notas del Proveedor*** *N°003A/25-GG/cv del 6.01.2025, N°144A/24-GG/cv del 5.12.2024, N°135A/24-GG/cv del 5.11.2024, N°125A/24-GG/cv del 7.10.2024, y N°117A/24-GG/cv del 5.09.2024,* relativas a la solicitud de ***Prórrogas*** en el plazo de ejecución contractual. Al respecto, presentamos el siguiente análisis y dictamen técnico referente a lo solicitado.

Detalle del contrato:

Número de Contrato:	*PR/DL N° 1527/21*	***Fecha:***	*9/12/2021*
Descripción de las Obras:	*PROYECTO Y CONSTRUCCION DE TANQUES PARA ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLES*		
Monto del contrato:	*10.199.180.071 PYG IVA incluido*	***Anticipo:***	*20%*
		Fondo de reparo:	*5%*
Forma de adjudicación:	*Por Total*		
PAC ID:	*393888*		
Procedimiento:	*LPN N°21/2021*		
Adjudicación:	*PR/DL N°1032/21*	***Fecha:***	*24/11/2021*
CC:	*LP-25006-21-209592*	***Fecha:***	*14/12/2021*
	AC-25006-24-47019		*17/07/2024*
OG:	*525*		
SOLPED:	*3000000432*	***Contrato SAP:***	*4900000157*
Convenio modificatorio:	*Ad. N°1*	***Tipo de modificación:***	*Ampliación de monto 2.017.879.197 PYG IVA incluido*
Vigencia del contrato:	*Hasta Recepción Definitiva*		
Administrador:	*Gerencia de Planta Villa Elisa/ Unidad de Gestión y Control*		
Proveedor:	*TIE S.A.*	***RUC:***	*80026347-2*

Montos contractuales y ejecución

Contrato y Adenda N°1 PYG	***Certificado acumulado PYG***	***Saldo contrato PYG***	***Ejecución %***
12.217.059.268	*5.541.935.113*	*6.675.124.155*	*45,36*

Ing. Luis Insfrán
Jefe Unidad Gestión y Control
Gerencia de Planta Villa Elisa
PETROPAR

La Misión de PETROPAR es suministrar hidrocarburos y biocombustibles con énfasis en el cuidado del medio ambiente, administrando racionalmente sus recursos con innovación y calidad, a fin de satisfacer los requerimientos del mercado nacional conforme a las regulaciones vigentes, en línea con las políticas de Estado contribuyendo al desarrollo sostenible del Paraguay.

DICTAMEN TECNICO

Garantías contractuales

Tipo	*N°*	*Vigencia*	
Póliza/ Fiel cumplimiento	*1503009914 END 010/011*	*Desde 05/06/2025*	*Hasta 28/09/2025*
Póliza/ Anticipo financiero	*1506006970 END 011*	*Desde 30/04/2025*	*Hasta 27/10/2025*

El ***contrato PR/DL N°1527/21*** ha sido formalizado entre las partes en fecha 9.12.2021, donde se establece un plazo de entrega de trescientos (300) días calendarios contados a partir de la recepción por parte del contratista de la Orden de inicio. La emisión de la Orden de inicio de obras fue en fecha 3.05.2022, con la finalización del plazo inicialmente para el 27.02.2023, y prevista una Recepción Definitiva o Total dentro de los treinta (30) días calendarios posteriores a la Recepción Provisoria.

1) Se había establecido la ***suspensión del plazo de ejecución contractual o paralización de la ejecución del cronograma de obras desde la fecha 28.10.2022***, y además se tenían dos suspensiones temporales de obra y prórrogas concedidas en el periodo 2022. Estas modificaciones de plazos fueron instrumentadas de acuerdo a lo establecido en la ***Resolución PR/DL N°826/22*** que autoriza a los Administradores de contrato a reconocer prórrogas y suspensiones de los plazos de ejecución contractuales conforme la ***Resolución DNCP N°1807/2022***.

En cuanto a estas prórrogas y/o modificaciones del cronograma de obras que ya fueran concedidas anteriormente, las cuales corresponden al ***periodo desde el 3.05.2022 al 28.10.2022***, tenemos: ***122 días calendarios*** de saldo no ejecutado, ***67 días calendarios*** de suspensión del plazo de ejecución por las dos suspensiones temporales de obras, ***51 días calendarios*** de prórroga por falta de liberación del recinto de obras y problemas de la red de alimentación eléctrica, y ***32 días calendarios*** de prórroga por causa de lluvias y sus incidencias o consecuencias en los días posteriores. Consecuentemente, se han concedido ***272 días calendarios de suspensión del plazo de ejecución***. Asimismo, se ha suscripto el ***Convenio Modificatorio N°1*** el cual fuera autorizado conforme ***Resolución PR/EJ N°409/2024 del 23.05.2024***, en el que se amplían e incluyen trabajos en el contrato ***PR/DL N°1527/21*** por un monto equivalente al 19,78% del monto total del contrato.

Ing. Luis Insfrán
Jefe Unidad Gestión y Control
Gerencia de Planta Villa Elisa
PETROPAR

2) Conforme ***Acta de Reunión de fecha 21.08.2024*** se ha dado el ***Reinicio de obras*** a partir de la fecha, reanudándose el computo del plazo de ejecución, y para esa fecha se tenían acumulados 272 días de suspensión del plazo de ejecución y 59 días correspondientes a la ampliación proporcional a la Adenda N°1, totalizando así ***331 días calendarios***.

La Misión de PETROPAR es suministrar hidrocarburos y biocombustibles con énfasis en el cuidado del medio ambiente, administrando racionalmente sus recursos con innovación y calidad, a fin de satisfacer los requerimientos del mercado nacional conforme a las regulaciones vigentes, en línea con las políticas de Estado contribuyendo al desarrollo sostenible del Paraguay.

DICTAMEN TECNICO

3) La ***Contratista*** ha solicitado según ***Notas N°003A/25-GG/cv, N°144A/24-GG/cv, N°135A/24-GG/cv, N°125A/24-GG/cv, y N°117A/24-GG/cv*** los días de corrimiento del plazo contractual por lluvias y sus incidencias, correspondiente a los meses de ***agosto/ septiembre/ octubre/ noviembre/ diciembre 2024*** y adjuntando los ***Registros De Precipitación Diaria*** emitida por la ***Dirección de Meteorología e Hidrología*** de la ***DINAC***.

Respecto a las inclemencias climáticas y sus efectos sobre el desarrollo de los trabajos, debemos considerar que todas las etapas constructivas de la obra se desarrollan a cielo abierto, por lo que las precipitaciones afectan directamente al normal desarrollo de los trabajos. En esta etapa se han realizado trabajos de excavaciones, retiro de suelos, relleno con suelo de cantera, compactado, nivelación, topografía y construcción de base de tanque con anillo perimetral de H°A°, hormigonado asfáltico de base de tanques, zanjeado y cableado subterráneo, y asimismo se han utilizado maquinarias pesadas en recinto de tanques para las excavaciones y carga de relleno de suelos. Por lo que es claro observar que los trabajos deban ser suspendidos por lluvias, y asimismo debemos considerar los días de consecuencias o incidencias posteriores a días de lluvias que puedan afectar la obra dejando acumulación de agua, terreno muy húmedo, fangoso o encharcado para desplazamiento de operarios y/o maquinarias.

Para el periodo considerado, desde el ***21 de agosto al 31 de diciembre 2024***, hemos evaluado los registros de precipitación diaria de la ***DINAC*** y los efectos de las inclemencias en este tipo de obra. Hemos contabilizado como válidos para el mes de agosto ***4 días*** de precipitaciones y ***1 día*** de incidencias o consecuencias de lluvias, para el mes de septiembre ***5 días*** de lluvias y ***3 días*** de consecuencias, en el mes de octubre ***9 días*** de lluvias y ***9 días*** de consecuencias, en el mes de noviembre se tienen ***10 días*** de precipitaciones y ***8 días*** de incidencias, y para el mes de diciembre ***8 días*** de precipitaciones y ***8 días*** de incidencias. De este modo, totalizan ***36 días de precipitaciones y 29 días de consecuencias*** en los meses de ***agosto a diciembre 2024***.

4) Consecuentemente, del análisis de las documentaciones presentadas y en base a la evaluación de los días fueron considerados como no trabajados por inclemencias climáticas y sus consecuencias, las cuales corresponden a causas no atribuibles a la ***Contratista*** en el periodo ***21 de agosto al 31 de diciembre 2024***, concluimos que ***corresponde otorgar sesenta y cinco (65) días calendarios de prórroga en el plazo contractual***. Se contabilizarían posteriormente las prórrogas que fueran aplicables en el ***periodo 2025***.

Es mi dictamen.

LI/li

Ing. Luis Insfrán
Jefe Unidad Gestión y Control
Gerencia de Planta Villa Elisa
PETROPAR

La Misión de PETROPAR es suministrar hidrocarburos y biocombustibles con énfasis en el cuidado del medio ambiente, administrando racionalmente sus recursos con innovación y calidad, a fin de satisfacer los requerimientos del mercado nacional conforme a las regulaciones vigentes, en línea con las políticas de Estado contribuyendo al desarrollo sostenible del Paraguay.

PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLES			
Contrato: PR/DL N°1527/21	**Proveedor:** TIE S.A.		
LPN: N°21/2021	**PAC ID:** 393888		
SAP: 4900000157	**OG:** 525		

Petropar — Ñanemba'e

2022	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Stemp	Precip	Cons	Nlib	Dob
mayo							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	0	0	0	29	0
									n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	
junio			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30						8	0	0	22	0
			n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	n	s	s	s	s	s	s	s	s										
julio					1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			31	0	0		0
					s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s							
agosto	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31						10	4	2		15
					p	p	c								p		p	c																						
septiembre				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30						18	8	2		2
				s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	s	p	p	p	c		p	c		p	p	p	p										
octubre						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		0	10	6		11
								p	p	p	c		p	p	c		p	c			p	c	p	p	c					p	c	---	---	---	---						
																																						subtotal 1	67	22	10	51	28

2024	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Stemp	Precip	Cons	Nlib	Dob
agosto				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			0	4	1		6
				---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	p	p	p	c								p					
septiembre							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		0	5	3		22
																			p	c					p	p	c				p	p	c						
octubre	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31						0	9	9		13
					p	p	c	p	p	p	c	c	c	p	c	c	p	p	c	c	c										p								
noviembre				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30						0	10	8		12
				p	p	c			p	c	c			p					p	p	p	c	c	c				p	p	p	c	c							
diciembre							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	0	8	8		15
								p	c				p	p	p	c	c	p	p	c	c	c			p	p	c	c													
																																						subtotal 2	0	36	29	0	68

2025	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Stemp	Precip	Cons	Nlib	Dob
enero			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31			0	0	0		31
febrero						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28						0	0	0		28
marzo						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31		0	0	0		31
abril	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30								0	0	0		30
mayo				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31				0	0	0		31
junio							1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30		0	0	0		30
																																					subtotal 3	0	0	0	0	181

Stemp : *suspensión temporal*
Precip : *precipitaciones/traza*
Cons : *consecuencia lluvias anteriores*
Nlib : *no liberado*
Dob : *días de obra*

GOBIERNO DEL PARAGUAY | PARAGUÁI REKUÁI

Petropar
Ñanemba'e

PROYECTO Y CONSTRUCCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE COMBUSTIBLES

Contrato: PR/DL N°1527/21 — **Proveedor:** TIE S.A.

LPN: N°21/2021 — **PAC ID:** 393888

SAP: 4900000157 — **OG:** 525

Resumen - Plazos de Ejecución

	inicio obras:	**3/5/2022**	
	plazo días:	300	
	días de obra hasta el 27.10.22:	28	
A	**periodo 3.05.2022 al 28.10.2022**		
	inicio:	3/5/2022	
	paro:	28/10/2022	
	dias calendarios:	178	
a1	**saldo dias:**	**122**	
a2	**suspensión temporal:**	**67**	subtotal1
	precipitaciones + consecuencias:	32	subtotal1
	no liberación sitio de obra:	51	subtotal1
a3	**total prórrogas:**	**83**	
a4	**total prórrogas + susp.temp + saldo:**	**272**	a1+a2+a3
B	**ampliación Ad1:**	19,78%	
	plazo inicial:	300	
b1	**ampliación días (% Ad1):**	**59**	
C	**cantidad final días:**	**331**	b1+a4
D	**periodo 21.08.2024 al 31.12.2024**		
	reinicio de obras:	21/8/2024	
	días acumulados:	331	
	precipitaciones + consecuencias:	65	subtotal 2
d1	**total prórrogas:**	**65**	
E	**periodo 1.01.2025 al mm.dd.2025**		
	precipitaciones + consecuencias:	0	pendiente
e1	**total prórrogas:**	**0**	
	R.provisoria:	**21/9/2025**	estimado
	días:	**30**	
	R.definitiva:	**21/10/2025**	

Ing. Luis Insfrán
Jefe Unidad Gestión y Control
Gerencia de Planta Villa Elisa
PETROPAR