MEMORANDUM GDC/SOP N°: 0121/2022

A:	**Prof. CP. Alejandro Aveiro,** Director General Dirección General de Administración y Finanzas
DE:	**Lic. Saul García**, Secretario Interino Secretaría de Obras Públicas
FECHA:	20 de setiembre de 2022
REFERENCIA:	Solicitud de pago por reajuste de precios, Certificado N° 05, Contrato N° 15/2021
EXP. N°:	4410/2022

Por medio del presente se solicita el pago por reajuste de precios del Certificado de Obra N° 5, correspondiente al Contrato N° 15/2021, Grau Constructora, producto de la LPN SBE N° 04/2021 Construcción de Empedrados en Distritos del Departamento Central, plurianual 2021-2023 ID N° 400.453.

Atendiendo que este pedido de pago, se justifica en la Clausula REAJUSTE del Pliego de Bases y Condiciones. La empresa contratista presenta los fundamentos para obtención del índice de ajuste a ser aplicado, el mismo se obtiene aplicando la formula detallada en le Clausula REAJUSTE del PBC, comparado los precios iniciales del contrato (Setiembre 2021) con las variaciones de precios del mes certificado (Setiembre 2022), obteniéndose un factor de reajuste de **0,2376**, el cual se utiliza para reajustar el Monto del Certificado de Obra N° 5 de **Gs. 863.156.000**, obteniendo el monto reajustado a pagar de **Gs. 205.085.866**.

Ante lo expuesto, esta Secretaría de Obras Públicas, no pone objeción para el pago del reajuste de precios correspondiente al Certificado de obra N° 5 , Contrato N° 15/2021, siempre y cuando se cumplan con todos los procedimientos administrativos y legales para el mismo. Salvo mejor parecer.

DIRECCIÓN GENERAL DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
MESA DE ENTRADA
356
20.09.22 10:30

GRAU
BERNARDINO CABALLERO C/ RUTA N°3
MARIANO ROQUE ALONSO
TELF: 764680/1 0481526470

Nombre de la Licitación: CONSTRUCCION DE EMPEDRADOS EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL. CONTRATO ABIERTO-PLURIANUAL.
ID de Licitación: 400453

Pagina 44 - Condiciones Contractuales del PBC.

Reajuste

El precio del contrato estará sujeto a reajustes. La fórmula y el procedimiento para el reajuste serán los siguientes:
Los precios serán ajustables y se pagarán exclusivamente en guaraníes.
Los precios se ajustarán para tener en cuenta las fluctuaciones del precio de los insumos.
Los montos autorizados en cada certificado de pago se ajustarán,
aplicando el respectivo factor de ajuste de precios.

FA=[0,25(Sm/So) + 0,20(Cm/Co) + 0,15 (CHm/CHo) + 0,20(Lm/Lo) + 0,15(Am/Ao) + 0,05(CTm/CTo)]-1

Donde:
FA = Factor de Ajuste
XXm = Precio del insumo a la fecha de certificación
XXo = Precio del insumo a la fecha de apertura de ofertas
S = Salario p/ Actividades Diversas no Especificadas publicado por el MT.
C = Precio de la Bolsa de Cemento.
CH = Precio de Chapa Metálica trapezoidal (pie)
L = Precio del Ladrillo Común
A = Precio del m3 de arena lavada
CT = Precio de la Bolsa de Cal triturada

GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
BERNARDINO CABALLERO
C/ RUTA 3 M.R. ALONSO
764 680/1

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA ID Nº 400.453 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL- CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL´´

CONTRATISTA - GRAU CONSTRUCTORA

FECHA DE FIRMA DE CONTRATO: /10/2021

FECHA DE ORDEN DE INICIO: 01/11/2021

PERIODO: 2021-2022

GRAU
BERNARDINO CABALLERO C/ RUTA Nº3
MARIANO ROQUE ALONSO
TELF.: 764-680/1 0-981552-670

				Precio Base / Oferta	Certificado N° 5 Precio del Mes
				Sep-21	Sep-22
	Insumo	Unidad	Moneda		
1	Salario mínimo vigente (SEGÚN MOPC)	MES	Gs	2,289,324	2,550,307
2	Cemento portland (CPII- C40) (Bolsa de 50 kg) (SEGÚN MOPC)	kg.	Gs	964	1,090
3	CHAPA METALICA TRAPEZOIDAL (PIE) (SEGÚN DNCP)	Unidad	Gs	51,800	51,800
4	LADRILLO COMUN (SEGÚN DNCP)	Unidad	Gs	370	700
5	ARENA LAVADA (SEGÚN MOPC)	M3	Gs	64,597	65,958
6	Cal Triturada (SEGÚN MOPC)	kg.	Gs	1,182	1,215

Jorge Agustín Gr[illegible] / [illegible]

GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
BERNARDINO CABALLERO
C/ RUTA 3 M.R. ALONSO
764 680/1

GRAU
BERNARDINO CABALLERO C/ RUTA Nº3
MARIANO ROQUE ALONSO
TELF.: 764-680/1 0-981552-670

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL
SECRETARIA DE OBRAS PUBLICAS

Con Vº Bº Secretaría de Obras Públicas
Gobernación Dpto. Central

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA ID Nº 400.453 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL- CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL´´

CONTRATISTA - GRAU CONSTRUCTORA

FECHA DE FIRMA DE CONTRATO: 05/10/2021

FECHA DE ORDEN DE INICIO: 01/11/2021

PERIODO: 2021-2022

FACTOR DE REAJUSTE

DESCRIPCION	CERTIFICADO Nº 5	COMPOSICION	FACTOR	MENOS: 1	FACTOR AJUSTE
MES	SETIEMBRE				
AÑO	2022				
Salario mínimo vigente	1.1140	0.25	0.2785		
Cemento portland (CPII- C40) (Bolsa de 50 kg)	1.1307	0.20	0.2261		
CHAPA METALICA TRAPEZOIDAL (PIE)	1.0000	0.15	0.1500		
LADRILLO COMUN	1.8919	0.20	0.3784		
ARENA LAVADA	1.0211	0.15	0.1532		
Cal Triturada	1.0279	0.05	0.0514		
		1.00	1.238	1	0.2376

GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-3
BERNARDINO CABALLERO
C/ RUTA 3 M.R. ALONSO
764 680/1

Jorge Agustín Grau Romero /
Representante.
C.I 4.788.042
Telf 0971 989802

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL
SECRETARÍA DE OBRAS PUBLICAS

Con V° B° Secretaría de Obras Públicas Gobernación Dpto. Central

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA ID Nº 400.453 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL- CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL´´

CONTRATISTA - GRAU CONSTRUCTORA

FECHA DE FIRMA DE CONTRATO: /10/2021

FECHA DE ORDEN DE INICIO: 01/11/2021

PERIODO: 2021-2022

GRAU
BERNARDINO CABALLERO C/ RUTA Nº3
MARIANO ROQUE ALONSO
TELF.:764680/1 0981826470

INDICE DE PRECIOS

					Certificado N°5
				Precio Base / Oferta	Precio del Mes
				Sep-21	Sep-22
	Insumo	Unidad	Moneda	Pi:	2,022
1	Salario mínimo vigente	tn	Gs	2,289,324	1.1140
2	Cemento portland (CPII- C40) (Bolsa de 50 kg)	m3	Gs	964	1.1307
3	CHAPA METALICA TRAPEZOIDAL (PIE)	t	Gs	51,800	1.0000
4	LADRILLO COMUN	kg	Gs	370	1.8919
5	ARENA LAVADA	m	Gs	64,597	1.0211
6	Cal Triturada	u	Gs	1,182	1.0279

GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.967-4
BERNARDINO CABALLERO
C/ RUTA Nº3 M.R. ALONSO
764 680/1

Jorge Agustín [illegible] Representante.
C.I. 4.788.042
Telf 0971 989802

GOBERNACIÓN DEPARTAMENTO CENTRAL
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Con V° B° Secretaría de Obras Públicas
Gobernación Dpto. Central

GRAU
BERNARDINO CABALLERO C/ RUTA Nº3
MARIANO ROQUE ALONSO
TELF.:764680/1 0981826470

LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL SUBASTA A LA BAJA ELECTRONICA ID Nº 400.453 "CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADOS EN DISTRITOS DEL DEPARTAMENTO CENTRAL- CONTRATO ABIERTO PLURIANUAL´´

CONTRATISTA - GRAU

FECHA DE FIRMA DE CONTRATO: /10/2021

FECHA DE ORDEN DE INICIO: 01/11/2021

PERIODO: 2021-2022

CERTIFICADO DE REAJUSTE Nº 5

ÍTEM N°	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS	UNID	CANT. CONTRACT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	PRECIO TOTAL
	Construcción de Empedrado.						
1	Replanteo y marcacion.	Metros cuadrados	1.00	Gs 1,500	Gs 1,500	14,882.000	Gs 22,323,000
2	Desmonte, destronque.	Metros cuadrados	1.00	Gs 4,000	Gs 4,000	14,882.000	Gs 59,528,000
3	Relleno con suelo mejorado y compactacion.	Metros cuadrados	1.00	Gs 6,000	Gs 6,000	14,882.000	Gs 89,292,000
4	Reposición con cañerías de agua dañada	Metro Lineal	1.00	Gs 7,000	Gs 7,000	14,882.000	Gs 104,174,000
5	Construcción de pavimento petreo (incluye apertura de caja, colchon de arena lavada de río, colocacion de piedra maceada, cordon de Hormigon 0.7 esp, compactado con ripio.)	Metros cuadrados	1.00	Gs 38,000	Gs 38,000	14,882.000	Gs 565,516,000
6	Limpieza Final	Metros cuadrados	1.00	Gs 1,500	Gs 1,500	14,882.000	Gs 22,323,000
	TOTAL				Gs 58,000		Gs 863,156,000
				FACTOR DE AJUSTE	Gs 13,781		0,2376
				MONTO DE REAJUSTE	Gs 71,781		Gs 205,085,666

Jorge Agustín [illegible]
Representante
C.I 4.788.042
Telf 0971 989802

GRAU CONSTRUCTORA
RUC: 2.375.987-4
BERNARDINO CABALLERO
C/ RUTA 3 M.R. ALONSO
764 680/1

Con V° B° Secretaría de Obras Públicas
Gobernación Dpto. Central