MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

ADENDA Nª 3/21

CONTRATO N°59/2021

Modalidad: CONTRATACION DIRECTA N° 50/2021

En la ciudad de Luque, República del Paraguay a los 14 Días del mes de Septiembre del año dos mil VEINTIUNO; entre la Municipalidad de Luque, en adelante la MUNICIPALIDAD domiciliada en la CALLE PROF. GUILLERMO LEOZ Nº 411 C/CALLEJON MARIA AUXILIADORA, República del Paraguay, representada para este acto por EL SR. INTENDENTE MUNICIPAL Lic. Cristhian Ramón Bernal, con Cédula de Identidad N°2.482110, el Secretario General, Lic. Domiciano Figueredo Orue, con C.I. N° 1.563596, quien concurre a efectos de refrendar la firme del primero y, quienes fijan domicilio a este efecto en la sede de la institución municipal, sita en la calle Profesor Guillermo Leoz N° 411 c/ callejón María Auxiliadora de esta ciudad, por una parte, denominada en adelante la MUNICIPALIDAD, por una parte, y, por la otra, la firma **SAMMAR S.A CONSTRUCTORA Y CONSULTORA**, domiciliada en R.I.5 GRAL DIAZ 419 C/ CAMPOS CERVERA República del Paraguay, representada en este acto por el Sra **María Isabel Achon de Farías** con Cédula de Identidad N°747.528 , denominado en adelante el CONTRATISTA, denominadas en conjunto "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA **CONTRATACION DIRECTA Nº 50/2021 CON ID Nº 397601 – REPARACION DE VARIAS AULAS PARA EL COL. NAC. ELIZARDO AQUINO DE LA CIUDAD DE LUQUE.** el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

26. DOCUMENTOS INTEGRANTES DE LA ADENDA

Los documentos respaldatorio firmados por las partes y que forman parte integral del procedimiento de adenda deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad en cuanto a su interpretación debe primar el principio de buena fe. Todo esto verificado en los Art° 372, 708 y 715 del código civil Paraguayo – Ley N° 1183/1985, teniendo en cuenta que la Ley N° 2051/2003 - Art° 8, así en forma supletoria lo autoriza.-

27. -CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PUBLICAS (Art. 62, Ley N° 2051/03).-

En consideración al expediente de la Dirección de Obras Públicas Municipales; el Memorando de Auditoría Interna y la autorización establecida por la Resolución de Intendencia Municipal, a las prescripciones contenidas en el art. 62 de la Ley 2051/03, Adenda modificatoria en las especificaciones técnicas, en cuanto al diseño técnico de los planos de ubicación de la Obra de conformidad a las necesidades establecidas elaborado por la mencionada dirección y que pasan a ser parte integrante del contrato, de acuerdo a las prescripciones legales.-

28. DECLARACION JURADA

El adjudicado deberá en un plazo de 15 días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador del contrato, la constancia o constancias de presentación de la declaración jurada de Bienes y Rentas, Activos y Pasivos, ante la Contraloría General de la República , de todos los sujetos obligados en el marco de la ley N° 6335/19.En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se debe remitirá la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada una vez finalizada la ejecución del presente contrato.-

Lic. Domiciano Figueredo
Secretario General
Municipalidad De Luque

Lic. Cristhian R. Bernal
Intendente
Municipalidad de Luque

MUNICIPALIDAD DE LUQUE

INTENDENCIA

29 - MODIFICASE LOS TRAMOS DE LA OBRA DEL CONTRATO

Correspondiente a la planilla de la CLAUSULA SEXTA teniendo en cuenta el MEMORANDUM DE LA DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES, y atento a lo establecido en la cláusula precedente y los antecedentes del mencionado proceso licitatorio, modificase, los tramos verificado en la cláusula sexta del contrato vinculante a este proceso administrativo y atendiendo a lo establecido en el Art° 62 DE LA Ley N° 2051/03 Convenios modificatorios en obras quedando como lo constatado en la planilla, más abajo;

PLANILLA DE COMPUTO METRICO Y PRESUPUESTO - ADENDA MODIFICATORIA- CONTRATO Nº 59/2021							
REPARACIONES VARIAS EN 2 AULAS							
Nº	RUBRO	CONTRATO				MEDICIÓN	MONTO
		UNIDAD	CANTIDAD	P. UNITARIO	PRECIO TOTAL	ACUMULADO	ACUMULADO
REPARACIONES VARIAS EN 2 AULAS							
1	**Preparación de la Obra**						
1.1	Vallado perimetral	m2	9,60	124.711	1.197.226	9,60	1.197.226
1.2	Cartel de obra estándar municipal	m2	2,40	332.500	798.000	2,40	798.000
2	**Remocion**						
2.1	Remocion de revoque existente	m2	250,22	9.500	2.377.090	223,00	2.118.500
2.2	Remocion de artefactos electricos	un	12,00	102.743	1.232.916	12,00	1.232.916
2.3	Demolición de estructura de H° A° (losa y vigas)	m3	23,89	171.000	4.085.190	20,48	3.502.080
3	**Cimiento de PBC**						
3.1	Excavacion para carga de cimiento de PBC	m3	4,14	76.000	314.640	0,97	73.720
3.2	Carga de cimiento de PBC	m3	4,14	388.536	1.608.539	-	-
4	**Estructura de HºAº**						
4.1	Losa de HºAº	m3	11,00	2.327.500	25.602.500	15,05	35.028.875
4.2	Viga de HºAº	m3	11,84	2.375.000	28.120.000	7,17	17.028.750
4.3	Zapata de HºAº(relleno de zapata en area de excavacion para verificacion de estructura +	m3	1,54	1.995.000	3.072.300	1,54	3.072.300
4.4	Encadenado inferior de HºAº	m3	1,16	1.463.235	1.697.353	-	-
4.5	Pilares de HºAº	m3	0,71	1.995.000	1.416.450	0,71	1.416.450
5	**Mamposteria de nivelaciòn**						
5.1	De 0,45 mts	m2	1,38	235.142	324.496	-	-
6	**Mamposteria de elevaciòn**						
6.1	De 0,30 mts para revocar	m2	27,45	159.573	4.380.279	20,86	3.328.693
7	**Aislacion**						
7.1	De losa(incluye aislacion con impacril y tela bidim, contrapiso y una capa de alisada con pend. 1%)	m2	109,00	156.750	17.085.750	125,44	19.662.720
7.2	De paredes de 0.30 mts	ml	6,87	99.721	685.063	6,52	650.181
8	**Revoques**						
8.1	Revoques interior a una capa con hidrofugo	m2	158,77	28.500	4.524.945	120,27	3.427.695
8.2	Revoque exterior de mamposteria a dos capas con hidrofugo	m2	91,45	39.900	3.648.855	96,37	3.845.163
8.3	De Losa y Viga de HºAº	m2	190,53	56.374	10.740.938	173,64	9.788.781
9	**Contrapiso**						
9.1	Contrapiso de Hº de Cascotes (utilizar piso existente removido como contrapiso) esp.: 10cm - solo mano de obra	m2	2,65	19.665	52.112	2,65	52.112
10	**Piso**						
10.1	Reposición de Piso en area afectada - incluye material y mano de obra	m2	2,65	101.868	269.950	2,65	269.950
11	**Zocalo**						
11.1	Zocalo en area afectada - incluye material y mano de obra	m2	3,15	20.635	65.000	3,15	65.000
12	**Aberturas Metalicas**						
12.1	Puerta de 0,80 x 2,10 - incluye material y mano de obra	un	2,00	800.354	1.600.708	2,00	1.600.708
13	**Pintura**					-	-
13.1	Pintura de paredes interiores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra	m2	158,77	22.601	3.588.361	120,27	2.718.222
13.2	Pintura de paredes exteriores al agua blanco o color - incluye material y mano de obra	m2	91,45	23.275	2.128.499	182,60	4.250.015
13.3	De Losa y Viga a la cal - incluye preparación de la superficie a pintar, material y mano de obra	m2	190,53	12.350	2.353.046	173,64	2.144.454
13.4	De Aberturas metalicas con pintura sintetica - incluye material y mano de obra	m2	8,20	28.500	233.700	8,20	233.700
14	**Instalaciòn Electrica**						
14.1	Alimentacion de los circuitos de luces, tomas y ventiladores	un	24,00	47.500	1.140.000	26,00	1.235.000
14.2	Instalacion electrica de artefactos - Boca conexión (luces, tomas y ventiladores)	un	24,00	66.500	1.596.000	26,00	1.729.000
14.3	Tablero seccional	un	1,00	526.050	526.050	1,00	526.050
14.4	Tablero de comando de luces	un	2,00	228.000	456.000	2,00	456.000
14.5	Tablero de comando de ventiladores	un	2,00	228.000	456.000	2,00	456.000

Lic. Domiciano Figueredo
Secretario General
Municipalidad De Luque

Lic. Cristhian R. Bernal
Intendente
Municipalidad de Luque

14.6	Artefactos fluorecsntes de 3x40 W	un	8,00	228.000	1.824.000	8,00	1.824.000
14.7	Lamparas de bajo consumo 85 W	un	4,00	76.000	304.000	6,00	456.000
14.8	Ventilador de techo de 56" motor pesado	un	8,00	665.000	5.320.000	8,00	5.320.000
15	**Mobiliario**						
15.1	Pizarron acrilico fijo 1,20x3,00 - con colocación	un	2,00	1.092.500	2.185.000	6,00	6.555.000
16	**Limpieza Final de la obra - 0,8%**	gl	1,00	1.096.075	1.096.075	1,00	1.096.075
17	**TRABAJOS COMPLEMENTARIOS**						
17.1	Excavacion para zapatas	m3	2,25	76.000		2,25	171.000
17.2	Preparación de la superficie de pared para pintura (paredes exteriores)	m2	86,22	7.000		86,22	603.540
17.3	Vidrios - incluye material y mano de obra	m2	0,30	80.004		0,30	24.001
17.4	Goteron en losa voladizo	gl	12,00	12.431		12,00	149.172
	TOTAL GENERAL				**138.107.050**	**TOTAL A COBRAR**	**138.107.050**

En prueba de conformidad, las partes suscriben el presente contrato en 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto, en la fecha y lugar precedentemente mencionados. –

Representante de SAMMAR S.A
ING. MARIA ISABEL ACHON F
CON CI 747.528

Lic. Cristhian Ramón Bernal
Intendente Municipal de Luque

Lic. Domiciano Figueredo Orue
Secretario General