MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS
PERIODO 2021 – 2025

Capiatá, 7 de Marzo de 2022.-

Señor:
Lic. Luis Fernando González Ocampos
Intendente Municipal
E. S. D.

La Dirección de Infraestructura Pública y Servicios, se dirige a Ud. y por su intermedio donde corresponda a fin de dar respuesta a la solicitud de adenda compensatoria y de trabajos adicionales presentado por la empresa ***CONSORCIO MBURUCUYA – REPRESENTANTE LEGAL ING. EMILIO DIAZ DE VIVAR***, con referencia a la ***Licitación Pública Nacional N° 01/2021 CONTRATO Nº 67/2021, "CONSTRUCCION PARA EL CEMENTERIO MUNICIPA PARQUE DEL SUR", Adjudicado por ID Nº 388.436.***----------

En este contexto se ha solicitado a la Fiscalización de la Obra, designado para el mencionado llamado a la empresa ***BRAMANTE S.A.*** representada por la Arq. Maricela Herrera Santacruz: un informe acerca de la solicitud presentada por la Empresa ***CONSORCIO MBURUCUYA – REPRESENTANTE LEGAL ING. EMILIO DIAZ DE VIVAR.***----------

El informe presentado por la Fiscalización que transcripta la misma expone cuanto sigue:

Me dirijo a Usted, a fin de informar acerca de verificación realizada a los trabajos por la empresa "CONSORCIO MBURUCUYA" conforme al llamado más arriba individualizado, donde se puede constatar la necesidad de la aprobación de esta adenda de trabajos adicionales y compensatorios teniendo en cuenta los siguientes puntos:

A) Trabajos previos.

1- Bajada de ande con pilastra, incluye conexión: se cambia el rubro, agregando la conexión a la ANDE del mismo.

B) Sanitarios públicos, sanitarios y oficinas para funcionarios.

1- Armado y carga de pilares 0,15x0,30 de H°A°: se debe realizar pilares a la edificación para seguridad de la misma.

C) Sanitario público sexados (2 unidades).

1- Desagüe cloacal - Cámara Séptica de 1,00x1,30: para los sanitarios es imprescindible la existencia del pozo absorbente.

2- Relleno: para llegar al nivel requerido teniendo en cuenta que el terreno es irregular.

D) Bloque de columbarios (4 unidades).

1- Fundación tipo pilotes: el tipo de fundación fue seleccionado gracias al resultado que lanzó el Estudio de Suelo.

2- Cabezal de H°A° 80x80x50: el cabezal se debe realizar para el coronamiento de los pilotes.

3- Excavación para zapatas de H°A°: para la realización de zapatas.

4- Armado y cargado de zapatas de H°A°: se deben realizar zapatas para los pilares existentes en el proyecto de columbarios.

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ · INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS

Joel F. Benítez C.
Arquitecto
Reg. M.O.P.C. N° 4382

5- Excavación para vigas de fundación: para la realización de vigas.

6- Armado y cargado de vigas de fundación de H°A° 0,15x0,30: se deben realizar vigas inferiores tipo encadenados para las plataformas existentes para columbarios.

7- Armado y cargado de vigas de fundación de H°A° 0,15x0,60: se deben realizar vigas inferiores tipo encadenados para las plataformas existentes para columbarios.

8- Armado y cargado de losa de H°A°: los columbarios necesitaran una plataforma de H°A° para el soporte de las futuras cargas en su interior.

9- Muro de nivelación de 0,30m de ladrillo común: se debe realizar muro de nivelación para la construcción, en sectores donde tendrá mampostería.

10- Armado y cargado de pilares 0,15x0,30 de H°A°: se agregaron pilares a la construcción para mejorar la estabilidad.

11- Relleno con suelo p/ plataformas y camino central: en esta zona faltaba relleno para llegar al nivel requerido.

E) Iluminación general en totalidad del predio.

1- Loseta DE H°A°: para utilizar como protección mecánica de los ductos y cables eléctricos que irán enterrados.

F) Muralla Perimetral total 1178 ml.

1- Muro de piedra bruta para contención de muralla, fondo paralelo a calle sin salida y empedrado central: Se realizo el muro para contener la muralla, con fuertes lluvias existe arrastre de agua que pone en peligro la estabilidad de la muralla.

G) Drenaje y relleno.

1- Empedrado para canal: la inclusión obedece a que con cada lluvia el agua que corre en el canal erosiona el suelo, con el empedrado se generara una protección que evitará que el agua no desmorone los muros de piedra y pueda tener un buen arrastre.

2- Alambre para protección de empedrado con ganchos para sujeción al suelo: se colocará sobre el empedrado para que tenga mayor estabilidad y mejor sujeción al suelo.

3- Hormigonado entre las piedras: para relleno del empedrado y mejor consistencia.

4- Muro de piedra bruta para contención de muralla: para la contención de muralla, debido a las fuertes lluvias existe arrastre de agua que pone en peligro la estabilidad del mismo.

5- Excavación para canal clasificado: Es fundamental para realizar el canal.

6- Excavación para drenaje pluvial, desde la calle suroeste sin salida, hasta el canal a cielo abierto: este trabajo es fundamental para realizar el canal.

7- Relleno con material de excavación: se necesita rellenar para contención.

8- Muro de piedra bruta para registros de captación de aguas: Para el muro de contención.

9- Registro 1,00x1,30 mts. Con piso y tapa de H°A°: se agregan dos registros para el desagüe.

10- Cañería para desagüe pluvial: desagüe pluvial que desemboca en la alcantarilla.

11- Verjas para protección de canal a cielo abierto: necesita protección para la seguridad de las personas.

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS •

Joel F. Benítez C.
Arquitecto
Reg. M.O.P.C. N° 4382

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS
PERIODO 2021 – 2025

Por lo tanto, teniendo en cuenta la inversión y la responsabilidad institucional, se plantea la siguiente adenda de trabajos adicionales al contrato.

		CONTRATO VIGENTE				ADENDA		
Item	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total	Cantidad	Precio unitario (IVA incluido)	Precio total
1	TRABAJOS PREVIOS	Unidad Medida Global	1					
1.1	Bajada de ande con pilastra, no incluye conexión	Unidad	1	2.606.786	2.606.786	-1	2.606.786	- 2.606.786
1.2	Estudio y levantamiento de datos topográficos	Metros cuadrados	40.000	547	21.880.000	0	0	0
1.3	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	40.000	3.814	152.560.000	0	0	0
1.4	Provisión y colocación de cañerías para agua corriente en circulación en tramo central hasta área verde de columbarios con tubos AP de 1 pulg	Metro lineal	490	37.570	18.409.300	0	0	0
1.5	Provisión y colocación de cañerías para agua corriente en circulación en tramo secundario con hasta bebederos y sanitarios con AP de 3/4 pulg	Metro lineal	540	30.911	16.691.940	0	0	0
1.6	Colocación de cartel indicador oficial (1,00x2,00) chapa N° 24, bastidor caño metálico de 25x25, base: 2 estructuras metálicas 100x100 mm, altura 3,20	Unidad	1	1.517.097	1.517.097	0	0	0
1.7	Bajada de ande con pilastra, incluye conexión	Unidad	-	-	-	1	7.482.475	7.482.475
2	VEREDA PUBLICA PRINCIPAL	Unidad Medida Global	1					
2.1	Movimiento, nivelación y compactación de suelo	Metros cúbicos	142,5	46.106	6.570.105	0	0	0
2.2	Armado y cargado de piso de H°A° de 8cm de espesor	Metros cuadrados	470	103.363	48.580.610	0	0	0
2.3	Carga de piso cantorrodado cargado en sitio	Metros cuadrados	470	92.672	43.555.840	0	0	0
2.4	Muro de nivelación de 0,30m para cantero de pórtico principal	Metro lineal	11,5	144.873	1.666.040	0	0	0
2.5	Revoque de muro de nivelación en cantero de pórtico principal	Metros cuadrados	6,33	43.084	272.722	0	0	0
3	VEREDA PUBLICA LATERAL EN CALLE A EMPEDRAR	Unidad Medida Global	1					
3.1	Movimiento, nivelación y compactación de suelo	Metros cúbicos	84,6	46.106	3.900.568	0	0	0
3.2	Armado y cargado de piso de H°A° de 8cm de espesor sobre nivel existente hasta florería publica	Metros cuadrados	423	103.363	43.722.549	0	0	0
3.3	Carga de piso cantorrodado cargado en sitio hasta florería publica	Metros cuadrados	423	92.672	39.200.256	0	0	0
4	PORTICO DE ENTRADA PRINCIPAL	Unidad Medida Global	1					
4.1	Demolición de mamposterías en muralla para acceso principal y ventana con acarreo de materiales	Metros cuadrados	6,3	35.482	223.537	0	0	0
4.2	Excavación para zapatas de H°A°	Metros cúbicos	12,14	57.715	700.660	0	0	0
4.3	Excavación para viga de fundación de H°A°	Metros cúbicos	1,49	57.635	85.876	0	0	0
4.4	Armado y cargado de zapatas de H°A°	Metros cúbicos	3,8	1.537.478	5.842.416	0	0	0
4.5	Armado y cargado de vigas de fundación de H°A° de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	1,49	1.813.743	2.702.477	0	0	0
4.6	Armado y cargado de pilares de H°A° de 0,15x0,50m	Metros cúbicos	2,35	1.996.190	4.691.047	0	0	0
4.7	Armado y cargado de pilares de H°A° de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	0,26	1.996.190	519.009	0	0	0
4.8	Armado y cargado de vigas superiores de H°A°	Metros cúbicos	2,49	2.011.685	5.009.096	0	0	0
4.9	Armado y cargado de losa de H°A° espesor de 10cm	Metros cúbicos	2,72	1.854.432	5.044.055	0	0	0
4.10	Muro de nivelación de 0,30m	Metro lineal	33	136.018	4.488.594	0	0	0
4.11	Aislación horizontal mampostería de 0,15m	Metro lineal	33	25.308	835.164	0	0	0
4.12	Elevación de mampostería de 0,15m de ladrillo hueco	Metros cuadrados	39,33	77.810	3.060.267	0	0	0
4.13	Envarillado de mamposterías	Metro lineal	45,3	26.771	1.212.726	0	0	0
4.14	Instalación Eléctrica - Tablero Principal con llaves termomagnéticas con barra de fase y neutro en oficina de Control	Unidad	1	2.991.382	2.991.382	0	0	0
4.15	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	8	87.531	700.248	0	0	0
4.16	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	7	87.796	614.572	0	0	0
4.17	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de tomas computadoras	Unidad	4	106.076	424.304	0	0	0
4.18	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de AA	Unidad	2	221.266	442.532	0	0	0
4.19	Instalación Eléctrica - Artefactos de iluminación tipo led de adosar	Unidad	6	106.878	641.268	0	0	0
4.20	Instalación Eléctrica - Artefactos de iluminación tipo led de adosar para pórtico	Unidad	7	106.878	748.146	0	0	0
4.21	Instalación Eléctrica - Ductos y cableados en Gral.	Metro lineal	350	7.129	2.495.150	0	0	0
4.22	Revoque interior y exterior de mamposterías , incluyen pilares y vigas hasta altura de losa	Metros cuadrados	187,72	40.401	6.776.056	0	0	0
4.23	Techo liviano de chapas onduladas y sobre estructura metálica	Metros cuadrados	62	311.046	19.284.852	0	0	0
4.24	Recubrimiento inferior y lateral de techo metálico con chapas lisas (no incluye pintura)	Metros cuadrados	81,2	154.569	12.551.003	0	0	0
4.25	Contrapiso de cascotes compactados en interiores	Metros cuadrados	23,2	39.716	921.411	0	0	0
4.26	Carpeta para colocación de pisos	Metros cuadrados	23,2	21.655	502.396	0	0	0
4.27	Colocación de piso cerámico en interiores	Metros cuadrados	23,2	91.551	2.123.983	0	0	0
4.28	Colocación de zócalo cerámico en interiores	Metro lineal	33	24.450	806.850	0	0	0
4.29	Mocheteado de pilares , 4 caras	Metro lineal	15,9	30.242	480.849	0	0	0

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS

Joel F. Benítez C.
Arquitecto
Reg. M.O.P.C. N° 4382

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS
PERIODO 2021 – 2025

4.30	Ventanas de vidrio templado de 8 mm (2,00x1,00)	Unidad	2	1.506.608	3.013.216	0	0	0
4.31	Ventanas de vidrio templado de 8 mm (1,30x1,00)	Unidad	1	1.017.159	1.017.159	0	0	0
4.32	Colocación de puertas metálicas de 0,90 con marcos y herrajes para exteriores	Unidad	2	1.053.618	2.107.236	0	0	0
4.33	Pintura de recubrimiento inferior y lateral de chapas lisas con pintura antióxido	Metros cuadrados	81,2	32.450	2.634.940	0	0	0
4.34	Pintura de mamposterías interiores y exteriores, incluyen vigas y pilares exteriores	Metros cuadrados	104,37	32.236	3.364.471	0	0	0
4.35	Pintura de cielorraso de losa con enduido	Metros cuadrados	27,2	33.845	920.584	0	0	0
4.36	Revestido de piedras en mamposterías exteriores con simil piedra	Metros cuadrados	63,35	127.247	8.061.097	0	0	0
4.37	Colocación de letras corpóreas en acero inoxidable brillante según especificaciones técnicas, calidad del acero 430, espesor 0,80. Incluye colocación de luces leds difusa blanco con fuente y fotocélula	Unidad Medida Global	1	13.777.229	13.777.229	0	0	0
4.38	Portón metálico corredizo de 6,00x2,00	Unidad Medida Global	1	9.161.931	9.161.931	0	0	0
5	**FLORERIA PUBLICA EN ENTRADA PRINCIPAL (21 UNIDADES)**	**Unidad Medida Global**	**1**					
5.1	Elevación de mamposterías de 0,15m de ladrillo tipo naranjaty	Metros cuadrados	42,15	142.425	6.003.214	-20,07	142.425	- 2.858.470
5.2	Techo de chapas trapezoidales con isolant sobre estructura metálica	Metros cuadrados	126,48	272.146	34.421.026	-53,77	272.146	- 14.633.290
5.3	Cerramiento perimetral con estructura metálica, tejidos y cerradura para portón	Metros cuadrados	331,66	164.763	54.678.249	-158,03	164.763	- 26.037.497
5.4	Estantes porta flores de 3 escalones de 0,30 mt de ancho cada uno con chapa expandida	Metros cuadrados	58,46	277.858	16.243.579	-27,84	277.858	- 7.735.567
5.5	Instalación eléctrica por módulos, incluyen tomas y luces bajo consumo	Unidad	21	416.654	8.795.934	-10	416.654	- 4.166.540
5.6	Instalación de agua corriente por módulos	Unidad	21	625.223	13.129.683	-10	625.223	- 6.252.230
6	**SANITARIO PUBLICO, SANITARIOS Y OFICINAS PARA FUNCIONARIOS**	**Unidad Medida Global**	**1**					
6.1	Excavación para encadenado de H°A°	Metros cúbicos	12,82	57.635	738.881	0	0	0
6.2	Armado y cargado de encadenado de H°A° de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	4,81	1.894.040	9.110.332	0	0	0
6.3	Muro de nivelación de 0,30m de ladrillo común	Metros cuadrados	52,69	136.018	7.166.788	0	0	0
6.4	Aislación horizontal mampostería de 0,20m	Metro lineal	88	23.040	2.027.520	0	0	0
6.5	Relleno y compactación con tierra colorada hasta alcanzar nivel de suelo	Metros cúbicos	82,8	93.246	7.720.769	0	0	0
6.6	Elevación de mamposterías de 0,15m de ladrillo hueco	Metros cuadrados	188,86	77.810	14.695.197	0	0	0
6.7	Elevación de mamposterías de 0,15m de ladrillo tipo naranjaty	Metros cuadrados	489	123.951	60.612.039	0	0	0
6.8	Azotada impermeable para mamposterías de ladrillo hueco en mamposterías nuevas y existentes	Metros cuadrados	1.151	16.909	19.462.259	0	0	0
6.9	Revoque interior y exterior de mamposterías	Metros cuadrados	1.151	40.401	46.501.551	0	0	0
6.10	Techo liviano de chapas termoacústicas sobre estructura metálica	Metros cuadrados	169	398.314	67.315.066	0	0	0
6.11	Alimentación desde acometida hasta bloque de oficinas	Metro lineal	12,8	59.194	757.683	0	0	0
6.12	Instalación eléctrica en oficinas con tomas, luces y alimentación para A.A	Unidad	5	1.815.892	9.079.460	0	0	0
6.13	Instalación eléctrica en sanitarios con tomas y luces	Unidad	6	2.055.216	12.331.296	0	0	0
6.14	Instalación de agua corriente en sanitarios públicos y funcionarios	Unidad	1	1.630.400	1.630.400	0	0	0
6.15	Instalación de cañerías para desagüe cloacal en sanitarios	Unidad	1	1.785.558	1.785.558	0	0	0
6.16	Desagüe cloacal - pozo ciego absorbente de 1,50x3,00 para 3 bloques de sanitarios	Unidad	2	3.246.400	6.492.800	0	0	0
6.17	Desagüe cloacal - cámara séptica de 1,00x1,30	Unidad	2	2.320.574	4.641.148	0	0	0
6.18	Contrapiso de cascotes compactados en interiores	Metros cuadrados	138	39.716	5.480.808	0	0	0
6.19	Carpeta para colocación de pisos	Metros cuadrados	138	21.655	2.988.390	0	0	0
6.20	Colocación de piso cerámico en interiores	Metros cuadrados	138	91.551	12.634.038	0	0	0
6.21	Colocación de azulejo en interior de sanitarios h: 2,10m	Metros cuadrados	183,97	82.985	15.266.750	0	0	0
6.22	Colocación de zócalo cerámico en interiores de oficinas y vestidores	Metro lineal	88,47	24.450	2.163.092	0	0	0
6.23	Pintura de mamposterías interiores	Metros cuadrados	609,4	31.699	19.317.371	0	0	0
6.24	Pintura de mamposterías exteriores con pintura texturada hidrorrepelente	Metros cuadrados	444,55	97.236	43.226.264	0	0	0
6.25	Colocación de inodoros con cisterna alta y bajada	Unidad	8	345.698	2.765.584	0	0	0
6.26	Colocación de mingitorios en sanitario caballeros	Unidad	9	830.293	7.472.637	0	0	0
6.27	Colocación de duchas eléctricas frio/caliente en sanitario de funcionarios	Unidad	4	305.634	1.222.536	0	0	0
6.28	Mesada de granito (incl. terminaciones). (para mesada de granito de 1,50x0,50 con dos bachas embutidas con grifería cromada - 6 unidades.)	Metros cuadrados	4,5	1.195.943	5.381.744	0	0	0
6.29	Bacha de acero inoxidable con grifería cromada. (Para mesada de granito de 1,50x0,50 con dos bachas embutidas con grifería cromada -6 unidades.)	Unidad	12	912.431	10.949.172	0	0	0
6.30	Colocación de accesorios sanitarios	Unidad	6	165.961	995.766	0	0	0
6.31	Colocación de puertas placas 0,80 en interiores	Unidad	14	807.438	11.304.132	0	0	0
6.32	Colocación de puertas metálicas 0,90 en exteriores	Unidad	10	1.048.788	10.487.880	0	0	0
6.33	Ventanas de vidrio templado de 8 mm (1,00x0,40m)	Unidad	9	658.496	5.926.464	0	0	0
6.34	Ventanas de vidrio templado de 8 mm (1,50x1,00m)	Unidad	5	1.114.938	5.574.695	0	0	0
6.35	Desagüe pluvial - Canaletas embutidas	Metro lineal	47	94.2[illegible]	[illegible]	0	0	0
6.36	Desagüe pluvial - Bajada	Metro lineal	8,1	105.305	852.971	0	0	0
6.37	Desagüe pluvial - Registro	Unidad	3	668.593	2.005.781	0	0	0

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS

Joel F. Benítez C.
Arquitecto
Reg. M.O.P.C. Nº 4382

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS
PERIODO 2021 – 2025

6.38	Desagüe pluvial - tuberías de 100 mm	Metro lineal	10	32.208	322.080	0	0	0
6.39	Armado y carga de pilares 0,15x0,30 de H°A°	Metro lineal	-	-	-	70	167.648	11.735.360
7	**CAMINERO INTERIOR CON CANTORRODADO FRENTE A OFICINAS ADM.**	**Unidad Medida Global**	1					
7.1	Movimiento, nivelación y compactación de suelo	Metros cúbicos	86	54.156	4.657.416	0	0	0
7.2	Armado y cargado de piso de H°A° de 8cm de espesor	Metros cuadrados	430	103.363	44.446.090	0	0	0
7.3	Carga de piso cantorrodado cargado en sitio	Metros cuadrados	430	92.102	39.603.860	0	0	0
7.4	Muro de nivelación de 0,30m para cantero	Metros cuadrados	39,48	141.653	5.592.460	0	0	0
7.5	Revoque de muro de nivelación	Metro lineal	39,48	40.866	1.613.469	0	0	0
8	**CONSTRUCCIÓN DE EMPEDRADO PARA CIRCULACIÓN CENTRAL VEHICULAR, LATERAL PEATONAL, ÁREA COLUMBARIOS, CALLE PARALELA A CEMENTERIO**	**Unidad Medida Global**	1					
8.1	Marcación y Replanteo	Metros cuadrados	7.366,35	3.814	28.095.259	-547,35	3.814	- 2.087.593
8.2	Provisión y colocación de cordones prefabricados de altura: 30 cm, ancho 10 cm, dosaje 1:3:5	Metro lineal	2.400,21	48.563	116.561.396	-378,21	48.563	- 18.367.012
8.3	Reposición de cañería rota por maquinaria + reparación de terreno para empedrado + construcción de pavimento tipo empedrado con piedra libre de descomposición, no meteorizada, con recuperación del 70% s/ colchón de arena de granos finos (se excluye arena gorda)	Metros cuadrados	7.366,35	43.236	318.491.509	-547,35	43.236	- 23.665.225
8.4	Compactación mecánica y relleno de espacios entre piedras con arena lavada de rio y ripio con prioridad de ejecutarlo cada 10 ml de piedra colocada y a ambos lados de la calzada y 5 pasadas al final	Metros cuadrados	7.366,35	2.120	15.616.662	-547,35	2.120	- 1.160.382
8.5	Hormigonado entre las piedras paralelo a cordones ancho de 0,60 cm	Metros cuadrados	828,24	36.009	29.824.094	209,16	36.009	7.531.642
8.6	Encalado y pintura de cordón a la cal	Metros cuadrados	600	8.017	4.810.200	6,6	8.017	52.912
8.7	Retiro de escombros y basuras	Metros cuadrados	7.366,35	1.949	14.357.016	-547,35	1.949	- 1.066.785
9	**ALTAR MAYOR (3 UNIDADES)**	**Unidad Medida Global**	1					
9.1	Excavación para zapatas de H°A°	Metros cúbicos	7,2	57.715	415.548	0	0	0
9.2	Excavación para encadenado de H°A°	Metros cúbicos	1,32	57.635	76.078	0	0	0
9.3	Armado y cargado de zapatas de H°A°	Metros cúbicos	3	1.537.478	4.612.434	0	0	0
9.4	Armado y cargado de encadenado de H°A° de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	1,32	1.894.040	2.500.133	0	0	0
9.5	Armado y cargado de pilar de H°A° de 0,30x0,30m	Metros cúbicos	1,08	1.996.190	2.155.885	0	0	0
9.6	Armado y cargado de H°A° para tapa de altar	Metros cúbicos	0,9	1.930.276	1.737.248	0	0	0
9.7	Elevación de mamposterías de 0,15m de ladrillo común	Metros cuadrados	47,16	80.333	3.788.504	0	0	0
9.8	Aislación horizontal mampostería de 0,15m	Metro lineal	29,4	25.308	744.055	0	0	0
9.9	Envarillado de mamposterías	Metro lineal	28,8	26.288	757.094	0	0	0
9.10	Revoque de mamposterías	Metros cuadrados	121,86	40.401	4.923.266	0	0	0
9.11	Colocación de revestido de simil piedra color a elegir	Metros cuadrados	121,86	124.752	15.202.279	0	0	0
9.12	Colocación de pintura texturada en perímetro de altar	Metros cuadrados	19,98	97.236	1.942.775	0	0	0
9.13	Colocación de plancha de mármol en tapa de H°A° del altar	Metros cuadrados	9	929.483	8.365.167	0	0	0
10	**BEBEDERO (10 UNIDADES)**	**Unidad Medida Global**	1					
10.1	Excavación para viga de encadenado de H°A°	Metros cúbicos	5,58	57.635	321.603	0	0	0
10.2	Armado y cargado de encadenado de H°A° de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	2,79	1.894.040	5.284.372	0	0	0
10.3	Aislación horizontal mampostería de 0,15m	Metro lineal	62	25.308	1.569.096	0	0	0
10.4	Mampostería de elevación de 0.15m de ladrillo común	Metros cuadrados	49,6	80.333	3.984.517	0	0	0
10.5	Estructura de pileta de H°A°	Metros cúbicos	16,5	1.338.961	22.092.857	0	0	0
10.6	Revoque de mamposterías	Metros cuadrados	99,2	40.401	4.007.779	0	0	0
10.7	Pintura exterior	Metros cuadrados	99,2	32.169	3.191.165	0	0	0
10.8	Desagüe Cloacal en general por bebedero	Unidad	10	556.346	5.563.460	0	0	0
10.9	Instalación de agua corriente	Unidad	10	568.747	5.687.470	0	0	0
10.10	Provisión y colocación de grifería	Unidad	40	536.272	21.450.880	0	0	0
10.11	Explanada de H°A° para base de bebedero espesor 0,05	Metros cúbicos	2,5	1.625.705	4.064.263	0	0	0
11	**SANITARIO PUBLICO SEXADOS (2 UNIDADES)**	**Unidad Medida Global**	1					
11.1	Excavación para encadenado de H°A°	Metros cúbicos	3,35	57.635	193.077	0	0	0
11.2	Armado y cargado de encadenado de H°A° de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	2,13	1.894.040	4.034.305	0	0	0
11.3	Muro de nivelación de 0,30m	Metro lineal	47,42	136.018	6.449.974	23,8	136.018	3.237.228
11.4	Aislacion horizontal mamposteria de 0,20m	Metro lineal	47,42	40.230	1.907.707	0	0	0
11.5	Elevación de mamposterías de 0,15m de ladrillo común	Metros cuadrados	224	80.333	17.994.592	0	0	0
11.6	Envarillado de mamposterías	Metro lineal	191,68	26.288	5.038.884	0	0	0
11.7	Techo de chapas termoacústicas sobre estructura metálica	Metros cuadrados	49	398.314	19.517.386	0	0	0
11.8	Instalación de agua corriente en sanitario	Unidad	2	2.225.432	4.450.864	0	0	0
11.9	Instalación de desagüe cloacal	Unidad	2	2.366.929	4.733.858	0	0	0
11.10	Instalación de desagüe cloacal	Unidad	2	3.246.400	6.492.800	0	0	0
11.11	Desagüe cloacal - pozo ciego absorbente de 1,50x3,00	Unidad	2	2.320.574	4.641.148	0	0	0
11.12	Desagüe cloacal - tuberías de 100 mm	Metro lineal	18	75.360	1.356.480	0	0	0

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • INFRAESTRUCTURA PUBLICA Y SERVICIOS •

Joel F. Benítez C.
Arquitecto
Reg. M.O.P.C. Nº 4382

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS
PERIODO 2021 – 2025

11.13	Instalación Eléctrica - Tablero seccional con 1 llave termomagnética	Unidad	2	2.022.978	4.045.956	0	0	0
11.14	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	4	87.531	350.124	0	0	0
11.15	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	4	87.796	351.184	0	0	0
11.16	Instalación Eléctrica - Artefactos de iluminación tipo led de adosar	Unidad	4	106.878	427.512	0	0	0
11.17	Instalación Eléctrica - Ductos y cableados en gral.	Metro lineal	100	7.129	712.900	0	0	0
11.18	Contrapiso de cascotes compactados en interiores y exteriores	Metros cuadrados	46,3	37.704	1.745.695	44,74	37.704	1.686.877
11.19	Carpeta para colocacion de pisos	Metros cuadrados	46,3	21.655	1.002.627	44,74	21.655	968.845
11.20	Colocación de piso cerámico en interiores y explanada de exterior	Metros cuadrados	46,3	91.551	4.238.811	0	0	0
11.21	Colocación de zócalo cerámico en piso de exterior	Metro lineal	6,3	24.450	154.035	0	0	0
11.22	Revoque de mamposterías interiores y exteriores	Metros cuadrados	448	40.401	18.099.648	11,4	40.401	460.571
11.23	Colocación de azulejo cerámico en interiores h: 2,10m	Metros cuadrados	136,92	82.985	11.362.306	0	0	0
11.24	Colocación de artefactos sanitarios , cisterna alta	Unidad	8	345.698	2.765.584	0	0	0
11.25	Colocación de artefactos sanitarios , mingitorio	Unidad	6	830.293	4.981.758	0	0	0
11.26	Colocación de mesada de granito con dos bachas embutidas	Unidad	4	2.137.504	8.550.016	0	0	0
11.27	Colocación de mesada de granito con una bachas embutida para sanitario inclusivo	Unidad	2	1.376.243	2.752.486	0	0	0
11.28	Colocación de accesorios sanitarios	Unidad	6	165.961	995.766	0	0	0
11.29	Colocación de barras para apoyo en sanitarios inclusivos	Unidad	2	764.412	1.528.824	0	0	0
11.30	Pintura de mamposterías interior	Metros cuadrados	28,22	30.182	851.736	0	0	0
11.31	Pintura de mamposterías exteriores con pintura texturada hidrorrepelente	Metros cuadrados	158,72	97.236	15.433.298	0	0	0
11.32	Ventanas de vidrio templado de 8 mm (1,00x0,40m)	Unidad	4	658.496	2.633.984	0	0	0
11.33	Ventanas de vidrio templado de 8 mm (0,60x0,40m)	Unidad	2	341.017	682.034	0	0	0
11.34	Colocación de puertas metálicas de 0,90 y 1.00 con marcos y herrajes para exteriores	Unidad	6	1.048.788	6.292.728	0	0	0
11.35	Colocación de puertas placas de 0,80 con marcos y herrajes para interiores	Unidad	6	817.501	4.905.006	0	0	0
11.36	Desagüe cloacal - cámara séptica de 1,00x1,30	Unidad	-	-	-	2	2.320.574	4.641.148
11.37	Relleno	Metros cúbicos	-	-	-	12	69.461	833.532
12	**PORTICO DE ENTRADA LATERAL CON SANITARIO SEXADO**	**Unidad Medida Global**	**1**					
12.1	Excavación para zapatas de H°A°	Metros cúbicos	8	57.715	461.720	0	0	0
12.2	Excavación para encadenado de H°A° de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	2	57.635	115.270	0	0	0
12.3	Armado y cargado de zapatas de H°A°	Metros cúbicos	4	1.537.478	6.149.912	0	0	0
12.4	Armado y cargado de encadenado de H°A° de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	2	1.894.040	3.788.080	0	0	0
12.5	Armado y cargado de pilares de H°A°de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	1,74	1.996.190	3.473.371	0	0	0
12.6	Armado y cargado de losa de H°A° espesor de 10cm	Metros cúbicos	2,73	1.901.390	5.190.795	0	0	0
12.7	Muro de nivelación de 0,30m	Metro lineal	30,8	136.018	4.189.354	0	0	0
12.8	Aislación horizontal mampostería de 0,15m	Metro lineal	30,8	25.308	779.486	0	0	0
12.9	Elevación de mampostería de 0,15m de ladrillo hueco	Metros cuadrados	77,83	76.200	5.930.646	0	0	0
12.10	Envarillado de mamposterías	Metro lineal	64,6	26.288	1.698.205	0	0	0
12.11	Azotada impermeable para mamposterías de ladrillo hueco	Metros cuadrados	155,66	15.823	2.463.008	0	0	0
12.12	Revoque interior y exterior de mamposterías	Metros cuadrados	155,66	40.401	6.288.820	0	0	0
12.13	Mocheteado de pilares , 4 caras	Metro lineal	27,7	60.250	1.668.925	0	0	0
12.14	Instalación Eléctrica - Tablero Principal con llaves termomagnéticas con barra de fase y neutro en oficina de Control	Unidad	1	2.571.988	2.571.988	0	0	0
12.15	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de tomas	Unidad	8	87.531	700.248	0	0	0
12.16	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de luces	Unidad	7	87.796	614.572	0	0	0
12.17	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de tomas computadoras	Unidad	4	100.039	400.156	0	0	0
12.18	Instalación Eléctrica - Alimentación de los circuitos de AA	Unidad	2	221.266	442.532	0	0	0
12.19	Instalación Eléctrica - Artefactos de iluminación tipo led de adosar	Unidad	6	106.878	641.268	0	0	0
12.20	Instalación Eléctrica - Artefactos de iluminación tipo led de adosar para pórtico	Unidad	7	106.878	748.146	0	0	0
12.21	Instalación Eléctrica - Ductos y cableados en gral.	Metro lineal	350	7.129	2.495.150	0	0	0
12.22	Techo liviano de chapas trapezoidales sobre estructura metálica sin isolan	Metros cuadrados	77	217.764	16.767.828	0	0	0
12.23	Recubrimiento de techo inferior con estructura metálica y placa cementicia	Metros cuadrados	77	239.797	18.464.369	0	0	0
12.24	Recubrimiento de cenefa para techo liviano de 30 cm de espesor con placa cementicia	Metros cuadrados	12	239.797	2.877.564	0	0	0
12.25	Desagüe cloacal - pozo ciego absorbente de 1,50x3,00	Unidad	1	3.897.115	3.897.115	0	0	0
12.26	Desagüe cloacal - cámara séptica de 1,00x1,30	Unidad	1	2.320.574	2.320.574	0	0	0
12.27	Desagüe cloacal - tuberías de 100 mm	Metro lineal	6	35.550	213.300	0	0	0
12.28	Instalación de agua corriente en sanitarios	Unidad	1	1.625.280	1.625.280	0	0	0
12.29	Instalación de desagüe cloacal en sanitarios	Unidad	1	1.605.740	1.605.740	0	0	0
12.30	Contrapiso de cascotes compactados en interiores	Metros cuadrados	32	37.704	1.206.528	0	0	0

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS

Joel F. Benítez C.
Arquitecto
Reg. M.O.P.C. Nº 4382

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ
INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS
PERIODO 2021 – 2025

12.31	Carpeta para colocación de pisos	Metros cuadrados	32	21.655	692.960	0	0	0
12.32	Colocación de piso cerámico en interiores y exteriores	Metros cuadrados	32	91.551	2.929.632	0	0	0
12.33	Colocación de zócalo cerámico en interiores y exteriores	Metro lineal	17,4	24.450	425.430	0	0	0
12.34	Colocación de azulejo en interior de sanitarios h: 2,10m	Metros cuadrados	38,64	82.985	3.206.540	0	0	0
12.35	Colocación de artefactos sanitarios, cisterna alta y lavamanos pedestal	Unidad	2	713.005	1.426.010	0	0	0
12.36	Colocación de mingitorio	Unidad	1	830.293	830.293	0	0	0
12.37	Colocación de accesorios sanitarios	Unidad	2	165.961	331.922	0	0	0
12.38	Ventanas de vidrio templado de 8 mm (0,60x0,40m)	Unidad	2	341.017	682.034	0	0	0
12.39	Ventanas de vidrio templado de 8 mm (2,00x1,00m) en caseta de control y seguridad	Unidad	1	1.490.783	1.490.783	0	0	0
12.40	Colocación de ventanas de blindex 1,30x1,00m en caseta de control y seguridad	Unidad	1	945.397	945.397	0	0	0
12.41	Pintura de mamposterías interior y exterior	Metros cuadrados	117	32.169	3.763.773	0	0	0
12.42	Pintura de cenefa exterior en techo y inferior a techo con enduido exterior	Metros cuadrados	89	35.096	3.123.544	0	0	0
12.43	Pintura de pilares de H°A°	Metros cuadrados	14,25	35.655	508.084	0	0	0
12.44	Colocación de puertas metálicas de 0,90 con marcos y herrajes para exteriores	Unidad	3	1.048.788	3.146.364	0	0	0
12.45	Portón metálico corredizo de 6,00x2,00	Unidad Medida Global	1	7.851.594	7.851.594	1	7.851.594	7.851.594
13	**BLOQUES DE COLUMBARIOS (4 UNIDADES)**	**Unidad Medida Global**	1					
13.1	Armado y cargado de plataforma de H°A° de 7 cm de espesor	Metros cúbicos	94,92	1.873.926	177.873.056	-94,92	1.873.926	- 177.873.056
13.2	Mamposterías de elevación de0,15m de ladrillo común para divisorias	Metros cuadrados	914,86	80.333	73.493.448	0	0	0
13.3	Revoque de mamposterías interiores y exteriores	Metros cuadrados	1.829,72	40.401	73.922.518	0	0	0
13.4	Colocación de azulejos en exteriores	Metros cuadrados	260,76	82.985	21.639.169	0	0	0
13.5	Colocación de reja metálica de 1,00x0,70	Unidad	200	337.256	67.451.200	0	0	0
13.6	Fundación Tipo pilotes de 9ml diámetro 30cm.	Metros Lineales	-	-	-	144	236.000	33.984.000
13.7	Cabezal de H°A° 80x80x50	Metros Cúbicos	-	-	-	5	1.873.000	9.365.000
13.8	Excavación para zapatas de H°A°	Metros Cúbicos	-	-	-	2	57.715	115.430
13.9	Armado y cargado de zapatas de H°A°	Metros Cúbicos	-	-	-	2	1.537.478	3.074.956
13.10	Excavación para vigas de fundación	Metros Cúbicos	-	-	-	5	57.635	288.175
13.11	Armado y cargado de vigas de fundación de H°A° de 0,15x0,30m	Metros Cúbicos	-	-	-	4	1.510.218	6.040.872
13.12	Armado y cargado de vigas de fundación de H°A° de 0,15x0,60m	Metros Cúbicos	-	-	-	4	1.510.218	6.040.872
13.13	Armado y cargado de losa de H°A° de 10 cm de espesor	Metros Cúbicos	-	-	-	59	1.873.926	110.561.634
13.14	Muro de nivelación de 0,30m de ladrillo común	Metros cuadrados	-	-	-	95	167.648	15.926.560
13.15	Armado y carga de pilares 0,15x0,30 de H°A°	Metro lineal	-	-	-	271	167.648	45.432.608
13.16	Relleno con Suelo p/ plataformas y camino central	Metros cúbicos	-	-	-	59	69.461	4.098.199
14	**FLORERIA PUBLICA EN ENTRADA LATERAL (12 UNIDADES)**	Unidad	1					
14.1	Techo de chapas trapezoidales con isolant sobre estructura metálica	Metros cuadrados	72,7	260.071	18.907.162	-72,7	260.071	- 18.907.162
14.2	Cerramiento perimetral con estructura metálica y tejidos	Metros cuadrados	172,28	152.532	26.278.213	-172,28	152.532	- 26.278.213
14.3	Estantes porta flores de 3 escalones de 0,30 mt de ancho cada uno con chapa expandida	Metros cuadrados	25,2	214.215	5.398.218	-25,2	214.215	- 5.398.218
14.4	Instalación eléctrica por módulos	Unidad	12	523.784	6.285.408	-12	523.784	- 6.285.408
14.5	Instalación de agua corriente por módulos	Unidad	12	625.223	7.502.676	-12	625.223	- 7.502.676
15	**ARBORIZACIÓN (incluye tutores para plantines según especificaciones técnicas.)**	**Unidad Medida Global**	1					
15.1	Jacaranda	Unidad	50	38.103	1.905.150	0	0	0
15.2	Chivato	Unidad	50	32.463	1.623.150	0	0	0
15.3	Lapacho Amarillo	Unidad	50	38.606	1.930.300	0	0	0
15.4	Arbusto Mirto	Unidad	50	31.759	1.587.950	0	0	0
15.5	Arbusto Pétrea	Unidad	50	37.399	1.869.950	0	0	0
15.6	Pino Ciprés	Unidad	40	51.741	2.069.640	0	0	0
15.7	Abonos	Unidad	50	22.398	1.119.900	0	0	0
15.8	Medición y excavación	Metros cúbicos	72	25.277	1.819.944	0	0	0
16	**ILUMINACIÓN GENERAL EN TOTALIDAD DEL PREDIO**	**Unidad Medida Global**	1					
16.1	Linea subterránea de conexión desde la bajada de luz hasta sector de columbarios y ramales hasta los sanitarios y pórtico lateral	Metro lineal	545	57.070	31.103.150	0	0	0
16.2	Instalación eléctrica, colocación de alumbrado público con panel solar	Unidad	18	5.548.825	99.878.850	0	0	0
16.3	Proveer e instalar protección mecánica con loseta de H°	Metro cúbico	-	-	-	18	1.873.926	33.730.668
17	**MURALLA PERIMETRAL TOTAL 1178 ML**	**Unidad Medida Global**	1			0	0	0
17.1	Excavación para zapatas de 0,80x0,80m	Metros cúbicos	188,8	57.715	10.896.592	0	0	0
17.2	Excavación para viga de fundación	Metros cúbicos	88,35	57.635	5.092.052	0	0	0
17.3	Armado y cargado de vigas de fundación de H°A° de 0,15x0,30m	Metros cúbicos	53	1.510.218	80.0[illegible]	0	0	0
17.4	Armado y cargado de zapatas de H°A°	Metros cúbicos	147,5	1.537.478	226.778.005	0	0	0

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ • INFRAESTRUCTURA PÚBLICA Y SERVICIOS

Joel F. Benítez C.
Arquitecto
Reg. M.O.P.C. N° 4382

17.5	Armado y carga de pilares 0,15x0,30 de H°A°	Metro lineal	590	167.648	98.912.320	0	0	0
17.6	Aislación horizontal de 0,15m con hidrófugo	Metro lineal	1.178	23.224	27.357.872	0	0	0
17.7	Mamposteria 0,15 ladrillos hueco tipo visto	Metros cuadrados	2.477,50	80.796	200.172.090	0	0	0
17.8	Pintura de ladrillo visto	Metros cuadrados	4.955	26.786	132.724.630	0	0	0
17.9	Verjas inferior a viga de fundación para el paso del agua hacia el terreno	Metros cuadrados	4,73	551.662	2.609.361	0	0	0
17.10	Muro de Piedra Bruta para contención de muralla, fondo paralela a calle sin salida y empedrado central	Metros Cúbicos	-	-	-	77	437.124	33.658.548
18	**DRENAJE Y RELLENO**	**Unidad Medida Global**	**1**					
18.1	Relleno con Suelo p/ plataformas y camino central	Metros cúbicos	19.185	69.461	1.332.609.285			
18.2	Alcantarilla Celular 2.0x2.0	Metro lineal	33	6.725.000	221.925.000	22	6.725.000	147.950.000
18.3	Piso de hormigón para Canal de PBC con fondo de losa	Metros cuadrados	372	113.790	42.329.880	0	0	-
18.4	Muro de PBC (para Canal de PBC con fondo de losa)	Metros cúbicos	224,69	437.124	98.217.392	-224,69	437.124	- 98.217.392
18.5	Losa de hormigón (para Canal de PBC con fondo de losa)	Metros cúbicos	87,98	1.482.488	130.429.294	-87,98	1.482.488	- 130.429.294
18.6	Canal Abierto con Muros de PBC y fondo natural	Metros cúbicos	402,72	457.605	184.286.686	650,28	457.605	297.571.379
18.7	Colchón reno para salida de agua	Metros cuadrados	157,5	131.564	20.721.330	-157,50	131.564	- 20.721.330
18.8	Reja para salida de canal de 20 mts	Metros cuadrados	30	408.127	12.243.810	20	408.127	8.162.540
18.9	Empedrado para canal	Metros cuadrados	-	-	-	1012	43.236	43.754.832
18.10	Alambre para protección de empedrado con ganchos para sujección al suelo	Metros cuadrados	-	-	-	1012	78.000	78.936.000
18.11	Hormigonado entre las piedras	Metros cuadrados	-	-	-	1012	36.009	36.441.108
18.12	Muro de Piedra Bruta para contención de muralla	Metros Cúbicos	-	-	-	11	437.124	4.808.364
18.13	Excavación para canal clasificada	Metros Cúbicos	-	-	-	450	35.000	15.750.000
18.14	Excavación para drenaje pluvial, desde la calle suroeste sin salida, hasta el canal a cielo abierto	Metros Cúbicos	-	-	-	270	35.000	9.450.000
18.15	Relleno con material de excavación	Metros Cúbicos	-	-	-	160	69.461	11.113.760
18.16	Muro de Piedra Bruta para registros de captación de aguas	Metros Cúbicos	-	-	-	12	69.461	833.532
18.17	Registro 1,00x1,30mts. Con piso y tapa de H°A°	Unidad	-	-	-	2	2.320.574	4.641.148
18.18	Cañería para desague pluvial	Metro Lineal	-	-	-	660	250.000	165.000.000
18.19	Verjas para protección de canal a cielo abierto	Metros cuadrados	-	-	-	48	551.662	26.479.776
	TOTALES				5.610.152.303			597.420.021

Análisis de costo:

- ✓ Monto según contrato: Gs. **5.610.152.303**.-
- ✓ Monto hasta el 20% según contrato Gs. 1.122.030.461 (según Ley N° 2051 de contrataciones públicas).-
- ✓ Monto solicitado para la Addenda: Gs. **597.420.021.-**

Además será necesaria una prórroga para la terminación de la obra ya que estos trabajos adicionales no estuvieron previstos y atendiendo que el plazo para la terminación de los trabajos es de 268 días calendarios (según Adenda Nº 1 del contrato) se plantea la siguiente addenda de plazo para la terminación de los trabajos adicionales:

ORDEN DE INICIO	30/Junio/2021
PLAZO SEGÚN CONTRATO	240 Días Calendario
PLAZO SEGÚN ADENDA Nº 1	268 Días Calendario
PRORROGA (20%) según Ley N° 2051 de contrataciones públicas	53 Días Calendario
PRORROGA SOLICITADA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS ADICIONALES	48 Días Calendario
FECHA DE ENTREGA DE LA OBRA	12/Mayo/2022

***En conclusión y considerando el análisis del Fiscal de la Obra, en la planilla presentada el monto de lo adicionado no supera el 20% del costo total de la obra adjudicada, así también el pedido de ampliación del plazo para la culminación de los trabajos, por lo que* esta Dirección considera viable el pedido de adenda al contrato, y pasa a consideración del Sr. Intendente para dar curso favorable al pedido.----------**

Es mi informe.

MUNICIPALIDAD DE CAPIATÁ – INFRAESTRUCTURA PUBLICA Y SERVICIOS

Joel F. Benítez C.
Arquitecto
Reg. M.O.P.C. Nº 4382