ADENDA MODIFICATORIA Nº01/2022 AL CONTRATO Nº 25/2021

Entre el Gobierno Departamental de San Pedro, domiciliada en Gral. Díaz Esq. Jóvenes por la Democracia de la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay, representada para este acto por Carlos Alcibíades Giménez Díaz, con Cédula de Identidad N° 1.326.957 y Secretario General Luis Miguel Paredes Vega con Cedula de Identidad Nº 4.383.530, denominada en adelante la **CONTRATANTE**, por una parte, y, por la otra, la firma **San Lucas Construcciones,** domiciliada en Calle Ruta Py. Gral. Aquino Km. 132 e/Desvio Costa Nueva, ciudad de 25 de Diciembre, República del Paraguay, representado para este acto por el Sr. Fidel Melgarejo Chávez, con Cédula de Identidad N° 4.300.583, en su calidad de Propietario, denominada en adelante el **PROVEEDOR**, denominadas en conjunto **"LAS PARTES"** e, individualmente, **"PARTE"**, acuerdan celebrar la presente **"ADENDA MODIFICATARIA Nº 01/2022 AL CONTRATO DE REFACCION Y AMPLIACION DEL CENTRO DE SALUD DE LA CIUDAD DE LIBERACION PLURIANUAL LPN Nº 02/2021, LOTE Nº 1 Y 2"**, el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:

1. OBJETO

"ADENDA MODIFICATARIA Nº 01/2022 AL CONTRATO DE REFACCION Y AMPLIACION DEL CENTRO DE SALUD DE LA CIUDAD DE LIBERACION PLURIANUAL LPN Nº 02/2021, LOTE Nº 1 Y 2 – ID Nº 402602"

2. IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO.

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestario vinculado al Programa Anual de Contrataciones **(PAC). 402602**

3. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

El presente contrato es el resultado del procedimiento de Licitación Publica N° 02/2021, convocado por la Gobernación de San Pedro, según resolución N° 2843/2021. La adjudicación fue realizada por Resolución N° 3331/2021

4. PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LOS BIENES y/o SERVICIOS

Los trabajos adicionales a ser ejecutados con la **MODIFICACIÓN DEL CONTRATO Nº: 25/2.021** se detalla más abajo en la Planilla de Cómputos Métricos y Presupuestos:

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES de Fidel Melgarejo Chávez Ruc:4300583-7

GOBERNACION DE SAN PEDRO II DEPARTAMENTO SRIA GENERAL

GOBERNACION DE SAN PEDRO Segundo Departamento Gobernador

Escaneado con CamScanner

LOTE Nº 1 -CONSTRUCCIÓN DE UN BLOQUE DE INTERNACIÓN Y SERVICIOS BÁSICOS GENERALES

Item	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Precio unitario Contractual	Precio total Contraactual	Cantidad addenda	Precio total addenda
1	72131601-002	Replanteo y marcacion de obra	Metros cuadrados	350	3.500	1.225.000	-	-
2	72131601-002	Excavación	Metros cúbicos	55	30.000	1.650.000	-	-
3	72131601-002	Relleno y compactacion	Metros cúbicos	75	35.000	2.625.000	-	-
4	72131601-004	Zapata Hº Aº	Metros cúbicos	7,5	1.937.682	14.532.615	-	-
5	72131601-015	Pilar de Hº Aº tronco	Metros cúbicos	6,44375	2.092.000	13.480.325	-	-
6	72131601-004	Viga Cadena 0,15x 0,40	Metros cúbicos	13,2	2.034.000	26.848.800	-	-
7	72131601-004	Viga De Hº Aº superior (15x25)	Metros cúbicos	14,4	2.132.000	30.700.800	-	-
8	72131601-004	Losa Hº Aº conexcion de bloques Incluye vigas y Ailsacion horizontal	Metros cúbicos	8,9	2.850.000	25.365.000	-	-
9	72131601-007	Techo de chapa sobre estructura metalica	Metros cuadrados	380	270.000	102.600.000	-	-
10	72131601-005	Mampostería de ladrillo común y hueco conbinado de 0,15 m. A revocar	Metros cuadrados	680	98.889	67.244.520	-	-
11	72131601-005	Ladrillo Convoco	Metros cuadrados	16	133.000	2.128.000	-	-
12	72131601-006	Aislacion Horizonal	Metro lineal	195	26.881	5.241.795	-	-
13	72131601-005	Envarillado de paredes	Metro lineal	440	19.563	8.607.720	-	-
14	72131601-008	Revoque interior a 1 capas filtrado	Metros cuadrados	1.300	31.544	41.007.200	-	-
15	72131601-008	Revoque de Canto	Metro lineal	175	13.276	2.323.300	-	-
16	72131601-008	Revoque de Mochetas	Metro lineal	48	19.845	952.560	-	-
17	72131601-008	Revoque de alfeizer de Ventanas	Metro lineal	75	43.000	3.225.000	-	-
18	72131601-010	Colocacion de Marcos para puertas 0.90 x 2,10	Unidad	15	550.000	8.250.000	-	-
19	72131601-010	Colocacion de Marcos para puertas 1,30 x 2,20	Unidad	8	650.000	5.200.000	-	-
20	72102304-007	Registros (40x40) Electrico y cloacal	Unidad	18	350.000	6.300.000	-	-
21	72131601-009	Contrapiso	Metros cuadrados	340	36.625	12.452.500	-	-
22	72131601-009	Alisado base de piso con Hidrugo	Metros cuadrados	340	29.650	10.081.000	-	-
23	72131601-009	Piso ceramico Baño	Metros cuadrados	42	70.590	2.964.780	-	-
24	72131601-009	Azulejo en Baño	Metros cuadrados	135	81.512	11.004.120	-	-
25	72131601-009	Piso ceramico	Metros cuadrados	295	99.726	29.419.170	-	-
26	72131601-009	Zocalo	Metro lineal	180	20.042	3.607.560	-	-
27	72131601-011	Juego de Baño	Unidad	8	1.750.000	14.000.000	-	-
28	72131601-011	Lavamanos	Unidad	9	750.000	6.750.000	-	-
29	72102508-999	Mesada con Bachas y Mueble bajo	Metro lineal	9,3	1.600.000	14.880.000	-	-
30	72131601-998	Barra cromada para discapacitados	Unidad	6	1.550.000	9.300.000	-	-

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES de Fidel Melgarejo Chávez Ruc:4300583-7

GOBERNACION DE SAN PEDRO II DEPARTAMENTO SECRETARIA GENERAL

GOBERNACION DE SAN PEDRO Segundo Departamento Gobernador

Escaneado con CamScanner

31	72102303-003	Camara septica	Unidad Medida Global	1	3.500.000	3.500.000	-	-
32	72102303-002	Pozo Absorbente	Unidad Medida Global	1	6.500.000	6.500.000	-	-
33	72131601-001	Instalacion Electrica Incluye VT 4 UND	Unidad Medida Global	1	95.550.000	95.550.000	-	-
34	92101603-001	Sistema de detector H/C y extinotres y PCI	Unidad Medida Global	1	68.000.000	68.000.000	-	-
35	72131601-011	Instalacion Sanitaria Baños Lavaderos ETC	Unidad	10	4.750.000	47.500.000		-
36	72102304-007	Desague pluvial	Unidad Medida Global	1	14.500.000	14.500.000		
37	72131601-010	Puertas (0,90 x 2,10)	Unidad	15	980.000	14.700.000		
38	72131601-010	Puertas (1,20 x 2,20)	Unidad	7	1.400.000	9.800.000	-	-
39	72131601-010	Puertas 1,20x2,20 metalico caseta	Unidad	1	1.380.000	1.380.000	-	-
40	72131601-010	Ventana (1,50 x 1,00) incluye vidrio	Unidad	10	1.450.000	14.500.000	-	-
41	72131601-010	Ventana (0,50 x 0,80) incluye vidrio	Unidad	8	530.000	4.240.000		-
42	72131601-010	Ventana tipo blindex 8mm (1,00 x 1,00)	Unidad	2	1.100.000	2.200.000		
43	72131601-012	Pintura al LATEX	Metros cuadrados	950	26.730	25.393.500	-	-
44	72131601-012	Pintura al LATEX Acrilica	Metros cuadrados	550	90.000	49.500.000	-	-
45	72131601-012	Texturado	Metros cuadrados	85	80.000	6.800.000	-	-
46	72131601-012	Al Esmalte de Canaletas , Bajadas y perfiles metalicos	Metro lineal	90	19.821	1.783.890	-	-
47	72131601-012	Al Barniz de Puertas y contramarcos	Metros cuadrados	175	20.821	3.643.675		
48	72152605-001	Cielorraso de yeso	Metros cuadrados	330	125.000	41.250.000		
49	72131601-005	Guarda obra	Metros cuadrados	75	98.000	7.350.000	-	
50	72101603-002	Canaleta D40 CHAPA Nro, 24	Metro lineal	53	110.000	5.830.000		
51	72101603-002	Bajada D40 CHAPA Nro, 24	Metro lineal	44	110.000	4.840.000		
52	72102303-998	Tanque Metalico 40,000lts para consumo y PCI	Unidad Medida Global	1	140.000.000	140.000.000		-
53	72131601-013	Limpieza final y retiro de materiales	Unidad Medida Global	1	6.500.000	6.500.000	-	-
54	72131601-012	Tablero fase neutro metalico	und	1,00	-	-	8.750.000	8.750.000
55	72131601-012	Boca de puntos y tomas	boca	58,00	-	-	265.000	15.370.000
56	72131601-012	Boca de tomas especiales	boca	15,00	-	-	265.000	3.975.000
57	72131601-012	Extractor en baños	und	4,00	-	-	1.250.000	5.000.000
58	72131601-012	Artefactos de adosar en cielorraso	und	24,00	-	-	385.000	9.240.000
59	72131601-012	Bandeja metalica (para conductores electricos) en pasillos con sportes metalicos	ml	37,00	-	-	265.000	9.805.000
60	72131601-012	Carteles tipo toctem modelo ministerio de salud	und	1,00	-	-	9.245.000	9.245.000
61	72131601-012	Pintura Epoxi en area necesarias	m2	380,00	-	-	140.000	53.200.000
62	72131601-012	Azulejos en Galeria altura 1,20 y Urgencia	m2	155,00	-	-	98.000	15.190.000
63	72131601-012	Baranda Metalica 1,2 m Altura a borde de acceso a ambulancia	m2	30,00	-	-	650.000	19.500.000
64	72131601-012	Canal Abierto de Hormigon(Para desague pluvial)	ml	75,00		-	205.000	15.375.000
65	72131601-012	Limpieza final y retiro de materiales	gl	0,50		-	3.644.686	1.822.343
						1.059.227.830		166.472.343

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES de Fidel Melgarejo Chávez Ruc:4300583-7

Escaneado con CamScanner

LOTE Nº 2 - REFACCIÓN DEL PUESTO DE SALUD EXISTENTE

Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad Contractual	Precio unitario Contractual	Precio total Contraactual	Cantidad addenda	Precio total addenda
1	72131601-002	Replanteo y marcacion de obra	Metros cuadrados	295	2.500	737.500	-	-
2	72131601-002	Demilicion de techo teja sobre tejuelones	Metros cuadrados	258	25.000	6.450.000	-	-
3	72131601-002	Demilicion de Paredes	Metros cuadrados	74	25.000	1.850.000	-	-
4	72131601-002	Demilicion de Maco de puertas	Unidad	5	45.000	225.000	-	-
5	72131601-002	Demilicion de Maco de ventanas	Unidad	4	45.000	180.000	-	-
6	72131601-002	Excavación	Metros cúbicos	18	30.000	540.000	-	-
7	72131601-002	Relleno y compactacion	Metros cúbicos	45	35.000	1.575.000	-	-
8	72131601-004	Zapata Hº Aº	Metros cúbicos	3,9	1.937.682	7.556.960	-	-
9	72131601-004	Pilar de Hº Aº tronco	Metros cúbicos	1,764	2.092.000	3.690.288	-	-
10	72131601-004	Viga De Hº Aº superior (15x25)	Metros cúbicos	4,875	2.082.000	10.149.750	-	-
11	72131601-004	Viga Cadena 0,15x 0,40	Metros cúbicos	3,78	2.034.000	7.688.520	-	-
12	72131601-007	Techo de chapa	Metros cuadrados	460	270.000	124.200.000	-	-
13	72131601-005	Mampostería de ladrillo común de 0,15 m. A revocar	Metros cuadrados	255	98.889	25.216.695	78	7.713.342
14	72131601-005	Ladrillo Convoco	Metros cuadrados	28	133.000	3.724.000	-	-
15	72131601-006	Aislacion Horizonal	Metro lineal	65	26.881	1.747.265	-	-
16	72131601-005	Envarillado de paredes	Metro lineal	180	19.563	3.521.340	-	-
17	72131601-008	Revoque interior a 1 capas filtrado	Metros cuadrados	480	31.544	15.141.120	250	7.886.000
18	72131601-008	Revoque de Canto	Metro lineal	75	13.276	995.700	-	-
19	72131601-008	Revoque de Mochetas	Metro lineal	85	19.845	1.686.825	-	-
20	72131601-010	Colocacion de Marcos para puertas	Unidad	12	410.000	4.920.000	11	4.510.000
21	72102304-007	Registros (40x40) Electrico y cloacal	Unidad	12	350.000	4.200.000	-	-
22	72131601-009	Contrapiso	Metros cuadrados	140	27.625	3.867.500	85	2.348.125
23	72131601-009	Alisado base de piso con Hidrugo	Metros cuadrados	140	29.650	4.151.000	198	5.870.700
24	72131601-009	Piso ceramico Baño	Metros cuadrados	24	70.590	1.694.160	13	917.670
25	72131601-009	Azulejo en Baño	Metros cuadrados	95	81.512	7.743.640	-	-
26	72131601-009	Piso ceramico	Metros cuadrados	105	99.726	10.471.230	195	19.446.570
27	72131601-009	Zocalo	Metro lineal	95	20.042	1.903.990	125	2.505.250
28	72131601-011	Juego de Baño	Unidad	10	[illegible]	17.500.000	-	-
29	72131601-011	Lavamanos	Unidad	10	750.000	7.500.000	-	-
30	72102508-999	Mesada con Bachas y muebles bajo	Metro lineal	[illegible]	1.800.000	7.200.000	2	2.400.000

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES
de Fidel Meimarto Chávez
RUC 4305857-7

Escaneado con CamScanner

31	72131601-009	Piso de Hº Aº llaneado en entrada vehicular	Metros cuadrados	165	185.000	30.525.000	-	-
32	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	4	1.050.000	4.200.000		-
33	72102303-003	Camara septica	Unidad Medida Global	1	2.188.388	2.188.388		
34	72102303-002	Pozo Absorbente	Unidad Medida Global	1	4.637.600	4.637.600	-	-
35	72131601-001	Instalacion Electrica	Unidad Medida Global	1	25.550.000	25.550.000		
36	72131601-001	Iluminacion de Vereda y Patio con Faroles tipo LED con sporte metalico y refuerzo de Hº Aº tipo pilar hasta 2,00m de altua	Unidad	20	2.200.000	44.000.000	-	-
37	72131601-011	Instalaciones sanitarias	Unidad	10	4.750.000	47.500.000		
38	72102304-007	Desague pluvial	Unidad Medida Global	1	8.200.000	8.200.000		
39	72131601-010	Marco para puerta Baño (0,90 x 2,10)	Unidad	6	550.000	3.300.000		-
40	72131601-010	Marco para puerta ACCESO (1,20 x 2,20)	Unidad	1	650.000	650.000	-	
41	72131601-010	Marco para puerta 1,20x2,20	Unidad	3	650.000	1.950.000	-	
42	72131601-010	Marco para puertas (0,90 x 2,10)	Unidad	4	550.000	2.200.000	11	6.050.000
43	72131601-010	Ventana (1,50 x 1,00) incluye vidrio	Unidad	2	1.400.000	2.800.000	6	8.400.000
44	72131601-010	Ventana (0,50 x 0,80) incluye vidrio	Unidad	6	530.000	3.180.000	-	-
45	72131601-010	Ventana tipo blindex 8mm (1,00 x 1,00)	Unidad	2	860.000	1.720.000	-	-
46	72131601-010	Puertas (0,90 x 2,10)	Unidad	10	980.000	9.800.000	11	10.780.000
47	72131601-010	Puerta baiven (1,20x2,20)	Unidad	4	1.500.000	6.000.000	-	-
48	72131601-012	Pintura al LATEX	Metros cuadrados	780	20.230	15.779.400	-	-
49	72131601-012	Texturado	Metros cuadrados	65	80.000	5.200.000	-	-
50	72131601-012	Al Esmalte de Canaletas , Bajadas y perfiles metalicos	Metro lineal	135	19.821	2.675.835	-	-
51	72131601-012	Al Barniz de Puertas y contramarcos	Metros cuadrados	95	20.821	1.977.995	-	-
52	72152605-001	Cielorraso de yeso	Metros cuadrados	295	125.000	36.875.000	75	9.375.000
53	72131601-005	Guarda obra	Metros cuadrados	65	83.000	5.395.000	-	-
54	72131601-009	Piso Hº Aº Llaneado en Vereda incluye, conformacion, relleno y junta de dilatacion cada 1,50m	Metros cuadrados	235	225.000	52.875.000	25	5.625.000
55	72101603-002	Canaleta D40 CHAPA Nro, 24	Metro lineal	64	110.000	7.040.000	-	-
56	72101603-002	Bajada D40 CHAPA Nro, 24	Metro lineal	48	110.000	5.280.000	-	-
57	92101603-001	Sistema Prevencion contra Incendio H/C	Unidad Medida Global	1	29.000.000	29.000.000	-	-
58	72131601-010	Porton Metalico en acceso Vehicular	Unidad	2	3.412.500	6.825.000	-	-
59	72131601-010	Porton Metalico en acceso PEATONAL	Unidad	1	1.462.500	1.462.500	-	-
60	72131601-005	Muralla 1,50m de altura con pilar de Hº Aº cada 3,00m revocado y pintado al Latex	Metro lineal	60	460.000	27.600.000	10	4.600.000
61	72131601-013	Limpieza final y retiro de materiales	Unidad Medida Global	1	2.800.000	2.800.000	-	-
					Precio Total	687.214.201		98.427.657

GOBERNACION DE SAN PEDRO Segundo Departamento Gobernador

GOBERNACION DE SAN PEDRO SEGUNDO DEPARTAMENTO ADMINISTRACION GENERAL

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES de Fidel Melgarejo Chávez Ruc:4300583-7

Escaneado con CamScanner

Lote N° 1, por un monto de **Gs. 166.472.343** (guaraníes ciento sesenta y seis millones cuatrocientos setenta y dos mil trescientos cuarenta y tres)

Lote N° 2 la suma de **Gs. 98.427.657** (guaraníes noventa y ocho millones cuatrocientos veintisiete mil seiscientos cincuenta y siete),

El monto total de la Adenda conforme a los Lotes Nº 1 y 2, asciende a la suma de **Gs. 264.900.000** (guaraníes doscientos sesenta y cuatro millones novecientos mil).

5. VIGENCIA DEL CONTRATO

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la firma hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras

6. CONDICIONES DE LA AMPLIACIÓN DE CONTRATO

Todas las demás cláusulas del CONTRATO N°: 25/2021 quedan vigentes y se aplican a la presente modificación de contrato, formando como parte anexa del mismo

7. CONSTANCIA DE PRESENTACIÓN DE DECLARACIÓN JURADA

El adjudicado deberá en el plazo de quince (15) días calendario desde la firma del presente contrato, presentar ante el administrador de contrato, la constancia o constancias de presentación de la Declaración Jurada de bienes y rentas, activos y pasivos ante la Contraloría General de la República, de todos los sujetos obligados en el marco de la Ley N° 6355/19. En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.

8. COMUNICACIÓN DE LA ADDENDA A LA DIRECCIÓN NACIONAL DE CONTRATACIONES PÚBLICAS

Las partes acuerdan comunicar sobre la presente adenda a la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas (DNCP) a los efectos legales que correspondan.

9. NUEVAS ADDENDAS

Las partes podrán suscribir otras adendas a los efectos de justificar e instrumentar el consecutivo cumplimiento de las obligaciones comprometidas por las partes en el marco de la presente adenda

SAN LUCAS
CONSTRUCCIONES
de Fidel Melgarejo Chávez
Ruc:4300583-7

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
Segundo Departamento
Gobernador

GOBERNACIÓN DE SAN PEDRO
SECRETARIA GENERAL

Escaneado con CamScanner

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 2 (dos) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la Ciudad de San Pedro de Ycuamandyyú, República del Paraguay a los 15 días del mes de julio del año 2022.

GOBERNACION DE SAN PEDRO II DEPARTAMENTO SRIA. GENERAL

Ing. Luis Miguel Paredes Vega
Secretario General

GOBERNACION DE SAN PEDRO Segundo Departamento Gobernador

Dr. Carlos Alcibíades Giménez Díaz
Gobernador de San Pedro

Fidel Melgarejo Chávez
San Lucas Construcciones
RUC Nº 4300583-7

SAN LUCAS CONSTRUCCIONES de Fidel Melgarejo Chávez
Ruc:4300583-7

Escaneado con CamScanner