ODESUR

XII Juegos Suramericanos ASU 2022 Asunción 2022

COMITE OLIMPICO PARAGUAYO

Secretaría NACIONAL DE DEPORTES

Asunción, 26 de abril del 2023

Ing. Edgar Ahrens Barrios
REPRESENTANTE LEGAL
INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.
PRESENTE

NE ASU22 / 211-2023

Ref.: Licitación Pública Nacional – Subasta a la Baja Electrónica N° 27/2021 Contrato Nro. 58/2021- Construcción de un Skate Park – Juegos Asunción 2022 ID:394.908.

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. En el marco de los XII Juegos Suramericanos Asunción 2022 y el contrato de referencia que lo vincula.

En atención a las notas presentadas, se comunica que mediante informes emitidos y no teniendo objeciones al respecto se ha otorgado prórroga al plazo de ejecución contractual, quedando como fin de plazo del contrato **30/03/2023.**

Se adjunta informe de análisis elaborado por la supervisión de obras.

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludar.

Muy Atentamente,

Arq. Verónica Martínez
Dirección de Escenarios Deportivos
XII Juegos Suramericanos Asunción 2022

Recibido

Comité Olímpico Paraguayo, Medallistas Olímpicos 1, Bloque J
www.asu2022.org.py

Memo 20/2023

De: Andrea Sanz – Secretaria General de los XII Juegos Suramericanos Asunción 2022.
Para: Nimia Aquino – Directora General de Administración y Finanzas de la SND
Fecha: 27-04-2023
Asunto: Remisión de Informe de Plazo de Finalización Contractual "Construcción de un Skate Park" – ID: 394.908 – Contratista: INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A

En mi carácter de Secretaria General de los XII Juegos Suramericanos Asunción 2022 me dirijo a Usted, con relación a la obra **"Construcción de un Skate Park – ID. 394.908"**

Al respecto corro traslado del memo 37/2023 recibido desde la Dirección de Escenarios Deportivos de ASU2022, donde se informa que se ha recalendarizado la fecha prevista de finalización del contrato Nro. 58/2021 resultando como fecha final el 30/03/2023, quedando a consideración de la máxima autoridad.

Sin otro particular, me despido saludando con mi mayor consideración y estima.

Muy Atentamente,

Andrea Sanz
Secretaria General
XII JUEGOS SURAMERICANOS ASUNCIÓN 2022

28 ABR. 2023
Mesa de Entrada Nº: 1200
Hora: 09:30
Firma:
Luis Alvarez
D.G.A.F. - Secretaria
Secretaria Nacional de Deportes

28 ABR. 2023
Recibido
Obs.:
Dra. Nimia Aquino
Directora
Dirección Gral. de Administración y Finanzas
Secretaría Nacional de Deportes
Presidencia de la República

Mesa de Entrada Nº 183
Fecha: 28/04/23 10:50
Firma:

Comité Olímpico Paraguayo, Medallistas Olímpicos 1, Bloque J
www.asu2022.org.py

Informe Técnico

IT-ASU22- 37-23

A : Arq. Clara Rodas – Coordinación de Infraestructura – Escenarios Deportivos
De : Arq. Nadia Cáceres – Supervisión de Obras – Escenarios Deportivos.
Fecha : 05 de abril de 2023.
Ref. : **Informe sobre plazo INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A. - SKATE**

DATOS DE LA OBRA	
Contrato de Obra N°:	58/2021 – 07-12-2021
Modalidad de ejecución:	LPN SBE N° 27-2021.
Objeto:	**"CONSTRUCCION DE UN SKATE PARK – JUEGOS ASUNCION 2022". ID: 394.908**
Localización:	COMITÉ OLIMPICO PARAGUAYO – Luque
Monto del contrato:	1.200.000.000 Gs.
Plazo contractual:	6 meses.
Fecha de inicio:	21-01-2022.
Fecha inicial de terminación:	21-07-2022.
Fecha ajustada de terminación:	10-11-2022
Estado actual de la obra:	Activa.
Contratista:	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.
Avance:	85,68 %

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. Y por su intermedio a quienes corresponda a fin de informar cuanto sigue:

El contrato tiene como fecha de inicio el 21/01/2022 que contempla la CONSTRUCCION DE UN SKATE PARK, en fecha 10/11/2022 la contratista inicia los trámites solicitando convenio modificatorio del contrato vigente, el cual contempla la ejecución en mayores cantidades de rubros establecidos contractualmente, descuento de cantidades de rubros que se consideran oportuno disminuir en cantidad y nuevos rubros no contemplados contractualmente esenciales para el escenario deportivo, los cuales no podrían ser ejecutados hasta tanto sean aprobados, convenio que se suscribe en fecha 03/04/2023.

Por lo expuesto, basado en la documentación mencionada, se dictamina prudente otorgar cuanto sigue:

- 140 días por tiempo de indefinición de aprobación de convenio modificatorio.

Totalizado 140 días de prórroga al cronograma vigente con fecha de fin el 30/03/2023.

Así las cosas, se solicita la formalización de la mencionada recalendarización mediante el instrumento administrativo que corresponda.

Nadia Cáceres
Supervisora de Obras
XII Juegos Suramericanos Asunción 2022

Clara Rodas
Coordinadora Infraestructura
XII Juegos Suramericanos Asunción 2022

Verónica Martínez
Directora Escenarios Deportivos
XII Juegos Suramericanos Asunción 2022

PLAZO ACTUAL:

OBRA	CONTRATISTA	PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL	FIN DE PLAZO CONTRACTUAL	FIN PLAZO DE EJECUCION
Construcción de un Skate Park – Juegos Asunción 2022	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.	6 meses a partir del 21/01/2022	21/07/2022	**10/11/2022**

QUEDA ESTABLECIDO NUEVO PLAZO DE OBRA DE LA SIGUIENTE MANERA:

OBRA	CONTRATISTA	PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL	FIN PLAZO DE EJECUCION ANTERIOR	NUEVA FECHA DE FIN DE PLAZO
Construcción de un Skate Park – Juegos Asunción 2022	INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS S.A.	6 meses a partir del 21/01/2022	10/11/2022	**30/03/2023**

Sin otro particular, atentamente.

Nadia F. Cáceres Molas
Supervisora de Obras
Escenarios Deportivos

A Dependencia (Providencia, Firma, Sello y Fecha)	Fecha Recepción, Firma, aclaración de firma del que recepciona.	Observación.
A: DIRECCION DE ESCENARIOS DEPORTIVOS. Clara Rodas Coordinadora Infraestructura XII Juegos Suramericanos Asunción 2022		• El presente informe se anexa a la solicitud de adenda presentada por la contratista, con informe de aprobación por parte de la fiscalización. • Se anexa al EXP. N° 1150-2022 • Cuenta con V°B° de la Coordinación de Infraestructura de la Dirección de Escenarios Deportivos.
A: UOC / SND para su proceso correspondiente. Verónica Martínez Directora Escenarios Deportivos XII Juegos Suramericanos Asunción 2022		• Cuenta con V°B° de la Dirección de Escenarios Deportivos.
	Andrea Sanz Secretaria General XII Juegos Suramericanos Asunción 2022 27 APR 2023	•

ICSA
Iniciativas Constructivas S.A.

TÜVRheinland CERTIFIED
ISO 9001 : 2015 CERTIFIED

01 (UNO)

Asunción, 10 de Noviembre de 2.022.

ESCENARIOS DEPORTIVOS
MESA DE ENTRADA
ASU 2022
FECHA: 10 / 11 / 22 HORA: 17:45 NRO:
ENTREGADO POR: Jorge López
RECIBIDO POR: Sandra
OBSERVACIÓN:

Arq.
Veronica Martinez
Dirección de Escenarios Deportivos
XII Juegos Suramericanos Asunción 2022
Presente

Ref.: Contrato 58/2021 – Construcción de un Skate Park – Juegos Asunción 2022.-
Id Nº: 394.908

De nuestra consideración:

Nos dirigimos a Usted, y por su intermedio donde corresponda, con el fin de remitir para su verificación y aprobación el **CONVENIO MODIFICATORIO Nº 2**, de la obra de referencia.-

Atentamente.-

ICSA Iniciativas S.A.

ING. EDGAR O. AHRENS B.
REPRESENTANTE LEGAL

ADENDA N° 02/2023

CONTRATO Nº 71/2021, SUSCRITO CON LA FIRMA INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS SOCIEDAD ANONIMA, CON RUC Nº 80056945-8, EN EL MARCO DE LA LPN - SBE N° 27/2021 "CONSTRUCCION DE UN SKATE PARK – JUEGOS ASUNCION 2022" - ID 394.908.

Entre la **SECRETARIA NACIONAL DE DEPORTES, RUC N° 80038382-6**, domiciliada en Avda. Eusebio Ayala y R.I. 6 Boquerón, de la ciudad de Asunción, República del Paraguay, representada para este acto por el Sr. **AMILCAR GUILLEN MILTOS**, con Cédula de Identidad **N° 1.351.764**, en su calidad de Encargado de Despacho, denominada en adelante **LA CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **INICIATIVAS CONSTRUCTIVAS SOCIEDAD ANONIMA, CON RUC Nº 80056945-8**, representada para este acto por **EDGAR AHRENS**, con Cédula de Identidad N° 2.482.405, denominada en adelante **EL CONTRATISTA**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, de común acuerdo convienen celebrar la presente **"ADENDA Nº 02/2023** sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

La presente Adenda tiene por objeto establecer los derechos y obligaciones que asumen la CONTRATANTE y el CONTRATISTA, con motivo de la modificación del **contrato Nº 58/2021**, suscrito como consecuencia de la **LPN - SBE N° 27/2021 "CONSTRUCCION DE UN SKATE PARK – JUEGOS ASUNCION 2022" - ID 394.908**, autorizada por Resolución SND Nº 342/2023 del 30 de marzo de 2023.-

1.1.: **LAS PARTES** convienen en introducir las modificaciones consistentes en ampliaciones, reducciones e inclusión de rubros contractuales, que representan una variación negativa, conforme los antecedentes de la Resolución que la autoriza, el anexo de rubros y el siguiente detalle:

	MONTO CONTRACTUAL	ACUMULADO A ULTIMA ADENDA APROBADA	MONTO TOTAL ACUMULADO PRESENTE ADENDA	DIFERENCIA	% VARIACION PRESENTE ADENDA	% de Variación ACUMULADO
	1.200.000.000	1.439.829.075	1.432.620.027	-7.209.048	-0,60%	19,39%

2. Las demás Cláusulas establecidas en el Contrato N° 58/2021 tienen plena vigencia y no sufren modificación alguna.-

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 03 días del mes de abril del año dos mil veinte y tres.-

EDGAR AHRENS
IOSA
REPRESENTANTE LEGAL
CONTRATISTA

AMILCAR GUILLEN MILTOS
Encargado de Despacho
Secretaria Nacional de Deportes
CONTRATANTE