DICTAMEN N° 082 /2023

Expediente N° 5540/2023
Contrato N° 84/2022
L.C.D. N° 33/2022
ID N° 421.018
Obra: Construcción de bloque de baño del club de pesca y obras complementarias en el distrito de Carmen del Paraná - Plurianual
Empresa: A&F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.R.L.
Fecha de Inicio: 30 de diciembre de 2022
Plazo de Ejecución de Obra: 150 días

GOBERNADOR DE ITAPÚA
Don CHRISTIAN ALEJANDRO RIOS RAMIREZ
E. S. D.

En fecha 09 de mayo de 2023 el Contratista A&F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.R.L. ha presentado una petición de prórroga de plazo de ejecución del Contrato N° 84/2022 - L.C.D. N° 33/2022 - ID N° 421.018 - Obra: Construcción de bloque de baño del club de pesca y obras complementarias en el distrito de Carmen del Paraná - Plurianual - Empresa: A&F INGENIERIA, CONSULTORIA Y CONSTRUCCION S.R.L.

Las causas invocadas por la Contratista son por motivo de las inclemencias climáticas que ocasionaron algunos días de paralización de los trabajos en la zona de obras y adjunta el registro de precipitación diaria emitido por la Dirección de Meteorología e Hidrología de la DINAC y copia del Libro de Obras donde se asentaron los días no trabajados. –

Por Memorándum Nº 0024/2023 la Fiscal de Obras Arq. MARIA MILAGROS AQUINO recomienda dar trámite a la solicitud de referencia. -

DICTAMEN:

El MANUAL DE GESTIÓN DE CONTRATOS DE OBRAS PÚBLICAS - Segunda Versión – señala: I. Inclemencias Climáticas: Es posible que, debido a inclemencias climáticas acaecidas en el lugar de las obras, el Contratista se vea impedido de continuar con la ejecución de las mismas en los lugares establecidos o impedido de cumplir con determinadas obligaciones. De ser el caso, tendrá derecho a que la Contratante suspenda el cómputo del plazo de ejecución. Obviamente, la inclemencia que puede dar lugar a la prórroga es aquella lo suficientemente importante como para impedir el cumplimiento de las obligaciones. No bastará cualquier llovizna, sino que verdaderamente debe afectar la posible ejecución de las obras. Por ejemplo, es posible que la lluvia impida la ejecución de determinadas obligaciones contractuales, pero no de otras. En consecuencia, cada caso deberá ser analizado por la Contratante y la prórroga deberá ser otorgada cuando y en la medida que corresponda. Establece el Pliego de Bases y Condiciones Estándar que en el caso de inclemencias climáticas que ocasionen una suspensión de los trabajos en el sitio de las Obras y estén definidas en las CEC, los plazos de ejecución de las Obras se prorrogarán por el tiempo de duración de dichas inclemencias. De darse esta circunstancia, el Contratista debe notificar a la Contratante por escrito, dentro del plazo máximo de 7 días del mes siguiente en que se haya producido la suspensión de los trabajos en el sitio de obras a causa de inclemencias climáticas. En la misma debe indicar la fecha de suspensión de los trabajos y las inclemencias acaecidas, con la documentación que pruebe fehacientemente la ocurrencia y efectos de la inclemencia climática en la ejecución del contrato, tales como: registros de precipitaciones emitidos por la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil (DINAC),informes sobre el estado de las rutas nacionales emitidos por el Ministerio de Obras Públicas y Comunicaciones (para los casos de imposibilidad de transporte de materiales o maquinarias al sitio de obras),etc. Igualmente debe dejar constancia de ello en el Libro de Obras, mediante el asiento respectivo.

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Contratos

La Contratante deberá expedirse respecto de la prórroga mediante un acto administrativo —emitido por la máxima autoridad de la contratante o por la persona a quien se delegue dicha atribución— que debe ser comunicado al Contratista como máximo 15 días antes del vencimiento del plazo de ejecución del contrato. En la misma se precisa la duración, que será igual al número de días durante los cuales se comprobó que las actividades estuvieron realmente suspendidas debido a las inclemencias climáticas. –

De la lectura del Contrato se extrae de la CLAUSULA SEPTIMA que el mismo se halla vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones asumidas. –

Del informe de DINAC, se registraron los siguientes días de lluvia:

Mes	Días de lluvia
Del 1 al 31 de enero	5
Del 1 al 28 de febrero	9
Del 1 al 31 de marzo	13
Del 1 al 30 de abril	5

Según el análisis del registro de precipitaciones diarias se verifican durante los meses señalados 32 días, pero también se deben tener en cuenta los días de afectación, es decir, los días posteriores a las lluvias en los cuales no se puede trabajar debido a la humedad en la zona. -

La solicitud de ampliación del plazo fue presentada por el recurrente con antelación al vencimiento del contrato, o dicho de otro modo conforme lo establece el Manual de la DNCP, en concordancia con la Ley N° 2051/03, donde se señala que es posible que, debido a inclemencias climáticas acaecidas en el lugar de las obras, el Contratista se vea impedido de continuar con la ejecución de las mismas en los lugares establecidos o impedido de cumplir con determinadas obligaciones. De ser el caso, tendrá derecho a que la Contratante suspenda el cómputo del plazo de ejecución. –

POR TANTO, conforme a todas las argumentaciones expuestas, esta Unidad de Fiscalización de Contratos, considera procedente la prórroga solicitada por el Contratista, y se debe aplicar el 20 %, es decir, 30 días teniendo como sustento lo precedentemente expuesto. E igualmente recomienda que esta circunstancia se deje asentada en el Libro de Obras, debiendo el Gobierno Departamental, expedirse favorablemente respecto de la prórroga mediante un acto administrativo y comunicar al Contratista, precisando la duración, que será igual al número de días durante los cuales se comprobó que las actividades estuvieron realmente suspendidas debido a las inclemencias climáticas y días de afectación. –

Es mi dictamen. -

Abg. Nélida Monte
Unidad de Fiscalización de Contratos

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Contratos

Encarnación, 22 de mayo de 2023. -

Coronel Bogado, 09 de mayo de 2023

Señor

Christian Ríos

Gobernador del Departamento de Itapúa

Presente

Oferente: A&F INGENIERÍA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

Convocante: Gobernación de Itapúa

Modalidad: CONTRATACIÓN DIRECTA Nº 33/22.

Nombre del llamado: "CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ – PLURIANUAL CON ID Nº: 421.018"

Tenemos el agrado de dirigirnos a Ud. y por su intermedio a quien corresponda, a fin de presentarle el Registro de Precipitación Diaria de la Dirección Nacional de Aeronáutica Civil correspondiente al periodo Enero – Abril del año 2023, a los efectos de solicitar su consideración para la ampliación de plazo correspondiente a la obra en referencia conforme a lo establecido en el Pliego de Bases y Condiciones debido a las inclemencias climáticas ocurridas.

En espera de un favorable despacho, hacemos propicia la ocasión para extenderle atentos saludos.

A&F Ingenieria
Consultoria y Construccion S.R.L.
RUC-80094725-8

A&F INGENIERIA, CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DE ITAPÚA
MESA DE ENTRADA
Expte Nº: 5540
Fecha: 09 MAY 2023 Hora: 12:47
Firma: Folios: 5

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
ENCARNACIÓN	27° 18' 14,70"	55° 53' 46,80"	90 m s,n,m,m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1	14,0											
2	0,0											
3	0,5											
4	0,0											
5	0,0											
6	0,0											
7	0,0											
8	0,0											
9	0,0											
10	0,0											
11	0,0											
12	39,5											
13	12,2											
14	0,0											
15	0,0											
16	0,0											
17	0,0											
18	0,0											
19	0,0											
20	0,0											
21	11,4											
22	0,0											
23	0,0											
24	0,0											
25	0,0											
26	0,0											
27	0,0											
28	0,0											
29	0,0											
30	0,0											
31	0,0											
Total	78											
Máx. 24h	39,5											
Día Máx.	12											

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

5

Dpto. Servicios Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC

DIRECCION NACIONAL DE
AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
ENCARNACIÓN	27° 18' 14,70"	55° 53' 46,80"	90 m s,n,m,m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1		0,0										
2		6,0										
3		0,0										
4		0,0										
5		0,0										
6		0,0										
7		0,0										
8		0,0										
9		0,0										
10		6,4										
11		0,0										
12		0,0										
13		0,0										
14		37,0										
15		0,0										
16		T										
17		0,0										
18		0,0										
19		0,0										
20		0,0										
21		0,0										
22		6,2										
23		6,2										
24		0,0										
25		0,0										
26		0,0										
27		0,0										
28		0,0										
29												
30												
31												
Total		62										
Máx. 24h		37										
Día Máx.		14										

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
ENCARNACIÓN	27° 18' 14,70"	55° 53' 46,80"	90 m s,n,m,m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1			3,1	0,0								
2			T	0,0								
3			5,8	-								
4			11,0									
5			0,0									
6			0,0									
7			0,0									
8			0,0									
9			0,0									
10			0,0									
11			0,0									
12			0,0									
13			0,0									
14			T									
15			5,8									
16			T									
17			T									
18			15,5									
19			1,0									
20			0,0									
21			0,0									
22			3,0									
23			0,0									
24			0,0									
25			28,0									
26			0,0									
27			0,0									
28			0,0									
29			28,3									
30			0,0									
31			0,0									
Total			102	-								
Máx. 24h			28,3	0								
Día Máx.			29	1								

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Ing. Magg. Noelia Amarilla
Jefe Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC

DIRECCION NACIONAL DE AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL Paraguay de la gente

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2023

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
ENCARNACIÓN ITAPUA	27° 18' 14,70"	55° 53' 46,80"	90 m s,n,m,m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1				0,0								
2				0,0								
3				0,0								
4				6,5								
5				12,6								
6				0,0								
7				0,0								
8				0,0								
9				0,0								
10				0,0								
11				0,0								
12				44,5								
13				22,7								
14				0,0								
15				0,0								
16				29,0								
17				0,0								
18				0,0								
19				0,0								
20				0,0								
21				0,0								
22				0,0								
23				-								
24				-								
25												
26												
27												
28												
29												
30												
31												
Total				115,3								
Máx. 24h				44,5								
Día Máx.				12								

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Itapúa
Tavusuo
Gobernación
de Itapúa

M E M O R A N D U M Nº 0024/2023

Secretaría de Obras Publicas y Transporte

Gobernación de Itapúa

Fecha viernes, 19 de mayo de 2023

A: ***Ing. Nelson Tyrakowski***	***Cargo:*** *Secretario Departamental*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Obras Públicas y Transporte Gobernación de Itapúa*
C.C: ***Abg. Nélida Monte***	***Cargo:*** *Jefe U.F.C.*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Unidad de Fiscalización de Contratos Gobernación de Itapúa*
De: ***Arq. María Milagros Aquino***	***Cargo:*** *Fiscal de Obras*	***Secretaria y/o Dependencia:*** *Secretaría de Obras Públicas y Transporte Gobernación de Itapúa*

ASUNTO: ***Solicitud de ampliación de plazo – A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.***

Tengo el agrado de dirigirme a usted a fin de remitir el informe sobre el pedido de prórroga de plazo emitida por el contratista ***A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.- Contrato Nº84/2022- CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ – PLURIANUAL ID: 421.018.***

La empresa contratista presento un pedido de prórroga de plazo de ejecución de los trabajos en obra, por días no laborales a causa de las inclemencias del tiempo, días de lluvia. (Exp. 5.540/2023 – fecha:09/05/2023)

Y visto y considerando dicha solicitud realizada por parte de la contratista, es necesario poner a consideración, debido a que los días de lluvia producen una gran afectación en la zona de obras.

Dejo a consideración a quien corresponda. Adjunto copia de Acta de Inicio y copia del libro de obras.

GOBERNACION DE ITAPUA
Secretaria de Obras Públicas
Fecha: 19/05/23
Hora: 10:05
Firma

Sin otro en particular, me despido.

Atentamente.

GOBERNACION DEPARTAMENTAL DE ITAPUA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

Itapúa
Tavusuo
Gobernación
de Itapúa

ACTA DE INICIO

REFERENCIA:

ID.: 421.018
LICITACIÓN POR CONTRATACIÓN DIRECTA N°: 33/2022
"Construcción de Bloque de Baño del Club de Pesca y obras complementarias en el Distrito de Carmen del Paraná -Plurianual".
CONTRATO: 84/2022
DISTRITO: Carmen del Paraná
OBRA: Construcción de Bloque de Baño del Club de Pesca y obras complementarias.

CONTRATISTA: A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.

En el Distrito de Carmen del Paraná, República del Paraguay, a los 30 (treinta) días del mes de diciembre del año dos mil veintidós; se reúnen el **ING. NELSON TYRAKOWSKI** Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte, la **ARQ. MARÍA MILAGROS AQUINO** Fiscal de obras, ambos en representación de la Gobernación de Itapúa; y el **ING. FABIO ARIEL FERNÁNDEZ** en representación de la Empresa A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.; contratada para ejecutar y entregar los trabajos correspondientes a la " Construcción de Bloque de Baño del Club de Pesca y obras complementarias en el Distrito de Carmen del Paraná - Plurianual "----------

Los arriba mencionados vienen a suscribir el presente Acta de inicio, a fin de dar seguimiento de los trabajos acordados entre las partes, conforme al contrato suscrito, que establece al plazo de ejecución de los trabajos y entrega de los mismos al Comitente en 150 (ciento cincuenta) días calendario.----------

Así mismo el Contratista se compromete por este instrumento a atender cualquier reclamo, que pudieran surgir durante la ejecución de los trabajos y que sean observados por la fiscalización. -----

En prueba de conformidad de las partes, firman los nombrados, el presente Acta, en tres (3) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, con destino a cada una de las partes, en el lugar y fecha de su otorgamiento. ----------

A&F Ingeniería
RUC 80094725-8

ING. FABIO ARIEL FERNÁNDEZ - A&F Ingeniería, Consultoría y Construcción S.R.L.
Contratista

ARQ. MARIA MILAGROS AQUINO
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

ING. NELSON TYRAKOWSKI
Secretario Departamental de Obras Públicas y Transporte
Gobernación de Itapúa

LIBRO DE OBRA

N°- 0000002

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 02/01/23 al 07/01/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se realiza el montaje de Obrador y vallado de Obra. Se realiza el montaje del tablero y toma de agua provisoria para la obra junto con el replanteo de la obra. Inicia además, la excavación para cimiento corrido de piedra bruta.	

Observaciones Se registra lluvia el 03/01

Fabio Fernandez

Gobernación Departamental de Itapúa

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 09/01/23 al 14/01/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se realiza el cimiento de piedra bruta colocada	

Observaciones Se registran lluvias los días 12 y 13/01.

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquin.
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 16/01/23 al 21/01/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se realiza encadenado inferior, mampostería de nivelación y aislación horizontal.	
Se realiza relleno y compactación interior.	
Se realiza contrapiso empastonado sobre terreno compactado.	

Observaciones Se registra lluvia el 21/01/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
Fiscalización de Obras
FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

LIBRO DE OBRA

N°- 0000006

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 30/01/23 al 04/02/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
continua construcción de mampostería, se realiza envarillado sobre aberturas, loseta de Hº Aº para parrilla construcción de pozo absorvente y cámara séptica.	

Observaciones Se registra lluvia el 02/02

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aguir
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
FISCAL DE OBRA

LIBRO DE OBRA

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 06/02/23 al 11/02/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se realizan trabajos de plomería y desagüe cloacal. Construcción de registros pluviales y cloacales. Se realiza construcción de encadenado superior de hormigón armado 0,15 x 0,20 Culmina la construcción de mampostería de ladrillo común prensado rejuntado.	

Observaciones Se registra lluvia el 10/02/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA, DUPLICADO: U.O.C., TRIPLICADO: FISCALIZACIÓN

LIBRO DE OBRA

N° 0000008

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 13/02/23 al 18/02/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Inicio revoque de mampostería a 1 capa hidrofugado y revoque de mampostería interior fino.	

Observaciones Se registra lluvia el 14/02/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL ... Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

FISCAL DE OBRA

OBRA: CONSTRUCCION DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 20/02/23 al 25/02/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Inicio construcción de techo de chapa trapezoidal prepintada sobre estructura metálica.	
Colocación de babetas de chapa doblada.	

Observaciones Se registran lluvias el 22 y 23/02/23

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería
CONTRATISTA

Gobernación del Departamento de Itapúa
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aguir
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa
FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

LIBRO DE OBRA

0000010

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 27/02/23 al 04/03/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Inicio construcción de carpeta para piso cerámico y se realizan las mochetas de aberturas.	
Se colocan los marcos de madera para las puertas.	

Observaciones se registran lluvias del 01/03 al 04/03.

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
CONTRATISTA

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

LIBRO DE OBRA

0000012

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 13/03/23 al 18/03/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se colocan las cerámicas antideslizantes en los baños.	

Observaciones Se registran lluvias desde el 14/03 al 18/03.

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

CONTRATISTA

Arq. María Milagros
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 20/03/23 al 25/03/2023

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se colocan las cerámicas esmaltadas y zócalos de cerámica esmaltada.	

Observaciones Se registran lluvias el 22/03 y el 25/03.

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

LIBRO DE OBRA

0000014

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 27/03/23 al 01/04/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Inicio colocación de estructuras para soporte y posterior colocación de placas de cielorraso de durlock.	

Observaciones se registran lluvias el 29/03

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA, DUPLICADO: U.O.C., TRIPLICADO: FISCALIZACION

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 03/04/23 al 08/04/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Se colocan las canaletas de chapa doblada y bajadas de chapa doblada de desarrollo 40 cm	
Se colocan los artefactos sanitarios.	

Observaciones Se registran lluvias el 04/04 y 05/04

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

CONTRATISTA

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA
Fiscalización de Obras

Arq. María Milagros Aquin.
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION

REFERENCIA:

OBRA: CONSTRUCCIÓN DE BLOQUE DE BAÑO DEL CLUB DE PESCA Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN EL DISTRITO DE CARMEN DEL PARANÁ - PLURIANUAL

UBICACIÓN: CARMEN DEL PARANÁ

CONTRATISTA: A&F INGENIERÍA CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.R.L.

FISCALIZACION: SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

ESTADO DEL TIEMPO:

FECHA: 10/04/23 al 15/04/23

CONTRATISTA	FISCALIZACIÓN
Provisión y colocación de mesada de granito natural color gris con zócalo y pollera con bacha cerámica de embutir	
Provisión y colocación de mesada para baño de discapacitados con zócalo y pollera.	

Observaciones Se registran lluvias el 12/04 y el 13/04

Ing. Civil Fabio Fernández
Socio Gerente
A&F Ingeniería

CONTRATISTA

Arq. María Milagros Aquino
Fiscal de Obras
Gobernación de Itapúa

FISCAL DE OBRA

ORIGINAL: CONTRATISTA- DUPLICADO: U O C - TRIPLICADO: FISCALIZACION