OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES

MESA DE ENTRADA ÚNICA
EXPEDIENTE Nº 20342/2020

TITULAR:

NOMBRE Y APELLIDO:

TELEFONO:

CORREO ELECTRONICO:

REFERENCIA:

Lic. Brenda Giménez G.
Jefe Interino
Dpto. Mesa de Entrada Única
S.G. - M.O.P.C.

OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES

MESA DE ENTRADA ÚNICA
EXPEDIENTE Nº 15884/2022

TITULAR:
DOP

NOMBRE Y APELLIDO:
MARINA FERNÁNDEZ

TELEFONO:
555

CORREO ELECTRONICO:

REFERENCIA:
REASIGNACION DE MEP AL Nº 20342/2020 - MEMO DOP Nº 164/2022.

FACTURA: Nro 0 Monto: G$. 0

USUARIO/FECHA/HORA DE REGISTRO:

BGIMENEZ 01/04/2022 12:05:27

SECRETARIA GENERAL
GABINETE DEL MINISTRO

Jef. Gabinete ____ DIPE ____
D.Asuntos Jur. ____ D.de Tic's ____
D.Relaciones P. ____ D Auditoria I. ____
Secretaria Privada ____ U.O.C. ____
D.Comunicaciones ____ DAPSAN ____
Patrulla Caminera ____ DGESA ____
C.RR.II. ____ DTyA ____
VMOP ____
D.Obras Públicas ____ Comisión Plc. ____
D.Vialidad ____ D.Caminos Vec. ____
Div.Arch y Bib. ____ D.B.I ____ UEPE ____
VMAF ____
D.Finanzas ____ D.Planif.Econ. ____
D.Contaduría ____ D Bienes y S ____
D.Rec Humanos ____ D.Crédito P. ____
VMME ____
D.Rec.Energ. ____ D.Rec.Minerales ____
VMT ____
Dirección de Marina Mercante ____
OTROS ____

Lic. Brenda Giménez
Jefa Interina
Dpto. Mesa de Entrada Única
Secretaría General - M.O.P.C.

52 (cincuenta y dos)

CRLA CONSULTORIAS
CONSTRUCCIONES CIVILES-VIALES-INDUSTRIALES

Asunción, 22 de mayo de 2020

Señor
DR. ARNOLDO WIENS DURKSEN, *Ministro*
Ministerio de Obras Pública Y Comunicaciones
At.: Dirección de Obras Públicas
Arq. Arturo Gould, *Fiscal de Obra*
Presente

Ref. Licitación Pública Nacional 17/2017
ID 333778 Contrato S.G. No. 50/2018

Por la presente me dirijo a Ud., y por su intermedio a la instancia correspondiente, a fin de solicitar un Convenio Modificatorio N° 1, a través del cual se regularicen las cantidades y montos de trabajos contractuales no ejecutados, como así también los Complementarios y Suplementarios hechos en el marco del contrato de referencia.

Los cambios y adicionales fueron ejecutados por indicaciones de la Fiscalización y a solicitud de Dirección de Obras Públicas. Se han dejado de ejecutar rubros contractuales, considerados innecesarios o improcedentes, por un monto de **G. 92.318.929 (*Guaraníes noventa y dos millones trescientos dieciocho mil novecientos veintinueve*)**. Los trabajos Complementarios y Suplementarios se ejecutaron en la medida que se iban identificando necesidades, durante la ejecución de los rubros contractuales. Al respecto se anexa planilla con detalle de la situación final de los trabajos, con montos y cantidades.

Se resume los montos ha ser certificados, una vez aprobado el C.M. Nº 1:

RUBROS FALTANTES DE CERTIFICAR DEL CONTRATO ORIGINAL	G. 3.888.240.-
RUBROS COMPLEMENTARIOS	G. 71.265.476.-
RUBROS SUPLEMENTARIOS	G. 107.900.410.-
DEUDA TOTAL	**G. 182.900.410.-**

Atentamente

Carlos R. López A.
Lic. Ing. Civil

Lic. Ing. Carlos Rubén López Arévalos
CRLA CONSULTORIAS-CONSTRUCCIONES

CRLA CONSULTORIAS CONSTRUCCIONES CIVILES-VIALES-INDUSTRIALES
M.O.P.C.
Exp. Nº: 20342
Fecha: 22 MAYO 2020
Firma: Hora: 15:00

0000052

Obra. Mantenimineto en la Sede del Edificio Segunda Convocatoria

Contrato S.G. MINISTRO Nº 50/2018 FIRMADO EL 12 DE MARZO DE 2018

PRESUPUESTO COMPARATIVO CONTRATO - CONVENIO MODIFICATORIO N° 1

CONTRATISTA CRLA CONSULTORIAS - CONSTRUCCIONES Ing. Carlos R. Lopez A.				CONTRACTUAL			OBRA ACTUALIZADA			
IT	CÓDIGO/ CATÁLOGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	CANT C. M. No. 1	CANT. ADIC. DEL CONVENIO	COSTO TOTAL	DIFERENCIA
		AREAS COMUNES								
		Demoliciones varias								
1	72103003-001	Demolición de vereda	M2	300,00	7.800	2.340.000	365,00	65,00	2.847.000	507.000
2	72103003-001	Retiro de plantas de la fachada	GL	1,00	581.040	581.040	0,00	-1,00	-	-581.040
3	72103003-001	Retiro de artefacto electrico	UNI	3,00	38.720	116.160	-3,00	-6,00	-116.160	-232.320
		Colocación de vereda					0,00	0,00	-	-
4	72101703-002	Colocación de vereda de mosaico granitico	M2	300,00	134.040	40.212.000	300,00	0,00	40.212.000	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
5	72131601-012	Pintura de pasamanos, barandas y rejas con esmalte sintético	M2	170,00	29.600	5.032.000	170,00	0,00	5.032.000	-
6	72131601-012	Pintura de rampa en vereda	M2	1,00	26.920	26.920	1,00	0,00	26.920	-
7	72131601-012	Pintura de escaleras al látex	M2	800,00	30.120	24.096.000	800,00	0,00	24.096.000	-
8	72131601-012	Pintura de balancín con esmalte sintético	M2	20,00	29.600	592.000	20,00	0,00	592.000	-
9	72131601-012	Pintura al látex exterior	M2	1 500,00	32.960	49.440.000	1.978,00	478,00	65.194.880	15.754.880
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
10	72131601-009	Piso de H° A°	M2	1,00	103.440	103.440	61,84	60,84	6.396.730	6.293.290
		Aislación					0,00	0,00	-	-
11	72131601-006	Aislacion con liquido en color gris con membrana imp.	M2	5,00	31.920	159.600	5,00	0,00	159.600	-
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
12	72131601-011	Colocacion de rejillas 20 x 20 cm	UNI	3,00	143.920	431.760	-3,00	-6,00	-431.760	-863.520
13	72131601-011	Caño de desague de A.A	ml	12,00	25.120	301.440	-24,00	-36,00	-602.880	-904.320
		Limpieza final					0,00	0,00	-	-
14	72131601-013	Limpieza de moho	M2	5,00	16.160	80.800	-5,00	-10,00	-80.800	-161.600
15	72131601-013	Limpieza de obra	GL	1,00	400.000	400.000	1,00	0,00	400.000	-
		PLANTA BAJA					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
16	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	70,00	24.240	1.696.800	70,00	0,00	1.696.800	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
17	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	620,00	30.120	18.674.400	620,00	0,00	18.674.400	-
18	72131601-012	Pintura de cielorraso metálico con esmale sintético	M2	120,00	41.840	5.020.800	-120,00	-240,00	-5.020.800	-10.041.600
19	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	137,00	31.200	4.274.400	137,00	0,00	4.274.400	-
20	72131601-012	Pintura de abertura metálica con esmalte sintético	M2	30,60	29.600	905.760	30,60	0,00	905.760	-
21	72131601-012	Pintura estructura del techo con esmalte sintético	M2	3,00	29.600	88.800	70,00	67,00	2.072.000	1.983.200
22	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	96,50	31.360	3.026.240	193,00	96,50	6.052.480	3.026.240
23	72131601-012	Pintura de marco de madera con esmalte sintético	M2	8,00	31.360	250.880	16,00	8,00	501.760	250.880
24	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	13,25	29.600	392.200	-13,25	-26,50	-392.200	-784.400
25	72131601-012	Pintura de barandas y rampas con esmalte sintético	M2	3,60	29.600	106.560	3,60	0,00	106.560	-
26	72131601-012	Enduido de paredes	M2	45,00	15.240	685.800	45,00	0,00	685.800	-
		Techo					0,00	0,00	-	-
27	72131601-007	Reposicion del techo de policarbonato	M2	64,88	165.720	10.751.914	0,00	-64,88	-	-10.751.914
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
28	72101508-001	Pulido de piso y encerado	M2	50,00	32.280	1.614.000	50,00	0,00	1.614.000	-
29	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	40,92	10.760	440.299	-40,92	-81,84	-440.299	-880.598
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
30	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	3,83	118.360	453.319	3,83	0,00	453.319	-
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
31	72102602-9999	Colocación de cortinas verticales	M2	140,00	134.520	18.832.800	140,00	0,00	18.832.800	-
		1ER PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
32	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	60,00	24.240	1.454.400	60,00	0,00	1.454.400	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
33	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	2 500,00	30.120	75.300.000	2.584,28	84,28	77.838.514	2.538.514
34	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	700,00	31.200	21.840.000	700,00	0,00	21.840.000	-
35	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	424,00	31.360	13.296.640	424,00	0,00	13.296.640	-
36	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	M2	198,00	21.360	4.229.280	198,00	0,00	4.229.280	-
37	72131601-012	Pintura de balancín con esmalte sintético	M2	20,00	29.600	592.000	20,00	0,00	592.000	-
38	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	184,00	29.600	5.446.400	84,00	-100,00	2.486.400	-2.960.000
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
39	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	8,00	11.832	94.656	35,15	27,15	415.895	321.239
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
40	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	122,00	7.520	917.440	122,00	0,00	917.440	-
41	72103003-001	Demolición de piso	M2	35,00	7.800	273.000	-35,00	-70,00	-273.000	-546.000

Carlos R. López A.
Ingr. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

42	72103003-001	Demolicion de techo de chapa galvanizada	M2	31,00	5.920	183.520	-31,00	-62,00	-183.520	-367.040	
43	72103003-001	Demolicion de mamparas	M2	134,00	10.760	1.441.840	134,00	0,00	1.441.840	-	
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-	
44	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	130,00	133.840	17.399.200	130,00	0,00	17.399.200	-	
45	72131601-009	Colocación de zócalo granítico	ml	45,00	64.480	2.901.600	-45,00	-90,00	-2.901.600	-5.803.200	
		Techo					0,00	0,00	-	-	
46	72131601-007	Techo de chapa galvanizada sobre estructura de madera	M2	31,00	106.000	3.286.000	31,00	0,00	3.286.000	-	
		Mamparas					0,00	0,00	-	-	
47	72102602-007	Colocación de mamparas	M2	161,00	193.680	31.182.480	19,00	-142,00	3.679.920	-27.502.560	
		Cortinas					0,00	0,00	-	-	
48	72102602-9999	Colocación de cortinas verticales	M2	140,00	134.560	18.838.400	140,00	0,00	18.838.400	-	
		2DO PISO					0,00	0,00	-	-	
		Revoque					0,00	0,00	-	-	
49	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	60,00	24.240	1.454.400	120,00	60,00	2.908.800	1.454.400	
		Pintura					0,00	0,00	-	-	
50	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	3.500,00	30.120	105.420.000	3.500,00	0,00	105.420.000	-	
51	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	1.300,00	31.200	40.560.000	1.300,00	0,00	40.560.000	-	
52	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	150,50	31.360	4.719.680	150,50	0,00	4.719.680	-	
53	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	M2	40,00	21.360	854.400	40,00	0,00	854.400	-	
54	72131601-012	Pintura de balancin con esmalte sintético	M2	35,00	29.600	1.036.000	46,00	11,00	1.361.600	325.600	
55	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-	
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-	
56	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	9,00	118.360	1.065.240	9,00	0,00	1.065.240	-	
57	72102602-004	Pioteado de vidrio templado (adhesivo para vidrio)	M2	2,00	161.400	322.800	-2,00	-4,00	-322.800	-645.600	
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-	
58	72101508-001	Pulido de piso y encerado	M2	267,00	32.280	8.618.760	267,00	0,00	8.618.760	-	
59	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	167,00	10.760	1.796.920	167,00	0,00	1.796.920	-	
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-	
60	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	210,00	7.520	1.579.200	210,00	0,00	1.579.200	-	
61	72103003-001	Demolición de piso	M2	40,00	7.800	312.000	-30,00	-70,00	-234.000	-546.000	
62	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	14,30	5.920	84.656	-14,30	-28,60	-84.656	-169.312	
63	72103003-001	Demolición de mamparas	M2	6,42	10.760	69.090	-3,42	-9,84	-36.799	-105.889	
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-	
64	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	40,00	133.840	5.353.600	-14,60	-54,60	-1.954.064	-7.307.664	
65	72131601-009	Colocación de zócalo granítico	ml	1,20	64.480	77.376	-1,20	-2,40	-77.376	-154.752	
		Cortinas					0,00	0,00	-	-	
66	72102602-9999	Colocación de cortina verticales	M2	180,00	134.560	24.220.800	180,00	0,00	24.220.800	-	
		3ER PISO					0,00	0,00	-	-	
		Mamparas					0,00	0,00	-	-	
67	72102602-007	Colocacion de mampara	M2	33,00	30.160	995.280	-66,00	-99,00	-1.990.560	-2.985.840	
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-	
68	72103003-001	Demolación de piso	M2	30,00	7.800	234.000	-30,00	-60,00	-234.000	-468.000	
69	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	42,00	7.520	315.840	-42,00	-84,00	-315.840	-631.680	
70	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	116,00	7.520	872.320	116,00	0,00	872.320	-	
71	72103003-001	Demolición de techo de teja con recuperación	M2	7,00	19.360	135.520	-7,00	-14,00	-135.520	-271.040	
72	72103003-001	Demlición de pared	M2	3,00	25.840	77.520	-3,00	-6,00	-77.520	-155.040	
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-	
73	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	30,00	133.840	4.015.200	25,00	-5,00	3.346.000	-669.200	
		Revoque					0,00	0,00	-	-	
74	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm	M2	133,00	24.240	3.223.920	133,00	0,00	3.223.920	-	
75	72131601-008	Revoque cielorraso	M2	130,00	41.600	5.408.000	130,00	0,00	5.408.000	-	
76	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm c/ hidrófugo	M2	7,00	24.240	169.680	7,00	0,00	169.680	-	
77	72131601-008	Azotada impermeable c/ hidrófugo	M2	7,00	26.960	188.720	7,00	0,00	188.720	-	
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-	
78	72101508-001	Pulido y encerado de piso granitico	M2	116,00	32.280	3.744.480	116,00	0,00	3.744.480	-	
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-	
79	72102602-004	Colocación de vidrio de 4mm incoloro	M2	3,00	118.360	355.080	3,00	0,00	355.080	-	
		Pintura					0,00	0,00	-	-	
80	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	1.460,00	30.120	43.975.200	2.574,00	1.114,00	77.528.880	33.553.680	
81	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	500,00	31.200	15.600.000	500,00	0,00	15.600.000	-	
82	72131601-012	Pintura de aberturas al esmalte sintético	M2	61,32	31.360	1.922.995	230,32	169,00	7.222.835	5.299.840	
83	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-	
84	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	7,00	30.160	211.120	7,00	0,00	211.120	-	
85	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	ml	110,00	18.800	2.068.000	100,02	-9,98	1.880.325	-187.675	
86	72131601-012	Pintura exterior al látex	M2	7,00	32.960	230.720	7,00	0,00	230.720	-	
		Canaletas					0,00	0,00	-	-	
87	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 120 cm	ml	11,40	129.120	1.471.968	0,00	-11,40	-	-1.471.968	
88	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 60 cm	ml	11,40	64.500	735.984	-11,40	-22,80	-735.984	-1.471.968	
89	72101603-002	Colocación de bajada de PVC de 150 mm	ml	66,00	61.080	4.031.280	-16,00	-82,00	-977.280	-5.008.560	
		Aislación					0,00	0,00	-	-	
90	72131601-006	Aislación con líquido impacril con trama	M2	22,00	204.160	4.491.520	22,00	0,00	4.491.520	-	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

91	72131601-006	Aislacion de liquido impacril en colores reforzado con bidim	M2	43,00	78.320	3.367.760	43,00	0,00	3.367.760	-
		Mamposteria					0,00	0,00	-	-
92	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,30	M2	6,00	138.560	831.360	-6,00	-12,00	-831.360	-1.662.720
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
93	72131601-011	Boca de desague abierta 0,30 x 0,30	UNI	4,00	176.480	705.920	-4,00	-8,00	-705.920	-1.411.840
94	72131601-011	Colocación de caño de desague pluvial	ml	6,00	61.040	366.240	-6,00	-12,00	-366.240	-732.480
		4TO PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
95	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	55,00	24.240	1.333.200	35,00	-20,00	848.400	-484.800
96	72131601-008	Revoque de cielorraso	M2	4,20	41.640	174.888	4,20	0,00	174.888	-
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
97	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	22,00	10.760	236.720	-22,00	-44,00	-236.720	-473.440
		Aberturas					0,00	0,00	-	-
98	72131601-010	Colocacion de puerta plagadiza de madera	UNI	1,30	731.200	950.560	-1,30	-2,60	-950.560	-1.901.120
99	72131601-010	Cambio de cerradura	UNI	3,00	129.120	387.360	-3,00	-6,00	-387.360	-774.720
		Pintura					0,00	0,00	-	-
100	72131601-012	Pintura al látex interior (pasillos)	M2	370,00	30.120	11.144.400	1.487,96	1.117,96	44.817.236	33.672.836
101	72131601-012	Pintura de cielorraso	M2	4,20	31.200	131.040	44,20	40,00	1.379.040	1.248.000
102	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
103	72131601-009	Colocacion de zócalo	ml	40,00	64.480	2.579.200	0,05	-39,95	3.282	-2.575.918
104	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	80,00	133.840	10.707.200	-4,00	-84,00	-535.360	-11.242.560
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
105	72103003-001	Demolición de piso	M2	80,00	7.840	627.200	-14,00	-94,00	-109.760	-736.960
106	72103003-001	Desmonte de rejilla de piso sifonada	UNI	1,00	32.280	32.280	-1,00	-2,00	-32.280	-64.560
107	72103003-001	Retiro de azulejo	M2	10,50	7.840	82.320	-6,50	-17,00	-50.960	-133.280
108	72103003-001	Retiro de artefactos sanitarios	UNI	2,00	28.400	56.800	-2,00	-4,00	-56.800	-113.600
		Mamposteria					0,00	0,00	-	-
109	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,15	M2	2,00	56.320	112.640	-2,00	-4,00	-112.640	-225.280
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
110	72131601-011	Rejilla de piso sifonada	UNI	1,00	115.360	115.360	1,00	0,00	115.360	-
111	72131601-011	Colocación de perchero	UNI	4,00	64.560	258.240	-4,00	-8,00	-258.240	-516.480
112	72131601-011	Colcacion de lavatorio e inodoro	GL	1,00	1.614.000	1.614.000	-1,00	-2,00	-1.614.000	-3.228.000
		Colocación de azulejos					0,00	0,00	-	-
113	72102508-003	Colocación de azulejos 20 x 20 cm	M2	10,50	95.240	1.000.020	-10,50	-21,00	-1.000.020	-2.000.040
		6TO PISO					0,00	0,00	-	-
114		Pintura al látex interior	M2				0,00	0,00	-	-
115		Provision y colocacion de vidrios de 6 mm	M2		388.290		3,00	3,00	1.164.870	1.164.870
123		Reparación de cielorraso en vice de obras	UNI		1.085.225		1,00	1,00	1.085.225	1.085.225
124		Pintura estructura del techo con esmalte sintético	M2		-		0,00	0,00	-	-
125		Pintura texturada en acceso y DAJ	M2		66.618		35,00	35,00	2.331.630	2.331.630
126		Pintura sintetica en mamposterias escaleras , ofic y exterior	M2		39.238		580,00	580,00	22.758.040	22.758.040
127		Provision y colocacion Registro doble tapa	UNI		831.155		9,00	9,00	7.480.395	7.480.395
128		Provision y remplazo de cerraduras en mamparas	UNI		83.981		3,00	3,00	251.943	251.943
129		Rep. de desagues y cambio de cañerias Oliva e/Alberdi	UNI		9.623.983		1,00	1,00	9.623.983	9.623.983
130		Reparacion de desagues y cambio de cañerias Gral Diaz	UNI		3.156.285		1,00	1,00	3.156.285	3.156.285
131		Cambio de inst electrica sanitario Guardia	UNI		407.967		1,00	1,00	407.967	407.967
132		Provision y reparacion de cañerias agua cte. (Alberdi)	UNI		2.373.258		1,00	1,00	2.373.258	2.373.258
133		Demolicion de mamposteria Credito Publico	M2		61.783		4,00	4,00	247.132	247.132
134		Demolicion y retiro marco de madera Cred Publico	UNI		169.231		1,00	1,00	169.231	169.231
135		Aislacion techo de chapa credito publico 30 ml x 0,20 ml	ml		212.098		30,00	30,00	6.362.940	6.362.940
136		Reacondicionamiento puertas egresos (placas)	UNI		265.934		2,00	2,00	531.868	531.868
137		Aislacion techo caja de ascensor 8 ml x 0,2	ml		212.098		8,00	8,00	1.696.784	1.696.784
138		Rep. desague pluvial Oliva e/Alberdi c/silletero	UNI		270.970		1,00	1,00	270.970	270.970
139		Desmontaje de vent. Existente, provision y colocacion de vent vid.	M2		585.368		27,15	27,15	15.894.029	15.894.029
140		Provision y Colocacion de puertas de eucatex	UNI		651.627		10,00	10,00	6.516.270	6.516.270
141		Provision y colocacion de cerraduras en mamparas existentes	UNI		83.981		3,00	3,00	251.943	251.943
142		Reparacion de mampara DAJ	UNI		90.458		1,00	1,00	90.458	90.458
144		Desmontar y montar mamparas	M2		71.856		66,64	66,64	4.788.484	4.788.484
147		Pintura de mamparas con esmalte sintetico	M2		42.212		390,00	390,00	16.462.680	16.462.680
149		Pintura de aberturas con barniz	M2		46.442		54,30	54,30	2.521.801	2.521.801
150		Pintura de placard con barniz	M2		46.442		33,60	33,60	1.560.451	1.560.451
					TOTAL CONTRACTUAL (IVA INCLUIDO)	₲ 719.138.789	Monto CM No.1 IVA inc.		₲ 820.458.926	₲ 101.320.137
										Variacion total del 14,09 %

SON: GUARANIES CIENTO UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE.-

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GO[illegible]D LÓPE[illegible]
C.I. 492.047

51

Obra. Mantenimineto en la Sede del Edificio Segunda Convocatoria

Contrato S.G. MINISTRO Nº 50/2018 FIRMADO EL 12 DE MARZO DE 2018

PRESUPUESTO COMPARATIVO CONTRATO - CONVENIO MODIFICATORIO N° 1

CONTRATISTA CRLA CONSULTORIAS - CONSTRUCCIONES Ing. Carlos R. Lopez A.				CONTRACTUAL			OBRA ACTUALIZADA			
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	CANT C. M. No. 1	CANT. ADIC. DEL CONVENIO	COSTO TOTAL	DIFERENCIA
		AREAS COMUNES								
		Demoliciones varias								
1	72103003-001	Demolición de vereda	M2	300,00	7.800	2.340.000	365,00	65,00	2.847.000	507.000
2	72103003-001	Retiro de plantas de la fachada	GL	1,00	581.040	581.040	0,00	-1,00	-	-581.040
3	72103003-001	Retiro de artefacto electrico	UNI	3,00	38.720	116.160	-3,00	-6,00	-116.160	-232.320
		Colocación de vereda					0,00	0,00	-	-
4	72101703-002	Colocación de vereda de mosaico granitico	M2	300,00	134.040	40.212.000	300,00	0,00	40.212.000	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
5	72131601-012	Pintura de pasamanos, barandas y rejas con esmalte sintético	M2	170,00	29.600	5.032.000	170,00	0,00	5.032.000	-
6	72131601-012	Pintura de rampa en vereda	M2	1,00	26.920	26.920	1,00	0,00	26.920	-
7	72131601-012	Pintura de escaleras al látex	M2	800,00	30.120	24.096.000	800,00	0,00	24.096.000	-
8	72131601-012	Pintura de balancín con esmalte sintético	M2	20,00	29.600	592.000	20,00	0,00	592.000	-
9	72131601-012	Pintura al látex exterior	M2	1 500,00	32.960	49.440.000	1.978,00	478,00	65.194.880	15.754.880
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
10	72131601-009	Piso de H° A°	M2	1,00	103.440	103.440	61,84	60,84	6.396.730	6.293.290
		Aislación					0,00	0,00	-	-
11	72131601-006	Aislacion con liquido en color gris con membrana imp.	M2	5,00	31.920	159.600	5,00	0,00	159.600	-
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
12	72131601-011	Colocacion de rejillas 20 x 20 cm	UNI	3,00	143.920	431.760	-3,00	-6,00	-431.760	-863.520
13	72131601-011	Caño de desague de A.A	ml	12,00	25.120	301.440	-24,00	-36,00	-602.880	-904.320
		Limpieza final					0,00	0,00	-	-
14	72131601-013	Limpieza de moho	M2	5,00	16.160	80.800	-5,00	-10,00	-80.800	-161.600
15	72131601-013	Limpieza de obra	GL	1,00	400.000	400.000	1,00	0,00	400.000	-
		PLANTA BAJA					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
16	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	70,00	24.240	1.696.800	70,00	0,00	1.696.800	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
17	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	620,00	30.120	18.674.400	620,00	0,00	18.674.400	-
18	72131601-012	Pintura de cielorraso metálico con esmalte sintético	M2	120,00	41.840	5.020.800	-120,00	-240,00	-5.020.800	-10.041.600
19	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	137,00	31.200	4.274.400	137,00	0,00	4.274.400	-
20	72131601-012	Pintura de abertura metálica con esmalte sintético	M2	30,60	29.600	905.760	30,60	0,00	905.760	-
21	72131601-012	Pintura estructura del techo con esmalte sintético	M2	3,00	29.600	88.800	70,00	67,00	2.072.000	1.983.200
22	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	96,50	31.360	3.026.240	193,00	96,50	6.052.480	3.026.240
23	72131601-012	Pintura de marco de madera con esmalte sintético	M2	8,00	31.360	250.880	16,00	8,00	501.760	250.880
24	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	13,25	29.600	392.200	-13,25	-26,50	-392.200	-784.400
25	72131601-012	Pintura de barandas y rampas con esmalte sintético	M2	3,60	29.600	106.560	3,60	0,00	106.560	-
26	72131601-012	Enduido de paredes	M2	45,00	15.240	685.800	45,00	0,00	685.800	-
		Techo					0,00	0,00	-	-
27	72131601-007	Reposicion del techo de policarbonato	M2	64,88	165.720	10.751.914	0,00	-64,88	-	-10.751.914
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
28	72101508-001	Pulido de piso y encerado	M2	50,00	32.280	1.614.000	50,00	0,00	1.614.000	-
29	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	40,92	10.760	440.299	-40,92	-81,84	-440.299	-880.598
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
30	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	3,83	118.360	453.319	3,83	0,00	453.319	-
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
31	72102602-8999	Colocación de cortinas verticales	M2	140,00	134.520	18.832.800	140,00	0,00	18.832.800	-
		1ER PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
32	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	60,00	24.240	1.454.400	60,00	0,00	1.454.400	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
33	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	2 500,00	30.120	75.300.000	2.584,28	84,28	77.838.514	2.538.514
34	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	700,00	31.200	21.840.000	700,00	0,00	21.840.000	-
35	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	424,00	31.360	13.296.640	424,00	0,00	13.296.640	-
36	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	M2	198,00	21.360	4.229.280	198,00	0,00	4.229.280	-
37	72131601-012	Pintura de balancín con esmalte sintético	M2	20,00	29.600	592.000	20,00	0,00	592.000	-
38	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	184,00	29.600	5.446.400	84,00	-100,00	2.486.400	-2.960.000
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
39	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	8,00	11.832	94.656	35,15	27,15	415.895	321.239
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
40	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	122,00	7.520	917.440	122,00	0,00	917.440	-
41	72103003-001	Demolición de piso	M2	35,00	7.800	273.000	-35,00	-70,00	-273.000	-546.000

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GONZALO LÓPEZ
C.I. 492.047

51 (CINCUENTA Y UNO)

42	72103003-001	Demolicion de techo de chapa galvanizada	M2	31,00	5.920	183.520	-31,00	-62,00	-183.520	-367.040
43	72103003-001	Demolicion de mamparas	M2	134,00	10.760	1.441.840	134,00	0,00	1.441.840	-
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
44	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	130,00	133.840	17.399.200	130,00	0,00	17.399.200	-
45	72131601-009	Colocación de zócalo granitico	ml	45,00	64.480	2.901.600	-45,00	-90,00	-2.901.600	-5.803.200
		Techo					0,00	0,00	-	-
46	72131601-007	Techo de chapa galvanizada sobre estructura de madera	M2	31,00	106.000	3.286.000	31,00	0,00	3.286.000	-
		Mamparas					0,00	0,00	-	-
47	72102602-007	Colocación de mamparas	M2	161,00	193.680	31.182.480	19,00	-142,00	3.679.920	-27.502.560
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
48	72102602-9999	Colocación de cortinas verticales	M2	140,00	134.560	18.838.400	140,00	0,00	18.838.400	-
		2DO PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
49	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	60,00	24.240	1.454.400	120,00	60,00	2.908.800	1.454.400
		Pintura					0,00	0,00	-	-
50	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	3.500,00	30.120	105.420.000	3.500,00	0,00	105.420.000	-
51	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	1.300,00	31.200	40.560.000	1.300,00	0,00	40.560.000	-
52	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	150,50	31.360	4.719.680	150,50	0,00	4.719.680	-
53	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	M2	40,00	21.360	854.400	40,00	0,00	854.400	-
54	72131601-012	Pintura de balancin con esmalte sintético	M2	35,00	29.600	1.036.000	46,00	11,00	1.361.600	325.600
55	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
56	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	9,00	118.360	1.065.240	9,00	0,00	1.065.240	-
57	72102602-004	Pistoiado de vidrio templado (adhesivo para vidrio)	M2	2,00	161.400	322.800	-2,00	-4,00	-322.800	-645.600
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
58	72101508-001	Pulido de piso y encerado	M2	267,00	32.280	8.618.760	267,00	0,00	8.618.760	-
59	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	167,00	10.760	1.796.920	167,00	0,00	1.796.920	-
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
60	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	210,00	7.520	1.579.200	210,00	0,00	1.579.200	-
61	72103003-001	Demolición de piso	M2	40,00	7.800	312.000	-30,00	-70,00	-234.000	-546.000
62	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	14,30	5.920	84.656	-14,30	-28,60	-84.656	-169.312
63	72103003-001	Demolición de mamparas	M2	6,42	10.760	69.090	-3,42	-9,84	-36.799	-105.889
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
64	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	40,00	133.840	5.353.600	-14,60	-54,60	-1.954.064	-7.307.664
65	72131601-009	Colocación de zócalo granitico	ml	1,20	64.480	77.376	-1,20	-2,40	-77.376	-154.752
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
66	72102602-9999	Colocación de cortina verticales	M2	180,00	134.560	24.220.800	180,00	0,00	24.220.800	-
		3ER PISO					0,00	0,00	-	-
		Mamparas					0,00	0,00	-	-
67	72102602-007	Colocacion de mampara	M2	33,00	30.160	995.280	-66,00	-99,00	-1.990.560	-2.985.840
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
68	72103003-001	Demolición de piso	M2	30,00	7.800	234.000	-30,00	-60,00	-234.000	-468.000
69	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	42,00	7.520	315.840	-42,00	-84,00	-315.840	-631.680
70	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	116,00	7.520	872.320	116,00	0,00	872.320	-
71	72103003-001	Demolición de techo de teja con recuperación	M2	7,00	19.360	135.520	-7,00	-14,00	-135.520	-271.040
72	72103003-001	Demilición de pared	M2	3,00	25.840	77.520	-3,00	-6,00	-77.520	-155.040
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
73	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	30,00	133.840	4.015.200	25,00	-5,00	3.346.000	-669.200
		Revoque					0,00	0,00	-	-
74	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm	M2	133,00	24.240	3.223.920	133,00	0,00	3.223.920	-
75	72131601-008	Revoque cielorraso	M2	130,00	41.600	5.408.000	130,00	0,00	5.408.000	-
76	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm c/ hidrófugo	M2	7,00	24.240	169.680	7,00	0,00	169.680	-
77	72131601-008	Azotada impermeable c/ hidrófugo	M2	7,00	26.960	188.720	7,00	0,00	188.720	-
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
78	72101508-001	Pulido y encerado de piso granitico	M2	116,00	32.280	3.744.480	116,00	0,00	3.744.480	-
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
79	72102602-004	Colocación de vidrio de 4mm incoloro	M2	3,00	118.360	355.080	3,00	0,00	355.080	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
80	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	1.460,00	30.120	43.975.200	2.574,00	1.114,00	77.528.880	33.553.680
81	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	500,00	31.200	15.600.000	500,00	0,00	15.600.000	-
82	72131601-012	Pintura de aberturas al esmalte sintético	M2	61,32	31.360	1.922.995	230,32	169,00	7.222.835	5.299.840
83	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
84	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	7,00	30.160	211.120	7,00	0,00	211.120	-
85	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	ml	110,00	18.800	2.068.000	100,02	-9,98	1.880.325	-187.675
86	72131601-012	Pintura exterior al látex	M2	7,00	32.960	230.720	7,00	0,00	230.720	-
		Canaletas					0,00	0,00	-	-
87	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 120 cm	ml	11,40	129.120	1.471.968	0,00	-11,40	-	-1.471.968
88	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 60 cm	ml	11,40	64.560	735.984	-11,40	-22,80	-735.984	-1.471.968
89	72101603-002	Colocación de bajada de PVC de 150 mm	ml	66,00	61.080	4.031.280	-16,00	-82,00	-977.280	-5.008.560
		Aislación					0,00	0,00	-	-
90	72131601-006	Aislación con liquido impacril con trama	M2	22,00	204.160	4.491.520	22,00	0,00	4.491.520	-

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOMEZ LOPEZ
C.I. 492.047

50 (CINCUENTA)

49

91	72131601-006	Aislacion de liquido impacril en colores reforzado con bidim	M2	43,00	78.320	3.367.760	43,00	0,00	3.367.760	-
		Mamposteria					0,00	0,00	-	-
92	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,30	M2	6,00	138.560	831.360	-6,00	-12,00	-831.360	-1.662.720
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
93	72131601-011	Boca de desague abierta 0,30 x 0,30	UNI	4,00	176.480	705.920	-4,00	-8,00	-705.920	-1.411.840
94	72131601-011	Colocación de caño de desague pluvial	ml	0,00	61.040	366.240	6,00	-12,00	-366.240	-732.480
		4TO PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
95	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	55,00	24.240	1.333.200	35,00	-20,00	848.400	-484.800
96	72131601-008	Revoque de cielorraso	M2	4,20	41.640	174.888	4,20	0,00	174.888	-
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
97	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	22,00	10.760	236.720	-22,00	-44,00	-236.720	-473.440
		Aberturas					0,00	0,00	-	-
98	72131601-010	Colocacion de puerta plegadiza de madera	UNI	1,30	731.200	950.560	-1,30	-2,60	-950.560	-1.901.120
99	72131601-010	Cambio de cerradura	UNI	3,00	129.120	387.360	-3,00	-6,00	-387.360	-774.720
		Pintura					0,00	0,00	-	-
100	72131601-012	Pintura al látex interior (pasillos)	M2	370,00	30.120	11.144.400	1.487,96	1.117,96	44.817.236	33.672.836
101	72131601-012	Pintura de cielorraso	M2	4,20	31.200	131.040	44,20	40,00	1.379.040	1.248.000
102	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
103	72131601-009	Colocacion de zócalo	ml	40,00	64.480	2.579.200	0,05	-39,95	3.282	-2.575.918
104	72131601-009	Piso de mosaico granítico base gris 30 x 30 cm	M2	80,00	133.840	10.707.200	-4,00	-84,00	-535.360	-11.242.560
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
105	72103003-001	Demolición de piso	M2	80,00	7.840	627.200	-14,00	-94,00	-109.760	-736.960
106	72103003-001	Desmonte de rejilla de piso sifonada	UNI	1,00	32.280	32.280	-1,00	-2,00	-32.280	-64.560
107	72103003-001	Retiro de azulejo	M2	10,50	7.840	82.320	-6,50	-17,00	-50.960	-133.280
108	72103003-001	Retiro de artefactos sanitarios	UNI	2,00	28.400	56.800	-2,00	-4,00	-56.800	-113.600
		Mamposteria					0,00	0,00	-	-
109	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,15	M2	2,00	56.320	112.640	-2,00	-4,00	-112.640	-225.280
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
110	72131601-011	Rejilla de piso sifonada	UNI	1,00	115.360	115.360	1,00	0,00	115.360	-
111	72131601-011	Colocación de perchero	UNI	4,00	64.560	258.240	-4,00	-8,00	-258.240	-516.480
112	72131601-011	Colocacion de lavatorio e inodoro	GL	1,00	1.614.000	1.614.000	-1,00	-2,00	-1.614.000	-3.228.000
		Colocación de azulejos					0,00	0,00	-	-
113	72102508-003	Colocación de azulejos 20 x 20 cm	M2	10,50	95.240	1.000.020	-10,50	-21,00	-1.000.020	-2.000.040
		5TO PISO					0,00	0,00	-	-
114		Pintura al látex interior	M2				0,00	0,00	-	-
115		Provision y colocacion de vidrios de 6 mm	M2		388.290		3,00	3,00	1.164.870	1.164.870
123		Reparación de cielorraso en vice de obras	UNI		1.085.225		1,00	1,00	1.085.225	1.085.225
124		Pintura estructura del techo con esmalte sintético	M2		-		0,00	0,00	-	-
125		Pintura texturada en acceso y DAJ	M2		66.618		35,00	35,00	2.331.630	2.331.630
126		Pintura sintetica en mamposterias escaleras , ofic y exterior	M2		39.238		580,00	580,00	22.758.040	22.758.040
127		Provision y colocacion Registro doble tapa	UNI		831.155		9,00	9,00	7.480.395	7.480.395
128		Provision y remplazo de cerraduras en mamparas	UNI		83.981		3,00	3,00	251.943	251.943
129		Rep. de desagues y cambio de cañerias Oliva e/Alberdi	UNI		9.623.983		1,00	1,00	9.623.983	9.623.983
130		Reparacion de desagues y cambio de cañerias Graf Diaz	UNI		3.156.285		1,00	1,00	3.156.285	3.156.285
131		Cambio de inst electrica sanitario Guardia	UNI		407.967		1,00	1,00	407.967	407.967
132		Provision y reparacion de cañerias agua cte. (Alberdi)	UNI		2.373.258		1,00	1,00	2.373.258	2.373.258
133		Demolicion de mamposteria Credito Publico	M2		61.783		4,00	4,00	247.132	247.132
134		Demolicion y retiro marco de madera Cred Publico	UNI		169.231		1,00	1,00	169.231	169.231
135		Aislacion techo de chapa credito publico 30 ml x 0,20 ml	ml		212.098		30,00	30,00	6.362.940	6.362.940
136		Reacondicionamiento puertas egresos (placas)	UNI		265.934		2,00	2,00	531.868	531.868
137		Aislacion techo caja de ascensor 8 ml x 0,2	ml		212.098		8,00	8,00	1.696.784	1.696.784
138		Rep. desague pluvial Oliva e/Alberdi c/sillletero	UNI		270.970		1,00	1,00	270.970	270.970
139		Desmontaje de vent. Existente, provision y colocacion de vent vid.	M2		585.368		27,15	27,15	15.894.029	15.894.029
140		Provision y Colocacion de puertas de eucatex	UNI		651.627		10,00	10,00	6.516.270	6.516.270
141		Provision y colocacion de cerraduras en mamparas existentes	UNI		83.981		3,00	3,00	251.943	251.943
142		Reparacion de mampara DAJ	UNI		90.458		1,00	1,00	90.458	90.458
144		Desmontar y montar mamparas	M2		71.856		66,64	66,64	4.788.484	4.788.484
147		Pintura de mamparas con esmalte sintetico	M2		42.212		390,00	390,00	16.462.680	16.462.680
148		Pintura de aberturas con barniz	M2		46.442		54,30	54,30	2.521.801	2.521.801
150		Pintura de placard con barniz	M2		46.442		33,60	33,60	1.560.451	1.560.451
					TOTAL CONTRACTUAL (IVA INCLUIDO)	₲ 719.138.789	Monto CM No.1 IVA Inc.		₲ 820.458.926	₲ 101.320.137
										Variacion total del 14,09 %

SON: GUARANIES CIENTO UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE.-

Carlos R. López A.
Ing. Civil

Arq. ARTURO GONZALO LÓPEZ
C.I. 452.047

49 (CUARENTA Y NUEVE)

49

48

Obra. Mantenimineto en la Sede del Edificio Segunda Convocatoria

Contrato S.G. MINISTRO Nº 50/2018 FIRMADO EL 12 DE MARZO DE 2018

PRESUPUESTO COMPARATIVO CONTRATO - CONVENIO MODIFICATORIO N° 1

CONTRATISTA CRLA CONSULTORIAS - CONSTRUCCIONES Ing. Carlos R. Lopez A.

				CONTRACTUAL			OBRA ACTUALIZADA			
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	CANT C. M. No. 1	CANT. ADIC. DEL CONVENIO	COSTO TOTAL	DIFERENCIA
		AREAS COMUNES								
		Demoliciones varias								
1	72103003-001	Demolición de vereda	M2	300,00	7.800	2.340.000	365,00	65,00	2.847.000	507.000
2	72103003-001	Retiro de plantas de la fachada	GL	1,00	581.040	581.040	0,00	-1,00	-	-581.040
3	72103003-001	Retiro de artefacto electrico	UNI	3,00	38.720	116.160	-3,00	-6,00	-116.160	-232.320
		Colocación de vereda					0,00	0,00	-	-
4	72101703-002	Colocación de vereda de mosaico granitico	M2	300,00	134.040	40.212.000	300,00	0,00	40.212.000	-
		Pintura				-	0,00	0,00	-	-
5	72131601-012	Pintura de pasamanos, barandas y rejas con esmalte sintético	M2	170,00	29.600	5.032.000	170,00	0,00	5.032.000	-
6	72131601-012	Pintura de rampa en vereda	M2	1,00	26.920	26.920	1,00	0,00	26.920	-
7	72131601-012	Pintura de escaleras al látex	M2	800,00	30.120	24.096.000	800,00	0,00	24.096.000	-
8	72131601-012	Pintura de balancín con esmalte sintético	M2	20,00	29.600	592.000	20,00	0,00	592.000	-
9	72131601-012	Pintura al látex exterior	M2	1 500,00	32.960	49.440.000	1.978,00	478,00	65.194.880	15.754.880
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
10	72131601-009	Piso de H° A°	M2	1,00	103.440	103.440	61,84	60,84	6.396.730	6.293.290
		Aislación					0,00	0,00	-	-
11	72131601-006	Aislacion con liquido en color gris con membrana imp.	M2	5,00	31.920	159.600	5,00	0,00	159.600	-
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
12	72131601-011	Colocacion de rejillas 20 x 20 cm	UNI	3,00	143.920	431.760	-3,00	-6,00	-431.760	-863.520
13	72131601-011	Caño de desague de A.A	ml	12,00	25.120	301.440	-24,00	-36,00	-602.880	-904.320
		Limpieza final					0,00	0,00	-	-
14	72131601-013	Limpieza de moho	M2	5,00	16.160	80.800	-5,00	-10,00	-80.800	-161.600
15	72131601-013	Limpieza de obra	GL	1,00	400.000	400.000	1,00	0,00	400.000	-
		PLANTA BAJA					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
16	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	70,00	24.240	1.696.800	70,00	0,00	1.696.800	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
17	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	620,00	30.120	18.674.400	620,00	0,00	18.674.400	-
18	72131601-012	Pintura de cielorraso metálico con esmale sintético	M2	120,00	41.840	5.020.800	-120,00	-240,00	-5.020.800	-10.041.600
19	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	137,00	31.200	4.274.400	137,00	0,00	4.274.400	-
20	72131601-012	Pintura de abertura metálica con esmalte sintético	M2	30,60	29.600	905.760	30,60	0,00	905.760	-
21	72131601-012	Pintura estructura del techo con esmalte sintético	M2	3,00	29.600	88.800	70,00	67,00	2.072.000	1.983.200
22	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	96,50	31.360	3.026.240	193,00	96,50	6.052.480	3.026.240
23	72131601-012	Pintura de marco de madera con esmalte sintético	M2	8,00	31.360	250.880	16,00	8,00	501.760	250.880
24	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	13,25	29.600	392.200	-13,25	-26,50	-392.200	-784.400
25	72131601-012	Pintura de barandas y rampas con esmalte sintético	M2	3,60	29.600	106.560	3,60	0,00	106.560	-
26	72131601-012	Enduido de paredes	M2	45,00	15.240	685.800	45,00	0,00	685.800	-
		Techo					0,00	0,00	-	-
27	72131601-007	Reposicion del techo de policarbonato	M2	64,88	165.720	10.751.914	0,00	-64,88	-	-10.751.914
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
28	72101508-001	Pulido de piso y encerado	M2	50,00	32.280	1.614.000	50,00	0,00	1.614.000	-
29	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	40,92	10.760	440.299	-40,92	-81,84	-440.299	-880.598
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
30	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	3,83	118.360	453.319	3,83	0,00	453.319	-
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
31	72102602-9999	Colocación de cortinas verticales	M2	140,00	134.520	18.832.800	140,00	0,00	18.832.800	-
		1ER PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
32	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	60,00	24.240	1.454.400	60,00	0,00	1.454.400	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
33	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	2 500,00	30.120	75.300.000	2.584,28	84,28	77.838.514	2.538.514
34	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	700,00	31.200	21.840.000	700,00	0,00	21.840.000	-
35	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	424,00	31.360	13.296.640	424,00	0,00	13.296.640	-
36	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	M2	198,00	21.360	4.229.280	198,00	0,00	4.229.280	-
37	72131601-012	Pintura de balancín con esmalte sintético	M2	20,00	29.600	592.000	20,00	0,00	592.000	-
38	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	184,00	29.600	5.446.400	84,00	-100,00	2.486.400	-2.960.000
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
39	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	8,00	11.832	94.656	35,15	27,15	415.895	321.239
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
40	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	122,00	7.520	917.440	122,00	0,00	917.440	-
41	72103003-001	Demolición de piso	M2	35,00	7.800	273.000	-35,00	-70,00	-273.000	-546.000

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GONZALO LÓPEZ
C.I. 492.047

48

48 (CUARENTA Y OCHO)

47

42	72103003-001	Demolicion de techo de chapa galvanizada	M2	31,00	5.920	183.520	-31,00	-62,00	-183.520	-367.040
43	72103003-001	Demolicion de mamparas	M2	134,00	10.760	1.441.840	134,00	0,00	1.441.840	-
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
44	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	130,00	133.840	17.399.200	130,00	0,00	17.399.200	-
45	72131601-009	Colocación de zócalo granitico	ml	45,00	64.480	2.901.600	-45,00	-90,00	-2.901.600	-5.803.200
		Techo					0,00	0,00	-	-
46	72131601 007	Techo de chapa galvanizada sobre estructura de madera	M2	31,00	106.000	3.286.000	31,00	0,00	3.286.000	-
		Mamparas					0,00	0,00	-	-
47	72102602-007	Colocación de mamparas	M2	161,00	193.680	31.182.480	19,00	-142,00	3.679.920	-27.502.560
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
48	72102602-9999	Colocación de cortinas verticales	M2	140,00	134.560	18.838.400	140,00	0,00	18.838.400	-
		2DO PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
49	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	60,00	24.240	1.454.400	120,00	60,00	2.908.800	1.454.400
		Pintura					0,00	0,00	-	-
50	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	3 500,00	30.120	105.420.000	3.500,00	0,00	105.420.000	-
51	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	1 300,00	31.200	40.560.000	1.300,00	0,00	40.560.000	-
52	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	150,50	31.360	4.719.680	150,50	0,00	4.719.680	-
53	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	M2	40,00	21.360	854.400	40,00	0,00	854.400	-
54	72131601-012	Pintura de balancin con esmalte sintético	M2	35,00	29.600	1.036.000	46,00	11,00	1.361.600	325.600
55	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
56	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	9,00	118.360	1.065.240	9,00	0,00	1.065.240	-
57	72102602-004	Piloteado de vidrio templado (adhesivo para vidrio)	M2	2,00	161.400	322.800	-2,00	-4,00	-322.800	-645.600
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
58	72101508-001	Pulido de piso y encerado	M2	267,00	32.280	8.618.760	267,00	0,00	8.618.760	-
59	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	167,00	10.760	1.796.920	167,00	0,00	1.796.920	-
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
60	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	210,00	7.520	1.579.200	210,00	0,00	1.579.200	-
61	72103003-001	Demolición de piso	M2	40,00	7.800	312.000	-30,00	-70,00	-234.000	-546.000
62	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	14,30	5.920	84.656	-14,30	-28,60	-84.656	-169.312
63	72103003-001	Demolición de mamparas	M2	6,42	10.760	69.090	-3,42	-9,84	-36.799	-105.889
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
64	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	40,00	133.840	5.353.600	-14,60	-54,60	-1.954.064	-7.307.664
65	72131601-009	Colocación de zócalo granitico	ml	1,20	64.480	77.376	-1,20	-2,40	-77.376	-154.752
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
66	72102602-9999	Colocación de cortina verticales	M2	180,00	134.560	24.220.800	180,00	0,00	24.220.800	-
		3ER PISO					0,00	0,00	-	-
		Mamparas					0,00	0,00	-	-
67	72102602-007	Colocacion de mampara	M2	33,00	30.160	995.280	-66,00	-99,00	-1.990.560	-2.985.840
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
68	72103003-001	Demolución de piso	M2	30,00	7.800	234.000	-30,00	-60,00	-234.000	-468.000
69	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	42,00	7.520	315.840	-42,00	-84,00	-315.840	-631.680
70	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	116,00	7.520	872.320	116,00	0,00	872.320	-
71	72103003-001	Demolición de techo de teja con recuperación	M2	7,00	19.360	135.520	-7,00	-14,00	-135.520	-271.040
72	72103003-001	Demolición de pared	M2	3,00	25.840	77.520	-3,00	-6,00	-77.520	-155.040
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
73	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	30,00	133.840	4.015.200	25,00	-5,00	3.346.000	-669.200
		Revoque					0,00	0,00	-	-
74	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm	M2	133,00	24.240	3.223.920	133,00	0,00	3.223.920	-
75	72131601-008	Revoque cielorraso	M2	130,00	41.600	5.408.000	130,00	0,00	5.408.000	-
76	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm c/ hidrófugo	M2	7,00	24.240	169.680	7,00	0,00	169.680	-
77	72131601-008	Azotada impermeable c/ hidrófugo	M2	7,00	26.960	188.720	7,00	0,00	188.720	-
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
78	72101508-001	Pulido y encerado de piso granitico	M2	116,00	32.280	3.744.480	116,00	0,00	3.744.480	-
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
79	72102602-004	Colocación de vidrio de 4mm incoloro	M2	3,00	118.360	355.080	3,00	0,00	355.080	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
80	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	1 460,00	30.120	43.975.200	2.574,00	1.114,00	77.528.880	33.553.680
81	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	500,00	31.200	15.600.000	500,00	0,00	15.600.000	-
82	72131601-012	Pintura de aberturas al esmalte sintético	M2	61,32	31.360	1.922.995	230,32	169,00	7.222.835	5.299.840
83	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
84	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	7,00	30.160	211.120	7,00	0,00	211.120	-
85	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	ml	110,00	18.800	2.068.000	100,02	-9,98	1.880.325	-187.675
86	72131601-012	Pintura exterior al látex	M2	7,00	32.960	230.720	7,00	0,00	230.720	-
		Canaletas					0,00	0,00	-	-
87	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 120 cm	ml	11,40	129.120	1.471.968	0,00	-11,40	-	-1.471.968
88	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 60 cm	ml	11,40	64.660	735.984	-11,40	-22,80	-735.984	-1.471.968
89	72101603-002	Colocación de bajada de PVC de 150 mm	ml	66,00	61.080	4.031.280	-16,00	-82,00	-977.280	-5.008.560
		Aislación					0,00	0,00	-	-
90	72131601-006	Aislación con liquido impacril con trama	M2	22,00	204.160	4.491.520	22,00	0,00	4.491.520	-

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOMEZ LÓPEZ
C.I. 492.047

46

91	72131601-006	Aislacion de liquido impacril en colores reforzado con bidim	M2	43,00	78.320	3.367.760	43,00	0,00	3.367.760	-
		Mamposteria					0,00	0,00	-	-
92	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,30	M2	6,00	138.560	831.360	-6,00	-12,00	-831.360	-1.662.720
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
93	72131601-011	Boca de desague abierta 0,30 x 0,30	UNI	4,00	176.480	705.920	-4,00	-8,00	-705.920	-1.411.840
94	72131601-011	Colocación de caño de desague pluvial	ml	6,00	61.040	366.240	-6,00	-12,00	-366.240	-732.480
		4TO PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
95	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	55,00	24.240	1.333.200	35,00	-20,00	848.400	-484.800
96	72131601-008	Revoque de cielorraso	M2	4,20	41.640	174.888	4,20	0,00	174.888	-
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
97	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	22,00	10.760	236.720	-22,00	-44,00	-236.720	-473.440
		Aberturas					0,00	0,00	-	-
98	72131601-010	Colocacion de puerta plagadiza de madera	UNI	1,30	731.200	950.560	-1,30	-2,60	-950.560	-1.901.120
99	72131601-010	Cambio de cerradura	UNI	3,00	129.120	387.360	-3,00	-6,00	-387.360	-774.720
		Pintura					0,00	0,00	-	-
100	72131601-012	Pintura al látex interior (pasillos)	M2	370,00	30.120	11.144.400	1.487,96	1.117,96	44.817.236	33.672.836
101	72131601-012	Pintura de cielorraso	M2	4,20	31.200	131.040	44,20	40,00	1.379.040	1.248.000
102	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
103	72131601-009	Colocacion de zócalo	ml	40,00	64.480	2.579.200	0,05	-39,95	3.282	-2.575.918
104	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	80,00	133.840	10.707.200	-4,00	-84,00	-535.360	-11.242.560
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
105	72103003-001	Demolición de piso	M2	80,00	7.840	627.200	-14,00	-94,00	-109.760	-736.960
106	72103003-001	Desmonte de rejilla de piso sifonada	UNI	1,00	32.280	32.280	-1,00	-2,00	-32.280	-64.560
107	72103003-001	Retiro de azulejo	M2	10,50	7.840	82.320	-6,50	-17,00	-50.960	-133.280
108	72103003-001	Retiro de artefactos sanitarios	UNI	2,00	28.400	56.800	-2,00	-4,00	-56.800	-113.600
		Mamposteria					0,00	0,00	-	-
109	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,15	M2	2,00	56.320	112.640	-2,00	-4,00	-112.640	-225.280
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
110	72131601-011	Rejilla de piso sifonada	UNI	1,00	115.360	115.360	1,00	0,00	115.360	-
111	72131601-011	Colocación de perchero	UNI	4,00	64.560	258.240	-4,00	-8,00	-258.240	-516.480
112	72131601-011	Colcacion de lavatorio e inodoro	GL	1,00	1.614.000	1.614.000	-1,00	-2,00	-1.614.000	-3.228.000
		Colocación de azulejos					0,00	0,00	-	-
113	72102508-003	Colocación de azulejos 20 x 20 cm	M2	10,50	95.240	1.000.020	-10,50	-21,00	-1.000.020	-2.000.040
		5TO PISO					0,00	0,00	-	-
114		Pintura al látex interior	M2				0,00	0,00	-	-
116		Provision y colocacion de vidrios de 6 mm	M2		388.290		3,00	3,00	1.164.870	1.164.870
123		Reparación de cielorraso en vice de obras	UNI		1.085.225		1,00	1,00	1.085.225	1.085.225
124		Pintura estructura del techo con esmalte sintético	M2		-		0,00	0,00	-	-
125		Pintura texturada en acceso y DAJ	M2		66.618		35,00	35,00	2.331.630	2.331.630
126		Pintura sintetica en mamposterias escaleras , ofic y exterior	M2		39.238		580,00	580,00	22.758.040	22.758.040
127		Provision y colocacion Registro doble tapa	UNI		831.155		9,00	9,00	7.480.395	7.480.395
128		Provision y remplazo de cerraduras en mamparas	UNI		83.981		3,00	3,00	251.943	251.943
129		Rep. de desagues y cambio de cañerias Oliva e/Alberdi	UNI		9.623.983		1,00	1,00	9.623.983	9.623.983
130		Reparacion de desagues y cambio de cañerias Gral Diaz	UNI		3.156.285		1,00	1,00	3.156.285	3.156.285
131		Cambio de inst electrica sanitario Guardia	UNI		407.967		1,00	1,00	407.967	407.967
132		Provision y reparacion de cañerias agua cte. (Alberdi)	UNI		2.373.258		1,00	1,00	2.373.258	2.373.258
133		Demolicion de mamposteria Credito Publico	M2		61.783		4,00	4,00	247.132	247.132
134		Demolicion y retiro marco de madera Cred Publico	UNI		169.231		1,00	1,00	169.231	169.231
135		Aislacion techo de chapa credito publico 30 ml x 0,20 ml	ml		212.098		30,00	30,00	6.362.940	6.362.940
136		Reacondicionamiento puertas egresos (placas)	UNI		265.934		2,00	2,00	531.868	531.868
137		Aislacion techo caja de ascensor 8 ml x 0,2	ml		212.098		8,00	8,00	1.696.784	1.696.784
138		Rep. desague pluvial Oliva e/Alberdi c/billetero	UNI		270.970		1,00	1,00	270.970	270.970
139		Desmontaje de vent. Existente, provision y colocacion de vent vid.	M2		585.368		27,15	27,15	15.894.029	15.894.029
140		Provision y Colocacion de puertas de eucatex	UNI		651.627		10,00	10,00	6.516.270	6.516.270
141		Provision y colocacion de cerraduras en mamparas existentes	UNI		83.981		3,00	3,00	251.943	251.943
142		Reparacion de mampara DAJ	UNI		90.458		1,00	1,00	90.458	90.458
144		Desmontar y montar mamparas	M2		71.856		66,64	66,64	4.788.484	4.788.484
147		Pintura de mamparas con esmalte sintetico	M2		42.212		390,00	390,00	16.462.680	16.462.680
148		Pintura de aberturas con barniz	M2		46.442		54,30	54,30	2.521.801	2.521.801
150		Pintura de placard con barniz	M2		46.442		33,60	33,60	1.560.451	1.560.451
					TOTAL CONTRACTUAL (IVA INCLUIDO)		₲ 719.138.789	Monto CM No.1 IVA inc.	₲ 820.458.926	₲ 101.320.137
									Variacion total del 14,09 %	

SON: GUARANIES CIENTO UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE.-

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOMI D LÓPEZ
C.I. 452.047

46

46 (CUARENTA Y SEIS)

Obra. Mantenimineto en la Sede del Edificio Segunda Convocatoria

Contrato S.G. MINISTRO Nº 50/2018 FIRMADO EL 12 DE MARZO DE 2018

PRESUPUESTO COMPARATIVO CONTRATO - CONVENIO MODIFICATORIO N° 1

CONTRATISTA CRLA CONSULTORIAS - CONSTRUCCIONES Ing. Carlos R. Lopez A.				CONTRACTUAL			OBRA ACTUALIZADA			
IT	CÓDIGO/ CATALOGO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDADES	PRECIO UNITARIO (IVA INCLUIDO)	PRECIO TOTAL (IVA INCLUIDO)	CANT C. M. No. 1	CANT. ADIC. DEL CONVENIO	COSTO TOTAL	DIFERENCIA
		AREAS COMUNES								
		Demoliciones varias								
1	72103003-001	Demolición de vereda	M2	300,00	7.800	2.340.000	385,00	65,00	2.847.000	507.000
2	72103003-001	Retiro de plantas de la fachada	GL	1,00	581.040	581.040	0,00	-1,00	-	-581.040
3	72103003-001	Retiro de artefacto electrico	UNI	3,00	38.720	116.160	-3,00	-6,00	-116.160	-232.320
		Colocación de vereda					0,00	0,00	-	-
4	72101703-002	Colocación de vereda de mosaico granitico	M2	300,00	134.040	40.212.000	300,00	0,00	40.212.000	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
5	72131601-012	Pintura de pasamanos, barandas y rejas con esmalte sintético	M2	170,00	29.600	5.032.000	170,00	0,00	5.032.000	-
6	72131601-012	Pintura de rampa en vereda	M2	1,00	26.920	26.920	1,00	0,00	26.920	-
7	72131601-012	Pintura de escaleras al látex	M2	800,00	30.120	24.096.000	800,00	0,00	24.096.000	-
8	72131601-012	Pintura de balancín con esmalte sintético	M2	20,00	29.600	592.000	20,00	0,00	592.000	-
9	72131601-012	Pintura al látex exterior	M2	1 500,00	32.960	49.440.000	1.978,00	478,00	65.194.880	15.754.880
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
10	72131601-009	Piso de H° A°	M2	1,00	103.440	103.440	61,84	60,84	6.396.730	6.293.290
		Aislación					0,00	0,00	-	-
11	72131601-006	Aislacion con liquido en color gris con membrana Imp.	M2	5,00	31.920	159.600	5,00	0,00	159.600	-
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
12	72131601-011	Colocacion de rejillas 20 x 20 cm	UNI	3,00	143.920	431.760	-3,00	-6,00	-431.760	-863.520
13	72131601-011	Caño de desague de A.A	ml	12,00	25.120	301.440	-24,00	-36,00	-602.880	-904.320
		Limpieza final					0,00	0,00	-	-
14	72131601-013	Limpieza de moho	M2	5,00	16.160	80.800	-5,00	-10,00	-80.800	-161.600
15	72131601-013	Limpieza de obra	GL	1,00	400.000	400.000	1,00	0,00	400.000	-
		PLANTA BAJA					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
16	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	70,00	24.240	1.696.800	70,00	0,00	1.696.800	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
17	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	620,00	30.120	18.674.400	620,00	0,00	18.674.400	-
18	72131601-012	Pintura de cielorraso metálico con esmalte sintético	M2	120,00	41.840	5.020.800	-120,00	-240,00	-5.020.800	-10.041.600
19	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	137,00	31.200	4.274.400	137,00	0,00	4.274.400	-
20	72131601-012	Pintura de abertura metálica con esmalte sintético	M2	30,60	29.600	905.760	30,60	0,00	905.760	-
21	72131601-012	Pintura estructura del techo con esmalte sintético	M2	3,00	29.600	88.800	70,00	67,00	2.072.000	1.983.200
22	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	96,50	31.360	3.026.240	193,00	96,50	6.052.480	3.026.240
23	72131601-012	Pintura de marco de madera con esmalte sintético	M2	8,00	31.360	250.880	16,00	8,00	501.760	250.880
24	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	13,25	29.600	392.200	-13,25	-26,50	-392.200	-784.400
25	72131601-012	Pintura de barandas y rampas con esmalte sintético	M2	3,60	29.600	106.560	3,60	0,00	106.560	-
26	72131601-012	Enduido de paredes	M2	45,00	15.240	685.800	45,00	0,00	685.800	-
		Techo					0,00	0,00	-	
27	72131601-007	Reposicion del techo de policarbonato	M2	64,88	165.720	10.751.914	0,00	-64,88	-	-10.751.914
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
28	72101508-001	Pulido de piso y encerado	M2	50,00	32.280	1.614.000	50,00	0,00	1.614.000	-
29	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	40,92	10.760	440.299	-40,92	-81,84	-440.299	-880.598
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
30	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	3,83	118.360	453.319	3,83	0,00	453.319	-
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
31	72102602-9999	Colocación de cortinas verticales	M2	140,00	134.520	18.832.800	140,00	0,00	18.832.800	-
		1ER PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
32	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	60,00	24.240	1.454.400	60,00	0,00	1.454.400	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
33	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	2 500,00	30.120	75.300.000	2.584,28	84,28	77.838.514	2.538.514
34	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	700,00	31.200	21.840.000	700,00	0,00	21.840.000	-
35	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	424,00	31.360	13.296.640	424,00	0,00	13.296.640	-
36	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	M2	198,00	21.360	4.229.280	198,00	0,00	4.229.280	-
37	72131601-012	Pintura de balancín con esmalte sintético	M2	20,00	29.600	592.000	20,00	0,00	592.000	-
38	72131601-012	Pintura de persianas con esmalte sintético	M2	184,00	29.600	5.446.400	84,00	-100,00	2.486.400	-2.960.000
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
39	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	8,00	11.832	94.656	35,15	27,15	415.895	321.239
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
40	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	122,00	7.520	917.440	122,00	0,00	917.440	-
41	72103003-001	Demolición de piso	M2	35,00	7.800	273.000	-35,00	-70,00	-273.000	-546.000

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GO[illegible]D LÓP[illegible]
C.I. 492.047

44

42	72103003-001	Demolicion de techo de chapa galvanizada	M2	31,00	5.920	183.520	-31,00	-62,00	-183.520	-367.040
43	72103003-001	Demolicion de mamparas	M2	134,00	10.760	1.441.840	134,00	0,00	1.441.840	-
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
44	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	130,00	133.840	17.399.200	130,00	0,00	17.399.200	-
45	72131601-009	Colocación de zócalo granitico	ml	45,00	64.480	2.901.600	-45,00	-90,00	-2.901.600	-5.803.200
		Techo					0,00	0,00	-	-
46	72131601-007	Techo de chapa galvanizada sobre estructura de madera	M2	31,00	106.000	3.286.000	31,00	0,00	3.286.000	-
		Mamparas					0,00	0,00	-	-
47	72102602-007	Colocación de mamparas	M2	161,00	193.680	31.182.480	19,00	-142,00	3.679.920	-27.502.560
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
48	72102602-9999	Colocación de cortinas verticales	M2	140,00	134.560	18.838.400	140,00	0,00	18.838.400	-
		2DO PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
49	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	60,00	24.240	1.454.400	120,00	60,00	2.908.800	1.454.400
		Pintura					0,00	0,00	-	-
50	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	3 500,00	30.120	105.420.000	3.500,00	0,00	105.420.000	-
51	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	1 300,00	31.200	40.560.000	1.300,00	0,00	40.560.000	-
52	72131601-012	Pintura de aberturas de madera con esmalte sintético	M2	150,50	31.360	4.719.680	150,50	0,00	4.719.680	-
53	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	M2	40,00	21.360	854.400	40,00	0,00	854.400	-
54	72131601-012	Pintura de balancin con esmalte sintético	M2	35,00	29.600	1.036.000	46,00	11,00	1.361.600	325.600
55	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
56	72102602-004	Reposición de vidrio de 4mm incoloro	M2	9,00	118.360	1.065.240	9,00	0,00	1.065.240	-
57	72102602-004	Piqueado de vidrio templado (adhesivo para vidrio)	M2	2,00	161.400	322.800	-2,00	-4,00	-322.800	-645.600
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
58	72101508-001	Pulido de piso y encerado	M2	267,00	32.280	8.618.760	267,00	0,00	8.618.760	-
59	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	167,00	10.760	1.796.920	167,00	0,00	1.796.920	-
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
60	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	210,00	7.520	1.579.200	210,00	0,00	1.579.200	-
61	72103003-001	Demolición de piso	M2	40,00	7.800	312.000	-30,00	-70,00	-234.000	-546.000
62	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	14,30	5.920	84.656	-14,30	-28,60	-84.656	-169.312
63	72103003-001	Demolición de mamparas	M2	6,42	10.760	69.090	-3,42	-9,84	-36.799	-105.889
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
64	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	40,00	133.840	5.353.600	-14,60	-54,60	-1.954.064	-7.307.664
65	72131601-009	Colocación de zócalo granitico	ml	1,20	64.480	77.376	-1,20	-2,40	-77.376	-154.752
		Cortinas					0,00	0,00	-	-
66	72102602-9999	Colocación de cortina verticales	M2	180,00	134.560	24.220.800	180,00	0,00	24.220.800	-
		3ER PISO					0,00	0,00	-	-
		Mamparas					0,00	0,00	-	-
67	72102602-007	Colocacion de mampara	M2	33,00	30.160	995.280	-66,00	-99,00	-1.990.560	-2.985.840
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
68	72103003-001	Demolición de piso	M2	30,00	7.800	234.000	-30,00	-60,00	-234.000	-468.000
69	72103003-001	Demolición de cielorraso	M2	42,00	7.520	315.840	-42,00	-84,00	-315.840	-631.680
70	72103003-001	Retiro de alfombra	M2	116,00	7.520	872.320	116,00	0,00	872.320	-
71	72103003-001	Demolición de techo de teja con recuperación	M2	7,00	19.360	135.520	-7,00	-14,00	-135.520	-271.040
72	72103003-001	Demolición de pared.	M2	3,00	25.840	77.520	-3,00	-6,00	-77.520	-155.040
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
73	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	30,00	133.840	4.015.200	25,00	-5,00	3.346.000	-669.200
		Revoque					0,00	0,00	-	-
74	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm	M2	133,00	24.240	3.223.920	133,00	0,00	3.223.920	-
75	72131601-008	Revoque cielorraso	M2	130,00	41.600	5.408.000	130,00	0,00	5.408.000	-
76	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm c/ hidrófugo	M2	7,00	24.240	169.680	7,00	0,00	169.680	-
77	72131601-008	Azotada impermeable c/ hidrófugo	M2	7,00	26.960	188.720	7,00	0,00	188.720	-
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
78	72101508-001	Pulido y encerado de piso granitico	M2	116,00	32.260	3.744.460	116,00	0,00	3.744.460	-
		Colocación de vidrios					0,00	0,00	-	-
79	72102602-004	Colocación de vidrio de 4mm incoloro	M2	3,00	118.360	355.080	3,00	0,00	355.080	-
		Pintura					0,00	0,00	-	-
80	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	1 460,00	30.120	43.975.200	2.574,00	1.114,00	77.528.880	33.553.680
81	72131601-012	Pintura al látex de cielorraso	M2	500,00	31.200	15.600.000	500,00	0,00	15.600.000	-
82	72131601-012	Pintura de aberturas al esmalte sintético	M2	61,32	31.360	1.922.995	230,32	169,00	7.222.835	5.299.840
83	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
84	72131601-012	Pintura al látex interior	M2	7,00	30.160	211.120	7,00	0,00	211.120	-
85	72131601-012	Pintura de canaletas y bajadas con esmalte sintético	ml	110,00	18.800	2.068.000	100,02	-9,98	1.880.325	-187.675
86	72131601-012	Pintura exterior al látex	M2	7,00	32.960	230.720	7,00	0,00	230.720	-
		Canaletas					0,00	0,00	-	-
87	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 120 cm	ml	11,40	129.120	1.471.968	0,00	-11,40	-	-1.471.968
88	72101603-002	Reposición de canaleta galvanizada de 60 cm	ml	11,40	64.560	735.984	-11,40	-22,80	-735.984	-1.471.968
89	72101603-002	Colocación de bajada de PVC de 150 mm	ml	66,00	61.080	4.031.280	-16,00	-82,00	-977.280	-5.008.560
		Aislación					0,00	0,00	-	-
90	72131601-006	Aislación con liquido impacril con trama	M2	22,00	204.160	4.491.520	22,00	0,00	4.491.520	-

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOMILD LÓPEZ
C.I. 492.047

44 (CUARENTA Y CUATRO)

43

91	72131601-006	Aislacion de liquido impacril en colores reforzado con bidim	M2	43,00	78.320	3.367.760	43,00	0,00	3.367.760	-
		Mamposteria					0,00	0,00	-	-
92	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,30	M2	6,00	138.560	831.360	-6,00	-12,00	-831.360	-1.662.720
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
93	72131601-011	Boca de desague abierta 0,30 x 0,30	UNI	4,00	176.480	705.920	-4,00	-8,00	-705.920	-1.411.840
94	72131601-011	Colocación de caño de desague pluvial	ml	6,00	61.040	366.240	-6,00	-12,00	-366.240	-732.480
		4TO PISO					0,00	0,00	-	-
		Revoque					0,00	0,00	-	-
95	72131601-008	Revoque de paredes a 1 capa espesor 1,5 cm con hidrófugo	M2	55,00	24.240	1.333.200	35,00	-20,00	848.400	-484.800
96	72131601-008	Revoque de cielorraso	M2	4,20	41.640	174.888	4,20	0,00	174.888	-
		Pulido de piso					0,00	0,00	-	-
97	72101508-001	Pulido de zócalo	ml	22,00	10.760	236.720	-22,00	-44,00	-236.720	-473.440
		Aberturas					0,00	0,00	-	-
98	72131601-010	Colocacion de puerta plagadiza de madera	UNI	1,30	731.200	950.560	-1,30	-2,60	-950.560	-1.901.120
99	72131601-010	Cambio de cerradura	UNI	3,00	129.120	387.360	-3,00	-6,00	-387.360	-774.720
		Pintura					0,00	0,00	-	-
100	72131601-012	Pintura al látex interior (pasillos)	M2	370,00	30.120	11.144.400	1.487,96	1.117,96	44.817.236	33.672.836
101	72131601-012	Pintura de cielorraso	M2	4,20	31.200	131.040	44,20	40,00	1.379.040	1.248.000
102	72131601-012	Pintura de revestimiento ascensor con barniz	M2	7,80	21.360	166.608	7,80	0,00	166.608	-
		Piso - Contrapiso					0,00	0,00	-	-
103	72131601-009	Colocacion de zócalo	ml	40,00	64.480	2.579.200	0,05	-39,95	3.282	-2.575.918
104	72131601-009	Piso de mosaico granitico base gris 30 x 30 cm	M2	80,00	133.840	10.707.200	-4,00	-84,00	-535.360	-11.242.560
		Demoliciones varias					0,00	0,00	-	-
105	72103003-001	Demolición de piso	M2	80,00	7.840	627.200	-14,00	-94,00	-109.760	-736.960
106	72103003-001	Desmonte de rejilla de piso sifonada	UNI	1,00	32.280	32.280	-1,00	-2,00	-32.280	-64.560
107	72103003-001	Retiro de azulejo	M2	10,50	7.840	82.320	-6,50	-17,00	-50.960	-133.280
108	72103003-001	Retiro de artefactos sanitarios	UNI	2,00	28.400	56.800	-2,00	-4,00	-56.800	-113.600
		Mamposteria					0,00	0,00	-	-
109	72131601-005	Mamposteria de elevacion de 0,15	M2	2,00	56.320	112.640	-2,00	-4,00	-112.640	-225.280
		Instalaciones sanitarias					0,00	0,00	-	-
110	72131601-011	Rejilla de piso sifonada	UNI	1,00	115.360	115.360	1,00	0,00	115.360	-
111	72131601-011	Colocación de perchero	UNI	4,00	64.560	258.240	-4,00	-8,00	-258.240	-516.480
112	72131601-011	Colocacion de lavatorio e inodoro	GL	1,00	1.614.000	1.614.000	-1,00	-2,00	-1.614.000	-3.228.000
		Colocación de azulejos					0,00	0,00	-	-
113	72102508-003	Colocación de azulejos 20 x 20 cm	M2	10,50	95.240	1.000.020	-10,50	-21,00	-1.000.020	-2.000.040
		5TO PISO					0,00	0,00	-	-
114		Pintura al látex interior	M2				0,00	0,00	-	-
115		Provision y colocacion de vidrios de 6 mm	M2		388.290		3,00	3,00	1.164.870	1.164.870
122		Reparación de cielorraso en vice de obras	UNI		1.085.225		1,00	1,00	1.085.225	1.085.225
124		Pintura estructura del techo con esmalte sintético	M2		-		0,00	0,00	-	-
125		Pintura texturada en acceso y DAJ	M2		66.618		35,00	35,00	2.331.630	2.331.630
126		Pintura sintetica en mamposterias escaleras , ofic y exterior	M2		39.238		580,00	580,00	22.758.040	22.758.040
127		Provision y colocacion Registro doble tapa	UNI		831.155		9,00	9,00	7.480.395	7.480.395
128		Provision y remplazo de cerraduras en mamparas	UNI		83.981		3,00	3,00	251.943	251.943
129		Rep. de desagues y cambio de cañerias Oliva e/Alberdi	UNI		9.623.983		1,00	1,00	9.623.983	9.623.983
130		Reparacion de desagues y cambio de cañerias Gral Diaz	UNI		3.156.285		1,00	1,00	3.156.285	3.156.285
131		Cambio de inst electrica sanitario Guardia	UNI		407.967		1,00	1,00	407.967	407.967
132		Provision y reparacion de cañerias agua cte. (Alberdi)	UNI		2.373.258		1,00	1,00	2.373.258	2.373.258
133		Demolicion de mamposteria Credito Publico	M2		61.783		4,00	4,00	247.132	247.132
134		Demolicion y retiro marco de madera Cred Publico	UNI		169.231		1,00	1,00	169.231	169.231
135		Aislacion techo de chapa credito publico 30 ml x 0,20 ml	ml		212.098		30,00	30,00	6.362.940	6.362.940
136		Reacondicionamiento puertas egresos (placas)	UNI		265.934		2,00	2,00	531.868	531.868
137		Aislacion techo caja de ascensor 8 ml x 0,2	ml		212.098		8,00	8,00	1.696.784	1.696.784
138		Rep. desague pluvial Oliva e/Alberdi c/silletero	UNI		270.970		1,00	1,00	270.970	270.970
139		Desmontaje de vent. Existente, provision y colocacion de vent vid.	M2		585.368		27,15	27,15	15.894.029	15.894.029
140		Provision y Colocacion de puertas de eucatex	UNI		651.627		10,00	10,00	6.516.270	6.516.270
141		Provision y colocacion de cerraduras en mamparas existentes	UNI		83.981		3,00	3,00	251.943	251.943
142		Reparacion de mampara DAJ	UNI		90.458		1,00	1,00	90.458	90.458
144		Desmontar y montar mamparas	M2		71.856		66,64	66,64	4.788.484	4.788.484
147		Pintura de mamparas con esmalte sintetico	M2		42.212		390,00	390,00	16.462.680	16.462.680
148		Pintura de aberturas con barniz	M2		46.442		54,30	54,30	2.521.801	2.521.801
150		Pintura de placard con barniz	M2		46.442		33,60	33,60	1.560.451	1.560.451
					TOTAL CONTRACTUAL (IVA INCLUIDO)	₲ 719.138.789	Monto CM No.1 IVA Inc.		₲ 820.458.926	₲ 101.320.137
										Variacion total del 14,09 %

SON: GUARANIES CIENTO UN MILLONES TRESCIENTOS VEINTE MIL CIENTO TREINTA Y SIETE.-

43

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GUIDO LÓPEZ
C.I. 492.047

43 (CUARENTA Y TRES)

42 (CUARENTA Y DOS)

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Provision y colocacion de vidrios de 6 mm				
MOPC				Unidad:	m2
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	GI	10	9.000	90.000	
A) TOTAL				90.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	4,000	50.000	200.000	
B) TOTAL				200.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		25,000	Costo Horario (A+B):	290.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				11.600	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	150.000	157.500	
E) TOTAL				157.500	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	4	0,10	300.000	120.000	
F) TOTAL				120.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			289.100	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	23.417	
Beneficios e Impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	40.474	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				352.991	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	35.299	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				388.290	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

41 (CUARENTA Y UNO) 02

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Reparación de cielorraso en vice de obras				
MOPC	ç			Unidad:	Unidad
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	Gl	8	30.000	240.000	
A) TOTAL				240.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	8,000	325.000	2.600.000	
B) TOTAL				2.600.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		5,000	Costo Horario (A+B):	2.840.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				568.000	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	200.000	210.000	
E) TOTAL				210.000	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	5	0,02	300.000	30.000	
F) TOTAL				30.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			808.000	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	65.448	
Beneficios e Impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	113.120	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				986.568	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	98.657	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				1.085.225	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

41

40 (cuarenta) 03

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Pintura texturada en acceso y DAJ				
MOPC				**Unidad:**	**m2**
A - Equipos a Utilizar	**Modelo de Equipos**	**Horas de C/Equipos**	**Costos Horario Gs**	**Costos Total Horario Gs**	
Herramientas	GI	8	15.000	120.000	
A) TOTAL				120.000	
B - Mano de Obra	**Cantidad de Personal**	**Horas de c/Personal**	**Costos Horario Gs**	**Costos Total Horario Gs**	
Mano de obra	un	8,000	15.000	120.000	
B) TOTAL				120.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		**20,000**	**Costo Horario (A+B):**	**240.000**	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				**12.000**	
E - Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Unitario Gs**	**Costo Total Unitario Gs**	
Material	Unidad	1,05	12.000	12.600	
E) TOTAL				12.600	
F - Transporte	**DTM (Km.)**	**Consumo**	**Costo Unitario Gs**	**Costo Total Unitario Gs**	
Transporte	5	0,02	250.000	25.000	
F) TOTAL				25.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			49.600	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	4.018	
Beneficios e impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	6.944	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				60.562	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	6.056	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				66.618	

Carlos R. Lopez A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

40

39 (Treinta y nueve) 04

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Pintura sintetica en mamp. Escaleras , ofic. y exterior				
MOPC				**Unidad:**	**m2**
A - Equipos a Utilizar	**Modelo de Equipos**	**Horas de C/Equipos**	**Costos Horario Gs**	**Costos Total Horario Gs**	
Herramientas	Gl	2	5.000	10.000	
A) TOTAL				10.000	
B - Mano de Obra	**Cantidad de Personal**	**Horas de c/Personal**	**Costos Horario Gs**	**Costos Total Horario Gs**	
Mano de obra	un	4,000	10.000	40.000	
B) TOTAL				40.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		**70,000**	**Costo Horario (A+B):**	**50.000**	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				**714**	
E - Materiales	**Unidad**	**Consumo**	**Costo Unitario Gs**	**Costo Total Unitario Gs**	
Material	Unidad	1,05	10.000	10.500	
E) TOTAL				10.500	
F - Transporte	**DTM (Km.)**	**Consumo**	**Costo Unitario Gs**	**Costo Total Unitario Gs**	
Transporte	5	0,02	180.000	18.000	
F) TOTAL				18.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			29.214	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	2.366	
Beneficios e impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	4.090	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				35.671	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	3.567	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				39.238	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

39

38/ Tronda y 6040/ 05

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Provision y colocacion Registro doble tapa				
MOPC				Unidad:	Unidad
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	GI	16	15.000	240.000	
A) TOTAL				240.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	25,000	80.000	2.000.000	
B) TOTAL				2.000.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		6,000	Costo Horario (A+B):	2.240.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				373.333	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	210.000	220.500	
E) TOTAL				220.500	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	5	0,02	250.000	25.000	
F) TOTAL				25.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			618.833	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	50.126	
Beneficios e Impuestos (% s/ (CDT)) (Bei)			14,00%	86.637	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bei) (CU)				755.596	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	75.560	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				831.155	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

38

37 (Treinta y siete) 06

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Rep. de desagues y cambio de cañerias (Oliva e/Alberdi)				
MOPC				Unidad:	Unidad
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	GI	45	9.000	405.000	
A) TOTAL				405.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	45,000	100.000	4.500.000	
B) TOTAL				4.500.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		10,000	Costo Horario (A+B):	4.905.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				490.500	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	3.500.000	3.675.000	
E) TOTAL				3.675.000	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	5	2,00	300.000	3.000.000	
F) TOTAL				3.000.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			7.165.500	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	580.406	
Beneficios e impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	1.003.170	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				8.749.076	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	874.908	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				9.623.983	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

37

36 (Treinta y seis)

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Reparacion de desagues y cambio de cañerias (Gral Diaz)				
MOPC				Unidad:	Unidad
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	Gl	500	9.000	4.500.000	
A) TOTAL				4.500.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	15,000	120.000	1.800.000	
B) TOTAL				1.800.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		15,000	Costo Horario (A+B):	6.300.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				420.000	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	600.000	630.000	
E) TOTAL				630.000	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	2	2,00	325.000	1.300.000	
F) TOTAL				1.300.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			2.350.000	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	190.350	
Beneficios e impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	329.000	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				2.869.350	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	286.935	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				3.156.285	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 482.047

36

35 (treinta y cinco) 08

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Cambio de Inst electrica baño guardia				
MOPC				Unidad:	Unidad
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	Gl	5	9.000	45.000	
A) TOTAL				45.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	3,000	100.000	300.000	
B) TOTAL				300.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		4,000	Costo Horario (A+B):	345.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				86.250	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	150.000	157.500	
E) TOTAL				157.500	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	2	0,20	150.000	60.000	
F) TOTAL				60.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			303.750	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	24.604	
Beneficios e impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	42.525	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				370.879	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	37.088	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				407.967	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

35

34 (Treinta y cuatro) 09

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Provision y reparacion de cañerias agua cte. (Alberdi)				
MOPC				Unidad:	Unidad
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	Gl	15	9.000	135.000	
A) TOTAL				135.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	15,000	75.000	1.125.000	
B) TOTAL				1.125.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		30,000	Costo Horario (A+B):	1.260.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				42.000	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	500.000	525.000	
E) TOTAL				525.000	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	2	2,00	300.000	1.200.000	
F) TOTAL				1.200.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			1.767.000	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	143.127	
Beneficios e impuestos (% s/ (CDT)) (Bei)			14,00%	247.380	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bei) (CU)				2.157.507	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	215.751	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				2.373.258	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

33 (Treinta y tres) 10

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Demolicion mamposteria Credito Publico				
MOPC				Unidad:	m2
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	GI	5	15.000	75.000	
A) TOTAL				75.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	4,000	25.000	100.000	
B) TOTAL				100.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		50,000	Costo Horario (A+B):	175.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				3.500	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	0,50	35.000	17.500	
E) TOTAL				17.500	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	5	0,02	250.000	25.000	
F) TOTAL				25.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			46.000	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	3.726	
Beneficios e impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	6.440	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				56.166	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	5.617	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				61.783	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 402.047

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Demolicion y retiro marco de madera Credito Publico				
MOPC				Unidad:	Unidad
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	Gl	3	100.000	300.000	
A) TOTAL				300.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	4,000	150.000	600.000	
B) TOTAL				600.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		10,000	Costo Horario (A+B):	900.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				90.000	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
			0	0	
E) TOTAL				0	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	10	0,02	180.000	36.000	
F) TOTAL				36.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			126.000	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	10.206	
Beneficios e Impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	17.640	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				153.846	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	15.385	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				169.231	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 422.047

31 (Treinta y uno) 12

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Aislacion techo de chapa credito publico				
MOPC	¢			Unidad:	ml
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	Gl	8	30.000	240.000	
A) TOTAL				240.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	8,000	50.000	400.000	
B) TOTAL				400.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		6,000	Costo Horario (A+B):	640.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				106.667	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	25.000	26.250	
E) TOTAL				26.250	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	5	0,02	250.000	25.000	
F) TOTAL				25.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			157.917	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	12.791	
Beneficios e Impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	22.108	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				192.816	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	19.282	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				212.098	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 402.047

31

30 (treinta)

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Reacondicionamiento puertas egresos (placas)				
MOPC				Unidad:	unidad
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	Gl	6	200.000	1.200.000	
A) TOTAL				1.200.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	4,000	150.000	600.000	
B) TOTAL				600.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		10,000	Costo Horario (A+B):	1.800.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				180.000	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
			0	0	
E) TOTAL				0	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	5	0,02	180.000	18.000	
F) TOTAL				18.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			198.000	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	16.038	
Beneficios e impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	27.720	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				241.758	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	24.176	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				265.934	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

29 (Veintinueve)

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Aislacion techo de caja de ascensor

MOPC	ç			Unidad:	ml
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	Gl	8	30.000	240.000	
A) TOTAL				240.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	8,000	50.000	400.000	
B) TOTAL				400.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		6,000	Costo Horario (A+B):	640.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				106.667	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	25.000	26.250	
E) TOTAL				26.250	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	5	0,02	250.000	25.000	
F) TOTAL				25.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			157.917	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	12.791	
Beneficios e Impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	22.108	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				192.816	
IMPUESTO AL VALCR AGREGADO (IVA)			10,00%	19.282	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				212.098	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

28 (Veintiocho)

13

Formulario de Composicion de Precios Unitarios

FORMULARIO DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

	Reparacion desague pluvial Oliva e/Alberdi c/silletero				
MOPC				Unidad:	Unidad
A - Equipos a Utilizar	Modelo de Equipos	Horas de C/Equipos	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Herramientas	GI	10	10.000	100.000	
A) TOTAL				100.000	
B - Mano de Obra	Cantidad de Personal	Horas de c/Personal	Costos Horario Gs	Costos Total Horario Gs	
Mano de obra	un	6,000	100.000	600.000	
B) TOTAL				600.000	
C) - Producción del Equipo P/H=		5,000	Costo Horario (A+B):	700.000	
D) - Costo Unitario de la Ejecución: (A + B)/(C)=D				140.000	
E - Materiales	Unidad	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Material	Unidad	1,05	35.000	36.750	
E) TOTAL				36.750	
F - Transporte	DTM (Km.)	Consumo	Costo Unitario Gs	Costo Total Unitario Gs	
Transporte	5	0,02	250.000	25.000	
F) TOTAL				25.000	
Costo Directo Total:	D + E + F			201.750	
Gastos Generales (% s/ (CDT)) (GG)			8,10%	16.342	
Beneficios e impuestos (% s/ (CDT)) (Bel)			14,00%	28.245	
Costo Unitario Total (CDT + GG + Bel) (CU)				246.337	
IMPUESTO AL VALOR AGREGADO (IVA)			10,00%	24.634	
COSTO UNITARIO ADOPTADO (CU + IVA)				270.970	

Carlos R. López A.
Ing. Civil

ARQ. ARTURO GOULD LÓPEZ
C.I. 492.047

28