ADENDA 1
CONTRATO N° 11/2024

Entre Municipalidad de Ciudad del este, domiciliada en Avda. Pioneros del Este y Alejo García Esq. Eusebio Ayala, República del Paraguay, representada para este acto por el **Abg. MIGUEL PRIETO VALLEJOS con Cédula de Identidad N° 4.292.285** y por el Secretario General **Abg. FRANCISCO ARRÚA, con Cédula de Identidad N° 1.785.383**, denominada en adelante la contratante, por una parte, y, por la otra, la firma **J&R CONSTRUCTORA de Juan Ramón Doldán Domínguez** con **RUC N° 2575730-0**, domiciliada en Del Carmen N° 2426 c/ Lapacho, Fernando de la Mora, República del Paraguay, representada para este acto por **Sr. Juan Ramón Doldán Domínguez**, con cédula de identidad **N° 2.575.730**, denominada en adelante la CONTRATISTA, identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e, individualmente, "PARTE", acuerdan celebrar el presente "CONTRATO PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRA", el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

6. Precio unitario y el importe total a pagar por las obras.

LOTE NRO. 17: REPARACIÓN DE 7 AULAS, 3 SALAS MULTIUSOS Y 1 SANITARIO INDIVIDUAL - ESC. BÁS. 670 BERNARDINO CABALLERO.

Ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total
2	REPARACION DE 7 AULAS - Desmonte de techo de teja existente. Según EE.TT.	Metros cuadrados	44,93	27.228	1.223.354
5	REPARACION DE 7 AULAS - Desmonte de ventanas. Según EE.TT.	Unidad	1	52.626	52.626
8	REPARACION DE 7 AULAS - Demolición de muros. Según EE.TT.	Metros cuadrados	108,96	21.197	2.309.625
11	REPARACION DE 7 AULAS - Demolición de revoques. Según EE.TT	Metros cuadrados	208,57	15.993	3.335.660
12	REPARACION DE 7 AULAS - Mamposteria de elevación de ladrillo comun de 0,15 para revocar. Según EE.TT.	Metros cuadrados	104,33	139.142	14.516.685
14	REPARACION DE 7 AULAS - Provisión y colocación de chapa termoacústica de 5cm. Según EE.TT.	Metros cuadrados	44,93	258.193	11.600.611
15	REPARACION DE 7 AULAS - Provisión y colocación de estructura metálica para techo. Según EE.TT	Metros cuadrados	44,93	342.398	15.383.942
21	REPARACION DE 7 AULAS - Revoques de paredes. Según EE.TT.	Metros cuadrados	296,21	58.618	17.363.238

J&R Constructora
RUC:2575730-0

Abg. Miguel Prieto V.
Intendente Municipal
Ciudad del Este

Abg. Francisco Arrúa
Secretario General
M.C.D.E.

28	REPARACION DE 7 AULAS - Pintura de viga cumbrera. Según EE.TT.	Metro lineal	29,46	44.223	1.302.809
37	REPARACION DE 7 AULAS - Provisión y colocación de registro pluvial 0,40x0,40 m. Según EE.TT.	Unidad	12,00	308.163	3.697.956
58	REPARACIÓN DE 3 SALAS MULTIUSO - Provisión y colocación de puerta de madera tipo tablero de 0,90 x 2,10. Según EE.TT.	Unidad	1	2.824.002	2.824.002
RUBROS ADICIONALES					
84	Trabajos de Horas Maquinas	Hs	16,00	341.219	5.459.504
85	Demolicion de Pilares	UNID.	35,00	120.704	4.224.640
86	Demolicion de Vigas de HoAo	ML	135,4	93.918	12.716.497
87	Estructura de HoAo - Zapatas	M3	8,06	3.311.795	26.693.068
88	Estructura de HoAo - Pilares de HoAo	M3	8,46	3.411.591	28.862.060
89	Estructura de HoAo - Vigas superior HoAo	M3	8,11	3.608.040	29.261.204
90	Provision y colocacion de caño de PVC de 150 mm para desague pluvial	M3	67,97	67.906	4.615.571
TOTAL AMPLIACIÓN LOTE NRO. 17					**185.443.052**

El monto total de la presente ampliación asciende a la suma de **Gs. 185.443.052 (Guaraníes Ciento ochenta y cinco millones, cuatrocientos cuarenta y tres mil, cincuenta y dos)**.

Las demás condiciones establecidas en el Contrato Principal continúan sin alteraciones.

17. Suscripción

En prueba de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en Ciudad del Este, República del Paraguay, a los 30 días del mes de octubre de 2024.

Abg. FRANCISCO ARRÚA
SECRETARIO GENERAL.

Abg. MIGUEL PRIETO VALLEJOS
INTENDENTE MUNICIPAL.

J&R Constructora
RUC:2575730-0

Sr. JUAN RAMÓN DOLDÁN DOMINGUEZ
C.I. N° 2.575.730
J&R CONSTRUCTORA