ADENDA N° 1 DEL CONTRATO N° 09/2022

REPARACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS - TERMINAL DE ÓMNIBUS Y PLANTA RECICLADORA" con ID N° 413485

Entre la MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ, con domicilio en la calle San Francisco 495 e/ Mcal. Estigarribia, República del Paraguay, representada en este acto por el LIC. JUAN RAMÓN MARTÍNEZ SALDÍVAR, en su calidad de Intendente de la Municipalidad de Atyrá, con Cédula de Identidad N° 1.406.995, y la PROF. DELMA DIANA OJEDA FERREIRA, con Cédula de Identidad N° 5.168.704, en su calidad de Secretaria General de la misma Institución Municipal denominada en adelante, la CONTRATANTE, por una parte, y, por la otra, la firma CONSTRUCCIONES OJEDA, con RUC N° 4031825-7, domiciliado en la calle, Calle Yataity casi Cosme Isidoro Sosa Barrio San Antonio, de la ciudad de Atyrá, República del Paraguay, representada para este acto por el ARQ. ALEXANDRO JAVIER OJEDA AGÜERO, con Cédula de Identidad N° 4.031.825, denominada en adelante el PROVEEDOR, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente **ADDENDA** que se regirá por las siguientes cláusulas:

La Municipalidad de Atyrá, de conformidad con lo dispuesto en el marco de la Ley de Contrataciones Públicas en su articulo 55 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas establece: DERECHOS DE LAS CONTRATANTES, en su inciso b) a modificar unilateralmente el contrato por razones de interés público, sin perjuicio de las indemnizaciones que correspondan, si hubiere mérito.

La contratante con informe de la fiscalización de obras y la Dirección de obras de la Municipalidad, con fundamentos técnicos acredita la compensación de las obras a cargo de la empresa del Arq. Alexandro Javier Ojeda Agüero, cuyos ítems compensatorios se detallan en el siguiente cuadro. ----------

REPARACIÓN DE ESPACIOS PÚBLICOS - TERMINAL DE ÓMNIBUS Y PLANTA RECICLADORA. CON ID N° 413485 DEL CONTRATO N° 09/2022.

			CONTRATO			ADENDA		
Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Cantidad	Total, deducciones	Total, ampliaciones
1	**Reparación Infraestructura Terminal**	**Unidad**	**1**		**124.219.000**	0	-	-
1.1	Demolición de piso interior	Metros cuadrados	24	28.000	672.000	0	-	-
1.2	Demolición de piso exterior	Metros cuadrados	12	28.000	336.000	0	-	-
1.3	Desmonte de sanitarios en general	Unidad Medida Global	1	1.000.000	1.000.000	0	-	-
1.4	Desmonte de aberturas	Unidad Medida Global	1	450.000	450.000	0	-	-
1.5	Desmonte de azulejos	Metros cuadrados	43	25.000	1.075.000	0	-	-
1.6	Instalaciones sanitarias	Unidad Medida Global	1	10.500.000	10.500.000	0	-	-

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ SECRETARIA

Construcciones OJEDA RUC: 4.031.825-7

MUNICIPALIDAD DE ATYRÁ INTENDENCIA

Escaneado con CamScanner

1.7	Instalaciones eléctricas	Unidad Medida Global	1	12.750.000	12.750.000	0	-	-
1.8	Revestido de azulejos	Metros cuadrados	43	115.000	4.945.000	0	-	-
1.9	Registros	Unidad	3	520.000	1.560.000	0	-	-
1.10	Cámara séptica	Unidad	1	3.800.000	3.800.000	0	-	-
1.11	Pozo ciego	Unidad	2	4.600.000	9.200.000	0	-	-
1.12	Puerta placa 0,80 x 2,10	Unidad	5	1.100.000	5.500.000	-2	-2.200.000	3.300.000
1.13	Puerta placa 0,60 x 1,60	Unidad	4	950.000	3.800.000	0	-	-
1.14	Puerta tablero 0,80 x 2,10	Unidad	3	1.560.000	4.680.000	0	-	-
1.15	Puerta tablero 1,10 x 2,10	Unidad	1	1.900.000	1.900.000	0	-	-
1.16	Puerta tablero 1,60 x 2,10	Unidad	1	2.200.000	2.200.000	0	-	-
1.17	Arreglo de ventanas	Unidad Medida Global	1	1.800.000	1.800.000	0	-	-
1.18	Portón basculante	Unidad Medida Global	1	2.400.000	2.400.000	0	-	-
1.19	Piso interior	Metros cuadrados	24	135.000	3.240.000	0	-	-
1.20	Piso exterior	Metros cuadrados	12	135.000	1.620.000	0	-	-
1.21	Zócalo interior	Metro lineal	10	42.000	420.000	0	-	-
1.22	Arreglo de muralla	Metros cuadrados	20	110.000	2.200.000	0	-	-
1.23	Mampostería de 0,15 ladrillo común	Metros cuadrados	20	112.000	2.240.000	0	-	-
1.24	Revoque de pared	Metros cuadrados	40	42.500	1.700.000	0	-	-
1.25	Sardinel de ladrillo prensado	Metro lineal	65	53.000	3.445.000	0	-	-
1.26	Arreglo de mampostería de cocina existente	Metros cuadrados	20	137.500	2.750.000	0	-	-
1.27	Pintura de pared	Metros cuadrados	380	32.000	12.160.000	0	-	-
1.28	Pintura de cielo raso	Metros cuadrados	210	32.000	6.720.000	0	-	-
1.29	Pintura de aberturas	Metros cuadrados	70	22.000	1.540.000	0	-	-
1.30	Pintura de rejas y baranda	Unidad Medida Global	1	1.800.000	1.800.000	0	-	-
1.31	Pintura de muralla exterior	Metros cuadrados	180	32.000	5.760.000	0	-	-
1.32	Pintura de muralla ladrillo visto	Metros cuadrados	136	32.000	4.352.000	0	-	-
1.33	Pintura de piso	Metros cuadrados	68	28.000	1.904.000	0	-	-
1.34	Cartel de obras	Unidad	1	2.200.000	2.200.000	0	-	-
1.35	Limpieza final	Unidad Medida Global	1	1.600.000	1.600.000	0	-	-
2	**Reparación de planta recicladora**	**Unidad**	**1**		**40.049.000**	**0**	**-**	**-**
2.1	Desmonte de mamparas	Unidad Medida Global	1	800.000	800.000	0	-	-
2.2	Demolición de revoque	Unidad Medida Global	1	500.000	500.000	0	-	-
2.3	Ventana balancín de 1x1	Metros cuadrados	1	400.000	400.000	0	-	-
2.4	Instalación sanitaria	Unidad Medida Global	1	3.800.000	3.800.000	0	-	-
2.5	Instalación eléctrica	Unidad Medida Global	1	5.500.000	5.500.000	0	-	-
2.6	Cielo raso pvc	Metros cuadrados	45	110.000	4.950.000	0	-	-
2.7	Puerta tablero	Unidad	2	1.650.000	3.300.000	0	-	-
2.8	Puerta placa	Unidad	1	1.110.000	1.110.000	0	-	-
2.9	Vidrios de 4mm	Metros cuadrados	2,5	330.000	825.000	0	-	-
2.10	Aislación y revoque	Metros cuadrados	10	42.000	420.000	0	-	-
2.11	Registro cloacal	Unidad	1	545.000	545.000	0	-	-
2.12	Mamparas divisorias para baño	Metros cuadrados	16	328.125	5.250.000	0	-	-
2.13	Canaletas y bajadas	Metro lineal	35	85.000	2.975.000	0	-	-
2.14	Guarda obra	Metros cuadrados	20	128.000	2.560.000	0	-	-
2.15	Pintura de pared	Metros cuadrados	162	32.000	5.184.000	0	-	-
2.16	Pintura de aberturas	Unidad Medida Global	1	300.000	300.000	0	-	-
2.17	Pintura de canaletas y bajadas	Metro lineal	35	18.000	630.000	0	-	-
2.18	Limpieza Final	Unidad Medida Global	1	1.000.000	1.000.000	0	-	-
				PRECIO TOTAL DE CONTRATADO	**164.268.000**		**-2.200.000**	**3.300.000**

RUBROS ADICIONALES

1	Piso cerámico	Metros cuadrados	0	78.000	0	20	0	1.560.000
2	Azulejo	Metros cuadrados	0	80.000	0	8	0	640.000
				PRECIO ADICIONAL TOTAL	0	0	0	2.200.000

MUNICIPALIDAD DE ATYRA SECRETARIA

Construcciones OJEDA RUC: 4.931.825-7

MUNICIPALIDAD DE ATYRA INTENDENCIA

Escaneado con CamScanner

PRECIO TOTAL FINAL	**164.268.000**	0	-2.200.000	5.500.000

MONTO SEGÚN CONTRATO	164.268.000
MONTO DE RUBRO NO EJECUTADO	-5.500.000
MONTO DE RUBRO ADICIONALES	5.500.000
DIFERENCIA ENTRE RUBROS DE CONTRATOS NO EJECUTADOS Y RUBROS ADICIONALES	0

Por todo lo expuesto, se solicita la aprobación de todo lo detallado más arriba en las diferentes planillas, con el objeto de brindar optimas soluciones a las diferentes situaciones que se presentan a diario en cada obra. En caso de respuesta favorable, los trabajos se denominarán "Trabajos compensatorios N° 01" por el valor de **G. 5.000.000 (guaraníes, cinco millones).** ----------

COMUNICACIÓN DE LA ADDENDA A LA DIRECCIÓN NACIONAL DECONTRATACIONES PÚBLICAS.

Las partes acuerdan comunicar sobre la presente adenda a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) a los efectos legales que correspondan. ----------

NUEVAS ADDENDAS

Las partes podrán suscribir otras adendas a los efectos de justificar e instrumentar el consecutivo cumplimiento de las obligaciones comprometidas por las partes en el marco de la presente adenda.

En prueba de conformidad firman las partes en 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la ciudad de Atyrá, a los 26 días del mes de agosto de año dos mil vestidos.

Lic. Delma Diana Ojeda Ferreira
Secretaria General

Lic. Juan Ramón Martínez S.
Intendente Municipal

Construcciones OJEDA RUC 4.031.825-7

ARQ. ALEXANDRO JAVIER OJEDA AGÜERO
RUC N° 4031825-7– C.I N° 4.031.825
CONTRATISTA

Escaneado con CamScanner