Departamento de Servicios Generales
Sección Gestión de Contratos

Planilla de Cálculo de Reajuste de Precio Unitario Mensual
(Primer Reajuste)

LPN ANDE N° 1497/2019
"Servicio de Limpieza Integral de Edificios y Áreas Libres de la ANDE – Grupo 1"

Contrato Nro.:	**7772/2019**
Vigencia:	**01/11/2019 al 31/10/2021 (Lotes 37, 47, 48, 49, 55, 56, 58, 59, 61, 62, 63, 65)** **11/11/2019 al 10/11/2021 (Lotes 57, 60, 67)**
Contratista:	**KAAVOTY de Carlos Rubén Oviedo Centurión**
Lotes:	**37, 47, 48, 49, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 67.**

A partir de Jul/2021		
Reajuste del Salario Mínimo (Decreto N° 5562/2021)	4,4%	96.485
Fecha de aplicación: A partir del 01/07/2021		
Fórmula de reajuste: Ap = Po (0,20 + 0,80 S/So)-Po		
Ap = Po(0,20 + (0,80*2.289.324/2.192.839))-Po		

Donde:

Ap=	Ajuste de Precio.	
Po=	Precio básico del contrato a ser ajustado.	
S=	Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente en el mes de ejecución del servicio.	2.289.324
So=	Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente a la fecha de apertura de ofertas.	2.192.839

Precio Unitario Mensual del Reajuste por Ítem

Lote	Ítem	Descripción	Po	Ap (A partir de Jul/2021) ₲	Precio Unitario Reajustado (A partir de Jul/2021) ₲
37	1	SEDE REGIONAL CONCEPCIÓN	12.080.800	425.245	12.506.045
47	1	EDIFICIO AGENCIA REGIONAL ÑEEMBUCÚ	9.495.200	334.231	9.829.431
48	1	ESTACIÓN LIMPIO	9.488.000	333.978	9.821.978
49	1	AGENCIA REGIONAL CAPIATÁ	9.479.200	333.668	9.812.868
55	1	EDIFICIO KUBITSCHEK	8.486.400	298.722	8.785.122
56	1	EDIFICIO DEL DPTO. DE SELECCIÓN Y ENAJENACIÓN DE MATERIALES - COMPLEJO LAURELTY SAN LORENZO	7.619.200	268.196	7.887.396
57	1	EDIFICIOS SECCIÓN TRANSFORMADORES DE POTENCIA Y SECCIÓN MECÁNICA PESADA - SAN LORENZO	7.569.600	266.450	7.836.050 ✓
58	1	COMPLEJO SEDE SOCIAL DE LA ANDE - TRINIDAD	7.511.200	264.394	7.775.594
59	1	DPTO. DE FORMACIÓN Y CAPACITACIÓN - COMPLEJO SAN MIGUEL	7.371.200	259.466	7.630.666
60	1	EDIFICIO DPTO. DE SUPERVISIÓN DE OBRAS DE DISTRIBUCIÓN - COMPLEJO BOGGIANI	7.328.800	257.974	7.586.774 ✓
61	1	EDIFICIO DPTO. DE PROTECCIONES Y MEDICIONES - BARRIO PINOZA	7.028.800	247.414	7.276.214
62	1	EDIFICIO DIVISIÓN ADM. Y SUPERV. OBRAS DE DISTRIBUCIÓN (EX PUERTO BOTÁNICO)	7.028.800	247.414	7.276.214
63	1	ESTACIÓN SAN LORENZO	6.750.400	237.614	6.988.014
65	1	EDIFICIO MUSEO - SAJONIA	6.597.600	232.236	6.829.836
67	1	EDIFICIO DPTO. DE ACOMPAÑAMIENTO DEL PERSONAL	3.609.600	127.058	3.736.658 ✓
Monto Total Mensual del Reajuste ₲			**117.444.800**	**4.134.060**	**121.578.860**

Rossana Sosa Mancía
Sección Gestión de Contratos
DSA/DSG
02/09/2021

Lic. Francisca Soria
Dpto. de Servicios Generales
Jefa Interina
03 SET. 2021

/rsm
DSA/DSG4

02/09/2021

Planilla de Cálculo de Reajuste de Precio Unitario Mensual
(Primer Reajuste)

LPN ANDE N° 1497/2019 "Servicio de Limpieza Integral de Edificios y Áreas Libres de la ANDE – Grupo 1"	
Contrato Nro.:	7772/2019
Vigencia:	01/11/2019 al 31/10/2021 (Lotes 37, 47, 48, 49, 55, 56, 58, 59, 61, 62, 63, 65) 11/11/2019 al 10/11/2021 (Lotes 57, 60, 67)
Contratista:	KAAVOTY de Carlos Rubén Oviedo Centurión
Lotes:	37, 47, 48, 49, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 67.

Detalle del Reajuste Total por Ejercicio

Lote	Ítem	1 Monto Unitario del Reajuste (A partir de Jul/2021) ₲	2 Precio Unitario Reajustado (A partir de Jul/2021) ₲	3 Cantidad (mes)	4 2021 (Jul/2021 a Oct/2021) ₲	5 Total Reajuste ₲ (IVA Incluido)
37	1	425.245	12.506.045	4	1.700.980	
47	1	334.231	9.829.431	4	1.336.924	
48	1	333.978	9.821.978	4	1.335.912	
49	1	333.668	9.812.868	4	1.334.672	
55	1	298.722	8.785.122	4	1.194.888	
56	1	268.196	7.887.396	4	1.072.784	
57	1	266.450	7.836.050	4	1.154.617	
58	1	264.394	7.775.594	4	1.057.576	16.753.401
59	1	259.466	7.630.666	4	1.037.864	
60	1	257.974	7.586.774	4	1.117.887	
61	1	247.414	7.276.214	4	989.656	
62	1	247.414	7.276.214	4	989.656	
63	1	237.614	6.988.014	4	950.456	
65	1	232.236	6.829.836	4	928.944	
67	1	127.058	3.736.658	4	550.585	
TOTAL ₲ (IVA Incluido)					16.753.401	

Cálculos de Referencia:

Columna 2 = Po + Ap (A partir de Jul/2021)

Columna 4 = Columna 1 * 4 (Cantidad de meses - Jul/2021 a Oct/2021)

Lotes 57, 60, 67: Columna 1 * 4 (Cantidad de meses - Jul/2021 a Oct/2021) + 10 días Nov/2021

Rossana Sosa Mancía
Sección Gestión de Contratos
DSA/DSG
02/09/2021

Lic. Francisca Soria C.
Dpto. de Servicios Generales
Jefa Interina
03 SET. 2021

REAJUSTE DE PRECIOS

Contratos regidos por la Ley N° 2051/2003, sus modificaciones y reglamentaciones

DICTAMEN DE LA UNIDAD ADMINISTRADORA DEL CONTRATO

DATOS DEL CONTRATO	
Contrato N°	7772/2019
Modalidad y N° de procedimiento	Licitación Pública Nacional ANDE N° 1497/2019
Descripción	Servicio de Limpieza Integral de Edificios y Áreas Libres de la ANDE – Grupo 1
Identificador (ID)	356744
Fecha de apertura de Ofertas	04/07/2019
Proveedor o Contratista	KAAVOTY de Carlos Rubén Oviedo Centurión
Unidad Administradora del Contrato	Departamento de Servicios Generales
Fecha de suscripción del Contrato	31/10/2019
Vigencia del Contrato	**Lotes 37, 47, 48, 49, 55, 56, 58, 59, 61, 62, 63, 65:** 24 meses a partir del 01/11/2019 al 31/10/2021 **Lotes 57, 60, 57:** 24 meses a partir del 11/11/2019 al 10/11/2021 lo DPS
Documento de Solicitud del Proveedor o Contratista	Expediente SG/DSME/10441/2021
Fórmula de Reajuste	Ap = Po (0,20 + 0,80 S/So)-Po **Donde:** **Ap:** Ajuste de Precio. **Po:** Precio básico del contrato a ser ajustado. **S:** Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente en el mes de ejecución del servicio. **So:** Salario mínimo mensual, establecido por el Ministerio de Trabajo, Empleo y Seguridad Social, vigente a la fecha de apertura de ofertas.
Desarrollo de la aplicación de la fórmula	**Ejemplo con montos correspondientes al Lote 37, Ítem 1:** Ap = Po (0,20 + 0,80 S/So)-Po Ap= 12.080.800*(0,2+(0,8*2.289.324/2.192.839))-12.080.800 **Ap= 425.245.-**
Monto total del Reajuste	₲ 16.753.401.- (Guaraníes dieciséis millones setecientos cincuenta y tres mil cuatrocientos uno)
Documentos que respaldan las variaciones	Decreto N° 5562 de fecha 25 de junio de 2021
Fecha de aplicación del Reajuste	A partir del 01/07/2021

Lic. Francisca Soria O.
Dpto. de Servicios Generales
Jefa Interina

REAJUSTE DE PRECIOS

Contratos regidos por la Ley N° 2051/2003, sus modificaciones y reglamentaciones

DICTAMEN DE LA UNIDAD ADMINISTRADORA DEL CONTRATO

JUSTIFICACIÓN DEL REAJUSTE CONCEDIDO

A continuación se expone en forma acabada y cronológica, la ocurrencia de la variación y la medida en que afecta a los precios del Contrato.

- En la Sección IV "Condiciones Especiales del Contrato" de dicho Contrato, en el numeral CGC 17 se establece que: "Ajuste del Precio del Contrato: Si en el periodo comprendido entre la fecha de presentación y apertura de ofertas y la vigencia del presente Contrato se verificaren variaciones del salario mínimo oficial, la Contratante reconocerá un ajuste de precios por el mismo porcentaje del aumento decretado, a partir de la fecha de vigencia de la disposición legal".

- Conforme al Decreto N° 5562 de fecha 25 de junio de 2021, se dispone el reajuste del Salario Mínimo Oficial del 4,4%, quedando el mismo establecido en ₲ 2.289.324.-, el cual rige a partir del 1 de julio de 2021.

- La firma KAAVOTY de Carlos Rubén Oviedo Centurión, ha solicitado mediante nota registrada en Mesa de Entrada como Expediente SG/DSME/10441/2021 en fecha 18/08/2021, el reajuste del precio unitario mensual vigente de los lotes 37, 47, 48, 49, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 65, 67 del Contrato N° 7772/2019.

- Según "Documento de Conformidad para Reajuste de Precios" suscrito por el Contratista, a través del cual deja constancia de su plena conformidad con el Monto Total del Reajuste de ₲ 16.753.401.-, el cual se aplicará a partir del 01/07/2021.

Por lo expuesto, de conformidad a lo establecido en el Título II "Reajuste de Precios" de la Resolución DNCP N° 3136/2018, solicitamos dar curso favorable al presente pedido de Reajuste de Precios.

Lic. Francisca Soria
Jefa Interina

Firma y Sello de la Unidad Administradora del Contrato

Fecha: 03 SET 2021