COMANDO EN JEFE DE LAS FF. AA. DE LA NACION
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 1
*****

ADENDA MODIFICATORIA Nº 01 DEL CONTRATO Nº 62/2016
REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)

Entre el **"Comando de las Fuerzas Militares"**, domiciliada en la Avda. Gral. Máximo Santos y Avda. Mcal. López de la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el **Señor Director del Centro Financiero Nº 1 Comando en Jefe CNEL DCEM SAUL HUGO SALINAS GONZALEZ,** con Cédula de Identidad N° **1.025.053**, nombrado por Orden General Nº 312 del Comando de las Fuerzas Militares, de fecha 10 de noviembre del 2016 y el Asesor Jurídico del Centro Financiero Nº 1 del Comando en Jefe **TTE JM FATIMA PAOLA ACOSTA ACOSTA,** con Cédula de Identidad N° **3.215.139,** denominado en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y por la otra, la empresa **PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA** con **RUC Nº 80067864-8** domiciliada en 29 de Setiembre c/ Pirizal, Asunción - República del Paraguay, Teléfono **(0982) 145423** representada para este acto por el **Sr. DANIEL ENRIQUE LOPEZ ARANDA** con Cédula de Identidad Nº **759928,** denominada en adelante el **CONTRATISTA**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e individualmente, **"PARTE"**, acuerdan la modificación y ampliación del **"REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRAFICO MILITAR (DISERGEMIL)"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

Clausula Primera: OBJETO

La presente modificación del Contrato tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el CONTRATISTA, con relación modificación y ampliación del Contrato Nº 62/2016 con **ID Nº 312508** para las "**REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRAFICO MILITAR (DISERGEMIL)**", que se detallan en la presente adenda y que se regirán por estas Cláusulas y las contenidas en las leyes relativas a la materia.

Cláusula Segunda: Documentos de la Ampliación del Contrato.

a) Contrato Nº 62 de **REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRAFICO MILITAR (DISERGEMIL)** de fecha 30 de agosto de 2015;
b) El texto del presente documento de modificación y ampliación del Contrato;
c) La oferta y demás documentos enviados por el Oferente;
d) La resolución de adjudicación del Contrato emitida por la CONTRATANTE y su respectiva notificación;
e) La solicitud de modificación presentada por la empresa.
f) El Dictamen Nº 292 de fecha 19 de diciembre del 2016 de la Auditoria Interna de Fuerzas Militares.
g) La Resolución Nº 235 de fecha 19 de diciembre del 2016 emitida por la CONTRATANTE, que autoriza la modificación del Contrato N° 62/2016.

Los documentos mencionados forman parte del presente documento, constituyen partes esenciales del mismo y tienen como fin específico señalar a las partes las modalidades de ejecución de la prestación de servicios y/o bienes y éstas se obligan a respetarlos.

En caso de que surgieran dudas en la interpretación de los diferentes puntos y/o cláusulas de los documentos del contrato y adenda modificatoria, o existieren contradicciones o se estimare que el contenido de alguna parte es contrario o contradictorio a lo estipulado en otra, tendrán preferente aplicación las estipulaciones contenidas en las cláusulas del contrato.

Si las condiciones generales de la presente modificación y ampliación se contraponen a las condiciones establecidas en el Pliego de Bases y Condiciones y el Contrato, serán de ningún valor.

OBSERVACION: Las demás Clausulas establecidas en el mencionado contrato permanecen sin variaciones.

COMANDO EN JEFE DE LAS FF. AA. DE LA NACION
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 1
*****

ADENDA MODIFICATORIA Nº 01 DEL CONTRATO Nº 62/2016
REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)

Clausula Tercera: Modificación de los Trabajos a Realizar.

OBRA 1: Ampliación de dormitorio-construcción de baño para Soldados			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA		
ÍTEM	RUBROS	UN	CANT.	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	Variación CANT Contractual	CANT. MODIF.	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
	PREPARACION DE LA OBRA								
1	Obrador	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000
2	Instalación Eléctrica provisoria	Unidad	1,00	500.000	500.000	-	1,00	500.000	500.000
3	Instalaciones Sanitarias provisorias	Unidad	1,00	500.000	500.000	-	1,00	500.000	500.000
4	Oficina para fiscalización	Unidad	1,00	900.000	900.000	-	1,00	900.000	900.000
5	Replanteo de la obra	m2.	310,00	2.000	620.000	-	310,00	2.000	620.000
6	Letrero de obra	m2.	18,00	80.000	1.440.000	-	18,00	80.000	1.440.000
7	Vallado de obra	m2.	60,00	60.000	3.600.000	-	60,00	60.000	3.600.000
	DEMOLICIONES y DESMONTES								
8	Demolición de pared de 0,15 cm	m2.	35,00	5.000	175.000	-	35,00	5.000	175.000
9	Demolición de piso calcáreo y contrapiso	m2.	56,00	5.000	280.000	-	56,00	5.000	280.000
10	Abrir vano para montaje de una abertura de 2.10x1.20 mts	Unidad	1,00	150.000	150.000	-	1,00	150.000	150.000
11	Demolición de instalaciones eléctricas	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
12	Desmonte de suelo orgánico ,destape y compactación para colocación de piso	m3	52,30	25.000	1.307.500	-	52,30	25.000	1.307.500
	ESTRUCTURA DE Ho.Ao.								
13	Excavación para zapatas	m3	8,50	20.000	170.000	-	8,50	20.000	170.000
14	Construcción de Zapatas	m3	8,10	2.000.000	16.200.000	-	8,10	2.000.000	16.200.000
15	Construcción de Vigas de fundación	m3	7,20	2.000.000	14.400.000	-	7,20	2.000.000	14.400.000
16	Construcción Pilares	m3	3,20	2.000.000	6.400.000	-	3,20	2.000.000	6.400.000
17	Construcción de Losas y vigas	m3	8,20	2.000.000	16.400.000	-	8,20	2.000.000	16.400.000
	CIMENTACION								
18	Construcción Cimiento de PBC	m3	4,50	350.000	1.575.000	-	4,50	350.000	1.575.000
	AISLACION HIDROFUGA								
19	Aislación hidrófuga horizontal de paredes de 0,30 mts	ml.	6,50	20.000	130.000	-	6,50	20.000	130.000
20	Aislación hidrófuga horizontal de paredes de 0,15 mts	ml.	16,10	18.000	289.800	-	16,10	18.000	289.800
21	Impermeabilización de losa c/ alisada y pintura impermeable fibrada	m2.	30,20	50.000	1.510.000	-	30,20	50.000	1.510.000
	ALBAÑILERIA								
22	Mampostería de nivelación de 0,30 lad. Común	m2.	12,30	130.000	1.599.000	-	12,30	130.000	1.599.000
23	Mampostería de elevación de 0,30 lad. Común	m2.	21,18	130.000	2.753.400	-	21,18	130.000	2.753.400
24	Mampostería de elevación de 0,15 lad. Común	m2.	65,20	67.000	4.368.400	-	65,20	67.000	4.368.400
	REVOQUES DE PAREDES								
25	Revoque exterior impermeable	m2.	48,80	24.000	1.171.200	-	48,80	24.000	1.171.200

COMANDO EN JEFE DE LAS FF. AA. DE LA NACION
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 1
*****

ADENDA MODIFICATORIA Nº 01 DEL CONTRATO Nº 62/2016
REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)

26	Revoque interior una capa filtrado	m2.	135,60	22.000	2.983.200	-	135,60	22.000	2.983.200
27	Azotada impermeable de losa	m2.	30,20	18.000	543.600	-	30,20	18.000	543.600
28	Revoque interior fino de losa	m2.	30,20	29.000	875.800	-	30,20	29.000	875.800
29	Revoque de mochetas en vigas y pilares	ml.	40,00	29.000	1.160.000	-	40,00	29.000	1.160.000
PISOS, ZOCALOS Y CONTRAPISOS									
30	Contrapiso Hº de cascote h=10cm	m2.	152,30	22.000	3.350.600	-	152,30	22.000	3.350.600
31	Piso calcáreo rojo de 20x20cm	m2.	15,30	70.000	1.071.000	-	15,30	70.000	1.071.000
32	Piso cerámico de 45x45. P15 (incluye carpeta)	m2.	30,20	90.000	2.718.000	-	30,20	90.000	2.718.000
33	Baldosones de cemento de 40x40 cm	m2.	115,20	60.000	6.912.000	-	115,20	60.000	6.912.000
34	Zócalo calcáreo	ml.	21,00	25.000	525.000	-	21,00	25.000	525.000
35	Zócalo cerámico	ml.	69,50	25.000	1.737.500	-	69,50	25.000	1.737.500
	REVESTIMIENTOS								
36	Revestido de azulejos, brillante, de 45x45 .	m2.	55,44	70.000	3.880.800	-	55,44	70.000	3.880.800
37	Guarda de 10cm en todo el perímetro	ml.	21,30	45.000	958.500	-	21,30	45.000	958.500
38	Provisión y colocación de espejo de 4mm	m2.	0,90	200.000	180.000	-	0,90	200.000	180.000
CARPINTERÍA METALICA Y MADERA									
39	Provisión y colocación de Puertas de madera de 2,10x1,20, hoja de cedro, incluye marcos de lapacho	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	-	1,00	1.400.000	1.400.000
40	Provisión y colocación de Ventana balancín 2,00x0,60,incluye vidrios	Unidad	2,00	700.000	1.400.000	-	2,00	700.000	1.400.000
41	Provisión y colocación de Mamparas divisoria para box de baños	m2.	23,75	200.000	4.750.000	-	23,75	200.000	4.750.000
INSTALACIONES SANITARIAS									
42	Provisión y colocación de Inodoro	Unidad	3,00	550.000	1.650.000	-	3,00	550.000	1.650.000
43	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	3,00	15.000	45.000	-	3,00	15.000	45.000
44	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	3,00	20.000	60.000	-	3,00	20.000	60.000
45	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	3,00	45.000	135.000	-	3,00	45.000	135.000
46	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	3,00	60.000	180.000	-	3,00	60.000	180.000
47	Mesada de granito natural con 2 bachas embutida, provisión y colocación medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000
48	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	3,00	600.000	1.800.000	-	3,00	600.000	1.800.000
49	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	3,00	160.000	480.000	-	3,00	160.000	480.000

COMANDO EN JEFE DE LAS FF. AA. DE LA NACION
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 1
*****

ADENDA MODIFICATORIA Nº 01 DEL CONTRATO Nº 62/2016
REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)

50	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	3,00	40.000	120.000	-	3,00	40.000	120.000
51	Provisión y colocación de Ducha, con su accesorio	Unidad	3,00	80.000	240.000	-	3,00	80.000	240.000
52	Provisión y colocación de Mingitorio ,con su accesorio	Unidad	3,00	150.000	450.000	-	3,00	150.000	450.000
53	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	3,00	900.000	2.700.000	-	3,00	900.000	2.700.000
54	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	5,00	70.000	350.000	-	5,00	70.000	350.000
55	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	5,00	25.000	125.000	-	5,00	25.000	125.000
56	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	5,00	30.000	150.000	-	5,00	30.000	150.000
57	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	20,00	5.000	100.000	-	20,00	5.000	100.000
58	Colocación de artefactos	Unidad	8,00	20.000	160.000	-	8,00	20.000	160.000
59	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2"	Unidad	7,00	100.000	700.000	-	7,00	100.000	700.000
DESAGUE CLOACAL, FLUVIAL Y AGUA CORRIENTE									
60	Provisión y colocación de cañerías de pvc de 40,50 y 100 mm, rejila de piso sifonada, accesorios, incluye un registro de 40x40 cm con doble tapa, hasta el registro externo existente. Incluye cañería de ventilación de 75mm	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	-	1,00	1.400.000	1.400.000
61	Provisión y colocación de cañerías de 3/4" y 1/2", fría; soldable.	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000	-	1,00	1.200.000	1.200.000
62	Provisión y colocación de cañerías de pvc de 100 mm	ml.	60,00	30.000	1.800.000	-	60,00	30.000	1.800.000
63	Registro de 40x40 cm, con rejilla	Unidad	4,00	250.000	1.000.000	-	4,00	250.000	1.000.000
INSTALACIÓN ELECTRICA									
64	Provisión y colocación de tablero seccional de para 15 llaves, incluye las llaves y su acometida, con líneas subterráneas	Unidad	1,00	2.500.000	2.500.000	-	1,00	2.500.000	2.500.000
65	Provisión y colocación de Toma corriente	Unidad	10,00	150.000	1.500.000	-	10,00	150.000	1.500.000
66	Provisión y colocación de Tomas para TV	Unidad	2,00	100.000	200.000	-	2,00	100.000	200.000
67	Instalaciones eléctricas para A.A.	Unidad	2,00	350.000	700.000	-	2,00	350.000	700.000
INSTALACIÓN DE ILUMINACION									
68	Provisión y colocación de Iluminación	Unidad	6,00	140.000	840.000	-	6,00	140.000	840.000
69	Provisión y colocación de Artefacto Fluorescente 2x40	Unidad	6,00	140.000	840.000	-	6,00	140.000	840.000
SERVICIO DE PINTURA									
70	Enduido de muro interior	m2.	80,16	10.000	801.600	-	80,16	10.000	801.600
71	Enduido de losa, interior	m2.	30,20	10.000	302.000	-	30,20	10.000	302.000
72	Pintura de muro interior	m2.	80,16	20.000	1.603.200	-	80,16	20.000	1.603.200
73	Pintura de muro exterior al látex	m2.	48,80	20.000	976.000	-	48,80	20.000	976.000

74	Pintura de losa al látex	m2.	30,20	20.000	604.000	-	30,20	20.000	604.000
75	Pintura de carpintería metálica y madera al esmalte sintético	m2.	8,60	20.000	172.000	-	8,60	20.000	172.000
	LIMPIEZA GRAL								
76	Limpieza general de obras y desalijo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
TOTAL					**141.369.100**				**141.369.100**

El precio total contractual de la Obra 1 es de guaraníes: Ciento cuarenta y un millones, trescientos sesenta y nueve mil, cien.—

El precio total "Modificado" del contrato de la Obra 1 es de guaraníes: Ciento cuarenta y un millones, trescientos sesenta y nueve mil, cien.—

VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 1)		0

La variación del monto contractual de la "Obra 1" es de guaraníes: Cero.-

PORCENTAJE DE LA VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL (OBRA Nº 1)		**0,00%**

OBRA 2: Remodelación del baño de los aspirantes a Sub oficiales			**CANTIDAD CONTRACTUAL**				**CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA**		
ÍTEM	**RUBROS**	**UN**	**CANTIDAD**	**COSTO UNITARIO**	**COSTO TOTAL**	**Variación CANT Contractual**	**CANT. MODIF.**	**PRECIO UNITARIO**	**MONTO TOTAL**
	DEMOLICIONES								
77	Demolición de pisos	m2.	50,83	5.000	254.150	-	50,83	5.000	254.150
78	Demolición de contrapisos	m2.	50,83	5.000	254.150	-	50,83	5.000	254.150
79	Demolición de impermeabilización existente en losa	m2.	50,53	5.000	252.650	-	50,53	5.000	252.650
80	Demolición de azulejos	m2.	250,60	5.000	1.253.000	-	250,60	5.000	1.253.000
81	Demolición de revoque	m2.	221,70	5.000	1.108.500	-	221,70	5.000	1.108.500
82	Demolición de instalaciones de desagüe cloacal	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
83	Demolición de instalaciones de agua corriente	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
84	Demolición de instalaciones eléctricas	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
85	Demolición de artefactos sanitarios	Unidad	14,00	20.000	280.000	-	14,00	20.000	280.000
86	Demolición de mesada c/ lavatorio	Unidad	2,00	50.000	100.000	-	2,00	50.000	100.000
	REVOQUE								
87	Rectificación de revoque para colocación de nuevos azulejos	m2.	250,60	22.000	5.513.200	-	250,60	22.000	5.513.200
88	Impermeabilización de losa sanitaria	m2.	50,83	50.000	2.541.500	-	50,83	50.000	2.541.500
Desagüe cloacal, agua Corriente									
89	Montaje del nuevo desagüe cloacal	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000

COMANDO EN JEFE DE LAS FF. AA. DE LA NACION
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 1
*****

ADENDA MODIFICATORIA Nº 01 DEL CONTRATO Nº 62/2016
REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)

90	Montaje de agua corriente, fría, con cañería de PVC	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
	PISOS Y CONTRAPISOS								
91	Construcción de contrapiso de cascote	m2.	50,83	22.000	1.118.260	-	50,83	22.000	1.118.260
92	Provisión y colocación de pisos cerámicos de alto tráfico de 45x54 cm. incluye carpeta	m2.	50,83	90.000	4.574.700	-	50,83	90.000	4.574.700
	REVESTIMIENTO								
93	Provisión y colocación de Azulejos de 45x45 cm ,brillante	m2.	250,60	80.000	20.048.000	-	250,60	80.000	20.048.000
94	Guarda decorativa de 10 cm en todo el perímetro	ml.	68,90	45.000	3.100.500	-	68,90	45.000	3.100.500
95	Provisión y colocación de espejo de 4mm de	m2.	3,00	200.000	600.000	-	3,00	200.000	600.000
	INSTALACION ELECTRICA								
96	Provisión y colocación de un T.S. para 12 llaves	Unidad	1,00	3.000.000	3.000.000	-	1,00	3.000.000	3.000.000
97	Provisión y colocación Toma corriente	Unidad	4,00	150.000	600.000	-	4,00	150.000	600.000
	INSTALACIÓN DE ILUMINACION								
98	Provisión y colocación de Iluminación	Unidad	8,00	100.000	800.000	-	8,00	100.000	800.000
99	Provisión y colocación de tubos fluorescente de 2x40 w.	Unidad	8,00	130.000	1.040.000	-	8,00	130.000	1.040.000
	INSTALACIONES SANITARIAS								
100	Provisión y colocación de Inodoro	Unidad	6,00	550.000	3.300.000	-	6,00	550.000	3.300.000
101	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	6,00	15.000	90.000	-	6,00	15.000	90.000
102	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	6,00	20.000	120.000	-	6,00	20.000	120.000
103	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	6,00	45.000	270.000	-	6,00	45.000	270.000
104	Provisión y colocación de Cistema para inodoro	Unidad	6,00	60.000	360.000	-	6,00	60.000	360.000
105	Mesada de granito natural con 4 bachas embutida, provisión y colocación medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	2,00	2.000.000	4.000.000	-	2,00	2.000.000	4.000.000
106	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	6,00	600.000	3.600.000	-	6,00	600.000	3.600.000
107	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	8,00	40.000	320.000	-	8,00	40.000	320.000
108	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	8,00	80.000	640.000	-	8,00	80.000	640.000
109	Provisión y colocación de Ducha, con su accesorio	Unidad	10,00	150.000	1.500.000	-	10,00	150.000	1.500.000
110	Provisión y colocación de Mingitorio	Unidad	8,00	900.000	7.200.000	-	8,00	900.000	7.200.000
111	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	6,00	70.000	420.000	-	6,00	70.000	420.000
112	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	14,00	25.000	350.000	-	14,00	25.000	350.000

113	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	14,00	30.000	420.000	-	14,00	30.000	420.000
114	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	5,00	30.000	150.000	-	5,00	30.000	150.000
115	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	30,00	5.000	150.000	-	30,00	5.000	150.000
116	Colocación de artefactos	Unidad	24,00	20.000	480.000	-	24,00	20.000	480.000
117	Provisión y colocación de Llave de paso de 1/2"	Unidad	19,00	100.000	1.900.000	-	19,00	100.000	1.900.000
	SERVICIO DE PINTURA								
118	Pintura de techo al barniz	m2.	110,00	20.000	2.200.000	-	110,00	20.000	2.200.000
119	Pintura de paredes interiores al látex	m2.	75,00	20.000	1.500.000	-	75,00	20.000	1.500.000
	LIMPIEZA GRAL								
120	Limpieza general de obras y desalojo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
	TOTAL				**80.208.610**				**80.208.610**

El precio total contractual de la Obra 2 es de guaranies: Ochenta millones, doscientos ocho mil, seiscientos diez.---

El precio total "Modificado" del contrato de la Obra 2 es de guaranies: Ochenta millones, doscientos ocho mil, seiscientos diez.---

VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 2)		0

La variación del monto contractual de la "Obra 2" es de guaranies: Cero.-

PORCENTAJE DE LA VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL (OBRA Nº 2)		**0,00%**

OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES			**CANTIDAD CONTRACTUAL**				**CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA**		
ÍTEM	**RUBROS**	**UN**	**CANTIDAD**	**COSTO UNITARIO**	**COSTO TOTAL**	**Variación CANT. Contractual**	**CANT. MODIF.**	**PRECIO UNITARIO**	**MONTO TOTAL**
	TRABAJOS PRELIMINARES								
121	Replanteo de obras	m2.	280,00	2.000	560.000	-	280,00	2.000	560.000
	DEMOLICIONES								
122	Demolición de Mampostería de 0,15 mts	m2.	96,50	67.000	6.465.500	-	96,50	67.000	6.465.500
123	Demolición de Aberturas de maderas	Unidad	6,00	80.000	480.000	-	6,00	80.000	480.000
124	Demolición de Instalaciones sanitaria y de agua corriente existente	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
125	Demolición de Artefactos sanitarios	Unidad	8,00	20.000	160.000	-	8,00	20.000	160.000
126	Demolición de Instalaciones eléctrica	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
127	Demolición de zócalos cerámicos	ml.	132,20	5.000	661.000	-	132,20	5.000	661.000
128	Demolición de pisos cerámicos	m2.	475,30	5.000	2.376.500	-	475,30	5.000	2.376.500
129	Demolición de Azulejos con sus revoques	m2.	56,21	5.000	281.050	-	56,21	5.000	281.050
130	Demolición de contrapiso de cascotes	m2.	20,30	5.000	101.500	-	20,30	5.000	101.500

COMANDO EN JEFE DE LAS FF. AA. DE LA NACION
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 1
*****

ADENDA MODIFICATORIA Nº 01 DEL CONTRATO Nº 62/2016
REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)

131	Demolición de impermeabilización de losa sanitaria	m2.	24,16	5.000	120.800	-	24,16	5.000	120.800
	ALBAÑILERIA								
132	Construcción Mampostería de 0,15 con ladrillos huecos	m2.	26,30	67.000	1.762.100	**284,70**	311,00	67.000	20.837.000
a	Envarillado de mampostería	Un	-	-	-	**1,00**	1,00	2.178.850	2.178.850
	REVOQUE								
133	Revoque interior fratachado y filtrado	m2.	94,76	22.000	2.084.720	**568,40**	663,16	22.000	14.589.520
b	Azotada base	m2.	-	-	-	**568,40**	568,40	19.000	10.799.600
c	Reparación general de techo de tejas en planta alta	Un	-	-	-	**195,93**	195,93	55.000	10.776.150
	AISLACION HIDROFUGA								
134	Impermeabilización de losa sanitaria ,con alisada y pintura impermeable fibrada	m2.	24,16	50.000	1.208.000	-	24,16	50.000	1.208.000
	PISOS Y CONTRAPISOS								
135	Contrapiso de cascote en baño,h=10 cm	m2.	20,30	22.000	446.600	-	20,30	22.000	446.600
136	Carpeta de concreto, e= 20 mm, para asentamiento de pisos.	m2.	475,30	35.000	16.635.500	-	475,30	35.000	16.635.500
DESAGUE CLOCAL, AGUA CORRIENTE									
137	Montaje del nuevo desagüe cloacal hasta la boca de bajada	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
138	Montaje de las instalaciones de agua corriente, fría, a partir de la toma de agua actual	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
	CARPINTERÍA DE MADERA								
139	Puerta Placa de 0,80x2,10 mts , incluye marco. contramarco, herrajes y bisagras. Provisión y colocación	un.	3,00	1.000.000	3.000.000	**3,00**	6,00	1.000.000	6.000.000
	REVESTIMIENTO								
140	Provisión y colocación de Azulejos, 45x45,brillante, en baños.	m2.	60,30	70.000	4.221.000	-	60,30	70.000	4.221.000
141	Guarda decorativa de 10 cm en todo el perimetro	ml.	32,60	45.000	1.467.000	-	32,60	45.000	1.467.000
142	Espejos de 4mm en baños	m2.	1,20	200.000	240.000	-	1,20	200.000	240.000
	PISOS, ZOCALOS								
143	Porcelanato brillante de 60x60, con junta cerrada y rellenada con pastina del mismo color del piso.	m2.	458,88	130.000	59.654.400	-	458,88	130.000	59.654.400
144	Cerámica rugosa en baño de 45x45.	m2.	16,50	70.000	1.155.000	-	16,50	70.000	1.155.000
145	De Porcelanato, h=10 cm	ml.	182,49	45.000	8.212.050	-	182,49	45.000	8.212.050
	INSTALACION ELECTRICA								
146	Provisión y colocación de Readecuación del T.S.	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	-	1,00	1.000.000	1.000.000
147	Provisión y colocación de Iluminación	Unidad	50,00	150.000	7.500.000	-	50,00	150.000	7.500.000

148	Provisión y colocación de Toma corriente	Unidad	40,00	100.000	4.000.000	-	40,00	100.000	4.000.000
149	Provisión y colocación de artefactos de embutir fluorescente de 2x40 w.	Unidad	50,00	250.000	12.500.000	-	50,00	250.000	12.500.000
150	Provisión y colocación de Toma corriente p/ PC	Unidad	8,00	100.000	800.000	**12,00**	20,00	100.000	2.000.000
151	Provisión y colocación de Tomas para TV	Unidad	2,00	100.000	200.000	-	2,00	100.000	200.000
152	Provisión y colocación de Tomas para teléfono	Unidad	10,00	100.000	1.000.000	-	10,00	100.000	1.000.000
153	Provisión y colocación de Tomas para Datos	Unidad	4,00	150.000	600.000	-	4,00	150.000	600.000
154	Instalación para AA	Unidad	9,00	350.000	3.150.000	-	9,00	350.000	3.150.000
CONSTRUCCION TABIQUES									
155	Tabiques de Yeso acartonado de e=10 cm, incluye aberturas	m2.	284,20	240.000	68.208.000	- **284,20**	-	-	-
MAMPARAS Y CIELORRASO									
156	Provisión y colocación de cielorraso de PVC	m2.	254,40	115.000	29.256.000	-	254,40	115.000	29.256.000
157	Reparación de Cielorraso existente en PVC	m2.	102,30	115.000	11.764.500	-	102,30	115.000	11.764.500
158	Provisión y colocación de Mamparas divisorio para box en baños	m2.	23,10	160.000	3.696.000	-	23,10	160.000	3.696.000
159	Remoción y posterior restitución de mamparas vidriado	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	-	1,00	1.000.000	1.000.000
INSTALACIONES SANITARIAS									
160	Provisión y colocación Inodoro	Unidad	5,00	550.000	2.750.000	-	5,00	550.000	2.750.000
161	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	5,00	15.000	75.000	-	5,00	15.000	75.000
162	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	5,00	20.000	100.000	-	5,00	20.000	100.000
163	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	5,00	45.000	225.000	-	5,00	45.000	225.000
164	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	5,00	60.000	300.000	-	5,00	60.000	300.000
165	Mesada de granito natural con 3 bachas embutida, provisión y colocación, medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000
166	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	5,00	600.000	3.000.000	-	5,00	600.000	3.000.000
167	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	3,00	40.000	120.000	-	3,00	40.000	120.000
168	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	3,00	80.000	240.000	-	3,00	80.000	240.000
169	Provisión y colocación de Mingitorio, con sus accesorios	Unidad	4,00	900.000	3.600.000	-	4,00	900.000	3.600.000
170	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	5,00	70.000	350.000	-	5,00	70.000	350.000

171	Provisión y colocación de Conexión cromada 0.30	Unidad	12,00	25.000	300.000	-	12,00	25.000	300.000
172	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	12,00	30.000	360.000	-	12,00	30.000	360.000
173	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	12,00	30.000	360.000	-	12,00	30.000	360.000
174	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	36,00	5.000	180.000	-	36,00	5.000	180.000
175	Colocación de artefactos	Unidad	12,00	20.000	240.000	-	12,00	20.000	240.000
176	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2"	Unidad	5,00	100.000	500.000	-	5,00	100.000	500.000
	PINTURA								
177	Pintura de paredes al látex	m2.	867,37	20.000	17.347.400	-	867,37	20.000	17.347.400
178	Pintura de aberturas al sintético	m2.	8,40	20.000	168.000	-	8,40	20.000	168.000
d	Enduido de muro interior	m2.	-	-	-	**867,37**	867,37	10.000	8.673.700
	LIMPIEZA GRAL								
179	Limpieza general de obras y desalojo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
TOTAL					**292.682.620**				**292.682.620**

El precio total contractual de la Obra 3 es de guaranies: Doscientos noventa y dos millones, seiscientos ochenta y dos mil, seiscientos veinte.---

El precio total "Modificado" del contrato de la Obra 3 es de guaranies: Doscientos noventa y dos millones, seiscientos ochenta y dos mil, seiscientos veinte.---

VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 3)	0

La variación del monto contractual de la "Obra 3" es de guaranies: Cero.---

PORCENTAJE DE LA VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL (OBRA Nº 3)	**0,00%**

AMPLIACIÓN TOTAL DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)	**0**

El monto total de ampliación del contrato es de guaranies: Cero.---

MONTO INICIAL CONTRACTUAL en Gs (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)	**514.260.330**

El monto inicial del contrato es de guaranies: Quinientos catorce millones, doscientos sesenta mil, trescientos treinta.---

MONTO CONTRACTUAL AMPLIADO en Gs (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)	**514.260.330**

El monto del contrato modificado es de guaranies: Quinientos catorce millones, doscientos sesenta mil, trescientos treinta.---

COMANDO EN JEFE DE LAS FF. AA. DE LA NACION
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES Nº 1
*****

ADENDA MODIFICATORIA Nº 01 DEL CONTRATO Nº 62/2016
REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)

PORCENTAJE DE AMPLIACIÓN DE MONTO DE CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)		0,00%

Cláusula Cuarta: Las partes declaran que pondrán todo esfuerzo para el fiel cumplimiento de la presente ampliación de contrato y de las cláusulas establecidas. Conforme ambas partes, lo firman en dos ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Asunción, capital de la República del Paraguay, a los 19 días del mes de diciembre del año dos mil diez y seis, quedando una copia en poder de cada una.

Sr. DANIEL ENRIQUE LOPEZ ARANDA
REPRESENTANTE LEGAL
PROVEEDOR

SAUL HUGO SALINAS GONZALEZ
CNEL DCEM – Dtor del CF Nº 1 COMANJEFE
CONTRATANTE

FATIMA PAOLA ACOSTA ACOSTA
Tte JM Asesora Jurídica del CF Nº 1 COMANJEFE

FUERZAS ARMADAS DE LA NACIÓN
COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
Comandancia

RESOLUCIÓN N° 235/2016

QUE APRUEBA LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO N° 62/2016, SUSCRIPTO CON LA EMPRESA PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA, EN EL MARCO DE LA LICITACIÓN POR CONCURSO DE OFERTAS N° 16/2016 "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)".

Asunción, 19 de diciembre de 2016

VISTO: La Nota S/N de fecha 03 de noviembre de 2016, elevada por la empresa **PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA,** en la cual solicita la Adenda Modificatoria del Contrato N° 62/2016 correspondiente a la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 16/2016 "Reparaciones Mayores de Edificios y Locales del Servicio Geográfico Militar (DISERGEMIL)".**

CONSIDERANDO: Que, el **Estudio e Informe N° 02/2016** Comité de Fiscalización de Obras del Contrato N° **62/2016** concluye entre otras cosas que: *"5.1.....5.2. Los ítems mencionados para su modificación y sus justificativas fueron verificados por la fiscalización. Todos ellos cuentan con el parecer favorable de la comisión y concordamos con sus justificativas.5.3.El convenio modificatorio no requiere ampliación de monto de contrato ni de plazos contractuales.*

Que, el Estudio e Informe N° 02/2016 de fecha 07 de noviembre del corriente del Comité de Fiscalización de Obras, coincide con lo solicitado por la empresa **PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA.**

Que, en virtud a la Nota presentada por la empresa **PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA** de fecha 03 de noviembre de 2016, por la cual pone a consideración la modificación del Contrato N° **62/2016,** correspondiente a la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 16/2016 "Reparaciones Mayores de Edificios y Locales del Servicio Geográfico Militar (DISERGEMIL)".**

Que, la misma Ley en su Artículo 62 "CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PÚBLICAS", establece: "*En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.*

Sólo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que, conjunta o separadamente, no excedan del veinte por ciento del monto y plazo originalmente pactados y que no tengan por objeto otorgar al contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato."

Que, el Decreto reglamentario N° 21909/03, en su Artículo N° 85, establece que: "*Los convenios modificatorios en obras públicas se sujetarán a lo dispuesto en el artículo 62 de la Ley.*

El informe previo de la Auditoría General al que hace referencia el artículo 62 de la Ley para la celebración de convenios modificatorios de obras públicas, podrá suplirse con un dictamen legal, en los casos de Contratantes que no contaren con órganos de auditoría interna."

FUERZAS ARMADAS DE LA NACIÓN COMANDO DE LAS FFMM COMANDANCIA

Que, en la mencionada Ley de "Contrataciones Públicas" y el Decreto reglamentario N° 21909/03, confieren facultades a la máxima autoridad de la Convocante, para autorizar lo solicitado.

Que, la Auditoria Interna del Comando de las Fuerzas Militares en su Dictamen N° 291/16 de fecha 19 de diciembre de 2016, se expide favorablemente para realizar el presente procedimiento, por reunir las condiciones y procedimientos legales.

POR TANTO: En atención a lo precedentemente expuesto y a las normas legales invocadas,

EL COMANDANTE DE LAS FUERZAS MILITARES
RESUELVE:

1°.- Aprobar la Modificación del Contrato N° 62/2016 de la **Licitación por Concurso de Ofertas N° 16/2016 "Reparaciones Mayores de Edificios y Locales del Servicio Geográfico Militar (DISERGEMIL)"**, firmada en fecha 30 de agosto del 2016 con el siguiente detalle:

OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA		
ÍTEM	RUBROS	UN	CANT.	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	Variación CANT Contractual	CANT. MODIF.	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
	PREPARACION DE LA OBRA								
1	Obrador	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000
2	Instalación Eléctrica provisoria	Unidad	1,00	500.000	500.000	-	1,00	500.000	500.000
3	Instalaciones Sanitarias provisorias	Unidad	1,00	500.000	500.000	-	1,00	500.000	500.000
4	Oficina para fiscalización	Unidad	1,00	900.000	900.000	-	1,00	900.000	900.000
5	Replanteo de la obra	m2.	310,00	2.000	620.000	-	310,00	2.000	620.000
6	Letrero de obra	m2.	18,00	80.000	1.440.000	-	18,00	80.000	1.440.000
7	Vallado de obra	m2.	60,00	60.000	3.600.000	-	60,00	60.000	3.600.000
	DEMOLICIONES y DESMONTES								
8	Demolición de pared de 0,15 cm	m2.	35,00	5.000	175.000	-	35,00	5.000	175.000
9	Demolición de piso calcáreo y contrapiso	m2.	56,00	5.000	280.000	-	56,00	5.000	280.000
10	Abrir vano para montaje de una abertura de 2,10x1,20 mts	Unidad	1,00	150.000	150.000	-	1,00	150.000	150.000
11	Demolición de instalaciones eléctricas	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
12	Desmonte de suelo orgánico ,destape y compactación para colocación de piso	m3	52,30	25.000	1.307.500	-	52,30	25.000	1.307.500
	ESTRUCTURA DE Ho.Ao.								
13	Excavación para zapatas	m3	8,50	20.000	170.000	-	8,50	20.000	170.000
14	Construcción de Zapatas	m3	8,10	2.000.000	16.200.000	-	8,10	2.000.000	16.200.000
15	Construcción de Vigas de fundación	m3	7,20	2.000.000	14.400.000	-	7,20	2.000.000	14.400.000
16	Construcción Pilares	m3	3,20	2.000.000	6.400.000	-	3,20	2.000.000	6.400.000
17	Construcción de Losas y vigas	m3	8,20	2.000.000	16.400.000	-	8,20	2.000.000	16.400.000
	CIMENTACION								
18	Construcción Cimiento de PBC	m3	4,50	350.000	1.575.000	-	4,50	350.000	1.575.000
	AISLACION HIDROFUGA								
19	Aislación hidrófuga horizontal de paredes de 0,30 mts	ml.	6,50	20.000	130.000	-	6,50	20.000	130.000
20	Aislación hidrófuga horizontal de paredes de 0,15 mts	ml.	16,10	18.000	289.800	-	16,10	18.000	289.800
21	Impermeabilización de losa c/ alisada y pintura impermeable fibrada	m2.	30,20	50.000	1.510.000	-	30,20	50.000	1.510.000

FUERZAS ARMADAS DE LA NACIÓN COMANDO DE LAS F. MM. COMANDANCIA

	ALBAÑILERIA								
22	Mampostería de nivelación de 0,30 lad. Común	m2.	12,30	130.000	1.599.000	-	12,30	130.000	1.599.000
23	Mampostería de elevación de 0,30 lad. Común	m2.	21,18	130.000	2.753.400	-	21,18	130.000	2.753.400
24	Mampostería de elevación de 0,15 lad. Común	m2.	65,20	67.000	4.368.400	-	65,20	67.000	4.368.400
	REVOQUES DE PAREDES								
25	Revoque exterior impermeable	m2.	48,80	24.000	1.171.200	-	48,80	24.000	1.171.200
26	Revoque interior una capa filtrado	m2.	135,60	22.000	2.983.200	-	135,60	22.000	2.983.200
27	Azotada impermeable de losa	m2.	30,20	18.000	543.600	-	30,20	18.000	543.600
28	Revoque interior fino de losa	m2.	30,20	29.000	875.800	-	30,20	29.000	875.800
29	Revoque de mochetas en vigas y pilares	ml.	40,00	29.000	1.160.000	-	40,00	29.000	1.160.000
PISOS, ZOCALOS Y CONTRAPISOS									
30	Contrapiso Hº de cascote h=10cm	m2.	152,30	22.000	3.350.600	-	152,30	22.000	3.350.600
31	Piso calcáreo rojo de 20x20cm	m2.	15,30	70.000	1.071.000	-	15,30	70.000	1.071.000
32	Piso cerámico de 45x45, PI5 (incluye carpeta)	m2.	30,20	90.000	2.718.000	-	30,20	90.000	2.718.000
33	Baldosones de cemento de 40x40 cm	m2.	115,20	60.000	6.912.000	-	115,20	60.000	6.912.000
34	Zócalo calcáreo	ml.	21,00	25.000	525.000	-	21,00	25.000	525.000
35	Zócalo cerámico	ml.	69,50	25.000	1.737.500	-	69,50	25.000	1.737.500
	REVESTIMIENTOS								
36	Revestido de azulejos, brillante, de 45x45 .	m2.	55,44	70.000	3.880.800	-	55,44	70.000	3.880.800
37	Guarda de 10cm en todo el perímetro	ml.	21,30	45.000	958.500	-	21,30	45.000	958.500
38	Provisión y colocación de espejo de 4mm	m2.	0,90	200.000	180.000	-	0,90	200.000	180.000
CARPINTERÍA METALICA Y MADERA									
39	Provisión y colocación de Puertas de madera de 2,10x1,20, hoja de cedro, incluye marcos de lapacho	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	-	1,00	1.400.000	1.400.000
40	Provisión y colocación de Ventana balancín 2,00x0,60,incluye vidrios	Unidad	2,00	700.000	1.400.000	-	2,00	700.000	1.400.000
41	Provisión y colocación de Mamparas divisoria para box de baños	m2.	23,75	200.000	4.750.000	-	23,75	200.000	4.750.000
INSTALACIONES SANITARIAS									
42	Provisión y colocación de Inodoro	Unidad	3,00	550.000	1.650.000	-	3,00	550.000	1.650.000
43	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	3,00	15.000	45.000	-	3,00	15.000	45.000
44	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	3,00	20.000	60.000	-	3,00	20.000	60.000
45	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	3,00	45.000	135.000	-	3,00	45.000	135.000
46	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	3,00	60.000	180.000	-	3,00	60.000	180.000
47	Mesada de granito natural con 2 bachas embutida, provisión y colocación medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000
48	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	3,00	600.000	1.800.000	-	3,00	600.000	1.800.000
49	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	3,00	160.000	480.000	-	3,00	160.000	480.000
50	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	3,00	40.000	120.000	-	3,00	40.000	120.000

FUERZAS ARMADAS DE LA NACIÓN COMANDO DE LAS FF.AA. COMANDANCIA

51	Provisión y colocación de Ducha, con su accesorio	Unidad	3,00	80.000	240.000	-	3,00	80.000	240.000
52	Provisión y colocación de Mingitorio ,con su accesorio	Unidad	3,00	150.000	450.000	-	3,00	150.000	450.000
53	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	3,00	900.000	2.700.000	-	3,00	900.000	2.700.000
54	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	5,00	70.000	350.000	-	5,00	70.000	350.000
55	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	5,00	25.000	125.000	-	5,00	25.000	125.000
56	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	5,00	30.000	150.000	-	5,00	30.000	150.000
57	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	20,00	5.000	100.000	-	20,00	5.000	100.000
58	Colocación de artefactos	Unidad	8,00	20.000	160.000	-	8,00	20.000	160.000
59	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2"	Unidad	7,00	100.000	700.000	-	7,00	100.000	700.000
DESAGUE CLOACAL, FLUVIAL Y AGUA CORRIENTE									
60	Provisión y colocación de cañerías de pvc de 40,50 y 100 mm, rejila de piso sifonada, accesorios, incluye un registro de 40x40 cm con doble tapa, hasta el registro externo existente. Incluye cañería de ventilación de 75mm	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	-	1,00	1.400.000	1.400.000
61	Provisión y colocación de cañerías de 3/4" y 1/2", fría; soldable.	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000	-	1,00	1.200.000	1.200.000
62	Provisión y colocación de cañerías de pvc de 100 mm	ml.	60,00	30.000	1.800.000	-	60,00	30.000	1.800.000
63	Registro de 40x40 cm, con rejilla	Unidad	4,00	250.000	1.000.000	-	4,00	250.000	1.000.000
INSTALACIÓN ELECTRICA									
64	Provisión y colocación de tablero seccional de para 15 llaves, incluye las llaves y su acometida, con líneas subterráneas	Unidad	1,00	2.500.000	2.500.000	-	1,00	2.500.000	2.500.000
65	Provisión y colocación de Toma corriente	Unidad	10,00	150.000	1.500.000	-	10,00	150.000	1.500.000
66	Provisión y colocación de Tomas para TV	Unidad	2,00	100.000	200.000	-	2,00	100.000	200.000
67	Instalaciones eléctricas para A.A.	Unidad	2,00	350.000	700.000	-	2,00	350.000	700.000
INSTALACIÓN DE ILUMINACION									
68	Provisión y colocación de Iluminación	Unidad	6,00	140.000	840.000	-	6,00	140.000	840.000
69	Provisión y colocación de Artefacto Fluorescente 2x40	Unidad	6,00	140.000	840.000	-	6,00	140.000	840.000
SERVICIO DE PINTURA									
70	Enduido de muro interior	m2.	80,16	10.000	801.600	-	80,16	10.000	801.600
71	Enduido de losa, interior	m2.	30,20	10.000	302.000	-	30,20	10.000	302.000
72	Pintura de muro interior	m2.	80,16	20.000	1.603.200	-	80,16	20.000	1.603.200
73	Pintura de muro exterior al latex	m2.	48,80	20.000	976.000	-	48,80	20.000	976.000
74	Pintura de losa al latex	m2.	30,20	20.000	604.000	-	30,20	20.000	604.000
75	Pintura de carpinteria metálica y madera al esmalte sintético	m2.	8,60	20.000	172.000	-	8,60	20.000	172.000
	LIMPIEZA GRAL								
76	Limpieza general de obras y desalijo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
TOTAL					**141.369.100**				**141.369.100**

El precio total contractual de la Obra 1 es de guaraníes: Ciento cuarenta y un millones, trescientos sesenta y nueve mil, cien.---

FUERZAS ARMADAS DE LA NACION
COMANDO DE LAS FF.AA.
COMANDANCIA

El precio total "Modificado" del contrato de la Obra 1 es de guaraníes: Ciento cuarenta y un millones, trescientos sesenta y nueve mil, cien.---

VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 1)		**0**

La variación del monto contractual de la "Obra 1" es de guaranies: Cero.-

PORCENTAJE DE LA VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL (OBRA N° 1)		**0,00%**

OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES			**CANTIDAD CONTRACTUAL**				**CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA**		
ÍTEM	**RUBROS**	**UN**	**CANTIDAD**	**COSTO UNITARIO**	**COSTO TOTAL**	**Variación CANT Contractual**	**CANT. MODIF.**	**PRECIO UNITARIO**	**MONTO TOTAL**
	DEMOLICIONES								
77	Demolición de pisos	m2.	50,83	5.000	254.150	-	50,83	5.000	254.150
78	Demolición de contrapisos	m2.	50,83	5.000	254.150	-	50,83	5.000	254.150
79	Demolición de impermeabilización existente en losa	m2.	50,53	5.000	252.650	-	50,53	5.000	252.650
80	Demolición de azulejos	m2.	250,60	5.000	1.253.000	-	250,60	5.000	1.253.000
81	Demolición de revoque	m2.	221,70	5.000	1.108.500	-	221,70	5.000	1.108.500
82	Demolición de instalaciones de desagüe cloacal	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
83	Demolición de instalaciones de agua corriente	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
84	Demolición de instalaciones eléctricas	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
85	Demolición de artefactos sanitarios	Unidad	14,00	20.000	280.000	-	14,00	20.000	280.000
86	Demolición de mesada c/ lavatorio	Unidad	2,00	50.000	100.000	-	2,00	50.000	100.000
	REVOQUE								
87	Rectificación de revoque para colocación de nuevos azulejos	m2.	250,60	22.000	5.513.200	-	250,60	22.000	5.513.200
88	Impermeabilización de losa sanitaria	m2.	50,83	50.000	2.541.500	-	50,83	50.000	2.541.500
	Desagüe cloacal, agua Corriente								
89	Montaje del nuevo desagüe cloacal	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
90	Montaje de agua corriente, fría, con cañería de PVC	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
	PISOS Y CONTRAPISOS								
91	Construcción de contrapiso de cascote	m2.	50,83	22.000	1.118.260	-	50,83	22.000	1.118.260
92	Provisión y colocación de pisos cerámicos de alto tráfico de 45x54 cm, incluye carpeta	m2.	50,83	90.000	4.574.700	-	50,83	90.000	4.574.700
	REVESTIMIENTO								
93	Provisión y colocación de Azulejos de 45x45 cm ,brillante	m2.	250,60	80.000	20.048.000	-	250,60	80.000	20.048.000
94	Guarda decorativa de 10 cm en todo el perímetro	ml.	68,90	45.000	3.100.500	-	68,90	45.000	3.100.500
95	Provisión y colocación de espejo de 4mm de	m2.	3,00	200.000	600.000	-	3,00	200.000	600.000
	INSTALACION ELECTRICA								
96	Provisión y colocación de un T.S. para 12 llaves	Unidad	1,00	3.000.000	3.000.000	-	1,00	3.000.000	3.000.000
97	Provisión y colocación Toma corriente	Unidad	4,00	150.000	600.000	-	4,00	150.000	600.000

FUERZAS ARMADAS DE LA NACION COMANDO DE LAS FF.AA. COMANDANCIA

INSTALACIÓN DE ILUMINACION									
98	Provisión y colocación de Iluminación	Unidad	8,00	100.000	800.000	-	8,00	100.000	800.000
99	Provisión y colocación de tubos fluorescente de 2x40 w.	Unidad	8,00	130.000	1.040.000	-	8,00	130.000	1.040.000
INSTALACIONES SANITARIAS									
100	Provisión y colocación de Inodoro	Unidad	6,00	550.000	3.300.000	-	6,00	550.000	3.300.000
101	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	6,00	15.000	90.000	-	6,00	15.000	90.000
102	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	6,00	20.000	120.000	-	6,00	20.000	120.000
103	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	6,00	45.000	270.000	-	6,00	45.000	270.000
104	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	6,00	60.000	360.000	-	6,00	60.000	360.000
105	Mesada de granito natural con 4 bachas embutida, provisión y colocación medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	2,00	2.000.000	4.000.000	-	2,00	2.000.000	4.000.000
106	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	6,00	600.000	3.600.000	-	6,00	600.000	3.600.000
107	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	8,00	40.000	320.000	-	8,00	40.000	320.000
108	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	8,00	80.000	640.000	-	8,00	80.000	640.000
109	Provisión y colocación de Ducha, con su accesorio	Unidad	10,00	150.000	1.500.000	-	10,00	150.000	1.500.000
110	Provisión y colocación de Mingitorio	Unidad	8,00	900.000	7.200.000	-	8,00	900.000	7.200.000
111	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	6,00	70.000	420.000	-	6,00	70.000	420.000
112	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	14,00	25.000	350.000	-	14,00	25.000	350.000
113	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	14,00	30.000	420.000	-	14,00	30.000	420.000
114	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	5,00	30.000	150.000	-	5,00	30.000	150.000
115	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	30,00	5.000	150.000	-	30,00	5.000	150.000
116	Colocación de artefactos	Unidad	24,00	20.000	480.000	-	24,00	20.000	480.000
117	Provisión y colocación de Llave de paso de 1/2"	Unidad	19,00	100.000	1.900.000	-	19,00	100.000	1.900.000
SERVICIO DE PINTURA									
118	Pintura de techo al barniz	m2.	110,00	20.000	2.200.000	-	110,00	20.000	2.200.000
119	Pintura de paredes interiores al látex	m2.	75,00	20.000	1.500.000	-	75,00	20.000	1.500.000
LIMPIEZA GRAL									
120	Limpieza general de obras y desalojo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
TOTAL					**80.208.610**				**80.208.610**

El precio total contractual de la Obra 2 es de guaranies: Ochenta millones, doscientos ocho mil, seiscientos diez.—

El precio total "Modificado" del contrato de la Obra 2 es de guaranies: Ochenta millones, doscientos ocho mil, seiscientos diez.—

VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 2)		**0**

La variación del monto contractual de la "Obra 2" es de guaranies: Cero.-

PORCENTAJE DE LA VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL (OBRA Nº 2)		**0,00%**

FUERZAS ARMADAS DE LA NACION — COMANDO DE LAS FF.AA. — COMANDANCIA — REPUBLICA DEL PARAGUAY

OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA		
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	Variación CANT. Contractual	CANT. MODIF.	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES								
121	Replanteo de obras	m2.	280,00	2.000	560.000	-	280,00	2.000	560.000
	DEMOLICIONES								
122	Demolición de Mampostería de 0,15 mts	m2.	96,50	67.000	6.465.500	-	96,50	67.000	6.465.500
123	Demolición de Aberturas de maderas	Unidad	6,00	80.000	480.000	-	6,00	80.000	480.000
124	Demolición de Instalaciones sanitaria y de agua corriente existente	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
125	Demolición de Artefactos sanitarios	Unidad	8,00	20.000	160.000	-	8,00	20.000	160.000
126	Demolición de Instalaciones eléctrica	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
127	Demolición de zócalos cerámicos	ml.	132,20	5.000	661.000	-	132,20	5.000	661.000
128	Demolición de pisos cerámicos	m2.	475,30	5.000	2.376.500	-	475,30	5.000	2.376.500
129	Demolición de Azulejos con sus revoques	m2.	56,21	5.000	281.050	-	56,21	5.000	281.050
130	Demolición de contrapiso de cascotes	m2.	20,30	5.000	101.500	-	20,30	5.000	101.500
131	Demolición de impermeabilización de losa sanitaria	m2.	24,16	5.000	120.800	-	24,16	5.000	120.800
	ALBAÑILERIA								
132	Construcción Mampostería de 0,15 con ladrillos huecos	m2.	26,30	67.000	1.762.100	**284,70**	311,00	67.000	20.837.000
a	Envarillado de mampostería	Un	-	-	-	**1,00**	1,00	2.178.850	2.178.850
	REVOQUE								
133	Revoque interior fratachado y filtrado	m2.	94,76	22.000	2.084.720	**568,40**	663,16	22.000	14.589.520
b	Azotada base	m2.	-	-	-	**568,40**	568,40	19.000	10.799.600
c	Reparación general de techo de tejas en planta alta	Un	-	-	-	**195,93**	195,93	55.000	10.776.150
	AISLACION HIDROFUGA								
134	Impermeabilización de losa sanitaria ,con alisada y pintura impermeable fibrada	m2.	24,16	50.000	1.208.000	-	24,16	50.000	1.208.000
	PISOS Y CONTRAPISOS								
135	Contrapiso de cascote en baño,h=10 cm	m2.	20,30	22.000	446.600	-	20,30	22.000	446.600
136	Carpeta de concreto, e= 20 mm, para asentamiento de pisos.	m2.	475,30	35.000	16.635.500	-	475,30	35.000	16.635.500
	DESAGUE CLOCAL, AGUA CORRIENTE								
137	Montaje del nuevo desagüe cloacal hasta la boca de bajada	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
138	Montaje de las instalaciones de agua corriente, fría, a partir de la toma de agua actual	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
	CARPINTERÍA DE MADERA								
139	Puerta Placa de 0,80x2,10 mts , incluye marco, contramarco, herrajes y bisagras. Provisión y colocación	un.	3,00	1.000.000	3.000.000	**3,00**	6,00	1.000.000	6.000.000
	REVESTIMIENTO								
140	Provisión y colocación de Azulejos, 45x45,brillante, en baños.	m2.	60,30	70.000	4.221.000	-	60,30	70.000	4.221.000

FUERZAS ARMADAS DE LA NACIÓN
COMANDO DE LAS FF.MM.
COMANDANCIA

141	Guarda decorativa de 10 cm en todo el perimetro	ml.	32,60	45.000	1.467.000	-	32,60	45.000	1.467.000
142	Espejos de 4mm en baños	m2.	1,20	200.000	240.000	-	1,20	200.000	240.000
	PISOS, ZOCALOS								
143	Porcelanato brillante de 60x60, con junta cerrada y rellenada con pastina del mismo color del piso.	m2.	458,88	130.000	59.654.400	-	458,88	130.000	59.654.400
144	Cerámica rugosa en baño de 45x45.	m2.	16,50	70.000	1.155.000	-	16,50	70.000	1.155.000
145	De Porcelanato, h=10 cm	ml.	182,49	45.000	8.212.050	-	182,49	45.000	8.212.050
	INSTALACION ELECTRICA								
146	Provisión y colocación de Readecuación del T.S.	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	-	1,00	1.000.000	1.000.000
147	Provisión y colocación de Iluminación	Unidad	50,00	150.000	7.500.000	-	50,00	150.000	7.500.000
148	Provisión y colocación de Toma corriente	Unidad	40,00	100.000	4.000.000	-	40,00	100.000	4.000.000
149	Provisión y colocación de artefactos de embutir fluorescente de 2x40 w.	Unidad	50,00	250.000	12.500.000	-	50,00	250.000	12.500.000
150	Provisión y colocación de Toma corriente p/ PC	Unidad	8,00	100.000	800.000	**12,00**	20,00	100.000	2.000.000
151	Provisión y colocación de Tomas para TV	Unidad	2,00	100.000	200.000	-	2,00	100.000	200.000
152	Provisión y colocación de Tomas para teléfono	Unidad	10,00	100.000	1.000.000	-	10,00	100.000	1.000.000
153	Provisión y colocación de Tomas para Datos	Unidad	4,00	150.000	600.000	-	4,00	150.000	600.000
154	Instalación para AA	Unidad	9,00	350.000	3.150.000	-	9,00	350.000	3.150.000
	CONSTRUCCION TABIQUES								
155	Tabiques de Yeso acartonado de e=10 cm, incluye aberturas	m2.	284,20	240.000	68.208.000	- **284,20**	-	-	-
	MAMPARAS Y CIELORRASO								
156	Provisión y colocación de cielorraso de PVC	m2.	254,40	115.000	29.256.000	-	254,40	115.000	29.256.000
157	Reparación de Cielorraso existente en PVC	m2.	102,30	115.000	11.764.500	-	102,30	115.000	11.764.500
158	Provisión y colocación de Mamparas divisorio para box en baños	m2.	23,10	160.000	3.696.000	-	23,10	160.000	3.696.000
159	Remoción y posterior restitución de mamparas vidriado	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	-	1,00	1.000.000	1.000.000
	INSTALACIONES SANITARIAS								
160	Provisión y colocación Inodoro	Unidad	5,00	550.000	2.750.000	-	5,00	550.000	2.750.000
161	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	5,00	15.000	75.000	-	5,00	15.000	75.000
162	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	5,00	20.000	100.000	-	5,00	20.000	100.000
163	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	5,00	45.000	225.000	-	5,00	45.000	225.000
164	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	5,00	60.000	300.000	-	5,00	60.000	300.000
165	Mesada de granito natural con 3 bachas embutida, provisión y colocación, medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000
166	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	5,00	600.000	3.000.000	-	5,00	600.000	3.000.000
167	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	3,00	40.000	120.000	-	3,00	40.000	120.000
168	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	3,00	80.000	240.000	-	3,00	80.000	240.000

FUERZAS ARMADAS DE LA NACION
COMANDO DE LAS FF.MM.
COMANDANCIA

169	Provisión y colocación de Mingitorio, con sus accesorios	Unidad	4,00	900.000	3.600.000	-	4,00	900.000	3.600.000
170	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	5,00	70.000	350.000	-	5,00	70.000	350.000
171	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	12,00	25.000	300.000	-	12,00	25.000	300.000
172	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	12,00	30.000	360.000	-	12,00	30.000	360.000
173	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	12,00	30.000	360.000	-	12,00	30.000	360.000
174	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	36,00	5.000	180.000	-	36,00	5.000	180.000
175	Colocación de artefactos	Unidad	12,00	20.000	240.000	-	12,00	20.000	240.000
176	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2"	Unidad	5,00	100.000	500.000	-	5,00	100.000	500.000
	PINTURA								
177	Pintura de paredes al látex	m2.	867,37	20.000	17.347.400	-	867,37	20.000	17.347.400
178	Pintura de aberturas al sintético	m2.	8,40	20.000	168.000	-	8,40	20.000	168.000
d	Enduido de muro interior	m2.	-	-	-	**867,37**	867,37	10.000	8.673.700
	LIMPIEZA GRAL								
179	Limpieza general de obras y desalojo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
	TOTAL				**292.682.620**				**292.682.620**

El precio total contractual de la Obra 3 es de guaranies: Doscientos noventa y dos millones, seiscientos ochenta y dos mil, seiscientos veinte.—

El precio total "Modificado" del contrato de la Obra 3 es de guaranies: Doscientos noventa y dos millones, seiscientos ochenta y dos mil, seiscientos veinte.—

VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 3)		**0**

La variación del monto contractual de la "Obra 3" es de guaranies: Cero.—

PORCENTAJE DE LA VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL (OBRA N° 3)		**0,00%**

AMPLIACIÓN TOTAL DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)		**0**

El monto total de ampliación del contrato es de guaranies: Cero.—

MONTO INICIAL CONTRACTUAL en Gs (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)		**514.260.330**

El monto inicial del contrato es de guaranies: Quinientos catorce millones, doscientos sesenta mil, trescientos treinta.—

MONTO CONTRACTUAL AMPLIADO en Gs (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)		**514.260.330**

El monto del contrato modificado es de guaranies: Quinientos catorce millones, doscientos sesenta mil, trescientos treinta.—

PORCENTAJE DE AMPLIACIÓN DE MONTO DE CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)		**0,00%**

2°.- Nombrase al Director del Centro Financiero N° 1 Comando en Jefe, **CNEL DCEM SAUL HUGO SALINAS GONZALEZ** y la Asesora Jurídica del Centro Financiero N° 1 Comando en Jefe, **TTE JM EDER HUMBERTO LOPEZ CABRERA**, a suscribir la Adenda del contrato respectivo.

FUERZAS ARMADAS DE LA NACION — COMANDO DE LAS FF.AA. — COMANDANCIA

3°.-Comuníquese a quienes corresponda y cumplida archivar.

FUERZAS ARMADAS DE LA NACIÓN
COMANDO DE LAS FF.MM.
COMANDANCIA

.....

GRAL DEL AIRE BRAULIO PIRIS ROJAS
Comandante de las Fuerzas Militares

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
AUDITORIA INTERNA
DIRECCIÓN

DICTAMEN Nº 291/16

Al : Director de Centro Financiero Nº 1 - COMANJEFE
Cnel DCEM SAUL HUGO SALINAS GONZALEZ

ASUNTO: Remitir el Proyecto de Resolución Nº 235/2016 y Adenda Nº 01 del Contrato Nº 62/2016, correspondiente a la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 16/2016 **"Reparaciones Mayores de Edificios y Locales del Servicio Geográfico Militar (DISERGEMIL)"**

FECHA : 19/12/2016

1. Esta Auditoria ha verificado y controlado el legajo que compone el Proyecto de Resolución N° 235/2016 y la Adenda Nº 01 – Modificatorio del Contrato Nº 62/2016 y, por el cual se aprueba como sigue:
   a) Aprobar la Modificación de Contrato Nº 62/2016, de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 16/2016 **"Reparaciones Mayores de Edificios y Locales del Servicio Geográfico Militar (DISERGEMIL)**, y.

   b) Puesta a consideración de esta Auditoría mediante Nota N° 1629/2016 de la UOC/Centro Financiero N° 1 – COMANJEFE, de fecha 15 de Diciembre de 2016.

2. Con respecto al Procedimiento de Modificación del Contrato, ésta Dirección menciona las siguientes normas legales vigentes.
   1. **Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas"** en su **Art 62 CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PÚBLICAS.** *En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio, Sólo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que, conjunta o separadamente, no excedan del veinte por ciento del monto y plazo originalmente pactados y que no tengan por objeto otorgar al contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato* – ***Reglamentado en el Art. N° 85 del Decreto Reglamentario Nº 21909/03.***

   2. **Estudio e Informes Nº 02 – Contrato Nº 62/2016,** del Comité de Fiscalización de Obras de fecha 07 de Noviembre del 2016, Concluye en su numeral...***5.2)*** los ítems mencionados para su modificación y sus justificativas fueron verificados por la fiscalización. Todos ellos cuentan con el parecer favorable de la comisión y concordamos con las justificativas que se mencionan en los Anexos al presente informe. ..***5.3.)*** *el convenio modificatorio solicitado no requiere ampliación de monto de contrato ni de plazos contractuales.*

   "La conformación del legajo del Proyecto de Resolución Nº 235/2016 y la Adenda Nº 01 de la Modificación de Contrato Nº 62/2016, en forma y fondo es responsabilidad de la UOC–CF N°1, así también el Estudio e Informe de Evaluación Nº 02/16 es responsabilidad directa de los Miembros del Comité de Fiscalización".
   La responsabilidad de esta Auditoria consiste en expresar una opinión sobre los mismos con base justa y razonable.

MARCIAL EGUSQUIZA ROJAS
Cnel DCEM- Director de Auditoría Interna COMANJEFE/FF.MM

COMANJEFE I FUERZAS MILITARES
REPUBLICA DEL PARAGUAY
DIRECCION AUDITORIA INTERNA

FUERZAS ARMADAS DE LA NACION
COMANDO EN JEFE
Centro Financiero Nº 1- Asesoría Jurídica
----o----

Asunción, 24 de noviembre de 2016

Dictamen Nº : 145/2016
Asunto : Remitir documento verificado
Al : Señor Jefe de Dpto. UOC 1 del COMANJEFE
Tte 1 AVL ROBERTO ANTONIO VIDAL OVIEDO
Cuartel General:

Tengo el honor de dirigirme al Señor Jefe de la UOC Nº 1, a fin de remitir el Proyecto de Modificación del **Contrato Nº 62/2016 "Reparaciones Mayores de Edificios y Locales del Servicio Geográfico Militar (DISERGEMIL) "**, a ser suscrita con la Empresa PEGASUS S.A.

Al respecto, el Artículo 62 de la Ley 2051/03 "De Contrataciones Públicas", establece: "En el caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.

Sólo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que, conjunta o separadamente, no excedan del veinte por ciento del monto y plazo originalmente pactados y que no tengan por objeto otorgar al contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato".

Así también, el Artículo 56 prevé los DERECHOS DE LOS PROVEEDORES Y CONTRATISTAS, al establecer cuanto sigue: "Los proveedores y contratistas tendrán los siguientes derechos: a) a la plena ejecución de lo pactado, salvo los supuestos de rescisión, resolución y modificación unilateral establecidos en esta ley, en su reglamento y en las bases"

Que, el Informe Nº 02 del Comité de Fiscalización de Obras, de fecha 07 de noviembre de 2016, señala en el punto 4.9 "las modificaciones solicitadas no requieren ampliación de monto de contrato ni de los plazos contractuales" en la conclusión menciona: "Los ítems mencionados para su modificación y sus justificativas fueron verificados por la fiscalización. Todos ellos cuentan con el parecer favorable de la comisión y concordamos con la justificativas que se mencionan en el anexo del presente informe".

Conforme al análisis realizado de los documentos obrantes, se destaca que no se realizaran erogaciones extras por parte del Estado Paraguayo, así también el plazo de entrega de las obras, se realizaran en tiempo y forma acorde al contrato, por lo que las modificaciones son necesarias para optimizar las obras.

Verificado los Proyectos de referencia, esta Asesoría previa a la suscripción de los proyectos, recomienda remitir el presente expediente a la Auditoría Interna Institucional para el Dictamen pertinente, conforme al artículo 62 de la Ley N°2051/03 " De Contrataciones Públicas".-

Es mi Dictamen.

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA. DE LA NACION
CENTRO FINANCIERO NACIONAL
Asesoría Jurídica

EDER HUMBERTO LÓPEZ CABRERA
TTE. JM Asesor Jurídico CFN°1

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA.NN.
COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
Comité de Fiscalización

Asunción, 07 de Noviembre de 2016

NOTA Nº : 02

OBJETO : Elevar Estudio e Informe

Al : Señor Director del Centro Financiero Nº 1
TCnel DCEM LUIS OSMAR HERMOSILLA PINEDA

CUARTEL GENERAL

Tengo el agrado de dirigirme al Señor DIRECTOR, con el objeto de elevar estudio e informe del Comité de Fiscalización de la obra **"REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)"**, del contrato **Nº 62/2.016** del Comando de Fuerzas Militares, referente a la solicitud presentada por el Arquitecto DANIEL ENRIQUE LÓPEZ ARANDA sobre solicitud de Convenio Modificatorio del mencionado contrato.

Adjunto: - Estudio e Informe Nº 02 – Contrato 62/2016
- Expediente Recibido

SEVERIANO SEBASTIAN RODRIGUEZ CUBILLA
CnelDEM - Director de la DISERGEMIL
Presidente del Comité de Fiscalización

COMANDO [illegible] FF.AA.
CG[illegible] Nº 1
M[illegible]DA
Recibido por [illegible]
Exp. Nº 2189 Fecha 09/11/16 Hora 02:00
09 NOV. 2016
Firma

COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES

DIRECCIÓN DE PROYECTOS Y PLANIFICACIÓN DE OBRAS DE INGENIERÍA

Comité de Fiscalización de Obras

Asunción, 07 de Noviembre de 2016.-

ESTUDIO E INFORME Nº 02 – Contrato 62/2016

1. **ASUNTO** : Solicitud de Adenda Modificatoria del Contrato 62/2016 de la obra "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)".

2. **ORIGEN** : Empresa Constructora "PEGASUS S.A."

3. **REFERENCIA** : Nota del Arquitecto DANIEL ENRIQUE LÓPEZ ARANDA, de fecha 03 de Noviembre de 2016.

4. **ANÁLISIS** :

4.1. Por Nota S/Nº de fecha 03 de Noviembre de 2016 el Arquitecto DANIEL ENRIQUE LÓPEZ ARANDA en representación de la Empresa Constructora PEGASUS S.A., solicita una adenda modificatoria del contrato 62/2016, de la Obra denominada "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)".

4.2. La Obra denominada "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)" es el resultado del procedimiento de la Licitación por Concurso de Ofertas Nº 16/2016, convocado por la Unidad Operativa de Contrataciones N° 1 "Comando en Jefe". La adjudicación fue realizada por Resolución de Adjudicación de FF.MM. Nº 158 de fecha 18 de agosto de 2016.

4.3. En la Obra denominada "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)", se prevé la AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS (Obra 1), REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES (Obra 2) y REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES (Obra 3), según Contrato N° 62/2016, celebrada el 30 de agosto de 2016 entre el Señor Comandante de Fuerzas Militares GRAL EJ LUÍS GONZAGA GARCETE ESPÍNOLA (CONTRATANTE) y la empresa "PEGASUS S.A. EMPRESA CONSTRUCTORA", representada por el Señor DANIEL ENRIQUE LOPEZ ARANDA (CONTRATISTA).

4.4. Por Orden Particular N° 447 de la Comandancia de Fuerzas Militares, de fecha 23 de setiembre de 2016 fueron nombrados los integrantes de la Comisión de Fiscalización para las **"REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)".**

- PRESIDENTE DEL COMITÉ DE FISCALIZACIÓN

  COMANDANTE DE LA DISERGEMIL

- MIEMBROS FISCALIZADORES

  TCNEL DCEM PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ

  FP Ing CARLOS ALBERTO MARTÍNEZ AYALA

  FP Arq JOSÉ LUÍS CARRACELA FRANCO

4.5. El CONTRATO N° 62/2016 establece en su CLAUSULA SEXTA: PLAZO Y CONDICIONES DE ENTREGA DE LOS BIENES y/o SERVICIOS:

Sub Clausula 6.2 CONDICIONES DE ENTREGA:

6.2.1 ***Relaciones entre las Partes****: La contratante a través de la unidad responsable del programa y sub programa afectada tendrá a su cargo el cumplimiento de las obligaciones que le competen por el contrato.---------*

6.2.2 Toda comunicación del Contratante al CONTRATISTA y el CONTRATISTA al Contratante deberá ser formulada por escrito. La Comunicación verbal no tendrá valor con respecto al Contrato.----------

6.2.3 ***Responsabilidad del Contratista***

6.2.3.1 ***Acatamiento de las Leyes****: El CONTRATISTA deberá familiarizarse, cumplir y actuar de entera conformidad con todas y cada una de las Leyes, decretos, reglamentos y demás disposiciones legales que regulen las actuaciones y operaciones del personal en el trabajo o que afecten propiedades de cualquier naturaleza; y en todo estará regido de acuerdo con los reglamentos legales anteriormente mencionados.----------*

Sub Clausula 6.3 FISCALIZACIÓN:

6.3.1 Se conformará una Comisión Fiscalizadora de Obra, que será nombrado por la máxima autoridad del Comando de Fuerzas Militares ----------

6.3.2 La comisión Fiscalizadora de las Obras, actuando como representante autorizado del contratante, ejercerá la fiscalización de los servicios proveidos por el CONTRATISTA. Teniendo a su cargo, entre otras, las siguientes atribuciones:

a) Inspeccionar que toda LA OBRA proveida por el CONTRATISTA reúna las condiciones técnicas solicitadas, verificar la calidad de las mismas y si satisfacen los requisitos del contrato, rechazando aquellos que no cumplen y exigiendo su reposición.

b) Interpretar los requisitos del contrato y de los documentos que lo integran, en los puntos que eventualmente, sean discutidos o posibles de doble interpretación.

c) Inspeccionar los bienes (parte de la obra) y recomendar a la contratante su recepción, firmando el Acta de Recepción Final, juntamente con el CONTRATISTA.

d) Examinar cualquier reclamo presentado por el CONTRATISTA y presentarlo al comprador con sus recomendaciones.

e) Verificar el sistema de seguridad para protección de bienes y personas.

4.6. En la nota presentada por la Empresa Constructora "PEGASUS S.A." **solicita** la modificación de los trabajos contratados debido a las diferencias detectadas entre lo contratado y los trabajos requeridos.

4.7. La Ley N° 2051/03 en el Capítulo Cuarto "MODALIDADES DE LOS CONTRATOS", establece.

Artículo 62. *Convenios modificatorios en obras públicas. En el caso que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios*

modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.

Sólo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que, conjunta o separadamente, no excedan del veinte por ciento del monto y plazo originalmente pactados y que no tengan por objeto otorgar al contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato.

4.8. El comité de Fiscalización ha realizado las revisiones en gabinete y en el sitio de obras de los ítems de los rubros que se solicitan sean modificados.

4.9. Las modificaciones solicitadas no requieren ampliación de monto de contrato ni de los plazos contractuales.

4.10. Por lo arriba citado, son varias las implicancias para una actualización de las obras mediante un convenio modificatorio necesario para ampliar, modificar o complementar la obra debido a causas no previstas inicialmente y las técnicas requeridas para su ejecución.

4.11. En el análisis se discrimina los trabajos del Contrato agrupados en categorías de la siguiente manera:

1) **Exclusión de trabajos previstos en el contrato (ANEXO A)**
Se corroboraron los trabajos previstos en el contrato y se consensuaron algunos que no se requerirán ejecutar, razón por la cual se solicita sean excluidos del contrato.

2) **Disminución de la cantidad de trabajos previstos en el contrato (ANEXO B)**
No existen trabajos cuyas cantidades hayan sido disminuidas con respecto a las cantidades contratadas.

3) **Aumento de la cantidad de trabajos previstos en el contrato (ANEXO C)**
En algunos casos, se tienen trabajos previstos en el contrato que con las variaciones planteadas requieren aumentar las cantidades a ejecutar; razón por la cual se solicita la modificación.

4) **Inclusión de trabajos no establecidos en el contrato (ANEXO D)**
En las verificaciones realizadas se hallaron la necesidad de ejecutar algunos trabajos no establecidos en el contrato, por lo que se solicitan sean incluidos en el contrato.

5) **Trabajos previstos en el contrato sin modificación (ANEXO E)**
Varios trabajos establecidos en el contrato no requieren modificación alguna.

4.12. Las modificaciones solicitadas **no requieren ampliación de monto** de contrato.

4.13. Las modificaciones se presentan en anexos por las categorías agrupadas en el ítem anterior; y, en cada anexo se presentan las justificativas correspondientes de cada modificación.

4.14. Los montos correspondientes al análisis según la discriminación descripta se presenta en el siguiente cuadro:

Hoja 24 Total

MONTOS

ITEM	REFERENCIAS	MONTOS	PORCENTAJES
1	**MONTO DEL CONTRATO**	**514.260.330**	**100,00%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	141.369.100	100,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	80.208.610	100,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	292.682.620	100,00%
2	**Exclusión de trabajos previstos en el contrato**	**- 68.208.000**	**-13,26%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	-	0,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	-	0,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	- 68.208.000	-23,30%
3	**Disminución de la cantidad de trabajos previstos en el contrato**	-	**0,00%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	-	0,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	-	0,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	-	0,00%
4	**Aumento de la cantidad de trabajos previstos en el contrato**	**35.779.700**	**6,96%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	-	0,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	-	0,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	35.779.700	12,22%
5	**Inclusión de trabajos no previstos en el contrato**	**32.428.300**	**6,31%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	-	0,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	-	0,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	32.428.300	11,08%
6	**Trabajos previstos en el contrato sin modificación**	**438.405.510**	**85,25%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	141.369.100	100,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	80.208.610	100,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	216.827.800	74,08%

EVALUACIÓN DE LOS MONTOS

ITEM	REFERENCIAS	MONTOS	PORCENTAJES
7	**MONTO TOTAL DE TRABAJOS EXLCUIDOS Y DISMINUÍDOS (2+3)**	**- 68.208.000**	**-13,26%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	-	0,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	-	0,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	- 68.208.000	-23,30%
8	**MONTO TOTAL DE TRABAJOS AUMENTADOS E INCLUÍDOS (4+5)**	**68.208.000**	**13,26%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	-	0,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	-	0,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	68.208.000	23,30%
9	**VARIACIÓN DE MONTO DE CONTRATO (7+8)**	-	**0,00%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	-	0,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	-	0,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	-	0,00%
10	**MONTO DEL CONTRATO MODIFICADO (1+9)**	**514.260.330**	**100,00%**
	OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS	141.369.100	100,00%
	OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES	80.208.610	100,00%
	OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES	292.682.620	100,00%

Observación: Los porcentajes presentados en el cuadro precedente están referenciados a los montos iniciales del contrato (por Obra y el Total).

5. CONCLUSION:

5.1. El Arquitecto DANIEL ENRIQUE LÓPEZ ARANDA, solicita al Sr Comandante de las Fuerzas Militares un convenio modificatorio del contrato 62/2016 de la obra "REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DEL SERVICIO GEOGRÁFICO MILITAR (DISERGEMIL)".

5.2. Los ítems mencionados para su modificación y sus justificativas fueron verificados por la fiscalización. Todos ellos cuentan con el parecer favorable de la comisión y concordamos con las justificativas que se mencionan en los Anexos al presente informe.

5.3. El convenio modificatorio solicitado no requiere ampliación de monto de contrato ni de plazos contractuales.

5.4. La Ley 2.051/2003 de CONTRACIONES PUBLICAS, CAPITULO CUARTO – MODALIDADES DE LOS CONTRATOS, **Art. 62 Convenios Modificatorios en obras públicas**, permite convenios modificatorios en el caso que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución y no excedan del veinte por ciento del monto y plazo originalmente pactados y que no tengan por objeto otorgar al contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato.

6. RECOMENDACIÓN:

Elevar el presente Informe a consideración del Señor Comandante de las Fuerzas Militares, con la sugerencia de **realizar el convenio modificatorio del presente contrato**, previo Informe de la Asesoría Jurídica y la Auditoria Interna.

PEDRO GUSTAVO RODRIGUEZ MARTINEZ
TCnel DCEM – Miembro Fiscalizador

SEVERIANO SEBASTIAN RODRIGUEZ CUBILLA
Cnel DEM - Director de la DISERGEMIL
Presidente del Comité de Fiscalización

JOSE LUIS CARRACELA FRANCO
F.P. Arq – Miembro Fiscalizador

CARLOS ALBERTO MARTÍNEZ AYALA
F.P. Ing – Miembro Fiscalizador

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA.NN.
COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
Comité de Fiscalización

ANEXO "A" AL ESTUDIO E INFORME Nº 02 Contrato 62/2016 - Exclusión de trabajos previstos en el contrato

OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA		
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARID	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
TOTAL					-				-

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS EXCLUIDOS DEL CONTRATD (OBRA 1) en Gs		0

El monto total de los trabajos excluidos del contrato (OBRA 1) es de guaranies: Cero.---

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS EXCLUIDOS DEL CONTRATO (OBRA 1)		0,00%

OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA		
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
TOTAL					-				-

MONTO DEL TDTAL DE TRABAJOS EXCLUIDOS DEL CONTRATO (DBRA 2) en Gs		0

El monto total de los trabajos excluidos del contrato (OBRA 2) es de guaranies: Cero.---

PDRCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS EXCLUIDOS DEL CONTRATO (OBRA 2)		0,00%

OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
	CONSTRUCCION TABIQUES									
155	Tabiques de Yeso acartonado de e=10 cm,incluye aberturas	m2	284,20	240.000	68.208.000	- 284,20	-	-	-	Debido a las cercanias de las aulas con la biblioteca y la sala de informatica, el cerramiento previsto en el contrato no se ajusta acusticamente a la recomendación exigida por el Ministerio de Educación
	TOTAL				68.208.000				-	

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS EXCLUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 3) en Gs		-68.208.000

El monto total de los trabajos excluidos del contrato (OBRA 2) es de guaranies: Cero.---

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS EXCLUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 3)		-23,40%

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS EXCLUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3) en Gs		-68.208.000

El monto total de los trabajos excluidos del contrato (OBRA 1 y OBRA 2) es de guaranies: (Negativo) Sesenta y ocho millones, doscientos ocho mil.---

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS EXCLUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3)		-13,34%

JOSEL CARDOZO F.
F.P. ARQ - FISCAL OBRA

CARLOS MARTINEZ
F.P. ING. CIVIL

Gerardo Rodriguez
Cnel DEM - PTE COMISION

Pedro G. Rodríguez M.
TCnel DCEM - Fiscal de Obras

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA.NN.
COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
Comité de Fiscalización

ANEXO "B" AL ESTUDIO E INFORME Nº 02 Contrato 62/2016 - Disminución de la cantidad de trabajos previstos en el contrato

OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
TOTAL					-				-	

MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS DISMINUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 1) en Gs		0

El monto total de los trabajos disminuídos del contrato (OBRA 1) es de guaraníes: Cero.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE LDS TRABAJOS DISMINUÍDDS DEL CDNTRATO (OBRA 1) en Gs		0,00%

OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
TOTAL					-				-	

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS DISMINUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 2) en Gs		0

El monto total de los trabajos disminuídos del contrato (OBRA 2) es de guaraníes: Cero.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS DISMINUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 2)		0,00%

OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
TOTAL									-	

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS EXCLUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 3) en Gs	0
El monto total de los trabajos excluidos del contrato (OBRA 3) es de guaranies: Cero.–	
PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS EXCLUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 3)	0,00%

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS EXCLUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3) en Gs	0
El monto total de los trabajos excluidos del contrato (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3) es de guaranies: Cero.–	
PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS EXCLUÍDOS DEL CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3)	0,00%

JOEL CORONEL F.
F.P. ARQ. FISCAL OBRA

CARLOS RODRIGUEZ
F.P. INGENIERO

Secariano Rodriguez
Cnel DEM - Pte Comision

Pedro G. Rodríguez M
TCnel DCEM - Fiscal de Obra

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA.NN.
COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
Comité de Fiscalización

ANEXO "C" AL ESTUDIO E INFORME Nº 02 Contrato 62/2016 - Aumento de la cantidad de trabajos previstos en el contrato

OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
TOTAL										

MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS AUMENTADOS DEL CONTRATO (OBRA 1) en Gs	0

El monto total de los trabajos aumentados del contrato (OBRA 1) es de guaranies: Cero.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE LOS TRABAJDS AUMENTADOS DEL CONTRATO (OBRA 1) en Gs	0,00%

OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
TOTAL										

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS AUMENTADOS DEL CONTRATO (OBRA 2) en Gs	0

El monto total de los trabajos aumentados del contrato (OBRA 2) es de guaranies: Cero.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS AUMENTADOS DEL CONTRATO (OBRA 2)	0,00%

OBRA 3: REPARACIONES MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
	ALBAÑILERIA									
132	Construcción Mamposteria de 0,15 con ladrillos huecos	m2.	26,30	67.000	1.762.100	**284,70**	311,00	67.000	20.837.000	Como no se ejecutó el tabique de yeso acartonado por tema acústico en su reemplazo se ejecutan paredes de mamposteria de 0,15, razón por la cual se aumenta este trabajo
	REVOQUE									
133	Revoque interior fratachado y filtrado	m2.	94,76	22.000	2.084.720	**568,40**	663,16	22.000	14.589.520	Al aumentarse las paredes de mamposteria de 0,15 tambien aumenta el requerimiento de revoque interior
	CARPINTERÍA DE MADERA									
139	Puerta Placa de 0,80x2,10 mts , incluye marco, contramarco, herrajes y bisagras. Provisión y colocación	un.	3,00	1.000.000	3.000.000	**3,00**	6,00	1.000.000	6.000.000	Al no ejecutarse las paredes tabique de yeso acartonado se requieren más puertas placas para las aulas en las mamposterías de 0,15
	INSTALACION ELECTRICA									
150	Provisión y colocación de Toma corriente p/ PC	Unidad	8,00	100.000	800.000	**12,00**	20,00	100.000	2.000.000	Por el aumento de computadoras a instalarse en los cursos
	TOTAL				**7.646.820**				**43.426.520**	

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS AUMENTADOS DEL CONTRATO (OBRA 3) en Gs		**35.779.700**

El monto total de los trabajos aumentados del contrato (OBRA 3) es de guaranies: Treinta y cinco millones, setecientos setenta y nueve mil, setecientos.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS AUMENTADOS DEL CONTRATO (OBRA 3)		**12,28%**

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS AUMENTADOS DEL CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3) en Gs		**35.779.700**

El monto total de los trabajos aumentados del contrato (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3) es de guaranies: Treinta y cinco millones, setecientos setenta y nueve mil, setecientos.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS AUMENTADOS DEL CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3)		**7,00%**

JOSÉ L. CORDAZZO F.
F.P. ARQ. Fiscal OBRA

CARLOS MARTINEZ
F.P. INGCIVIL

Faviano Rodriguez
Cnel DEM - Dto Comision

Pedro G. Rodriguez M.
TCnel DCEM – Fiscal de Obra

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA.NN.
COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
Comité de Fiscalización

ANEXO "D" AL ESTUDIO E INFORME Nº 02 Contrato 62/2016 - Inclusión de trabajos no establecidos en el contrato

OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
TOTAL					-				-	

MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS INCLUÍDOS AL CONTRATO (OBRA 1) en Gs		0

El monto total de los trabajos incluídos al contrato (OBRA 1) es de guaraníes: Cero.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS INCLUÍDOS AL CONTRATO (OBRA 1) en Gs		0,00%

OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
TOTAL					-				-	

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS INCLUÍDOS AL CONTRATO (OBRA 2) en Gs		0

El monto total de los trabajos incluídos al contrato (OBRA 2) es de guaraníes: Cero.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS INCLUÍDOS AL CONTRATO (OBRA 2)		0,00%

OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
	ALBAÑILERIA									
a	Reparación general de techo de tejas en planta alta	Un	-	-	-	195,93	195,93	55.000	10.776.150	Trabajo no previsto en el contrato y que actualmente requiere reparación, por lo que se acordó el trabajo con la contratista a pedido de la fiscalización
b	Envarillado de mampostería	Un	-	-	-	1,00	1,00	2.178.850	2.178.850	Las paredes de mampostería de 0,15 ejecutadas en reemplazo de los tebiques de yeso acartonado en las aulas, requieren de envarillado de mampostería
	REVOQUE									
c	Azotade base	m2.	-	-	-	568,40	568,40	19.000	10.799.600	Las paredes de mampostería de 0,15 ejecutadas en reemplazo de los tabiques de yeso acartonado en las aulas, requieren de una azotada base como revoque
	PINTURA									
d	Enduido de muro interior	m2.	-	-	-	867,37	867,37	10.000	8.673.700	Las paredes de mampostería de 0,15 ejecutadas en reemplazo de los tabiques de yeso acartonado en las aulas, requieren trabajos de enduido sobre azotada base (revoque)
	TOTAL								32.428.300	

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS INCLUÍDOS AL CONTRATO (OBRA 3) en Gs	32.428.300
El monto total de los trabajos incluidos al contrato (OBRA 3) es de guaranies: Treinta y dos millones, cuatrocientos veinte y ocho mil, trescientos.-	
PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS INCLUÍDOS AL CONTRATO (OBRA 3)	11,13%

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJDS INCLUÍDOS AL CDNTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 2) en Gs	32.428.300
El monto total de los trabajos incluidos al contrato (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3) es de guaranies: Treinta y dos millones, cuatrocientos veinte y ocho mil, trescientos.-	
PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS INCLUÍDOS AL CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3)	6,34%

JOSÉ L. CARDACELLI F.
F.P. ARQ. FISCAL OBRA.

CARLOS NUÑEZ
F.P. ING. CIVIL

Saveriano Rodriguez
Tnel DCEM - Pte Comisión.

Pedro G. Rodriguez M.
TCnel DCEM - Fiscal de Obra

COMANDO EN JEFE DE LAS FF.AA.NN.
COMANDO DE LAS FUERZAS MILITARES
Comité de Fiscalización

ANEXO "E" AL ESTUDIO E INFORME Nº 02 Contrato 62/2016 - Trabajos previstos en el contrato sin modificación

OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
	PREPARACION DE LA OBRA									
1	Obrador	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000	
2	Instalación Eléctrica provisoria	Unidad	1,00	500.000	500.000	-	1,00	500.000	500.000	
3	Instalaciones Sanitarias provisorias	Unidad	1,00	500.000	500.000	-	1,00	500.000	500.000	
4	Oficina para fiscalización	Unidad	1,00	900.000	900.000	-	1,00	900.000	900.000	
5	Replanteo de la obra	m2.	310,00	2.000	620.000	-	310,00	2.000	620.000	
8	Letrero de obra	m2.	18,00	80.000	1.440.000	-	18,00	80.000	1.440.000	
7	Vallado de obra	m2.	60,00	60.000	3.600.000	-	60,00	60.000	3.600.000	
	DEMOLICIONES Y DESMONTES									
8	Demolición de pared de 0,15 cm	m2.	35,00	5.000	175.000	-	35,00	5.000	175.000	
9	Demolición de piso calcáreo y contrapiso	m2.	56,00	5.000	280.000	-	56,00	5.000	280.000	
10	Abrir vano para montaje de una abertura de 2,10x1,20 mts	Unidad	1,00	150.000	150.000	-	1,00	150.000	150.000	
11	Demolición de instalaciones eléctricas	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000	
12	Desmonte de suelo organico ,destape y compactación para colocación de piso	m3	52,30	25.000	1.307.500	-	52,30	25.000	1.307.500	
	ESTRUCTURA DE Ho.Ao.									
13	Excavación para zapatas	m3	8,50	20.000	170.000	-	8,50	20.000	170.000	
14	Construcción de Zapatas	m3	8,10	2.000.000	16.200.000	-	8,10	2.000.000	16.200.000	
15	Construcción de Vigas de fundación	m3	7,20	2.000.000	14.400.000	-	7,20	2.000.000	14.400.000	
16	Construcción Pilares	m3	3,20	2.000.000	6.400.000	-	3,20	2.000.000	6.400.000	
17	Construcción de Losas y vigas	m3	8,20	2.000.000	16.400.000	-	8,20	2.000.000	16.400.000	
	CIMENTACION									

18	Construcción Cimiento de PBC	m3	4,50	350.000	1.575.000	-	4,50	350.000	1.575.000	
	AISLACION HIDROFUGA									
19	Aislación hidrófuga horizontal de paredes de 0,30 mts	ml.	6,50	20.000	130.000	-	6,50	20.000	130.000	
20	Aislación hidrófuga horizontal de paredes de 0,15 mts	ml.	16,10	18.000	289.800	-	16,10	18.000	289.800	
21	Impermeabilización de losa c/ alisada y pintura impermeable fibrada	m2.	30,20	50.000	1.510.000	-	30,20	50.000	1.510.000	
	ALBAÑILERIA									
22	Mampostería de nivelación de 0,30 lad. Común	m2.	12,30	130.000	1.599.000	-	12,30	130.000	1.599.000	
23	Mampostería de elevación de 0,30 lad. Común	m2.	21,18	130.000	2.753.400	-	21,18	130.000	2.753.400	
24	Mampostería de elevación de 0,15 lad. Común	m2.	65,20	67.000	4.368.400	-	65,20	67.000	4.368.400	
	REVOQUES DE PAREDES									
25	Revoque exterior impermeable	m2.	48,80	24.000	1.171.200	-	48,80	24.000	1.171.200	
26	Revoque interior una capa filtrado	m2.	135,60	22.000	2.983.200	-	135,60	22.000	2.983.200	
27	Azotada impermeable de losa	m2.	30,20	18.000	543.600	-	30,20	18.000	543.600	
28	Revoque interior fino de losa	m2.	30,20	29.000	875.800	-	30,20	29.000	875.800	
29	Revoque de mochetas en vigas y pilares	ml.	40,00	29.000	1.160.000	-	40,00	29.000	1.160.000	
	PISOS, ZOCALOS Y CONTRAPISOS									
30	Contrapiso Hº de cascote h=10cm	m2.	152,30	22.000	3.350.600	-	152,30	22.000	3.350.600	
31	Piso calcáreo rojo de 20x20cm	m2.	15,30	70.000	1.071.000	-	15,30	70.000	1.071.000	
32	Piso cerámico de 45x45, PI5 (incluye carpeta)	m2.	30,20	90.000	2.718.000	-	30,20	90.000	2.718.000	
33	Baldosones de cemento de 40x40 cm	m2.	115,20	60.000	6.912.000	-	115,20	60.000	6.912.000	
34	Zócalo calcáreo	ml.	21,00	25.000	525.000	-	21,00	25.000	525.000	
35	Zócalo cerámico	ml.	69,50	25.000	1.737.500	-	89,50	25.000	1.737.500	
	REVESTIMIENTOS									
36	Revestido de azulejos, brillante, de 45x45 .	m2.	55,44	70.000	3.880.800	-	55,44	70.000	3.880.800	
37	Guarda de 10cm en todo el perimetro	ml.	21,30	45.000	958.500	-	21,30	45.000	958.500	
38	Provisión y colocación de espejo de 4mm	m2.	0,90	200.000	180.000	-	0,90	200.000	180.000	
	CARPINTERIA METALICA Y MADERA									
39	Provisión y colocación de Puertas de madera de 2,10x1,20, hoja de cedro, incluye marcos de lapacho	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	-	1,00	1.400.000	1.400.000	
40	Provisión y colocación de Ventana balancín 2,00x0,60,inciuye vidrios	Unidad	2,00	700.000	1.400.000	-	2,00	700.000	1.400.000	
41	Provisión y colocación de Mamparas divisoria para box de baños	m2.	23,75	200.000	4.750.000	-	23,75	200.000	4.750.000	
	INSTALACIONES SANITARIAS									
42	Provisión y colocación de Inodoro	Unidad	3,00	550.000	1.650.000	-	3,00	550.000	1.650.000	
43	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	3,00	15.000	45.000	-	3,00	15.000	45.000	
44	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	3,00	20.000	60.000	-	3,00	20.000	60.000	
45	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	3,00	45.000	135.000	-	3,00	45.000	135.000	
46	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	3,00	60.000	180.000	-	3,00	80.000	180.000	
47	Mesada de granito natural con 2 bachas ambutida, provisión y colocación medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polieritas	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000	
48	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	3,00	600.000	1.800.000	-	3,00	600.000	1.800.000	
49	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	3,00	160.000	480.000	-	3,00	160.000	480.000	
50	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	3,00	40.000	120.000	-	3,00	40.000	120.000	
51	Provisión y colocación de Ducha, con su accesorio	Unidad	3,00	80.000	240.000	-	3,00	80.000	240.000	
52	Provisión y colocación de Mingitorio,con su accesorio	Unidad	3,00	150.000	450.000	-	3,00	150.000	450.000	
53	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	3,00	900.000	2.700.000	-	3,00	900.000	2.700.000	
54	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	5,00	70.000	350.000	-	5,00	70.000	350.000	
55	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	5,00	25.000	125.000	-	5,00	25.000	125.000	
56	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	5,00	30.000	150.000	-	5,00	30.000	150.000	
57	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	20,00	5.000	100.000	-	20,00	5.000	100.000	
58	Colocación de artefactos	Unidad	8,00	20.000	160.000	-	8,00	20.000	160.000	
59	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2"	Unidad	7,00	100.000	700.000	-	7,00	100.000	700.000	
	DESAGUE CLOACAL, FLUVIAL Y AGUA CORRIENTE									

60	Provisión y colocación de de cañeriaa de pvc de 40,50 y 100 mm,rejilla de piso sifonada,accesorios,incluye un registro de 40x40 cm con doble tapa, hasta el registro externo existente. Incluye cañeria de ventilación de 75mm	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	-	1,00	1.400.000	1.400.000	
61	Provisión y colocación de de cañeriae de 3/4" y 1/2", fria; soldable.	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000	-	1,00	1.200.000	1.200.000	
62	Provisión y colocación de cañerias de pvc de 100 mm	mi.	60,00	30.000	1.800.000	-	60,00	30.000	1.800.000	
63	Registro de 40x40 cm. con rejilla	Unidad	4,00	250.000	1.000.000	-	4,00	250.000	1.000.000	
	INSTALACIÓN ELECTRICA									
64	Provisión y colocación de tablero seccional de para 15 llaves, incluye las llaves y su acometida, con lineas subterráneas	Unidad	1,00	2.500.000	2.500.000	-	1,00	2.500.000	2.500.000	
65	Provisión y colocación de Toma corriente	Unidad	10,00	150.000	1.500.000	-	10,00	150.000	1.500.000	
66	Provisión y colocación de Tomas para TV	Unidad	2,00	100.000	200.000	-	2,00	100.000	200.000	
67	Instalaciones eléctricas para A.A.	Unidad	2,00	350.000	700.000	-	2,00	350.000	700.000	
	INSTALACIÓN DE ILUMINACION									
68	Provisión y colocación de Iluminación	Unidad	6,00	140.000	840.000	-	6,00	140.000	840.000	
69	Provialón y colocación de Artefacto Fluorescente 2x40	Unidad	6,00	140.000	840.000	-	6,00	140.000	840.000	
	SERVICIO DE PINTURA									
70	Enduido de muro Interior	m2.	80,16	10.000	801.600	-	80,16	10.000	801.600	
71	Enduido de losa, interior	m2.	30,20	10.000	302.000	-	30,20	10.000	302.000	
72	Pintura de muro interior	m2.	80,16	20.000	1.603.200	-	80,16	20.000	1.603.200	
73	Pintura de muro exterior al latex	m2.	48,80	20.000	976.000	-	48,80	20.000	976.000	
74	Pintura de losa al latex	m2.	30,20	20.000	604.000	-	30,20	20.000	604.000	
75	Pintura de carpinteria metálica y madera al esmalte sintético	m2.	8,60	20.000	172.000	-	8,60	20.000	172.000	
	LIMPIEZA GRAL									
76	Limpieza general de obras y desalijo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000	
	TOTAL				141.369.100				141.369.100	

MONTO TOTAL DE LOS TRABAJOS SIN MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (OBRA 1) en Gs		141.369.100

El monto total de los trabajos sin modificación del contrato (OBRA 1) es de guaranies: Ciento cuarenta y un millones, trescientos sesenta y nueve mil, cien.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS SIN MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (OBRA 1)		100,00%

OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACION CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
	DEMOLICIONES									
77	Demolición de pisos	m2.	50,83	5.000	254.150	-	50,83	5.000	254.150	
78	Demolición de contrapisos	m2.	50,83	5.000	254.150	-	50,83	5.000	254.150	
79	Demolición de impermeabilización existente en losa	m2.	50,53	5.000	252.650	-	50,53	5.000	252.650	
80	Demolición de azulejos	m2.	250,60	5.000	1.253.000	-	250,60	5.000	1.253.000	
61	Demolición de revoque	m2.	221,70	5.000	1.108.500	-	221,70	5.000	1.108.500	
82	Demolición de instalaciones de desague cloacal	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000	
83	Demolición de instalaciones de agua corriente	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000	
84	Demolición de instalaciones electricas	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000	
85	Demolición de artefactos sanitarios	Unidad	14,00	20.000	280.000	-	14,00	20.000	280.000	

86	Demolición de mesada c/ lavatorio	Unidad	2,00	50.000	100.000	-	2,00	50.000	100.000	
	REVOQUE									
87	Rectificación de revoque para colocación de nuevos azulejos	m2.	250,60	22.000	5.513.200	-	250,60	22.000	5.513.200	
88	Impermeabilización de losa sanitaria	m2.	50,83	50.000	2.541.500	-	50,83	50.000	2.541.500	
	DESAGUE CLOACAL, AGUA CORRIENTE									
89	Montaje del nuevo desagüe cloacal	Unidad	1,00	1.800.000	1.600.000	-	1,00	1.600.000	1.800.000	
90	Montaje de agua corriente, fría, con cañería de PVC	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000	
	PISOS Y CONTRAPISOS									
91	Construcción de contrapiso de caecote	m2.	50,83	22.000	1.118.260	-	50,83	22.000	1.118.260	
92	Provisión y colocación de pisos cerámicoe de alto tráfico de 45x54 cm, incluye carpeta	m2.	50,83	90.000	4.574.700	-	50,83	90.000	4.574.700	
	REVESTIMIENTO									
93	Provisión y colocación de Azulejoe de 45x45 cm ,brillante	m2.	250,60	80.000	20.048.000	-	250,60	80.000	20.048.000	
94	Guarda decorativa de 10 cm en todo el perimetro	ml.	68,90	45.000	3.100.500	-	68,90	45.000	3.100.500	
95	Provisión y colocación de espejo de 4mm de	m2.	3,00	200.000	600.000	-	3,00	200.000	600.000	
	INSTALACION ELECTRICA									
96	Provisión y colocación de un T.S. para 12 llaves	Unidad	1,00	3.000.000	3.000.000	-	1,00	3.000.000	3.000.000	
97	Provisión y colocación Toma corriente	Unidad	4,00	150.000	600.000	-	4,00	150.000	600.000	
	INSTALACIÓN DE ILUMINACION									
98	Provisión y colocación de Iluminación	Unidad	8,00	100.000	900.000	-	8,00	100.000	800.000	
99	Provisión y colocación de tubos fluorescente de 2x40 w.	Unidad	8,00	130.000	1.040.000	-	8,00	130.000	1.040.000	
	INSTALACIONES SANITARIAS									
100	Provisión y colocación de Inodoro	Unidad	6,00	550.000	3.300.000	-	6,00	550.000	3.300.000	
101	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unided	6,00	15.000	90.000	-	6,00	15.000	90.000	
102	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	6,00	20.000	120.000	-	6,00	20.000	120.000	
103	Provisión y colocación de Tapa para Inodoro	Unidad	6,00	45.000	270.000	-	6,00	45.000	270.000	
104	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	6,00	60.000	360.000	-	6,00	60.000	360.000	
105	Mesada de granito natural con 4 bachas embutida, provisión y colocación medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	2,00	2.000.000	4.000.000	-	2,00	2.000.000	4.000.000	
106	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	6,00	600.000	3.600.000	-	6,00	600.000	3.600.000	
107	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	8,00	40.000	320.000	-	8,00	40.000	320.000	
108	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	8,00	80.000	640.000	-	8,00	80.000	640.000	
109	Provisión y colocación de Ducha, con su accesorio	Unidad	10,00	150.000	1.500.000	-	10,00	150.000	1.500.000	
110	Provisión y colocación de Mingitorio	Unidad	6,00	900.000	7.200.000	-	8,00	900.000	7.200.000	
111	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	6,00	70.000	420.000	-	6,00	70.000	420.000	
112	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	14,00	25.000	350.000	-	14,00	25.000	350.000	
113	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	14,00	30.000	420.000	-	14,00	30.000	420.000	
114	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	5,00	30.000	150.000	-	5,00	30.000	150.000	
115	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	30,00	5.000	150.000	-	30,00	5.000	150.000	
116	Colocación de artefactos	Unidad	24,00	20.000	480.000	-	24,00	20.000	480.000	
117	Provisión y colocación de Llave de paso de 1/2"	Unidad	19,00	100.000	1.900.000	-	19,00	100.000	1.900.000	

	SERVICIO DE PINTURA									
118	Pintura de techo al barniz	m2.	110,00	20.000	2.200.000	-	110,00	20.000	2.200.000	
119	Pintura de paredes interiores al latex	m2.	75,00	20.000	1.500.000	-	75,00	20.000	1.500.000	
	LIMPIEZA GRAL									
120	Limpieza general de obras y desalijo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000	
	TOTAL				80.208.610				80.208.610	

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS SIN MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (OBRA 2) en Gs		80.208.610

El monto total de los trabajos sin modificación del contrato (OBRA 2) es de guaraníes: Ochenta millones, doscientos ocho mil, seiscientos diez.-

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS SIN MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (OBRA 2)		100,00%

OBRA 3: REPARACIOENS MAYDRES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA			
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACION CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL	JUSTIFICATIVA
	TRABAJOS PRELIMINARES									
121	Replanteo de obras	m2.	280,00	2.000	560.000	-	280,00	2.000	560.000	
	DEMOLICIONES									
122	Demolición da Mampostería de 0,15 mts	m2.	96,50	67.000	6.465.500	-	96,50	67.000	6.465.500	
123	Demolición de Aberturas de maderas	Unidad	6,00	80.000	480.000	-	6,00	80.000	480.000	
124	Demolición de Inetalaciones eanitaria y de agua corriente existante	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000	
125	Demolición de Artefactos sanitarios	Unidad	8,00	20.000	160.000	-	8,00	20.000	160.000	
126	Demolición de Instalaciones eléctrica	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000	
127	Demolición de zócalos cerámicos	ml.	132,20	5.000	661.000	-	132,20	5.000	661.000	
126	Demolición de pieos cerámicos	m2.	475,30	5.000	2.376.500	-	475,30	5.000	2.376.500	
129	Demolición de de Azulejos con sus revoques	m2.	56,21	5.000	281.050	-	56,21	5.000	281.050	
130	Demolición de contrapiso de cascotes	m2.	20,30	5.000	101.500	-	20,30	5.000	101.500	
131	Demolición de de impermeabilización de losa sanitaria	m2.	24,16	5.000	120.800	-	24,16	5.000	120.600	
	AISLACION HIDROFUGA									
134	Impermeabilización de losa sanitaria ,con alisada y pintura impermeable fibrada	m2.	24,16	50.000	1.208.000	-	24,16	50.000	1.208.000	
	PISOS Y CONTRAPISOS									
135	Contrapiso de cascote en baño,h=10 cm	m2.	20,30	22.000	446.600	-	20,30	22.000	446.600	
136	Carpeta de concreto ,e= 20 mm, para asentamiento de pisos.	m2.	475,30	35.000	16.635.500	-	475,30	35.000	16.635.500	
	DESAGUE CLOCAL, AGUA CORRIENTE									
137	Montaje del nuevo desagüe cloacal hasta la boca de bajada	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.600.000	
138	Montaje de las inatalaciones de agua corriente, fría, a partir de la toma de agua actual	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000	
	REVESTIMIENTO									
140	Provisión y colocación de Azulejos, 45x45,brillante, en baños.	m2.	60,30	70.000	4.221.000	-	60,30	70.000	4.221.000	
141	Guarda decorativa de 10 cm en todo el perímetro	ml.	32,60	45.000	1.467.000	-	32,60	45.000	1.467.000	
142	Espejos de 4mm en baños	m2.	1,20	200.000	240.000	-	1,20	200.000	240.000	

	PISOS, ZOCALOS									
143	Porcelanato brillante de 60x60, con junta cerrada y rellenada con pastina del mismo color del piso.	m2.	458,88	130.000	59.654.400	-	458,88	130.000	59.654.400	
144	Cerámica rugosa en baño de 45x45.	m2.	16,50	70.000	1.155.000	-	16,50	70.000	1.155.000	
145	De Porcelanato, h=10 cm	ml.	182,49	45.000	6.212.050	-	182,49	45.000	8.212.050	
	INSTALACION ELECTRICA									
146	Provisión y colocación de Readecuación del T.S.	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	-	1,00	1.000.000	1.000.000	
147	Provisión y colocación de iluminación	Unidad	50,00	150.000	7.500.000	-	50,00	150.000	7.500.000	
148	Provisión y colocación de Toma corriente	Unidad	40,00	100.000	4.000.000	-	40,00	100.000	4.000.000	
149	Provisión y colocación de artefactos de embutir fluorescente de 2x40 w.	Unidad	50,00	250.000	12.500.000	-	50,00	250.000	12.500.000	
151	Provisión y colocación de Tomas para TV	Unidad	2,00	100.000	200.000	-	2,00	100.000	200.000	
152	Provisión y colocación de Tomas para teléfono	Unidad	10,00	100.000	1.000.000	-	10,00	100.000	1.000.000	
153	Provisión y colocación de Tomas para Datos	Unidad	4,00	150.000	600.000	-	4,00	150.000	600.000	
154	Instalación para AA	Unidad	9,00	350.000	3.150.000	-	9,00	350.000	3.150.000	
	MAMPARAS Y CIELORRASO									
156	Provisión y colocación de cielorraso de PVC	m2.	254,40	115.000	29.256.000	-	254,40	115.000	29.256.000	
157	Reparación de Cielorraso existente en PVC	m2.	102,30	115.000	11.764.500	-	102,30	115.000	11.764.500	
158	Provisión y colocación de Mamparas divisorio para box en baños	m2.	23,10	160.000	3.696.000	-	23,10	160.000	3.696.000	
159	Remoción y posterior restitución de mamparas vidriado	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	-	1,00	1.000.000	1.000.000	
	INSTALACIONES SANITARIAS									
160	Provisión y colocación Inodoro	Unidad	5,00	550.000	2.750.000	-	5,00	550.000	2.750.000	
161	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	5,00	15.000	75.000	-	5,00	15.000	75.000	
162	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	5,00	20.000	100.000	-	5,00	20.000	100.000	
163	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	5,00	45.000	225.000	-	5,00	45.000	225.000	
164	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	5,00	60.000	300.000	-	5,00	60.000	300.000	
165	Mesada de granito natural con 3 bachas embutida, provisión y colocación, medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000	
166	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	5,00	600.000	3.000.000	-	5,00	600.000	3.000.000	
167	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	3,00	40.000	120.000	-	3,00	40.000	120.000	
168	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	3,00	60.000	240.000	-	3,00	60.000	240.000	
169	Provisión y colocación de Mingitorio, con sus accesorios	Unidad	4,00	900.000	3.600.000	-	4,00	900.000	3.600.000	
170	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	5,00	70.000	350.000	-	5,00	70.000	350.000	
171	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	12,00	25.000	300.000	-	12,00	25.000	300.000	
172	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	12,00	30.000	360.000	-	12,00	30.000	360.000	
173	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	12,00	30.000	360.000	-	12,00	30.000	360.000	
174	Provisión y colocación de Tomillos y tarugos	Unidad	36,00	5.000	160.000	-	36,00	5.000	180.000	
175	Colocación de artefactos	Unidad	12,00	20.000	240.000	-	12,00	20.000	240.000	
176	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2"	Unidad	5,00	100.000	500.000	-	5,00	100.000	500.000	
	PINTURA									
177	Pintura de paredes al látex	m2.	867,37	20.000	17.347.400	-	867,37	20.000	17.347.400	
178	Pintura de aberturas al sintético	m2.	8,40	20.000	168.000	-	8,40	20.000	168.000	
	LIMPIEZA GRAL									
179	Limpieza general de obras y desalojo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000	
	TOTAL				216.827.800				216.827.800	✓

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS SIN MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (OBRA 3) en Gs		216.827.800

El monto total de los trabajos sin modificación del contrato (OBRA 3) es de guaraníes: Doscientos dieciseis millones, ochocientos veinte y siete mil, ochocientos.—

PORCENTAJE DEL MONTO TOTAL DE TRABAJOS SIN MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (OBRA 3)		74,08%

MONTO DEL TOTAL DE TRABAJOS SIN MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3) Gs		438.405.510

El monto total de los trabajos sin modificación del contrato (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3) es de guaraníes: Cuatrocientos treinta y ocho millones, cuatrocientos cinco mil, quinientos diez.—

PORCENTAJE MONTO TOTAL DE TRABAJOS SIN MODIFICACIÓN DEL CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 y OBRA 3)		85,25%

ING. CARLOS MARTINEZ

JOSE LUIS CARRACELA F.
F.P. ARQ.-FISCAL OBRA

Pedro G. Rodriguez M
TCnel DCEM-Fiscal de Obra

Severiano Rodriguez
TCnel DCEM

Planilla de Computo Métrico y Presupuesto Reparaciones Mayores del DISERGEMIL (Convenio Modificatorio)

OBRA 1: AMPLIACION DE DORMITORIO- CONSTRUCCION DE BAÑO PARA SOLDADOS			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA		
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
	PREPARACION DE LA OBRA								
1	Obrador	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000
2	Instalación Eléctrica provisoria	Unidad	1,00	500.000	500.000	-	1,00	500.000	500.000
3	Instalaciones Sanitarias provisorias	Unidad	1,00	500.000	500.000	-	1,00	500.000	500.000
4	Oficina para fiscalización	Unidad	1,00	900.000	900.000	-	1,00	900.000	900.000
5	Replanteo de la obra	m2.	310,00	2.000	620.000	-	310,00	2.000	620.000
6	Letrero de obra	m2.	18,00	80.000	1.440.000	-	18,00	80.000	1.440.000
7	Vallado de obra	m2.	60,00	60.000	3.600.000	-	60,00	60.000	3.800.000
	DEMOLICIONES y DESMONTES								
8	Demolición de pared de 0,15 cm	m2.	35,00	5.000	175.000	-	35,00	5.000	175.000
9	Demolición de piso calcáreo y contrapiso	m2.	56,00	5.000	280.000	-	56,00	5.000	280.000
10	Abrir vano para montaje de una abertura de 2,10x1,20 mts	Unidad	1,00	150.000	150.000	-	1,00	150.000	150.000
11	Demolición de instalaciones eléctricas	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
12	Desmonte de suelo orgánico ,destape y compactación para colocación de piso	m3	52,30	25.000	1.307.500	-	52,30	25.000	1.307.500
	ESTRUCTURA DE Ho.Ao.								
13	Excavación para zapatas	m3	8,50	20.000	170.000	-	8,50	20.000	170.000
14	Construcción de Zapatas	m3	8,10	2.000.000	18.200.000	-	8,10	2.000.000	16.200.000
15	Construcción de Vigas de fundación	m3	7,20	2.000.000	14.400.000	-	7,20	2.000.000	14.400.000
16	Construcción Pilares	m3	3,20	2.000.000	6.400.000	-	3,20	2.000.000	6.400.000
17	Construcción de Losas y vigas	m3	8,20	2.000.000	16.400.000	-	8,20	2.000.000	16.400.000
	CIMENTACION								
18	Construcción Cimiento de PBC	m3	4,50	350.000	1.575.000	-	4,50	350.000	1.575.000
	AISLACION HIDROFUGA								
19	Aislación hidrófuga horizontal de paredes de 0,30 mts	ml.	6,50	20.000	130.000	-	6,50	20.000	130.000
20	Aislación hidrófuga horizontal de paredes de 0,15 mts	ml.	16,10	18.000	289.800	-	16,10	16.000	289.800
21	Impermeabilización de losa c/ alisada y pintura impermeable fibrada	m2.	30,20	50.000	1.510.000	-	30,20	50.000	1.510.000
	ALBAÑILERIA								
22	Mampostería de nivelación de 0,30 lad. Común	m2.	12,30	130.000	1.599.000	-	12,30	130.000	1.599.000
23	Mampostería de elevación de 0,30 lad. Común	m2.	21,18	130.000	2.753.400	-	21,18	130.000	2.753.400
24	Mampostería de elevación de 0,15 lad. Común	m2.	65,20	67.000	4.368.400	-	65,20	67.000	4.368.400
	REVOQUES DE PAREDES								
25	Revoque exterior impermeable	m2.	48,80	24.000	1.171.200	-	48,80	24.000	1.171.200
26	Revoque interior una capa filtrado	m2.	135,60	22.000	2.983.200	-	135,60	22.000	2.983.200
27	Azotada impermeable de losa	m2.	30,20	18.000	543.600	-	30,20	18.000	543.600
28	Revoque interior fino de losa	m2.	30,20	29.000	875.800	-	30,20	29.000	875.800
29	Revoque de mochetas en vigas y pilares	ml.	40,00	29.000	1.160.000	-	40,00	29.000	1.160.000
	PISOS, ZOCALOS Y CONTRAPISOS								
30	Contrepiso Hº de cascote h=10cm	m2.	152,30	22.000	3.350.600	-	152,30	22.000	3.350.600
31	Piso calcáreo rojo de 20x20cm	m2.	15,30	70.000	1.071.000	-	15,30	70.000	1.071.000
32	Piso cerámico de 45x45, PI5 (incluye carpeta)	m2.	30,20	90.000	2.718.000	-	30,20	90.000	2.718.000

Daniel E. López A.
Director Titular
PEGACUS S.A.
Empresa Constructora

33	Baldosones de cemento de 40x40 cm	m2.	115,20	60.000	6.912.000	-	115,20	60.000	6.912.000
34	Zócalo calcáreo	ml.	21,00	25.000	525.000	-	21,00	25.000	525.000
35	Zócalo cerámico	ml.	69,50	25.000	1.737.500	-	69,50	25.000	1.737.500
	REVESTIMIENTOS								
36	Revestido de azulejos, brillante, de 45x45 .	m2.	55,44	70.000	3.880.800	-	55,44	70.000	3.880.800
37	Guarda de 10cm en todo el perímetro	ml.	21,30	45.000	958.500	-	21,30	45.000	958.500
38	Provisión y colocación de espejo de 4mm	m2.	0,90	200.000	180.000	-	0,90	200.000	180.000
	CARPINTERÍA METALICA Y MADERA								
39	Provisión y colocación de Puertas de madera de 2,10x1,20, hoja de cedro, incluye marcos de lapacho	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	-	1,00	1.400.000	1.400.000
40	Provisión y colocación de Ventana balancín 2,00x0,60,incluye vidrios	Unidad	2,00	700.000	1.400.000	-	2,00	700.000	1.400.000
41	Provisión y colocación de Mamparas divisoria para box de baños	m2.	23,75	200.000	4.750.000	-	23,75	200.000	4.750.000
	INSTALACIONES SANITARIAS								
42	Provisión y colocación de Inodoro	Unidad	3,00	550.000	1.650.000	-	3,00	550.000	1.650.000
43	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	3,00	15.000	45.000	-	3,00	15.000	45.000
44	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	3,00	20.000	60.000	-	3,00	20.000	60.000
45	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	3,00	45.000	135.000	-	3,00	45.000	135.000
46	Provisión y colocación de Cistema para inodoro	Unidad	3,00	60.000	180.000	-	3,00	60.000	180.000
47	Mesada de granito natural con 2 bachas embutida, provisión y colocación medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000
48	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	3,00	600.000	1.800.000	-	3,00	600.000	1.800.000
49	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	3,00	160.000	480.000	-	3,00	160.000	480.000
50	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	3,00	40.000	120.000	-	3,00	40.000	120.000
51	Provisión y colocación de Ducha, con su accesorio	Unidad	3,00	80.000	240.000	-	3,00	80.000	240.000
52	Provisión y colocación de Mingitorio,con su accesorio	Unidad	3,00	150.000	450.000	-	3,00	150.000	450.000
53	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	3,00	900.000	2.700.000	-	3,00	900.000	2.700.000
54	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	5,00	70.000	350.000	-	5,00	70.000	350.000
55	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	5,00	25.000	125.000	-	5,00	25.000	125.000
56	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	5,00	30.000	150.000	-	5,00	30.000	150.000
57	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	20,00	5.000	100.000	-	20,00	5.000	100.000
58	Colocación de artefactos	Unidad	8,00	20.000	160.000	-	8,00	20.000	160.000
59	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2"	Unidad	7,00	100.000	700.000	-	7,00	100.000	700.000
	DESAGUE CLOACAL, FLUVIAL Y AGUA CORRIENTE								
60	Provisión y colocación de de cañerías de pvc de 40,50 y 100 mm,rejila de piso sifonada,accesorios,incluye un registro de 40x40 cm con doble tapa, hasta el registro externo existente. Incluye cañería de ventilación de 75mm	Unidad	1,00	1.400.000	1.400.000	-	1,00	1.400.000	1.400.000
61	Provisión y colocación de de cañerías de 3/4" y 1/2", fria; soldable.	Unidad	1,00	1.200.000	1.200.000	-	1,00	1.200.000	1.200.000
62	Provisión y colocación de cañerías de pvc de 100 mm	ml.	60,00	30.000	1.800.000	-	60,00	30.000	1.800.000
63	Registro de 40x40 cm, con rejilla	Unidad	4,00	250.000	1.000.000	-	4,00	250.000	1.000.000
	INSTALACIÓN ELECTRICA								
64	Provisión y colocación de tablero seccional de para 15 llaves, incluye las llaves y su acometida, con lineas subterráneas	Unidad	1,00	2.500.000	2.500.000	-	1,00	2.500.000	2.500.000
65	Provisión y colocación de Toma corriente	Unidad	10,00	150.000	1.500.000	-	10,00	150.000	1.500.000
66	Provisión y colocación de Tomas para TV	Unidad	2,00	100.000	200.000	-	2,00	100.000	200.000
67	Instalaciones eléctricas pare A.A.	Unidad	2,00	350.000	700.000	-	2,00	350.000	700.000

Daniel E. López A.
Director Titular
PEGASUS S.A.

	INSTALACIÓN DE ILUMINACION								
68	Provisión y colocación de iluminación	Unidad	6,00	140.000	840.000	-	6,00	140.000	840.000
69	Provisión y colocación de Artefacto Fluorescente 2x40	Unidad	6,00	140.000	840.000	-	6,00	140.000	840.000
	SERVICIO DE PINTURA								
70	Enduido de muro interior	m2.	80,16	10.000	801.600	-	80,16	10.000	801.600
71	Enduido de losa, interior	m2.	30,20	10.000	302.000	-	30,20	10.000	302.000
72	Pintura de muro interior	m2.	80,16	20.000	1.603.200	-	80,16	20.000	1.603.200
73	Pintura de muro exterior al latex	m2.	48,80	20.000	976.000	-	48,80	20.000	976.000
74	Pintura de losa al latex	m2.	30,20	20.000	604.000	-	30,20	20.000	604.000
75	Pintura de carpinteria metálica y madera al esmalte sintético	m2.	8,60	20.000	172.000	-	8,60	20.000	172.000
	LIMPIEZA GRAL.								
76	Limpieza general de obras y desalijo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
	TOTAL				141.369.100				141.369.100

El precio total contractual de la Obra 1 es de guaranies: Ciento cuarenta y un millones, trescientos sesenta y nueve mil, cien.---

El precio total "Modificado" del contrato de la Obra 1 es de guaranies: Ciento cuarenta y un millones, trescientos sesenta y nueve mil, cien.---

VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 1)		0

La variación del monto contractual de la "Obra 1" es de guaranies: Cero.-

PORCENTAJE DE LA VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL (OBRA Nº 1)		0,00%

OBRA 2: REMODELACION DEL BAÑO DE LOS ASPIRANTES A SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA		
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
	DEMOLICIONES								
77	Demolición de pisos	m2.	50,83	5.000	254.150	-	50,83	5.000	254.150
78	Demolición de contrapisos	m2.	50,83	5.000	254.150	-	50,83	5.000	254.150
79	Demolición de impermeabilización existente en losa	m2.	50,53	5.000	252.650	-	50,53	5.000	252.650
80	Demolición de azulejos	m2.	250,60	5.000	1.253.000	-	250,60	5.000	1.253.000
81	Demolición de revoque	m2.	221,70	5.000	1.108.500	-	221,70	5.000	1.108.500
82	Demolición de instalaciones de desague cloacal	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
83	Demolición de instalaciones de agua corriente	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
84	Demolición de instalaciones electricas	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
85	Demolición de artefactos sanitarios	Unidad	14,00	20.000	280.000	-	14,00	20.000	280.000
86	Demolición de mesada c/ lavatorio	Unidad	2,00	50.000	100.000	-	2,00	50.000	100.000
	REVOQUE								
87	Rectificación de revoque para colocación de nuevos azulejos	m2.	250,60	22.000	5.513.200	-	250,60	22.000	5.513.200
88	Impermeabilización de losa sanitaria	m2.	50,83	50.000	2.541.500	-	50,83	50.000	2.541.500
	DESAGUE CLOACAL, AGUA CORRIENTE								
89	Montaje del nuevo desagüe cloacal	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
90	Montaje de agua corriente, fría, con cañería de PVC	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000

Daniel E.
Director Titular
PEGASUS S.A.
Empresa Constructora

	PISOS Y CONTRAPISOS								
91	Construcción de contrapiso de cascote	m2.	50,83	22.000	1.118.260	-	50,83	22.000	1.118.260
92	Provisión y colocación de pisos cerámicos de alto tráfico de 45x54 cm, incluye carpeta	m2.	50,83	90.000	4.574.700	-	50,83	90.000	4.574.700
	REVESTIMIENTO								
93	Provisión y colocación de Azulejos de 45x45 cm ,brillante	m2.	250,60	80.000	20.048.000	-	250,60	80.000	20.048.000
94	Guarda decorativa de 10 cm en todo el perímetro	ml.	68,90	45.000	3.100.500	-	68,90	45.000	3.100.500
95	Provisión y colocación de espejo de 4mm de	m2.	3,00	200.000	600.000	-	3,00	200.000	600.000
	INSTALACION ELECTRICA								
96	Provisión y colocación de un T.S. para 12 llaves	Unidad	1,00	3.000.000	3.000.000	-	1,00	3.000.000	3.000.000
97	Provisión y colocación Toma corriente	Unidad	4,00	150.000	600.000	-	4,00	150.000	600.000
	INSTALACIÓN DE ILUMINACION								
98	Provisión y colocación de iluminación	Unidad	8,00	100.000	800.000	-	8,00	100.000	800.000
99	Provisión y colocación de tubos fluorescente de 2x40 w.	Unidad	8,00	130.000	1.040.000	-	8,00	130.000	1.040.000
	INSTALACIONES SANITARIAS								
100	Provisión y colocación de inodoro	Unidad	6,00	550.000	3.300.000	-	6,00	550.000	3.300.000
101	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	6,00	15.000	90.000	-	6,00	15.000	90.000
102	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	6,00	20.000	120.000	-	6,00	20.000	120.000
103	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	6,00	45.000	270.000	-	6,00	45.000	270.000
104	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	6,00	60.000	360.000	-	6,00	60.000	360.000
105	Mesada de granito natural con 4 bachas embutida, provisión y colocación medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	2,00	2.000.000	4.000.000	-	2,00	2.000.000	4.000.000
106	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	6,00	600.000	3.600.000	-	6,00	600.000	3.600.000
107	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	8,00	40.000	320.000	-	8,00	40.000	320.000
108	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	8,00	80.000	640.000	-	8,00	60.000	640.000
109	Provisión y colocación de Ducha, con su accesorio	Unidad	10,00	150.000	1.500.000	-	10,00	150.000	1.500.000
110	Provisión y colocación de Mingitorio	Unidad	8,00	900.000	7.200.000	-	8,00	900.000	7.200.000
111	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	6,00	70.000	420.000	-	6,00	70.000	420.000
112	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	14,00	25.000	350.000	-	14,00	25.000	350.000
113	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	14,00	30.000	420.000	-	14,00	30.000	420.000
114	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	5,00	30.000	150.000	-	5,00	30.000	150.000
115	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	30,00	5.000	150.000	-	30,00	5.000	150.000
116	Colocación de artefactos	Unidad	24,00	20.000	480.000	-	24,00	20.000	460.000
117	Provisión y colocación de Llave de paso de 1/2"	Unidad	19,00	100.000	1.900.000	-	19,00	100.000	1.900.000
	SERVICIO DE PINTURA								
118	Pintura de techo al barniz	m2.	110,00	20.000	2.200.000	-	110,00	20.000	2.200.000
119	Pintura de paredes interiores al latex	m2.	75,00	20.000	1.500.000	-	75,00	20.000	1.500.000
	LIMPIEZA GRAL								
120	Limpieza general de obras y desalijo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
	TOTAL				**80.208.610**				**80.208.610**

El precio total contractual de la Obra 2 es de guaranies: Ochenta millones, doscientos ocho mil, seiscientos diez.---

El precio total "Modificado" del contrato de la Obra 2 es de guaranies: Ochenta millones, doscientos ocho mil, seiscientos diez.---

VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 2)		0

La variación del monto contractual de la "Obra 2" es de guaranies: Cero.-

PORCENTAJE DE LA VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL (OBRA Nº 2)		0,00%

OBRA 3: REPARACIOENS MAYORES DE LA ESCUELA DE SUB OFICIALES			CANTIDAD CONTRACTUAL				CANTIDAD CONTRACTUAL MODIFICADA		
ÍTEM	RUBROS	UN	CANTIDAD	COSTO UNITARIO	COSTO TOTAL	VARIACIÓN CANT CONTRACTUAL	CANTIDAD MODIFICADA	PRECIO UNITARIO	MONTO TOTAL
	TRABAJOS PRELIMINARES								
121	Replanteo de obras	m2.	280,00	2.000	560.000	-	280,00	2.000	560.000
	DEMOLICIONES								
122	Demolición de Mamposteria de 0,15 mts	m2.	96,50	67.000	6.465.500	-	96,50	67.000	6.465.500
123	Demolición de Aberturas de maderas	Unidad	6,00	80.000	480.000	-	6,00	80.000	480.000
124	Demolición de Instalaciones sanitaria y de agua corriente existente	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
125	Demolición de Artefactos sanitarios	Unidad	8,00	20.000	160.000	-	8,00	20.000	160.000
126	Demolición de Instalaciones eléctrica	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
127	Demolición de zócalos cerámicos	ml.	132,20	5.000	661.000	-	132,20	5.000	661.000
128	Demolición de pisos cerámicos	m2.	475,30	5.000	2.376.500	-	475,30	5.000	2.376.500
129	Demolición de de Azulejos con aus revoques	m2.	56,21	5.000	281.050	-	56,21	5.000	281.050
130	Demolición de contrapiso de cascotes	m2.	20,30	5.000	101.500	-	20,30	5.000	101.500
131	Demolición de de impermeabilización de losa sanitaria	m2.	24,16	5.000	120.800	-	24,16	5.000	120.800
	ALBAÑILERIA								
132	Construcción Mamposteria de 0,15 con ladrillos huecos	m2.	26,30	67.000	1.762.100	**284,70**	311,00	67.000	20.837.000
a	Envarillado de mampostería	Un	-	-	-	**1,00**	1,00	2.178.850	2.178.850
	REVOQUE								
133	Revoque interior fratachado y filtrado	m2.	94,76	22.000	2.084.720	**588,40**	663,16	22.000	14.589.520
b	Azotada base	m2.	-	-	-	**568,40**	568,40	19.000	10.799.600
c	Reparación general de techo de tejas en planta alta	Un	-	-	-	**195,93**	195,93	55.000	10.776.150
	AISLACION HIDROFUGA								
134	Impermeabilización de losa sanitaria ,con alisada y pintura impermeable fibrada	m2.	24,16	50.000	1.208.000	-	24,16	50.000	1.208.000
	PISOS Y CONTRAPISOS								
135	Contrapiso de cascote en baño,h=10 cm	m2.	20,30	22.000	446.600	-	20,30	22.000	446.600
138	Carpeta de concreto ,e= 20 mm, para asentamiento de pisos.	m2.	475,30	35.000	16.635.500	-	475,30	35.000	16.635.500
	DESAGÜE CLOCAL, AGUA CORRIENTE								
137	Montaje del nuevo desagüe cloacal hasta la boca de bajada	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
138	Montaje de las instalaciones de agua corriente, fría, a partir de la toma de agua actual	Unidad	1,00	1.800.000	1.800.000	-	1,00	1.800.000	1.800.000
	CARPINTERÍA DE MADERA								
139	Puerta Placa de 0,80x2,10 mts , incluye marco, contramarco, herrajes y bisagras. Provisión y colocación	un.	3,00	1.000.000	3.000.000	**3,00**	6,00	1.000.000	6.000.000
	REVESTIMIENTO								
140	Provisión y colocación de Azulejos, 45x45,brillante, en baños.	m2.	60,30	70.000	4.221.000	-	60,30	70.000	4.221.000
141	Guarda decorativa de 10 cm en todo el perimetro	ml.	32,60	45.000	1.467.000	-	32,60	45.000	1.467.000

Danzel E. López A.
Director Titular
PEGASUS S.A.
Empresa Constructora

142	Espejos de 4mm en baños	m2.	1,20	200.000	240.000	-	1,20	200.000	240.000
	PISOS, ZOCALOS								
143	Porcelanato brillante de 60x60, con junta cerrada y rellenada con pastina del mismo color del piso.	m2.	458,68	130.000	59.654.400	-	458,88	130.000	59.654.400
144	Carámica rugosa en baño de 45x45.	m2.	16,50	70.000	1.155.000	-	16,50	70.000	1.155.000
145	De Porcelanato, h=10 cm	ml.	182,49	45.000	8.212.050	-	182,49	45.000	8.212.050
	INSTALACION ELECTRICA								
146	Provisión y colocación de Readecuación del T.S.	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	-	1,00	1.000.000	1.000.000
147	Provisión y colocación de Iluminación	Unidad	50,00	150.000	7.500.000	-	50,00	150.000	7.500.000
148	Provisión y colocación de Toma corriente	Unidad	40,00	100.000	4.000.000	-	40,00	100.000	4.000.000
149	Provisión y colocación de artefactos de embutir fluorescente de 2x40 w.	Unidad	50,00	250.000	12.500.000	-	50,00	250.000	12.500.000
150	Provisión y colocación de Toma corriente p/ PC	Unidad	8,00	100.000	800.000	**12,00**	20,00	100.000	2.000.000
151	Provisión y colocación de Tomas para TV	Unidad	2,00	100.000	200.000	-	2,00	100.000	200.000
152	Provisión y colocación de Tomas para teléfono	Unidad	10,00	100.000	1.000.000	-	10,00	100.000	1.000.000
153	Provisión y colocación de Tomas para Datos	Unidad	4,00	150.000	600.000	-	4,00	150.000	600.000
154	Instalación pare AA	Unidad	9,00	350.000	3.150.000	-	9,00	350.000	3.150.000
	CONSTRUCCION TABIQUES								
155	Tabiques de Yeso acartonado de a=10 cm,incluye aberturas	m2.	284,20	240.000	68.208.000	- **284,20**	-	-	-
	MAMPARAS Y CIELORRASO								
156	Provisión y colocación de cielorraso de PVC	m2.	254,40	115.000	29.256.000	-	254,40	115.000	29.256.000
157	Reparación de Cielorraso existente en PVC	m2.	102,30	115.000	11.764.500	-	102,30	115.000	11.764.500
158	Provisión y colocación de Mamparas divisorio para box en baños	m2.	23,10	160.000	3.696.000	-	23,10	160.000	3.696.000
159	Remoción y posterior restitución de mamparas vidriado	Unidad	1,00	1.000.000	1.000.000	-	1,00	1.000.000	1.000.000
	INSTALACIONES SANITARIAS								
160	Provisión y colocación Inodoro	Unidad	5,00	550.000	2.750.000	-	5,00	550.000	2.750.000
161	Provisión y colocación de Bajada para inodoro	Unidad	5,00	15.000	75.000	-	5,00	15.000	75.000
162	Provisión y colocación de Enchufe para inodoro	Unidad	5,00	20.000	100.000	-	5,00	20.000	100.000
163	Provisión y colocación de Tapa para inodoro	Unidad	5,00	45.000	225.000	-	5,00	45.000	225.000
164	Provisión y colocación de Cisterna para inodoro	Unidad	5,00	60.000	300.000	-	5,00	60.000	300.000
165	Mesada de granito natural con 3 bachas embutida, provisión y colocación, medidas según plano. Terminación pecho paloma con zócalos y polleritas	Unidad	1,00	2.000.000	2.000.000	-	1,00	2.000.000	2.000.000
166	Plancha de granitorio natural para separador de los mingitorio, provisión y colocación, medidas según plano	Unidad	5,00	600.000	3.000.000	-	5,00	600.000	3.000.000
167	Provisión y colocación de Sopapa para lavatorio	Unidad	3,00	40.000	120.000	-	3,00	40.000	120.000
168	Provisión y colocación de Canilla para lavatorio	Unidad	3,00	80.000	240.000	-	3,00	80.000	240.000
169	Provisión y colocación de Mingitorio, con sus accesorios	Unidad	4,00	900.000	3.600.000	-	4,00	900.000	3.600.000
170	Provisión y colocación de Portarrollo	Unidad	5,00	70.000	350.000	-	5,00	70.000	350.000
171	Provisión y colocación de Conexión cromada 0,30	Unidad	12,00	25.000	300.000	-	12,00	25.000	300.000
172	Provisión y colocación de Prolongador cromado	Unidad	12,00	30.000	360.000	-	12,00	30.000	360.000
173	Provisión y colocación de Roseta cromada	Unidad	12,00	30.000	360.000	-	12,00	30.000	360.000
174	Provisión y colocación de Tornillos y tarugos	Unidad	36,00	5.000	180.000	-	36,00	5.000	160.000
175	Colocación de artefactos	Unidad	12,00	20.000	240.000	-	12,00	20.000	240.000
176	Provisión y colocación de llave de paso de 1/2"	Unidad	5,00	100.000	500.000	-	5,00	100.000	500.000
	PINTURA								
177	Pintura de paredes al látex	m2.	867,37	20.000	17.347.400	-	867,37	20.000	17.347.400
176	Pintura de aberturas al sintético	m2.	8,40	20.000	168.000	-	8,40	20.000	168.000
d	Enduido de muro interior	m2.	-	-	-	**867,37**	667,37	10.000	8.673.700

Daniel E. López A.
Director Titular
PEGASUS S.A.
Empresa Constructora

	LIMPIEZA GRAL								
179	Limpieza general de obras y desalijo de escombros	Unidad	1,00	300.000	300.000	-	1,00	300.000	300.000
	TOTAL				292.682.620				292.682.620

El precio total contractual de la Obra 3 es de guaranies: Doscientos noventa y dos millones, seiscientos ochenta y dos mil, seiscientos veinte.—

El precio total "Modificado" del contrato de la Obra 3 es de guaranies: Doscientos noventa y dos millones, seiscientos ochenta y dos mil, seiscientos veinte.—

VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 3)		0

La variación del monto contractual de la "Obra 3" es de guaranies: Cero.—

PORCENTAJE DE LA VARIACIÓN DEL MONTO CONTRACTUAL (OBRA Nº 3)		0,00%

AMPLIACIÓN TOTAL DEL MONTO CONTRACTUAL en Gs (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)		0

El monto total de ampliación del contrato es de guaranies: Cero.—

MONTO INICIAL CONTRACTUAL en Gs (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)		514.260.330

El monto inicial del contrato es de guaranies: Quinientos catorce millones, doscientos sesenta mil, trescientos treinta.—

MONTO CONTRACTUAL AMPLIADO en Gs (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)		514.260.330

El monto del contrato modificado es de guaranies: Quinientos catorce millones, doscientos sesenta mil, trescientos treinta.—

PORCENTAJE DE AMPLIACIÓN DE MONTO DE CONTRATO (OBRA 1, OBRA 2 Y OBRA 3)		0,00%

Gerónimo Rodríguez
CNEL DEM

José Luis Carracelle F
F.F.P.P. Arquitécto

Pedro G. Rodríguez M
TCnel DCEM. Fiscal de Obra

11 CONCE

PEGASUS S.A.

EMPRESA CONSTRUCTORA

29 de Setiembre 2168 c/ Pirizal
TELF: 021-310-006(0982)145.423

Asunción, 03 de Noviembre de 2016

Señores
CENTRO FINANCIERO No. 1
COMANDO EN JEFE
Presente:

Ref.: LCO No. 16/2.016: REPARACIONES MAYORES DE EDIFICIOS Y LOCALES DE LA DIRECCIÓN DEL SERVICIO GEOGRAFICO MILITAR (DISERGEMIL).

Me dirijo a Uds. en el marco del llamado de referencia a fin de solicitar la realización de un **CONVENIO MODIFICATORIO**; debido a diferencias detectadas entre la planilla del Contrato de Obra y la situación real en sitio de obras.

Se adjunta planilla para su evaluación y control.

Sin otro particular aprovecho la ocasión y me despido muy atentamente,

Ing. [illegible] López A.
Director Titular
PEGASUS S.A.
Empresa Constructora