Luque diferente! GOBIERNO MUNICIPAL CARLOS ECHEVERRIA

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Misión: Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

ADENDA Nº 01/2023
del CONTRATO Nº 67/2023
Modalidad: CD Nº 65/2023

En la ciudad de Luque, República del Paraguay a los .....05..... días del mes de .....Diciembre..... del año dos mil VEINTITRES; entre la Municipalidad de Luque, en adelante la MUNICIPALIDAD domiciliada en la CALLE PROF. GUILLERMO LEOZ Nº 411 C/CALLEJON MARIA AUXILIADORA, República del Paraguay, representada para este acto por EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL ABOG. CARLOS ECHEVERRIA ESTIGARRIBIA, con Cédula de Identidad N° 2.484.615, el Secretario General, Abg. MANUEL GONZALEZ , con C.I. Nº 3.435805, quien concurre a efectos de refrendar la firma del primero y, quienes fijan domicilio a este efecto en la sede de la institución municipal, sita en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 c/ callejón María Auxiliadora de esta ciudad, por una parte, denominada en adelante la MUNICIPALIDAD, por una parte, y, por la otra, la firma **E.M. CONSTRUCCIONES**, domiciliada en **Teniente Molas N° 216 C/ Luis Irrazabal** , República del Paraguay, representada en este acto por Sr. **Erico David Meaurio Alonso** , con Cédula de Identidad N°**3.637.541** , denominada en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA **CONTRATACION DIRECTA N° 65/2023 - ID N° 433350 Reparación de galería de bloque de tres aulas en la Esc. Bás. Nro. 1031 Santiago Leguizamón, Ykua Duré/ Reparación de bloque de 3 aulas Esc. Bás. Nro. 2372 La Residenta, 3 de mayo de la Ciudad de Luque** °el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones;

01. DOCUMENTOS INTEGRANTES DE LA ADENDA

Los documentos respaldatorio firmados por las partes y que forman parte integral del procedimiento de adenda deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad en cuanto a su interpretación debe primar el principio de buena fe. Todo esto verificado en los Art° 372, 708 y 715 del código civil Paraguayo – Ley N° 1183/1985, teniendo en cuenta que la Ley N° 2051/2003 - Art° 8, así en forma supletoria lo autoriza.-

02. - CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PUBLICAS (Art. 62, y Art 85 Ley N° 2051.

En consideración al Memorándum de la Dirección de Obras Públicas Municipales; el Dictamen Jurídico de Asesoría Jurídica, y la autorización establecida por la Resolución de Intendencia Municipal, a las prescripciones contenidas en el art. 62 de la Ley 2051/03, realizar la adenda modificatoria y ampliatoria de la obra encargada, de conformidad a las necesidades establecidas elaborado por la mencionada dirección y que pasan a ser parte integrante del contrato, de acuerdo a las prescripciones legales.-

03 - AMPLIAR EL MONTO DEL CONTRATO

Correspondiente a la planilla de precios en la cláusula sexta del contrato teniendo en cuenta lo informado, y atento a lo establecido en la cláusula precedente y los antecedentes de la Dirección de Obras Publicas Municipales del mencionado proceso licitatorio, siendo el monto ampliado de Gs. 9.386. 779 – (Guaraníes nueve millones trecientos ochenta y seis setecientos setenta y nueve) atendiendo a lo establecido en el Art° 62 y Art 85 de la Ley N° 2051/03.

E.M. CONSTRUCCIONES y Obra de Ing. Civil de Erico David Meaurio Alonso RUC: 3.637.541 - 1

Abg. Manuel Gonzalez Secretario General Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria E. Intendente Municipalidad de Luque

Luque diferente!
GOBIERNO MUNICIPAL CARLOS ECHEVERRIA

U.O.C.
UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Misión: Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO - ADENDA MODIFICATORIA - CONTRATO DE OBRA Nro. 67/2023

Nº	ESC. SANTIAGO LEGUIZAMON -REPARACION DE GALERIA DE BLOQUE DE 3 AULAS					MEDICION CONTRATO CONVENIO	MONTO TOTAL CONVENIO
	Preparación de la Obra						
1	Medidas de Seguridad - Vallado perimetral	ml	15,00	124.000	1.860.000	15,00	1.860.000
2	Cartel de Obra Estándar - dimensiones: 2,00 x 1,20 mts	m2	2,40	573.750	1.377.000	2,40	1.377.000
	Trabajos preliminares						
3	Demolición de piso, contrapiso y muros de nivelación/contención (base, de galeria)	m2	46,09	25.000	1.152.250	59,47	1.486.750
4	Remoción de artefactos eléctricos (por unidad)	un	22,00	25.000	550.000	20,00	500.000
	GALERIA						
5	Excavación para submuración con apuntalamiento	m3	8,69	199.750	1.722.438	4,07	788.583
6	Carga de Cimiento de PBC.	m3	8,69	495.563	4.316.655	8,69	4.316.655
7	Relleno y compactación con tierra gorda	m3	27,65	143.750	3.974.688	1,90	273.125
	Contrapiso						
8	Contrapiso de Hº de Cascotes esp.: 10cm	m2	46,09	53.631	2.471.853	46,09	2.471.853
9	Carpeta de regularización	m2	46,09	46.438	2.140.327	46,09	2.140.327
	Piso						
10	Provision + Colocacion de piso calcáreo 20x20	m2	46,09	99.531	4.587.384	46,09	4.587.384
11	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	28,13	43.516	675.977	26,01	1.131.851
	AULA 1						
	PINTURA						
12	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	73,00	39.394	2.875.762	73,00	2.875.762
13	Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	73,00	28.239	2.061.447	73,00	2.061.447
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones)						
14	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
15	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	un	2,00	750.000	1.500.000	2,00	1.500.000
	AULA 2						
	PINTURA						
12	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	73,00	39.394	2.875.762	73,00	2.875.762
13	Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	73,00	28.239	2.061.447	73,00	2.061.447
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones)						
18	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
19	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	un	2,00	750.000	1.500.000	2,00	1.500.000
	AULA 3						
	PINTURA						
20	Preparación de la superficie de pared para pintura (interior de aulas)	m2	50,28	39.394	1.980.730	50,28	1.980.730
21	Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra	m2	50,28	28.239	1.419.857	50,28	1.419.857
	INSTALACIÓN ELÉCTRICA (llaves, tomas, bocas, conexión e instalaciones)						
22	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
23	Proveer e instalar ventilador de techo 56"	un	1,00	750.000	750.000	1,00	750.000
	AREA EXTERIOR						
24	Revoque de exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo) (AREA ZOCALO GALERIA)	m2	16,89	62.000	1.180.000	15,04	1.052.500
25	Preparación de la superficie de pared para pintura (GALERIA)	m2	64,02	39.394	2.522.694	128,50	4.983.341
26	Pintura de paredes y pilares revocadas al agua blanco o Color - incluye material y mano de obra (ZOCALO Y GALERIA)	m2	82,90	28.239	2.341.513	144,19	4.071.781
27	Limpieza Final (incluye acarreo de escombros)	m2	60,00	5.200	312.000	60,00	312.000
	ESC. I.A RESIDENTA-REPARACION DE BLOQUE DE 3 AULAS						
	Preparación de la Obra						
	[illegible] y replanteo de obra	m2	69,98	6.250	437.375	69,98	437.375

E.M. CONSTRUCCIONES
y Obra de Ing. Civil
de Erico David Biesurio Alonso
RUC: 3.637.541 - 1

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria E.
Intendente
Municipalidad de Luque

Luque diferente! GOBIERNO MUNICIPAL CARLOS ECHEVERRIA

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Misión: Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

29	Medidas de Seguridad - Vallado perimetral	ml	15,00	124.000	1.860.000	15,00	1.860.000
30	Cartel de Obra Estándar - dimensiones: 2,00 x 1,20 mts	m2	2,40	573.750	1.377.000	2,40	1.377.000
	BLOQUE DE AULAS						
	Trabajos preliminares						
31	Remoción de artefactos eléctricos (por boca)	un	3,00	25.000	75.000	3,00	75.000
32	Remoción de techo cerámico sin recuperación (incluye vigas y pilares de madera)	m2	75,89	12.500	948.625	75,89	948.625
33	Remoción de tirantes	un	12,00	31.250	375.000	12,00	375.000
34	Demolición de piso, contrapiso (interior aula)	m2	8,40	2.500.000	21.000.000	8,40	21.000.000
35	[illegible]	m2	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
36	Desagote de pozo absorbente	gl	1,00	1.062.500	1.062.500	1,00	1.062.500
37	Relleno, apisonado y sellado de pozo absorbente y cámara séptica	un	1,00	1.375.000	1.375.000	1,00	1.375.000
	Estructura de HºAº						
38	Excavación de tierra para cimiento / fundación, con acarreo de material	m3	4,20	48.750	204.750	10,50	511.875
39	Zapatas de HºAº. Fck= 210 Kg/cm2. No incluye excavación.	m3	3,15	3.562.500	11.221.875	1,89	6.733.125
40	Pilares de HºAº. Fck= 210 Kg/cm2.	m3	0,75	3.562.500	2.671.875	1,01	3.598.125
41	Viga galería de HºAº de 0,20x0,25	m3	0,84	3.687.500	3.097.500	0,84	3.097.500
	Techo						
42	De tejas y tejuelones prensados c/ tirantes prefabricados de HºAº	m2	69,98	437.500	30.616.250	69,98	30.616.250
	Revoque						
43	Revoque de exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo zocalo galeria)	m2	6,17	62.500	385.625	32,09	2.005.625
44	Revoque de pilar de HºAº	m2	15,12	62.500	945.000	12,88	805.000
45	Revoque de viga galeria	m2	18,97	62.500	1.185.625	18,97	1.185.625
46	[illegible]						
	Contrapiso						
47	Mamposteria de Nivelación de ladrillos comunes, ancho 0,30m (incluye excalon)	m2	5,74	213.891	1.227.734	13,92	2.977.363
48	Relleno y compactación con tierra gorda (INTERIOR AULA)	m3	1,68	137.500	231.000	1,25	171.875
49	Contrapiso de Hº de Cascotes esp.: 10cm (GALERIA Y AULA)	m2	55,55	53.531	2.979.202	55,55	2.979.202
50	Carpeta de regularización (GALERIA Y AULA)	m2	55,55	46.438	2.579.631	55,55	2.579.631
	Piso						
51	Provision + Colocacion de piso cerámico con separadores (PEI5 o PI4 de alto tránsito y antideslizante) (galeria)	m2	47,15	100.000	4.715.000	47,15	4.715.000
52	Provision + Colocacion de piso catcáreo 20x20 (interior aula)	m2	8,40	99.531	836.060	8,40	836.060
53	Piso de Alisada de cemento - material y MDO	m2	38,21	46.438	1.774.398	38,21	1.774.398
	Zocalos						
	Zocalos						
54	Zócalo Ceramico- incluye material y mano de obra	ml	22,86	23.850	547.596	22,86	547.596
55	Zócalo Calcáreo- incluye material y mano de obra	ml	9,40	47.266	444.300	9,40	444.300
	Pintura						
56	De paredes vistas y revocadas al agua blanco o Color (fachada galeria/ zocalos y escalón)	m2	52,17	28.230	1.473.229	64,74	1.828.199
57	De pilares revocados al agua blanco o Color	m2	15,12	28.230	426.974	12,88	363.718
58	De viga galeria al agua blanco o color	m2	18,97	28.230	535.694	18,97	535.694
59	Pintura de tirantes de HºAº (al látex sin enduido) - incluye mano de obra	m2	43,32	28.230	1.223.313	43,32	1.223.313
60	Pintura de tejuelones con pintura impermeabilizante color cerámico - incluye material y mano de obra	m2	194,36	33.900	6.589.164	69,37	2.350.000
61	Provisión y colocación Vidrios crudos	m2	2,15	250.000	537.500	2,15	537.500
62	Registro cloacal/ pluvial 60X60X50 cm Tapa metal Ciratapa cto. MAT+MDO.	un	2,00	523.188	1.046.376	2,00	1.046.376
63	Cámara Séptica de ladrillos comunes tapa de HºAº (MAT + MDO)	gl	1,00	3.562.500	3.562.500	1,00	3.562.500
64	[illegible]	un	1,00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
65	[illegible]	ml	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
	Instalación de Artefactos eléctricos y accesorios (materiales y mano de obra)						
66	Alimentación de los circuitos de luces	un	6,00	125.000	750.000	6,00	750.000
67	Provisión y colocación de Artefacto fluorescente 1x40 W	un	6,00	150.000	900.000	6,00	900.000
68	Limpieza Final (incluye sistema de suspensión)	m2	69,98	5.250	437.375	69,98	437.375
	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS						
	DIC. SANTIAGO [illegible] CONSTRUCCION DE BLOQUE DE 3 AULAS						
	Instalación de artefactos eléctricos y accesorios (materiales y mano de obra)						
69	Provisión y colocación de Artefacto tubo led 2x18	un		182.510		14,00	2.555.140
	DIC. LA [illegible] CONSTRUCCION DE BLOQUE DE 3 AULAS						

E.M. CONSTRUCCIONES y Obra de Ing. Civil de Erico David Beaurio Alonso RUC: 3.637.541 - 1

Abg. Manuel González
Secretario General
Municipalidad de Luque

Abg. Carlos Echeverria L.
Intendente
Municipalidad de Luque

Luque diferente! GOBIERNO MUNICIPAL CARLOS ECHEVERRIA

U.O.C. UNIDAD OPERATIVA DE CONTRATACIONES

Misión: Brindar servicios de calidad con equilibrio entre el desarrollo humano, económico, social, cultural y ambiental con servidores públicos altamente competitivos, aplicando innovación constante para promover el desarrollo integral y sostenible de los habitantes fortaleciendo la identidad comunitaria a través de una gestión inclusiva, eficiente, transparente y participativa, con respeto al medio ambiente.

	Instalación Sanitaria (materiales y mano de obra)						
70	Pozo negro rectangular (1,50m x 2,00m x 2,50m) para terreno absorbente muros con junta seca. Con bovedá de ladrillo - incluye Demolición de carpeta/piso, excavación y provisión + colocación de Cañería de desagüe. De PVC de 100 mm y accesorios	un		5.814.770		1,00	5.814.770
	Instalación de artefactos eléctricos y accesorios (materiales y mano de obra)						
71	Desmonte de cableado existente	un		500.000		1,00	500.000
72	Caño conduit de 1"	ml		25.200		30,00	756.000
73	Llave TM 1x25A	un		110.000		4,00	440.000
74	Alimentación definitiva de bloques afectados con cable NYY 2x10mm	ml		61.500		42,00	2.583.000
	TOTAL GENERAL (CONTRATO ORIGINAL)					TOTAL	

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO - ADENDA AMPLIATORIA - CONTRATO DE OBRA Nro. 67/2023

	ESC. SANTIAGO LEGUIZAMON - ESC. LA RESIDENTA - REPARACION DE BLOQUE DE 3 AULAS REPARACION DE GALERIA DE BLOQUE DE 3 AULAS					MEDICIÓN	MONTO
						CANTIDAD CONVENIO	TOTAL CONVENIO
	ESC. SANTIAGO LEGUIZAMON -REPARACION DE GALERIA DE BLOQUE DE 3 AULAS						
	RUBROS EXISTENTES EN EL CONTRATO ORIGINAL QUE FUERON AMPLIADOS EN METRAJE						
24	Revoque de exteriores a dos capas (revoque con hidrófugo zocalo galeria)	m2		62.500		8,46	528.750
	TRABAJOS COMPLEMENTARIOS						
1	Reacondicionamiento de Cabriada - incluye apuntalamiento de viga cumbrera existente, recalzar las barras correspondientes, MAT+MDO de: pendolones de madera y planchuelas metálicas	gl		6.550.000		1,00	6.550.000
2	Cambio de cerradura, incluye Provision y colocacion de cerradura nueva para puerta metalica existente.	un		185.000		1,00	185.000
	ESC. LA RESIDENTA-REPARACION DE BLOQUE DE 3 AULAS						
3	Demolición de mamposteria de 0,30m para colocación de tirantes de H°A°	m2		28.500		3,18	84.270
4	Mamposteria de 0,30 sobre viga para macizar tirantes de hormigón	m2		213.891		4,23	904.758
5	Alimentación area provisoria de bloques afectados con cable preensamblado 2x10mm	ml		27.000		42,00	1.134.000
	TOTAL GENERAL ADENDA AMPLIATORIA						9.386.779

Son Guaraníes: Nueve millones, trescientos ochenta y seis mil, setecientos setenta y nueve. -

En prueba de conformidad, **y que quede constancia de la aceptación del oferente de esta Adenda Modificatoria y Ampliatoria del 20%** , las partes suscriben el presente contrato en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la fecha y lugar precedentemente mencionados. –

E.M. CONSTRUCCIONES
y Obra de Ing. Civil
de Erico David Meaurio Alonso
RUC: 3.637.541-1

Representante de EM CONSTRUCCIONES
SR. Érico David Meaurio Alonso
C.I. Nº 3.637.541

Abg. Carlos Echeverría Estigarribia
Intendente Municipal de Luque

Abog. MANUEL GONZALEZ
Secretario General