ADENDA 1 DEL CONTRATO Nº 10/2022

"Construcción para la ampliación de edificio de CONACYT"

En la ciudad de Asunción, República del Paraguay, a los 05 días del mes de junio del año dos mil veinte y tres, convienen en acordar el **Ing. Ind. B. Eduardo Felippo,** en su carácter de Presidente del **CONACYT**, denominado en adelante como **CONTRATANTE** y el **Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller,** en su carácter de Propietario de la empresa unipersonal ***SZKLARKIERVICZ INGENIERÍA***, denominado en adelante **CONTRATISTA**, convienen celebrar la presente adenda a la Cláusula Sexta y Séptima del Contrato Nº 10/2022 ***"Construcción para la ampliación de edificio de CONACYT"***, quedando el contrato ampliado como sigue:

1. OBJETO.

Por la presente Adenda, las partes amplían el monto del Contrato N° 10/2022 y modifican los plazos para la ejecución de los trabajos establecidos originalmente, de conformidad a lo establecido en el Art. 62º de la Ley Nº 2051/2003 "De Contrataciones Públicas", y el Art. 95 del Decreto N° 2992/2019 "Por el cual se reglamenta la Ley N° 2051/2023, «De Contrataciones Públicas», y su modificatoria la Ley N° 3439/2007". La Adenda fue aprobada por Resolución Nº 250/2023 de fecha 29 de mayo de 2023, conforme a las siguientes modificaciones:

2. AMPLIACIÓN DEL PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR

El monto total ampliado para el ejercicio fiscal 2023, asciende a la suma de Gs. 273.003.805 (Guaraníes doscientos setenta y tres millones tres mil ochocientos cinco) incluyendo impuestos.

Los precios unitarios, totales y el detalle de los servicios a ser suministrados, se detallan en el siguiente cuadro:

RUBROS EXISTENTES A SER MODIFICADOS CONFORME NECESIDAD					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad Ajustada**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total (IVA incluido)**
2	FUNDACIONES				
2.1	Pilotes perforados de H°A° - 40cm de diámetro	Metro lineal	360,0	190.000	(12.160.000)
2.2	Cabezales de H°A°	Metros cúbicos	31,7	2.000.000	(12.800.000)
2.3	Vigas de Fundaciones y de Equilibrio: Cambio en el tipo de fundación en el área del ascensor	Metros cúbicos	10,5	2.200.000	8.140.000
3	ESTRUCTURA DE Ho Ao				
3.3	Losas de Hormigón Armado T100 - Terminación a la Vista PB	Metros cúbicos	40,5	2.400.000	2.275.200
3.5	Pilares H°A° - Terminación a la Vista 2P, en zona ascensor y 2P en planta principal: ampliación de la altura de la caja del ascensor y del nivel del techo principal por cambio de proyecto.	Metros cúbicos	10,0	2.100.000	7.560.000
3.10	Cuadro H°A° en ventanas de fachadas - Terminación a la Vista	Metros cúbicos	0,0	1.800.000	(15.300.000)
4	MAMPOSTERÍA PLANTA BAJA				

Ing. B. EDUARDO FELIPPO
Ministro
Presidente del CONACYT

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1398623

ADENDA 1 DEL CONTRATO Nº 10/2022

"Construcción para la ampliación de edificio de CONACYT"

4.1	Elevación de 0,20m, de ladrillos huecos	Metros cuadrados	25,0	73.200	146.400
4.2	Elevación de 0,15m, de ladrillos comunes	Metros cuadrados	0,0	71.830	(5.028.100)
4.3	Elevación de 0,15 m, de ladrillos Laminados, visto una cara.	Metros cuadrados	115,0	120.000	2.640.000
5	MAMPOSTERÍA PRIMER PISO				
5.1	Elevación de 0,20m, de ladrillos huecos	Metros cuadrados	223,1	73.200	11.722.248
5.2	Elevación de 0,15m, de ladrillos comunes	Metros cuadrados	138,4	71.830	(1.201.357)
5.3	Elevación de 0,15 m, de ladrillos Laminados, visto una cara.	Metros cuadrados	285,8	120.000	5.591.280
6	MAMPOSTERÍA SEGUNDO PISO				
6.1	Elevación de 0,20m, de ladrillos huecos	Metros cuadrados	301,5	80.000	7.080.000
6.2	Elevación de 0,15 m, de ladrillos Laminados, visto una cara.	Metros cuadrados	535,3	110.000	12.770.340
9	REVOQUE PLANTA BAJA				
9.1	Azotada hidrófuga, mortero 1:3 + Hidrófugo	Metros cuadrados	115,0	15.000	330.000
9.2	Revoque interior de paredes, pilares y vigas, en dos capas, terminación fratachado y fieltrado. Incluye Mochetas y Aristas	Metros cuadrados	345,0	32.200	2.125.200
10	REVOQUE PRIMER PISO				
10.1	Azotada hidrófuga, mortero 1:3 + Hidrófugo	Metros cuadrados	328,1	15.000	387.825
10.2	Revoque interior de paredes, pilares y vigas, en dos capas, terminación fratachado y fieltrado. Incluye Mochetas y Aristas	Metros cuadrados	621,0	32.000	274.400
11	REVOQUE SEGUNDO PISO				
11.1	Azotada hidrófuga, mortero 1:3 + Hidrófugo	Metros cuadrados	750,2	15.000	1.770.000
11.2	Revoque interior de paredes, pilares y vigas, en dos capas, terminación fratachado y fieltrado. Incluye Mochetas y Aristas	Metros cuadrados	750,2	32.000	3.776.000
11.3	Revoque exterior, en dos capas, terminación fratachado y fieltrado	Metros cuadrados	313,0	40.000	4.000.000
12	PISOS Y ZÓCALOS				
12.1	Piso de porcelanato, masa única, 60 x 60 cm, color a Beige, en 2P	Metros cuadrados	380,0	115.000	43.700.000
12.2	Zócalo porcelanato, masa única, Color Beige o Negro	Metro lineal	174,0	24.000	4.176.000
14	ABERTURAS				
14.1	Cielorraso de placas 60x60cm de yeso acartonado, desmontable, espesor 9,5mm, y perfilería de	Metros cuadrados	420,0	109.000	4.360.000

Ing. Ind. B. EDUARDO FELIPPO
Ministro
Presidente del CONACYT

DIEGO SZKLARZEWICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1398623

ADENDA 1 DEL CONTRATO Nº 10/2022

"Construcción para la ampliación de edificio de CONACYT"

	aluminio				
14.4	Ventanas de vidrio templado, color bronce, de 10mm de espesor, Perfilería de Aluminio Tipo Innova - 1ER Y 2DO PISO	Metros cuadrados	71,4	900.000	(20.565.000)
14.2	PP1 - Puerta Placa, 0,70 x 2,10 m, Marcos de Lapacho, Contramarcos de Cedro. Terminación Lustrado. Incluye: Cerraduras, herrajes y accesorios	Unidad	7,0	945.000	945.000
15	PINTURA				
15.1	Tratamiento de pared exterior ladrillo laminado visto, limpieza con ácido muriático, lavado con agua y pintura con silicona acuosa.	Metros cuadrados	1.280,8	14.000	7.412.216
15.2	Interior, paredes, al látex, previo enduido	Metros cuadrados	977,8	25.000	8.158.875
15.3	Interior, cielorrasos, al látex	Metros cuadrados	540,0	25.000	4.000.000
21	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
21.16	Equipo fluorescente 4x36/40W (Completo)	Unidad	2,0	250.000	(15.750.000)
21.17	Equipo fluorescente 1x40 (Completo)	Unidad	0,0	115.000	(920.000)
21.18	Equipo fluorescente 1x20 (Completo)	Unidad	0,0	110.000	(1.760.000)
16	TECHO METÁLICO				
16.1	Placas de Apoyo 150x400x9,5mm	Unidad	22,0	100.000	600.000
16.2	Vigas Metálicas de perfiles de chapa doblada, Doble U140x40x3,20mm. Reticulado de Ángulos 2xL 1 1/2" x1/8" Terminación 2 manos de antioxido + 2 manos de pintura sintética	Metro lineal	124,6	270.000	5.562.000
16.3	Correas Metálicas C120x40x17x2.50mm	Metro lineal	460,5	55.000	2.843.500
16.4	Enchapado de techo, chapas termoacusticas con alma de poliuretano 38mm y Chapa superior trapezoidal color cerámica y chapa inferior blanca lisa	Metros cuadrados	401,2	150.000	6.930.000
16.5	Tensores de Varillas lisas 12mm	Metro lineal	99,2	10.000	92.000
16.6	Cruces de San Andrés - Varillas de 10mm	Metro lineal	185,0	6.000	102.000
16.7	Canaleta de chapa galvanizada N°24 doblada, desarrollo 100cm. Terminación 2 manos de antioxido + 2 manos de pintura sintética	Metro lineal	58,0	120.000	1.200.000
21	INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
21.15	Tomacorrientes estándar	Unidad	26,0	110.000	1.320.000
21.16	Equipo fluorescente 4x36/40W (Completo)	Unidad	10,0	250.000	(13.750.000)
23	INSTALACIONES ESPECIALES				
23.2	Carteles LEDs Salidas de Emergencia	Unidad	21,0	280.000	2.520.000
23.3	Detectores de humo	Unidad	37,0	180.000	3.780.000

Ind. 8. EDUARDO FELIPPO
Ministro
Presidente del CONACYT

DIEGO SZKLARZ ERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. Prof. Nº 1398623

ADENDA 1 DEL CONTRATO Nº 10/2022

"Construcción para la ampliación de edificio de CONACYT"

23.4	Detectores de humo/calor tipo termovelocimetrico	Unidad	12,0	180.000	1.440.000
23.5	Alarma audio visual c/ pulsador manual sonoro	Unidad	5,0	180.000	540.000
23.6	Provisión e instalación de Cañerías de Hierro Galvanizado de 2" 1/2	Metro lineal	27,3	210.000	695.100
23.7	Provisión e instalación de Cañerías de Hierro Galvanizado de 2"	Metro lineal	7,0	210.000	210.000
23.9	Provisión e instalación de Cañerías de Hierro Galvanizado de 1" 1/4	Metro lineal	15,5	100.000	950.000
23.10	Provisión e instalación de Cañerías de Hierro Galvanizado de 1"	Metro lineal	87,6	80.000	6.528.000
23.11	Provisión e instalación de Cañerías de Hierro Galvanizado de 1/2	Metro lineal	0,0	65.000	(390.000)
23.12	Rociadores	Unidad	27,0	350.000	5.600.000
23.13	Bocas de Incendio Equipadas (BIE), 20 mts. Según plano	Unidad	6,0	3.000.000	15.000.000
23.15	Provisión, montaje y puesta en marcha de Bomba Jokey de 2 HP-50 mca y Tanque hidroneumático de 100 lts.	Unidad	0,0	3.500.000	(3.500.000)
23.16	Provisión, montaje y puesta en marcha de Bomba de 10 HP-50 mca	Unidad	0,0	6.000.000	(6.000.000)
23.17	Extintores PQS ABC de 6 Kg.	Unidad	11,0	300.000	1.500.000
				Precio (IVA incluido)= Gs.	**91.629.127**

RUBROS NUEVOS A SER INCLUIDOS SEGÚN NECESIDAD POR CAUSAS NO PREVISTAS					
Ítem	**Descripción del Bien**	**Unidad de Medida**	**Cantidad Ajustada**	**Precio unitario (IVA incluido)**	**Precio total (IVA incluido)**
1	Tubulones perforados de H° A° - 80cm de diámetro	Metro lineal	42,8	990.000	42.372.000
2	Desagüe pluvial provisorio bajo losa PB	Metro lineal	24,0	170.000	4.080.000
3	Contrapiso De Hormigón de cascotes, espesor de 0,10 m. - **Segundo piso**	Metros cuadrados	402,0	31.000	12.462.000
4	Carpeta de regularización - **Segundo piso**	Metros cuadrados	402,0	17.900	7.195.800
5	Viga metálica tipo dintel de soporte estructural en ventanas.	Unidad	10,0	2.300.000	23.000.000
6	Puerta Placa, 1,20 x 2,10 m, Marcos de Lapacho, Contramarcos de Cedro. Terminación Lustrado. Incluye: Cerraduras, herrajes y accesorios	Unidad	1,0	1.800.000	1.800.000
7	Demolición de muros	metros cuadrados	11,7	22.000	256.960
8	Ventanas de vidrio templado, color bronce, doble vidrio con cámara de aire interna para disipación sonora y térmica para oficina de presidencia.	metros cuadrados	28,5	2.282.948	65.064.018

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA PRESIDENCIA REPÚBLICA DEL PARAGUAY

Ing. D. EDUARDO FELIPPO
Ministro
Presidente del CONACYT

DIEGO SZKLARKIEWICZ
Ingeniero Civil
Reg. [illegible]

ADENDA 1 DEL CONTRATO Nº 10/2022

"Construcción para la ampliación de edificio de CONACYT"

9	Instalación Sanitaria – Bidet	unidad	1,0	800.000	800.000
10	Provisión e instalación de Cañerías de Hierro Galvanizado de 4"	Metro lineal	33,1	462.000	15.269.100
11	Provisión e instalación de Cañerías de Hierro Galvanizado de 3"	Metro lineal	23,2	392.000	9.074.800
				Precio (IVA incluido)= Gs.	**181.374.678**

Rubros Modificados + Rubros Nuevos	**273.003.805**

La Contratista se compromete a proveer los servicios a la Contratante y a subsanar los defectos de éstos de conformidad en todo respecto con las condiciones del Contrato.
La contratista se compromete a pagar a la Contratista como contrapartida del suministro de los bienes y servicios y la subsanación de sus defectos, el Precio del Contrato o las sumas que resulten pagaderas de conformidad con lo dispuesto en el Contrato en el plazo y en la forma prescritos en éste

3. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA AMPLIACIÓN.

La Contratante y el Contratista, sustentados en los datos de la documentación técnica de la presente Adenda, acuerdan ampliar el Plazo de Ejecución de las obras establecidos en el Contrato Original N° 10/2022, hasta 36 (treinta y seis) días más, quedando en consecuencia establecido el plazo para la terminación de las obras (Recepción Provisoria) el 28 de julio de 2023.

4. TÉRMINOS DEL CONTRATO ORIGINAL.

Queda establecido que la presente Adenda solo modifica lo expresado en la Cláusulas anteriores, quedando invariables y sin modificación alguna todas las demás condiciones contractuales, en cuanto a las obligaciones y los derechos de las partes contratantes con relación a la ***"Construcción para la ampliación de edificio de CONACYT"***.

En prueba de conformidad y aceptación, previa lectura y ratificación, firman las partes la presente Adenda, constituida por 5 (cinco) páginas, en 2 (dos) ejemplares del mismo tenor y a un solo efecto.

Por el CONTRATANTE: _____

Ing. Ind. B. Eduardo Felippo
Ministro, Presidente del CONACYT

CONSEJO NACIONAL DE CIENCIA Y TECNOLOGÍA – PRESIDENCIA – REPÚBLICA DEL PARAGUAY

DIEGO SZKLARKIERVICZ
Ingeniero Civil
Reg. [illegible]

POR EL CONTRATISTA: _____

Ing. Diego Szklarkiervicz Kaller
Propietario, Szklarkiervicz Ingeniería