Asunción, 11 de octubre de 2022.

DICTAMEN MH/DA/CUOC Nº 99 /22

Señor
Jorge Pedro Galeano Robledo, Director
DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA

Ref.: CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio, solicita reajuste del Contrato MH N° 38/2021, Exp. SIME N° 101532/22.

Me dirijo a Usted, en el marco de los trámites que se realizan en el expediente de referencia, en la que obra la nota presentada en fecha 01/07/2022 por la firma CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio, en la cual solicita el reajuste del precio mensual del Contrato MH N° 38/2021, en el marco de la *"LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SBE N° 04/2021 – SERVICIO DE LIMPIEZA DE EDIFICIOS DEL MINISTERIO DE HACIENDA – AD REFERENDUM – PLURIANUAL – ID N° 393188 con la empresa CONSERMAR de Mariela Carolina Molas Samudio",* atendiendo a la variación del salario mínimo legal determinado por Decreto N° 7270 del 21 de junio de 2022.

Que, el contrato de referencia fue suscrito en fecha 01 de noviembre de 2021, aprobado por Resolución DA N° 217 de fecha 18 de octubre de 2021, por un monto total de Gs. 7.089.221.376 (guaraníes siete mil ochenta y nueve millones doscientos veintiún mil trescientos setenta y seis), extendiéndose su vigencia de los servicios prestados *desde la fecha de formalización del mismo por las partes y por el plazo de 24* meses. Posteriormente, el contrato fue modificado a fin de suprimir el Ítem 18 del Lote 1, por motivo de la extinción de la necesidad del servicio, autorizada por Resolución MH/DA N° 55/2022 de f/18/04/2022, determinando el valor del presente Contrato en la suma total de **Gs.7.005.447.552** (Guaraníes siete mil cinco millones cuatrocientos cuarenta y siete mil quinientos cincuenta y dos), no obstante, en razón a la variación del Salario Mínimo, corresponde proceder al reajuste del monto adjudicado, a través de la modificación de las Cláusula Precio unitario y el importe total a pagar, precio que regirá por la provisión de los servicios, a partir del 01 de julio del 2022 y hasta la finalización del contrato.

Que, en cuanto a los Reajustes, el contrato señala: *"El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes: El precio mensual del contrato estará sujeto a reajuste de precio en la medida que exista, durante la vigencia del mismo, variación del Salario Mínimo decretado por el Gobierno Nacional, en base a la siguiente formula de reajuste: Pr = Po [(0,40x S1/So) +0,60]*

Donde:

Pr= Precio mensual reajustado
Po= Precio mensual ofertado
S1= Salario mínimo actualizado
So= Salario mínimo vigente a la fecha de presentación de ofertas".

"El reajuste de precio se aplicará a partir del mes en que entre en vigencia el nuevo salario mínimo para actividades diversas no especificadas en la Capital de la República. Sólo será aplicado a solicitud del proveedor, y se dará curso si la contratante dispone de suficiente disponibilidad presupuestaria; será aplicado sobre el saldo contractual no ejecutado, no teniendo carácter retroactivo"

"No se reconocerán reajustes de precios si los servicios requeridos se encuentran atrasados, o en su caso no cumplan con lo establecido en el contrato suscripto entre las partes"

DIRECCIÓN: CHILE 252 E/PALMA Y PRESIDENTE FRANCO
TELÉF. /FAX: 493-630 / 440-010 INT.417-416
EMAIL:UOC@HACIENDA.GOV.PY

MINISTERIO DE HACIENDA * DIRECCION DE ADMINISTRACION * COORD. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Que, en ese contexto, el Decreto N° 7270 del 21 de junio de 2022, dicta en lo pertinente: *"Art. 1°.- Dispónese el reajuste en once coma cuatro por ciento (11,4%) de los sueldos y jornales del sector privado, que regirá a partir del 1 de julio de 2022, en relación con el salario mínimo vigente en las actividades expresamente previstas, escalafonadas y las diversas no especificadas, quedando el mismo establecido en dos millones quinientos cincuenta mil trescientos siete guaraníes (G. 2.550.307.) y el jornal mínimo en noventa y ocho mil ochenta y nueve guaraníes (G. 98.089.)". (sic)*

Que, de acuerdo a lo señalado precedentemente, para el cálculo de la diferencia por reajuste queda según planilla de detalle:

Pr: Precio mensual Reajustado		
Po: Precio mensual Ofertado		
S1: Salario mínimo actualizado	PYG 2.550.307	Decreto N° 7270/22
So : Salario mínimo vigente a la fecha de presentación de ofertas	PYG 2.289.324	Decreto N° 5562/21

LOTE 1									
Ítem	**Descripción del Servicio**	**PO**	**Monto total (IVA incluido)**	**Paso 1 (0,4*S1/So)+0,60**	**Paso 2 (PO*resultado Paso1)**	**Diferencia de reajuste**	**Precio reajustado**	**Total de Periodos afectados**	**Total Diferencia de Reajuste**
1	MH- EDIFICIO CENTRAL	60.338.038	1.448.112.912	1,045600011	63.089.453	2.751.415	63.089.453	16	44.022.640
2	Ed. City - Piso 6	6.115.537	146.772.888	1,045600011	6.394.406	278.869	6.394.406		4.461.904
3	Ed. City - Piso 5	6.115.513	146.772.312	1,045600011	6.394.380	278.867	6.394.380		4.461.872
4	Ed. City - Piso 4	6.081.973	145.967.352	1,045600011	6.359.311	277.338	6.359.311		4.437.408
5	Ed. City - Piso 1	6.171.413	148.113.912	1,045600011	6.452.830	281.417	6.452.830		4.502.672
6	**Ed. Sabe - Piso 1**	**3.671.510**	**88.116.240**	**1,045600011**	**3.838.931**	**167.421**	**3.838.931**		**2.678.736**
7	Ed. Sabe - Piso 4	3.727.410	89.457.840	1,045600011	3.897.380	169.970	3.897.380		2.719.520
8	Ed. Sabe - Piso 5	3.839.210	92.141.040	1,045600011	4.014.278	175.068	4.014.278		2.801.088
9	Jardín Materno Infantil	13.456.239	322.949.736	1,045600011	4.069.844	613.605	14.069.844		9.817.680
10	CONAJZAR	6.895.820	165.499.680	1,045600011	7.210.269	314.449	7.210.269		5.031.184
11	Departamento de Aprovisionamiento	6.728.120	161.474.880	1,045600011	7.034.922	306.802	7.034.922		4.908.832
12	Departamento de Transporte	6.895.820	65.499.680	1,045600011	7.210.269	314.449	7.210.269		5.031.184
13	CNZF	3.839.210	92.141.040	1,045600011	4.014.278	175.068	4.014.278		2.801.088
14	Abogacía del Tesoro - Piso 2	3.615.610	86.774.640	1,045600011	3.780.482	164.872	3.780.482		2.637.952
15	Abogacía del Tesoro - Piso 4	3.615.610	86.774.640	1,045600011	3.780.482	164.872	3.780.482		2.637.952
16	Abogacía del Tesoro - Piso 5	3.615.610	86.774.640	1,045600011	3.780.482	164.872	3.780.482		2.637.952
17	Abogacía del Tesoro - Piso 6	3.615.610	86.774.640	1,045600011	3.780.482	164.872	3.780.482		2.637.952
19	Depósito de Ñemby	2.517.031	60.408.744	1,045600011	2.631.808	114.777	2.631.808		1.836.432
20	Archivo Félix Bogado	2.517.031	60.408.744	1,045600011	2.631.808	114.777	2.631.808		1.836.432
21	SNC - Central	14.827.911	355.869.864	1,045600011	15.504.064	676.153	5.504.064		10.818.448
22	SNC -Anexo I	5.758.814	138.211.536	1,045600011	6.021.416	262.602	6.021.416		4.201.632
23	SNC -Anexo II	3.779.620	90.710.880	1,045600011	3.951.971	172.351	3.951.971		2.757.616
24	SNC -Anexo III (Ed. Chalet E.)	8.699.934	208.798.416	1,045600011	9.096.651	396.717	9.096.651		6.347.472
25	Agencia Regional del Servicio Nacional de Catastro de Encarnación	5.516.210	132.389.040	1,045600011	5.767.749	251.539	5.767.749		4.024.624

MINISTERIO DE HACIENDA * DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN * COORD. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

26	Agencia Regional del Servicio Nacional de Catastro de Ciudad del Este	5.516.210	132.389.040	1,045600011	5.767.749	251.539	5.767.749		4.024.624
TOTALES		**197.471.014**	**4.739.304.336**			**9.004.681**	**206.475.695**		**144.074.896**

LOTE 2									
Ítem	**Descripción del Servicio**	**PO**	**Monto total (IVA incluido)**	**Paso 1 (0,4*S1/So)+0,60**	**Paso 2 (PO*resultado Paso1)**	**Diferencia de reajuste**	**Precio reajustado**	**Total de Periodos afectados**	**Total Diferencia de Reajuste**
1	D.G.J.P	23.296.868	559.124.832	1,045600011	24.359.205	1.062.337	24.359.205	16	16.997.392
2	D.G.I.C	17.675.003	424.200.072	1,045600011	18.480.983	805.980	18.480.983		12.895.680
3	D.G.C.P	11.445.139	274.683.336	1,045600011	11.967.037	521.898	11.967.037		8.350.368
4	D.P.N.C	17.176.339	412.232.136	1,045600011	17.959.580	783.241	17.959.580		12.531.856
5	Taller de Valores Fiscales	7.142.539	171.420.936	1,045600011	7.468.239	325.700	7.468.239		5.211.200
6	Ed. City - Piso 3 DESGASPYBE	6.895.818	165.499.632	1,045600011	7.210.267	314.449	7.210.267		5.031.184
7	Ed. Ybaga - Piso 4 UDM	7.063.518	169.524.432	1,045600011	7.385.614	322.096	7.385.614		5.153.536
8	Ed. Sabe - Piso 3 SSEAF - ALA	3.727.410	89.457.840	1,045600011	3.897.380	169.970	3.897.380		2.719.520
TOTALES		**94.422.634**	**2.266.143.216**			**4.305.671**	**98.728.305**		**68.890.736**

Que, el Departamento de Planificación de la CUOC, garantiza la disponibilidad presupuestaria para cubrir el reajuste de los precios del presente año a través del CDP Nº 637/22 por valor de Gs. 79.862.112 (guaraníes setenta y nueve millones ochocientos sesenta y dos mil ciento doce), según PAC de Reajuste Nº 07211882 y el saldo de Gs. 133.103.520 (guaraníes ciento treinta y tres millones ciento tres mil quinientos veinte) queda supeditado a la aprobación del Presupuesto para el próximo Ejercicio Fiscal.

Contrato vigente aprobado por Resolución DA. Nº 127 del 18/10/2021, por un monto total de:		**Gs. 7.005.447.552.-**		
Reajuste s/ Decreto N° 7270/22 del 21/06/2022		**Gs. 212.965.632**		
Total Monto del Contrato Ampliado		**Gs. 7.218.413.184**		
DEPENDENCIA	**Línea Presupuestaria**	**Monto**		
		2022	**2023**	**Total**
Dirección Superior	1-1-1-245-10-001	40.912.272	68.187.120	109.099.392
Servicio Nacional de Catastro	1-1-7-245-30-054	12.065.406	20.109.010	32.174.416
Consejo Nacional de Zonas Francas	1-1-8-245-30-001	1.050.408	1.750.680	2.801.088
Subsecretaría Estado de Administración Financiera	1-1-16-245-10-001	25.834.026	43.056.710	68.890.736
	TOTAL	**79.862.112**	**133.103.520**	**212.965.632**

Que, la Ley N° 2051/03, en su Artículo 61.- *DEL REAJUSTE DE PRECIOS*, dispone: "*Los contratos de adquisición de bienes, de prestación de servicios o de ejecución de obras a que se refiere esta ley, están sujetos a reajuste de precios, en la medida en que esté previsto en el contrato o que durante su ejecución exista una variación sustancial de precios en la economía nacional y esta se vea reflejada en el índice de precios de consumo publicado por el Banco Central del Paraguay, en un valor igual o mayor al quince por ciento sobre la inflación oficial esperada para el mismo periodo. El ajuste de precios y el procedimiento debe pactarse en el contrato, según las normas que se establezcan en el reglamento de esta ley*".

MINISTERIO DE HACIENDA REPÚBLICA DEL PARAGUAY PAZ Y JUSTICIA DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN COORD. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

DIRECCIÓN: CHILE 252 E/PALMA Y PRESIDENTE FRANCO
TELÉF. /FAX: 493-630 / 440-010 INT.417-416
EMAIL:UOC@HACIENDA.GOV.PY

Que, a efectos de la modificación cobra operatividad el Artículo 63°.- CONVENIOS MODIFICATORIOS EN ADQUISICIONES, LOCACIONES Y SERVICIOS de la misma Ley, que dispone: "*Las Unidades Operativas de Contratación (UOC) podrán, dentro de su presupuesto aprobado y disponible, bajo su responsabilidad y por razones fundadas y explícitas, acordar el incremento en la cantidad de bienes solicitados mediante modificaciones a sus contratos vigentes, dentro de los doce meses posteriores a su firma, siempre que el monto total de las modificaciones no rebase, en conjunto, el veinte por ciento del monto o cantidad de los conceptos y volúmenes establecidos originalmente en los mismos y el precio unitario de los bienes sea igual al pactado originalmente, pudiéndose aplicar los ajustes de precios de conformidad con las fórmulas establecidas en los pliegos concursales respectivos. Tratándose de contratos en los que se incluyan bienes o servicios de diferentes características, el porcentaje se aplicará para cada partida o concepto de los* ***bienes o servicios de que se trate. Cualquier modificación a los contratos deberá formalizarse por escrito por*** *parte de las contratantes y los instrumentos legales respectivos serán suscritos por el funcionario o empleado público que lo haya hecho en el contrato original o quien lo sustituya o esté facultado para ello*".

Que, del mismo modo, la Resolución DNCP N° 5695/2019 "*POR LA CUAL SE ESTABLECE EL MECANISMO PARA LA COMUNICACIÓN Y DIFUSIÓN DE LOS PROCEDIMIENTOS DE CONTRATACIÓN EN SUS DIFERENTES ETAPAS*", en su Art. 42°, señala: "*En todos los casos, con la comunicación de los procesos descriptos en el presente Capítulo, la Convocante deberá acompañar un dictamen técnico y legal, que explique los motivos y exponga los fundamentos y justificaciones de la modificación realizada, al amparo de las disposiciones contenidas en la Ley N° 2051/03, concordante con el Art. 45 que señala: Con las comunicaciones se deberá acompañar la siguiente documentación a) Dictamen, b) Acto Administrativo, c) Adenda de contrato en la que se instrumente de forma clara y precisa, la modificación introducida...*".

Por tanto, corresponde dictar resolución para autorizar la modificación del Contrato MH N° 38/2021, en la cláusula que hace referencia al Precio unitario y el importe total a pagar por los bienes y/o servicios, acordando la ampliación del monto total adjudicado por la suma de **Gs. 212.965.632 (guaraníes doscientos doce millones novecientos sesenta y cinco mil seiscientos treinta y dos)**, a ser abonados mensualmente de manera independiente a la facturación correspondiente al precio unitario adjudicado, desde el mes de julio de 2022 y hasta la finalización del contrato de referencia.

Es mi parecer.

ABG. ANDRÉS SORIA
COORDINADOR
COORDINACIÓN DE LA U.O.C.

DIRECCIÓN: CHILE 252 E/PALMA Y PRESIDENTE FRANCO
TELÉF. /FAX: 493-630 / 440-010 INT.417-416
EMAIL:UOC@HACIENDA.GOV.PY