23 (Veintitr

HIERRO MATT S.A.C.I

Asunción, 26 de mayo de 2022

SEÑORES

CONSTRUCTORA ALPE S.A.

Decidimos escribir un breve resumen dirigido a todos nuestros clientes, colaboradores y usuarios finales, para informar brevemente la justificación del alza en los precios del acero. En resumen, los principales factores que han contribuido a los precios en los que hoy en día debe comercializarse el acero, son los siguientes:

- Derivado de la pandemia que estalló en 2020, muchas fronteras cerraron, por lo que se generó una mayor demanda en los contenedores marítimos, sobre todo provenientes de China, quien es el país con mayores exportaciones.
- Hoy en día, un nuevo brote de Covid detono el cierre del puerto de Shenzhen (CHINA), el cuarto más grande del mundo, mismo que provocara muchos retrasos, afectando mayormente a las empresas de tecnología, pero afectando también al resto de las industrias.
- El cuidado medio ambiental, ha generado que a los barcos se les exija el uso de BIODIESEL, combustible que cuesta más, por lo que sube el precio de los fletes.
- El costo promedio de los fletes anteriormente rondaba entre $2,500/$3,000 CISD y ahora puede llegar a valer hasta SI 3,000 CISD por contenedor.
- Anteriormente, encontrabas disponibilidad de contenedores de un día para otro, hoy en día tarda hasta tres semanas encontrar disponibilidad.• Derivado de lo anterior, y al generarse retrasos, por entrega, la demanda de contenedores sube y rebasa la oferta por lo que se crea escasez.
- El precio de materia prima, como chatarra, mineral de hierro, etc., alcanzo niveles que no se habían Visto en al menos una decada.
- Como consecuencia de todo lo anterior, los productos han encarecido mínimo 30% y en otros casos hasta el 50% 0 60%.

HIERROMATT S.A.C.I.

22 (Veintidos)

MV ACEROS S.A.

ACEROS

Avda. Brasil C/ Nicanor Rios Lote Guasu
San Lorenzo, Paraguay

San Lorenzo, 10 de mayo de 2022

Señores
Constructora ALPE S.A.
Presente

De nuestra mayor consideración

Por la presente le informamos y justificamos la suba de precio en todos los ítems que involucran acero en el mercado nacional, anexamos la nota de CAPAC (Camara Paraguaya del Acero). Esperando su comprensión nos despedimos atentamente.

FECHA DE EMISIÓN: **10 de mayo de 2022**
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **Constructora Alpe S.A.**
RUC: **80085753-4**
DIRECCIÓN: **Campos Cervera 5849 - Asunción**
IDF CLIENTE: **302.466**
TELÉFONO: **0981 814 793**

CAPAC

¿Qué esperamos que suceda en el próximo semestre 2022?

Creemos que la situación de mercado se complicará bastante, 'os precios del acero podrán seguir subiendo, hasta en tanto no se regularice el transporte marítimo de mercaderías.

Habrá mayor escasez en el mercado de acero.

Sugerimos a nuestros clientes hacer un inventario suficiente y pedidos programados para evitar el desabasto de sus materiales, ya que, a diferencia de tiempos anteriores, el conseguir material o acero de un dia para otro, cada vez será más complicado-

Esperemos esta nota informativa les sea de gran utilidad, V los ayude a prepararse para el segundo semestre del año.

Atentamente

CAPAC

ECONOMÍA

Fuerte aumento del hierro impacta en la construcción

14 DE NOVIEMBRE DE 2021

Afectada. La construcción sufre el impacto de la suba de las elementales varillas de acero.

Desde el sector de la construcción informaron que los precios de los materiales que contienen hierro sufrieron un incremento, lo cual afecta directamente a la industria, teniendo en cuenta la utilización de estos elementos en las obras.

Miguel Florentín, de la siderúrgica Vemarcorp, y Roberto Aún, gerente comercial de la empresa, informaron que subieron los precios de las materias primas utilizadas para elaborar varillas de acero, un elemento fundamental de la construcción. Detallaron que los precios de las materias usadas son ahora entre USD 300 y USD 500 por tonelada, produciendo un impacto en el producto final fabricado por la empresa.

alimenticia, indudablemente también el acero como commodity con una fuerte alza como consecuencia", detalló Florentín.

TODO SUBE. Por su parte, Daniel Díaz de Vivar, presidente de la Cámara Paraguaya de la Construcción (Capaco), confirmó que los precios de "todo lo que es hierro" subieron. Insistió que el hierro es fundamental en cualquier tipo de obra, pero hablar de los niveles de incidencia en este momento es complicado porque el impacto depende del tipo de obra que se esté realizando. En este sentido, el directivo de Capaco insistió que todavía es difícil precisar la cifra del impacto económico, "pero existe una incidencia directa" para la construcción.

Desde Vemarcorp agregaron que no existe regulación a favor de la industria paraguaya en cuanto a las materias primas y la falta de esta favorece a la industria extranjera, alterando la oferta y la demanda nacional.

La venta de materiales de construcción es otro rubro afectado por el contrabando.

Entre 60% y 70%

Daniel Díaz de Vivar precisó que "todo lo que tiene hierro" subió entre un 60% y 70% y esto genera un impacto en el sector de la construcción. "Hay un impacto en el sector construcción, en todas las obras, aunque depende del tipo de obra, el hierro es fundamental porque el hormigón se hace con varillas de acero", precisó. Es más, desde la Cámara de Distribuidores de Materiales de Construcción (Cadimaco) habían señalado que el problema es global, argumentando que la situación es efecto de la reducción de los niveles de producción durante la pandemia.

Te puede interesar

ECONOMÍA

El acuerdo sobre la tarifa de Itaipú divide posturas en el Parlamento

Valuación de operaciones en empresas relacionadas - II

ECONOMÍA

Acuerdo sobre tarifa reduce expectativas para revisar el Anexo C

ECONOMÍA

UIP destaca la oportunidad que se genera para la ANDE

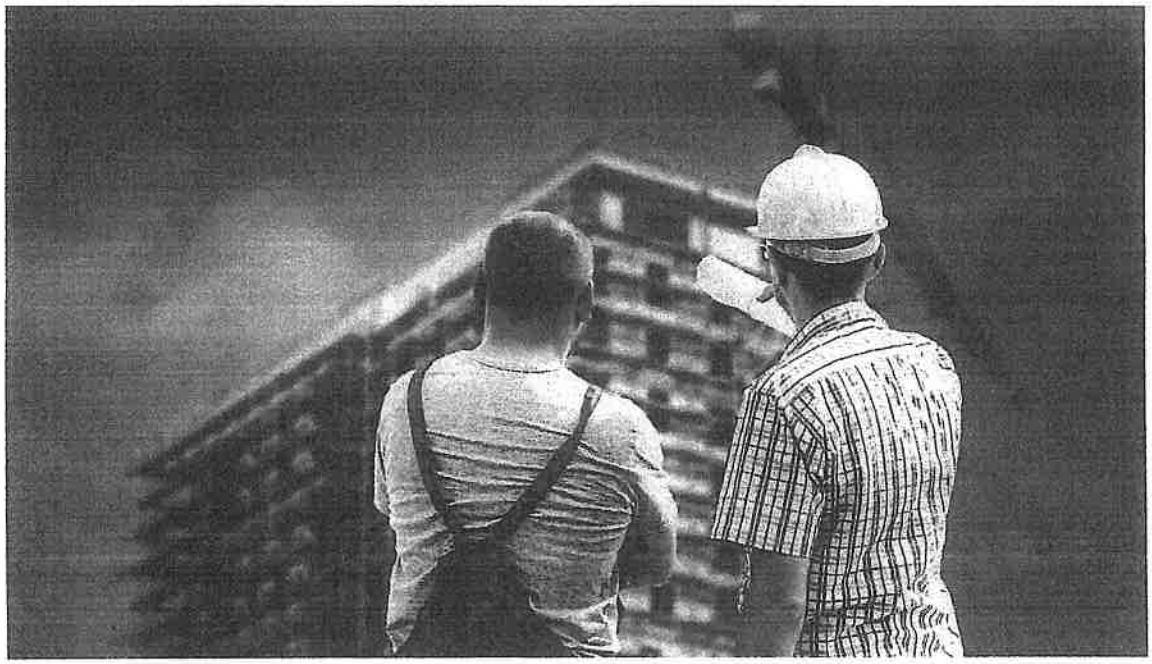
Dejá tu comentario

Economía

Sputnik te explica procesos económicos complejos en palabras simples.

Altos costos de insumos complican a la construcción en Paraguay

01:52 GMT 10.05.2022



© Foto : PixabayMichal Jarmoluk

Síguenos en Mundo Video

Autoridades de la Cámara Paraguaya de la Construcción (Capaco) han manifestado su preocupación por los altos costos de las materias primas. Aseguran además que el alza del precio combustible pone "en jaque" al sector, cuyas proyecciones económicas se ven superadas por los aumentos imprevistos.

Las sanciones contra Rusia impuestas por Occidente a raíz del conflicto

hace 1 min Informan que el nuevo acuerdo nuclear con Irán estipularía una multa para EEUU si vuelve a retirarse

Las sanciones contra Rusia impuestas por Occidente a raíz del conflicto en Ucrania han afectado a todo el mundo. El aumento del precio de los combustibles repercute en los costos de producción de las empresas, que ven reducido su margen de ganancia y conducen a la inflación, lo cual redobla su impacto en las economías ya golpeadas desde hace dos años por la pandemia de COVID-19.

La **industria de la construcción** es uno de los sectores económicos que no ha parado de crecer **en Paraguay** durante los últimos dos años de pandemia. En este 2022 aún la industria atraviesa un buen momento, pero también preocupan los **altos costos de las materias primas e insumos** para la producción, como el combustible y el hierro, entre otros.

"Como gremio hemos solicitado que se abra la estructura de precios para ver cómo se compone el precio final del insumo del combustible, porque el sector de la construcción es uno de los que más consume combustible", dijo el presidente de la Cámara Paraguaya de la Construcción (Capaco), Daniel Díaz de Vivar, en entrevista al Canal PRO.

El precio del combustible en Paraguay registró **seis subas sucesivas** entre enero de 2021 y febrero de 2022: **aumentó 56% en un año**. Esta situación ha generado malestar en varios sectores.

Los sindicatos de camioneros paraguayos se han manifestado en todo el país durante el último mes de abril para protestar por el alto costo de la gasolina y reclamar un acuerdo con el Gobierno que contemplara su situación.

Finalmente, el 27 de abril, la **Cámara de Diputados** sancionó el proyecto de ley que autoriza a la empresa estatal Petróleos Paraguayos (Petropar) la compra de combustibles sin intermediarios, lo cual ahorraría tres millones de dólares mensuales, que se trasladaría a una reducción del precio del combustible.

Según Díaz de Vivar, Capaco ha solicitado la instalación de mesas de trabajo para tratar el **"sinceramiento" de los precios del combustible**: "Todavía no tuvimos respuesta. Nos hubiese gustado que Petropar tenga un consejo que esté representado por personas de los gremios (...) Creemos que sería importante que el consejo de Petropar también cuente con consejeros por parte del sector privado".

Publicidad

Indicadores

Precio del acero para construcción continúa en ascenso durante último año

Guerra en Ucrania y Rusia complicó el panorama para el sector de la construcción a nivel nacional

Por Paula Umaña

19 de marzo 2022, 5:22 PM

Los costos de gran parte de los materiales de construcción siguen en aumento, principalmente los aceros estructurales, que para febrero de este 2022 tuvieron un alza del 45,28%, frente al mismo periodo del año pasado. Este producto reporta los mayores aumentos en el sector, desde julio del año anterior, alcanzando variaciones de hasta 95% en noviembre.

"Para febrero la mayoría de los índices de los precios de la construcción aumentaron con respecto a enero", destacó Nelson Castillo, coordinador de la unidad de Índices de Precios del Instituto Nacional de Estadística y Censos (INEC).

Tanto el acero como el hierro, en sus diferentes presentaciones, son materiales que se importan en gran medida, pues Costa Rica no es generador de estas materias primas.

Publicidad

El precio de ambos elementos comenzaron un ascenso en el precio desde el año anterior, cuando a nivel mundial se reactivó la demanda de diversos sectores económicos. A esto se unió la crisis de contenedores que, al generar una menor disponibilidad del espacio de transporte, provocó aumentos importantes en los costos de los fletes.

Un análisis del Centro de Estudios del Negocio Financiero y Inmobiliario (Cenfi) menciona que los datos del Global Container Freight Index muestran que, al 4 de marzo de este año, un flete de China o del este de Asia a la costa oeste de América del Norte, alcanzó un costo de $16,155, aproximadamente un 212% más caro que lo que reportaba el año anterior a esa misma fecha.

15 (quince)

Precio de los aceros

El costo de los aceros utilizados por el sector construcción siguen presentando alzas importantes. Datos en porcentajes e interanuales.

Source: INEC · Created with Datawrapper

Guerra en Ucrania

Ucrania es un actor importante en el mercado del acero y es parte de los países exportadores de este material al resto del mundo, incluyendo Costa Rica, por lo que los altos costos del metal podrían solidificarse en las siguientes semanas, al haber un proveedor fuera por razón de la guerra.

La importancia del precio de los metales se debe a que constituyen un porcentaje importante de las obras de construcción, es decir, del costo total de las obras tanto residenciales como comerciales. Según el índice de precios de edificios la variación interanual, de marzo del 2021 a febrero del 2022, fue de un 24,84%. El dato cumple varios meses de mantenerse por encima del 20%.

La crisis, ahora más profunda por la invasión de Rusia a Ucrania, también afecta a otros materiales como el hierro fundido, que aumentó su precio en un 15,20% de febrero del 2021 al mismo mes de este año; asimismo las tuberías de plástico y los asfálticos subieron en un 34,67% y 41,29%, respectivamente, una variación empujada en gran parte por los altos precios del petróleo a nivel mundial.

Sector construcción prevé alza en costos y menor demanda si conflicto en Ucrania se extiende

Randall Murillo, director ejecutivo de la Cámara de la Construcción, comentó a *La Nación*, a inicios de marzo, que de continuar el aumento en los costos de los materiales, el sector podría enfrentar una disminución de la demanda al subir la incertidumbre en inversionistas.

Murillo destacó que la actividad venía con dificultades desde antes que la pandemia azotara la economía costarricense y ahora, que comenzaron con una leve recuperación, factores externos como la guerra amenazan nuevamente con golpear la actividad.

Publicidad