San Lorenzo, 16 de junio de 2.017.

RECIBIDO DIGEAF
Fecha: 16/06/17
Hora: 14:45
Firma:
Lic. Romina Landaira
Jefa de División Mesa de Entrada
DIGEAF

Señor

Grad. y Experto Contable José Dejesús Navarro
Director General de Administración y Finanzas.
Presente

***Objeto:* Informe de Auditoría Interna para la realización del Convenio Modificatorio en obras, referente a la LPN N° 07/2016 "CONSTRUCCIONES Y REAPARACIONES SENACSA - PLURIANUAL LOTE N° 1 – CONSTRUCCIÓN DE OFICINA ASESORIA LEGAL"**

Me dirijo a Ud. y por su intermedio a la Dirección Operativa de Contrataciones, a fin de remitir el Informe solicitado según Memorándum de la Dirección Operativa de Contrataciones de fecha 16 de junio 2.017, con Exp. N°170023706

Conforme a lo que establece en el Art. 62 de la Ley 2051/03, la Auditoría interna del Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal SENACSA, certifica que el Convenio Modificatorio referente a la LPN N° 0972016 *"CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES SENACSA - PLURIANUAL LOTE N° 1 – CONSTRUCCION OFICINA ASESORIA LEGAL"*, por un monto total de Gs. 69.708.828, cuya adenda representa el 09.08 % del total adjudicado, se adecua y cumple con los procedimientos establecidos.

Los soportes documentarios que respaldan dicho Convenio Modificatorio, según Memorándum DFPO-N° 83/2017, presentado por el Fiscal Permanente de Obras, en la cual se adjunta el Informe Técnico sobre los Rubros Ampliados en Computo Métrico y Presupuesto, referente a la LPN N° 07/2016 *"CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES SENACSA - PLURIANUAL LOTE N° 1 – CONSTRUCCION DE ASESORÍA LEGAL"*, han sido verificados de acuerdo a las reglamentaciones vigentes y certifica la validez y legalidad de los mismos.

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL

PRESIDENCIA				DIGEAF	
DIGESIT	DIGESETEC	DIGECIPOA	DIGELAB	D. FINANC. CONTAB.:	D. DEPOSITO DE BIENES E INSUM
UAFP	U. AUDIT. INT.	GABINETE	ASESORIA LEG.	TESORER.: PRESUP.:	COORD. TIC
RRHH	U.G. PROYEC	COMISION NT.	SRIA. GRAL.	U. ADM.	DPTO. CONTROL
OTROS:				D.O.C.	DPTO. CENTRAL DE GESTIONES

TOMAR CONOCIMIENTO | PREPARAR RESPUESTA
VOLVER CON COMENTARIO | CONSULTAR
AUTORIZAR
OBSERVACION:

José Dejesús Navarro
Grad. y Experto Contable
Director General
Administración y Finanzas

Lic. Gladys Cáceres
Auditora Interna

TETÃ REKUÁI
GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande rapera ko'ãga guive
Construyendo el futuro hoy

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL
TETÃ REMBIAPO TYMBA RESÃI HAIPORAMBYRÃ

M E M O R A N D O DFPO-Nº 83/2017

MESA DE ENTRADA UNICA
EXP Nº: 17008370 6
HORA: 12:51
FECHA: 16-06-17
FIRMA:

A : **José Dejesús Navarro.**
Grad. Y Experto Contable
Director General de Administración y Finanzas.

De : **Arq. Gustavo Cáceres Llanos.**
Fiscales Permanentes de Obras por el SENACSA.

Asunto : **Remitir pedido de Adenda empresa JUAN A. CANATTA.**
LPN N°.: 07/2016 ASESORIA JURIDICA

Fecha : **24/05/2017**

Me dirijo a usted, y por su digno intermedio a donde corresponda con el fin de remitir la carpeta de pedido de adenda solicitado por la fiscalización a mi cargo, en relación a la Licitación Pública Nacional plurianual S.B.E. N° 07/2016 "CONSTRUCCIONES Y REPARACDIONES SENACSA" PLURIANUAL – construcción ASESORIA JURIDICA, en el predio de la sede central ciudad de SAN LORENZO, en el DEPARTAMENTO CENTRAL, Lote Nro 01. El pedido se origina a razón de dar cumplimiento legal contractual en relación a rubros los cuales son necesarios ejecutar en cantidades diferentes a las ya adjudicadas, y a su vez a la necesidad de poner en ejecución rubros nuevos, para una funcionalidad en obra recién iniciados los procesos constructivos

Se adjunta en carpeta los cálculos que respaldan dicho pedido, planilla ampliatoria de rubros nuevos, nota presentada por la contratista presenta las planillas ampliatoria de rubros y cálculos de precios unitarios de rubros a ejecutar y un dictamen técnico justificativo de la fiscalización

Monto de la adenda **Gs. 69.708.828**

% de ADENDA **09.08 %** con respecto al monto contractual adjudicado.

Sin otro motivo y agradeciendo la atención que habrá de situar a la presente; hago propicia la ocasión para saludarle con las expresiones de mi consideración más distinguida.

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL

PRESIDENCIA				DIGEAF	
DIGESIT	DIGESETEC	DIGECIPOA	DIGELAB	D. FINANC. CONTAD.	D. DEPOSITO DE BIENES E INSUM.
UAPP	D. AUDIT. INT.	GABINETE	ASESORIA LEG.	TESORER. PRESUP.	COORD. TIC
RRHH	D.G. PROYEC	COMISION INT.	SEC. GRAL.	D. ADM.	OFIC. CONTROL
OTROS:				D.G.C.	OFIC. GENERAL DE GESTIONES

TOMAR CONOCIMIENTO | PREPARAR RESPUESTA
DEVOLVER PARA COMENTARIO | CONSULTAR JUR.
AUTORIZADO | FIRMA
OBSERVACION:

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL
CIENCIAS VETERINARIAS N° 265 CASI RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA KM 10,5
Casilla de Correo: CAPY – 1101 – 1110 CAMPUS UNA - 2169
SAN LORENZO – PARAGUAY
Teléfonos: + 595 21 574501 / +595 21 501374 / +595 21 505727 / +595 21 504357 / +595 21 507862
Fax: +595 21 574501 / +595 21 507868
E-mail: info@senacsa.gov.py - Web: www.senacsa.gov.py

José Dejesús Navarro
Grad. Y Experto Contable
Director General de Administración y Finanzas

DICTAMEN TECNICO

Remito Dictamen Técnico, evaluativo y justificativo de los rubros Adendados, con referencia a la Licitación Pública Nacional Plurianual S.B.E. N° 07/2016 "CONSTRUCCIONES Y REPARACDIONES SENACSA" PLURIANUAL – construcción ASESORIA JURIDICA Lote Nro. 01, el cual se viene ejecutando en el predio de la institución en su sede central en la ciudad de San Lorenzo Departamento Central, por la empresa del Ingeniero Juan A. Canatta. "CANATTA CONSTRUCCIONES".

ITEM	RUBROS AJUSTADOS Y ADENDADO	JUSTIFICATIVO TECNICO
2	Trabajos Preliminares (Relleno y compactación)	este rubro se ejecuta en mayor cantidad en atención al nivel de cota de piso que se decide tomar en obras, ya que con eso de evita el ingreso de aguas en días de lluvias
3	Trabajos Preliminares (Muro de contención de piedra)	rubro no ejecutado debido a la topografía del terreno o sector implantado
4	SERVICIO DE REMOCION Y EXCAVACION DE TERRENO (Zanja para cimiento corrido y para zapatas9	al tomar un cambio y ajuste de cimentación requerido por la envergadura de la obra se determina ampliar la dimensiones de las zapatas
5	SERVICIO DE REMOCION Y EXCAVACION DE TERRENO (Cimiento de PBC)	rubro ejecutado en mayor cantidad a lo establecido en la planillas de obras adjudicadas
6.1	Zapata de H°A° 1,40 x 1,00 x 0,40 (doblemente armado)	rubro modificado para su implementación en obras de modo a mejor la estructura de la edificación
8.1	Viga de H°A° 0,2 x 0,40 (Refuerzo de Armadura)	rubro modificado para su implementación en obras de modo a mejor la estructura de la edificación
9.1	Viga de H°A° 0,2 x 0,40 (Refuerzo de Armadura)	rubro modificado para su implementación en obras de modo a mejor la estructura de la edificación
10	Instalación de mampostería de elevación de ladrillo común 0.15m	en planilla se encontró mayor cantidad por lo cual se deja de ejecutar
12.1	Pilar de H°A° (Refuerzo de Armadura)	en planilla se encontró mayor cantidad por lo cual se deja de ejecutar
15	Aislación Horizontal	mayor cantidad ejecutada mejorando la aislación y que no consta en planilla adjudicada
17	Revoque fino de pared interior/exterior con hidrófugo y terminación al fieltro	en planilla se encontró mayor cantidad por lo cual se deja de ejecutar
18	Revoque de losa en voladizo y pilares y vigas	mayor cantidad ejecutada mejorando la aislación y que no consta en planilla adjudicada
19.1	Techo de chapa Térmico Acústico N°27 (Refuerzo de Estructura Metálica)	mejoramiento del sistema de empotramiento estructural y refuerzo medio de la estructura metálica
20	Provisión y colocación de cielorraso de PVC	en planilla se encontró mayor cantidad por lo cual se deja de ejecutar
21	Contrapiso de cascote apisonado 0,08	en planilla se encontró mayor cantidad por lo cual se deja de ejecutar
22	Piso porcelanato con carpeta	en planilla se encontró mayor cantidad por lo cual se deja de ejecutar
23	Zócalo	en planilla se encontró mayor cantidad por lo cual se deja de ejecutar
24	Provisión y colocación de azulejo 25x40 en baños y cocina	se determina la provisión y colocación de mayor cantidad de azulejos de modo a evitar y aislar sectores húmedos en baño y cocina

Gustavo Alcaraz Llanos
Fiscal de Obras Permanente
SENACSA

25	Provisión y colocación de cortinas verticales	en planilla se encontró mayor cantidad por lo cual se deja de ejecutar
27	Provisión y colocación de cartel con leyenda del local	se termina la no previsión y colocación del cartel de modo a mejor la infraestructura de otro sector requerido atendiendo que es un elemento de mero ornamento
28	Provisión y colocación de revestimiento tipo piedra con placas antihumedad	Se determina la no provisión y revestimiento con las placas antihumedad ya que ello no representa un elemento estructural y recae solo en el elemento ornamental
50	Mingitorio	se determina la provisión y colocación de este artefacto al efecto de dotar mejor comodidad al sanitario y rubro faltante en planilla
60	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 1 x 40 W - equipo completo	este rubro cuenta en mayor cantidad en planilla y se deja de provisionar e instalar
62	Registro 40x40x60 para desagüe cloacal	se deja de construir rubro no requerido en base a la readecuación del sistema de desagüe
63	Registro 60x60x60 para desagüe cloacal	se deja de construir rubro no requerido en base a la readecuación del sistema de desagüe
67	Servicio de Carpintería de Madera (Contramarco)	rubro encontrado en mayor cantidad en obra y que no se estableció en planilla adjudicada
76	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana de vidrio tipo basculante 0.60 x 0.60 m para baños - completo)	rubro requerido para mejorar la ventilación en sanitario y no establecido en planilla
77	Servicio de Pintura de paredes interior y exterior al látex con enduido	se encuentra mayor cantidad de superficie a pintar de lo establecido en planilla y el efecto de obtener una mejor terminación se determina la pintura de los sectores necesarios
78	Servicio de Pintura de aberturas de madera al barniz	se encuentra mayor cantidad de superficie a pintar de lo establecido en planilla y el efecto de obtener una mejor terminación se determina la pintura de los sectores necesarios
80	Provisión y colocación de baranda metálica	se determina la provisión de un solo sector para la colocación de pasamanos ya que la fiscalización considera no necesario la implementación en otros sectores
81	Construcción para guarda obra perimetral, acceso peatonal y rampa de canto rodado con contrapiso de cascote esp. 0,8	se encuentra mayor cantidad de superficie a ejecutar en obra de este rubro de lo que se encuentra en planilla el cual se requiere se construya
82	Construcción de Vereda de canto rodado de 1,50m de ancho, con contrapiso de cascote esp. 0,8	en obra se encuentra menor cantidad de rubro a ejecutar de lo que se observa en planilla y la fiscalización considera no necesaria la implementación en otros sectores
84	Construcción de Adoquín de piedra natural para acceso al estacionamiento	se encuentra mayor cantidad en planilla de lo requerido en obra por lo que se determina la no utilización de este rubro sobrante
85	Cordón de hormigón	en obra se requiere de mayor cantidad de este rubro para mejorar el uso y construcción de los sectores de estacionamiento
		Ing. Gustavo Cáceres Llanos Fiscal de Obras Permanente SENACSA

ITEM	RUBRO NUEVOS ADENDADOS	JUSTIFICATIVO TECNICO
	Provisión y colocación de artefactos de iluminación tipo spot - equipo completo	al efecto de mejorar la iluminación del sector operativo de la mesa de consultas de expedientes
	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana de vidrio tipo basculante 1,90 x 0.70 m (completo incluye cerradura y herrajes)	implementación del rubro en atención a la mejora de la circulación de aire e iluminación natural en pasillo de ante baño , en caso necesario evacuación y/ o ventilación del sector
	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana de vidrio tipo basculante 1.10 x 0.70 m (completo incluye cerradura y herrajes)	implementación del rubro en atención a la mejora de la circulación de aire e iluminación natural de la oficina de audiencias necesarias para el mejor confort y funcionalidad del espacio
	Aislación de losa con contrapiso de cascotes y carpeta (1:3) espesor 5cm	rubro implementado al efecto de mejorar la aislación y rápida evacuación de las aguas de lluvias de los sectores de losas
	Provisión y colocación de membrana elástica impermeabilizante (Impacril)	rubro implementado al efecto de mejorar la aislación y rápida evacuación de las aguas de lluvias de los sectores de losas
	Construcción de rampa para acceso peatonal	se implementa este rubro al efecto dotar mayor y mejor infraestructura de circulación a personas con capacidades diferentes (obra Constructiva inclusiva)
	Provisión y colocación de placa de bronce 0,35 x 0,45 m	placa solicitada y previsto para la conmemoración del evento inaugural por parte de las autoridades
	Monto Total de la adenda asciende a la suma de Gs **69.708.828**	Este monto representa un **Porcentaje del 9,08 %** del monto total contratado para su ejecución,

Arq. Mauro Cáceres Llanos
Fiscal de Obras Permanente
SENACSA

TETÃ REKUÁI GOBIERNO NACIONAL
Jajapo ñande rapera ko'ãga guive
Construyendo el futuro hoy

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL
TETÃ ÑEMBO'E TYMBA RESÁI HAIPORAMBYRÃ

Institución: SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL - SENACSA
Adjudicado: ING. AGUSTIN CANATTA
Codigo SICP: 1355

LPN SBE N° 07/2016 "CONSTRUCCIONES Y REPARACIONES SENACSA" PLURIANUAL - AD REFERENDUM
LOTE N° 01 - CONSTRUCCION OFICINA ASESORIA JURIDICA

PLANILLA DE ADENDA MODIFICATORIA DE OBRAS Nro. 01

		VALORES CONTRACTUALES				CANTIDADES ADICIONALES REALIZADAS	MONTOS TOTALES EN GS.		CANTIDADES ADICIONALES	MONTOS TOTALES EN GS.		JUSTIFICACION TECNICA
N° de ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incl.)	Precio total (IVA incl.)	Cantidad	Precio unitario (IVA incl.)	Precio total (IVA incl.)	Cantidad	Precio unitario (IVA incl.)	Precio total (IVA incl.)	
1	Trabajos Preliminares (Desmonte de terreno para acceso y estacionamiento)	UNIDAD	1	6.815.750	6.815.750	1	6.815.750	6.815.750	0	6.815.750	-	
2	Trabajos Preliminares (Relleno y compactación)	M3	2,35	73.744	173.298	93	73.744	6.858.192	90,65	73.744	6.684.894	este rubro se ejecuta en mayor cantidad en atencion al nivel de cota de piso que se deside tomar en obras, ya que con eso de evita el ingreso de aguas en dias de llubvias
3	Trabajos Preliminares (Muro de contención de piedra)	M3	12	204.137	2.449.644	0	204.137	-	-12	204.137	-2.449.644	rubro no ejecutado debido a la topografia del terreno o sector implantado
4	SERVICIO DE REMOCION Y EXCAVACION DE TERRENO (Zanja para cimiento corrido y para zapatas9	M3	40	55.867	2.234.680	67	55.867	3.743.089	27	55.867	1.508.409	al tomar un cambio y ajuste de ciemntacion requerido por la embergadura de la obra se determina ampliar la dimenciones de las zapatas
5	SERVICIO DE REMOCION Y EXCAVACION DE TERRENO (Cimiento de PBC)	M3	30	346.374	10.391.220	50	346.374	17.318.700	20	346.374	6.927.480	rubro ejecutado en mayor cantidad a lo establecido en la splanillas de obras adjudicadas
6	SERVICIO DE REMOCION Y EXCAVACION DE TERRENO (Cimiento de zapata de Hormigón Armado)	UND	12	715.095	8.581.140							
6.1	Zapata de H°A° 1,40 x 1,00 x 0,40 (doblemente armado)	UND				12	1.109.759	13.317.108			4.735.968	rubro modificado para su implementacion en obras de modo a mejor la estructura de la edificacion
7	Instalación de mampostería (viga encadenado inferior de HºAº 0,20x0,40 debajo de todas las paredes)	ML	210	128.494	26.983.740	210	128.494	26.983.740	0	128.494	-	
8	Instalación de mampostería (viga superior de HºAº 0,20x0,30)	ML	88	127.685	11.236.280							
8.1	Viga de H°A° 0,2 x 0,40 (Refuerzo de Armadura)	ML				119	172.091	20.478.829			9.242.549	rubro modificado para su implementacion en obras de modo a mejor la estructura de la edificacion
9	Instalación de mampostería (viga superior de HºAº 0,15x0,30)	ML	50	127.685	6.384.250							
9.1	Viga de H°A° 0,2 x 0,40 (Refuerzo de Armadura)	ML				50	172.091	8.604.550			2.220.300	rubro modificado para su implementacion en obras de modo a mejor la estructura de la edificacion
10	Instalación de mampostería de elevación de ladrillo común 0.15m	M2	384	82.351	31.622.784	316	82.351	26.022.916	-68	82.351	-5.599.868	en planilla se encontro mayor catindad por lo cual se deja de ejecutar
11	Instalación de mampostería de elevación de ladrillo común 0.30m	M2	321	126.605	40.640.205	321	126.605	40.640.205	0	126.605	-	
12	Pilar de hormigón armado 0,50x0,50	ML	60	252.686	15.161.160							
12.1	Pilar de H°A° (Refuerzo de Armadura)	ML				60	177.758	10.665.480			-4.495.680	en planilla se encontro mayor catindad por lo cual se deja de ejecutar
13	Pilar de hormigón armado 0,15x0,30	ML	60	252.686	15.161.160	60	252.686	15.161.160	0	252.686	-	
14	Losa de H°A° en voladizo	M3	6,52	1.195.438	7.794.256	6,52	1.195.438	7.794.256	0	1.195.438	-	
15	Aislación Horizontal	ML	195,75	22.917	4.486.003	587,25	22.917	13.458.008	391,5	22.917	8.972.006	mayor cantidad ejecutada mejorando la asilacion y que no contsta en planilla adjudicada
16	Envarillado sobre las aberturas (arriba y abajo)	ML	70	23.632	1.654.240	70	23.632	1.654.240	0	23.632	-	
17	Revoque fino de pared interior/exterior con hidrófugo y terminación al fieltro	M2	1.428,54	26.844	38.347.728	1274	26.844	34.199.256	-154,54	26.844	-4.148.472	en planilla se encontro mayor catindad por lo cual se deja de ejecutar
18	Revoque de losa en voladizo y pilares y vigas	M2	102	26.844	2.738.088	218	26.844	5.851.992	116	26.844	3.113.904	mayor cantidad ejecutada mejorando la asilacion y que no contsta en planilla adjudicada
19	Provisión y colocación de Techo de CHAPA TERMICO-ACUSTICO N°27 CON ESTRUCTURA METALICA	M2	378,4	324.027	122.611.817							
19.1	Techo de chapa Térmico Acustico N°27 (Refuerzo de Estructura Metálica)	M2				368	362.233	133.301.744			10.689.927	mejoramiento del sistema de empotramiento estructural y refuerzo medio de la estructura metalica
20	Provisión y colocación de cielorraso de PVC	M2	310,6	125.700	39.042.420	302	125.700	37.961.400	-8,6	125.700	-1.081.020	en planilla se encontro mayor catindad por lo cual se deja de ejecutar
21	Contrapiso de cascote apisonado 0,08	M2	310,6	22.347	6.940.978	302	22.347	6.748.794	-8,6	22.347	-192.184	en planilla se encontro mayor catindad por lo cual se deja de ejecutar
22	Piso porcelanato con carpeta	M2	310,6	83.588	25.962.433	302	83.588	25.243.576	-8,6	83.588	-718.857	en planilla se encontro mayor catindad por lo cual se deja de ejecutar
23	Zócalo	ML	280	30.084	8.423.520	247	30.084	7.430.748	-33	30.084	-992.772	en planilla se encontro mayor catindad por lo cual se deja de ejecutar

Juan Agustin Canatta
Ingeniero Civil

Alcaraz Llanos
Permanente
SENACSA

24	Provisión y colocación de azulejo 25x40 en baños y cocina	M2	35	69.230	2.423.050	45	69.230	3.115.350	10	69.230	692.300	se detrmina la provison y colocacion de mayor cantidad de azulejos de modo a evitar y aislar sectores humedos en baño y cocina
25	Provisión y colocación de cortinas verticales	M2	85,64	279.334	23.922.164	60	279.334	16.760.040	-25,64	279.334	-7.162.124	en planilla se encontro mayor catindad por lo cual se deja de ejecutar
26	Provisión y colocación de mueble para atención al público (ventana) de acuerdo al detalle	GL	2	804.482	1.608.964	2	804.482	1.608.964	0	804.482	-	
27	Provisión y colocación de cartel con leyenda del local	UND	1	804.455	804.455	0	804.455	-	-1	804.455	-804.455	se termina la no privision y colocacion del cartel de modo a mejor la infraestrutura de otro sector reuerido atendiendo que es un elemento de mero ornamento
28	Provisión y colocación de revestimiento tipo piedra con placas antihumedad	M2	60,24	80.448	4.846.188	0	80.448	-	-60,24	80.448	-4.846.188	Se determina la no privision y revestimiento con las placas antihumedad ya que ello no representa un elemento estructural y recae solo en el elemento ornamental
29	Provisión y colocación de mamparas divisorias (completo, incluye aberturas, herrajes, de acuerdo al plano)	M2	18,5	245.814	4.547.559	18,5	245.814	4.547.559	0	245.814	-	
30	Instalación de Fontanería Sanitaria (Provisión y colocación de mesada estructura de mampostería de ladrillo comun con revestimiento de azulejo en cocina)	M2	2,2	223.467	491.627	2,2	223.467	491.627	0	223.467	-	
31	Instalación de Fontanería Sanitaria (Provisión y colocación de pileta de cocina de acero inoxidable una bacha)	UND	1	726.268	726.268	1	726.268	726.268	0	726.268	-	
32	Instalación de Fontanería Sanitaria (Provisión y colocación de inst. de agua corriente para baños)	UND	3	722.541	2.167.623	3	722.541	2.167.623	0	722.541	-	
33	Instalación de Fontanería Sanitaria (Provisión y colocación de inst. de agua corriente para pileta de cocina)	UND	1	717.247	717.247	1	717.247	717.247	0	717.247	-	
34	Instalación de Fontanería Sanitaria (Provisión y colocación de canilla para pileta de cocina)	UND	1	134.080	134.080	1	134.080	134.080	0	134.080	-	
35	Instalación de Fontanería Sanitaria (Provisión y colocación de inst.de desagüe cloacal de baños)	UND	3	756.535	2.269.605	3	756.535	2.269.605	0	756.535	-	
36	Instalación de Fontanería Sanitaria (Caño PVC Ø 50 mm.)	ML	18	39.832	716.976	18	39.832	716.976	0	39.832	-	
37	Instalación de Fontanería Sanitaria (Caño PVC Ø100)	ML	160	45.531	7.284.960	160	45.531	7.284.960	0	45.531	-	
38	Desagüe cloacal completo de pileta hasta el 1er. Registro(considerando el desengrasador)	UND	1	789.238	789.238	1	789.238	789.238	0	789.238	-	
39	Construcción de cámara séptica	UND	1	1.968.187	1.968.187	1	1.968.187	1.968.187	0	1.968.187	-	
40	Construcción de pozo ciego	UND	1	2.662.053	2.662.053	1	2.662.053	2.662.053	0	2.662.053	-	
41	Canaleta y bajadas de chapas galvanizadas D= 33	ML	67,2	89.387	6.006.806	67,2	89.387	6.006.806	0	89.387	-	
42	Inodoro con cisterna alta, tapa de plástico	UND	3	340.787	1.022.361	3	340.787	1.022.361	0	340.787	-	
43	Lavatorio con pedestal	UND	3	256.987	770.961	3	256.987	770.961	0	256.987	-	
44	Espejo 1,20 x 0, 50 cm	UND	3	125.097	375.291	3	125.097	375.291	0	125.097	-	
45	Jabonera de embutir	UND	3	25.677	77.031	3	25.677	77.031	0	25.677	-	
46	Toallera	UND	3	24.581	73.743	3	24.581	73.743	0	24.581	-	
47	Portarrollo	UND	3	29.771	89.313	3	29.771	89.313	0	29.771	-	
48	Percha simple	UND	3	13.408	40.224	3	13.408	40.224	0	13.408	-	
49	Canilla cromado para lavatorios	UND	3	128.494	385.482	3	128.494	385.482	0	128.494	-	
50	Mingitorio	UND	1	262.574	262.574	2	262.574	525.148	1	262.574	262.574	se determina la provison y colocacion de este artefacto al efecto de dotar mejor comodidad al sanitario y rubro faltante en planilla
51	Instalación de Señales Débiles (Boca de teléfono)	UND	8	127.935	1.023.480	8	127.935	1.023.480	0	127.935	-	
52	Instalación de Señales Débiles (Boca de internet)	UND	20	134.080	2.681.600	20	134.080	2.681.600	0	134.080	-	
53	Acometida trifásica con cable preemsamblado 4x25 y limitadora hasta 45 A hasta el aislador del edificio	GL	1	3.798.942	3.798.942	1	3.798.942	3.798.942	0	3.798.942	-	
54	Entrada embutida con cable 4x10 mm2 del aislador al tablero principal	UND	1	3.016.807	3.016.807	1	3.016.807	3.016.807	0	3.016.807		
55	Alimentación a llaves de luces, ventilador de techo, artefactos eléctricos de 2mm2, circuito de AA, llaves termomagneticas	BC	120	128.494	15.419.280	120	128.494	15.419.280	0	128.494		
56	Provisión y colocación de toma con tierra para computadora , con jabalina	BC	18	134.080	2.413.440	18	134.080	2.413.440	0	134.080		
57	Provisión y colocación de Tablero General p/ 20 llaves termomagneticas c/ barra neutro	UND	1	1.251.416	1.251.416	1	1.251.416	1.251.416	0	1.251.416		
58	Provisión y colocación Ventiladores de techo de 56"	UND	12	270.395	3.244.740	12	270.395	3.244.740	0	270.395		
59	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 2 x 40 W - equipo completo	UND	46	234.641	10.793.486	46	234.641	10.793.486	0	234.641	-	
60	Provisión y colocación de artefactos fluorescentes 1 x 40 W - equipo completo	UND	18	212.294	3.821.292	16	212.294	3.396.704	-2	212.294	-424.588	este rubro cuenta en mayor cantidad en planilla y se deja de provisionar e instalar
61	Provisión, colocación e instalación de AA de 18000 BTU Frio/Caliente	UND	9	3.480.135	31.321.215	9	3.480.135	31.321.215	0	3.480.135	-	
62	Registro 40x40x60 para desagüe cloacal	UND	9	214.305	1.928.745	6	214.305	1.285.830	-3	214.305	-642.915	se deja de construir rubro no requerido en base a la readecuacion del sistema de desague
63	Registro 60x60x60 para desagüe cloacal	UND	1	237.322	237.322	0	237.322	-	-1	237.322	-237.322	se deja de construir rubro no requerido en base a la readecuacion del sistema de desague
64	Registro 30x30x30 con rejilla metálica para desagüe pluvial	UND	15	168.941	2.534.115	15	168.941	2.534.115	0	168.941	-	

Juan Agustin Canalta
Ingeniero Civil

Fabian Alvarez Llanos
Fiscal de Obras Permanente
SEMPSA

65	Servicio de Carpintería de Madera (Puerta placa de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.80 x 2.10 mts.)	UND	10	815.655	8.156.550	10	815.655	8.156.550	0	815.655	-	
66	Servicio de Carpintería de Madera (Puerta placa de madera en cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.70 x 2.10 mts.)	UND	5	726.268	3.631.340	5	726.268	3.631.340	0	726.268	-	
67	Servicio de Carpintería de Madera (Contramarco)	ML	56	22.339	1.250.984	155	22.339	3.462.545	99	22.339	2.211.561	rubro encontrado en mayor cantidad en obra y que no se establecio en planilla adjudicada
68	Servicio de Carpintería de Madera (Marco Recto de 0.15 cm para puerta de 2.10 alto de ybyrapyta 0.80)	UND	10	212.294	2.122.940	10	212.294	2.122.940	0	212.294	-	
69	Servicio de Carpintería de Madera (Marco Recto de 0.15 cm para puerta de 2.10 alto de ybyrapyta 0.70)	UND	5	212.294	1.061.470	5	212.294	1.061.470	0	212.294	-	
70	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 3,30x1,80 mts (completo incluye cerradura y herrajes)	UND	6	2.234.672	13.408.032	6	2.234.672	13.408.032	0	2.234.672	-	
71	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 1,55x1,80 mts (completo incluye cerradura y herrajes)	UND	1	1.787.738	1.787.738	1	1.787.738	1.787.738	0	1.787.738	-	
72	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 4,35x1,80 mts (completo incluye cerradura y herrajes)	UND	1	2.569.873	2.569.873	1	2.569.873	2.569.873	0	2.569.873	-	
73	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana fija de vidrio templado de espesor 8mm de 2,15x2,80 mts para acceso principal (completo incluye cerradura y herrajes)	UND	2	2.067.072	4.134.144	2	2.067.072	4.134.144	0	2.067.072	-	
74	Servicio de Carpintería Metálica (Puerta de abrir de vidrio temp de 10 mm de 1,60x2,10 mts (completo incluye cerradura y herrajes)	UND	1	4.134.143	4.134.143	1	4.134.143	4.134.143	0	4.134.143	-	
75	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana de vidrio tipo basculante 2,00 x 0.70 m para cocina - completo)	UND	1	1.061.469	1.061.469	1	1.061.469	1.061.469	0	1.061.469	-	
76	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana de vidrio tipo basculante 0.60 x 0.60 m para baños - completo)	UND	3	558.668	1.676.004	4	558.668	2.234.672	1	558.668	558.668	rubro requerido para mejorar la ventilacion en sanitario y no establecido en planilla
77	Servicio de Pintura de paredes interior y exterior al latex con enduido	M2	1.428,54	32.403	46.288.982	1492	32.403	48.345.276	63,46	32.403	2.056.294	se encuentra mayor cantidad de superficie a pintar de lo establecido en planilla y el efecto de obtener una mejor terminacion se determina la pintura de los sectores necesarios
78	Servicio de Pintura de aberturas de madera al barniz	M2	48,3	24.693	1.192.672	56	24.693	1.382.808	7,7	24.693	190.136	se encuentra mayor cantidad de superficie a pintar de lo establecido en planilla y el efecto de obtener una mejor terminacion se determina la pintura de los sectores necesarios
79	Servicio de Pintura de canaletas y bajadas al sintético	ML	67,5	26.816	1.810.080	67,5	26.816	1.810.080	0	26.816	-	
80	Provisión y colocación de baranda metálica	M2	7,6	318.441	2.420.152	4	318.441	1.273.764	-3,6	318.441	-1.146.388	se determina la provison de un solo sector para la colocacion de pasamanos ya que la fiscalizacion considera no necesario la implementacion en otros sectores
81	Construcción para guarda obra perimetral, acceso peatonal y rampa de canto rodado con contrapiso de cascote esp. 0,8	M2	238	79.342	18.883.396	252	79.342	19.994.184	14	79.342	1.110.788	se encuentra mayor cantidad de superficie a ejecutar en obra de este rubro de lo que se encuentra en planilla el cual se requiere se cosntruya
82	Construcción de Vereda de canto rodado de 1,50m de ancho, con contrapiso de cascote esp. 0,8	M2	160	94.974	15.195.840	122	94.974	11.586.828	-38	94.974	-3.609.012	en obra se encuentra menor cantidad de rubro a ejecutar de lo que se observa en planilla y la fiscalizacion considera no necesaria la implementacion en otros sectores
83	Construcción de módulos para estacionamiento de 11 vehículos con señalización y tope y piso de adoquín de piedra natural	M2	145	128.494	18.631.630	145	128.494	18.631.630	0	128.494	-	
84	Construcción de Adoquín de piedra natural para acceso al estacionamiento	M2	152	128.494	19.531.088	120	128.494	15.419.280	-32	128.494	-4.111.808	se encuentra mamayor cantidad en planilla de lo requerido en obra por lo que se determina la no utilizacion de este rubro sobrante
85	Cordón de hormigón	ML	55	72.627	3.994.485	60	72.627	4.357.620	5	72.627	363.135	en obra se requiere de mayor cantidad de este rubro para mejorar el uso y construccion de los sectores de estacionamiento
86	Sistema de Prevención de Incendios (Luz de emergencia)	UNID	10	128.494	1.284.940	10	128.494	1.284.940	0	128.494	-	
87	Sistema de Prevención de Incendios (Detector Humo Calor)	UNID	13	162.014	2.106.182	13	162.014	2.106.182	0	162.014	-	
88	Sistema de Prevención de Incendios (Cartel indicador de Salida de emergencia)	UNID	2	111.734	223.468	2	111.734	223.468	0	111.734	-	
89	Sistema de Prevención de Incendios (Extintores P.Q.S)	UND	4	296.094	1.184.376	4	296.094	1.184.376	0	296.094	-	
90	Sistema de Prevención de Incendios (Alarma audiovisual)	UNID	2	156.427	312.854	2	156.427	312.854	0	156.427	-	
91	Sistema de Prevención de Incendios (Pulsador manual)	UNID	2	156.427	312.854	2	156.427	312.854	0	156.427	-	
92	Sistema de Prevención de Incendios (Panel central de control)	UNID	1	301.681	301.681	1	301.681	301.681	0	301.681	-	
93	Sistema de Prevención de Incendios (Llave termomagnética del SPI ubicado en el Tablero Principal con disyuntor diferencial e interruptor)	UNID	1	201.120	201.120	1	201.120	201.120	0	201.120	-	
94	Puerta metálica cortafuego	UND	1	1.525.164	1.525.164	1	1.525.164	1.525.164	0	1.525.164	-	
95	Sistema de Prevención de Incendios (Puerta metálica cortafuego)	UND	1	670.402	670.402	1	670.402	670.402	0	670.402	-	
96	LIMPIEZA Y RETIRO DE ESCOMBROS	GL	1	427.243	427.243	1	427.243	427.243	0	427.243	-	
			TOTAL CONTRATO		768.000.000				TOTAL ADICIONALES REALIZADO		18.877.597	diferencia en monto Gs. De rubros ejecutados y dejados de ejecutar, ajustados a necesidad y compendados

Juan Agustin Canatto
Ingeniero Civil

Gustavo Cáceres Vargas
Fiscal de Obras Permanente
SENACSA

Planilla de cantidades adicionales - Rubros no previstos

FECHA: 12 de mayo de 2017

		VALORES CONTRACTUALES				CANTIDADES ADICIONALES REALIZADAS	MONTOS TOTALES EN GS.		CANTIDADES ADICIONALES A REALIZAR	MONTOS TOTALES EN GS.		JUSTIFICACION TECNICA
N° de ítem	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incl.)	Precio total (IVA incl.)	Cantidad	Precio unitario (IVA incl.)	Precio total (IVA incl.)	Cantidad	Precio unitario (IVA incl.)	Precio total (IVA incl.)	
1	Provisión y colocación de artefactos de ilumunación tipo spot - equipo completo	UND	9	212.014	1.908.126	9	212.014	1.908.126	0	-	-	al efecto de mejorar la iluminacion del sector operativo de la mesa de consultas de expedientes
2	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana de vidrio tipo basculante 1,90 x 0.70 m (completo incluye cerradura y herrajes)	UND	1	1.049.950	1.049.950	1	1.049.950	1.049.950	0	-	-	implementacion del rubro en atencion a la mejora de la circulacion de aire e iluminacion natural en pasillo de ante baño , en caso necesario evacuacion y/ o ventilacion del sector
3	Servicio de Carpintería Metálica (Ventana de vidrio tipo basculante 1.10 x 0.70 m (completo incluye cerradura y herrajes)	UND	1	607.200	607.200	1	607.200	607.200	0	-	-	implementacion del rubro en atencion a la mejora de la circulacion de aire e iluminacion natural de la oficina de audiencias necesarias para el mejor confor y funcionalidad del espacio
4	Aislación de losa con contrapiso de cascotes y carpeta (1:3) espesor 5cm	M2	48	107.373	5.153.904	48	107.373	5.153.904	0	-	-	rubro implemetado al efecto de mejorar la asilacion y rapida evacuacion de las aguas de lluvias de los sectores de losas
5	Provisión y colocación de membrana elástica impermeabilizante (Impacril)	M2	48	86.526	4.153.248	0	86.526	-	48	86.526	4.153.248	rubro implemetado al efecto de mejorar la asilacion y rapida evacuacion de las aguas de lluvias de los sectores de losas
6	Costrucción de rampa para acceso peatonal	M2	7	145.829	1.020.803	7	145.829	1.020.803	0	-	-	se implementa este rubro al efecto dotar mayor y mejor infraestructura de circulacion a personas con capacidades diferentes (obra Constructiva inclusiva)
7	Servivio de jardineria (Provisión y colocación de pasto)	M2	1780	18.975	33.775.500	0	18.975	-	1780	18.975	33.775.500	implementacion del rubro y en atencion al tipo de terreno donde se encuentra implantado la obra, para evitar la erocion del terreno mediato y evacuar la posible acumulacion de agua de lluvia desagotar y adsorber la acumulacion restante , asu ves mejorar la imagen ornamental de la edificacion
8	Provisión y colocación de placa de bronce 0,35 x 0,45 m	UND	1	3.162.500	3.162.500	0	3.162.500	-	1	3.162.500	3.162.500	placa solicitada y previsto para la conmemoracion del evento inagural por parte de las autoridades
						TOTAL ADICIONALES REALIZADO		9.739.983	TOTAL ADICIONALES A REALIZAR		41.091.248	la sumatoria de los rubros ya ejecutados y los solicitados a ejecutar en carácter de adicional suman **50,831,231 Gs.**

MONTO TOTAL CONTRATADO	**768.000.000**	TOTAL ADICIONAL	**69.708.828**	La fiscalizacion considera necesario otorgarle una **ampliación** de plazo en 30 **días** calendarios y monto equivalente al porcentaje promedio de **9,08 %** del contrato original, ya que se requiere de mayor tiempos de ejecución para la adecuación, modificación , de los rubros adendados además de dotar mejor seguridad y confort a la oficina de la U.Z.

Juan Agustín Canatta
Ingeniero Civil

Fiscal de Obras y Mantenimiento
SENACSA