Asunción, 22 de noviembre del 2022

Sr. Elio Acosta Herrera
REPRESENTANTE LEGAL
EAH CONSTRICCIONES CIVILES Y VIALES S.A.
PRESENTE

NE ASU22 / 94-2022

Ref.: LPN 45/2021 Contrato Nro. 77/2021-CONSTRUCCION DE ADOQUINADO MIXTO CON EMPEDRADO Y VEREDAS PEATONALES EN EL PREDIO DEL COP – ID:395.081.

Tengo el agrado de dirigirme a Ud. En el marco de los XII Juegos Suramericanos Asunción 2022 y el contrato de referencia que lo vincula.

En atención a la solicitud de prorroga solicitada mediante notas presentadas, se comunica que mediante informe emitido y no teniendo objeciones al respecto se ha otorgado prórroga al plazo de ejecución contractual, quedando como fin de plazo de ejecución de los trabajos el **24/12/2022**.

Se adjunta memorando de análisis elaborado por la supervisión de obras

Sin otro particular, aprovechamos la ocasión para saludar.

Muy Atentamente,

Arq. Verónica Martínez
Dirección de Escenarios Deportivos
XII Juegos Suramericanos Asunción 2022

Comité Olímpico Paraguayo, Medallistas Olímpicos 1, Bloque J
www.asu2022.org.py

Memo Infraestructura 496-2022

De: Arq. Nadia Cáceres – Supervisora de Obras Escenarios Deportivos de los XII Juegos Suramericanos Asunción 2022
Para: Arq. Verónica Martínez – Directora de Escenarios Deportivos de los XII Juegos Suramericanos Asunción 2022.
Fecha: 21-11 -2022
Asunto: *Informe de plazo de finalización contractual – LPN: 45/2021 Contrato Nro. 77/2021-CONSTRUCCION DE ADOQUINADO MIXTO CON EMPEDRADO Y VEREDAS PEATONALES EN EL PREDIO DEL COP – ID: 395.081 – CONTRATISTA: EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.*

Me dirijo a usted con relación a la obra en ejecución **"CONSTRUCCION DE ADOQUINADO MIXTO CON EMPEDRADO Y VEREDAS PEATONALES EN EL PREDIO DEL COP – JUEGOS ASUNCIÓN 2022- ID 395.081"** cuya contratista es: **EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.,** en el Marco de los XII Juegos Suramericanos Asunción 2022.

En fecha 24 de septiembre de 2022, la contratista presenta solicitud de prorroga al plazo de ejecución de trabajos, a la fecha se aprueba la reprogramación del cronograma, por lluvias en el período comprendido entre el 31/08/2022 hasta el 24/09/2022.

A fin de contextualizar, el contrato tiene como fecha de inicio el 21/01/2022 y contempla de trabajos de construcción de adoquinado mixto con empedrado y veredas peatonales. Durante el proceso de ejecución de los trabajos se presentaron situaciones externas que dificultaron el desarrollo normal del cronograma de obras, a raíz de trabajos estipulados en contratos de empresas ajenas al presente contrato.

Fueron afectados por otros contratistas sectores de calles, veredas y adoquinados que ya habían sido realizados, así también hubo sectores que no pudieron ser intervenidos ante la necesidad de circulación por las calles internas del sector norte del parque, así como el retraso de inicio de rubros contractuales supeditados a la culminación de rubros pertenecientes a contratos ajenos al contratista; todos estos factores influyeron de tal manera que represento atrasos no atribuibles a la contratista, los mencionados factores se pueden ver reflejados en el libro de obras que se adjunta al presente informe.

Por lo expuesto, basado en la documentación mencionada, se dictamina prudente otorgar cuanto sigue:

- 7 días por incidencias de las precipitaciones en el periodo comprendido entre el 31/08/2022 y 24/09/2022.
- 60 días por situaciones ajenas al contrato que impidieron el avance ideal del cronograma de obras.
- 23 días de suspensión de obras del 1 al 23 de octubre.

Totalizado 90 días de prórroga al cronograma vigente con fecha de fin el 24/12/2022.

Nadia Cáceres
Supervisora de Obras

Verónica Martínez
Directora Escenarios Deportivos

Así las cosas, se solicita la formalización de la mencionada recalendarización mediante el instrumento administrativo que corresponda.

PLAZO ACTUAL:

OBRA	CONTRATISTA	PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL	FIN DE PLAZO CONTRACTUAL	FIN PLAZO DE EJECUCION
CONSTRUCCION DE ADOQUINADO MIXTO CON EMPEDRADO Y VEREDAS PEATONALES EN EL PREDIO DEL COP – JUEGOS ASUNCIÓN 2022	EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.	6 meses a partir del 21/01/2022	21/07/2022	**25/09/2022**

QUEDA ESTABLECIDO NUEVO PLAZO DE OBRA DE LA SIGUIENTE MANERA:

OBRA	CONTRATISTA	PLAZO DE EJECUCION CONTRACTUAL	FIN PLAZO DE EJECUCION ANTERIOR	NUEVA FECHA DE FIN DE PLAZO
CONSTRUCCION DE ADOQUINADO MIXTO CON EMPEDRADO Y VEREDAS PEATONALES EN EL PREDIO DEL COP – JUEGOS ASUNCIÓN 2022	EAH CONSTRUCCIONES CIVILES Y VIALES S.A.	6 meses a partir del 21/01/2022	25/09/2022	**24/12/2022**

Sin otro particular, Atentamente.

Arq. Nadia Cáceres
Supervisora de Obras
Escenarios Deportivos
XII Juegos Suramericanos Asunción 2022

A Dependencia	Fecha Recepción, Firma, Aclaración de firma del que recepciona	Observación
A: UOC / SND, a Fin de continuar proceso correspondiente. Verónica Martínez, Directora Escenarios Deportivos, XII Juegos Suramericanos Asunción 2022	Andrea Sanz, Secretaria General, XII Juegos Suramericanos Asunción 2022, 22 NOV 2022	Cuenta con V°B°.