Coronel Oviedo 15 de noviembre 2022

Señor

Abg. Pablo Seitz Ortiz

Director Nacional de Contrataciones Públicas.

Presente

Tengo el agrado de dirigirme a Ud., en mi carácter de Encargada de la U.O.C. de la Facultad Ciencias de la Producción de la Universidad Nacional de Caaguazú – UNCA, a objeto de remitir la solicitad de prórroga, se remiten la solicitud del proveedor, Informe Técnico del fiscalizador de Obra, Informe de la DINAC, la Resolución de la Máxima Autoridad de la Facultad Ciencias de la Producción y la Adenda de reconocimiento de la prórroga y documento respaldatorio de la solicitud de prórroga copia del libro de obras.

Es importante mencionar que la Dirección pretende continuar con el proceso, de tal manera que se puedan lograr los objetivos institucionales, haciendo frente a las necesidades existentes y teniendo como prioridad la comunidad universitaria, siendo de carácter urgente concluir de la mejor manera los procesos correspondientes

Sin otro particular, aprovecho la ocasión para saludarlo muy atentamente

Dany Raquel Leiva Garcia

Encargada de la UOC

ROTELA COLMAN
ARQUITECTURA+OBRAS

@arq.rotelacolman
Rotela Colman Arq. + Obras
(0992) 509-132
rotelacolman.arq@gmail.com
Coronel Oviedo - Paraguay

DICTAMEN 004/2022

PARA: **M.V Lilian Rossana Morales de González** – Decana Facultad Ciencias de la Producción

CC.: **Lic. Bernarda Bogado** – Administrador/Girador Facultad Ciencias de la Producción

CC.: **Lic. Dany Raquel Leiva** – Encargada UOC Facultad Ciencias de la Producción

DE: **Arq. Walter Ramon Rotela Colman** – Fiscalizador de Obras

ASUNTO: Solicitud de ampliación de plazos por lluvia del **CONTRATO N°003/2022**

FECHA: 10 de noviembre del 2022

En relación a la solicitud presentada por el contratista **ING. JULIO CESAR GOMEZ RODRIGUEZ** el día 08 de noviembre de 2022, donde el mismo solicita el **AMPLIACIÓN DEL PLAZO POR LLUVIAS** de la **LICITACION N° 413487 – "CONSTRUCCIÓN DE GALPONES PARA ANIMALES DE PRODUCCIÓN – PARA LA GRANJA ESCUELA (GREIS) – FCP" CONTRATO N° 003/2022**, y adjunta el "INFORME DE DIAS DE LLUVIAS DE LOS MESES DE SEPTIEMBRE Y OCTUBRE DE 2022, EMITIDOS POR LA DINAC".

Considerando los "Aspectos generales para la contratación de obras" en el inciso C. PLAZOS punto n°2 "Prorroga de los plazos de ejecución" por fuerza mayor o inclemencias climáticas.

Por tanto, en base a análisis de las documentaciones remitidas por el contratista se recomienda otorgar una ampliación de plazos de 15 (quince) días hábiles.

Sin otro particular me despido atentamente.

Es mi dictamen

Arq. Walter Ramon Rotela Colman
Registro M.O.P.C. N° 3749

Arq. Walter Rotela
Fiscalizador de obras

Escaneado con CamScanner

RESOLUCIÓN Nº 180/2022

QUE AUTORIZA LA PRORROGA DE LOS PLAZOS DEL CONTRATO N° CD 03/2022, SUSCRIPTO POR LA FIRMA "CONSTRUCTORA J&G DEL SEÑOR JULIO C. GÓMEZ" PARA LA CONSTRUCCION DE GALPONES EN LA GREIS DE LA FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ – UNCA.----------

Coronel Oviedo, 11 de Noviembre de 2022.-

VISTO: El memorándum de la Dirección Administrativa, por el cual solicita la Prorroga de los plazos del Contrato N° CD 03/2022, suscripto por la firma "CONSTRUCTORA J&G DEL SEÑOR JULIO C. GÓMEZ", para la Construcción de Galpones en la GREIS de la Facultad Ciencias de la Producción, y;----------

La Ley N° 6.873/2022 "Que aprueba el Presupuesto General de Gastos de la Nación para el Ejercicio Fiscal 2.022", el Decreto N° 6.581/2022" Por el cual se reglamenta la Ley de Presupuesto General de Gastos de la Nación para el ejercicio fiscal 2.022".----------

CONSIDERANDO: La necesidad de autorizar la Prorroga de los plazos del contrato N° CD 03/2022, suscripto por la firma "CONSTRUCTORA J&G DEL SEÑOR JULIO C. GÓMEZ" para la construcción de Galpones en la GREIS de la Facultad Ciencias de la Producción, teniendo en cuenta el pedido de la Empresa Constructora en vista a las lluvias que dificulto el avance de la obra en el curso normal del contrato.----------

Qué el Decreto N° 2051/03 de Contrataciones Públicas que en su artículo 97 – Prorroga "Cuando por caso fortuito o de fuerza mayor debidamente documentado, se haya producido la imposibilidad temporal de ejecutar las obras, los días no trabajados no se computaran dentro del plazo de ejecución y serán consideradas prorrogas

La Resolución DNCP N° 5695/2019"Por la cual se establece el mecanismo para la comunicación y difusión de los procedimientos de contratación en sus diferentes etapas".----------

Que, la Ley Nº 3.385/07 que aprueba la Carta Orgánica de la Universidad Nacional de Caaguazú, conforme al Art. 39, De las Atribuciones y Deberes del Decano, establece en el inc. **a)** ejercer la representación de la Facultad; inc. **g)** que el Decano administre los fondos de la facultad de acuerdo con lo dispuesto en las leyes administrativas vigentes.----------

POR TANTO, LA DECANA DE LA FACULTAD DE CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN (F.C.P.) DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ – UNCA, en ejercicio de sus atribuciones y fundada en la consideración precedente:----------

RESUELVE:

Art. 1º AUTORIZAR la Prórroga de 15 días hábiles del plazo del Contrato N° CD 03/2022, suscripto por la firma "CONSTRUCTORA J&G DEL SEÑOR JULIO C. GÓMEZ", a partir de la presente Resolución para la Construcción de Galpones en la GREIS de la Facultad Ciencias de la Producción.----------

Art. 2º DISPONER que la Unidad Operativa de Contrataciones realice las gestiones correspondientes para la elaboración de la Adenda de Ampliación correspondiente.--

Art. 3º COMUNICAR a quienes corresponda, tomar nota respectiva y cumplido, archivar.----------

Prof. Emilia Núñez Bartomeu
Secretaria General

M.V. Rossana Morales de González
Decana

constructora J&G
ING. JULIO C. GOMEZ R.
Pdte Carlos A. López c/ 14 de Mayo. – Caaguazú.
Fono 0981119556 email: gomezrodriguezjulio@gmail.com

Coronel Oviedo, 8 de noviembre de 2022

M.V. Lilian Rossana Morales de González, Decana.
Facultad de ciencias de la producción.
UNCA

PRESENTE

Me dirijo a usted en nombre de la firma **ING. JULIO CÉSAR GÓMEZ RODRÍGUEZ**, en el marco de la **CONTRATACION DIRECTA N°03 /2022 – ID N° 413487 "CONSTRUCCION DE GALPONES PARA ANIMALES DE PRODUCCION – PARA LA GRANJA ESCUELA (GREIS)- FCP – Contrato Nro. 003/2022**, e virtud al punto nro. 6 de las especificaciones técnicas "Periodo de construcción, lugar y otros datos" solicito la ampliación del plazo de ejecución de los trabajos en 20 días calendario por días de lluvias superiores a 5mm y sus consecuencias en el sitio de obra en los meses de septiembre y octubre de 2022. Estos dos meses fueron especialmente lluviosos, lo que impidió el normal desarrollo de los trabajos.

Se adjuntan:

- Informe de días de lluvias de los meses de septiembre y octubre de 2022, emitidos por la DINAC.

Sin otro particular me despido atentamente.

Julio C. Gómez R.
Ingeniero Civil

Ing. Julio C. Gómez R.
Contratista

DIRECCION NACIONAL DE
AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2022

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
CORONEL OVIEDO - CAAGUAZU	25° 29' 01.48"	56° 22' 39.87"	159 m s.n.m m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1									8,4			
2									0,0			
3									0,0			
4									0,0			
5									4,2			
6									0,0			
7									0,0			
8									0,0			
9									0,0			
10									0,0			
11									0,0			
12									0,3			
13									0,0			
14									0,0			
15									0,0			
16									0,0			
17									0,0			
18									15,7			
19									14,0			
20									1,6			
21									2,0			
22									0,0			
23									0,0			
24									2,8			
25									4,0			
26									0,4			
27									2,0			
28									6,9			
29									4,8			
30									46,4			
31												
Total									113,5			
Máx, 24h									46,4			
Día Máx,									30			

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación

Diana Gomez
Dpto. Serv. Met. e Hid. al Público
DMH - DINAC

Cnel. Lopez N° 1 080 c/ De la Conquista
Email: lourdes.aveiro@meteorologia.gov.py
diana.gomez@meteorologia.gov.py

Tel. 021-418 1192
Asunción - Paraguay

DIRECCION NACIONAL DE
AERONAUTICA CIVIL

GOBIERNO NACIONAL

DIRECCION DE METEOROLOGIA E HIDROLOGIA

Dpto. de Servicios Meteorológicos e Hidrológicos para el Público

REGISTRO DE PRECIPITACIÓN DIARIA (mm) AÑO 2022

Localidad	Latitud Sur	Longitud Oeste	Elevación
CORONEL OVIEDO - CAAGUAZU	25° 29' 01,48"	56° 22' 39,87"	159 m s,n,m,m

Mes / Día	Enero	Febrero	Marzo	Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre	Diciembre
1										0,0		
2										0,0		
3										0,0		
4										0,0		
5										57,5		
6										5,7		
7										0,0		
8										0,0		
9										1,0		
10										6,4		
11										1,3		
12										0,0		
13										15,1		
14										0,0		
15										0,0		
16										0,0		
17										19,2		
18										0,0		
19										76,2		
20										28,8		
21										0,0		
22										0,0		
23										0,0		
24										0,0		
25										0,0		
26										30,6		
27										0,0		
28										-		
29												
30												
31												
Total										241,8		
Máx, 24h										76,2		
Día Máx,										19		

Dirección de Meteorología e Hidrología - Dpto. de Servicios Meteorológicos para el Público - DMH - DINAC

Diana Gomez
Dpto. Serv. Met. e Hid. para el Público
DMH - DINAC

Referencias: 0,0 sin precipitación; T precipitación no medible (Trazas); - sin datos de precipitación.

Cnel. Lopez N° 1.080 c/ De la Conquista
Email: lourdes.aveiro@meteorologia.gov.py
diana.gomez@meteorologia.gov.py
Tel. 021-4381192
Asunción - Paraguay

ROTELA COLMAN
ARQUITECTURA+OBRAS

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

Licitación ID : 413487

LIBRO DE OBRAS

CONTRATANTE:	**Facultad Ciencias de la Producción - UNCA**	
EMPRESA CONTRATISTA:	**Ing. Julio César Gómez Rodríguez**	
FISCALIZACIÓN:	**Rotela Colman Arquitectura - *Arq. Walter Rotela***	
DIAS TRANSCURRIDOS:	110	**FECHA:** 05 al 09 de septiembre

CONTRATISTA:	**FISCAL:**
TRABAJOS EJECUTADOS:	**TRABAJOS VERIFICADOS:**
RETOQUES DE PINTURAS DE ESTRUCTURAS DE METAL	Trabajos de pintura
INSTALACION ELECTRICA GALPON	

CASILLA DE LLUVIAS E INCIDENCIAS

DÍA:	Lluvia el dia 05 de septiembre	TRABAJOS DE PINTURA SUSPENDIDOS POR INCLEMENCIA CLIMATICA
DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS SUSPENDIDOS Y RUBROS AFECTADOS		

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

CONTRATISTA
FIRMA Y SELLO

FISCAL
ARQ. WALTER ROTELA
MAT PROFESIONAL N° 17.038
FIRMA Y SELLO

ROTELA COLMAN
ARQUITECTURA+OBRAS

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

Licitación ID : 413487

LIBRO DE OBRAS

CONTRATANTE:	**Facultad Ciencias de la Producción - UNCA**	
EMPRESA CONTRATISTA:	**Ing. Julio César Gómez Rodríguez**	
FISCALIZACIÓN:	**Rotela Colman Arquitectura - *Arq. Walter Rotela***	
DIAS TRANSCURRIDOS:	115	**FECHA:** 12 al 16 de septiembre

CONTRATISTA:	**FISCAL:**
TRABAJOS EJECUTADOS:	**TRABAJOS VERIFICADOS:**
INSTALACION DE TEJIDO CONEJO/CODORNIZ	- Colocación de Tejido
CABLEADO DE GALPON CONEJO/CODORNIZ	- Instalaciones electricas

CASILLA DE LLUVIAS E INCIDENCIAS

DÍA: BUENO	
DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS SUSPENDIDOS Y RUBROS AFECTADOS	

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

CONTRATISTA

FIRMA Y SELLO

ARQ. WALTER ROTELA
PAT. PROFESIONAL N° 17.938

FIRMA Y SELLO

ROTELA COLMAN
ARQUITECTURA+OBRAS

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

Licitación ID : 413487

LIBRO DE OBRAS

CONTRATANTE:	**Facultad Ciencias de la Producción - UNCA**	
EMPRESA CONTRATISTA:	**Ing. Julio César Gómez Rodríguez**	
FISCALIZACIÓN:	**Rotela Colman Arquitectura - *Arq. Walter Rotela***	
DIAS TRANSCURRIDOS:	120	**FECHA:** 19 al 23 de septiembre

CONTRATISTA:	**FISCAL:**
TRABAJOS EJECUTADOS:	**TRABAJOS VERIFICADOS:**
TERMINACIÓN DE CORDON INFERIOR GALPON CABRA MACHO Y CAMBRA HEMBRA	- Cordon inferior
COLOCACIÓN DE TEJIDO INFERIOR CABRA MACHO Y CABRA HERMBRA	-Tejido cabra macho y cabra hembra
TRABAJOS DE ENTABLADO PERIMETRAL CABRA MACHO	

CASILLA DE LLUVIAS E INCIDENCIAS

DÍA:	Lluvia registrado el dia 19 de septiembre. Los dias 20 y 21 se registraron lluvias intermitentes	Se registan lluvias que imposibilita el correcto desarrollo del cronograma de obras
DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS SUSPENDIDOS Y RUBROS AFECTADOS		

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

CONTRATISTA
FIRMA Y SELLO

ARQ. WALTER ROTELA
PAT. PROFESIONAL N°
FISCAL
FIRMA Y SELLO

ROTELA COLMAN
ARQUITECTURA+OBRAS

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

Licitación ID : 413487

LIBRO DE OBRAS

CONTRATANTE:	**Facultad Ciencias de la Producción - UNCA**	
EMPRESA CONTRATISTA:	**Ing. Julio César Gómez Rodríguez**	
FISCALIZACIÓN:	**Rotela Colman Arquitectura - *Arq. Walter Rotela***	
DIAS TRANSCURRIDOS:	125	**FECHA:** 26 al 30 de septiembre

CONTRATISTA:	**FISCAL:**
TRABAJOS EJECUTADOS:	**TRABAJOS VERIFICADOS:**
TRABAJOS DE ENTABLADO PERIMETRAL CABRA MACHO	- Colocación de entablado

CASILLA DE LLUVIAS E INCIDENCIAS

DÍA:	Se registraron lluvias desde el 26 al 30 de septiembre	Se registraron lluvias que imposibito el correcto desarrollo del cronograma de obras
DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS SUSPENDIDOS Y RUBROS AFECTADOS		

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

CONTRATISTA
FIRMA Y SELLO

FISCAL
FIRMA Y SELLO

ARQ. WALTER ROTELA
PAT. PROFESIONAL N° 17.038

ROTELA COLMAN
ARQUITECTURA+OBRAS

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

Licitación ID : 413487

LIBRO DE OBRAS

CONTRATANTE:	**Facultad Ciencias de la Producción - UNCA**	
EMPRESA CONTRATISTA:	**Ing. Julio César Gómez Rodríguez**	
FISCALIZACIÓN:	**Rotela Colman Arquitectura - *Arq. Walter Rotela***	
DIAS TRANSCURRIDOS:	130	**FECHA:** 03 al 07 de octubre

CONTRATISTA:	**FISCAL:**
TRABAJOS EJECUTADOS:	**TRABAJOS VERIFICADOS:**
INSTALACION ELECTRICA GALPON CABRA MACHO	Instalación electrica
SE RETOCAN PINTURAS A PEDIDO DEL FISCAL	
ENTABLADO DE GALPON CABRA MACHO	
COLOCACION DE LISTONES	

CASILLA DE LLUVIAS E INCIDENCIAS

DÍA: Feriado nacional el 03 de octubre - Lluvia los dias 05 y 06 de octubre	
DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS SUSPENDIDOS Y RUBROS AFECTADOS	POR LAS LLUVIAS Y FERIADO SE IMPOSIBILITA AVANZAR EN TODOS LOS FRENTES DE LA OBRA, TRABAJOS EJECUTADOS A LA FECHA DE LAS LLUVIAS, ENTABLADO DE PISO CABRA MACHO, ENTABLADO GALPON CONEJO CODORNIZ

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

CONTRATISTA
FIRMA Y SELLO

FISCAL
FIRMA Y SELLO
ARQ. WALTER ROTELA
PAT. PROFESIONAL N° 17.038

ROTELA COLMAN
ARQUITECTURA+OBRAS

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

Licitación ID : 413487

LIBRO DE OBRAS

CONTRATANTE:	**Facultad Ciencias de la Producción - UNCA**	
EMPRESA CONTRATISTA:	**Ing. Julio César Gómez Rodríguez**	
FISCALIZACIÓN:	**Rotela Colman Arquitectura - *Arq. Walter Rotela***	
DIAS TRANSCURRIDOS:	135	**FECHA:** 10 al 14 de octubre

CONTRATISTA:	**FISCAL:**
TRABAJOS EJECUTADOS:	**TRABAJOS VERIFICADOS:**
PROSIGUEN TRABAJOS DE ENTABLADO EN GENERAL	- Entablado de otro galpon cabra macho
SE REGISTRA 100% DE AVANCE DE ENTABLADO DE GALPON CABRA MACHO Y CONEJO/CODORNIZ	- Instalación de agua corriente
	- Instalación electrica
SE REGISTRA 100% DE AVANCE EN RAMPAS DE GALPON CONEJO/CODORNIZ. 100% DE INSTALACION ELECTRICA	

CASILLA DE LLUVIAS E INCIDENCIAS		
DÍA:	Lluvia los dias 10, 11,13 de octubre	Se registraron lluvias que imposibilitaron el correcto avance de obras
DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS SUSPENDIDOS Y RUBROS AFECTADOS		

NICOLÁS RODRIGUEZ
Arquitecto

CONTRATISTA
FIRMA Y SELLO

ARQ. WALTER ROTELA
PAT. PROFESIONAL Nº 17.038
FIRMA Y SELLO

ROTELA COLMAN
ARQUITECTURA+OBRAS

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

Licitación ID : 413487

LIBRO DE OBRAS

CONTRATANTE:	**Facultad Ciencias de la Producción - UNCA**	
EMPRESA CONTRATISTA:	**Ing. Julio César Gómez Rodríguez**	
FISCALIZACIÓN:	**Rotela Colman Arquitectura - *Arq. Walter Rotela***	
DIAS TRANSCURRIDOS:	140	**FECHA:** 17 al 21 de octubre

CONTRATISTA:	**FISCAL:**
TRABAJOS EJECUTADOS:	**TRABAJOS VERIFICADOS:**
LIMPIEZA DE GALPON CONEJO CODORNIZ	- Limpieza de galpón
TEJIDO PERIMETRAL INFERIOR CABRA HEMBRA	- Tejido perimetral
BARNIZADO DE GALPON CABRA MACHO	- Barnizado

CASILLA DE LLUVIAS E INCIDENCIAS

DÍA:	Lluvias los dias 17, 19, 20 de octubre	Se registraron lluvias que imposibilito el correcto avance de obras
DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS SUSPENDIDOS Y RUBROS AFECTADOS		

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

CONTRATISTA
FIRMA Y SELLO

ARQ. WALTER ROTELA
PAT. PROFESIONAL N° 17.038

FISCAL
FIRMA Y SELLO

ROTELA COLMAN
ARQUITECTURA+OBRAS

FACULTAD CIENCIAS DE LA PRODUCCIÓN - UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

Licitación ID : 413487

LIBRO DE OBRAS

CONTRATANTE:	**Facultad Ciencias de la Producción - UNCA**	
EMPRESA CONTRATISTA:	**Ing. Julio César Gómez Rodríguez**	
FISCALIZACIÓN:	**Rotela Colman Arquitectura - *Arq. Walter Rotela***	
DIAS TRANSCURRIDOS:	145	**FECHA:** 24 al 28 de octubre

CONTRATISTA:	**FISCAL:**
TRABAJOS EJECUTADOS:	**TRABAJOS VERIFICADOS:**
SE RECEPCIONAN TIRANTES DE MADERA PARA COLOCACION ESTRUCTURA DE PAREDES CABRA HEMBRA. INICIA TRABAJO DE ARMADO DE ESTRUCTURA DE INTERIORES CABRA HEMBRA	- Montaje de listones de pino cabra hembra - Entablado cabra hembra

CASILLA DE LLUVIAS E INCIDENCIAS

DÍA:	Lluvia el 26 de octubre	Se registraron lluvias que imposibilitaron el correcto avance de obras
DESCRIPCIÓN DE TRABAJOS SUSPENDIDOS Y RUBROS AFECTADOS		

NICOLÁS RODRÍGUEZ
Arquitecto

CONTRATISTA

FIRMA Y SELLO

ARQ. WALTER ROTELA
PAT. PROFESIONAL N° 17.038
FISCAL

FIRMA Y SELLO