1547 (mil quinientos cuarenta y siete)

Ministerio de
OBRAS PÚBLICAS
Y COMUNICACIONES

GOBIERNO
NACIONAL

Paraguay de la gente

Asunción, 23 de noviembre de 2022

INFORME TÉCNICO

UEP -Defensa Costera y Puentes – DV

OBRA:	LLAMADO MOPC LPN N° 80/2019 - CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE LINEAL SEGUNDA ETAPA
CONTRATISTA	GINSA S.A. SUCUSAL PARAGUAY
TEMA:	OBTENCIÓN DEL CÓDIGO DE REAJUSTE (MEMORANDUM UEP-DCyP N° 713/22)
MONTO DE LA FACTURA CREDITO N° 001-001-0000312	Gs. 3.744.786.850 (Guaranies tres mil setecientos cuarenta y cuatro millones setecientos ochenta y seis mil ochocientos cincuenta)
MONTO DEL IVA	Gs. 340.435.168 (guaranies trescientos cuarenta millones cuatrocientos treinta y cinco mil ciento sesenta y ocho)
DATOS CONTRACTUALES	
FECHA DE RECEPCIÓN Y APERTURA DE OFERTA:	29-jul-19
LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL:	MOPC N° 80/2019
N° Y FECHA DE CONTRATO:	S.G. MINISTRO N° 606/2019 de fecha 05/12/2019
MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL:	Gs. 82.400.369.880
MONTO DEL CONTRATO VIGENTE S/CM N°2	Gs. 97.287.934.716
RESOLUCIÓN DE ADJUDICACIÓN:	2859/2019 del 14/11/2019
PLAZO DE EJECUCIÓN S/C.M. N° 2:	34 meses
ORDEN DE INICIO:	03-jun-20
FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRA PROGRAMADA	31-mar-23

En referencia a la Nota PL-28/2022, ingresada a esta Institución, por la cual se solicita el pago en concepto de reajuste de precios (Certificado N° 1/junio de 2020 al Certificado N° 25/junio de 2022), a favor de la Empresa GINSA S.A SUCURSAL PARAGUAY, correspondiente al Contrato referido con anterioridad; por tal motivo, se remite a continuación el Informe Técnico pertinente para la obtención del CÓDIGO DE REAJUSTE.

A continuación se detallan los ajustes realizados en cada certificado, de acuerdo a las documentaciones obrantes en esta Unidad:

En tal sentido, esta Unidad Ejecutora informa que el pedido en cuestión, fue analizado y aprobado, por lo mismo; fue remitido el Proyecto de Resolución que autoriza el pago en concepto de reajuste de precios.

Que el contrato descripto con anterioridad, establece la fórmula y el procedimiento para el ajuste de precio en el punto N° 13 "Variación y Ajuste de Precios…" de las CGC del Pliego de Bases y Condiciones.

Ing. Pedro Cardozo
Representante Técnico
UEP Defensa y Puentes

13.1. C.G.C. El ajuste se efectúa mensualmente aplicando las cláusulas de ajuste y el monto del ajuste se paga en las mismas condiciones que el certificado al cual se refiere. En caso que los índices oficiales que se deben utilizar en el cálculo no estén disponibles, se podrán efectuar ajustes provisionales utilizando los últimos índices conocidos. Los ajustes se corregirán cuando se conozca los valores relativos a los meses en cuestión.

13.2. C.G.C En caso de atrasos imputables al Contratista en la ejecución de los trabajos, las prestaciones realizadas vencidos los plazos contractuales de ejecución, se pagarán sobre la base de los precios actualizados y ajustados al día de expiración del plazo contractual de ejecución.

13.3. C.G.C. "Se aplicará la fórmula de reajuste que se establezca en las CEC".

13.3. C.E.C. La fórmula y el procedimiento para el ajuste de precios serán:

Los precios serán ajustables y se pagarán exclusivamente en guaraníes y únicamente sobre los montos de obra resultantes de la porción que el Contratista ofertó en guaraníes, deduciendo el porcentaje correspondiente al anticipo pagado. Los precios se ajustarán para tener en cuenta las fluctuaciones del precio de los insumos. Los montos autorizados en cada certificado de pago se ajustarán aplicando el respectivo factor de ajuste de precios.

La fórmula paramétrica para el ajuste de precios de un rubro o grupo de ellos "u" entre los meses "i" y "j" es la

Siguiente:

$$P_j = P_i \times K_u$$

Siendo

$$K_u = a_{1u} \times (\frac{P_{1j}}{P_{1i}}) + a_{2u} \times (\frac{P_{2j}}{P_{2i}}) + \ldots\ldots + a_{ru} \times (\frac{P_{rj}}{P_{ri}}) + \ldots\ldots + a_{mu} \times (\frac{P_{mj}}{P_{mi}})$$

En que:
Pj: Precio del ítem o grupo de ítems en el mes "j" correspondiente al mes de la Certificación.
Pi: Precio del ítem o grupo de ítems en el mes "i" correspondiente al Boletín Base.
Ku: coeficiente de ajuste para ítem o grupo de ítems "u" entre los meses "i" y "j"
aru: coeficiente de incidencia de la variable de ajuste "r" en el rubro o grupo de rubros "u"

Los precios o valores correspondientes a las variables de ajuste serán emitidos por el Contratante (MOPC), a través de un boletín que será difundido mensualmente.

El Boletín Base será el correspondiente al mes anterior al de la Presentación de las Ofertas.

En caso que la demanda del cemento o varilla exceda a la producción local, a efectos de mantener con ritmo sostenido la ejecución de la obra, el contratista podrá recurrir a la utilización de los insumos mencionados importados en forma complementaria al producto nacional.

El monto en concepto de reajustes solicitados desde el Certificado N° 1/Junio/2020 al Certificado N° 25/Junio/2022, cuyo suma asciende a Gs. 3.744.786.850 (guaraníes tres mil setecientos cuarenta y cuatro millones setecientos ochenta y seis mil ochocientos cincuenta) IVA Incluido, que representa el 4,54 % del monto del contrato original.

Ing. Pedro Cardozo
Representante Técnico
UEP Defensa y Puentes

Resumen de montos reajustados

CONTRATISTA	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS "CONTRATO SG MINISTRO N° 606/2019"	FISCALIZACION
GINSA Asuncion-Paraguay	CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE LINEAL SEGUNDA ETAPA - ID: 364837	CONSORCIO TECNICON - CAEM - XYZ Alberdi entre Oliva y Estrella, Edificio Cardinal - 8vo Piso
CERTIFICADO REAJUSTE N° 1 sep-22	PLANILLA DE RESUMEN DE AJUSTE DE CERTIFICADOS	

CERTIFICADO N°	MES	AÑO	BOLETIN DE AJUSTE	MONTO CERTIFICADO	MONTO ACUMULADO	AJUSTE ACTUAL
001	JUNIO	2020	Boletin Nº 147 Junio 2020	2.457.704.490	2.457.704.490	23.399.451
002	JULIO	2020	Boletin Nº 148 Julio 2020	3.181.096.452	5.638.800.942	34.752.155
003	AGOSTO	2020	Boletin Nº 149 Agosto 2020	5.090.541.134	10.729.342.076	73.192.589
004	SEPTIEMBRE	2020	Boletin Nº 150 Septiembre 2020	3.807.050.945	14.536.393.021	81.849.814
005	OCTUBRE	2020	Boletin Nº 151 Octubre 2020	3.533.066.536	18.069.459.557	21.274.042
006	NOVIEMBRE	2020	Boletin Nº 152 Noviembre 2020	1.324.946.575	19.394.406.132	9.059.694
007	DICIEMBRE	2020	Boletin Nº 153 Diciembre 2020	1.813.854.720	21.208.260.852	10.341.954
008	ENERO	2021	Boletin Nº 154 Enero 2021	912.328.613	22.120.589.465	4.585.131
009	FEBRERO	2021	Boletin Nº 155 Febrero 2021	689.006.568	22.809.596.033	5.252.962
010	MARZO	2021	Boletin Nº 156 Marzo 2021	1.363.050.016	24.172.646.049	17.209.145
011	ABRIL	2021	Boletin Nº 157 Abril 2021	1.422.549.205	25.595.195.254	27.160.447
012	MAYO	2021	Boletin Nº 158 Mayo 2021	902.362.966	26.497.558.220	38.436.496
013	JUNIO	2021	Boletin Nº 159 Junio 2021	1.237.480.205	27.735.038.425	34.815.591
014	JULIO	2021	Boletin Nº 160 Julio 2021	1.474.724.951	29.209.763.376	95.251.625
015	AGOSTO	2021	Boletin Nº 161 Agosto 2021	5.267.460.523	34.477.223.899	473.021.659
016	SEPTIEMBRE	2021	Boletin Nº 162 Septiembre 2021	2.005.257.040	36.482.480.939	186.204.104
017	OCTUBRE	2021	Boletin Nº 163 Octubre 2021	2.828.954.758	39.311.435.697	354.137.583
018	NOVIEMBRE	2021	Boletin Nº 164 Noviembre 2021	4.528.628.207	43.840.063.904	634.037.390
019	DICIEMBRE	2021	Boletin Nº 165 Diciembre 2021	615.009.524	44.455.073.428	59.139.192
020	ENERO	2022	Boletin Nº 166 Enero 2021	775.021.612	45.230.095.040	82.016.386
021	FEBRERO	2022	Boletin Nº 167 Febrero 2022	1.428.392.105	46.658.487.145	172.838.503
022	MARZO	2022	Boletin Nº 168 Marzo 2022	2.201.754.732	48.860.241.877	311.901.833
023	ABRIL	2022	Boletin Nº 169 Abril 2022	843.806.582	49.704.048.459	147.784.326
024	MAYO	2022	Boletin Nº 170 Mayo 2022	1.247.029.034	50.951.077.493	256.868.548
025	JUNIO	2022	Boletin Nº 171 Junio 2022	2.341.568.852	53.292.646.346	590.256.230
TOTALES				53.292.646.346	53.292.646.346	3.744.786.850

La Unidad Ejecutora de Proyectos – Defensa Costera y Puentes, como administradora de la obra en cuestión, realizó la verificación del expediente y se determinó que la fórmula paramétrica, los índices de los insumos afectados a cada ítem de trabajo, así como todos los valores de los boletines que se utilizan en dicha fórmula se encuentran conforme a las condiciones contractuales.

Ing. PEDRO CARDOZO
Representante Técnico
UEP - Defensa Costera y Puentes

CONTRATISTA	MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS Y COMUNICACIONES DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS "CONTRATO SG MINISTRO N° 606/2019" CONSTRUCCIÓN Y EQUIPAMIENTO DEL PARQUE LINEAL SEGUNDA ETAPA - ID: 364837	FISCALIZACION CONSORCIO TECNICON - CAEM - XYZ Alberdi entre Oliva y Estrella, Edificio Cardinal - 8vo Piso
GINSA Asuncion-Paraguay		
CERTIFICADO REAJUSTE N° 1 sept-22	PLANILLA DE RESUMEN DE AJUSTE DE CERTIFICADOS	

CERTIFICADO N°	MES	AÑO	BOLETIN DE AJUSTE	MONTO CERTIFICADO	MONTO ACUMULADO	AJUSTE ACTUAL
001	JUNIO	2020	Boletin Nº 147 Junio 2020	2.457.704.490	2.457.704.490	23.399.451
002	JULIO	2020	Boletin Nº 148 Julio 2020	3.181.096.452	5.638.800.942	34.752.155
003	AGOSTO	2020	Boletin Nº 149 Agosto 2020	5.090.541.134	10.729.342.076	73.192.589
004	SEPTIEMBRE	2020	Boletin Nº 150 Septiembre 2020	3.807.050.945	14.536.393.021	81.849.814
005	OCTUBRE	2020	Boletin Nº 151 Octubre 2020	3.533.066.536	18.069.459.557	21.274.042
006	NOVIEMBRE	2020	Boletin Nº 152 Noviembre 2020	1.324.946.575	19.394.406.132	9.059.694
007	DICIEMBRE	2020	Boletin Nº 153 Diciembre 2020	1.813.854.720	21.208.260.852	10.341.954
008	ENERO	2021	Boletin Nº 154 Enero 2021	912.328.613	22.120.589.465	4.585.131
009	FEBRERO	2021	Boletin Nº 155 Febrero 2021	689.006.568	22.809.596.033	5.252.962
010	MARZO	2021	Boletin Nº 156 Marzo 2021	1.363.050.016	24.172.646.049	17.209.145
011	ABRIL	2021	Boletin Nº 157 Abril 2021	1.422.549.205	25.595.195.254	27.160.447
012	MAYO	2021	Boletin Nº 158 Mayo 2021	902.362.966	26.497.558.220	38.436.496
013	JUNIO	2021	Boletin Nº 159 Junio 2021	1.237.480.205	27.735.038.425	34.815.591
014	JULIO	2021	Boletin Nº 160 Julio 2021	1.474.724.951	29.209.763.376	95.251.625
015	AGOSTO	2021	Boletin Nº 161 Agosto 2021	5.267.460.523	34.477.223.899	473.021.659
016	SEPTIEMBRE	2021	Boletin Nº 162 Septiembre 2021	2.005.257.040	36.482.480.939	186.204.104
017	OCTUBRE	2021	Boletin Nº 163 Octubre 2021	2.828.954.758	39.311.435.697	354.137.583
018	NOVIEMBRE	2021	Boletin Nº 164 Noviembre 2021	4.528.628.207	43.840.063.904	634.037.390
019	DICIEMBRE	2021	Boletin Nº 165 Diciembre 2021	615.009.524	44.455.073.428	59.139.192
020	ENERO	2022	Boletin Nº 166 Enero 2021	775.021.612	45.230.095.040	82.016.386
021	FEBRERO	2022	Boletin Nº 167 Febrero 2022	1.428.392.105	46.658.487.145	172.838.503
022	MARZO	2022	Boletin Nº 168 Marzo 2022	2.201.754.732	48.860.241.877	311.901.833
023	ABRIL	2022	Boletin Nº 169 Abril 2022	843.806.582	49.704.048.459	147.784.326
024	MAYO	2022	Boletin Nº 170 Mayo 2022	1.247.029.034	50.951.077.493	256.868.548
025	JUNIO	2022	Boletin Nº 171 Junio 2022	2.341.568.852	53.292.646.346	590.256.230
TOTALES				**53.292.646.346**	**53.292.646.346**	**3.744.786.850**

GINSA S.A.

Ing. Julio Espinola
Representante Legal
GINSA S.A.

Ing. Pedro Cardozo
Coord. Gral de la Unidad de Proyectos Especiales
MOPC

Pag. 1/1

JSHS (mil quinientos cuarenta y cinco).