Licitación Pública Nacional Nro. 01/2019 - Id. 356.346
"CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA SEDE EN QUIINDY DE LA FACULTAD DE ENFERMERÍA Y OBSTETRICIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN (FENOB-UNA) - AD REFERENDUM DEL PRESUPUESTO CORRESPONDIENTE A LOS EJERCICIOS FISCALES 2019, 2020 Y 2021" – UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCIÓN

Asunción, 05 de mayo de 2021

UNIVERSIDAD NACIONAL DE ASUNCION
FACULTAD DE ENFERMERIA Y OBSTETRICIA
DIRECCION DE ADMINISTRACION Y FINANZAS
MESA DE ENTRADA
Entrada Nº 76 Hora: 10:00
Recibido por: Over Ortellado
Firma:
San Lorenzo, 05 MAYO 2021

Señor
Lic. Eliodoro Ríos Gómez
Director
Dirección de Administración y Finanzas
Facultad de Enfermería y Obstetricia - FENOB
Universidad Nacional de Asunción - UNA
Presente

Dentro del marco del Contrato de la referencia, suscripto con la Empresa BGF S.A., tengo el agrado de dirigirme a Ud., en mi carácter de Fiscal de Obra, designado por la Facultad de Enfermería y Obstetricia de la Universidad Nacional de Asunción (FENOB-UNA), al efecto de informarle cuanto sigue:

Durante el desarrollo del Proyecto, se ha detectado la necesidad de ejecutar algunos rubros del presente contrato, pero en cantidades superiores a lo originalmente establecido en el mismo, debido a situaciones detectadas en el desarrollo de los trabajos, principalmente a través de lo obtenido en la confección del cálculo eléctrico y de climatización, por parte de los profesionales del rubro, la optimización de los espacios en la explanada del comedor y la de la salida trasera, el sistema eléctrico fue adecuado en base a la necesidad, y el sistema de desagote de todo el predio de las instalaciones físicas de la Facultad a través de la pavimentación interna y estacionamiento, como así también y canalización interna.

Los Rubros Contratados que, de acuerdo, a la necesidad, deben ejecutarse en cantidades mayores a las establecidas en el contrato, y otros que deber agregarse al mismo, los voy citando a continuación puntualizando la cantidad que debe ser adicionada al Contrato, y que son de la siguiente manera;

ÍTEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE LOS RUBROS	Unid. de Medida	Cantidad
32	**72131601-005**	**MAMPOSTERÍAS**		
32.1		Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m.	m2	540,00
32.2		Envarillado 3 varilla de 8"	ml	3115,00
32.3		Cordón para piso	ml	59,00
34	**72131601-006**	**AISLACIONES**		
34.1		Aislación Asfáltica horizontal	m2	560,00
34.2		Aislación Asfáltica vertical de pared de nivelación para talud	m2	100,00
34.3		Aislación de tanque inferior- revoque y aislación con descal	gl	1,00

Solano Rehnfeldt

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quiindy

33	**72131601-008**	**REVOQUES**		
33.1		Revoque a dos capas de pared exterior	m2	2.416,00
33.2		Revoque a dos capas de pared interior	m2	4.474,00
33.3		Revoque de mocheta	ml	3.500,00
34	**72131601-009**	**PISOS**		
34.1		Piso de tejuelita para losa técnica	m2	620,00
35	**72101607-005**	**ZÓCALOS**		
35.1		Zócalo de cerámica	ml	905,00
35.2		Zócalo en azotea	ml	370,00
36	**72102601-001**	**CARPINTERÍA DE MADERA**		
36.1		Mesada de comedor	ml	3,00
37	**73121602-007**	**CARPINTERÍA DE HIERRO**		
37.1		Abertura Metálica - cerramiento para sala de bombas - posterior	gl	1,00
37.2		Baranda de rampa	ml	132,00
37.3		Puerta metálica de 0,90x2,10	un	2,00
37.4		Estructura metálica para soporte de canaleta	ml	80,00
38	**72101601-002**	**CIELORRASOS**		
38.1		Estructura metálica para soporte de cielo raso desmontable	m2	3.140,00
39	**72131601-012**	**PINTURA**		
39.1		Pintura acrílica de paredes exteriores	m2	2.732,00
39.2		Pintura acrílica con enduido de paredes interiores.	m2	3.976,00
40	**81141807-003**	**INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE.**		
40.1		Bomba de impulsión del tanque inferior	gl	1,00
41	**72102201-003**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**		
41.1		Cerco metálica para transformador	gl	1,00
41.2		Caseta para el PD	gl	1,00
41.3		Pararrayo	un	1,00
41.4		Tablero General	un	1,00
41.5		TPA 1	un	1,00
41.6		TPA2	un	1,00
41.7		TSM	un	1,00
41.8		TAA-Salón Multiuso	un	1,00
41.9		TO1	un	1,00
41.10		TO2	un	1,00
41.11		TO3·	un	1,00
41.12		Alimentación trifásica subterránea de cable NYY de 3 x 300 y 1 x 150 mm - 3x95+1x50mm2 -3x300+1x150mm2-caño 4 de 2"para tablero General desde el PD	ml	20,00
41.13		Alimentación del TPA 1-NYY 4x10+1x6mm2	ml	60,00

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quiindy

41.14		Alimentación del TPA2-NYY 4x16+1x6mm2	ml	65,00
41.15		Alimentación del TSM-NYY 4x16+1x6mm2	ml	30,00
41.16		Alimentación del TAA-NYY 3x35+1x6mm2- Salón Multiuso	ml	30,00
41.17		Alimentación del TO1- NYY 4x50+1x16mm2	ml	55,00
41.18		Alimentación del TO2 - NYY 3x70+1x50+1x25mm2	ml	70,00
41.19		Alimentación del TO3 - NYY 4x6 +1x4mm2	ml	60,00
41.20		Circuito de AA. - monofásica	un	12,00
41.21		Circuito de AA. - trifásica	un	24,00
41.22		Bandeja portacable tipo escalera 450mm de 3m	un	310,00
41.23		Ménsulas para bandeja de 450mm	un	610,00
42	**72102201-003**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA AREA EXTERIOR**		
42.1		Un brazo con lámparas LED (energía solar)	un	18,00
43	**72102305-9999**	**CLIMATIZACIÓN Acondicionadores de Aire**		
43.1		Equipo casetero de 36mil BTU.	un	13,00
43.2		CAÑERÍA DE COBRE - Para equipo de 36mil BTU.	ml	190,00
43.3		DRENAJE - Sistema de drenaje de agua de equipos de aire.	gl	1,00
44	**83101504-995**	**CERCADO DE TEJIDO GALVANIZADO**		
44.1		Portón corredizo 6,00x2,00	un	1,00
44.2		Portón peatonal 3,00x2,00	un	1,00
45	**72101703-004**	**ESTACIONAMIENTO Y ACCESOS**		
45.1		Piso de canto rodado-área exterior	m2	500,00
45.2		Canal a cielo abierto	ml	260,00
45.3		borde metálico de escalera exterior	ml	220
45.4		Pórtico acceso principal	gl	1,00
45.5		Vereda con contrapiso	m2	200,00
45.6		Letras Corpóreas	gl	1,00
46	**72101703-004**	**EXPLANADA TRASERA (estacionamiento administrativo)**		
46.1		Marcación y replanteo	m2	180,00
46.2		Excavación	m3	25,00
46.3		Relleno y Compactación	m3	251,00
46.4		Zapatas	m3	5,30
46.5		Viga de Fundación	m3	7,60
46.6		Pilares	m3	4,20
46.7		Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m.	m2	50,00
46.8		Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m.	m2	162,00
46.9		Envarillado 3 varilla de 8"	ml	62,00
46.10		Aislación Asfáltica horizontal	m2	47,00
46.11		Revoque hidrófugo de pared exterior.	m2	260,00
46.12		Contrapiso	m2	180,00
46.13		Carpeta.	m2	180,00
46.14		Cerámico 50x50 - PI5	m2	158,00
46.15		Rampa, Piso de Hormigón antideslizantes.	m2	22,50

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quiindy

46.16		Zócalo de cerámica	ml	173,00
46.17		Zócalo de granito reconstituido en escalera.	ml	
46.18		Pintura acrílica con enduido de paredes exteriores	m2	130,00
46.19		Esmalte sintético en metálico	m2	46,00
46.20		Canilla de Patio, LLP.	un	1,00
46.21		Tubería PVC Ø100 Serie R y accesorios.	ml	30,00
46.22		Registro pluvial de 40x40 cms.	un	5,00
46.23		Canal 30cms.y rejilla Corrida 30cms.	ml	4,00
46.24		Bocas de luces	un	20,00
46.25		Bocas de tomas	un	5,00
46.26		Provisión y colocación de artefactos tipo spot de embutir	un	20,00
46.27		Registro eléctrico de 40x40	un	6,00
46.28		Alumbrado con fotocélula, columna de Hº Aº rectangular de 9 metros y lámpara difusora con foco Na 250 Wat alimentado desde el TP	un	4,00
46.29		Perfilado y preparación de taludes perimetrales.	m2	30,00
46.30		Cultivo de césped tipo "kavaju" en panes previa carga de arena gorda y plantas decorativas tipo "palmas sago"	m2	30,00
46.31		Baranda de 1m de alto	ml	46,00
46.32		Cordón de 0,50 x0,30	ml	46,00
47	**72101703-004**	**EXPLANADA DELANTERA (conexión con cafetería)**		
47.1		Relleno y Compactación	m3	65,00
47.2		Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m.	m2	26,00
47.3		Aislación Asfáltica horizontal	m2	22,00
47.4		Revoque hidrófugo de pared exterior.	m2	26,00
47.5		Contrapiso	m2	100,00
47.6		Carpeta.	m2	100,00
47.7		Cerámico 50x50 - PI5	m2	100,00
47.8		Zócalo de cerámica	ml	26,00
47.9		Pintura acrílica con enduido de paredes exteriores	m2	26,00
47.10		Bocas de luces	un	6,00
47.11		Bocas de tomas	un	6,00
47.12		Provisión y colocación de artefactos tipo spot de embutir	un	6,00
47.13		Registro eléctrico de 40x40	un	1,00

Los rubros sugeridos para ser aumentados, como los nuevos rubros que deben ser ingresados al contrato, detallados en el CUADRO anterior, sustentan la necesidad en lo siguiente:

32 MAMPOSTERÍAS

32.1 **Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m.**
La nivelación de la obra en general fue levantada, a cauda de la pendiente, a fin de evitar la entrada del agua de lluvias que fue paliado en forma paralela por los canales circundantes

32.2 **Envarillado 3 varilla de 8"**
Es necesario para la mampostería, a fin de evitar las grietas en el revoque y en consecuencia en el enduido y la pintura

32.3 **Cordón para piso**
Es necesario para marcar el límite de las aéreas exteriores y evitar los desplazamientos de los pisos y veredas

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quiindy

34 AISLACIONES

34.1 **Aislación Asfáltica horizontal**
Es necesario a fin de evitar la humedad en las paredes y su posterior deterioro de la pintura

34.2 **Aislación Asfáltica vertical de pared de nivelación para talud**
Esta Aislación es necesaria para los sectores con relleno

34.3 **Aislación de tanque inferior- revoque y aislación con descal**
El tanque se encuentra enterrado, y esta aislación es vital para mantener el agua en buenas condiciones

33 REVOQUES

33.1 **Revoque a dos capas de pared exterior**
De acuerdo a los planos las cantidades de este ítem es insuficiente, además de tener en cuenta el aumento de la mampostería

33.2 **Revoque a dos capas de pared interior**
De acuerdo a los planos las cantidades de este ítem es insuficiente

33.3 **Revoque de mocheta**
Esta terminación es vital para la colocación de las aberturas, a fin de evitar las filtraciones

34 PISOS

34.1 **Piso de tejuelita para losa técnica**
Se trata de la transitabilidad de las losas técnicas, ya que en las mismas se encuentra empotradas los compresores de los AA

35 ZÓCALOS

35.1 **Zócalo de cerámica**
De acuerdo a los planos las cantidades de este ítem es insuficiente

35.2 **Zócalo en azotea**
Corresponde al piso de tejuelita de la losa técnica, a fin de evitar filtraciones

36 CARPINTERÍA DE MADERA

36.1 **Mesada de Comedor**
Sera utilizado para la distribución y entrega de los comestibles a los comensales, unirá la cocina con el área de cantina

37 CARPINTERÍA DE HIERRO

37.1 **Abertura Metálica - cerramiento para sala de bombas -posterior**
Cerramiento da sala de bombas posterior

37.2 **Baranda de rampa**
Es necesario en planta alta para seguridad de los transeúntes

37.3 **Puerta metálica de 0,90x2,10**
Falta para salidas al exterior

37.4 **Estructura metálica para soporte de canaleta**
Esto es necesario por la cantidad de agua colectada por el desarrollo del techo, a fin de evitar los desbordes de agua y posteriores daños a la pintura, y para soporte del cielo raso cementicio.

38 CIELORRASOS

38.1 **Estructura metálica para soporte de cielo raso desmontable.**
En la zona periférica será cielo raso de junta tomada y en el centro será cielo raso desmontable, y montados sobre la estructura de aluminio de 60x60, a efectos técnicos, por la colocación de artefactos lumínicos, cañerías de acondicionadores de aire, sensores de humos, y otras, en el sentido de su mantenimiento periódico.

39 PINTURA

39.1 **Pintura acrílica de paredes exteriores**
Se relaciona al aumento de ítem de revoques

39.2 **Pintura acrílica con enduido de paredes interiores.**
Se relaciona al aumento de ítem de revoques

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quindy

40 INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE.

40.1 **Bomba de impulsión del tanque inferior**
Es necesario para impulsar el agua a los servicios higiénicos y la cocina.

41 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

41.1 **Cerco metálica para transformador**
Es necesario para protección, debido a la gran cantidad de alumnos dentro del edificio, a fin de evitar accidentes.

41.2 **Caseta para PD**
Es necesario para la colocación del transformador, y contener el PD con los cables y el tablero principal

41.3 **Pararrayo**
Es necesario para conducir de manera segura las descargas eléctricas que de pudiesen producir.

41.4 **Tablero General**
41.5 **TPA 1**
41.6 **TPA2**
41.7 **TSM**
41.8 **TAA-Salón Multiuso**
41.9 **TO1**
41.10 **TO2**
41.11 **TO3**
41.12 **Alimentación trifásica subterránea de cable NYY de 3 x 300 y 1 x 150 mm - 3x95+1x50mm2 -3x300+1x150mm2-caño 4 de 2"para tablero General desde el PD**
41.13 **Alimentación del TPA 1-NYY 4x10+1x6mm2**
41.14 **Alimentación del TPA2-NYY 4x16+1x6mm2**
41.15 **Alimentación del TSM-NYY 4x16+1x6mm2**
41.16 **Alimentación del TAA-NYY 3x35+1x6mm2- Salón Multiuso**
41.17 **Alimentación del TO1- NYY 4x50+1x16mm2**
41.18 **Alimentación del TO2 - NYY 3x70+1x50+1x25mm2**
41.19 **Alimentación del TO3 - NYY 4x6 +1x4mm2**
Todos estos elemento elementos eléctrico son necesarios a partir del calculo eléctrico, sustentado en las cargas determinadas para la totalidad del edificio.

41.20 **Circuito de AA. - monofásica**
En necesario en relación al aumento de la cantidad de los aparatos acondicionadores de aire.

41.21 **Circuito de AA. - trifásica**
En necesario en relación al aumento de la cantidad de los aparatos acondicionadores de aire.

41.22 **Bandeja portacable tipo escalera 450mm de 3m**
De acuerdo al cálculo eléctrico

41.23 **Ménsulas para bandeja de 450mm**
De acuerdo al cálculo eléctrico

42 INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE AREA EXTERIOR

42.1 **Un brazo con lámparas LED (energía solar)**
Es necesario la mejor iluminación de la obra, a cada poste de HoAo se le agrega un brazo mas con su artefacto lumínico, y a fin de evitar erogaciones excesivas estos serán LED y a energía solar.

43 CLIMATIZACIÓN - ACONDICIONADORES DE AIRE

43.1 **Equipo Casetero de 36mil BTU.**
Luego de cálculo realizado al área a climatizar se detecto la insuficiencia de la capacidad de los aparatos acondicionadores de aire inicialmente previsto, por lo que para una buena climatización es necesario aumentar esta capacidad

43.2 **CAÑERÍA DE COBRE - Para equipo de 36mil BTU. Casetero**
Es en relación al aumento de los aparatos acondicionadores

43.3 **DRENAJE - Sistema de drenaje de agua de equipos de aire.**
Es en relación al aumento de los aparatos acondicionadores

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quiindy

44 CERCADO DE TEJIDO GALVANIZADO

44.1 **Portón corredizo 6,00x2,00**
Es necesario para el ingreso y salida de vehículos del servicio de basura y otros

44.2 **Portón peatonal 3,00x2,00**
Por la gran afluencia de alumnos es necesario un ingreso al local y otro correspondiente a la salida de los alumnos.

45 ESTACIONAMIENTO Y ACCESOS

45.1 **Piso de canto rodado - área exterior**
Es necesario un piso de alto tráfico en el sector de ingreso y salida del Salón Auditorio

45.2 **Canal a cielo abierto**
Debido a la pendiente, es necesario conductores agua a fin de impedir el ingreso de estas, al edificio

45.3 **Borde metálico de escalera exterior**
Es necesario para protección de los escalones a causa del alto tráfico de personas en el sector de Auditorio

45.4 **Pórtico acceso principal**
Es necesario a fin de marcar la entrada a la infraestructura del edificio, ahí se encuentran los accesos controlados

45.5 **Vereda con contrapiso**
La municipalidad procedió a marcar los límites de las calles y de las veredas, y esto obliga al edificio a tener revestida la vereda por la gran afluencia de alumnos que circulan por el frente

45.6 **Letras Corpóreas**
Las autoridades contraloras han solicitado la denominación y identificación de la estructura edilicia.

46 EXPLANADA TRASERA (estacionamiento administrativo)
Es necesario a partir de la elevación del edificio, al efecto de su conjunción con el suelo a nivel natural, cabe destacar que la diferencia de nivel es de 1,80 mt

47 EXPLANADA DELANTERA (conexión con cafetería)
Es necesario a partir de la elevación del edificio, al efecto de su conjunción con el suelo a nivel natural, cabe destacar que la diferencia de nivel es de 0.60 mt

De aprobarse el citado pedido, se requiere la modificación del Contrato de la referencia, a través de un Convenio Modificatorio, que permita la Ampliación del alcance de los trabajos, en monto y en plazo proporcional este, el presupuesto se encuentra delineado en el artículo 62 de la Ley 2.051/03 De Contrataciones Públicas. Se plantea puntualmente la Ampliación de los rubros de la Planilla, a precios ya establecidos, tal y como lo dispone la norma, y es como sigue:

ÍTEM	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN DE LOS RUBROS	Unid. de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA incluido)	Precio Total (IVA incluido)
32	72131601-005	**MAMPOSTERÍAS**				
32.1		Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m.	m2	540,00	147.060	79.412.400
32.2		Envarillado 3 varilla de 8"	ml	3115,00	18.320	57.066.800
32.3		Cordón para piso	ml	59,00	16.290	961.110
34	72131601-006	**AISLACIONES**				
34.1		Aislación Asfáltica horizontal	m2	560,00	53.400	29.904.000
34.2		Aislación Asfáltica vertical de pared de nivelación para talud	m2	100,00	102.550	10.255.000

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quiindy

34.3		Aislación de tanque inferior- revoque y aislación con descal	gl	1,00	98.180	98.180
33	**72131601-008**	**REVOQUES**				
33.1		Revoque a dos capas de pared exterior	m2	2.416,00	32.590	78.737.440
33.2		Revoque a dos capas de pared interior	m2	4.474,00	29.520	132.072.480
33.3		Revoque de mocheta	ml	3.500,00	26.180	91.630.000
34	**72131601-009**	**PISOS**				
34.1		Piso de tejuelita para losa técnica	m2	620,00	82.320	51.038.400
35	**72101607-005**	**ZÓCALOS**				
35.1		Zócalo de cerámica	ml	905,00	28.710	25.982.550
35.2		Zócalo en azotea	ml	370,00	24.190	8.950.300
36	**72102601-001**	**CARPINTERÍA DE MADERA**				
36.1		Mesada de comedor	ml	3,00	3.403.400	10.210.200
37	**73121602-007**	**CARPINTERÍA DE HIERRO**				
37.1		Abertura Metálica - cerramiento para sala de bombas - posterior	gl	1,00	18.718.700	18.718.700
37.2		Baranda de rampa	ml	132,00	341.880	45.128.160
37.3		Puerta metálica de 0,90x2,10	un	2,00	2.094.400	4.188.800
37.4		Estructura metálica para soporte de canaleta	ml	80,00	850.850	68.068.000
38	**72101601-002**	**CIELORRASOS**				
38.1		Estructura metálica para soporte de cielo raso desmontable	m2	3.140,00	126.100	395.954.000
39	**72131601-012**	**PINTURA**				
39.1		Pintura acrílica de paredes exteriores	m2	2.732,00	32.820	89.664.240
39.2		Pintura acrílica con enduido de paredes interiores.	m2	3.976,00	29.090	115.661.840
40	**81141807-003**	**INSTALACIÓN DE AGUA CORRIENTE.**				
40.1		Bomba de impulsión del tanque inferior	gl	1,00	19.635.000	19.635.000
41	**72102201-003**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA**				
41.1		Cerco metálica para transformador	gl	1,00	7.199.500	7.199.500
41.2		Caseta para el PD	gl	1,00	19.635.000	19.635.000
41.3		Pararrayo	un	1,00	23.562.000	23.562.000
41.4		Tablero General	un	1,00	20.865.460	20.865.460
41.5		TPA 1	un	1,00	5.183.640	5.183.640
41.6		TPA2	un	1,00	4.869.480	4.869.480
41.7		TSM	un	1,00	3.756.830	3.756.830
41.8		TAA-Salón Multiuso	un	1,00	2.879.800	2.879.800
41.9		TO1	un	1,00	15.603.280	15.603.280
41.10		TO2	un	1,00	22.828.960	22.828.960
41.11		TO3·	un	1,00	2.735.810	2.735.810

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quindy

41.12		Alimentación trifásica subterránea de cable NYY de 3 x 300 y 1 x 150 mm - 3x95+1x50mm2 -3x300+1x150mm2- caño 4 de 2"para tablero General desde el PD	ml	20,00	3.318.320	66.366.400
41.13		Alimentación del TPA 1-NYY 4x10+1x6mm2	ml	60,00	57.330	3.439.800
41.14		Alimentación del TPA2-NYY 4x16+1x6mm2	ml	65,00	90.060	5.853.900
41.15		Alimentación del TSM-NYY 4x16+1x6mm2	ml	30,00	90.060	2.701.800
41.16		Alimentación del TAA-NYY 3x35+1x6mm2- Salón Multiuso	ml	30,00	116.240	3.487.200
41.17		Alimentación del TO1- NYY 4x50+1x16mm2	ml	55,00	214.350	11.789.250
41.18		Alimentación del TO2 - NYY 3x70+1x50+1x25mm2	ml	70,00	227.110	15.897.700
41.19		Alimentación del TO3 - NYY 4x6 +1x4mm2	ml	60,00	37.700	2.262.000
41.20		Circuito de AA. - monofásica	un	12,00	244.200	2.930.400
41.21		Circuito de AA. - trifásica	un	24,00	341.880	8.205.120
41.22		Bandeja portacable tipo escalera 450mm de 3m	un	310,00	327.250	101.447.500
41.23		Ménsulas para bandeja de 450mm	un	610,00	45.820	27.950.200
42	**72102201-003**	**INSTALACIÓN ELÉCTRICA AREA EXTERIOR**				
4		Un brazo con lámparas LED (energía solar)	un	18,00	1.570.800	28.274.400
43	**72102305-9999**	**CLIMATIZACIÓN Acondicionadores de Aire**				
43.1		Equipo casetero de 36mil BTU.	un	13,00	20.944.000	272.272.000
43.2		CAÑERÍA DE COBRE - Para equipo de 36mil BTU.	ml	190,00	146.520	27.838.800
43.3		DRENAJE - Sistema de drenaje de agua de equipos de aire.	gl	1,00	2.356.200	2.356.200
44	**83101504-995**	**CERCADO DE TEJIDO GALVANIZADO**				
44.1		Portón corredizo 6,00x2,00	un	1,00	6.105.000	6.105.000
44.2		Portón peatonal 3,00x2,00	un	1,00	3.418.800	3.418.800
45	**72101703-004**	**ESTACIONAMIENTO Y ACCESOS**				
45.1		Piso de canto rodado-área exterior	m2	500,00	183.260	91.630.000
45.2		Canal a cielo abierto	ml	260,00	569.420	148.049.200
45.3		borde metálico de escalera exterior	ml	220	72.000	15.840.000
45.4		Pórtico acceso principal	gl	1,00	32.725.000	32.725.000
45.5		Vereda con contrapiso	m2	200,00	183.260	36.652.000
45.6		Letras Corpóreas	gl	1,00	23.011.756	23.011.757
46	**72101703-004**	**EXPLANADA TRASERA (estacionamiento administrativo)**				
46.1		Marcación y replanteo	m2	180,00	4.190	754.200
46.2		Excavación	m3	25,00	25.950	648.750
46.3		Relleno y Compactación	m3	251,00	81.810	20.534.310
46.4		Zapatas	m3	5,30	1.692.550	

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quiindy

						8.970.515
46.5		Viga de Fundación	m3	7,60	1.923.280	14.616.928
46.6		Pilares	m3	4,20	1.986.040	8.341.368
46.7		Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m.	m2	50,00	147.060	7.353.000
46.8		Mampostería de elevación con ladrillos comunes de 0,30m.	m2	162,00	147.060	23.823.720
46.9		Envarillado 3 varilla de 8"	ml	62,00	18.320	1.135.840
46.10		Aislación Asfáltica horizontal	m2	47,00	53.400	2.509.800
46.11		Revoque hidrófugo de pared exterior.	m2	260,00	32.590	8.473.400
46.12		Contrapiso	m2	180,00	34.300	6.174.000
46.13		Carpeta.	m2	180,00	22.450	4.041.000
46.14		Cerámico 50x50 - PI5	m2	158,00	156.600	24.742.800
46.15		Rampa, Piso de Hormigón antideslizantes.	m2	22,50	45.780	1.030.050
46.16		Zócalo de cerámica	ml	173,00	28.710	4.966.830
46.17		Pintura acrílica con enduido de paredes exteriores	m2	130,00	32.820	4.266.600
46.18		Esmalte sintético en metálico	m2	46,00	34.490	1.586.540
46.19		Canilla de Patio, LLP.	un	1,00	109.890	109.890
46.20		Tubería PVC Ø100 Serie R y accesorios.	ml	30,00	42.740	1.282.200
46.21		Registro pluvial de 40x40 cms.	un	5,00	244.200	1.221.000
46.22		Canal 30cms.y rejilla Corrida 30cms.	ml	4,00	305.250	1.221.000
46.23		Bocas de luces	un	20,00	97.680	1.953.600
46.24		Bocas de tomas	un	5,00	97.680	488.400
46.25		Provisión y colocación de artefactos tipo spot de embutir	un	20,00	183.150	3.663.000
46.26		Registro eléctrico de 40x40	un	6,00	244.200	1.465.200
46.27		Alumbrado con fotocélula, columna de H° A° rectangular de 9 metros y lámpara difusora con foco Na 250 Wat alimentado desde el TP	un	4,00	2.442.000	9.768.000
46.28		Perfilado y preparación de taludes perimetrales.	m2	30,00	18.320	549.600
46.29		Cultivo de césped tipo "kavaju" en panes previa carga de arena gorda y plantas decorativas tipo "palmas sago"	m2	30,00	18.320	549.600
46.30		Baranda de 1m de alto	ml	46,00	341.880	15.726.480
46.31		Cordón de 0,50 x0,30	ml	46,00	42.740	1.966.040

CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quiindy

47	**72101703-004**	**EXPLANADA DELANTERA (conexión con cafetería)**				
47.1		Relleno y Compactación	m3	65,00	81.810	5.317.650
47.2		Mampostería de nivelación con ladrillos comunes de 0,30m.	m2	26,00	147.060	3.823.560
47.3		Aislación Asfáltica horizontal	m2	22,00	53.400	1.174.800
47.4		Revoque hidrófugo de pared exterior.	m2	26,00	32.590	847.340
47.5		Contrapiso	m2	100,00	34.300	3.430.000
47.6		Carpeta.	m2	100,00	22.450	2.245.000
47.7		Cerámico 50x50 - PI5	m2	100,00	156.600	15.660.000
47.8		Zócalo de cerámica	ml	26,00	28.710	746.460
47.9		Pintura acrílica con enduido de paredes exteriores	m2	26,00	32.820	853.320
47.10		Bocas de luces	un	6,00	97.680	586.080
47.11		Bocas de tomas	un	6,00	97.680	586.080
47.12		Provisión y colocación de artefactos tipo spot de embutir	un	6,00	183.150	1.098.900
47.13		Registro eléctrico de 40x40	un	1,00	244.200	244.200
		Sub TOTAL DE LA OBRA - ADENDA N° 01				**2.623.508.838**

Son Guaraníes: Dos mil seiscientos veintitrésmillones quinientos ocho mil ochocientos treinta y ocho. IVA Incluido.

Como se observa el monto de la Ampliación planteada, no supera el umbral del 20% establecido en la Ley, como límite para los Convenios Modificatorios de ampliación, el cual es el objeto de mi solicitud, alcanzando el 19,99% del monto original del contrato, en consecuencia la ampliación del plazo para ejecución de los trabajos pertinentes a la presenta adenda es del 19.99% del plazo original, tal y como lo establece la ley, es decir 6 meses de ampliación, por lo que se establece como nuevo plazo para culminación de los trabajos, el día 10 de junio de 2022, para lo cual, salvo mejor parecer dela Señora Encargada de Despacho del Decanato, deberá dictarse una Resolución de aprobación de las ampliaciones.

Es mi informe.

Arq. SOLANO REHNFELDT RIESTRA
Fiscal de Obra
CARLOS SOLANO REHNFELDT
Fiscal de Obras - FENOB
Arquitecto - Pat. 1503 - Quiindy