San Lorenzo, 22 de mayo del 2020

Nota UA 82/2020

RECIBIDO DIGEAF
Fecha: 22/05/20
Hora: 12:35
Firma:
Lic. Romina Lund
Jefa de División Mesa de Entrada
DIGEAF

Señor
Lic. Víctor Méreles
Director General de Administración y Finanzas - SENACSA
Presente

Objeto: Informe de Auditoria de Gestión Administrativa y Financiera para la realización del Convenio Modificatorio de obras, referente a la "***LICITACION PUBLICA NACIONAL SBE N°09/2019 CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT Y DIGECIPOA – PLURIANUAL" Lote N° 2 - DIGECIPOA.***

Me dirijo a usted y por su intermedio a la Dirección Operativa de Contrataciones, a fin de remitir el Informe solicitado según Memorándum D.O.C. N° 487/2020 de la Dirección Operativa de Contrataciones del SENACSA, expediente N° 2000018994.

Conforme a lo que establece el Art. 62 de la Ley 2051/03, la Auditoria de Gestión Administrativa y Financiera del Servicio Nacional de Calidad y Salud Animal SENACSA, certifica que la modificación del Contrato referente a la "***LICITACION PUBLICA NACIONAL SBE N°09/2019 CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT Y DIGECIPOA – PLURIANUAL" Lote N° 2 - DIGECIPOA.*** Se adecua y cumple con los procedimientos establecidos.

Los soportes documentarios que respaldan dicho Convenio Modificatorio, según Memorándum JFOR – N° 267/2020, presentado por el Jefe del Departamento Fiscalización de Obras y Reparaciones. Arq. Pedro Filippini, en la cual se adjunta Informe Técnico sobe los rubros modificados en cómputo métrico y presupuesto, referente a la "***LICITACION PUBLICA NACIONAL SBE N°09/2019 CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT Y DIGECIPOA – PLURIANUAL" Lote N° 2 - DIGECIPOA.*** Han sido verificados de acuerdo a las reglamentaciones vigentes y certifica la validez y legalidad de los mismos.

Lic. Carlos Fabián Romero
Jefe de Unidad de Auditorias

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL

PRESIDENCIA				DIGEAF	
DIGESIT	DIGESETEC	DIGECIPOA	DIGELAB	D. FINANC. CONTAB.:	D. DEPOSITO DE BIENES E INSUM
UAPP	U. AUDIT. INT.	GABINETE	ASESORIA LEG.	TESORER.: PRESUP.:	COORD. TIC
RRHH	U.G. PROYEC	COMISION INT.	SIMA. GRAL.	D. ADM.	DPTO. CONTROL
OTROS:				D.O.C.	DPTO. CENTRAL DE GESTIONES

TOMAR CONOCIMIENTO		PREPARAR RESPUESTA	
VOLVER CON COMENTARIO		CONSULTARME	
AUTORIZADO		ARCHIVAR	
OBSERVACION:			

Al Dpto. Asuntos Legales

Lic. Víctor Mereles
Director General
Dir. Gral. Administración y Fin.

Lic. Dámaris Ocampo Bykov
Directora Operativa de Contrataciones

CIENCIAS VETERINARIAS N° 265 CASI RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA KM 10,5
Casilla de Correo: CAPY – 1101 – 1110 CAMPUS UNA - 2169
SAN LORENZO – PARAGUAY

Teléfonos: + 595 21 574501 / +595 21 501374 / +595 21 505727 / +595 21 576435 / +595 21 507862
Fax: +595 21 574501 / +595 21 507863
E-mail: info@senacsa.gov.py - Web: www.senacsa.gov.py

Memo D.A.C. Nº 76/2020

MEMORANDUM

A	:	**Lic. Dámaris Ocampo** **Dirección Operativa de Contrataciones**
DE	:	**Lic. Liliana Martínez** **Departamento de Administración de Contratos**
Fecha	:	**22 de mayo de 2020.**
Motivo	:	**Modificación de Contrato LPN SBE N° 09/2019 - "CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT Y DIGECIPOA – PLURIANUAL" Lote N° 2 - DIGECIPOA**

Por el presente y su intermedio donde corresponda elevo planilla modificatoria con su respectivo informe técnico del Fiscal de Obra de la LPN SBE N° 09/2019 - "CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT Y DIGECIPOA - PLURIANUAL", Arq. Pedro Filippini, donde solicita la realización de convenio modificatorio de obra, atendiendo a que una vez realizada la medición final prevista, se vio la necesidad de realizar ajustes en ciertos ítems, ya que los mismos fueron ejecutados en menor y mayor cantidad, así también la incorporación de ítems nuevos a fin de que la construcción cuente con la funcionalidad requerida, conforme se detalla en la planilla y dictamen técnico.

Realizada la compensación de los ítems, se observa que las modificaciones representan una disminución del monto total contractual de G. 70.556.705 (Setenta millones quinientos cincuenta y seis mil setecientos cinco guaraníes). Dichas modificaciones se observan en la planilla adjunta, así como también la solicitud realizada por la firma CONTEPAR S.R.L., con los antecedentes que avalan la realización del convenio modificatorio.

Cabe mencionar que la Ley 2051/03 en su Artículo 62 menciona lo siguiente:

"CONVENIOS MODIFICATORIOS EN OBRAS PÚBLICAS. En caso de que fuere necesario ampliar, modificar o complementar una obra determinada debido a causas imprevistas o técnicas presentadas durante su ejecución, la Contratante podrá celebrar con el mismo contratista, sin licitación, pero con el informe previo favorable de la Auditoria General correspondiente, los convenios modificatorios que requiera la atención de los cambios antedichos, siempre que se mantengan los precios unitarios del contrato original, reajustados a la fecha de celebración del respectivo convenio; y para los casos en que los trabajos complementarios no se hallen previstos en el contrato original, estos sean acordados entre las partes previa firma del convenio.

Solo podrán celebrarse convenios modificatorios en la medida que, conjunta o separadamente, no excedan del veinte por ciento del monto y plazo originalmente pactados y que no tengan por objeto otorgar al contratista condiciones más favorables con respecto a las señaladas originalmente en las bases y en el contrato."

A fin de llevar a cabo dicha modificación, solicito a la Dirección General, salvo mejor parecer, la aprobación del mismo y a la vez solicito a la Auditoria Interna el informe favorable ya que el mismo se encuadra dentro del Art. 62 de la Ley 2051/03 de Contrataciones Públicas.

Atentamente.

MESA DE ENTRADA UNIC
EXP. Nº: 17.44
HORA: 14:45
FECHA: 22/05/20
FIRMA:

MEMORANDUM JFOR No. 267/2020

A	:	**Lic. Víctor Manuel Méreles Duarte**, Director Dirección General de Administración y Finanzas
DE	:	Arq. Pedro Filippini, **Jefe Dpto. Fiscalización de Obras y Reparaciones**
FECHA	:	22-05-2020
OBJETO	:	Remitir Pedido Adenda DIGECIPOA - LPN No. 09/2019.

Lic. Rocina Landa
Jefa de División Mesa de Entr
DIGEAF

Por la presente me dirijo a usted y por su digno intermedio a quien corresponda con el objeto de remitir documentos de Pedido de Adenda que hacen referencia a la LPN No. 09/2019 "**CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT – DIGECIPOA**" Lote No. 2 - DIGECIPOA

Sin otro motivo y agradeciendo la atención que habrá de situar a la presente; hago propicia la ocasión para saludarlo con mi más distinguida consideración.

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL

PRESIDENCIA				DIGEAF	
DIGESIT	DIGESETEC	DIGECIPOA	DIGELAB	D. FINANC. COMPRAS.....	D. DEPOSITO DE BIENES E INSUM
UAPP	U. AUDIT. INT.	GABINETE	ASESORIA JUR.	TESORER..... PRESUP.....	COORD. TIC
RRHH	U.G. PROYEC	COMISION INT.	SRIA. GRAL.	D. ADM.	DPTO. CONTROL
OTROS:				D.O.C.	DPTO. CENTRAL DE GESTIONES

TOMAR CONOCIMIENTO		PREPARAR RESPUESTA	
VOLVER CON COMENTARIO		CONSULTARME	
AUTORIZADO		ARCHIVAR	

OBSERVACION:

Lic. Víctor Mereles
Director General
Administración y Finanzas

SERVICIO NACIONAL DE CALIDAD Y SALUD ANIMAL
DIR. DIRECCIÓN OPERATIVA DE CONTRATACIÓN
DIGEAF
DPTO. DE ADQUISICIONES
DPTO. DE COMPRAS
DPTO. DE ADMINISTRACIÓN
OTROS
Tomar Conocimiento
Preparar Respuesta
Preparar MEMO / NOTA — Víctor Bruno
ARCHIVAR — Autorizado
Observaciones:

22/5/2020

INFORME TECNICO PARA CONVENIO MODIFICATORIO DE OBRAS

"LICITACION PUBLICA NACIONAL SBE N° 9/2019"

"CONSTRUCCION DE OFICINAS DE OFICINA DIGESIT Y DIGECIPOA PLURIANUAL"

Lote N° 2 DIGECIPOA

En mi carácter de Fiscal Permanente de Obras del SENACSA, solicito la aprobación de este convenio modificatorio de obras (disminución, aumento e inclusión de rubros). Dicha solicitud obedece a la modificación de la planilla contractual, pues una vez realizado la última medición de avance y desarrollo de obra, se constató que las cantidades de los rubros no fueron ejecutadas en la totalidad.

Esta situación se da a razón de que las cantidades de los rubros a ejecutar se contemplaron, computaron y previeron en relación a un sistema constructivo y un dimensionado distinto al cual se ejecutó, cabe resaltar que el cambio en sistema constructivo y dimensionado de estructuras de H° A° se dio con la primera adenda que se gestionó. Con el dimensionado final de la estructura termino ejecutándose de menos varios rubros como ser: ventanas, mamposterías y otros.

Lo que la fiscalización busca con esta gestión es actualizar la planilla contractual en concordancia con lo ejecutado e instalado en el sitio de obra. ***La disminución en el monto total contractual es de Gs. 70.556.705 (Setenta millones cincuenta y seis mil setecientos cinco guaraníes).***

A la vez, es necesario incluir a la planilla contractual, dos rubros los cuales eran de obligatorios su proceso de ejecución, tanto para la culminación del empedrado como para la puesta en funcionalidad del circuito eléctrico.

El bloque a la fecha se encuentra en funcionalidad y todos los trabajos fueron ejecutados conforme a las especificaciones técnicas así como los documentos técnicos anexos del proceso licitatorio.

Arq. Pedro A. Filippini M.

Fiscal Permanente de Obras del SENACSA

San Lorenzo, 8 de mayo del 2020

LOS RUBROS NUEVOS SUJETOS A LA ADENDA SON LOS SIGUIENTES:

- Desglose, movimiento y nivelación de terreno: el ítem fue necesario ejecutar por razones de diferencia de nivel existente en el terreno natural, con el fin de darle la pendiente necesaria y funcional al área de empedrado del estacionamiento. Pues realizando este trabajo se logró unificar las cotas para el paso sobre canales de desagüe ya existente así como lograr una pendiente funcional para el desagote de agua los días de lluvia.
  Para dicho trabajo se utilizó una retroexcavadora así como un camión tipo semi volquete

- Llave termomagnética de 250 A BAJO CARGA: el ítem fue incluido e instalado en el sitio de obra, para dar mejor funcionalidad al sistema eléctrico del bloque, pues una vez realizado las pruebas de funcionalidad la carga instalada causaba inconvenientes en la línea de alimentación, pues sin la instalación de esa llave el bloque estaba ligado a otros bloques ya existentes y laboratorios, lo que se consiguió con la puesta en funcionalidad de esa llave es que la carga instalada en el bloque sea independiente a los demás bloques, esto garantiza la funcionalidad correcta así como una independencia para eventuales mantenimientos internos o cortes programados.

SENACSA
JEFATURA DE FISCALIZACIÓN

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal Permanente de Obras del SENACSA

San Lorenzo, 8 de mayo del 2020

CIENCIAS VETERINARIAS N° 265 CASI RUTA MCAL. ESTIGARRIBIA KM 10,5
Casilla de Correo: CAPY – 1101 – 1110 CAMPUS UNA - 2169
SAN LORENZO – PARAGUAY

Teléfonos: + 595 21 574501 / +595 21 501374 / +595 21 505727 / +595 21 576435 / +595 21 507862
Fax: +595 21 574501 / +595 21 507863
E-mail: info@senacsa.gov.py - Web: www.senacsa.gov.py

CTP
CONTEPAR S.R.L.

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES
SERVICIOS DE INGENIERÍA
Teodoro S. Mongelos 2508 – Telefax: 201 348 – 203 559
contepar@gmail.com Asunción - Paraguay

Asunción, 08 de Mayo de 2020

Señores
ING. DANIEL ROMAN
ARQ. PEDRO FILIPPINI
ING. AMB. RICARDO BARBOZA
Dpto. de Fiscalización de Obras – SENACSA
Presente

Ref. Licitación Pública Nacional N° 09/2019
"CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT
Y DIGECIPOA-PLURIANUAL"

Me dirijo a usted en representación de la Empresa CONTEPAR S.R.L, a efectos de presentarle el pedido de Adenda Nº2 correspondiente a la Licitación Pública Nacional Nº 09/2019 Construcción de Oficinas Digesit y Digecipoa - Plurianual.

Sin otro particular me despido de usted atentamente.

ING. GERARDO A. MOLINAS TORRES
CONTEPAR S.R.L
SERVICIOS DE INGENIER

CTP
CONTEPAR S.R.L.

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES
SERVICIOS DE INGENIERÍA
Teodoro S. Mongelos 2508 – Telefax: 201 348 – 203 559
contepar@gmail.com Asunción - Paraguay

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT Y DIGECIPOA - PLURIANUAL con ID: 363758
LOTE NRO: 2

PLANILLA PARA ADENDA N°2

				CONTRACTUAL VIGENTE			ADENDA MODIFICATORIA FINAL					
Ítem	Código Catálogo	Descripción del Bien	Unidad de Medida	Cantidad	Precio unitario (IVA incluído)	Precio total a ejecutar (IVA incluído)	Cantidad final ejecutada en obra y a adendar	Diferencia de menos en relacion a la cantidad contractual	Diferencia de más en relacion a la cantidad contractual	Precio total a ejecutar (IVA incluído)	Diferencia de menos en relacion al monto contractual	Diferencia de más en relacion al monto contractual
1	72131601-013	TRABAJOS PRELIMINARES	Unidad	1	114.530.000	114.530.000						
1.1		Movilizacion, Obradores, Depositos, Cercado Perimetral.	Unidad Medida Global	1	72.500.000	72.500.000	1,00	0		72.500.000	-	
1.2		Destronque y poda de arboles	Unidad Medida Global	1	3.240.000	3.240.000	1,00	0		3.240.000	-	
1.3		Limpieza del terreno	Metros cuadrados	800	4.200	3.360.000	800,00	0		3.360.000	-	
1.4		Replanteo y marcacion	Metros cuadrados	380	6.000	2.280.000	380,00	0		2.280.000	-	
1.5		Relleno y compactacion	Metros cúbicos	350	85.000	29.750.000	350,00	0		29.750.000	-	
1.6		Estudio de suelo	Unidad Medida Global	1	3.400.000	3.400.000	1,00	0		3.400.000	-	
2	72131601-002	SERVICIO DE REMOCION Y EXCAVACION DE TERRENO(EXCAVACION MANUAL)	Unidad	1	12.454.280	12.454.280						
2.1		Zanja para cimiento PBC guarda Obra	Metros cúbicos	22	37.500	825.000	22,00	0		825.000	-	
2.2		Zanja para cimiento PBC muro acceso vehicular	Metros cúbicos	6	37.500	225.000	1,70	4,3		63.750	-161.250	
2.3		Excavacion para cuencos	Metros cúbicos	44,24	131.750	5.828.620	44,24	0		5.828.620	-	
2.4		Excavacion para vigas de fundación	Metros cúbicos	42,32	131.750	5.575.660	42,32	0		5.575.660	-	
3	72131601-005	INSTALACION DE MAMPOSTERIA	Unidad	1	84.425.000	84.425.000						
3.1		Instalación de mampostería de elevación de ladrillo común 0.15m	Metros cuadrados	865	75.000	64.875.000	805,38	59,62		60.403.500	-4.471.500	
3.2		Instalación de mampostería de elevación de ladrillo común 0.30m	Metros cuadrados	170	115.000	19.550.000	156,22	13,78		17.965.300	-1.584.700	
4	72131601-004	ESTRUCTURAS DE Ho Ao	Unidad	1	674.921.811	674.921.811						
4.1		Pilar de hormigon armado prefabricado	Metros cúbicos	19,58	3.500.000	68.530.000	19,58	0		68.530.000	-	
4.2		Losas alveolares y vigas de Ho Ao prefabricadas, en nivel +3,69. Incluye capa de compresion de 5cm.	Metros cuadrados	297	680.000	201.960.000	297,00	0		201.960.000	-	
4.3		Vigas canalon nivel +6,69.	Metro lineal	49,5	1.959.712	97.005.744	49,50	0		97.005.744	-	
4.4		Escalera de Ho Ao	Metros cúbicos	5	1.200.000	6.000.000	5,00	0		6.000.000	-	
4.5		Pilotes perforados de 0,30 cm	Metro lineal	45	377.718	16.997.310	45,00	0		16.997.310	-	
4.6		Cuencos de hormigon armado sobre pilotes 0,30	Metros cúbicos	0,75	3.383.092	2.537.319	0,75	0		2.537.319	-	
4.7		Vigas de fundacion de HoAo (según calculo)	Metros cúbicos	17	2.066.088	35.123.496	17,00	0		35.123.496	-	
4.8		Rampa de HoAo para acceso vehicular	Metros cúbicos	3,95	1.200.000	4.740.000	1,40	2,55		1.680.000	-3.060.000	
4.9		Cuencos de hormigon armado sobre pilotes 0,40	Metros cúbicos	11,8	3.798.260	44.819.468	11,80	0		44.819.468	-	
4.10		Cuencos de hormigon armado sobre pilotes 0,50	Metros cúbicos	9,29	3.675.755	34.147.764	9,29	0		34.147.764	-	
4.11		Vigas superiores prefabicadas S01 15x50	Metro lineal	18,2	511.500	9.309.300	18,20	0		9.309.300	-	
4.12		Pilotes perforados de 0,40 cm	Metro lineal	180	413.445	74.420.100	180,00	0		74.420.100	-	
4.13		Pilotes perforados de 0,50 cm	Metro lineal	126	499.511	62.938.386	126,00	0		62.938.386	-	
4.14		Desmoche de pilotes	Unidad	39	186.000	7.254.000	39,00	0		7.254.000	-	
4.15		Losa in situ tipo alero nivel +3,39	Metros cúbicos	3,04	3.006.225	9.138.924	3,04	0		9.138.924	-	
5	72131601-006	AISLACIONES	Unidad	1	24.835.000	24.835.000					-24.835.000	
5.1		Aislación Horizontal	Metro lineal	290	32.500	9.425.000	256,03	33,97		8.320.975	-1.104.025	
5.2		Aislación de Canalón	Metros cuadrados	134	115.000	15.410.000	134,00	0		15.410.000	-	
6	72131601-015	ENVARILLADO	Unidad	1	9.120.000	9.120.000						

SENACSA
Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIER

6.1		Envarillado sobre las aberturas F:8	Metro lineal	320	28.500	9.120.000	320,00	0		9.120.000	-	
7	72131601-008	REVOQUE DE PARED	Unidad	1	106.655.000	106.655.000						
7.1		Revoque fino de pared interior/exterior con hidrófugo y terminacion al fieltro	Metros cuadrados	2.570	41.500	106.655.000	2.034,00	536		84.411.000	-22.244.000	
8	72131601-007	COLOCACION DE TECHO	Unidad	1	152.740.000	152.740.000						
8.1		Provisión y colocación de Techo de CHAPA TERMICO-ACUSTICO CON ESTRUCTURA METALICA	Metros cuadrados	370	315.000	116.550.000	306,58	63,42		96.572.700	-19.977.300	
8.2		Provisión y colocación de cielorraso de PVC antiflama	Metros cuadrados	470	77.000	36.190.000	461,72	8,28		35.552.440	-637.560	
9	72131601-009	PISO	Unidad	1	91.674.000	91.674.000						
9.1		Contrapiso de cascote apisonado 0,08	Metros cuadrados	483	35.000	16.905.000	475,40	7,6		16.639.000	-266.000	
9.2		Piso porcelanato con carpeta	Metros cuadrados	483	115.000	55.545.000	475,40	7,6		54.671.000	-874.000	
9.3		Zocalo de porcelanato	Metro lineal	427,2	45.000	19.224.000	427,20	0		19.224.000	-	
10	72131601-001	PROVISION Y COLOCACION	Unidad	1	84.924.400	84.924.400						
10.1		Provision y colocacion de azulejo 25x40 en baños y cocina	Metros cuadrados	135	80.000	10.800.000	129,55	5,45		10.364.000	-436.000	
10.2		Provision y colocacion de cortinas verticales	Metros cuadrados	99,5	230.000	22.885.000	91,82	7,68		21.118.600	-1.766.400	
10.3		Provision y Colocacion de rejas en ventana	Metros cuadrados	75,5	295.000	22.272.500	64,01	11,49		18.882.950	-3.389.550	
10.4		Provision y colocacion de cartel con leyenda de Senacsa	Unidad	1	1.150.000	1.150.000	1,00	0		1.150.000	-	
10.5		Provision y colocacion de mueble para atencion al publico (ventana vidriada con marco y mesada (0,60 x 1,00) de lapacho) de acuerdo al plano	Unidad Medida Global	3	2.600.000	7.800.000	3,00	0		7.800.000	-	
10.6		Provision y colocacion de baranda metalica en guarda obra, rampas, gradas acceso y escaleras. Incluye pintura sintetica	Metro lineal	52,6	190.000	9.994.000	49,85	2,75		9.471.500	-522.500	
10.7		Provision y colocacion de estructura metalica caño cuadrado de 10x10m para letrero altura:3,50m	Unidad	1	800.000	800.000	1,00	0		800.000	-	
10.8		Provision y colocacion de mamparas de eucatex para divisoria de inodoros en baño, incluye puerta de 0,60 m	Metros cuadrados	38	170.000	6.460.000	38,00	0		6.460.000	-	
10.9		Provision, colocacion e instalacion de estructura metalica acceso en fachada acceso al bloque(1,5X6MTS)	Unidad Medida Global	1	2.762.900	2.762.900	1,00	0		2.762.900	-	
11	72102304-002	INSTALACION DE FONTANERIA SANITARIA	Unidad	1	56.450.000	56.450.000						
11.1		Provision y colocacion de mesada de granito natural con estructura de mamposteria de ladrillo comun revocado y pintado en cocina Y mueble sin alacena	Metro lineal	5	1.400.000	7.000.000	5,00	0		7.000.000	-	
11.2		Provision y colocacion de pileta de cocina de acero inoxidable una bacha	Unidad	2	750.000	1.500.000	2,00	0		1.500.000	-	
11.3		Provision y colocacion de inst. de agua corriente para baños	Unidad	18	850.000	15.300.000	18,00	0		15.300.000	-	
11.4		Provision y colocacion de inst. de agua corriente acometida 3/4" de la red existente al bloque	Metro lineal	55	25.000	1.375.000	36,00	19		900.000	-475.000	
11.5		Provision y colocacion de inst. de agua corriente para pileta de cocina	Unidad	2	850.000	1.700.000	2,00	0		1.700.000	-	
11.6		Provision y colocacion de inst. de agua corriente para canilla de patio	Unidad	2	85.000	170.000	2,00	0		170.000	-	
11.7		Provision y colocacion de canilla para pileta de cocina	Unidad	2	215.000	430.000	2,00	0		430.000	-	
11.8		Provision y colocacion de canilla de patio	Unidad	2	80.000	160.000	2,00	0		160.000	-	
11.9		Provision y colocacion de llave de paso tipo bronce para Canilla de patio	Unidad	2	85.000	170.000	2,00	0		170.000	-	
11.10		Provision y colocacion de inst.de desague cloacal de baños	Unidad	18	750.000	13.500.000	18,00	0		13.500.000	-	
11.11		Caño PVC ? 50	Metro lineal	15	35.000	525.000	15,00	0		525.000	-	
11.12		Caño PVC ?100	Metro lineal	32	56.000	1.792.000	32,00	0		1.792.000	-	
11.13		Desague cloacal completo de pileta en cocina hasta el 1er. Registro(considerando el desengrasador)	Unidad	2	390.000	780.000	2,00	0		780.000	-	
11.14		Construccion de camara septica	Unidad	1	1.600.000	1.600.000	1,00	0		1.600.000	-	
11.15		Construccion de pozo ciego	Unidad	1	2.300.000	2.300.000	1,00	0		2.300.000	-	
11.16		Bajadas de caños PVC 150	Metro lineal	135,8	60.000	8.148.000	57,00	78,8		3.420.000	-4.728.000	
12	72131601-011	ARTEFACTOS SANITARIOS	Unidad	1	11.723.000	11.723.000						
12.1		Inodoro con cisterna alta, tapa de plastico	Unidad	9	554.000	4.986.000	9,00	0		4.986.000	-	
12.2		Lavatorio con pedestal	Unidad	5	350.000	1.750.000	5,00	0		1.750.000	-	
12.3		Espejo 1,20 x 0, 50 cm	Unidad	6	155.000	930.000	6,00	6		930.000	-	
12.4		Jabonera de embutir	Unidad	6	28.000	168.000	6,00	0		168.000	-	
12.5		Toallera	Unidad	6	28.000	168.000	6,00	0		168.000	-	

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

CONTEPAR S.R.L
SERVICIOS DE INGENIER

12.6		Portarrollo	Unidad	10	28.000	280.000	10,00	0		280.000	-	
12.7		Percha simple	Unidad	6	21.000	126.000	6,00	0		126.000	-	
12.8		Canilla cromado para lavatorios	Unidad	5	150.000	750.000	5,00	0		750.000	-	
12.9		Canilla cromado de ducha ? 1/2"	Unidad	1	60.000	60.000	1,00	0		60.000	-	
12.10		Ducha electrica	Unidad	1	115.000	115.000	1,00	0		115.000	-	
12.11		Mingitorio	Unidad	2	410.000	820.000	2,00	0		820.000	-	
12.12		Inodoro para discapacitados con barras de sujecion fijas y moviles	Unidad	1	1.050.000	1.050.000	1,00	0		1.050.000	-	
12.13		Lavatorio de colgar sin pedestal para discapacitados con barras fijas	Unidad	1	320.000	320.000	1,00	0		320.000	-	
12.14		Canilla cromado tipo palanca a presion lavatorio discapacitado	Unidad	1	200.000	200.000	1,00	0		200.000	-	
13	72131601-001	INSTALACION DE SEÑALES DEBILES	Unidad	1	27.600.000	27.600.000		1				
13.1		Boca de Telefono (cableado y accesorios)	Unidad	20	245.000	4.900.000	20,00	0		4.900.000	-	
13.2		Boca Internet (cableado y accesorios)	Unidad	66	245.000	16.170.000	66,00	0		16.170.000	-	
13.3		Provision y colocacion de Rack 6U	Unidad	1	950.000	950.000	1,00	0		950.000	-	
13.4		Provision y colocacion de Switch de 48 P SF1048 10-100 RACKEABLE	Unidad	2	1.400.000	2.800.000	2,00	0		2.800.000	-	
13.5		Provision y colocacion Patch Panel	Unidad	2	400.000	800.000	2,00	0		800.000	-	
13.6		Provision y colocacion Patch Cord	Unidad	66	30.000	1.980.000	66,00	0		1.980.000	-	
14	72131601-001	INSTALACION ELECTRICA	Unidad	1	93.078.000	93.078.000						
14.1		Llave termomagnetica (3x250A.)	Unidad	1	1.000.000	1.000.000	1,00	0		1.000.000	-	
14.2		Llave 3x100 TP - TS	Unidad	2	815.000	1.630.000	2,00	0		1.630.000	-	
14.3		Del PD al 1er Poste de Ho - NYY 4x50	Metro lineal	20	265.000	5.300.000	20,00	0		5.300.000	-	
14.4		Del 1er Poste de Ho al Poste Ho de Media Tension - Preensamblado 4x70	Metro lineal	190	39.000	7.410.000	190,00	0		7.410.000	-	
14.5		Del Poste de Ho de Media Tension al TP del bloque - NYY 4x50	Metro lineal	39,6	155.000	6.138.000	39,60	0		6.138.000	-	
14.6		Del TP al TS en planta alta - NYY 4x35	Metro lineal	10	15.000	150.000	10,00	0		150.000	-	
14.7		Alimentaci?n a llaves de luces, ventilador de techo, artefactos el?ctricos de 2mm2, ducha calef?n, circuito de AA, llaves termomagneticas	Unidad	375	105.000	39.375.000	375,00	0		39.375.000	-	
14.8		Provision y colocacion de toma con tierra para computadora , con jabalina	Unidad	36	95.000	3.420.000	36,00	0		3.420.000	-	
14.9		Provision y colocacion de Tablero General p/ 60 llaves termomagneticas c/ barra neutro	Unidad	1	950.000	950.000	1,00	0		950.000	-	
14.10		Provision y colocacion de Tablero Seccional p/40 llaves termomagneticas c/ barra neutro	Unidad	1	950.000	950.000	1,00	0		950.000	-	
14.11		Provision y colocacion de artefactos LED - equipo completo(tipo colgante) 60 x 60 - 40w	Unidad	72	150.000	10.800.000	72,00	0		10.800.000	-	
14.12		Provision y colocacion de artefactos LED - equipo completo(tipo fijo en alero) d 10 - 11w	Unidad	18	80.000	1.440.000	18,00	0		1.440.000	-	
14.13		Provision y colocacion de artefactos LED - equipo completo(tipo fijo en escalera) - 1,2w	Unidad	6	80.000	480.000	6,00	0		480.000	-	
14.14		Pre-ensamblado 4x16 para iluminacion de patio	Metro lineal	200	50.000	10.000.000	200,00	0		10.000.000	-	
14.15		Provision, colocacion e instalacion de circuito independiente para ducha electrica - P. Alta	Unidad	1	155.000	155.000	1,00	0		155.000	-	
14.16		Provision y colocacion de drenajes y caños de cobre para instalacion de AA (completo)	Unidad	20	170.000	3.400.000	20,00	0		3.400.000	-	
14.17		Iluminacion para cartel, reflectores de 150 watt, con cableado subterraneo monofasico	Unidad	2	240.000	480.000	2,00	0		480.000	-	
15	72102304-007	CONSTRUCCION DE REGISTRO	Unidad	1	3.234.000	3.234.000						
15.1		Registro 60x60x60 para desague cloacal	Unidad	2	275.000	550.000	2,00	0		550.000	-	
15.2		Registro 40x40x40 con rejilla metalica para desague pluvial	Unidad	8	230.000	1.840.000	8,00	0		1.840.000	-	
15.3		Registro 40x40x40 con tapa de Ho para camara de inspeccion	Unidad	4	211.000	844.000	3,00	1		633.000	-211.000	
16	72102601-001	SERVICIO DE CARPINTERIA DE MADERA	Unidad	1	29.950.000	29.950.000						
16.1		Puerta placa de madera cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.80m x 2.10m	Unidad	19	650.000	12.350.000	19,00	0		12.350.000	-	
16.2		Puerta placa de madera cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 0.70m x 2.10m	Unidad	5	650.000	3.250.000	5,00	0		3.250.000	-	
16.3		Puerta placa de madera cedro de 1ra una hoja (completo incluye cerradura) 1,00m x 2.10m SSHH discapacitado	Unidad	1	1.000.000	1.000.000	1,00	0		1.000.000	-	

SENACSA
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
DIRECTORIA DE FISCALIZACIÓN

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

CONTEPAR S.R.
SERVICIOS DE INGENIE

16.4		Contramarco	Metro lineal	280	20.000	5.600.000	280,00	0		5.600.000	-	
16.5		Marco Recto cepillado de 0.15 m para puerta de 2.10m alto de lapacho 0.80m	Unidad	19	310.000	5.890.000	19,00	0		5.890.000	-	
16.6		Marco Recto cepillado de 0.15 m para puerta de 2.10m alto de lapacho 0.70m	Unidad	5	310.000	1.550.000	5,00	0		1.550.000	-	
16.7		Marco Recto cepillado de 0.15 m para puerta de 2.10m alto de lapacho 1,00m	Unidad	1	310.000	310.000	1,00	0		310.000	-	
17	72101903-001	SERVICIO DE CARPINTERIA METALICA	Unidad	1	92.940.000	92.940.000						
17.1		Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 2,38m x1,20m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	4	1.550.000	6.200.000	4,00	0		6.200.000	-	
17.2		Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 2,88m x1,20m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	2	1.900.000	3.800.000	1,84	0,16		3.496.000	-304.000	
17.3		Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 2,95m x1,20m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	2	1.950.000	3.900.000	1,86	0,14		3.627.000	-273.000	
17.4		Ventana de vidrio templado de espesor 8mm tipo basculante 2,38m x 0.60m para cocina (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	950.000	950.000	0,88	0,12		836.000	-114.000	
17.5		Ventana de vidrio templado de espesor 8mm tipo basculante 2,38m x 0.60m para SSHH discapacitado (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	950.000	950.000	0,82	0,18		779.000	-171.000	
17.6		Ventana de vidrio templado de espesor 8mm tipo basculante 1,00m x 0.60m para SSHH damas (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	450.000	450.000	0,95	0,05		427.500	-22.500	
17.7		Ventana de vidrio templado de espesor 8mm tipo basculante 1,70m x 0.60m para SSHH caballero (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	750.000	750.000	0,90	0,1		675.000	-75.000	
17.8		Puerta de abrir de vidrio templado de 10 mm de 1,50m x 2,10m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	2	2.250.000	4.500.000	2,00	0		4.500.000	-	
17.9		Ventana fija de vidrio templado de espesor 8mm de 2,38m x 3,00m en acceso al bloque y lado pasillo	Unidad	2	4.150.000	8.300.000	2,00	0		8.300.000	-	
17.10		Acceso principal y lado pasillo puertas corredizas 1,60 x 2,10 y ventanas fijas de vidrio templado de espesor 10mm de 2,88m x 3,00m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	2	5.700.000	11.400.000	2,00	0		11.400.000	-	
17.11		Ventana fija curva para caja de escalera de vidrio templado de espesor 10mm de 3,60m x 3,00m	Unidad	1	6.800.000	6.800.000	1,00	0		6.800.000	-	
17.12		Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 2,38m x1,20m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	5	1.600.000	8.000.000	4,93	0,07		7.888.000	-112.000	
17.13		Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 2,88m x1,20m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	3	2.050.000	6.150.000	2,83	0,17		5.801.500	-348.500	
17.14		Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 2,95m x1,20m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	2	2.100.000	4.200.000	2,00	0		4.200.000	-	
17.15		Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 3,96m x1,20m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	2	2.750.000	5.500.000	1,86	0,14		5.115.000	-385.000	
17.16		Ventana de vidrio templado de espesor 8mm tipo basculante 2,38m x 0.60m para cocina (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	980.000	980.000	0,65	0,35		637.000	-343.000	
17.17		Ventana de vidrio templado de espesor 8mm tipo basculante 2,38m x 0.60m para SSHH discapacitado (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	980.000	980.000	0,88	0,12		862.400	-117.600	
17.18		Ventana de vidrio templado de espesor 8mm tipo basculante 1,00m x 0.60m para SSHH damas (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	450.000	450.000	1,00	0		450.000	-	
17.19		Ventana de vidrio templado de espesor 8mm tipo basculante 1,70m x 0.60m para SSHH caballero (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	730.000	730.000	0,82	0,18		598.600	-131.400	
17.20		Ventana corrediza vidrio templado de espesor 8mm de 1,60m x1,20m pasillo (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	1.200.000	1.200.000	1,00	0		1.200.000	-	
17.21		Puerta de abrir de vidrio templado de 10 mm de 1,50m x 2,10m (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	2.250.000	2.250.000	1,00	0		2.250.000	-	
17.22		Ventana fija curva para caja de escalera de vidrio templado de espesor 10mm de 3,60m x 3,00m	Unidad	1	6.800.000	6.800.000	1,00	0		6.800.000	-	

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

CONTEPAR S.R.L
SERVICIOS DE INGENIERÍ

17.23		Puerta corrediza 0,90 y ventanas fijas de vidrio templado de espesor 10mm de 3,96m x 3,00m interno Direccion General (completo incluye cerradura y herrajes)	Unidad	1	7.700.000	7.700.000	1,00	0		7.700.000	-	
18	72131601-012	SERVICIO DE PINTURA	Unidad	1	72.740.000	72.740.000						
18.1		De paredes interior y exterior al latex con enduido	Metros cuadrados	2.485	27.000	67.095.000	2.485,00	0		67.095.000	-	
18.2		De aberturas de madera al barniz	Metros cuadrados	101	23.000	2.323.000	101,00	0		2.323.000	-	
18.3		De rejas metalicas al sintetico	Metros cuadrados	151	22.000	3.322.000	131,28	19,72		2.888.160	-433.840	
19	72101703-003	EXTERIORES	Unidad	1	372.144.100	372.144.100						
19.1		Relleno y compactacion	Metros cúbicos	215	80.000	17.200.000	215,00	0		17.200.000	-	
19.2		Cimiento PBC muro de piedra acceso vehicular	Metros cúbicos	5	315.000	1.575.000	3,00	2		945.000	-630.000	
19.3		Muro de Piedra acceso vehicular-Muro de contencion de PBC 0,50x3,00 h-Instalacion de mamp. De PBC guarda obra	Metros cúbicos	157,8	315.000	49.707.000	157,80	0		49.707.000	-	
19.4		Piso de canto rodado como guarda obra perimetral de acuerdo a los planos arquitectonicos, acceso peatonal, gradas, garage direccion y rampas para discapacitados, con contrapiso de cascote esp. 0.08m	Metros cuadrados	360,8	110.000	39.688.000	221,00	139,8		24.310.000	-15.378.000	
19.5		Construccion de camineros de canto rodado de 1,80m de ancho, con contrapiso de cascote esp. 0,08m union de ambos bloques	Metros cuadrados	9	115.000	1.035.000	9,00	0		1.035.000	-	
19.6		Provision y colocacion de pastos de jardin	Metros cuadrados	280,8	22.000	6.177.600	280,80	0		6.177.600	-	
19.7		Placa bronce 0,40m x 0,30m	Unidad	1	1.700.000	1.700.000	1,00	0		1.700.000	-	
19.8		Construccion de modulos para estacionamiento de 26 vehiculos 2,50 x 5,00 con se?alizacion, tope y pavimento empedrado	Metros cuadrados	325	80.000	26.000.000	325,00	0		26.000.000	-	
19.9		Construccion de empedrado para acceso al estacionamiento	Metros cuadrados	2.321	52.000	120.692.000	2.240,46	80,54		116.503.920	-4.188.080	
19.10		Cordon de hormigon tipo cuneta	Metro lineal	374,3	55.000	20.586.500	369,10	5,2		20.300.500	-286.000	
19.11		Construccion de techo de chapa acanalada N?27 con estructura metalica y pilares, para modulos de estacionamiento	Metros cuadrados	325	187.000	60.775.000	325,00	0		60.775.000	-	
19.12		Canal de Ho Ao para desague a cielo abierto	Metro lineal	124	125.000	15.500.000	124,00	0		15.500.000	-	
19.13		Luminica de patio tipo alumbrado publico con poste de HoAo 9,00 m	Unidad	8	1.438.500	11.508.000	8,00	0		11.508.000	-	
20	40101701-002	PROVISION Y COLOCACION DE AIRES ACONDICIONADO	Unidad	1	76.950.000	76.950.000						
20.1		Provision, colocacion e instalacion de AA de 18000 BTU Frio/Caliente	Unidad	19	4.050.000	76.950.000	20,00		1	81.000.000		4.050.000
21	40101604-001	PROVISION Y COLOCACION DE VENTILADORES	Unidad	1	9.240.000	9.240.000						
21.1		Provision y colocacion Ventiladores de techo de 56"	Unidad	24	385.000	9.240.000	23,00	1		8.855.000	-385.000	
22	92101603-001	SISTEMA PREVENCION DE INCENDIO	Unidad	1	14.500.000	14.500.000						
22.1		Luz de emergencia	Unidad	6	185.000	1.110.000	6,00	0		1.110.000	-	
22.2		Detector Humo Calor	Unidad	21	265.000	5.565.000	21,00	0		5.565.000	-	
22.3		Cartel indicador de Salida de emergencia	Unidad	9	175.000	1.575.000	9,00	0		1.575.000	-	
22.4		Extintores P.Q.S	Unidad	8	370.000	2.960.000	8,00	0		2.960.000	-	
22.5		Alarma audiovisual	Unidad	2	175.000	350.000	2,00	0		350.000	-	
22.6		Pulsador manual	Unidad	4	185.000	740.000	4,00	0		740.000	-	
22.7		Panel central de control	Unidad	1	850.000	850.000	1,00	0		850.000	-	
22.8		Llave termomagn?tica del SPI ubicado en el Tablero Principal con disyuntor diferencial e interruptor	Unidad	1	450.000	450.000	1,00	0		450.000	-	
22.9		Sistema de prevencion de incendio	Unidad Medida Global	1	900.000	900.000	1,00	0		900.000	-	
23	72131601-013	Limpieza y retiro de escombros	Costo por Mil	1	1.400.000	1.400.000						
23.1		Limpieza y retiro de escombros	Unidad Medida Global	1	1.400.000	1.400.000	1,00	0		1.400.000	-	
24		**Rubros Nuevos**									-	
24.1		Desgroce, movimiento y nivelacion de terreno	Metros cubicos		300.000	-	40,00			12.000.000		12.000.000
24.2		Llave termagnetica de 250 A BAJO CARGA	Unidad		3.000.000	-	1,00			3.000.000		3.000.000
					TOTAL Gs	2.218.228.591			TOTAL Gs	2.147.671.886		

MONTO A DISMINUIR EN Gs. 70.556.705

Arq. Pedro A. Filippini M.
Fiscal de Obras
SENACSA

CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERÍA

CTP
CONTEPAR S.R.L.

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES
SERVICIOS DE INGENIERÍA
Teodoro S. Mongelos 2508 – Telefax: 201 348 – 203 559
contepar@gmail.com Asunción - Paraguay

Ítems del llamado CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT Y DIGECIPOA - PLURIANUAL con ID: 363758

LOTE NRO: 2

Desglose de Rubros Nuevos

Desgroce, movimiento y nivelacion de terreno				
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
Marcacion	m2	1	6.000	6.000
Retroexcavadora	hs	0,6	420.000	252.000
Acarreo	m3	1	42.000	42.000
				300.000

Llave termagnetica de 250 A BAJO CARGA				
Materiales	**Unidad**	**Cantidad**	**Precio unitario**	**Precio total**
Llave termagnetica	Unidad	1	1.700.000	1.700.000
Tablero exterior	Unidad	1	800.000	800.000
Colocacion	Unidad	1	500.000	500.000
				3.000.000

CONTEPAR S.R.L
SERVICIOS DE INGENIERÍA

CTP
CONTEPAR S.R.L.

EMPRESA DE CONSTRUCCIONES
SERVICIOS DE INGENIERÍA
Teodoro S. Mongelos 2508 – Telefax: 201 348 – 203 559
contepar@gmail.com Asunción - Paraguay

Items del llamado CONSTRUCCION DE OFICINAS DIGESIT Y DIGECIPOA – PLURIANUAL con ID: 363758

Lote N°2 - Digecipoa

Especificaciones Tecnicas de Rubros Nuevos

24.1 Desgroce, movimiento y nivelacion de terreno:

Este rubro incluye la totalidad de desmontes para la ubicación de las obras, asi como para los niveles definitivo de patios, estacionamientos y ambientes. Se deberan tomar las cotas indicadas en los planos respectivos.

El material proveniente del desmonte sera retirado del lugar de obra por el Contratista, previa autorizacion de la Fiscalizacion de Obras.

24.2 Llave termomagnetica de 250 A bajo carga:

Llave TM de 250 A para corte general con tablero tipo metalico.

Debera ser ejecutada siguiendo las reglamentaciones de la Administracion Nacional de Electricidad (A.N.D.E.).

CONTEPAR S.R.L.
SERVICIOS DE INGENIERIA