FISCALIZACIÓN DE OBRAS

INFORME: 05 - Informe pedido de compensación de rubros

LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 47/2023: "CONSTRUCCIÓN EMPEDRADO EN ARROYO PORA" - PLURIANUAL – CONTRATO N° 32/2023 - I. D. N° 437.092

OBRA: Construcción de Empedrado

BENEFICIARIO: Barrio Arroyo Pora - Cambyreta

FISCAL DE OBRAS: Ing. Claudio Gaona

FECHA DE VISITA: 2/mayo/2024

FISCAL A CARGO: Ing. Claudio Gaona

UBICACIÓN	**DISTRITO**	**MONTO DE LA OBRA**
Barrio Arroyo Pora	Cambyreta	98.841.130 Gs.
CONTRATISTA	**N° DE TELEFONO**	**N° DE CONTRATO**
Noelia Ledesma – IMPACTO CONSTRUCTORA	0985-171-856	32/2023
PLAZO CONTRACTUAL	**FECHA DE INICIO**	**FECHA DE TERMINACIÓN**
90 días	18/12/2023	17/03/2024
PRORROGA OTORGADA	**FECHA DE INICIO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
47 días	18/12/2023	03/05/2024

OBSERVACIONES GENERALES:

Posterior a realizar las mediciones de la obra, se pudo constatar la variación de las cantidades de los rubros contractuales. Tanto en mayores cantidades como así también en menores.

Las cantidades variaron de manera a cumplir con las necesidades y el buen funcionamiento de la obra.

Como se adjunta en la siguiente planilla:

Ing. Claudio Gaona

Fiscal de Obras

Claudio Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3322

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-1
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal c/ Cap. Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchon
Encarnación - Itapúa - Paraguay

Ítem	Rubros	Unidad	Cantidad Contractual	Cantidad a ejecutar en obra
1	Cartel de Obra (2x1,5)	Unidad	1,00	1,00
2	Relevamiento topografico, incluye replanteo y marcación	Metro lineal	183,50	187,28
3	Construcción de empedrado - Empedrado de piedra basalto	Metros cuadrados	1.431,30	1473,27
4	Construcción de empedrado - Provisión de tierra para colchon de empedrado	Metros cúbicos	1.431,30	1473,27
5	Colocacion de hormigon armado - Cordón escondido de 15x30cm de hormigón (fck= 180 kg/cm2).	Metros cúbicos	1,05	1,12
6	Colocacion de hormigon armado - Cordón cuneta de hormigón elaborado (fck= 180 kg/cm2) ancho 60cm y	Metro lineal	359,00	364,00
7	Colocacion de hormigon armado -Baden de H° A° (H° E° fck= 210 kg/cm2), doble armadura malla Ø 8 cada	Metros cúbicos	7,56	6,35
8	Limpieza de obra	Metros cuadrados	1.431,30	1473,27

Estas variaciones de las cantidades no presentan una variación en monto del contrato de la obra. Cerrando nuevamente el monto del contrato en 98.841.130 guaraníes.

Claudia Gaona Valenzuela
Ing. Civil
Reg. MOPC 3822

MEMORANDUM S.O.P.T. Nº 499/2024

Secretaría de Obras Publicas y Transporte

Gobernación de Itapúa

Fecha: Viernes, 03 de Mayo de 2024

A: ***Mgtr. Mirta González***	***Cargo:*** *Secretaria Departamental*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Administración y Finanzas*
DE: ***Ing. Fernando Oreggioni***	***Cargo:*** *Secretario Departamental*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Obras Públicas y Transporte*
Asunto: *L.C.D. N° 47/2023: "Construcción de Empedrado en Arroyo Pora – Distrito de Cambyreta" – Plurianual – I.D. N° 437.092 - Contrato N° 32/2023 – NOELIA LEDESMA – IMPACTO CONSTRUCTORA*		

Tengo el agrado de dirigirme a Usted en relación a la solicitud de compensación de rubros. presentado por el **Lic. Noelia Ledesma Ocampos,** representante de la Empresa contratista **IMPACTO CONSTRUCTORA,** en relación a la obra denominada L.C.D. N° 47/2023: "Construcción de Empedrado en Arroyo Pora – Distrito de Cambyreta" – Plurianual – I.D. N° 437.092 - Contrato N° 32/2023.

En relación a la misma el Fiscal de Obras asignado, Ing. Claudio Gaona, expresa que en el proyecto inicial no se tenían previstos algunos ítems en la planilla contractual para lo cual se deben disminuir algunos ítems y otros rubros deben ser aumentados según el detalle a continuación:

Ítem a ser descontado:

- Colocación de Hormigón Armado – Baden de H°A° (H°E° fck=210 kg/cm2), doble armadura malla Ø 8 cada 20 cm.: éste ítem se dejará de ejecutar para aumentar los demás rubros en la planilla contractual debido a que son necesarios para la correcta terminación de la obra.

Ítems que aumentan cantidades:

- Relevamiento topográfico, incluye replanteo y marcación: aumento del rubro por encontrarse mayores cantidades requeridas para la obra.
- Construcción de empedrado – Empedrado de piedra basalto: aumento del rubro por encontrarse mayores cantidades requeridas para la obra.
- Construcción de Empedrado – Provisión de tierra para colchón de empedrado: aumento del rubro por encontrarse mayores cantidades requeridas para la obra.

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

- Colocación de Hormigón Armado – Cordón Escondido de 15x30 cm de hormigón (fck= 180 kg/cm2): aumento del rubro por encontrarse mayores cantidades requeridas para la obra.
- Colocación de Hormigón Armado – Cordón Cuneta de Hormigón Elaborado (fck= 180 kg/cm2) ancho 60 cm: aumento del rubro por encontrarse mayores cantidades requeridas para la obra.
- Limpieza de obra: aumento del rubro por encontrarse mayores cantidades requeridas para la obra.

En conclusión, en mi carácter de Administrador de Contratos se sugiere dar curso al pedido de compensación de rubros mencionado que lo presentado en planilla e informe no afectan en modificación al precio total del contrato y son requeridos para la buena terminación y funcionalidad de la obra.

Sin otro particular, me despido, deseándole éxitos en sus funciones.

Atentamente.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Secretaría de Obras Públicas y Transporte

Ing. Fernando Oreggioni
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa