ADENDA Nº 01 CONTRATO N° 86/2023
"REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLEGIO NACIONAL JOSÉ GERVASIO ARTIGAS - PLURIANUAL" ID N° 435.624.

La **GOBERNACIÓN DEL DEPARTAMENTO DE ITAPÚA**, identificada como LA CONTRATANTE en la presente Adenda de Contrato Nº 87/2023 de "**REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLEGIO NACIONAL JOSÉ GERVASIO ARTIGAS - PLURIANUAL**", ID Nº 435.624 con RUC N° 80009721-1, con domicilio en la Avenida Irrazábal entre las calles Capitán Caballero y Sargento Reverchon de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representada para este acto por **DON FRANCISCO JAVIER PEREIRA RIEVE** y la **EMPRESA A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SRL** con RUC Nº 80094725-8, representada en este acto por el Ing. Fabio Ariel Fernández Bogado con CI Nº 4.412.361. Con domicilio en Ruta 1 entre Padre Mauricio y Mcal Estigarribia N° 765, Distrito de Coronel Bogado, República del Paraguay; denominado en adelante **EL CONTRATISTA**; de común acuerdo convienen celebrar la presente Adenda compensatoria al contrato Nº 86/2023 "**REFACCIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLEGIO NACIONAL JOSÉ GERVASIO ARTIGAS - PLURIANUAL - ID N° 435.624",** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones: -

1) MODIFICACION DEL ARTÍCULO 10 DEL CONTRATO

Las obras serán como se describen a continuación:

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
1	Limpieza y preparación del terreno	Metros cuadrados	325	4.416	1.435.200
2	Apeo y destronque de árboles medianos	Unidad	3,00	350.000	1.050.000
3	Replanteo y marcación de obra	Metros cuadrados	325	3.625	1.178.125
4	Cartel de obra (2.50 m x 1.50 m)	Unidad	1,00	950.000	950.000
5	Demolición de techo de tejas.	Metros cuadrados	346	13.000	4.498.000

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay
Carmina N. Benitez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

A&F Ingeniería Consultoría Construcción S.R.L. RUC 80094725-8

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay
Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

6	Demolición de pared de mampostería de ladrillos.	Metros cuadrados	192	10.500	2.016.000
7	Excavación para cimientos.	Metros cúbicos	44,50	39.000	1.735.500
8	Relleno y compactación por capas con tierra seleccionada en obra	Metros cúbicos	31,00	46.150	1.430.650
9	Encadenado Inferior de Hº Aº de 13 cm x 20 cm.	Metro lineal	107	87.950	9.410.650
10	Encadenado Inferior de Hº Aº de 25 cm x 20 cm.	Metro lineal	46,20	114.446	5.287.417
11	Encadenado superior de Hº Aº de 13 cm x 20 cm.	Metro lineal	85,20	87.950	7.493.340
12	Encadenado superior de Hº Aº de 25 cm x 20 cm.	Metro lineal	46,20	114.446	5.287.417
13	Losa de H° A° para pórtico de acceso y entrada de aulas.	Metros cúbicos	0,56	2.150.000	1.204.000
14	Cimiento de Piedra Bruta colocada	Metros cúbicos	35,00	367.500	12.862.500
15	Aislación hidrófuga horizontal en U invertida para paredes de 0,15. Revoque alisado + hidrófugo y pintura asfáltica.	Metro lineal	89,00	19.000	1.691.000
16	Aislación hidrófuga horizontal en U invertida para paredes de 0,30 y pilares. Revoque alisado + hidrófugo y pintura asfáltica.	Metro lineal	45,00	34.250	1.541.250
17	Nivelación 0,30 cm a dos hiladas de ladrillo común y junta de 2 cm. Incluye contención de relleno en Dirección, Borde de galería, escalones, rampas y descanso.	Metros cuadrados	40,00	151.500	6.060.000
18	Elevación de 0,30 con ladrillo a revocar.	Metros cuadrados	22,00	166.500	3.663.000
19	Elevación de 0,15 con ladrillo laminado a la vista.	Metros cuadrados	184	117.000	21.528.000
20	Elevación de 0,15 con ladrillo común a revocar	Metros cuadrados	294	91.800	26.989.200
21	Pilares de mampostería de ladrillo común prensado a la vista de 0.40x0.40 en galería.	Metro lineal	14,80	82.600	1.222.480
22	Revoque Interior/exterior a 1 capa (1:1, 5:5) Terminación fratachado y filtrado.	Metros cuadrados	672	32.000	21.504.000
23	Revoque de mochetas de aberturas a una capa, espesor 1,5 cm incluye azotada con hidrófugo	Metro lineal	110	31.087	3.419.570
24	Techo de chapa termoacústica trapezoidal N° 27 de 40mm prepintado s/ clavaderos de caños rectangulares de 40x60x2mm y tirantes metálicos de caños rectangulares de 100x40x2mm	Metros cuadrados	312	401.467	125.257.600

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARIA GENERAL Encarnación - Paraguay
Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

A&F Ingeniería
Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay
Francisco Javier Pereira Rico
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

25	Techo de chapa termoacústica trapezoidal N° 27 de 40mm prepintado s/ clavaderos de caños rectangulares de 30x50x2mm y tirantes de madera existentes	Metros cuadrados	270	323.851	87.439.770
26	Cumbrera de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, precintada color verde, sobre encuentro de chapas	Metro lineal	60,00	72.369	4.342.140
27	Cenefas de chapa zinc galvanizada N° 26 desarrollo 50cm, incluye pintura antióxido y esmalte sintético gris grafito oscuro	Metro lineal	10,00	81.706	817.055
28	Contrapiso de hormigón de cascotes sobre terreno natural, espesor 10 cm.	Metros cuadrados	236,80	41.750	9.886.400
29	Piso de baldosas calcáreas (Sector nuevo)	Metros cuadrados	236,80	34.950	8.276.160
30	Zócalo calcáreo	Metro lineal	130	34.900	4.537.000
31	Revestimiento de cerámica esmaltada en sanitarios	Metros cuadrados	107,50	83.000	8.922.500
32	Vidrios traslúcidos colocados de 3 mm.	Metros cuadrados	19,00	85.600	1.626.400
33	Pintura látex interior exterior en paredes revocadas, sin enduido	Metros cuadrados	564,5	25.000	14.112.500
34	Pinturas de balancines metálicos.	Metros cuadrados	19,00	28.350	538.650
35	Pintura de ladrillos a la vista con pintura siliconada.	Metros cuadrados	195,50	17.500	3.421.250
36	Pintura con base p/ galvanizado y esmalte sintético (bajadas y canaletas)	Metro lineal	175,00	21.350	3.736.250
37	Pintura de aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	54,20	24.450	1.325.190
38	Instalación de tablero general - metálico trifásico con barras RST, capacidad para 18 llaves, incluye llaves TM y disyuntor diferencial	Unidad	1,00	2.183.518	2.183.518
39	Instalación de tablero seccional - metálico con capacidad para 12 llaves, incluye llaves TM.	Unidad	1,00	1.816.667	1.816.667
40	Bocas para luces y tomacorrientes simples	Unidad	51,00	105.000	5.355.000
41	Cajas y caños embutidos para Circuito ind. p/ aire acondicionado	Unidad	5,00	36.000	180.000
42	Bocas para ventiladores de techo, incluye cañerías, caja y cableado	Unidad	8,00	105.000	840.000
43	Provisión y colocación de artefacto colgante de policarbonato 30cm e27 con lámparas led de 40W 6500k e27 - Sector aulas y dirección.	Unidad	26,00	337.274	8.769.115

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay
Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay
Francisco Javier Pereira Rios
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

44	Provisión y colocación de artefacto colgante de policarbonato 30cm e27 con lámparas led de 40W 6500k e27 - Sector aulas existentes.	Unidad	22,00	337.274	7.420.021
45	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes con tubo Led de 18watt	Unidad	12,00	147.108	1.765.290
46	Alimentación de bocas para luces y tomacorrientes, incluye cableado y placas. Sector aulas existentes	Unidad	36,00	105.000	3.780.000
47	Línea eléctrica subterránea, cable 4x6 mm (electroducto 1" desde el medidor hasta el tablero S1).	Metro lineal	30,00	23.850	715.500
48	Extensión de línea monofásica de TS1 a TS2.	Metro lineal	50,00	19.350	967.500
49	Registros eléctricos de mampostería de 30 x 30 cm.	Unidad	2,00	221.500	443.000
50	Pozo absorbente de 1,60 x 3,00 m, según especificaciones	Unidad	1,00	2.650.000	2.650.000
51	Cámara séptica de 1 x 1,60 x 1,20 m	Unidad	1,00	1.650.000	1.650.000
52	Desagüe cloacal, registro 40x40x50 cm.	Unidad	7,00	232.500	1.627.500
53	Desagüe cloacal, registro 60x60x50 cm.	Unidad	1,00	333.250	333.250
54	Desagüe cloacal de baño para damas en Planta Baja, hasta el primer registro	Unidad	1,00	894.000	894.000
55	Desagüe cloacal de baño para caballeros en Planta Baja, hasta el primer registro	Unidad	1,00	1.039.000	1.039.000
56	Desagüe cloacal de baño para discapacitado en Planta Baja , hasta el primer registro	Unidad	1,00	251.000	251.000
57	Desagüe cloacal de baño para profesores en Planta Baja , hasta el primer registro	Unidad	2,00	251.000	502.000
58	Artefactos sanitarios colocados en baño para damas en Planta Baja	Unidad	1,00	3.539.000	3.539.000
59	Artefactos sanitarios colocados en baño para caballeros en Planta Baja	Unidad	1,00	3.870.000	3.870.000
60	Artefactos sanitarios colocados en baño para discapacitados en Planta Baja	Unidad	1,00	1.550.000	1.550.000
61	Artefactos sanitarios colocados en baño para profesores en Planta Baja	Unidad	2,00	780.000	1.560.000
62	Instalación de agua fría en baño para damas en Planta Baja	Unidad	1,00	656.000	656.000

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación - Paraguay
Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

M&R Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L. RUC 80094725-8

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay
Francisco Javier Pereira Rico
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

63	Instalación de agua fría en baño para caballeros en Planta Baja.	Unidad	1,00	656.000	656.000
64	Instalación de agua fría en baño para discapacitados en Planta Baja.	Unidad	1,00	290.000	290.000
65	Instalación de agua fría en baño para profesores en Planta Baja	Unidad	2,00	290.000	580.000
66	Extensión de cañería de agua subterránea de 3/4"	Metro lineal	63,00	25.200	1.587.600
67	Puerta tablero de Cedro doble hoja de 1,40x2,10. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	3,00	2.100.000	6.300.000
68	Puerta tablero de Cedro de 80x2,10. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	1,00	900.000	900.000
69	Puerta placa de eucalipto de 0,70x2,10, según especificaciones. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	1,00	700.000	700.000
70	Puerta placa vaivén una hoja (0,70 x 1,50 m.) en sanitarios, según especificaciones.	Unidad	6,00	600.000	3.600.000
71	Puerta placa de eucalipto de 0,80x2,10, según especificaciones. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	4,00	850.000	3.400.000
72	Puerta placa de Cedro de 1,00x2,10, según especificaciones. Incluye marcos, contramarcos y herrajes	Unidad	1,00	850.000	850.000
73	Aberturas metálicas de 1,50 x 1,20 de aluminio línea innova corredizas de 2 hojas móviles, cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 8 mm gris, sellado con silicona con perforaciones para desagüe.	Unidad	16,00	1.700.000	27.200.000
74	Aberturas metálicas de 1,50 x 0,60 de aluminio línea innova corredizas de 2 hojas móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 8 mm gris, sellado con silicona con perforaciones para desagüe.	Unidad	4,00	860.000	3.440.000
75	Aberturas metálicas de 0,50 x 0,35 de aluminio línea innova corredizas de 2 hojas móviles cierre clip automático HPO uñera, con vidrios templados de 8 mm gris, sellado con silicona con perforaciones para desagüe.	Unidad	3	465.067	1.395.200
76	Canaleta de desagüe aérea de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	115	85.000	9.775.000
77	Bajada de desagüe pluvial de Chapa N° 24, desarrollo 50cm	Metro lineal	61,00	66.000	4.026.000
78	Canaleta embutida pluvial de Chapa N° 24, desarrollo 50 cm.	Metro lineal	9,00	135.000	1.215.000

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA SECRETARÍA GENERAL Encarnación Paraguay

Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

A&F Ingeniería Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA GOBERNADOR Encarnación - Paraguay

Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

79	Baranda metálica en rampa y escalera.	Metros cuadrados	7,00	300.000	2.100.000
80	Viga metálica colocada para cumbrera, de 15 x 50 cm., según especificaciones.	Metro lineal	33,50	125.000	4.187.500
81	Rampa peatonal en acceso, incluye hormigón de 5cm y carpeta hidrofuga rodillado de 2cm, 1,00m de ancho	Unidad	1	2.178.576	2.178.576
82	Placa de bronce de 25x35 cm, colocada.	Unidad	1,00	850.000	850.000
83	Limpieza final.	Metros cuadrados	325,00	2.510	815.750
Total					**548.100.150**

Los demás términos del contrato se mantienen inalterables.
EN FE DE LO CUAL, la CONTRATANTE y el CONTRATISTA, actuando cada uno por intermedio de sus representantes debidamente autorizados, firman la presente Adenda, en tres ejemplares de un mismo tenor a un solo efecto en derecho, en la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, a los 09 días del mes de septiembre del año 2.024.----------

Abg. Carmina Natalia Benítez B
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Don Francisco Javier Pereira Rieve
Gobernador
Departamento de Itapúa

A&F Ingeniería
Consultoría y Construcción S.R.L.
RUC 80094725-8

Ing. Fabio Ariel Fernández Bogado
Contratista