NOTA UNCA / MEC Nº 474/2021 / LOTE 06

Coronel Oviedo, 14 de octubre de 2021.

Ing. Zoilo Benitez
Coordinador de Proyectos de Infraestructura
Presente:

U.E.P.P. MEC
Exp. Nº: 8701
Recibido por: Natasa

DIA	MES	AÑO	HORA
19	10	21	1200

Ref: **Convenio Específico de Cooperación entre el Ministerio de Educación y Ciencias y la Universidad Nacional de Caaguazú** para la fiscalización de las obras de "CONSTRUCCIONES, AMPLIACIONES, REPARACIONES Y TERMINACIONES DE 272 ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS EN EL MARCO DE LOS PROYECTOS FINANCIADOS POR EL FEEI - ID Nº 360.254"

Me dirijo a Ud. y por su intermedio a donde corresponda a fin de remitir la APROBACIÓN de la solicitud realizada por la empresa contratista **SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO,** dicho pedido consiste en la **PRÓRROGA DE PLAZOS de 03 días, según nota de pedido por parte de la contratista,** correspondiente al **Lote 06** presentada en fecha **06 de octubre 2021**, debido a lluvias y sus consecuencias del mes de septiembre del corriente.

El pedido fue verificado por la fiscalización, teniendo en cuenta los registros de precipitación diaria del mes de septiembre emitidos por la Dirección de Meteorología e Hidrología.

Se consideraron los días de lluvia a partir del 01 de septiembre de 2021 al 07 de septiembre de 2021 debido a la suspensión de plazo solicitada por la empresa hasta que se apruebe la adenda.

Se adjunta Informe Técnico de Inclemencias Climáticas – Lluvias.
Teniendo en cuenta:

- **3 días** de prorroga concedidos de los 4 días solicitados según nota presentada en fecha 06/05/2021correspondiente al mes de abril.
- **2 días** de prorroga concedidos de los 3 días solicitados según nota presentada en fecha 04/06/2021correspondiente al mes de mayo.
- **6 días** de prorroga concedidos de los 6 días solicitados según nota presentada en fecha 06/07/2021correspondiente al mes de junio.
- **3 días** de prorroga concedidos de los 3 días solicitados según nota presentada en fecha 06/08/2021correspondiente al mes de julio.
- **1 día** de prorroga concedidos de los 3 días solicitados según nota presentada en fecha 06/09/2021correspondiente al mes de agosto
- **12 días** de prorroga concedidos de los 15 días solicitados según nota presentada en fecha 08/09/2021correspondiente al mes de agosto
- **3 días** de prorroga concedidos de los 5 días solicitados según nota presentada en fecha 06/10/2021correspondiente al mes de septiembre

Ing. Fredy G. Ramírez
Coordinador de Fiscalización
UNCA

La fecha de fin de plazos se correría **30 días en total**, siendo la misma el **03 de octubre de 2021.**

Ing. Fredy Gabriel Ramírez Villanueva
Coordinador de Fiscalización
UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CAAGUAZÚ

Ing. Fredy G. Ramírez V.
Coordinador de Fiscalización
UNCA

Informe Técnico N°07/2021

Arq. Carlos González – Fiscal de Obras del Lote 6 – CAAZAPÁ

Fecha: 13 de octubre de 2021.

UNCA – UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ	
INFORME INCLEMENCIAS CLIMÁTICAS – LLUVIAS	**PERIODO: SEPTIEMBRE 2021**
LPN/SBE N° 02/2020 - "Construcciones, ampliaciones, reparaciones y terminaciones de 272 establecimientos educativos en el marco de los programas financiados por el FEEI " ID N° 360.254 – Plurianual.	
CONTRATISTA:	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.
ID N°	360.254
CONTRATO N°	31/2020
MONTO CONTRATO GS:	Mínimo: Gs. 4.308.066.664.- Máximo: Gs. 8.616.133.328.-
FECHA SUSCRIPCIÓN CONTRATO	11 de diciembre de 2020
LOTE N°	06
PLAZO	Trabajos preliminares y proyecto Ejecutivo: 30 días Plazo de Ejecución de las Obras: 150 días
PROYECTO:	"Ampliación y reposición de espacios escolares en 822 establecimientos educativos del MEC en Asunción y los 17 departamentos geográficos del país"
FISCALIZACIÓN	UNCA – Universidad Nacional de Caaguazú
TOTAL INSTITUCIONES:	18
DEPARTAMENTO:	CAAZAPA
VIGENCIA DE LA PÓLIZA	La póliza de ejecución del Contrato se encuentra vigente hasta el 31/03/2022.

Carlos I. González Ayala
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 2.897

Ing. Fredy G. Ramírez V.
Coordinador de Fiscalización
UNCA

ANTECEDENTES DOCUMENTALES			
ITEM	**FECHA**	**DOCUMENTO**	**DESCRIPCIÓN**
1	06/10/2021	Nota SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A. de fecha 06 de OCTUBRE de 2021	Solicitar prórroga de plazo para la ejecución de obras por lluvias, ocurridas en el Periodo N°6 mes de septiembre.
2	-	Informe de Fiscalización N° 06 – PRO 004	Certificado de Contabilización y Registro de Plazos del 01/09/21 al 30/09/21.
3	-	Registro de precipitación diaria (mm) 2021	Mes de SEPTIEMBRE – Registro de Precipitación Diaria DINAC - Dpto. Caazapá
4	03/09/2021 04/09/2021 07/09/2021	Libro de Obras	En los Libros de Obras, de fecha 03, 04, 07 de septiembre de 2021, en los mismos se visualiza lo siguiente: **"Sin actividad en obra por lluvia".**

ANÁLISIS

La empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A., presentó en tiempo y forma la solicitud de prórroga por inclemencias climáticas, según se establece en los AGCO, punto **2. Prórroga de los Plazos de Ejecución.** *Las prórrogas de los plazos de ejecución serán otorgadas en los casos de fuerza mayor previstos en estas condiciones contractuales o en los casos de inclemencias climáticas.*

Sigue mencionando en el punto **4. Inclemencias Climáticas.** *En caso de inclemencias climáticas que ocasionen una suspensión de los trabajos en el sitio de las obras, los plazos de ejecución de las obras se prorrogarán por el plazo que la convocante considere para el otorgamiento del mismo.*

Cuando la contratista invoque la suspensión de los trabajos en el sitio de obras a causa de inclemencias climáticas deberá comunicar a la contratante dentro de plazo máximo de siete (7) días del mes siguiente en que se haya producido la suspensión, sin perjuicio del asiento respectivo que deba realizarse en el Libro de Obras. La notificación deberá realizarse por escrito y en la misma se indicará la fecha de suspensión de los trabajos y las inclemencias acaecidas, con la documentación que pruebe fehacientemente la ocurrencia y efectos de la inclemencia climática en la ejecución del contrato.

Antes de los quince (15) días del vencimiento del plazo de ejecución del contrato como máximo, la contratante, acto administrativo de por medio deberá comunicar al contratista la concesión o no de la prórroga del plazo de ejecución. En la misma se precisará la duración, que será igual al número de días durante los cuales se comprobó que las actividades estuvieron realmente suspendidas debido a las inclemencias climáticas.

Además de los casos previstos en las cláusulas anteriores, el contratista podrá tener derecho a la prórroga del plazo de ejecución por incumplimiento de la contratante de sus propias obligaciones establecidas en el contrato.

En este caso, la contratante antes de los quince (15) días de vencimiento del plazo de ejecución del contrato, podrá otorgar mediante acto administrativo la prórroga del plazo de ejecución por la cantidad de días en que el incumplimiento de sus obligaciones provocó efectivamente la suspensión de los trabajos en el sitio de obras.

Carlos I. González Ayala
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 2.897

Ing. Fredy G. Ramírez V.
Coordinador de Fiscalización
UNCA

UNIVERSIDAD NACIONAL DE CAAGUAZÚ

Creada por Ley Nº 3198 del 4 de mayo de 2007

Misión: "Formar profesionales competentes, innovadores, éticos, comprometidos con el desarrollo sustentable, por medio de las ciencias, las tecnologías, las artes y el rescate de la cultura nacional, con la investigación, la extensión y la vinculación nacional e internacional, siendo una Universidad Respuesta"

MES DE SEPTIEMBRE 2021

Día	Registro Dinac	1 Esc. Bas. N 256 Pbro Julio C. Duarte Ortellado	2 Esc.Bas. N° 60 Frays Luis De Bolaños	3 Colegio Nacional Dr. Felipe Molas López	4 Colegio Nacional de Capitindy	5 Esc.Bás.Nº 941"Constantino Trociuk"	6 Esc. Bás . Nº 147 Esteban Tomboly	7 Col. Nac. Don Emilio Napout	8 Esc. Bás. Nº 2189 San Gerardo	9 Esc. Bás. Nº 1893 San Miguel	10 Esc.Bás.Nº 5112(10662) Santa Teresa	11 Esc Bas Nº 4231 San Roque	12 Esc. Bás. Nº 3005 Sta. Teresita del Niño Jesús	13 Esc. Bás. Nº 1563 "San Antonio"	14 Esc.Bás.Nº 163 "San Isidro de Labrador"	15 Esc.Bas. Nº194 "Tupasy Ykua"	16 Esc. Bas. Nº 5131 San Rafael	17 Esc. Bás. Nº 998 Virgen de Fátima	18 Esc. Bás. Nº1795 Defensores del Chaco	TOTAL DE DÍAS APROBADOS
1																				
2																				
3	10,2	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	
4	10,2	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	1
5																				1
6																				
7	10,2	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA		LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	LLUVIA	
8																				1
9																				
10																				
11																				
12																				
13																				
14																				
15																				
16																				
17																				
18																				
19																				
20																				
21																				
22																				
23																				
24																				
25																				
26																				
27																				
28																				
29																				
30																				
31																				
Total día	3	3	3	3	3	3	3	3	2	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3	3

Carlos I. González Ayala
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 2.897

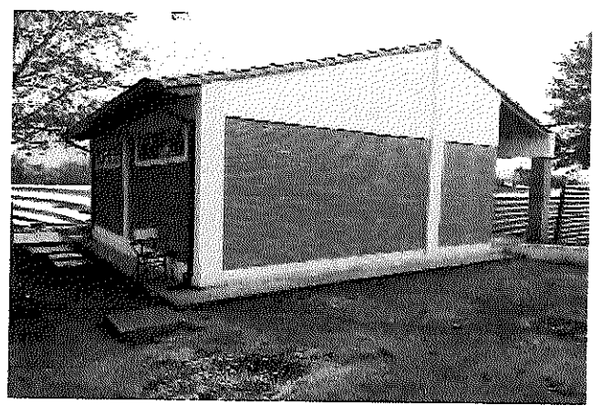
Ing. Fredy G. Ramírez V.
Coordinador de Fiscalización
UNCA

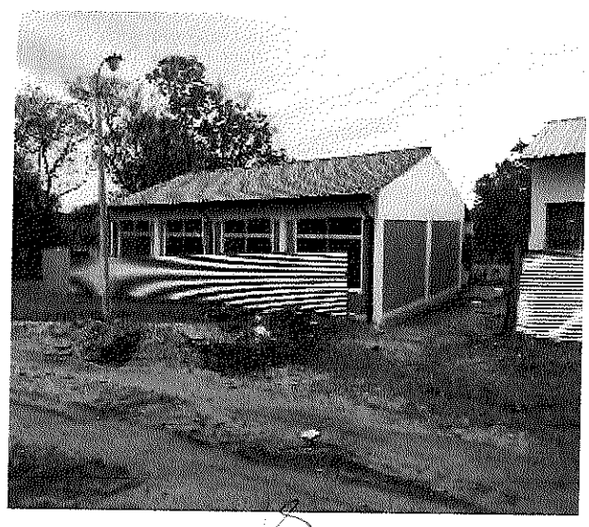
En este sentido, se procede a verificar lo solicitado por la empresa SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A.

Es importante considerar, que esta fiscalización tiene en cuenta el registro de precipitación diaria de la DINAC (CAAZAPA), teniendo en cuenta el radio de influencia de las mismas y considerando que las instituciones se encuentran en los distritos y localidades correspondientes.

Considerando las precipitaciones que se generaron en fecha 03, 04 y 07 de septiembre en los sitios de obras, se aprueban 3 (tres) días de lluvia, teniendo en cuenta que los accesos a los sitios de obras no son pavimentados, hecho que dificultad el ingreso a las mismas, y afecta al acopio de materiales, además se dificultad el uso de materiales como arena y piedras trituradas.

Se adjunta las siguientes imágenes:





Carlos I. González Ayala
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 2.897

Ing. Fredy G. Ramírez V.
Coordinador de Fiscalización
UNCA

De acuerdo a los puntos expuesto y el análisis de las documentaciones que conforman el expediente, a la luz de lo establecido en el PBC y los AGCO, esta fiscalización considera pertinente la aprobación de la prórroga del plazo de ejecución por tres (tres) días por inclemencias climáticas y sus consecuencias correspondientes al mes de septiembre, según el Registro de precipitación diaria emitida por la DINAC.

Por lo expuesto, se concluye que, en este caso, se aplica a todas las Instituciones Educativas, la prórroga por inclemencias climáticas y sus afectaciones correspondientes al mes de septiembre, teniendo en cuenta que las mismas forman parte del Lote N°06 – Caazapa, del Contrato N°31/2020, y según las circunstancias alegadas, estos sucesos implican un impedimento directo al normal avance de las obras.

Se describe a continuación para mayor comprensión, los días de prórrogas aprobados por la fiscalización:

PERIODO	REGISTRO DINAC	AFECTACIONES	CANTIDAD DE PRORROGA APROBADAS
Septiembre/21	3	0	3
Total de días por inclemencia climática y afectaciones			**3 (TRES) días**

Se adjunta:

- Copia de la Nota de SOCIEDAD CONSTRUCOTRA CHACO S.A.
- Copia del Registro de precipitación diaria (mm) Año 2021 septiembre.
- Copia del Libros de Obras del Lote 6.
- Corrimiento de plazos del Lote 6.
- Copia del PRO 004 del mes de SEPTIEMBRE 2021.

Es mi informe.

Carlos I. González Ayala
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C. N° 2.897

Ing. Fredy G. Ramírez V.
Coordinador de Fiscalización
UNCA

Corrimiento de plazo – LOTE 06 – CONTRATO 31/2020 – SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A. – ID 360.254

Lotes de obras adjudicadas	Empresa adjudicada	ORDEN DE INICIO N° 02	SOLICITUD 01	SOLICITUD 02	SOLICITUD 03	SOLICITUD 04	SOLICITUD 05	SOLICITUD 06	SOLICITUD 07
LOTE 06 CAAZAPA	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A. 19 INSTITUCIONES 18 ENTREGADAS	07/04/2021 **150 DÍAS**	PRORROGA POR 3 DÍAS LLUVIA ABRIL	PRORROGA POR 2 DÍAS LLUVIA MAYO	PRORROGA POR 6 DÍAS LLUVIA JUNIO	PRORROGA POR 3 DÍAS LLUVIA JULIO	PRORROGA POR 12 DÍAS FUERZA MAYOR AGOSTO	PRORROGA POR 1 DÍA LLUVIA AGOSTO	PRORROGA POR 3 DÍAS LLUVIA SEPTIEMBRE
Corrimiento del plazo de ejecución de la Obra.		03/09/2021	06/09/2021	08/09/2021	14/09/2021	17/09/2021	29/09/2021	30/09/2021	03/10/2021

Carlos I. González Ayala
Arquitecto
Reg. Prof. M.O.P.C. Nº 2.897

Ing. Fredy G. Ramírez V.
Coordinador de Fiscalización
- UNCA

DEPARTAMENTO	Nº DPTO	LPN/LOTE	PERIODO DE FISCALIZACIÓN	Nro. De informe
CAAZAPA	VI	LOTE 06 – Caazapá	Del 01-septiembre-21 a 30-septiembre-21	Nº 06 (agosto-2021)

CERTIFICADO DE CONTABILIZACIÓN y REGISTRO DE PLAZOS

INFORME DE FISCALIZACIÓN Nº 06

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Departamento - Distrito - Localidad	Caazapá	
Contratista:	SOCIEDAD CONSTRUCTORA CHACO S.A	
Contrato Nº.	31/2020	
Objeto del Contrato:	LPN/SBE N° 02/2020 "CONSTRUCCIONES, AMPLIACIONES, REPARACIONES Y TERMINACIONES DE 272 ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS EN EL MARCO DE LOS PROGRAMAS FINANCIADOS POR EL FONDO DE LA EXCELENCIA DE LA EDUCACIÓN Y LA INVESTIGACIÓN"	
Fiscalizadores:	**UNCA (Convenio Específico c/Univers. Nac. Caaguazú)**	
Fecha de suscripción del Contrato:	11-Diciembre -2020	
Monto Total del Contrato en Gs.:	**8.616.133.328 Gs.**	**Plazo Contrato(Días):** 150 DIAS
Fecha de Entrega del anticipo:	28- Diciembre-2020	**Monto del anticipo (20%):** Proyecto N° 272: **Gs. 1.723.226.666**
Fecha de inicio de las obras:	5-abril-2021- Orden de Servicio 2	
Fecha de inicio efectivo de las obras:	07-abril -2021 - Orden Servicio 2	**Fecha de vencimiento del plazo según Cronograma Fisco Financiero:** 03/09/2021

2. CONTABILIZACIONES DE DÍAS DE LLUVIA y OTRAS INCIDENCIAS.

a.	Cantidad de Días Calendario (01-septiembre-2021 al 07-septiembre-2021)	07
b.	Cantidad de días de lluvias registradas (desde el 01-09-2021 al 30-09-2021), Regist. DINAC y Libros de Obra	03
c.	Cantidad de días no trabajados por cuestiones técnicas imputables a la contratista (en días):	0
d.	Suspensión de Plazo por cuestiones técnicas no imputables al contratista (en días):	*
e.	Días de Ejecución Efectiva al mes del Certificado 6 (cuyo periodo tiene en total: 07 días)	04
f.	Condiciones de accesibilidad:	
g.	Otras Observaciones:	

*Importante: Todos los datos anteriores se refieren a las 18 instituciones del Lote N° 6 - Caazapá

b. CONTABILIZACIÓN DE PLAZOS

a. Plazo Contractual (días): **150** días

b. Plazo de Ejecución efectiva (días): **124 días (6° Fiscalización)**

i. Certificado 1: **21 días.**

ii. Certificado 2: **29 días**

iii. Certificado 3: **24 días**

Ing. Fredy G. Ramirez V.
Coordinador de Fiscalización
UNCA

iv. Certificado 4: **28 días**
v. Certificado 5: **18 días**
vi. Certificado 6: **4 días**

c. Plazo Restante (días): -26 días **(respecto al plazo de ejecución original)**

c. **AVANCE FISICO DE OBRAS: 96,1%**
Observación: Ninguna aparte de las ya informadas a la Comitente.

d. **AVANCE FINANCIERO DE OBRAS: 96,1 % = Gs. 6.837.771.509**
Observación: Ninguna aparte de las ya informadas a la Comitente.

e. **MULTAS APLICADAS**
a. Monto del mes: Gs. 0

b. Multa Acumulada (%): 0 %

f. **VIGENCIA DE GARANTIAS**
a. Garantía de cobertura de anticipo: VIGENTE.
i. Cubre hasta 31/Octubre/2021
ii. Empresa de Seguros: ***ROYAL SEGUROS S.A.***
b. Garantía de Cumplimiento de Contrato: VIGENTE.
i. Cubre hasta 31/Marzo/2022.
ii. Empresa de Seguros: ***ROYAL SEGUROS S.A***
c. Seguro contra accidentes de trabajo:
i. Cubre hasta 31/Diciembre/2021.
ii. Empresa de Seguros: ***ROYAL SEGUROS S.A***
d. Seguro contra los riesgos en zona de obras:
i. Cubre hasta 31/Diciembre/2022.
ii. Empresa de Seguros: ***ROYAL SEGUROS S.A***

Coordinador de Fiscalización
Ing. Fredy G. Ramirez V.
Coordinador de Fiscalización
UNCA